

# DODATEK č. 1

## k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 53N18/29

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

adresa: Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

#### **AGROPOL-POČERNY spol. s r.o.**

sídlo: Počerny 8, Karlovy Vary, PSČ 360 17

IČ: 483 65 416

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 3937

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: pan xxxxxx, jednatel společnosti

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 53N18/29 ze dne 27.6.2018 (dále jen „smlouva“), kterým se **mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného**

1. Dne 7.5.2019 nabyla vlastnické právo k částem propachtovaných pozemků p.p.č. **1358/1**, p.p.č. **1358/3** (nově p.č.1358/8), p.p.č.**1358/6** (nově p.č.1358/10) v katastrálním území **Božičany** a p.p.č. **599/2** (nově p.č.599/6), p.p.č. **599/3** v katastrálním území **Jimlíkov**, třetí osoba xxxxxxxx na základě kupní smlouvy č. 4001T18/29.

Ode dne podání návrhu na vklad nenáleží propachtovateli pachtovné.

Předmětem pachtovní smlouvy nadále zůstávají po oddělení geometrickými plány nově vzniklé pozemky:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Božičany	Božičany	KN/poszemková	<b>1358/3</b>	8322 m <sup>2</sup>	trvalý travní porost
Božičany	Božičany	KN/poszemková	<b>1358/6</b>	709 m <sup>2</sup>	trvalý travní porost
Božičany	Božičany	KN/poszemková	<b>1358/9</b>	1754 m <sup>2</sup>	trvalý travní porost
Božičany	Božičany	KN/poszemková	<b>1358/11</b>	22577 m <sup>2</sup>	trvalý travní porost
Božičany	Božičany	KN/poszemková	<b>1358/12</b>	2424 m <sup>2</sup>	trvalý travní porost
Božičany	Božičany	KN/poszemková	<b>1358/13</b>	267 m <sup>2</sup>	trvalý travní porost
Nová Role	Jimlíkov	KN/poszemková	<b>599/2</b>	1670 m <sup>2</sup>	trvalý travní porost
Nová Role	Jimlíkov	KN/poszemková	<b>599/7</b>	16007 m <sup>2</sup>	trvalý travní porost
Nová Role	Jimlíkov	KN/poszemková	<b>599/8</b>	16429 m <sup>2</sup>	trvalý travní porost

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 86 941,- Kč** (slovy: osmdesát šest tisíc devět set čtyřicet jedna korun českých) – viz příloha č.1.

**K 1.10.2019 je pachtýř povinen zaplatit částku 92 406,- Kč** (slovy: devadesát dva tisíc čtyři sta šest korun českých) – viz příloha č.2.

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne .....

.....  
Ing. Šárka Václavíková  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj

propachtovatel

.....  
AGROPOL-POČERNY spol. s r.o.  
xxxxxxxxx  
jednatel společnosti

pachtýř

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedla: Yvona Klepáček Mašková

V Karlových Varech dne .....

.....