

99,42

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Ing. Rada Ivo, vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj
PF ČR Plzeň

se sídlem náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB, a.s. Plzeň, číslo účtu 12905464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

ProKlas, s.r.o.

Zapsaná: OR vedený Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 8666

Se sídlem: Husova 438, 334 01 Přeštice

Zastoupená: Luboš Prokop – jednatel společnosti

IČO: 252 08 322

DIČ: CZ 25208322

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 16
k nájemní smlouvě č. 13N01/74****Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1.1.2001 nájemní smlouvu č. 13N01/74 (dále jen "smlouva") a dodatek č. 1 ze dne 17.12.2003, dodatek č. 2 ze dne 31.3.2004, dodatek č. 3 ze dne 14.9.2005, dodatek č. 4 ze dne 30.9.2005, dodatek č. 5 ze dne 18.10.2008, dodatek č. 6 ze dne 7.5.2008, dodatek č. 7 ze dne 25.6.2008, dodatek 8 ze dne 1.4.2009, dodatek č. 9 ze dne 1.4.2009, dodatek č. 10 ze dne 2.7.2009, dodatek 11 ze dne 4.9.2009, dodatek č. 12 ze dne 21.4.2010, dodatek č. 13 ze dne 4.8.2010, dodatek č. 14 ze dne 25.2.2011, dodatek č. 15 ze dne 24.10.

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **64 399,- Kč** (slovy: šedesátčtyřtisícetřistadevadesátdevět korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu změny v předmětu nájmu na částku **62 384,- Kč** (slovy: šedesátdvatisícetřistaosmdesátčtyři koruny české).

Prerzal:

Od 1.3.2012 se do nájemní smlouvy přidávají pozemkové parcely KN část p.č. 1298/1 v obci Přeštice k.ú. Přeštice, KN p.č. 202/1 v obci Přeštice k.ú. Skočice u Přeštic, PK p.č. 62/23 v obci Kotovice, k.ú. Záluží, PK p.č. 679 v obci Přeštice, k.ú. Žerovice na základě žádosti ze dne 2.2.2012, č.j.: PF/052757/2012.

Úhrada za užívání je řešena dohodou o zaplacení úhrady č. NS č. 31N01/74.

Dne 3.11.2011 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v k.ú. Hradišřany, parcele KN p.č. 483/26 třetí osoba [redacted] g., na základě kupní smlouvy č. 1003721174 ze dne 10.10.2011.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 10.11.2011 nabyła vlastnické právo k nemovitosti v k.ú. Hradišřany, parcele KN p.č. 215/6 třetí osob [redacted] na základě kupní smlouvy č. 1003801174 ze dne 12.10.2011.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 3.11.2011 nabyła vlastnické právo k nemovitostem v k.ú. Hradišřany parcelám KN p.č. 338/1, p.č. 483/28, p.č. 483/29, p.č. 483/30, p.č. 483/31 třetí osob [redacted] š, na základě kupní smlouvy č. 1012761174 ze dne 12.10.2011.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 15.12.2011 nabyła vlastnické právo k nemovitostem v k.ú. Tymákov, parcelám KN p.č. 1843, p.č. 2061, p.č. 2327 třetí osoba [redacted], na základě kupní smlouvy č. 1025681174 ze dne 21.11.2011.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 15.12.2011 nabyła vlastnické právo k nemovitosti v k.ú. Tymákov, parcele KN p.č. 2184 třetí osoba [redacted] ng., na základě kupní smlouvy č. 1026681174 ze dne 16.11.2011.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

K 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku 62 672,- Kč (slovy: šedesátdvatisícešestsetsedmdesátdvě koruny české).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 6.2.2012

Pozemkový fond ČR
Krajské pracoviště pro Plzeňský kraj
i. Píky 8
Plzeň

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj
Ing. Ivo Rada

pronajímatel

ProKlas, s.r.o.
Husova 438, 334 01
IČ: 252 08 3
DIČ: CZ25208

.....
ProKlas, s.r.o.
jednatel společnosti
Luboš Prokop

nájemce

Za správnost: Ing. Šneider Václav

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený: Ing. Rada Ivo, vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj

PF ČR Plzeň

se sídlem náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB, a.s. Plzeň, číslo účtu 12905464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

na straně jedné –

a

ProKlas, s.r.o.

Zapsaná: OR vedený Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 8666

Se sídlem: Husova 438, 334 01 Přeštice

Zastoupená: Luboš Prokop – jednatel společnosti

IČO: 252 08 322

DIČ: CZ 25208322

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 17 k nájemní smlouvě č. 13N01/74

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.8.2001 nájemní smlouvu č. 13N01/74 (dále jen "smlouva") a dodatek č. 1 ze dne 17.12.2003, dodatek č. 2 ze dne 31.3.2004, dodatek č. 3 ze dne 14.9.2005, dodatek č. 4 ze dne 30.9.2005, dodatek č. 5 ze dne 18.10.2008, dodatek č. 6 ze dne 7.5.2008, dodatek č. 7 ze dne 25.6.2008, dodatek 8 ze dne 1.4.2009, dodatek č. 9 ze dne 1.4.2009, dodatek č. 10 ze dne 2.7.2009, dodatek 11 ze dne 4.9.2009, dodatek č. 12 ze dne 21.4.2010, dodatek č. 13 ze dne 4.8.2010, dodatek č. 14 ze dne 25.2.2011, dodatek č. 15 ze dne 24.10, dodatek č. 16 ze dne 6.2.2012.

Čl. II

Dne 22.3.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Ves Touškov**, parcelu PK 953 třetí osoba [redacted] i základě kupní smlouvy č. 1005761274 ze dne 12.3.2012.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 16.3.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Tymákov**, k parcelám KN p.č. 1824, p.č. 1890 třetí osoba [redacted] š, na základě kupní smlouvy č. 1043681174 ze dne 1.2.2012.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Převzal 9.8.2012 [redacted] [redacted]

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se sníží výše ročního nájemného na částku **58 291,- Kč** (slovy: padesátosmtisícdevědesátjedna korun českých).

K 1.10. 2012 je nájemce povinen zaplatit částku 303,- a 60 217,- Kč celkem **60 520,- Kč** (slovy: šedesátisícpětsetdvacet korun českých).

Dopočítáno z **dodatku č. 15:**

k.ú. Chotěšov p.č. 1694/5 9,62 Kč

od 19.5.20011-30.9.2011

v k.ú. Stod p.č. 1694/5 1,53 Kč

od 19.5.2011 – 30.9.2011

Dopočítáno z **dodatku č. 16:**

v k.ú. Skočice p.p. KN č.29/1, č. 32/1, č. 33/1, č. 1334/2
od 1.7.2007 – 30.9.2012 284,5 Kč

v k.ú. Skočice p.p. KN č. 202/1
od 1.3.2012-30.9.2012 7,3 Kč

.....

dopočítáno celkem

303,- Kč

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po jednom stejnopisu přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 19.7.2012

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj
Ing. Ivo Rada **Pozemkový fond ČR**

pronajímatel

Zástupce vedoucího KP pro Plzeňský kraj
Ing. Michal Dolejší
nám. Gen. Píky 8
326 00 Plzeň

.....
ProKlas, s.r.o.
jednatel společnosti
Luboš Prokop

nájemce

ProKlas, s.r.o.
Husova 438, 334 01 Přeštice
IČ: 252 08 322
DIČ: CZ25208322

Za správnost: Mgr. Petra Hejduková