

**Pozemkový fond České republiky**

**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,**

**zastoupený: Hodanovou Silvií Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR Plzeň ,  
se sídlem Náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň**

**IČO: 45797072**

**DIČ: CZ45797072**

**Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664  
(dále jen „pronajímatel“)**

- na straně jedné –

a

**ProKlas, s.r.o.**

**Se sídlem : Husova 438, 334 01 Přeštice**

**IČO : 001 17 862**

**Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka  
8666**

**Zastoupené statut. zástupcem panem Lubošem Prokopem, jednatelem společnosti  
(dále jen "nájemce")**

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 8  
k nájemní smlouvě č. 13N01/74**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1.1.2001 nájemní smlouvu č. 13N01/74 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

- 1) **Dne 15.1.2009** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Kotovice** parcelu GP p.p.č. 418 díl 2 třetí osoba [redacted], na základě kupní smlouvy č. 1010760874 ze dne 10.12.2008.  
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
- 2) **Dne 15.1.2009** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Kotovice** parcelu GP p.p.č. 418 díl 1 třetí osoba [redacted], na základě kupní smlouvy č. 1021780874 ze dne 10.12.2008.

Převzal 7.4. 2009 [redacted]

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- 3) **Dne 18.12.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Kotovice** parcely GP p.p.č. 394, 407, 410, 413 díl 2 třetí osoba [redacted] základě kupní smlouvy č. 1007760874 ze dne 19.11.2008.  
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
- 4) **Dne 18.12.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Kotovice** parcely GP p.p.č. 601, 603, 604, 605, 606, 608, 609, 610, 611, 612, 613/1, 613/2, 614, 4032, 4033, 4034 třetí osoba [redacted] š, na základě kupní smlouvy č. 1014780874 ze dne 19.11.2008.  
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
- 5) **Dne 18.12.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Záluží** parcelu JK p.p.č. 4031 třetí osoba [redacted] Bc., na základě kupní smlouvy č. 1016780874 ze dne 24.11.2008.  
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
- 6) **Dne 15.1.2009** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Záluží** parcely JK p.p.č. 503/2, 505, 517, 518, 519, 520, 521/1, 521/2, 522, 523, 524, 525 třetí osoba [redacted] na základě kupní smlouvy č. 1024780874 ze dne 10.12.2008.  
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
- 7) **Dne 15.1.2009** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Záluží** parcelu JK p.p.č. 503/1 třetí osoba [redacted] lav, na základě kupní smlouvy č. 1023780874 ze dne 10.12.2008.  
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
- 8) **Dne 15.1.2009** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Záluží** parcelu JK p.p.č. 502 třetí osoba [redacted], na základě kupní smlouvy č. 1025780874 ze dne 11.12.2008.  
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
- 9) **Dne 18.12.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Přeštice** parcely PK p.p.č. 218, 258/5, 385/2, 468, 469, 642/1, 642/3, 700/3 třetí osoba [redacted] na základě kupní smlouvy č. 1013780874 ze dne 19.11.2008.  
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
- 10) **Dne 12.1.2009** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Přeštice** parcely PK p.p.č. 687, 688 třetí osoba [redacted] la, Bc., na základě kupní smlouvy č. 1020780874 ze dne 11.12.2008.  
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
- 11) **Dne 12.1.2009** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Přeštice** parcelu PK p.p.č. 470 třetí osoba [redacted] na základě kupní smlouvy č. 1019780874 ze dne 8.12.2008.  
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
- 12) Dle žádosti ze dne 19.4.2007 vedené pod čj. 4572/07 byly do nájemní smlouvy přidána parcela v **k.ú. Týmákov** ppč. 1616 dle PK.
- 13) Dle žádosti ze dne 11.6.2007 vedené pod čj. 7783/07 byly do nájemní smlouvy přidány parcely v **k.ú. Týmákov** ppč. 1617 dle PK, 1890, 2234, 2265 dle KN.

- 14) Dle žádosti ze dne 1.12.2008 vedené pod čj. 22688/08 byly do nájemní smlouvy přidány parcely v **k.ú. Tymákov** ppč. 2257/1, 1824, 1843, 2061, 2184 dle KN.

Předchozí užívání ppč. 2234 a 2265 v k.ú. Tymákov bude řešen dohodou k tomuto dodatku. Ostatní parcely neužívají.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II, tohoto dodatku se nově stanovuje výše **ročního nájemného na částku 75.550,- Kč** (slovy: sedmdesátpětisícšestpadesátkorun českých).

**K 1.10.2009 je předpis nájmu ve výši 77.355,- Kč** (slovy: sedmdesátsedmtisícšestpadesátpět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu), a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu (přechodu). Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu):

59.868,64 Kč

411,57 Kč

3.027,61 Kč

2.010,29 Kč

8.546,94 Kč

682,27 Kč

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:

2.807,75 Kč

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

## Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

1 - -04- 2009

V Plzni dne: .....

Pozemkový fond ČR

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště Plzeň  
Ing. Hodanová Silvie

pronajímatel

.....  
ProKlas, s.r.o.  
jednatel  
Luboš Prokop

nájemce

**ProKlas, s.r.o.**  
Husova 438, 334 01 Přeštice  
IČ: 252 08 322  
DIČ: CZ25208322

Za správnost: H. Tomcová

**Pozemkový fond České republiky**

**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,**

**zastoupený: Hodanovou Silvií Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR Plzeň ,  
se sídlem Náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň**

**IČO: 45797072**

**DIČ: CZ45797072**

**Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664  
(dále jen „pronajímatel“)**

- na straně jedné –

a

**ProKlas, s.r.o.**

**Se sídlem : Husova 438, 334 01 Přeštice**

**IČO : 001 17 862**

**Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka  
8666**

**Zastoupené statut. zástupcem panem Lubošem Prokopem, jednatelem společnosti  
(dále jen "nájemce")**

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 9  
k nájemní smlouvě č. 13N01/74**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1.1.2001 nájemní smlouvu č. 13N01/74 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Dne **1.5.2009** byla odebrána parcela ppč. 195 dle PK v k.ú. Mířovice na základě žádosti nájemce vedené pod čj. 1894/09 ze dne 28.1.2009.

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II, tohoto dodatku se nově stanovuje výše **ročního nájemného na částku 75.507,- Kč** (slovy: sedmdesátpětisícpětsetsedm českých).

převzal 1. 4. 2009

**K 1.10.2009 je předpis nájmu ve výši 77.337,- Kč** (slovy: sedmdesátsedmtisíctřístatřicetsedm korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájmného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu), a z alikvotních částí ročního nájmného u pozemků, které byly předmětem převodu (přechodu). Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájmné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu):

59.825,60 Kč  
411,57 Kč  
3.027,61 Kč  
2.010,29 Kč  
8.546,94 Kč  
682,27 Kč

Alikvotní části ročního nájmného u pozemků, které byly předmětem převodu:

2.832,75 Kč

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

11 - -04- 2009

V Plzni dne: .....

Pozemk  
územní  
④ n:  
3:

ČR  
①

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště Plzeň  
Ing. Hodanová Silvie

pronajímatel

.....  
ProKlas, s.r.o.  
jednatel  
Luboš Prokop

nájemce

**ProKlas, s.r.o.**  
Husova 438, 334 01 Přeštice  
IČ: 252 08 322  
DIČ: CZ25208322

Za právnost: H. Tomcová

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Hodanovou Silvií Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR Plzeň,  
se sídlem Náměstí generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664  
(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**ProKlas, s.r.o.**

Se sídlem : Husova 438, 334 01 Přeštice

IČO : 001 17 862

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka  
8666

Zastoupené statut. zástupcem panem Lubošem Prokopem, jednatelem společnosti  
(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 10  
k nájemní smlouvě č. 13N01/74**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1.1.2001 nájemní smlouvu č. 13N01/74 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

- 1) **Dne 5.3.2009** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Mířovice** parcely KN p.p.č. 1442, 1463, 1490 třetí osoba [redacted] na základě kupní smlouvy č. 1026780874 ze dne 4.2.2009.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II, tohoto dodatku se nově stanovuje výše **ročního nájemného na částku 69.973,- Kč** (slovy: šedesátdevět tisíc devět set sedmdesát tři korun českých).

Převzal 2. 7. 2009

**K 1.10.2009 je předpis nájmu ve výši 74.153,- Kč** (slovy: sedmdesátčtyřtisícstopadesát tři korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu), a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu (přechodu). Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu):

59.825,60 Kč

9.145,39 Kč

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:

5.182,51 Kč

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: ..... - 2.-07- 2009

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště Plzeň  
Ing. Hodanová Silvie  
pronajímatel  
Ing. Hythová Ivana  
Zástupce vedoucího  
ÚP Plzeň

**ProKlas, s.r.o.**  
Husova 438, 334 01 Přeštice  
IČ: 252 08 322  
DIČ: CZ25208322

.....  
ProKlas, s.r.o.  
jednatel  
Luboš Prokop

nájemce

Za správnost: H. Tomcová

**Pozemkový fond České republiky**

**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,**

**zastoupený: Hodanovou Silvií Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR Plzeň ,  
se sídlem Náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň**

**IČO: 45797072**

**DIČ: CZ45797072**

**Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664**

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**ProKlas, s.r.o.**

**Se sídlem : Husova 438, 334 01 Přeštice**

**IČO : 001 17 862**

**Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 8666**

**Zastoupené statut. zástupcem panem Lubošem Prokopem, jednatelem společnosti**

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 11  
k nájemní smlouvě č. 13N01/74**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1.1.2001 nájemní smlouvu č. 13N01/74 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

- 1) Dne 18.12.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Kotovice** parcely GP p.p.č. 842 třetí osoba [redacted] základě kupní smlouvy č. 1007760874 ze dne 19.11.2008.  
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
- 2) Dne 14.5.2009** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Mířovice** parcelu KN p.p.č. 1465 třetí osoba [redacted] ig., na základě kupní smlouvy č. 1001740974 ze dne 1.4.2009.  
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
- 3) Dne 14.5.2009** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Mířovice** parcelu KN p.p.č. 1488 třetí osoba [redacted] na základě kupní smlouvy č. 1003780974 ze dne 1.4.2009.  
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
- 4) Dne 14.5.2009** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Mířovice** parcelu KN p.p.č. 1308 třetí osoba [redacted] ig., na základě kupní smlouvy č. 1004780974 ze dne 8.4.2009.  
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II, tohoto dodatku se nově stanovuje výše **ročního nájemného na částku 66.946,- Kč** (slovy: šedesátšesttisícdevětsetčtyřicetšest korun českých).

**K 1.10.2009 je předpis nájmu ve výši 72.987,- Kč** (slovy: sedmdesát dvatisícdevětsetosmdesát sedm korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu), a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu (přechodu). Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu):

59.825,60 Kč

6.117,69 Kč

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:

7.043,24 Kč

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

4 - -09- 2009

V Plzni dne: .....

**Pozemkový fond ČR**  
územní pracoviště Plzeň



.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště Plzeň  
Ing. Hodanová Silvie

pronajímatel

**ProKlas, s.r.**  
Husova 438, 334 01 Př  
IČ: 252 08 322  
DIČ: CZ25208322

.....  
ProKlas, s.r.o.  
jednatel  
Luboš Prokop

nájemce

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Hodanovou Silvií Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR Plzeň,  
se sídlem Náměstí generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**ProKlas, s.r.o.**

Se sídlem : Husova 438, 334 01 Přeštice

IČO : 001 17 862

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 8666

Zastoupené statut. zástupcem panem Lubošem Prokopem, jednatelem společnosti

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

## dodatek č. 12 k nájemní smlouvě č. 13N01/74

### Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.1.2001 nájemní smlouvu č. 13N01/74 (dále jen "smlouva").

### Čl. II

**Dne 1.6.2010** byla odebrána část parcely ppč. 638 dle PK o výměře 485 m<sup>2</sup> v k.ú. **Přeštice** na základě žádosti vedené pod čj. PF/200671/2010 a geometrického plánu č. 1725-168/2008, v nájemní smlouvě zůstává část ppč. 638 dle PK o výměře 3619 m<sup>2</sup>.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II, tohoto dodatku se nově stanovuje výše **ročního nájemného na částku 66.946,- Kč** (slovy: šedesátšesttisícdevětsetčtyřicetšest korun českých).

**K 1.10.2010 je předpis nájmu ve výši 66.879,- Kč** (slovy: šedesátšesttisíc osmdesátdevět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu), a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu (přechodu). Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

převzal 12. 5. 2010

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

21-04-2010

V Plzni dne: .....

**Pozemkový fond ČR**  
Pracoviště Plzeň

④

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště Plzeň  
Ing. Hodanová Silvie

pronajímatel

**ProKlas, s.r.o.**  
Husova 438, 334 01 Přeštice  
IČ: 252 08 322  
DIČ: CZ25208322

.....  
ProKlas, s.r.o.  
jednatel  
Luboš Prokop

nájemce

.....  
Za správnost: H. Tomcová

19

**Pozemkový fond České republiky**

**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,**

**zastoupený: Hodanovou Silvií Ing. vedoucí Odloučeného pracoviště PF ČR Plzeň ,  
se sídlem Náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň**

**IČO: 45797072**

**DIČ: CZ45797072**

**Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664  
(dále jen „pronajímatel“)**

- na straně jedné –

a

**ProKlas, s.r.o.**

**Se sídlem : Husova 438, 334 01 Přeštice**

**IČO : 001 17 862**

**Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka  
8666**

**Zastoupené statut. zástupcem panem Lubošem Prokopem, jednatelem společnosti  
(dále jen "nájemce")**

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 13  
k nájemní smlouvě č. 13N01/74**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1.1.2001 nájemní smlouvu č. 13N01/74 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

- 1) Dne 24.5.2010 byly v k.ú. Hradišťany odebrány parcely ppč. 223, 225/1, 334, 336, 338, 483/4 a 547/0/1 dle GP na základě Rozhodnutí PÚ čj. 684/10/PÚ-pú-4/2010 ze dne 14.4.2010, nabytí právní moci 24.5.2010.**
- 2) Dne 24.5.2010 byly v k.ú. Hradišťany přidány parcely ppč. 215/6, 338/1, 483/26, 483/28, 483/29, 483/30 a 483/31 dle KN na základě Rozhodnutí PÚ čj. 684/10/PÚ-pú-4/2010 ze dne 14.4.2010, nabytí právní moci 24.5.2010.**

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II, tohoto dodatku se nově stanovuje výše **ročního nájemného na částku 64.115,- Kč** (slovy: šedesátčtyřitisícstopatnáct korun českých).

**K 1.10.2010 je předpis nájmu ve výši 65.881,- Kč** (slovy: šedesátpěttisícosmsetosmdesátjedna korun českých).

PŘEVZAL:

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 4.8.2010

Po  
C

R

Ⓛ

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí Odloučeného pracoviště Plzeň  
Ing. Hodanová Silvie

pronajímatel

**ProKlas, s.r.o.**  
Husova 438, 334 01 Přeštice  
IČ: 252 08 322  
DIČ: CZ25208322

.....  
ProKlas, s.r.o.  
jednatel  
Luboš Prokop

nájemce

  
Za správnost: H. Tomcová

97.19

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Ing. Rada Ivo, vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj

PF ČR Plzeň

se sídlem Náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB, a.s. Plzeň, číslo účtu 12905464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**ProKlas, s.r.o.**

Se sídlem: Husova 438, 334 01 Přeštice

IČO : 25208322

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 8666

Zastoupená: Luboš Prokop – jednatel společnosti

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 14  
k nájemní smlouvě č. 13N01/74****Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1.1.2001 nájemní smlouvu č. 13N01/74 (dále jen "smlouva") a dodatek č. 1 ze dne 17.12.2003, dodatek č. 2 ze dne 31.3.2004, dodatek č. 3 ze dne 14.9.2005, dodatek č. 4 ze dne 30.9.2005, dodatek č. 5 ze dne 18.10.2008, dodatek č. 6 ze dne 7.5.2008, dodatek č. 7 ze dne 25.6.2008, dodatek 8 ze dne 1.4.2009, dodatek č. 9 ze dne 1.4.2009, dodatek č. 10 ze dne 2.7.2009, dodatek 11 ze dne 4.9.2009, dodatek č. 12 ze dne 21.4.2010, dodatek č. 13 ze dne 4.8.2010 .

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **64 115,- Kč** (slovy: šedesátčtyřtisícejednostopatnáct korun českých).

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu na částku **64 401,- Kč** (slovy: šedesátčtyřtisícečtyřstajednu korunu českou).

převzal

Ke dni 1.3.2011 jsou k předmětu nájmu na základě žádosti ze dne 7.2.2011, č.j.: PF/059761/2011 přidány pozemkové parcely v k.ú. Tymákov obci Tymákov: KN p.p.č. 2327, PK p.p.č. 1776.

Předchozí užívání je řešeno dohodou o zaplacení úhrady uzavřenou současně s tímto dodatkem.

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku 64 226,- Kč (slovy: šedesátčtyřtisícdvěstědvacetšest korun českých).

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

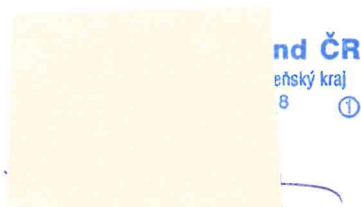
#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 25 -02- 2011



.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj  
Ing. Ivo Rada

pronajímatel

**ProKlas, s.r.o.**  
Husova 438, 334 01 Přeštice  
IČ: 252 08 322  
DIČ: CZ25208322

.....  
ProKlas, s.r.o.  
jednatel společnosti – Luboš Prokop

nájemce

Za správnost: Ing. Šneider Václav