

Ústecký kraj

IČ 70892156

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

zastoupený Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvkovou organizací

se sídlem : Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03

IČ : 000 80 837

DIČ : CZ00080837

bankovní spojení : [REDACTED]

za niž jedná ředitel Ing. Libor Tačner,

dále jen „zavázaný“

a

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

zapsaná v obch.rejstř. vedeném : Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 466

IČ : 490 99 469

DIČ : CZ49099469

bankovní spojení : [REDACTED]

zastoupená : Ing. Janem Zurkem, ředitelem odboru správy majetku SVS a.s.,

dále jen „oprávněný“

uzavřeli dnešního dne tuto

s m l o u v u**o zřízení služebnosti inženýrské sítě**
dle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**I.**

- 1) Ústecký kraj je vlastníkem pozemku **p.p.č. 4289/6** v **k.ú. Teplice**, zapsaného na **LV č. 9216**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: bez ochrany, obec Teplice, okres Teplice, evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice (dále jen „služebný pozemek“) a komunikace **č. III/25344**, která se nachází na služebném pozemku.
- 2) Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace je na základě zřizovací listiny č. 130/2001 ve znění pozdějších dodatků oprávněna k výkonu vlastnických práv Ústeckého kraje k silnicím II. a III. tříd, včetně jejich součástí a příslušenství v rámci své územní působnosti (správa majetku kraje). Výkon tohoto vlastnického práva se vztahuje i k služebnímu pozemku.

- 3) Oprávněný je vlastníkem zařízení „**TP 037 150 Teplice, Nákladní u Sparu – rekonstrukce vodovodu a zrušení kanalizace**“, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů, které je uloženo ve služebném pozemku (dále jen „zařízení“).

II.

Zavázaný, v souladu se zřizovací listinou citovanou v článku I. odst. 2 a usnesením Rady Ústeckého kraje uvedeným v článku IV. této smlouvy, zřizuje ve prospěch oprávněného ke služebnímu pozemku služebnost inženýrské sítě spočívající v povinnosti zavázaného strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav zařízení, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav zařízení, a to v rozsahu podle **geometrického plánu č. 5488-94/2019 ze dne 15. 2. 2019**, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

III.

- 1) Služebnost dle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úhradu, a to v částce ████████ č., k níž je připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. celkem ████████ č. Výše jednorázové úhrady byla stanovena výpočtem v protokolu ze dne 4. 9. 2017.
- 2) Částka uvedená v odst. 1 byla uhrazena před podpisem této smlouvy, což zavázaný stvrzuje svým podpisem.
- 3) Náklady spojené se zřízením služebnosti dle této smlouvy se zavazuje uhradit oprávněný.

IV.

O zřízení služebnosti dle této smlouvy rozhodla Rada Ústeckého kraje dne 9. 5. 2019 usnesením č. 134/68R/2019, které je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.

V.

Na základě této smlouvy lze provést ve prospěch oprávněného vklad práva odpovídajícího služebnosti inženýrské sítě ke služebnímu pozemku do katastru nemovitostí takto:

v části C příslušného LV :

Služebnost inženýrské sítě s právem zřízení, provozování, udržování a provádění úprav zařízení „**rekonstrukce vodovodu a zrušení kanalizace**“, jakož i vstupu a vjezdu oprávněného na služební pozemek v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení.

VI.

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a tímto dnem jsou smluvní strany svými projevy vázány. Oprávnění ze služebnosti vzniká vkladem práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí na základě této smlouvy. Návrh na vklad se zavazuje podat oprávněný do 3 měsíců od uzavření této smlouvy.
- 2) Účastníci shodně prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, její obsah je jim srozumitelný a považují jej za určitý, což stvrzují svými podpisy.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden bude zaslán Katastrálnímu úřadu prostřednictvím oprávněného, dva obdrží zavázaný a jeden oprávněný.

V Dubí, dne 25. 06. 2019
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,
příspěvková organizace



Zavázaný
Ústecký kraj
zastoupený
Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje,
příspěvkovou organizací,
za niž jedná
Ing. Libor Tačner, ředitel

V Teplicích, dne 18 -06- 2019



Oprávněný
Severočeská vodárenská společnost a.s.
Ing. Jan Zurek
ředitel odboru správy majetku

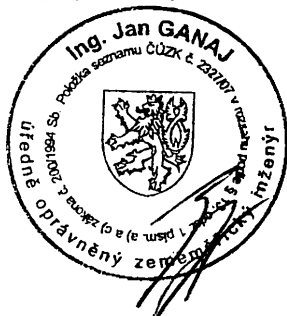
Přílohy:

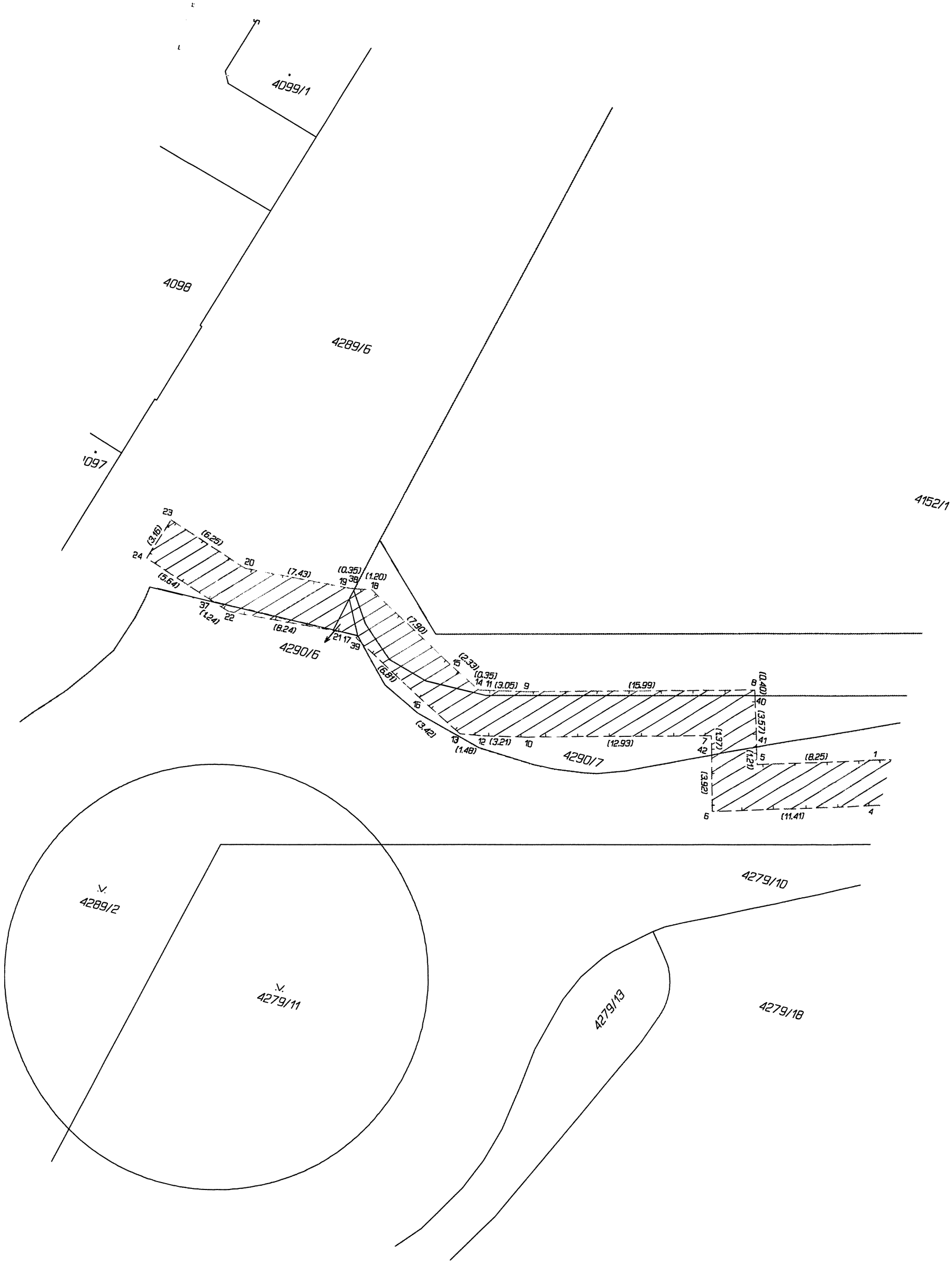
- Příloha č. 1 – geometrický plán č. 5488-94/2019 ze dne 15. 2. 2019
Příloha č. 2 – usnesení Rady Ústeckého kraje č. 134/68R/2019 ze dne 9. 5. 2019

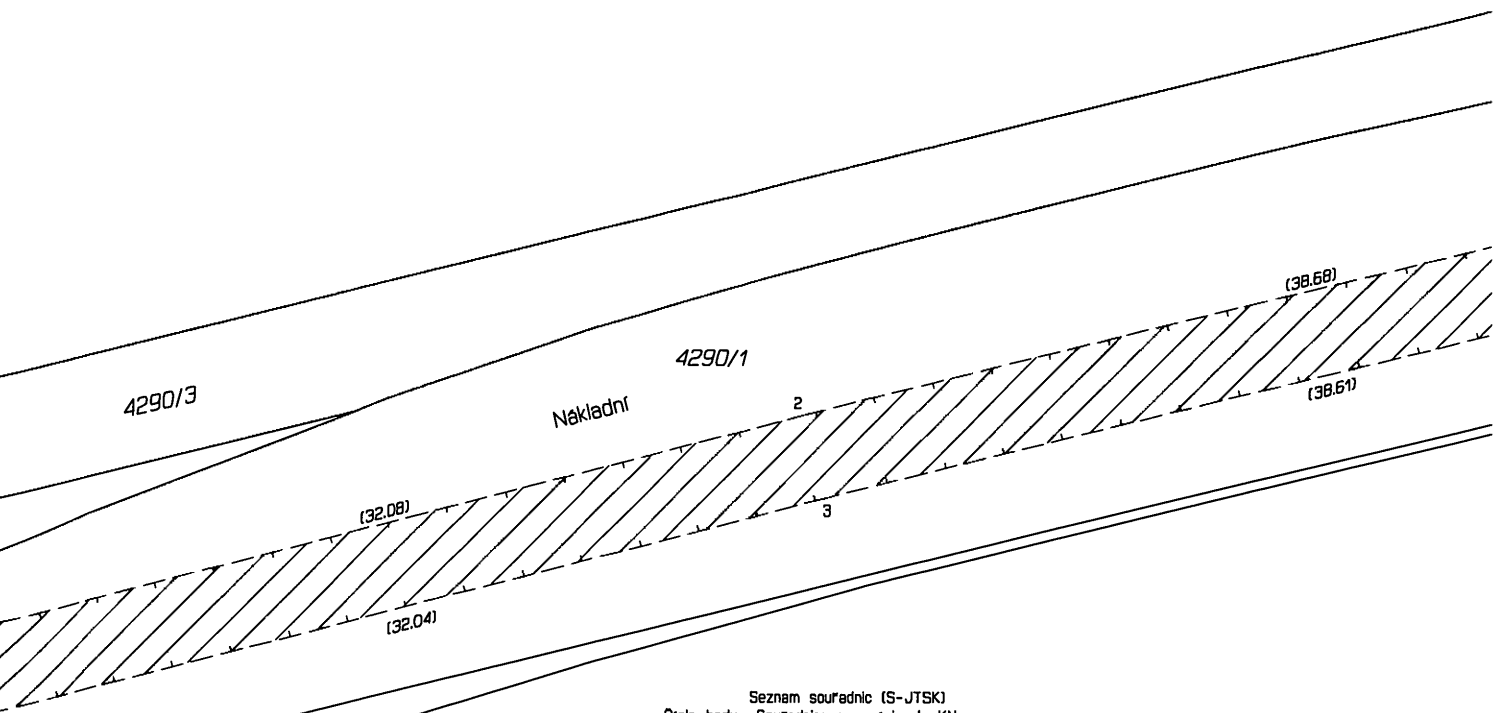
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	Způsob využití				Způsob využití					Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²	ha		m ²	dřívější poz. evidenci	ha	m ²						
4289/6										4289/6		9216		
4290/1										4290/1		1161		
4290/3										4290/3		10001		
4290/6										4290/6		1161		
4290/7										4290/7		1161		

Oprávněný: dle smlouvy

Druh věcného břemene: dle smlouvy

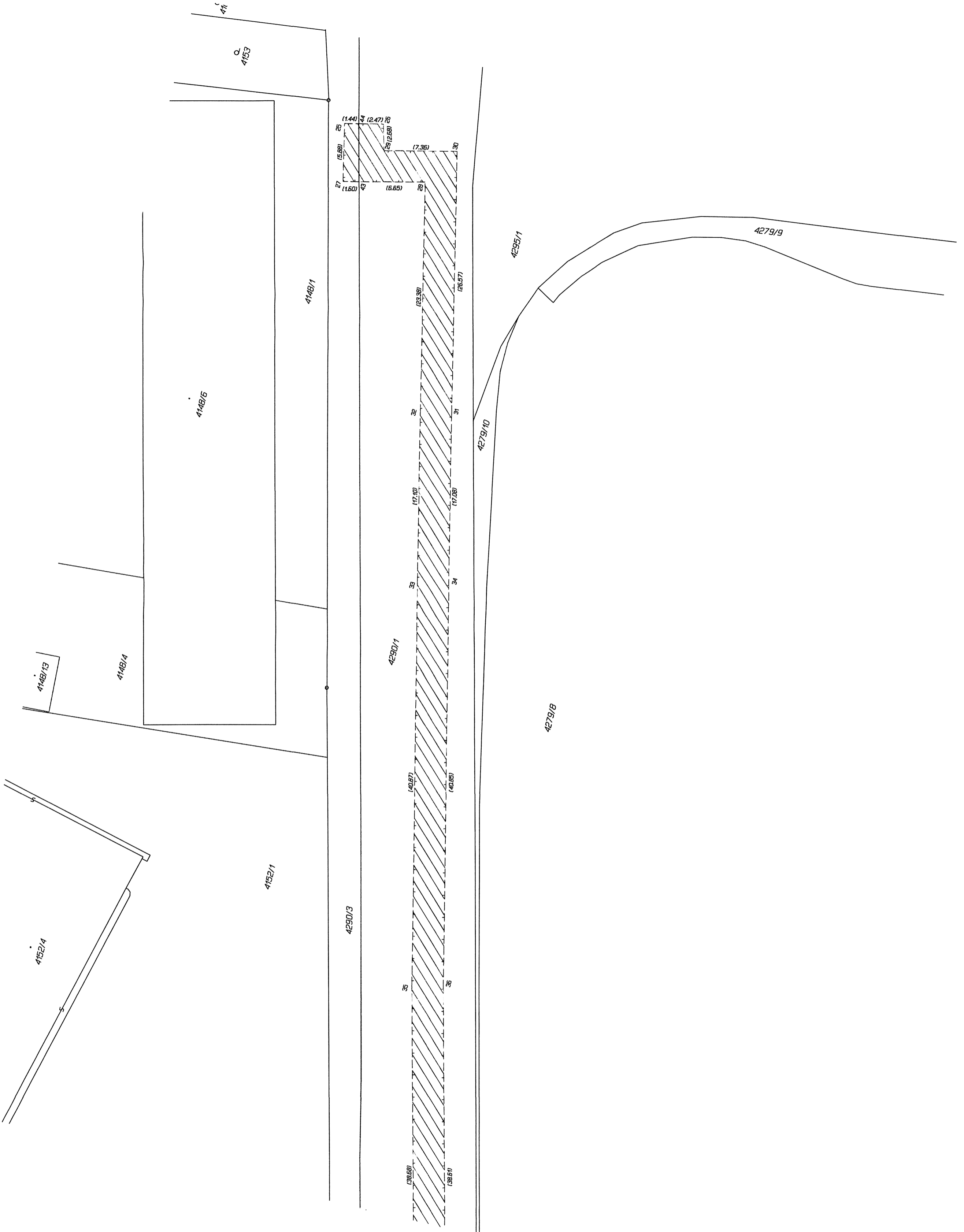
GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení Ing. Jan Ganaj	Jméno, příjmení Ing. Jan Ganaj
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2327/07	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2327/07
	Dne: 15.2.2019 Číslo: 130/19	Dne: 19.2.2019 Číslo: 117/19
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Filip Votrubec GEOVOT U Podjezdu 523/2 400 07 Ústí n.L.	Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 5488-94/2019	KÚ pro Ústecký kraj KP Teplice Iva Podhrázská PGP-239/2019-509 2019.02.19 09:58:10 CET	
Okres: Teplice		
Obec: Teplice		
Kat. území: Teplice		
Mapový list: Teplice 0-7/32, /41		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: věcné břemeno		





Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.
1	776342.51	975472.17	3
2	776311.45	975464.14	3
3	776310.67	975467.20	3
4	776341.69	975475.23	3
5	776350.45	975474.42	3
6	776352.67	975478.34	3
7	776354.03	975473.23	3
8	776351.79	975469.41	3
9	776367.29	975473.32	3
10	776366.57	975476.40	3
11	776370.27	975473.96	3
12	776369.71	975477.08	3
13	776371.18	975477.29	3
14	776370.62	975474.01	3
15	776372.69	975472.93	3
16	776374.21	975475.71	3
17	776380.14	975472.36	3
18	776379.56	975469.02	3
19	776381.08	975469.28	3
20	776388.50	975469.69	3
21	776380.72	975472.37	3
22	776388.94	975472.89	3
23	776394.41	975467.65	3
24	776395.44	975470.64	3
25	776190.63	975427.81	3
26	776189.79	975431.63	3
27	776196.36	975429.05	3
28	776194.52	975437.09	3
29	776192.38	975432.32	3
30	776190.72	975439.49	3
31	776216.68	975445.16	3
32	776217.36	975442.08	3
33	776234.05	975445.80	3
34	776233.35	975448.88	3
35	776273.91	975454.83	3
36	776273.19	975457.91	3
37	776390.11	975472.48	3
38	776380.74	975469.22	3
39	776379.37	975472.80	3
40	776351.69	975469.80	3
41	776350.76	975473.25	3
42	776353.68	975474.55	3
43	776196.02	975430.61	3
44	776190.32	975429.22	3

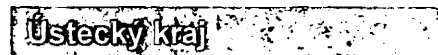




15 5 2019 79862/2019/KUUK



KUUK/86000/2018/INF



Rada Ústeckého kraje

Zápis

z 68. schůze Rady Ústeckého kraje - V. volební období 2016 - 2020, konané dne 09.05.2019 od 10:05 hodin do 11:43 hodin, v sídle Krajského úřadu Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem

Přítomno 9 členů Rady Ústeckého kraje dle prezenční listiny, která je nedílnou součástí zápisu.

Omluveni: PhDr. Ing. Zdeněk Matouš, Ph.D. MBA
Mgr. Bc. Petr Šmíd

Ověřovatelé: PhDr. Martin Klika, MBA, DBA
RSDr. Stanislav Rybák

Zapisovatelé: Marcela Adámková - Odbor informatiky a organizačních věcí
Roman Mošnička - Odbor informatiky a organizačních věcí

Hlasování probíhá v pořadí: Pro - Proti - Zdržel se.

K bodu programu 1 - Zahájení - určení ověřovatelů zápisu a usnesení

Oldřich Bubeníček, hejtman Ústeckého kraje, zahájil a nadále řídil 68. schůzi Rady Ústeckého kraje.

V úvodu navrhl ověřovatele zápisu a usnesení 68. schůze Rady Ústeckého kraje a dal o nich hlasovat.

Usnesení č. 001/68R/2019

Rada Ústeckého kraje po projednání

schvaluje

ověřovatele zápisu a usnesení z 68. zasedání Rady Ústeckého kraje:

PhDr. Martina Kliku, MBA, DBA
RSDr. Stanislava Rybáka

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0 Návrh byl přijat

plánu č. 1456-1770/2019 ze dne 25.2.2019. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 3 267,- Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 21.3.2019.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0 Návrh byl přijat

Společné hlasování k bodům: 17.1.1 - 17.1.100

Usnesení č. 134/68R/2019

94.

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. IX/6016/2019/UL) k pozemku p.č. 4289/6 druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0 obec Teplice, k.ú. Teplice zapsanému na LV č. 9216 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice a komunikace č. III/25344 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch oprávněného: Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, Teplice, PSČ 415 50, IČ 49099469. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav rekonstrukce vodovodu a zrušení kanalizace, Teplice, ul. Nákladní u OC Spar, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 5488-94/2019 ze dne 15.2.2019. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 6 050,- Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 4.9.2017.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0 Návrh byl přijat

Společné hlasování k bodům: 17.1.1 - 17.1.100

Usnesení č. 135/68R/2019

95.

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. IX/1015/2019/DC) k pozemku p.č. 2802/1 druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0 obec Šluknov, k.ú. Šluknov zapsanému na LV č. 39 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk a komunikace č. III/2662 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch oprávněného: Dagmar Dušková, Královská 981, Šlukov, PSČ 407 77, Pavel Dušek, Karoliny Světlé 228/10, Rumburk, PSČ 408 01, Dagmar Dušková, Nevanova 1075/31, Praha, PSČ 163 00, Eva Dušková, Královská 981, Šluknov, PSČ 407 77, Petr Drábek, Královská 981, Šluknov, PSČ 407 77, Jana Drábková, Královská 981, Šluknov, PSČ 407 77. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav odkanalizování rodinných domů čp. 697, 982, 981, 827, Šluknov, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č.

K bodu programu 23 - Závěr

V 11:43 hodin ukončil Oldřich Bubeníček, hejtman Ústeckého kraje, jednání Rady Ústeckého kraje.

	jméno	podpis	datum
hejtman/ka Ústeckého kraje nebo jeho/její náhradník			
ověřovatel			
ověřovatel			
zapisovatel	M.		
zapisovatel			

Podle ověřovací knihy Krajského úřadu Ústeckého kraje

poř. č. vidimace 21796 / 2019

tento/tato úpletý* čístečniva* epie* kople*

obsahující strán

souhlasí doslovně s předloženou listinou z níž byla pořizána a tato listina je prvopisem*

ověřenou vidimovanou listinou* listinou která je výtiskem z autorizované konverze*

dokumentů* - opisem nebo kopií pořizenu za spisu* stejnopisem písemného*

vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí*