

Souhlasné prohlášení

v souladu s ustanovením § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění

Jihomoravský kraj

se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno

IČO: 70 88 83 37

DIČ: CZ70888337

zastoupený Mgr. Ing. Taťánou Malou, členkou Rady Jihomoravského kraje, na základě pověření ze dne 20. 6. 2019

(dále jen „**Jihomoravský kraj**“)

a

Obec Uhřice

se sídlem Uhřice č. p. 56, 683 33 Uhřice

IČO: 00368661

zastoupená Ing. Jaromírem Handlem, starostou

(dále jen „**obec Uhřice**“)

se dohodly, že spolu uzavřou toto Souhlasné prohlášení a projevíly vůli řídit se všemi jeho ustanoveními.

I.

1. Předmětem tohoto Souhlasného prohlášení je určení výlučného vlastnického práva k pozemkům **KN p. č. 1096/2 ostatní plocha – silnice o výměře 15 m² a KN p. č. 1096/3 ostatní plocha – silnice o výměře 9 m², vše v k. ú. a obci Milonice**, zapsaným u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, na **LV č. 3074** (dále jen „**předmětné pozemky**“). Předmětné pozemky jsou zapsané ve vlastnictví duplicitních vlastníků, kterými jsou **Jihomoravský kraj**, hospodaření se svěřeným majetkem kraje – **Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje**, a **obec Uhřice**.
2. Příslušný zápis byl proveden na LV č. 3074, vedený pro k. ú. a obci Milonice, na základě nabývacích titulů a jiných podkladů zápisu uvedených v části E tohoto listu vlastnictví. Pro Jihomoravský kraj – Správu a údržbu silnic Jihomoravského kraje, příspěvkovou organizaci kraje, byl zápis proveden na základě Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/01-10-KM ze dne 10. 9. 2001 (podle zákona č. 157/2000 Sb.) a Zřizovací listiny příspěvkové organizace č. j. 427/09/Z 8 ze dne 17. 9. 2009, a to v rámci řízení č. Z-6790/2001-712 a č. Z-1674/2010-712. Pro obec Uhřice byl zápis proveden s odvoláním na zákon č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, a to v rámci řízení č. Z-10800025/1999-712.

II.

1. Předmětné pozemky vznikly dle neměřického záznamu č. 205, potvrzeného dne 9. 10. 2013 (v SGI aktualizováno dne 21. 10. 2013), kdy Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, doplnil pozemky vedené ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (**PK p. č. 53/1 a p. č. 54 v původním k. ú. Uhřice**) do operátu katastru nemovitostí. Bylo zjištěno, že tyto parcely vymezují zcela totožnou část zemského povrchu jako pozemky katastru nemovitostí, mimo jiné jako pozemek **KN p. č. 1096 v k. ú. a obci Milonice** (resp. jeho část o výměře 24 m² z celkové výměry 1.976 m²). Tato totožná část zemského povrchu byla následně přesně geometricky a polohově určena a nově označena jako pozemky **KN p. č. 1096/2 ostatní plocha – silnice o výměře 15 m² a KN p. č. 1096/3 ostatní plocha – silnice o výměře 9 m², vše k. ú. a obci Milonice**. K těmto pozemkům byl vyznačen duplicitní zápis vlastnictví. Současně zanikly pozemky PK p. č. 53/1 a PK p. č. 54 v původním k. ú. Uhřice. Zbývající část KN p. č. 1096 ostatní plocha – silnice o výměře 1.952 m² zůstala vedena na LV č. 107 ve výlučném vlastnictví Jihomoravského kraje.
2. Dle srovnávacího sestavení parcel č. 2070/2018-712 ze dne 19. 10. 2018 odpovídá KN p. č. 1096/2 v k. ú. Milonice části PK p. č. 53/1 v původním k. ú. Uhřice a KN p. č. 1096/3 v k. ú. Milonice části PK p. č. 54 v původním k. ú. Uhřice.
3. Pozemky **PK p. č. 53/1 o výměře 217 m² a PK p. č. 54 o výměře 144 m² v původním k. ú. Uhřice** byly do doby vyhotovení neměřického záznamu č. 205 a odstranění nesouladu zápisů v katastru nemovitostí zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, na **LV č. 10001** ve vlastnictví **obce Uhřice**.
4. Pozemek **KN p. č. 1096 ostatní plocha – silnice o výměře 1.976 m² v k. ú. a obci Milonice** byl do doby vyhotovení neměřického záznamu č. 205 a odstranění nesouladu zápisů v katastru nemovitostí zapsán u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, na **LV č. 107** ve vlastnictví **Jihomoravského kraje**, hospodaření se svěřeným majetkem kraje – **Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje**.

III.

1. Bylo zjištěno, že pozemky **PK p. č. 53/1 - pastva a PK 54 - pastva** byly původně vedeny v **knihovně vložce č. 268 Pozemkové knihy** vedené pro **k. ú. Uhřice** pro vlastníka **obce Uhřice**.
2. Obec Uhřice podala dne 31. 8. 1999 u Katastrálního úřadu ve Vyškově Návrh na částečný zápis majetku obce na LV č. 10001. Návrh se týkal mimo jiné pozemků PK p. č. 53/1 a PK p. č. 54 v původním k. ú. Uhřice. Spolu s návrhem obec předložila (mimo jiné) dvě Prohlášení o přechodu vlastnického práva k nemovitostem na obec na základě § 1 zákona ČNR č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, vyhotovená podle § 36 odst. 5 písm. a) a odst. 6 vyhlášky ČÚZK č. 190/1996 Sb., ve znění vyhlášky ČÚZK č. 179/1998 Sb. Tato prohlášení se týkala PK p. č. 53/1 a PK p. č. 54 v původním k. ú. Uhřice. Předmětné pozemky byly na základě těchto listin zapsány do vlastnictví obce s odvoláním na citovaný zákon.

3. Dále bylo zjištěno, že **KN p. č. 1096 o výměře 1.946 m²** odpovídá dle srovnávacího sestavení parcel, Projekt Milonice – přepracování ze dne 31. 10. 2010, pozemku **PK p. č. 1096 o výměře 1.338 m², vše v k. ú. a obci Milonice**. Tento pozemek byl zapsán jako státní silnice v **knihovní vložce č. 416** Pozemkové knihy vedené pro **k. ú. Milonice**. Vlastnické právo k pozemku bylo zapsáno pro **Československý stát – Československé státní silnice Brno, n. p.** (č. d. 453/57), později byla převedena správa nemovitosti při vlastnickém právu státu na **Krajský národní výbor v Brně** (č. d. 319/58), posléze na **Okresní národní výbor ve Vyškově** (č. d. 1728/61).
4. Dne 6. 12. 1999 byla uzavřena Dohoda o bezúplatném převodu práva hospodaření mezi **Českou republikou – Okresním úřadem ve Vyškově** a **Českou republikou – Správou a údržbou silnic Vyškov**. Na základě této dohody bylo převedeno právo hospodaření mimo jiné k pozemku **PK p. č. 1096 o výměře 1338 m² v k. ú. a obci Milonice** na **Správu a údržbu silnic Vyškov**. Posléze vykonávala tato státní příspěvková organizace příslušnost hospodařit s majetkem státu k tomuto pozemku.
5. Jihomoravský kraj nabyl pozemek **PK p. č. 1096 o výměře 1.338 m² v k. ú. a obci Milonice** na základě Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/01-10-KM ze dne 10. 9. 2001 o přechodu věcí, práv a závazků, s nimiž hospodařila Správa a údržba silnic Vyškov do majetku Jihomoravského kraje, a to ke dni 1. 10. 2001. Rozhodnutí bylo vydané v souladu se zákonem č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků a majetku České republiky do majetku krajů, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zřizovací listinou Jihomoravského kraje, schválenou Zastupitelstvem Jihomoravského kraje dne 17. 9. 2001 usnesením č. 427/09/Z8, byla zřízena **Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje**. Tato organizace vykonávala k pozemku **PK p. č. 1096 o výměře 1.338 m²** (posléze označenému jako **KN p. č. 1096 ostatní plocha – silnice o výměře 1.976 m²**), **v k. ú. a obci Milonice**, správu nemovitostí ve vlastnictví kraje, později hospodaření se svěřeným majetkem kraje.

IV.

Jak je uvedeno v čl. II. tohoto souhlasného prohlášení, předmětné pozemky odpovídají dle neměřického záznamu č. 205 potvrzeného dne 9. 10. 2013 a dle srovnávacího sestavení parcel ze dne 19. 10. 2018 původním pozemkům **PK p. č. 53/1 a PK 54 v původním k. ú. Uhřice**, které byly k tomuto dni ve vlastnictví **obce Uhřice** (a to již ode dne účinnosti zákona č. 172/1991 Sb., tj. od dne 24. 5. 1991), nikoliv pozemku KN p. č. 1096, původně označenému jako PK p. č. 1096, vše v k. ú. a obci Milonice, který nabyl Jihomoravský kraj ke dni 1. 10. 2001.

V.

1. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem se strany souhlasného prohlášení dohodly na jediném vlastníkovi předmětných pozemků uvedených v č. I., a to tak, že výlučným vlastníkem předmětných pozemků je **obec Uhřice**. Tuto skutečnost obě strany prohlašují za nespornou a nepochybnou.

2. Strany souhlasného prohlášení navrhuji, aby Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, na základě tohoto souhlasného prohlášení vymazal z katastru nemovitostí duplicitní zápis vlastnického práva k předmětným pozemkům a zapsal jako jejich výlučného vlastníka **obec Uhřice**.

VI.

1. Strany souhlasného prohlášení se dohodly, že návrh na zápis Katastrálnímu úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, podá Jihomoravský kraj a uhradí náklady s tím spojené.
2. Strany souhlasného prohlášení výslovně prohlašují, že si toto souhlasné prohlášení přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že bylo uzavřeno podle jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
3. Strany souhlasného prohlášení dále prohlašují, že podpisem tohoto souhlasného prohlášení jsou jejich vzájemné závazky zcela vyrovnány a zavazují se nevznášet ve věci předmětných pozemků vůči sobě žádných dalších nároků.
4. Toto souhlasné prohlášení je vyhotoveno ve třech stejnopisech, přičemž každá strana souhlasného prohlášení obdrží jedno vyhotovení a jedno vyhotovení bude určeno Katastrálnímu úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, za účelem zápisu v katastru nemovitostí.
5. Toto souhlasné prohlášení je uzavřeno dnem jeho podpisu oběma stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
6. Toto souhlasné prohlášení podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Strany souhlasného prohlášení se dohodly, že toto souhlasné prohlášení zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Jihomoravský kraj.
7. Toto souhlasné prohlášení bylo schváleno na 23. zasedání Zastupitelstva Jihomoravského kraje konaném dne 20. 06. 2019, usnesením č. 1992/19/Z23.
8. Toto souhlasné prohlášení bylo schváleno na 5. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaném dne 4. 2. 2019, usnesením č. 03/05/2019.

V Brně dne 17. 7. 2019

V Uhřicích dne 3. 7. 2019

Mgr. Ing. Taťána Malá
členka Rady Jihomoravského kraje

Ing. Jaromír Handl
starosta obce