

SMLOUVA O DÍLO

č. 14062019LP

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

I. Město Tábor

se sídlem Žižkovo náměstí 2, Tábor PSČ: 390 15

IČ: 00253014

DIČ: CZ00253014

Zastoupené Ing. Michaelou Petrovou, místostarostkou města, na základě pověření zastupitelstva města

(dále jen „Objednatel“)

a

II. FORESTA SG, a.s.

se sídlem Vsetín, Horní náměstí 1, PSČ: 755 01

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2340

IČ: 60735384

DIČ: CZ60735384

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Vsetín, č.ú. 177 851 2319/0800

Zastoupená

(dále jen „Zhotovitel“)

(společně dále jen jako „Smluvní strany“)

tuto

smlouvu o dílo
(dále jen jako „Smlouva“)

I.

Předmět smlouvy a dílo

1.1

Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele dílo dle této Smlouvy a závazek Objednatele za provedení díla zaplatit dohodnutou cenu.

1.2

Pro účely této Smlouvy se dílem rozumí vypracování písemného **posouzení možných změn stávajícího modelu hospodaření společností Správa lesů města Tábora s.r.o.**, IČ 62502646, se sídlem U Čáпова двора 2712, Měšice, 390 02 Tábor (dále jen Správa), přičemž změny budou posuzovány v rámci následujících dvou variant:

- A. Zavedení úkolové odměny zaměstnanců v lesní výrobě oproti stávající časové odměně.
- B. Zavedení jiného modelu hospodaření formou restrukturalizace (vnitřních organizačních změn) společnosti, se zohledněním současných rizik postupující kůrovcové kalamity.

1.3.

Dílo dle odst. 1.2 bude řešeno a zpracováno v následujících oblastech:

- A. Zavedení úkolové odměny zaměstnanců v lesní výrobě oproti stávající časové odměně:
 - a. Možná východiska pro změnu odměňování (normy spotřeby práce, přírážky)
 - b. Používání mzdových tarifů v lesnictví, jejich stanovení a omezení
 - c. Možnosti využití normativní základny, potenciální efekty zavedení změny odměňování
 - d. SWOT analýza úkolového a časového odměňování zaměstnanců
- B. Zavedení jiného modelu hospodaření formou restrukturalizace (vnitřních organizačních změn) společnosti, se zohledněním současných rizik postupující kůrovcové kalamity:

- a. Návrhy variant nového cílového stavu
- b. Změna modelu hospodaření u jednotlivých variant – oblasti změn, dopady na organizaci činností prováděných SLMT
- c. Rámcový odhad možných ekonomických dopadů
- d. Související rizika postupující kůrovcové kalamity
- e. SWOT analýza zavedení jiného modelu hospodaření

1.4

Součástí předmětu této Smlouvy je rovněž následující plnění Zhotovitele:

- A. 1x prezentace výsledku plnění podle této smlouvy Objednateli.

1.5

Zhotovitel potvrzuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně a v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě. Zhotovitel dále prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že v průběhu realizace díla nemůže uplatňovat nároky na změnu a úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl nebo měl zjistit již při seznámení se s takovými podklady a se stavem místa plnění. Mylné chápání podmínek a chybně navržená nabídková cena neopravňuje Zhotovitele požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení ceny.

1.6

Na základě výslovné dohody smluvních stran ohledně veškerých **víceprací** (tj. prací, činností nebo dodávek nezahrnutých v předmětu díla ani ve sjednané ceně, které jsou však pro zhotovení díla nezbytné), **méněprací** (tj. neprovedení prací, dodávek, služeb obsažených v předmětu díla, jejichž cena je zahrnutá ve sjednané ceně), **změn, doplňků nebo rozšíření díla** musí vždy před jejich realizací dojít k jejich odsouhlasení objednatelům včetně jejich ocenění a k uzavření písemného dodatku. Pokud zhotovitel provede vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření díla bez platného uzavřeného dodatku ke smlouvě, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu. V případě méněprací bude sjednaná cena za dílo snížena o zhotovitelem nerealizované plnění. Objednatel je dále oprávněn vyjmout z plnění zhotovitele část díla (méněpráce) bez udání důvodu. Cena díla v tomto případě bude snížena o zhotovitelem nerealizované plnění. V daném případě je objednatel povinen zhotoviteli uhradit veškeré náklady rozpracovanosti na té části díla, kterou objednatel vyjme z plnění zhotovitele.

II.

Doba plnění

2.1

Zhotovitel je povinen provést dílo (tj. provést prezentaci a předat Objednateli písemné posouzení) v termínu nejpozději **do 60 pracovních dnů** od poskytnutí příslušných podkladů z evidence Správy podle odst. 4.2 této smlouvy. Pokud by byl termín prezentace díla dle čl. I, odst. 1.3 stanoven Objednatel na pozdější datum, než je uvedeno v tomto odstavci, termín provedení díla se přiměřeně prodlouží.

2.2

Dílo je považováno za dokončené a objednatel je povinen jej převzít, bylo-li objednateli předáno v souladu s požadavky této smlouvy bez zjevných vad a nedodělků. Objednatel se zavazuje, že takto provedené dílo nebo jeho části bezodkladně převezme a Zhotoviteli provede úhradu ceny díla dle této Smlouvy.

2.3

V případě, že se Zhotovitel dostane do prodlení s termínem dodání díla, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z ceny nedodaného díla za každý den prodlení.

2.4

Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost.

2.5

Smluvní strany se dohodly, že Objednatel má právo písemně odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy Zhotovitelem, když za podstatné porušení smlouvy se považují i situace, kdy:

- Zhotovitel soustavně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo soustavně zanedbává plnění svých povinností sjednaných v této smlouvě.
- Zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo je neschopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou.

V případě odstoupení od smlouvy Objednatel uhradí Zhotoviteli část smluvní ceny za doposud nezaplacenou část díla již provedenou zhotovitelem a předanou objednateli ke dni odstoupení od smlouvy. Odstoupením od smlouvy zanikají práva a povinnosti stran. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení a práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinností.

III.

Cena díla a platební podmínky

3.1

Cena díla byla stanovena dohodou Smluvních stran jako pevná a činí částku ve výši **52.700,- Kč bez DPH** (slovy: padesát dva tisíce sedm set korun českých). Cena včetně 21 % DPH činí částku ve výši **63.767,- Kč** (slovy: šedesát tři tisíce sedm set šedesát sedm korun českých). Cena díla bude Objednateli Zhotovitelem vyúčtována ke dni podpisu Protokolu o předání a převzetí díla Smluvními stranami, a to daňovým dokladem vystaveným Zhotovitelem s 10-ti denní splatností.

3.2

Součástí sjednané ceny jsou veškeré věci, výrobky, práce nebo služby, potřebné pro řádné a úplné provedení předmětu díla dohodnutého touto smlouvou o dílo. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele, nutné k řádnému a úplnému dokončení díla v rozsahu dle této smlouvy. Zhotovitel dále potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje očekávaný vývoj cen k datu konečného převzetí díla Objednatелеm.

3.3

Objednatel je povinen od Zhotovitele řádně provedené dílo převzít a převzetí díla potvrdit podpisem Protokolu o předání a převzetí díla. Dílo je splněno až po jeho konečném předání a převzetí, kterým je provedení prezentace a předání písemného posouzení.

3.4

V případě, že se Objednatel dostane do prodlení s úhradou faktury, je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

3.5

Obě strany se dále dohodly, že při nesplnění termínu realizace díla z viny Zhotovitele zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč ze sjednané ceny o dílo za každý den prodlení. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatel. Povinná strana se zavazuje smluvní pokutu uhradit do 21 dnů ode dne doručení písemného vyúčtování smluvní pokuty. Na základě výslovné dohody smluvních stran je Objednatel oprávněn odečíst ze svých závazků vůči zhotoviteli své finanční nároky na smluvní pokutu, kterou zhotoviteli písemně vyúčtuje. Zaplacení smluvní pokuty Zhotovitele nezavazuje splnit povinnosti dané mu touto smlouvou. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody způsobené porušením stejné právní povinnosti.

IV.

Vzájemná komunikace, předávání dat

4.1

Objednatel a Zhotovitel se dohodli na oprávněných osobách pro vzájemnou komunikaci - viz Příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

4.2

Za účelem vyhotovení díla se Objednatel zavazuje předat Zhotoviteli data existující evidence týkající se úloh uvedených v odst. 1.2.

4.3

Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které vznikly v důsledku nepřesných dat a informací dodaných Objednatелеm.

V.

Ochrana důvěrných informací

5.1

Zhotovitel zajistí diskrétnost a ochranu interních informací Objednatele, jakož i informací o třetích osobách, se kterými přijde po dobu zhotovování a užívání díla do styku a které Objednatel jako důvěrné označí, před zneužitím. Toto ujednání platí po celou dobu platnosti této Smlouvy i po skončení platnosti Smlouvy.

5.2

Zhotovitel se zavazuje neposkytovat informace, které jsou předmětem díla podle této Smlouvy třetím osobám a zavazuje se s těmito informacemi zacházet jako s obchodním tajemstvím. Za porušení povinnosti dle tohoto odstavce ze strany Zhotovitele se nepovažuje předání informací, jež je Zhotovitel povinen poskytnout dle příslušných právních předpisů.

VI.

Závěrečná ujednání

6.1

Právní vztahy touto Smlouvou neupravené se řídí Občanským zákoníkem v platném znění. Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními občanského zákoníku.

6.2

Jakékoliv změny této Smlouvy mohou být provedeny pouze na základě dohody Smluvních stran, a to písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami.

6.3

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 originálních vyhotoveních, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze Smluvních stran.

6.4

Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

6.5

Na základě dohody smluvních stran není Zhotovitel oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele přenést na třetí osobu úplně nebo zčásti práva a povinnosti, které pro Zhotovitele vyplývají z této smlouvy.

6.6

Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností Objednatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod. Zhotovitel bere na vědomí úmysl a cíl Objednatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti. Informace o zpracování osobních údajů naleznete na oficiálních webových stránkách města (<http://taborz.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo náměstí 2, Husovo náměstí 2938).

6.7

Zhotovitel prohlašuje, že byl informován o tom, že Objednatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že správci registru smluv zašle k uveřejnění v registru smluv tuto smlouvu Objednatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.

6.8

Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění závazků zřízených touto smlouvou, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit ostatním stranám.

6.9

Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této smlouvy dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

6.10

Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu lze po vzájemné dohodě měnit pouze písemnými číslovanými dodatky.

6.11

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel i Zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních.

6.12

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře, dne

Ve Vsetíně, dne

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Město Tábor
Ing. Michaela Petrová
místostarostka

.....
FORESTA SG, a.s.
[redacted]
předseda představenstva

Seznam oprávněných osob

1. Oprávněné osoby Objednatele

Ing. Michaela Petrová
e-mail: michaela.petrova@mutabor.cz
tel: +420 381 486 131
mobil: +420 778 537 336

Obchodní a smluvní záležitosti

Ing. Vladimír Sedlák
e-mail: sedlak.lesymt@volny.cz
mobil: +420 725 323 784

Poskytování informací a dokumentů pro
účely zhotovení díla

2. Oprávněné osoby Zhotovitele

[REDACTED]

Obchodní a smluvní záležitosti

[REDACTED]

Poskytování informací a dokumentů pro
účely zhotovení díla