

Smlouva o ubytování a souvisejících službách

uzavřená podle ustanovení § 2326 a násl. obč. zák. mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola
Žďár nad Sázavou
Studentská 1
591 01 Žďár nad Sázavou
IČ:48895598
DIČ:CZ48895598
Zastoupená: Ing. Jaroslavem Kletečkou, ředitelem školy
č.ú. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
(dále jen ubytovatel)

a

WCH Biathlon 2013 s.r.o.
Horáková 3080/7
Žabovřesky
616 00 Brno 16
IČ:28787897
DIČ:CZ28787897
Zastoupená: Ing. Otakarem Binderem, jednatelem
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
(dále jen objednatel)

I. Předmět smlouvy

Ubytovatel se zavazuje zajistit a poskytnout objednateli pro účely ubytování účastníků Světového poháru v biatlonu 2016, za podmínek dále stanovených touto smlouvou, přechodné ubytování a související služby. Objednatel se zavazuje za toto přechodné ubytování a související služby zaplatit ubytovateli cenu uvedenou v článku IV. této smlouvy. Stravování je možno na základě dohody smluvních stran zajistit ve školní jídelně.

Do stejného data budou upřesněny objednateli informace týkající se hodiny nástupu a hodiny zpětného předání vyklizených pokojů.

II. Ubytovací zařízení

Ubytovatel poskytne pro objednatele třílůžkové pokoje a 6 pokojů dvoulůžkových a dále společné prostory (chodby, sociální zařízení, kuchy). Sociální zařízení je společné na jednotlivých poschodích a plně odpovídá současných hygienickým požadavkům.

III. Termín ubytování

Smluvní strany se dohodly na termínu ubytování v době od **12. 12. 2016 do 19. 12. 2016:**

Rozpis objednaných lůžek:	pondělí 12.12.2016	-	celkem 13 lůžek
	úterý 13. 12.	-	celkem 40 lůžek
	středa 14. 12.	-	celkem 48 lůžek
	čtvrtek 15. 12.	-	celkem 103 lůžek
	pátek 16. 12.	-	celkem 106 lůžek
	sobota 17. 12.	-	celkem 106 lůžek
	neděle 18. 12.	-	celkem 23 lůžek
	pondělí 19. 12.	-	celkem 3 lůžka

celkový součet = 442 lůžek

IV.

Cena a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit za ubytování cenu za lůžko na osobu za jednu noc 220,00 Kč včetně DPH, a to za celou dobu ubytování. Smluvní strany se dohodly, že cena za ubytování je pevná a konečná:

220 Kč x 442 (počet rezervovaných lůžek) = 97.240,-Kč

Celkovou cenu za ubytování vyúčtuje ubytovatel objednateli fakturou

2. Ubytovatel se zavazuje vystavit a zaslat objednateli fakturu do 15ti dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění se splatnosti do 16. 12. 2016. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platného zákona o DPH.
3. Objednatel se zavazuje fakturu zaplatit ke dni splatnosti. V případě chybějících nebo chybných údajů objednavatel vrátí ubytovateli fakturu k doplnění. Lhůta pro zaplacení se potom počítá od doby vrácení doplněné faktury objednavateli. V případě prodlení s platbou uhradí objednatel ubytovateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

VI.

Povinnosti ubytovatele

1. Ubytovatel je povinen odevzdat objednateli příslušný počet pokojů a lůžek včetně povlečení ve stavu způsobilém k řádnému užívání a zajistit mu nerušený výkon práv spojených s ubytováním.

VII.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel je oprávněn řádně užívat uvedený pokoj, jeho zařízení a společné prostory ubytovacího zařízení a využívat služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno. Využíváním svých práv však objednatel nesmí omezovat stejná práva dalších ubytovaných.

2. Objednatel se zavazuje:

- užívat výlučně pokoje, které mu budou ubytovatelem předány při nástupu ubytování
- šetřit, nepoškozovat, chránit zařízení a vybavení pokoje i společných prostor ubytovacího zařízení
- dodržovat všechny hygienické, bezpečnostní a požární normy
- nahradit ubytovateli veškeré škody, které způsobí svým jednáním nebo opominutím
- oznámit ubytovateli bez zbytečného odkladu potřebu nezbytných oprav, vznik nebo nebezpečí vzniku škody na majetku ubytovatele
- dodržovat provozní řád, se kterým byl seznámen, což stvrzuje svým podpisem této smlouvy, a který tvoří nedílnou část smlouvy a všechny interní pokyny vztahující se k ubytování v tomto ubytovacím zařízení, které jsou aktualizovány ubytovatelem
- nahradit ubytovateli všechny škody, které by vznikly porušením jeho povinností
- po ukončení ubytování z jakéhokoli důvodu zániku této smlouvy se neprodleně vystěhovat a vyklizený pokoj předat ubytovateli v takovém stavu, v jakém jej převzal
- žádný z účastníků ubytovací akce nesmí trpět vážným infekčním onemocněním

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Ubytovatel má právo odstoupit od smlouvy před uplynutím ujednané doby v těchto případech:
 - jestliže objednatel hrubě porušuje dobré mravy v ubytovacím zařízení, a to i přes výstrahu
 - jestliže jinak hrubě porušuje své povinnosti ze smlouvy - tím se pro účely této smlouvy rozumí zejména ubytování další osoby na pokoji
 - v těchto případech má ubytovatel nárok na uhrazení plné ceny ubytování
2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy:
 - kdykoli před uplynutím sjednané doby ubytování v případě, že se výše uvedená sportovní akce nebude konat.

IX.

Ostatní ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran a zaniká uplynutím doby, na kterou je ubytování sjednáno.
2. Obě strany podpisem této smlouvy stvrzují, že uzavření této smlouvy o ubytování vyplývá z jejich svobodné, skutečné a vážné vůle. Smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží ubytovatel a 2 objednatel.
3. Jakékoli změny této smlouvy mohou být realizovány pouze písemnými číslovanými dodatky, které podepíší obě smluvní strany, ve kterých uvedou, které ustanovení se mění a jaké je jeho nové znění.
4. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou se řídí zejména občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
5. Smluvní strany prohlašují, že jednotlivým ustanovením této smlouvy rozumí, že smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, přesně a srozumitelně a žádné její ustanovení nepovažují za rozporné s dobrými mravy.

Příloha: Provozní řád domova mládeže pro vedlejší hospodářskou činnost

Ve Žďáře nad Sázavou dne: 8.12.2016

.....
za ubytovatele
Ing. Jaroslav Kletečka, ředitel školy

.....
za objednatele
Ing. Otakar Binder, jednatel