

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi

Objednatel: **Dům dětí a mládeže Praha 8 – Spirála, Přemyslská 1102/15, 182 00 Praha 8 IČ: 49625055**

Zastoupeným ve věcech smluvních: Bc. Alenou Rýgrovou, ředitelkou
a

Zhotovitelem: **ELPIK s.r.o., se sídlem Kroměříž, Nerudova 470/1, IČ: 276 87 538**

Zastoupeným ve věcech smluvních: Ing. Pavlem Nejedlíkem, jednatelem
ve věcech technických: Pavlem Podsedníčkem, manažerem projektu

(Objednatel a Zhotovitel dále také jako „Smluvní strany“)

I. Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje, že provede na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele sjednané dílo za podmínek stanovených v této Smlouvě.
2. Objednatel se zavazuje, že dílo převezme a zaplatí za jeho provedení Zhotoviteli sjednanou cenu.

II. Předmět díla

1. Zhotovitel provede pro Objednatele dílo spočívající v provedení elektro prací na objektě Domu dětí a mládeže Praha 8 – Spirála v rámci akce **Rekonstrukce elektroinstalace Domu dětí a mládeže Praha 8 – Spirála** v rozsahu dle oceněného výkazu výměr, který je přílohou této smlouvy o dílo.
2. Součástí předmětu je i provedení zákonné revize díla.
3. Smluvní strany se mohou dohodnout na změně rozsahu díla provedením víceprací nebo méněprací.
4. Provedení víceprací nebo méněprací a jejich dopadu do ceny díla a termínu provedení díla bude sjednáno dodatkem k této smlouvě dle čl. V. odst. 3 této smlouvy po předchozím uplatnění objednatelům zápisem do stavebního deníku nebo uplatněným e-mailem.

III. Místo plnění (staveniště)

1. Místem provádění díla je Dům dětí a mládeže Praha 8 – Spirála
2. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště nejpozději 5 dní před sjednaným termínem zahájení prací, nejpozději však do 5.7.2019 a seznámí jej se všemi požadavky na provoz na staveništi, činnost a chování pracovníků Zhotovitele na staveništi a dalšími podmínkami.
3. Zhotovitel se seznámí se stavem staveniště a s podmínkami pro zajištění BOZP, PO a bude zajišťovat dodržování předpisů BOZP a PO pracovníky Zhotovitele.

IV. Čas plnění, dílčí termíny

1. Zhotovitel zahájí provádění díla nejpozději do pěti dnů ode dne předání staveniště a dílo dokončí nejpozději do 10.9.2019. Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání díla Objednateli.
2. V případě včasného nepředání staveniště, či existence překážek na straně objednatele bránících zhotoviteli v plynulém provádění díla není zhotovitel odpovědný za nedodržení sjednaného termínu pro dokončení díla a o dobu trvání těchto překážek se prodlužuje doba plnění. Zhotovitel je oprávněn jednostranně přerušit provádění díla po dobu trvání překážek pro řádné provádění díla.
3. Termín dokončení díla nebo kteréhokoli dílčího termínu je možné změnit také po vzájemné dohodě Smluvních stran zápisem do stavebního deníku s následnou úpravou formou dodatku ke smlouvě.

V. Cena díla

1. Cena díla byla Smluvními stranami dohodnuta na základě cenové nabídky a položkového rozpočtu Zhotovitele jako cena pevná.
Sjednaná cena díla: 2.529.201,- Kč bez DPH
Slovy: **dvamilionypětsetdvacetdevětisícdevětjednakorun českých bez DPH**
DPH v souladu s platnými daňovými předpisy činí 531.132,21 Kč.
Celková částka za dílo včetně DPH činí **3.060.333,21 Kč**.
2. Ke sjednané ceně díla bude přičtena DPH podle příslušných předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Dohodnou-li se smluvní strany na provedení víceprací nebo méněprací, určí se jejich cena podle cenové nabídky Zhotovitele. V případě prací a dodávek v cenové nabídce neobsažených se cena určí dohodou Smluvních stran.

VI. Platební podmínky

1. Zhotovitel bude Objednateli fakturovat cenu díla na základě měsíčního soupisu provedených prací a dodávek v daném kalendářním měsíci (dále jen „SPPD“) potvrzených Objednatelem. SPPD budou Zhotovitelem vystavovány a předkládány k Odsouhlasení Objednateli do 3. dne následujícího kalendářního měsíce. Nesdělí-li objednatel výhrady k SPPD do pěti dnů po jeho převzetí, považuje se SPPD za odsouhlasený.
2. Splatnost faktur vystavených Zhotovitelem činí 21 dní ode dne jejich vystavení.
3. Provedené práce budou fakturovány za ucelené celky, popřípadě měsíčně na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací a to max. do 90% celkových nákladů. Zbývajících 10% nákladů bude uvolněno do 14 dnů po úplném dokončení a předání díla po odstranění všech vad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí díla.
4. Bude-li Objednatel v prodlení s úhradou doručené faktury déle než 14 dní, je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla a o tuto dobu se prodlužuje termín pro dokončení díla.

VII. Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou součinnost nezbytnou k řádnému provádění díla, zejména se zavazuje zajistit stavební připravenost pro provádění díla, včas předat Zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob a vhodné k provádění díla, poskytnout Zhotoviteli na vyžádání dodatečné podklady a informace pro řádné provádění díla a zajistit případné další podmínky pro provádění díla (zajistit bezpečné úložiště

materiálu a náradí, přípojné body pro energie a umožnit zhotoviteli užívání sociální zařízení).

2. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu provádění díla. Při provádění kontroly je Objednatel oprávněn nechat se zastoupit třetí osobou – technickým dozorem Objednatele, který je oprávněn činit veškeré nezbytné kroky související s kontrolou provádění díla.
3. Zhotovitel se zavazuje upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí nebo pokynů pro provádění díla a na veškeré skutečnosti, které by mohly mít vliv na řádné provádění díla a dodržení sjednaných termínů. Pokud Objednatel na nevhodné povaze věcí nebo pokynů přes upozornění Zhotovitele trvá, nenese Zhotovitel odpovědnost za vady díla v důsledku toho vzniklé.
4. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla platné příslušné právní předpisy, zejména předpisy BOZP, PO a ochrany životního prostředí. Zhotovitel odpovídá za vybavení vlastních pracovníků předepsanými ochrannými prostředky a za jejich používání.
5. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s příslušnými právními předpisy. Zápisy do stavebního deníku je kromě Zhotovitele oprávněn provádět také Objednatel nebo osoba jím pověřená. Nesouhlasí-li Smluvní strany s provedeným zápisem, uvedou své stanovisko do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
6. Smluvní strany se zavazují vzájemně se informovat o všech skutečnostech, které by mohly mít vliv na plnění této Smlouvy.
7. Zhotovitel nenese odpovědnost za změnu okolností nastalých po podpisu této smlouvy.

VIII. Vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Vlastnické právo k dílu nabývá Objednatel až převzetím díla a úplným zaplacením sjednané ceny.
2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu jeho provádění Zhotovitel. Na Objednatele přechází nebezpečí škody na díle okamžikem převzetí díla nebo jeho části od Zhotovitele.

IX. Předání a převzetí díla

1. Předání a převzetí díla proběhne po jeho dokončení. Zhotovitel prokazatelně oznámí Objednateli skutečný termín dokončení díla alespoň jeden den předem a vyzve jej k převzetí díla.
2. Objednatel se zavazuje zahájit převzetí díla bez zbytečného odkladu po předchozí výzvě Zhotovitele.
3. O předání a převzetí díla bude Smluvními stranami sepsán protokol, ve kterém bude zaznamenán stav díla k okamžiku jeho předání Objednateli.

X. Odpovědnost za vady, záruky

1. Zhotovitel odpovídá za vady a nedodělky, které má dílo v okamžiku jeho předání Objednateli nebo které vznikly v důsledku porušení povinností Zhotovitele.
2. Zhotovitel poskytne Objednateli na provedené dílo záruku za jakost se záruční dobou 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet předáním díla Objednateli.
3. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat vady, na které se vztahuje záruka za jakost, do 5 pracovních dnů ode dne doručení reklamace, nebude-li Smluvními stranami dohodnuto jinak. Objednatel se zavazuje záruční vadu uplatnit u Zhotovitele bezodkladně po jejím zjištění.

XI. Ukončení smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou.
2. Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Objednatele se považuje zejména prodlení o více než 10 dní s předáním staveniště, prodlení s poskytnutím součinnosti nezbytné pro řádné provedení díla, prodlení s převzetím díla, prodlení s úhradou ceny díla nebo její části, zahájení insolvenčního řízení na straně Objednatele nebo vstup Objednatele do likvidace.
3. Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele se považuje zejména prodlení s dokončením a předáním díla delší než 14 dní, hrubé nebo opakované porušování předpisu BOZP a PO nebo zahájení insolvenčního řízení nebo likvidace u Zhotovitele.
4. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoli Smluvní stranou před dokončením díla, Objednatel a Zhotovitel se vypořádají v rozsahu skutečně provedených prací a dodávek ke dni odstoupení, jejichž cena se stanoví dle cenové nabídky Zhotovitele.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti Smluvních stran výslovně neupravená touto smlouvou se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Smlouvu je možné měnit a doplňovat pouze na základě vzájemné dohody Smluvních stran formou písemných dodatků.
3. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom.
4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této Smlouvy, jsou srozuměny s právy a povinnostmi, které ze Smlouvy vyplývají, a na znamení, že je tato Smlouva projevem jejich svobodné, vážné a omylu prosté vůle, připojují své podpisy.

V Praze dne 8.7.2019

Za Objednatele: Dům dětí a mládeže Praha 8 – Spirála

Bc. Alena Rýgrová - ředitelka

Za Zhotovitele: ELPIK s.r.o.

ELPIK s.r.o.
Nerudova 470/1
767 01 Kroměříž
IČ 27687538 (10)
DIČ CZ27687538

Ing. Pavel Nejedlík - jednatel

Příloha: Oceněný výkaz výměr – silnoproudé elektroinstalace (3 listy)
Oceněný výkaz výměr – slaboproudé elektroinstalace (2 listy)



EL4ING s.r.o.
Mlýnská 543
768 61 Bystřice pod Hostýnem
+420 607 035 424
projekce@el4ing.cz

DDM PRAHA 8 - SPIRÁLA

Rekonstrukce elektroinstalace - SIL

Nosný systém, trubkování - dodávka včetně montáže

Popis položky	Počet MJ	Jedn. cena	Celkem
Kabelový žlab Kopos MARS NKZI 100x250x0,8 vč. ZT 8, závěsů a příslušenství			
Dvoukomorový parap. žlab PK 170x70 D vč. stínící přep., pro klasické přístroje			
Kryt koncový 8441			
Roh vnitřní 8445			
Stínící přepážka			
Požární příchytky 6712 + šroub do betonu SB 6.3x35			
Požární kotva			
Celkem			172 334 Kč

Rozvaděče NN - dodávka včetně montáže

Popis položky	Počet MJ	Jedn. cena	Celkem
Rozvaděč RE			
Rozvaděč RH1			
Rozvaděč RP1			
Rozvaděč RP2			
Rozvaděč RP3			
Rozvaděč RS1			
19" Rack 42U vč. 4x police 1U, 4x vyvaz. panel, 4x zátěžové kolečko, mtž sada			
Celkem			327 655 Kč

Kabely - dodávka včetně montáže

Popis položky	Počet MJ	Jedn. cena	Celkem
1-CYKY-J 4x70			
1-CYKY-J 5x35			
CYKY-J 5x16			
CYKY-J 5x6			
CYKY-J 5x4			
CYKY-J 5x2,5			
CYKY-J 3x6			
CYKY-J 3x2,5			
CYKY-J 3x1,5			
CYKY-O 3x1,5			
1-CXKE-V 5x1,5			
H07 V-K (CYA) 1x50			
H07 V-K (CYA) 1x35			
H07 V-K (CYA) 1x25			
H07 V-K (CYA) 1x16			
H07 V-K (CYA) 1x10			
H07 V-K (CYA) 1x6			
Stíněná dvojlinka 2x2,5			

Ukončení stávajícího kabelu v rozvaděči RE
Ukončení vodiče do 2,5mm²
Ukončení vodiče do 6mm²
Ukončení kabelu smršťovací záklopkou 1x70mm²

Celkem

512 622 Kč

Přístroje - dodávka včetně montáže

Popis položky	Počet MJ	Jedn. cena	Celkem
Spínač jednopólový, zapuštěný, řazení č. 1, 230V, 10A, IP20			
Přepínač sériový, zapuštěný, řazení č. 5, 230V, 10A, IP20			
Přepínač střídavý, zapuštěný, řazení č. 6, 230V, 10A, IP20			
Přepínač střídavý, nástěnný, řazení č. 6, 230V, 10A, IP44			
Přepínač křížový, zapuštěný, řazení č. 7, 230V, 10A, IP20			
Ovládač zapínací, zapuštěný, 230V, 10A, IP20, orientační doutnavka			
Snímač pohybu, 280°, dosah 10m, IP44			
Průmyslový vypínač 3x400V, 16A, nástěnný, IP65			
Průmyslový vypínač 3x400V, 32A, nástěnný, IP65			
Průmyslový vypínač 1x230V, 16A, nástěnný, IP65			
Zásuvka jednonásobná 230V/16A, zapuštěná, IP20, s clonkami			
Zásuvka jednonásobná 230V/16A, zapuštěná, IP20, s clonkami, barevně odlišená			
Zásuvka jednonásobná 230V/16A, zapuštěná, IP20, s clonkami, pro PC techniku			
Zás. jednonás. 230V/16A, zap., IP20, s clonkami, pro PC techn., s přep. ochranou			
Zásuvka jednonásobná 230V/16A, nástěnná, IP44			
Zásuvka 16A/400V, 5P, nástěnná, IP44			
Zásuvka 32A/400V, 5P, nástěnná, IP44			
Zás. skříň (proudový chránič, 1x400V/16A/5P, 3x230V/16A, IP 65)			
Zás. skříň (proudový chránič, 1x400V/32A/5P, 1x400V/16A/5P, 2x230V/16A, IP 65)			
SMR-B Super multifunkční relé			
MET přípojnice			
KU 68-1902 KRABICE UNIVERZÁLNÍ			
KR 97/5 KRABICE ROZVODNÁ			
KO 125 E + svorkovnice (krab. odbočná)			
WAGO 273-102 4x1-2,5 krabicová svorka			
WAGO 273-105 5x1-2,5 krabicová svorka			
8111 - KRABICE IP54 se svork., univ. průchodky (117x117mm)			
Tlačítko prosklené TOTAL STOP IP55			
Celkem			285 693 Kč

Ostatní - dodávka včetně montáže

Popis položky	Počet MJ	Jedn. cena	Celkem
Demontáž stáv. elektr. (vypínače, zásuvky, svítidla, kabely, rozvaděče, lišty)			
Demontáž sádkartonového záklopu			
Instalace nového sádkartonového záklopu vč. materiálu a příslušenství			
Průrazy stropními konstrukcemi			
Průrazy stěnou			
Vysekání kapes pro krabice			
Vysek.rýh cihla do hl.30x30mm			
Vysek.rýh cihla do hl.30x70mm			
Vysek.rýh cihla do hl.100x150mm			
Stavební zapravení drážky 30x30mm včetně finálního štuku			
Stavební zapravení drážky 30x70mm včetně finálního štuku			
Stavební zapravení drážky 100x50mm včetně finálního štuku			
Vybourání otvorů ve stěně pro rozvaděč			
Zazdění a začištění skříně rozvodnice hl. do 30cm, v. do 60cm a š. do 75cm			
Svislá doprava suti za první podlaží			
Svislá doprava suti za každé další podlaží			
Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku			
Cena za uložení suti na skládku			

Podružný materiál
Doprava a ubytování
Zařízení staveniště
Koordinace s ostatními profesemi
Úklid a ekologická likvidace odpadu
Lešení
Zajištění souhlasného stanoviska TIČR
Revize a vystavení revizní zprávy
Dokumentace skutečného provedení
Protipožární ucpávky
Zajištění bezpečnosti na staveništi

Celkem

915 019 Kč

Rekapitulace:

Rekonstrukce elektroinstalace - SIL

Nosný systém, trubkování - dodávka včetně montáže	172 334 Kč
Rozvaděče NN - dodávka včetně montáže	327 655 Kč
Kabely - dodávka včetně montáže	512 622 Kč
Přístroje - dodávka včetně montáže	285 693 Kč
Ostatní - dodávka včetně montáže	915 019 Kč

Cena celkem:	2 213 324 Kč
---------------------	---------------------



EL4ING s.r.o.
Mlýnská 543
768 61 Bystřice pod Hostýnem
+420 607 035 424
projekce@el4ing.cz

DDM PRAHA 8 - SPIRÁLA

Rekonstrukce elektroinstalace - SLP

Dodávka strukturované kabeláže (SK) včetně montáže

Popis položky	Počet MJ	Jedn. cena	Celkem
Datový rozvaděč (DR01) - stávající			
Datový rozvaděč (DR02) - stávající			
RACK nástěnný 600x600 15U (DR03)			
Ventilátorová jednotka 19" - 2 ventilátory, univerzální			
Termostat pro ventilátorovou jednotku			
Zásuvkový panel 19" , 2U, 5 zás.230V, přepět. ochr.			
Montážní sada RACK, matice,šroub, podložka			
Police hloubky 450mm - čtyřbodové uchycení			
Patch panel 19" 24portový UTP OSAZENÝ (složený komplet) cat.6			
Plastový organizér 19" s krytem 1U přední provedení			
Univerzální optická multimediální vana			
Čelo k univ.FO rozvaděči pro 12 SC FO konektorů			
Optický adaptér SC-SC, simplex, MM			
SC vláknový Pigtail 50/125, L=1,5 M			
Zásuvka 2 x RJ45 UTP Cat.6, komplet - stejné provedení jako sil.			
KRABICE UNIVERZÁLNÍ 68mm			
Krabice do podparapetního žlabu			
UTP 4 pár, cat.6, 250 MHz LSOH			
FO kabel MM 50/125, 12vl. LSOH			
Patch kabel, UTP 2m, cat 6			
Optický patch kabel SC-dle aktivních prvků - upřesněno při realizaci			
Trubka ohebná 32 sv. šedá			
Trubka ohebná 25 sv. šedá			
Držák kabelového svazku			
Elektroinstalační profil 130x60mm			
Měření strukturované kabeláže, protokol			
Měření optické kabeláže, protokol			
Aktivní prvky - nejsou dodávkou projektu			
WiFi access point - není dodávkou projektu			
Telefonní ústředna - není dodávkou projektu			
Podparapetní žlab vč.přepážky - dodávka profese silnoproudu			
Přípojka poskytovatele telekomunikací - není dodávkou projektu			
Protipožární ucpávky			
Drobný elektroinstalační materiál			
Revize zařízení			
Výkresová dokumentace			
Zaškolení obsluhy			
Odzkoušení			
Úprava stávajícího rozvaděče			
Demontáž stávajících rozvodů			
Celkem			263 582 Kč

Nosný systém - dodávka včetně montáže

Popis položky	Počet MJ	Jedn. cena	Celkem
Kabelový žlab 125/100 na výložníku na stěnu, komplet, přísluš., bez víka			
Víko 125			
Celkem			29 394 Kč

Ostatní - dodávka včetně montáže

Popis položky	Počet MJ	Jedn. cena	Celkem
Stavební přípomoc			
Koordinace s ostatními profesemi			
Doprava			
Celkem			22 901 Kč

Rekapitulace:**Rekonstrukce elektroinstalace - SLP**

Dodávka strukturované kabeláže (SK) včetně montáže	263 582 Kč
Nosný systém - dodávka včetně montáže	29 394 Kč
Ostatní - dodávka včetně montáže	22 901 Kč
Cena celkem bez DPH:	315 877 Kč