

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

Průvodní list ke smlouvě

Charakteristika smlouvy				
Druh smlouvy: Smlouva o dílo – „ Oprava střešního pláště pavilonu C, ZŠ speciální a MŠ, ul.Palachova 4881, 430 03 Chomutov “				Počet výtisků: 4
Schválení (číslo usnesení RM, ZM): JUDr. Marek Hrabáč, primátor v souladu s metodickým pokynem pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 011/03-17 schváleným usnesením Rady statutárního města Chomutova č. 174/17 ze dne 20.3.2017				
Evidenční číslo smlouvy (dle systému evidence smluv)			d201900594	
Agendové číslo smlouvy (pouze u dodatků, výpovědí či odstoupení od smlouvy)				
Původní číslo CRS (pokud byla smlouva uzavřena před 01.01.2010)				
Číslo smlouvy dle odboru (nepovinný údaj):				
Smluvní partner (včetně IČ, DIČ): Readysan s.r.o. Čelakovského 4297, Chomutov 430 01, IČ: 03831116 DIČ: CZ03831116				
Veřejný výdaj *		✓	Veřejný příjem *	
Číslo účtu plátce: 78-5638960257/0100		Číslo účtu plátce:		
Číslo účtu příjemce: 115-0030120257/0100		Číslo účtu příjemce:		
Variabilní symbol:		Variabilní symbol:		
Částka: 538.756,10,- Kč včetně DPH		Částka Kč:		
Schvalovací proces				
	Datum	Jméno a příjmení (nebo název orgánu)	Funkce a útvar	Podpis
Zpracovatel <i>(osoba odpovědná za shodnost všech výtisků smlouvy)</i>	20. 07. 2019	Ivana Nováková	Technik OMM	
Vedoucí odboru	20. 07. 2019	Ing.Pavλίna Kolářová	Vedoucí odboru OMM	
Příkazce operace	20. 07. 2019	Ing.Pavλίna Kolářová	Vedoucí odboru OMM	
Správce rozpočtu	20. 07. 2019	Iva Warnická	Ekonom odboru OMM	
Hlavní účetní	24. 06. 2019	Zina Rusňáková - Stehlíková	Hlavní účetní	
Právně posoudil	24. 06. 2019	Mgr. David Kuhn	Právnický úřad města	
Za VM schválil	26. 06. 2019	JUDr. Marek Hrabáč	Primátor	

uvedené osoby svým podpisem stvrzují správnost vyhotovené smlouvy

* odpověď označte

► v případě, že plnění ze smlouvy je hrazeno z finančních prostředků, které byly svěřeny k hospodaření určitému odboru (tj. daná smlouva není schvalována RaMě ani ZaMě), uvede zpracovatel do této kolonky číslo usnesení, jímž ZaMě finanční prostředky danému odboru přidělilo



Agendové číslo:
Evidenční číslo: d201900594

výtisk č.:1

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi účastníky:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
zastupuje: JUDr. Marek Hrabáč, primátor
IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891
bankovní spojení: Komerční banka, a. s. regionální pobočka Chomutov
číslo účtu: 78-5638960257/0100
(dále jen "objednatel")

a

READYSAN s.r.o.

sídlo: Čelakovského 4297, 430 01 Chomutov
adresa pro doručování: dtto
IČ: 03831116
DIČ: CZ0381116
zastupuje: Lenka Olejková, jednatelka
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Chomutov
číslo účtu: 115-30120257/0100
Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 35339
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatel na svůj náklad a nebezpečí níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

II. Dílo

1. Dílem se v této smlouvě rozumí:
Oprava střešního pláště pavilonu C, ZŠ speciální a MŠ ul. Palachova č. p. 4881, 430 03 Chomutov
2. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s následujícími dokumenty, ve kterých je dílo blíže specifikováno:
 - a) Výzva k podání nabídky ze dne: 16. 05. 2019
 - b) Nabídka zhotovitele ze dne: 29. 05. 2018
3. Smluvní strany potvrzují, že byly před podpisem této smlouvy seznámeny s dokumenty uvedenými v odst. 2 a že je mají k dispozici. Zhotovitel dále prohlašuje, že uvedené dokumenty po odborné stránce podrobně zkontroloval a neshledal v nich žádné vady ani nedostatky, a cenu, včetně případného rozpočtu, tak zaručuje jako úplnou a závaznou ve smyslu ustanovení § 2620 a násl. občanského zákoníku.

III. Cena díla

1. Cena díla byla určena dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH:	445.252,98,-Kč
sazba DPH	21%
DPH:	93.503,12,-Kč
cena s DPH:	538.756,10,-Kč

2. Cena díla je stanovena jako nepřekročitelná, kryje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla a je platná po celou dobu realizace díla. DPH bude účtována dle platných právních předpisů.

IV. Platební podmínky

1. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny díla jeho provedením (tj. dokončením díla a jeho předáním objednateli).
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, kterou je zhotovitel povinen vystavit a doručit objednateli do 1 měsíce ode dne dokončení a předání díla. Veškeré faktury vystavované zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu. Splatnost veškerých částek fakturovaných zhotovitelem je 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
3. Oznámí-li objednatel zhotoviteli vadu díla, nemusí do odstranění vady platit část ceny díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
4. Zhotovitel má právo v případě prodlení objednatele s placením ceny za provedení díla požadovat po objednateli úroky z prodlení v zákonné výši, celkovou výši úroků z prodlení však smluvní strany dohodou omezují tak, že nesmí přesáhnout celkovou výši dlužné částky bez DPH.

V. Místo a termíny provádění díla

1. Místem provádění díla je:
Palachova 4881, 430 03 Chomutov
2. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla nejpozději dne **01.07.2019** a řádně dílo dokončit a předat objednateli nejpozději do **25.08. 2019**.

VI. Předání a převzetí díla

1. Po dokončení díla je zhotovitel povinen fyzicky předat dílo objednateli v místě plnění a objednatel je povinen dílo převzít, nebude-li vykazovat vady. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, dílo převzít i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. K převzetí díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele nejméně 10 pracovních dnů předem.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém musí být výslovně uvedeno, zda objednatel dílo přebírá či nikoliv. Pokud objednatel dílo převezme s drobnými vadami či nedodělkami, musí být tyto v předávacím protokolu uvedeny a musí být stanovena lhůta k jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na lhůtách pro odstranění vad, je zhotovitel povinen vady odstranit do 15 dnů ode dne předání díla.
3. Dílo se považuje za předané okamžikem, kdy je předání a převzetí díla potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem předávacího protokolu.

VII. Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce 60 měsíců od předání díla objednateli.

ke



2. Smluvní strany sjednávají nárok objednatele na bezplatné odstranění veškerých vad díla reklamovaných kdykoliv během záruční doby bez ohledu na dispozitivní ustanovení zákona. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit ve lhůtě 15 dnů ode dne jejich oznámení.

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla vč. DPH za každou vadu a každý započatý den prodlení.
3. V případě porušení jiné povinnosti zhotovitele, pokud nezajistil nápravu ani v objednatelům dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla vč. DPH za každý jednotlivý případ a každý započatý den, kdy porušení povinnosti zhotovitele trvá.
4. Výše smluvní pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti se dohodou smluvních stran omezuje na maximálně 10% z ceny díla vč. DPH. V případě prodlení s provedením díla nebo s odstraněním vady díla se výše smluvní pokuty omezuje na 50% z ceny díla vč. DPH.
5. Vedle smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody v plné výši.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany tímto sjednávají, že případné prodlení zhotovitele s provedením díla považují za podstatné porušení povinnosti.

X. Další práva a povinnosti

1. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím třetí osoby, avšak vůči objednateli odpovídá tak, jako kdyby dílo prováděl sám. O subdodavatelích, jejichž prostřednictvím bude dílo provádět, je zhotovitel povinen objednatele předem informovat.
2. Účastníci se zavazují, že v případě sporů v souvislosti s touto smlouvou vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat, k tomu, aby tyto spory byly vyřešeny smírnou cestou, a teprve nebude-li dosaženo dohody, obrátí se na soud.
3. Zhotovitel je povinen nést náklady na energie, které spotřebuje při provádění díla. Zajistil-li jejich dodání objednatel, je zhotovitel povinen mu tyto náklady nahradit.
4. Zhotovitel je povinen zajistit vytyčení a ověření podzemních inženýrských sítí a zařízení, vč. uličních vpustí, a respektovat omezení, která z jejich umístění pro provádění díla plynou.
5. Zhotovitel je povinen zajistit průběžnou fotodokumentaci, z níž bude patrný postup realizace a řádné provádění všech důležitých prací. Kopie bude předávána v digitální podobě objednateli při předání díla.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním této smlouvy a jejích případných dodatků v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb.
4. O uzavření této smlouvy rozhodl JUDr. Marek Hrabáč, primátor statutárního města Chomutova, v souladu s metodickým pokynem pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 011/03-17 schváleným usnesením Rady statutárního města Chomutova č. 174/17 ze dne 20. 3. 2017.

Ke 

Agendové číslo:
Evidenční číslo: d201800594


výtisk č.



5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.
6. Smluvní strany si tuto smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.

- 4. 07. 2019

V Chomutově dne:


.....
za objednatele
STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
JUDr. Marek Hrabáč, primátor

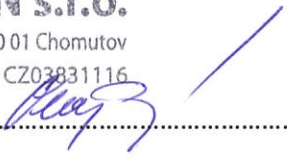


01. 07. 2019

V Chomutově dne:

READYSAN s.r.o.

Čelakovského 4297, 430 01 Chomutov
IČO: 03831116, DIČ: CZ03831116


.....
za zhotovitele
READYSAN s.r.o.
Lenka Olejková, jednatelka

ke 