

DODATEK č. 2

S 646/02

2013/01344/11.2/2

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené podle zákona č. 116/90 Sb.
dne 22.7.2002 pod č.j. OBNP3/401/02/Kri
ul. Olšanská 7, čp: 2666, Praha 3

**I.
Smluvní strany**

Městská část Praha 3
Havlíčkovo nám. 9, Praha 3
zastoupená Zdeňkem Lochmanem, zástupcem starosty

(dále jen „pronajímatel“)

a

Správa komunálního majetku Praha 3, a.s.
se sídlem Na Vrcholu 25/2595, 130 00 Praha 3
IČ: 64948609
zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B., vložka 3660
za kterou jedná místopředsedkyně pře
a člen představenstva

(dále jen „nájemce“)

II.

Na základě oboustranné dohody smluvních stran a po udělení souhlasu Rady městské části Praha 3, usnesení č.: 252 ze dne 16.4.2008 a usnesení č. 785 ze dne 3.12.2008 se mění shora uvedená smlouva takto:

1.1. Článek II. odst. 1 se mění a nově zní takto:

„Pronajímatel ve smyslu Statutu hl. města Prahy v platném znění je oprávněn přenechat do nájmu nebytové prostory v domě č.p. 2666 k.ú. Žižkov – Praha 3, v ul. Olšanská 7 a touto smlouvou pronajímá nájemci v I. nadzemním podlaží (přízemí) nebytové prostory: chodba – 4,19 m², chodba – 18,39 m², sklad 1 – 1,33 m², WC – 0,79 m², koupelna – 2,4 m², kancelář – 14,57 m², kancelář – 20,19 m², kancelář – 23,6 m², kancelář – 17,07 m², kancelář – 17 m², sklad 2 – 2,67 m², chodba 0,95 m² a serverovna – 1,29 m², tj. nebytové prostory o celkové výměře 124,44 m².“

W3

1.2. Článek V. odst. 1 se mění a nově zní takto:

„Nájemné se sjednává dohodou smluvních stran. Nájemné činí 1.000,- Kč za 1 m² ročně, tj. celkem ročně 124.440,- Kč, tj. 10.370,- Kč měsíčně.“

III.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1.1.2009.

V Praze dne - 8 - 01 - 2009

Praze dne 16 - 12 - 2008



pronajímatel

nájemce



Správa komunálního majetku
Praha 3, a.s.
ředitelství společnosti
Na Vrcholu 2595/25
130 34 Praha 3

Podle § 43 zákona o hlavním městě Praze potvrzují svým podpisem,
že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Záměr byl zveřejněn od do

Schválení nebo souhlas byl dán usnesením RMČ/ZMČ č. 252, 485

ze dne 16.4.08, 3.12.08

pověřený člen zastupitelstva

pověřený člen zastupitelstva