

# Smlouva o dílo č. 54/2019

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů

## I.

### Smluvní strany

1. **Objednatel:** **Město Železný Brod**  
*se sídlem:* náměstí 3. května 1, 468 22 Železný Brod  
*zastoupený:* Mgr. Františkem Lufinkou, starostou města  
*IČO:* 00262633  
*DIC:* CZ00262633  
*Bankovní spojení:*   
*Číslo účtu:* 
2. **Zhotovitel:** **T-MAPY spol. s r.o.**  
*se sídlem:* Špitálská 150, 500 03 Hradec Králové  
*zastoupený:* Ing. Milan Novotný, jednatel  
*IČO:* 47451084  
*DIC:* CZ47451084  
*Bankovní spojení:*   
*Číslo účtu:* 

## II.

### Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem plnění této smlouvy je rozšíření geografického informačního systému (GIS) T-WIST v rámci realizace projektu **VZ0070670 Rozvoj IS včetně zvýšení bezpečnosti a elektronizace procesů v MěÚ Železný Brod - Portál GIS** (dále též „dílo“). Bližší technická specifikace díla je uvedena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.2. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespécifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.
- 2.3. Objednatel může požadovat změny a rozšíření díla oproti sjednaným podmínkám v kterékoli fázi dodávky až do předání díla. Všechny požadavky na změny budou předány zhotoviteli formou písemné žádosti o změnu. Zhotovitel ověří vliv požadovaných změn na cenu, termíny a další původně sjednané podmínky a písemně informuje o těchto důsledcích objednatele. V případě nutnosti změny ceny díla v důsledku změněných požadavků objednatele musí být uzavřen dodatek této smlouvy, jinak není objednatel povinen změněnou cenu díla platit.

## III.

### Místo plnění

- 3.1. Místem plnění této smlouvy je sídlo objednatele – budova Městského úřadu Železný Brod, náměstí 3. května 1, 468 22 Železný Brod.

## IV.

### Doba trvání smlouvy, harmonogram

- 4.1. Zhotovitel předá dílo dle následujícího harmonogramu:

termín zahájení	ihned po podpisu smlouvy
termín dokončení	do 31. 07. 2019

- 4.2. V případě, že s ohledem na průběh zadávacího řízení nebudou smlouvy uzavřeny v předpokládaném termínu, budou termíny plnění po dohodě se zadavatelem adekvátně posunuty.

## V.

### Splnění díla

- 5.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo řádně a kvalitně tak, že splní řádně veškeré své povinnosti s tím, že řádným splněním se rozumí zhotovení díla včas a bez závad. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli.
- 5.2. Povinnost zhotovitele provést řádně dílo je splněna jeho řádným ukončením a předáním objednateli.
- 5.3. Řádné ukončení a předání díla nebo jeho částí se osvědčuje zápisem o předání a převzetí podepsaným oběma smluvními stranami (dále jen zápis). Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla nebo jeho částí. Řádné splnění jednotlivých povinností zhotovitele

uvedených v článku II může být osvědčeno dílčími zápisy. Nedokončené dílo, dílo s vadami a nedodělky či při nepředání části dokumentace není objednatel povinen dílo převzít.

## VI. Cena

### 6.1. Cena za dílo činí:

položka	cena bez DPH	cena včetně 21 % DPH
T-WIST Portál (úvodní rozcestník)	170 000 Kč	205 700 Kč
T-WIST Pasport mobiliáře		
T-WIST Informace k nemovitostem		
T-WIST Mapové podklady		
T-WIST Technická evidence objektů vč. modulu Notifikace		
T-WIST Pasport hřišť a sportovišť		
služby implementace a konfigurace aplikací, řízení projektu, datových prací, školení	95 000 Kč	114 950 Kč
<b>celkem</b>	<b>265 000 Kč</b>	<b>320 650 Kč</b>

6.2. Cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná.

6.3. Ceny nesmějí být měněny jinou formou, než prostřednictvím dodatku k této smlouvě.

6.4. Daň z přidané hodnoty bude účtována v souladu s příslušnými zákonnými ustanoveními platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

6.5. Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede tyto práce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nezvyšuje tím smlouvou stanovenou cenu díla.

## VII. Platební podmínky

7.1. Fakturace díla bude uskutečněna na základě faktury vystavené zhotovitelem po protokolárním předání díla objednateli.

7.2. Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu.

7.3. Splatnost faktury se sjednává na 30 dnů od doručení faktury objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka připsána na účet poskytovatele platebních služeb věřitele. Při nedodržení této splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

## VIII. Záruky za jakost a odpovědnost za vady

8.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že dílo si podrží vlastnosti vymíněné nebo obvyklé, a to po dobu 24 měsíců, a tato záruka počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Záruka se vztahuje na vady resp. nedodělky díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavinił objednatel.

8.2. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že dílo je a bude prosté práv třetích osob, zejména co se týče práva duševního vlastnictví, nebo tato práva nejsou a nebudou jakkoli negativně zasažena. V opačném případě jdou veškeré případné škody na těchto duševních právech na účet zhotovitele.

8.3. V průběhu záruční doby je zhotovitel povinen odstranit vady nahlášené objednatelem dle bodu 8.4 smlouvy, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů.

8.4. Objednatel zajistí nahlášení vady či jiného požadavku, a to prostřednictvím:

- služby Helpdesk zhotovitele na adrese [redacted]
- v případě nedostupnosti služby Helpdesk telefonicky na č.: [redacted]
- nebo faxem na č. [redacted]
- nebo e-máilem na adresu [redacted]
- nebo písemně na adresu: T-MAPY spol. s r.o., Špitálská 150, 500 03 Hradec Králové

8.5. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

## IX. Ukončení smlouvy

9.1. Kterákoli ze smluvních stran může odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá ze smluvních stran podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li tato druhá smluvní strana na tuto skutečnost prokazatelnou formou (písemnou)

upozorněna a byla jí stanovena přiměřená lhůta k nápravě. Odstoupí-li od smlouvy zhotovitel pro podstatné porušení smlouvy ze strany objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy.

- 9.2. Podstatným porušením smlouvy na straně zhotovitele se rozumí:
  - nedodržení zadání – formy, funkčnosti a obsahu díla – vedoucí k jeho praktické nepoužitelnosti
  - neuvedení informací o okolnostech souvisejících s plněním smlouvy, které nejsou jeho předmětem, mající za následek vznik neočekávaných druhotných nákladů či komplikací znemožňujících nasazení díla
  - zjištění neopravitelné vady na dodaném díle, a to i v záruční době.
- 9.3. Podstatným porušením smlouvy na straně objednatele se rozumí prodlení s úhradou finančních částek dle této smlouvy po dobu delší než 21 dnů, nebyla-li ani po písemném upozornění zhotovitele bezodkladně zjednána náprava.
- 9.4. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná poruší jakoukoliv svou povinnost ve smyslu tohoto článku.

## **X.**

### **Smluvní pokuty**

- 10.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se svojí povinností splnit předmět smlouvy včas a v požadované kvalitě, tj. nedodrží termín stanovený v čl. IV. této smlouvy a požadavky na splnění díla dle přílohy č. 1, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.
- 10.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. V. této smlouvy, nebo nepředá všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den až do splnění této povinnosti.
- 10.3. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad resp. nedodělků dle čl. VIII. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 10.4. Ustanovením o smluvních pokutách není dotčeno právo příjemce na náhradu škody, a to v tom rozsahu, ve kterém škoda přesahuje uhrazenou smluvní pokutu.

## **XI.**

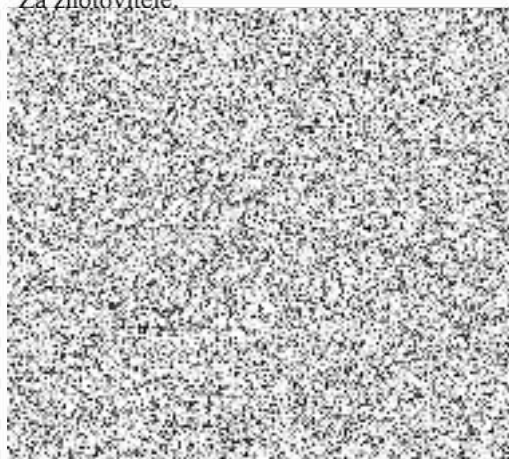
### **Závěrečná ustanovení**

- 11.1. Smluvní strany se zavazují zachovat mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o kterých se dozví při plnění této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na informace, se kterými již oprávněně disponuje strana zveřejňující, nebo jsou či mají být veřejně dostupné, nebo byly získány nezávisle na stranách vystupujících v závazkových vztazích nebo byly získány od jiných osob bez jakéhokoliv omezení.
- 11.2. V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění. Zánik smluvního vztahu se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků z odpovědnosti za vady, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 11.3. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 11.4. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.5. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují poštou nebo do datové schránky. Nepřevezme-li adresát písemnost, považuje se tato za doručenu třetí den po jejím odeslání. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou, nebo adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 11.6. Tato smlouva se pořizuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno.
- 11.7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv.
- 11.8. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

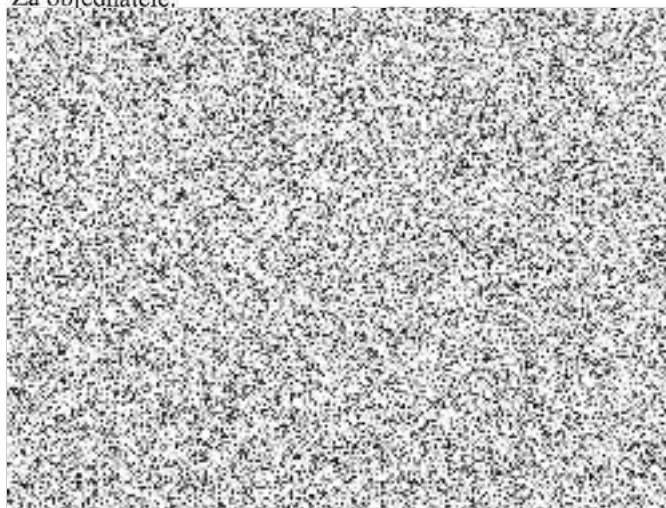
11.9. Tato smlouva má jednu přílohu, která je její nedílnou součástí, a to Příloha č. 1 – Technická specifikace.

11.10. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

Za zhotovitele:



Za objednatele:



## Příloha č. 1 – Technická specifikace

### Rozšíření GIS T-WIST zahrnuje:

#### Dodávku licencí software:

- T-WIST Portál – úvodní rozcestník k aplikacím
- T-WIST Pasport mobiliáře - aplikace pro evidenci a správu technických prvků v majetku města
- T-WIST Informace k nemovitostem - aplikace pro vkládání strukturovaných informací k nemovitostem
- T-WIST Mapové podklady – aplikace pro správu a využití externích mapových podkladů pro vybrané aplikace T-WIST (pasporty, Informace k nemovitostem)
- T-WIST Technická evidence objektů – aplikace pro evidenci a správu pasportních údajů o evidovaném nemovitém majetku
- T-WIST Notifikační systém – umožňuje nastavení a zasílání notifikačních emailů k majetku.
- T-WIST Pasport hřišť a sportovišť - aplikace pro evidenci a správu hřišť a sportovišť v majetku města

#### Popis a rozsah licence:

1. Licence je poskytována jako nevýhradní a neomezená.
2. Licence opravňuje objednatele k instalaci a současnému užití produktu pro neomezený počet interních i externích uživatelů, tj. uživatelů s právem přístupu k produktu v rámci vnitřní i externí sítě (např. příspěvkové organizace) i uživatelů mimo vnitřní síť včetně veřejnosti.

#### Služby implementace systému a datových prací:

- implementace a konfigurace software na provozní server
- integrace s aplikacemi CEU a REN
- konfigurace mapových aplikací v GIS
- vytvoření obecného uživatelského prostředí
- zpracování evidence uživatelů a jejich přístupových práv
- základní implementační projekt
- základní školení uživatelů a správců aplikace v sídle objednatele
- koordinace, konzultace, testovací provoz

#### Požadavky na součinnost (objednatel zajistí):

- ✓ vzdálený přístup na server GIS <http://mapy.zeleznybrod.cz/> pro instalaci systému
- ✓ seznam staveb (objektů, které nejsou na KN) ve vlastnictví města
- ✓ zodpovědnou osobu pro koordinaci prací
- ✓ nezbytnou součinnost zaměstnanců MÚ