ZEAS Puclice a.s.

Puclice 99

345 61 Staňkov

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 285388/2019/104/Hav

Spisová značka: SZ SPU 613590/2015

Vyřizuje.: Jitka Havránková

Tel.: +420727956890

ID DS: z49per3

E-mail: j.havrankova@spucr.cz

Datum: 17. 07. 2019

**Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 39N15/04 ze dne 9.12.2015**

Vážení,

dne 9.12.2015 jste uzavřeli jako pachtýři s ČR - Státním pozemkovým úřadem jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 39N15/04, jejímž předmětem je pacht nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 2 této smlouvy číslo 39N15/04 bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2018 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,1%.**

Pachtovné ve výši 159 911 Kč je zvýšeno o 2,1 %, tj. o částku 3 359 Kč, slovy: třitisícetřistapadesátdevět korun českých.

**Celkem činí pachtovné po zvýšení částku ve výši 163 270 Kč/ročně, slovy: jednostošedesáttřitisícdvěstěsedmdesát korun českých /ročně** a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 01.10.2019.

**Za období od 1.10.2018 do 30.9.2019 je potřeba uhradit částku ve výši 161 661 Kč** (slovy: jednostošedesátjednatisícšestsetšedesátjedna korun českých), což je výše vypočteného ročního pachtovného sníženého o alikvótní části pachtovného z pozemků přidaných do smlouvy v průběhu tohoto období (viz dodatek č. 5) a **je splatné k 1.10.2019.**

**Výše uvedená smlouva číslo 39N15/04 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.**

**Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.**

S pozdravem

……….…………………………………….

Ing. Jiří Papež

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

**Příloha**

Příloha pachtovní smlouvy číslo 39N15/04

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl ………………………

V ……………….. dne …………….. …………………………………..

Za správnost: Jitka Havránková

……………………………………