

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Jednatel: [REDAKCE], ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

adresa Husitská 1071/2, 41502 Teplice

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu ŘA č. 05/2017, Podpisový řád, ze dne 19. září 2017

(dále jen "předávající")

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 50008

Statutární orgán: Ing. Josef Vojáček, generální ředitel státního podniku Lesy České republiky, s. p.

Zastoupen [REDAKCE], zástupce vedoucí Správy toků – oblast povodí Ohře, na základě Pověření ze dne 16. 01. 2019

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451,

zapsán v OR vedený KS v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

(dále jen "přejímající")

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to předávající na základě ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a přejímající podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

Smlouvu o převodu majetku do práva hospodařit s majetkem státu

č. 1003H19/35

LČR č. AD 305/19

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví státu:

Pozemky:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV
Katastr nemovitostí - pozemkové Nová Ves	Nová Ves u Hříškova	393/1	vodní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Nová Ves	Nová Ves u Hříškova	393/2	vodní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Nová Ves	Nová Ves u Hříškova	393/5	vodní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Nová Ves	Nová Ves u Hříškova	393/6	vodní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Nová Ves	Nová Ves u Hříškova	393/7	vodní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Nová Ves	Nová Ves u Hříškova	393/8	vodní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Nová Ves	Nová Ves u Hříškova	393/9	vodní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové				

Katastr nemovitostí - pozemkové Nová Ves	Nová Ves u Hříškova	393/76	vodní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Nová Ves	Nová Ves u Hříškova	393/79	vodní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Nová Ves	Nová Ves u Hříškova	393/80	vodní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Nová Ves	Nová Ves u Hříškova	393/81	vodní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Nová Ves	Nová Ves u Hříškova	393/82	vodní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Nová Ves	Nová Ves u Hříškova	393/83	vodní plocha	10002

zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj se sídlem v Ústí nad Labem, Katastrální pracoviště Louny.

II.

Přejímající prohlašuje:

1. s odvoláním na zákon č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, má právo hospodařit s majetkem státu podle tohoto předpisu,

2. že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,

3. že předmětné pozemky v k. ú. Nová Ves u Hříškova, jsou součástí vodního toku Smolnický potok IDVT 10231281, ČHP 1-13-04-0100-0-00, na kterém Lesy ČR evidují stavbu IMA č. 921 810 „Smolnický potok ř.km 10,5-16,9“. Vodní tok Smolnický potok byl určen do správy Lesů ČR na základě Rozhodnutí Ministerstva zemědělství pod č.j. 77528/2011-MZE-15112 ze dne 6.5.2011 (určení v celé délce vodního toku).

4. Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem LČR, zákonem o státním podniku, nutný souhlas Ministerstva zemědělství ČR, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

5. Zakladatel udělil souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pod č. j. 47675/2017-MZE-13221 ze dne 01. 09. 2017, v odstavci 5.5.2. Statutu LČR.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a právo hospodařit s tímto majetkem má přejímající.

IV.

Příslušnost hospodařit k pozemkům uvedeným v čl. I. předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k pozemkům právo hospodařit dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

V.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb

2. Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemky:

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Nová Ves u Hříškova	393/1	332,01 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/2	24 672,90 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/5	2 128,77 Kč

Nová Ves u Hříškova	393/6	1 315,02 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/7	1 660,05 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/8	520,80 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/9	260,40 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/10	514,29 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/11	371,07 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/12	286,44 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/13	403,62 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/14	260,40 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/15	117,18 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/16	1 464,75 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/17	31 169,88 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/18	78,12 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/20	820,26 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/21	260,40 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/22	156,24 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/23	1 686,09 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/25	10 194,66 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/30	266,91 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/32	3 007,62 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/41	839,79 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/42	3 658,62 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/46	2 540,00 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/47	640,00 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/58	449,19 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/60	781,20 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/61	5 175,45 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/70	4 706,73 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/71	227,85 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/73	696,57 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/74	1 288,98 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/76	371,07 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/79	71,61 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/80	26,04 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/81	13,02 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/82	19,53 Kč
Nová Ves u Hříškova	393/83	214,83 Kč

Celkem

103 668,36 Kč

VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přijímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Předávající upozorňuje přijímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přijímajícího.

2. Uživací vztah k předávaným nemovitostem v k. ú. Nová Ves u Hříškova p. č. 393/18, 393/70, 393/74 je řešen: pachtovní smlouvou č. 91N18/35, uzavřenou se zemědělským družstvem Podlesí Ročov, jakožto pachtýřem. S obsahem pachtovní smlouvy byl přijímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

3. Předávané pozemky jsou součástí společenstevní honitby - vlastní honitby Lesy ČR, s., jejímž držitelem jsou Lesy ČR, s. p. Předávající a Lesy ČR, s. p. uzavřeli dohodu o přičlenění honebních pozemků č. 5076M03/35 ze dne 31.12.2003, jejímž předmětem jsou pozemky uvedené v odst. I. této smlouvy.

4. SPÚ upozorňuje přijímajícího, že pozemkové parc. č. 393/2, 393/42, 393/46 k. ú. Nová Ves u Hříškova jsou určeny zcela nebo zčásti na základě územně plánovací dokumentace obce/kraje pro realizaci územního systému ekologické stability.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající a to do 30 dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

VIII.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přijímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

4. SPÚ jako správce údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Teplicích dne 27. 06. 2019

V Teplicích dne 20-06-2019

předávající

