

„REKONSTRUKCE FOTBALOVÉHO AREÁLU BAZALY“

DODATEK KE SMLouvĚ O DíLO Č. 2
uzavřené podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

1. Objednatel

VÍTKOVICE ARÉNA, a. s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B,
vločka 2600

zastoupený: Mgr. Kamilem Vruble, předsedou představenstva
Ing. Jaroslavem Kovářem, členem představenstva

sídlo: Ostrava-Zábřeh, Ruská 3077/135, PSČ 700 30

IČ: 259 11 368

DIČ: CZ25911368

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.

číslo účtu: 42272004/2700

(dále jen Objednatel)

2. Zhotovitel:

HOCHTIEF CZ a. s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B,
vločka 6229

zastoupený: David Horák, ředitel divize Pozemní stavby Morava
Ing. Martin Stančík, obchodní ředitel divize Pozemní stavby Morava
na základě plné moci

sídlo: Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5

IČ: 46678468

DIČ: CZ46678468

bankovní spojení: Citibank Europe plc, organizační složka

číslo účtu: 2047610104/2600

„REKONSTRUKCE FOTBALOVÉHO AREÁLU BAZALY“

II.

Předmět dodatku č. 2

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením čl. XVIII. (Závěrečná ujednání) odst. 2 Smlouvy o dílo ze dne 29. 6. 2018, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 11.2.2019 (dále jen „smlouva“), dohodly na následujících změnách smlouvy o dílo ve smyslu čl. III. tohoto Dodatku č. 2:

III.

Změny ustanovení Smlouvy o dílo

1. Čl. I. (Smluvní strany) odst. č. 3 se mění a nově zní takto:

Ve věcech smluvních jedná za Objednatele:

Mgr. Kamil Vrubl
tel.: + 420 596 707 300
e-mail: vrubl@arena-vitkovice.cz

za Zhotovitele:

David Horák
Ing. Martin Stančík
tel.: +420 597 310 202
e-mail: david.horak@hochtief.cz
e-mail: martin.stancik@hochtief.cz

Ve věcech technických jedná za Objednatele:

Ing. René Klokner
tel.: + 420 596 707 139
e-mail: klokner@arena-vitkovice.cz

za Zhotovitele:

Ing. Daniel Motyčka (hlavní
stavbyvedoucí)
tel.: +420 597 310 232
e-mail:
daniel.motycka@hochtief.cz

a

Ing. Petr Slezáček
(vedoucí projektového týmu),
tel.: 724 296 665,
e-mail: petr.slezacek@hochtief.cz

2. Čl. III. (Předmět smlouvy) odst. č. 1 se mění a nově zní takto:

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele Dílo pod názvem „Rekonstrukce fotbalového areálu Bazaly“ podle Projektové dokumentace pro provedení stavby (dále také „PROJEKT“) vyhotovené projektantem PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o., sídlem Opavská 6230/29A, 708 00, Ostrava, IČ

„REKONSTRUKCE FOTBALOVÉHO AREÁLU BAZALY“

27787443 (dále jen „projektant“), a zadávací dokumentace s názvem „Rekonstrukce fotbalového areálu Bazaly“.

1.1. Předmětem smlouvy jsou rovněž i práce a dodávky v rozsahu dle Změnových listů č. 1 – 6:

- ZL č. 1 Areálový rozvod vody
- ZL č. 2 Bourání betonových bloků
- ZL č. 3 Mikrozápory pod plot u trafostanice
- ZL č. 4 Poplatek za uložení zeminy na skládce
- ZL č. 5 Zásypový materiál
- ZL č. 6 Zajištění projektu průzkumných prací

1.2. Předmětem smlouvy jsou rovněž i práce a dodávky v rozsahu dle Změnových listů č. 7 – 14:

- ZL č. 7 Rozdílná geologie při vrtání pilotové stěny
- ZL č. 8 Zajištění průzkumu volných podzemních prostor
- ZL č. 9 Plán zajištění a likvidace volných podpovrchových prostor
- ZL č. 10 Záměna stožárů osvětlení hřiště, nižší stožáry
- ZL č. 11 Změna hromosvodu
- ZL č. 12 Úprava stávající tribuny
- ZL č. 13 Změny SLP - požadavek investora
- ZL č. 14 Úprava hracích ploch pro certifikaci

3. Čl. IV. (Doba a místo plnění) odst. č. 1 se mění a nově zní takto:

Práce na realizaci předmětu smlouvy, resp. provedení díla zahájí zhotovitel převzetím staveniště s termínem řádného a úplného dokončení bez vad a nedodělků bránících užívání:

a) práce a dodávky v rozsahu dle přílohy č. 1, č. 5 a č. 6 této smlouvy nejpozději do 31.08.2019 s tím, že se na jejich řádné a včasné dokončení váže smluvní pokuta ve smyslu čl. XVI, odst. 2 Smlouvy o dílo

b) prací a dodávek v souvislosti se:

a. sadovými úpravami v rozsahu dle přílohy č. 7 této smlouvy, a

b. stavebním objektem SO 03 (trávnaté tréninkové hřiště) a SO 04 (umělé tréninkové hřiště),

které zhotovitel dokončí nejpozději do 30.09.2019 s tím, že se na jejich řádné a včasné dokončení váže smluvní pokuta ve smyslu čl. XVI, odst. 2 Smlouvy o dílo.

Stavební práce budou prováděny v souladu s vypracovaným „Plánem organizace výstavby“, který tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy.

4. Čl. V. (Cena Díla) odst. č. 1. se mění a nově zní takto:

Cena za provedené Dílo je stanovena dle položkové kalkulace nákladů ve výši:

„REKONSTRUKCE FOTBALOVÉHO AREÁLU BAZALY“

Cena díla bez DPH	262 105 760,11 Kč
Cena za provedení prací v rozsahu dle Dodatku č. 2 bez DPH	25 945 319,93 Kč
Nová celková cena díla včetně Dodatku č. 2 bez DPH	288 051 080,04 Kč
Nová výše DPH	60 490 726,81 Kč
Nová celková cena díla včetně Dodatku č. 2 s DPH	348 541 806,85 Kč

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zadá zpracování znaleckého posudku, jehož předmětem bude porovnání ceny za provedení prací v rozsahu dle Dodatku č. 2 bez DPH s cenami obvyklými v místě a čase provedení těchto prací. V případě pochybností objednatele nad závěry znaleckého posudku předloženého zhotovitelem je objednatel oprávněn zadat zpracování nového znaleckého posudku se stejným zadáním. V případě, že průměrná cena v rámci cenového pásma určeného znaleckým posudkem objednatele se bude lišit od průměrné ceny v rámci cenového pásma určeného znaleckým posudkem zhotovitele o více než 10%, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli vícepráce v nesporné výši a ohledně sporné výše vstoupí obě smluvní strany do jednání za účelem nalezení kompromisu přijatelného pro obě smluvní strany. Nebude-li tento kompromis nalezen nejpozději do 30 dní ode dne zahájení jednání, smluvní strany společně zadají zpracování revizního znaleckého posudku nezávislému znaleckému ústavu (Fakulta stavební ČVUT v Praze nebo Ústav soudního inženýrství Vysokého učení technického v Brně), na jehož jmenování se vzájemně shodnou a jehož závěry se budou obě smluvní strany řídit.

5. Čl. VI. (Platební podmínky) odst. č. 4 se mění a nově zní takto:

Objednatel se zavazuje Zhotoviteli hradit měsíční platby výhradně v Kč, a to na základě Zhotovitelem předložených faktur do výše 95 % dohodnuté ceny Díla. Pozastavených 5 % dohodnuté ceny Díla dle čl. V. odst. 1 této smlouvy bude Objednatel Zhotoviteli Díla uhrazeno po odstranění případných vad na Díle uvedených v zápise o předání a převzetí části Díla ve smyslu ustanovení čl. IV odst. 1 písm. a) nebo b) této smlouvy.

Případné vícepráce budou Objednatel uhrzeny po předání a převzetí části Díla ve smyslu ustanovení čl. IV odst. 1 písm. a) nebo b) této smlouvy na základě samostatné faktury, jejíž přílohou bude vzájemně odsouhlasený soupis víceprací odsouhlasených a provedených k datu předání a převzetí předmětné části Díla. V případě, že budou vícepráce vykazovat vady, pak je oprávněn Objednatel vystavit fakturu na vícepráce až po jejich odstranění.

6. Čl. XIII. (Záruční podmínky a vady Díla) odst. č. 5 se mění a nově zní takto:

Zhotovitel poskytuje na dodané Dílo záruku v délce min. 36 měsíců, vyjma prací a dodávek, které nejsou stavebními pracemi, a to v rozsahu dle přílohy č. 8, na které zhotovitel poskytuje záruku v délce 24 měsíců, přičemž záruční doba v obou případech začíná plynout ode dne předání a převzetí Díla bez vad a nedostatků a vyhotovení Protokolu (čl. XII odst. 3).

„REKONSTRUKCE FOTBALOVÉHO AREÁLU BAZALY“

7. Čl. XVIII. (Závěrečná ujednání) odst. č. 15. se za Přílohu č. 5 doplňuje o novou Přílohu č. 6 tohoto znění:

Příloha č. 6 – Změnové listy č. 7 – 14

Příloha č. 7 – sadové úpravy

Příloha č. 8 – práce a dodávky se zárukou 24 měsíců

IV.
Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání smlouvy, nedotčená tímto Dodatkem č. 2, se nemění a zůstávají platná a účinná.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 2 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
3. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou paré.
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 jsou tyto přílohy:
Příloha č. 6 – Změnové listy č. 7 – 14
Příloha č. 7 – sadové úpravy
Příloha č. 8 – práce a dodávky se zárukou 24 měsíců

V Ostravě 28.6.2019
Dne

Za Objednatele:

Mgr. Kamil Vrubl

předseda představenstva

Ing. Jaroslav Kovář

člen představenstva

V Ostravě 28.6.2019
Dne

Za Zhotovitele:

David Horák

ředitel divize

Ing. Martin Staňčík

obchodní ředitel divize