

DODATEK č. 4

k nájemní smlouvě č. 800/8/2004 (označení pronajímatele)
na pronájem části budovy č.p. 591 na ul. Bratří Žůrků v Brně,
 uzavřené dne 30.6.2004, ve znění dodatků č. 1 ze dne 1.7.2005, č. 2 ze dne 22.6.2006 a
 č. 3 ze dne 14. 3. 2007

Masarykova univerzita

se sídlem Brno, Žerotínovo nám. 9, PSČ 601 77

IČ: 002 16 224

DIČ: CZ00216224

zastoupena xxx, kvestorem

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2322

IČ: 60193336

DIČ: CZ60193336

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

zastoupena na základě pověření představenstva xxx

identifikační kód: xxx

kontaktní telefonní linka: xxx Dohledové centrum TO2, e-mail: xxx@o2.com

(dále jen „nájemce“) na straně druhé

Smluvní strany se dohodly na změně a doplnění nájemní smlouvy č. 800/8/2004, uzavřené dne 30.6.2004, ve znění dodatků č.1 ze dne 1.7.2005, č. 2 ze dne 22.6.2006 a č.3 ze dne 14.3.2007 (dále jen „smlouva“), a to v následujícím rozsahu:

Předmět změny a doplnění (úpravy)

1. Pronajímatel bere na vědomí změny výše uvedené u nájemce (sídlo společnosti, bankovní spojení, kontakt).
2. Text Čl. I, Předmět nájmu, odst. 1. Popis pronajímaných prostor, smlouvy se mění a zní nově takto:
 „ 1. Popis pronajímaných prostor
 Předmětem nájmu je místnost o podlahové ploše 28,00 m² situovaná v 12. nadzemním podlaží v budově č.p. 591 (vedené pronajímatelem pod označením “budova B”) – objekt vysokoškolských kolejí – na ulici Bratří Žůrků or.č. 5, v Brně-Komárově,
 Součástí předmětu nájmu je i část střechy předmětné budovy pro umístění 8 ks anténních stožárů a vedení 4 ks HDPE optických chrániček, včetně optických kabelů. Pro tento nájemní vztah se sjednává úprava podle §§ 663 – 684 občanského zákoníku. Předmět nájmu je vyznačen v situačním plánu, který je přílohou č. 1 smlouvy.
 Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem budovy č.p. 591, na ul. Bratří Žůrků v Brně, postavené na pozemku parc.č. 186/7, zapsané na listu vlastnictví č. 802 pro k.ú. Komárov, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.“
3. Dosavadní označení Čl. II. Účel nájmu, smlouvy se mění a nově zní takto:
 „Čl. II Účel nájmu a předmět podnikání. “
4. Do Čl. II, Účel nájmu a předmět podnikání, smlouvy se vkládá nový odstavec, který zní:

„Předmětem podnikání nájemce je: poskytování telekomunikačních služeb. Nájemce je společností oprávněnou, mimo jiné, k zajišťování sítí a poskytování služeb elektronických komunikací podle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, v platném znění.“

5. V textu Čl. IV, Doba nájmu smlouvy, se mění první věta, která zní:
„Nájem se sjednává na dobu určitou do 30.6.2014.“
6. OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ
7. V textu Čl. V, Platební podmínky, v odst. 2. Platební podmínky smlouvy se mění fakturační adresa nájemce, která zní :
„Telefónica O2 Czech Republic, a.s.
Za Brumlovkou 266/2
140 22 Praha 4 “

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti .
2. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
3. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.
4. Dodatek č. 4 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.
5. Dodatek je nedílnou součástí nájemní smlouvy ze dne 30. 6. 2004, ve znění dodatků č.1 ze dne 1. 7. 2005, č. 2 ze dne 22. 6. 2006 a č. 3 ze dne 14. 3. 2007.

V Brně dne 5. 5. 2009

V Praze dne

Za pronajímatele:
Masarykova univerzita

Za nájemce:
Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

.....
xxx
kvestor

.....
xxx