

**DODATEK č. 1**  
**ke Smlouvě o dílo**  
č. OBJEDNATELE: 44/2019

**Smluvní strany**

**Město Čáslav**

Sídlo: Nám. Jana Žižky z Trocnova 1  
286 01 Čáslav  
IČ: 00236021  
DIČ: CZ00236021  
Statutární zástupce: JUDr. Vlastislav Málek, starosta  
bankovní spojení:   
číslo účtu:

*na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“).*

**a**

**TES, spol. s r.o.**

Sídlo: Vrchovská 1354, 286 01 Čáslav  
zastoupen: Jiřím Pavlicou, jednatelem společnosti  
IČ: 475 39 330  
DIČ: CZ47539330  
bankovní spojení:   
číslo účtu:

*zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 18794  
na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)*

uzavírají podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento:

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na realizaci stavby**  
**„Čáslav - oprava vnitrobloku Jiřího z Poděbrad“ ze dne 10.04.2019**

**Na základě odsouhlasených změn vzniklých během realizace stavby se smluvní strany dohodly na  
sjednání tohoto Dodatku č. 1:**

**čl. I.**

**Předmět plnění**

Účastníci se na základě oboustranné dohody dohodli na tom, že se rozsah díla, jenž je vymezen ve smlouvě o dílo v čl. 1. mění a rozšiřuje o změny, jež jsou obsaženy ve změnovém listu stavby č. 1, které tvoří přílohu tohoto Dodatku č. 1.

**čl. II.**  
**Cena díla**

Dále se účastníci dohodli na změně ceny díla a to tak, že původní cena díla uvedená v čl. 5 smlouvy o dílo se z důvodu dohodnutých změn mění z částky:

**Původní cena díla:**

Cena dle SOD bez DPH	1.944.942,00 Kč
<u>DPH 21 %</u>	<u>408.438,00 Kč</u>
Cena celkem včetně DPH	2.353.380,00 Kč

**Nová cena díla:**

Cena bez DPH	2.075.434,00 Kč
<u>DPH 21%</u>	<u>435.841,00 Kč</u>
Cena celkem včetně DPH	2.511.275,00 Kč
<i>(dále jen "Cena za provedení díla")</i>	

**čl. IV.**  
**Závěrečné ustanovení**

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž obě smluvní strany obdrží po dvou stejnopisech dodatku. Každý stejnopis tohoto dodatku má právní sílu originálu. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 1 se nemění a zůstávají v platnosti.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 tvoří následující přílohy:

*Příloha č. 1: Změnový list stavby č. 1*

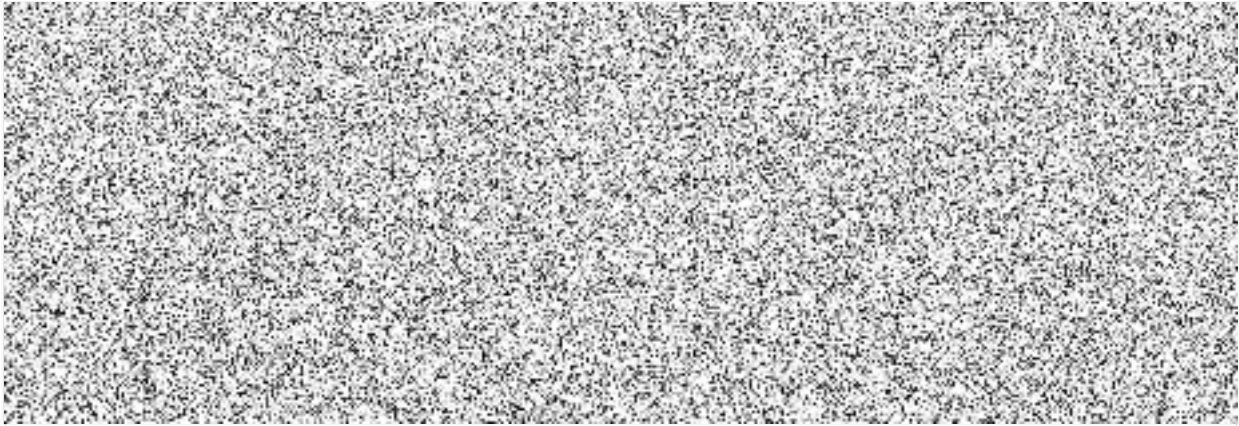
Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku smlouvy v registru smluv na webových stránkách Portálu veřejné správy v souladu se zákonem č. 340/2015 o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejnění zajistí objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě/ dodatku nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Obě smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Uzavření tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo bylo schváleno usnesením Rady města Čáslavi č. 376/2019 ze dne 10.07.2019.

V Čáslavi dne 15. 7. 2019

V Čáslavi dne 15. 7. 2019



## ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Název stavby: Čáslav - oprava vnitrobloku Jiřího z Poděbrad

Pořadové číslo návrhu změny stavby:

**1**

Změna:

X	

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl, (provozní celek)

Číslo (pod)objektu, (provozního souboru)

Název: Zpevněná plocha komunikace

### Popis změny:

- 1) Prodloužení rozsahu opravy povrchu komunikace vč. okapového chodníčku z kačírku a doplnění 1 ks dešťové vpusti
- 2) Kontejnerové stání mezi č.p. 1189 a 1192
- 3) Opěrná zeď v zatáčce
- 4) Rozšíření opěrné zdi u č.p. 1190
- 5) Kontejnerové stání u č.p. 1143

### Odůvodnění změny:

- 1) Z důvodu opravy lokální poruchy kanalizace včetně kanalizační šachty, kterou v roce 2019 realizovala společnost VHS a.s., lze nyní prodloužit opravu komunikace v celé délce podél bytového domu č.p. 1189. Toto prodloužení o celkové výměře cca 34 m<sup>2</sup> včetně okapového chodníku a doplnění kačírku projektová dokumentace neobsahovala, jedná se o vícenáklady. Dále bude zhotovena dešťová vpusť pro bezpečné odvodnění dešťové vody z důvodu velkého převýšení mezi komunikací a plochou před bytovým domem č.p. 1190 a 1191. Jedná se o vícenáklady.
- 2) Na základě požadavků občanů přilehlého bytového domu, bude vybudováno nové kontejnerové stání. Kontejnerové stání mezi č.p. 1189 a 1192 bude mít zpevněnou plochu z betonové zámkové dlažby a z důvodu vysokého svahu travnaté plochy bude olemován opěrnou zdí ze štípaných KB bloků ve stejném vzoru jako je navržena opěrná zeď mezi č.p. 1190 a 1195. Jedná se o vícenáklady.
- 3) Z bezpečnostních a estetických důvodů bude stávající betonová opěrná zeď naproti bytovému domu č.p. 1195, která již nyní vykazuje známky poškození nahrazena novou opěrnou zdí ve stejném vzoru jako opěrná zeď mezi č.p. 1190 a 1195. Jedná se o vícenáklady.
- 4) Na základě skutečného provedení opěrné zdi mezi č.p. 1190 a 1195, která byla zhotovena dle návrhu projektové dokumentace, bylo zjištěno, že skutečná plocha je oproti PD větší o 4,9 m<sup>2</sup>, jedná se o vícenáklady.
- 5) Na základě požadavků občanů přilehlého bytového domu, bude vybudováno nové kontejnerové stání. Kontejnerové stání u č.p. 1143 bude mít zpevněnou plochu z betonové zámkové dlažby a vzhledem k menší výšce okolního svahu bude toto kontejnerové stání olemováno pomocí betonových palisád. Jedná se o vícenáklady.

Jedná se o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

## POSOUZENÍ NÁVRHU ZMĚNY

### DOPADY ZMĚNY:

Do projektové dokumentace:

Do časového plánu stavby:

Do ceny stavby:

vícepráce

**130 491,75 Kč**

bez DPH

méněpráce

**0,00 Kč**

bez DPH


Za objednatele Město Čáslav JUDr. Vlastislav Málek:

Za zhotovitele TES spol. s r.o. : Jiří Pavlica

*AM*



**MĚSTO ČÁSLAV**

 **TES** spol. s r.o.  
 Vrchovská 1354, 266 01 Čáslav  
 tel.: 327 313 711, fax: 327 312 505  
 IČ: 475 39 330, DIČ: CZ47539330  
 E-mail: info@tes-caslav.cz

①



# ZL 001 SOUPIS VÍCEPRACÍ

Stavba:

Vícepráce - Oprava komunikace - vnitroblok Jiřího z Poděbrad

Místo: Čáslav

Datum: 26.06.2019

Zadavatel: Město Čáslav

Projektant:

Zhotovitel: TES spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>130 491,75</b>	
D			Prodloužení komunikace, zvětšení plochy kačírku, doplnění vpusti				32 260,00	
D	5		Komunikace pozemní				17 360,00	
30	K	596212213	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	34,000	230,00	7 820,00	CS ÚRS 2018 01
31	M	59245213	dlažba zámková profilová základní 19,6x16,1x8 cm přírodní	m2	36,000	265,00	9 540,00	CS ÚRS 2018 01
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				4 800,00	
33	K	637121113	Okapový chodník z kačírku tl 200 mm s udusáním	m2	10,000	480,00	4 800,00	CS ÚRS 2018 01
D	8		Trubní vedení				9 820,00	
34	K	899331000	Rekonstrukce kanalizační vpusti včetně výměny mříže	kus	1,000	9 820,00	9 820,00	
D	998		Přesun hmot				280,00	
54	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	4,000	70,00	280,00	CS ÚRS 2018 01

D

## Kontejnerové stání

47 874,75

D 1

## Zemní práce

9 249,75

7	K	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3	m3	6,000	79,00	474,00	CS ÚRS 2018 01
8	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	6,000	24,00	144,00	CS ÚRS 2018 01
9	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	3,750	512,00	1 920,00	CS ÚRS 2018 01
10	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	3,750	80,00	300,00	CS ÚRS 2018 01
11	K	162601101	Vodorovné přemístění do 4000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	3,750	115,00	431,25	CS ÚRS 2018 01
12	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	9,750	14,00	136,50	CS ÚRS 2018 01
13	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	15,600	365,00	5 694,00	CS ÚRS 2018 01
17	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	15,000	10,00	150,00	CS ÚRS 2018 01

D 2

## Zakládání

9 750,00

20	K	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	3,750	2 600,00	9 750,00	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	-------------------------------------	----	-------	----------	----------	----------------

D 3

## Svislé a kompletní konstrukce

19 125,00

21	K	348272155	Plotová zeď tl 295 mm z betonových tvarovek jednostranně štipaných přírodních na MC vč spárování	m2	12,500	990,00	12 375,00	CS ÚRS 2018 01
22	K	348272295	Příplatek k plotové zdi tl 295 mm z betonových tvarovek za vylití betonem C16/20	m2	12,500	160,00	2 000,00	CS ÚRS 2018 01
23	K	348272515	Plotová stříška pro zeď tl 295 mm z tvarovek hladkých nebo štipaných přírodních	m	12,500	380,00	4 750,00	CS ÚRS 2018 01

D 5

## Komunikace pozemní

9 610,00

26	K	564861111	Podklad ze štěrku tř. ŠD tl 200 mm	m2	15,000	128,00	1 920,00	CS ÚRS 2018 01
30	K	596212213	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	15,000	230,00	3 450,00	CS ÚRS 2018 01
31	M	59245213	dlažba zámková profilová základní 19,6x16,1x8 cm přírodní	m2	16,000	265,00	4 240,00	CS ÚRS 2018 01

D 998

## Přesun hmot

140,00

54	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	2,000	70,00	140,00	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	---	---	-------	-------	--------	----------------

D		Opěrná zeď v zatáčce						18 098,00	
D 1		Zemní práce						1 538,00	
7	K	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3	m3	2,000	79,00	158,00	CS ÚRS 2018 01	
8	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	2,000	24,00	48,00	CS ÚRS 2018 01	
9	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	2,250	512,00	1 152,00	CS ÚRS 2018 01	
10	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	2,250	80,00	180,00	CS ÚRS 2018 01	
D 2		Zakládání						5 850,00	
20	K	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	2,250	2 600,00	5 850,00	CS ÚRS 2018 01	
D 3		Svislé a kompletní konstrukce						10 710,00	
21	K	348272155	Plotová zeď tl 295 mm z betonových tvarovek jednostranně štípaných přírodních na MC vč spárování	m2	7,000	990,00	6 930,00	CS ÚRS 2018 01	
22	K	348272295	Příplatek k plotové zdi tl 295 mm z betonových tvarovek za vylití betonem C16/20	m2	7,000	160,00	1 120,00	CS ÚRS 2018 01	
23	K	348272515	Plotová stříška pro zeď tl 295 mm z tvarovek hladkých nebo štípaných přírodních	m	7,000	380,00	2 660,00	CS ÚRS 2018 01	
D		Zvětšení opěrné zdi před vchody						9 500,00	
D 1		Zemní práce						695,00	
7	K	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3	m3	1,000	79,00	79,00	CS ÚRS 2018 01	
8	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	1,000	24,00	24,00	CS ÚRS 2018 01	
9	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	1,000	512,00	512,00	CS ÚRS 2018 01	
10	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	1,000	80,00	80,00	CS ÚRS 2018 01	
D 2		Zakládání						2 600,00	
20	K	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	1,000	2 600,00	2 600,00	CS ÚRS 2018 01	
D 3		Svislé a kompletní konstrukce						6 205,00	

21	K	348272155	Plotová zeď tl 295 mm z betonových tvarovek jednostranně štípaných přírodních na MC vč spárování	m2	4,900	990,00	4 851,00	CS ÚRS 2018 01	
22	K	348272295	Příplatek k plotové zdi tl 295 mm z betonových tvarovek za vylití betonem C16/20	m2	4,900	160,00	784,00	CS ÚRS 2018 01	
23	K	348272515	Plotová stříška pro zeď tl 295 mm z tvarovek hladkých nebo štípaných přírodních	m	1,500	380,00	570,00	CS ÚRS 2018 01	
D							<b>Kontejnerová stání u č.p. 1143/3</b>	<b>22 759,00</b>	
D 1							<b>Zemní práce</b>	<b>6 132,00</b>	
6	K	1209011	Bourání zidek a pryzdivek z betonu, betonového a kamenného zdiva, včetně základů	m3	2,000	2 770,00	5 540,00		
9	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	1,000	512,00	512,00	CS ÚRS 2018 01	
10	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	1,000	80,00	80,00	CS ÚRS 2018 01	
D 5							<b>Komunikace pozemní</b>	<b>3 294,00</b>	
28	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	6,800	225,00	1 530,00	CS ÚRS 2018 01	
N	M	59245202	<i>dlažba zámková profilová základní 19,6x16,1x6 cm šedá</i>	m2	7,200	245,00	1 764,00	CS ÚRS 2018 01	
D 9							<b>Ostatní konstrukce a práce-bourání</b>	<b>10 967,00</b>	
N	K	339921112	Osazování betonových palisád do betonového základu jednotlivě výšky prvku přes 0,5 do 1 m	m	7,000	181,00	1 267,00	CS ÚRS 2018 01	
N	M	592284130	<i>palisáda betonová přírodní 80 cm</i>	m	5,000	980,00	4 900,00	CS ÚRS 2018 01	
N	M	592284120	<i>palisáda betonová přírodní 60 cm</i>	m	2,000	780,00	1 560,00	CS ÚRS 2018 01	
42	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	1,200	2 700,00	3 240,00	CS ÚRS 2018 01	
D 997							<b>Přesun sutě</b>	<b>2 268,00</b>	
48	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	4,000	88,00	352,00	CS ÚRS 2018 01	
49	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	38,000	12,00	456,00	CS ÚRS 2018 01	
52	K	997221815	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	4,000	365,00	1 460,00	CS ÚRS 2018 01	
D 998							<b>Přesun hmot</b>	<b>98,00</b>	
54	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	1,400	70,00	98,00	CS ÚRS 2018 01	