

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 284544/2019/104/KTOM

Vyřizuje.: Bc. Klára Tomrdlová
Tel.: 727 956 887
ID DS: z49per3
E-mail: k.tomrdlova@spucr.cz

Datum: 16.7.2019

ProKlas, s.r.o.
Husova 438
334 01 Přeštice

Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 13N01/74 ze dne 1.8.2001

Vážení,

Dne 1.8.2001 jste uzavřeli jako nájemce s Pozemkovým fondem ČR (nyní Česká republika – Státní pozemkový úřad) jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 13N01/74, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí: specifikovaných v příloze.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 21 této smlouvy 13N01/74 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2018 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,1%**.

Nájemné ve výši 144.600 Kč je zvýšeno o 2,1 %, tj. o částku 3.036 Kč, slovy: třítisícetřicetšest korun českých.

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 147.636 Kč/ročně, slovy: jednostočtyřicetsedmtisícšestsetřicetšest korun českých /ročně, a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1.10.2019.

K **1.10.2019** je nájemce povinen zaplatit částku **148.259 Kč** (slovy: jednostočtyřicetosmtisícdvěšestpadesátdevět korun českých).

Výše uvedená smlouva 13N01/74 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

Ing. Jiří Papež

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

Příloha/Přílohy

Na vědomí/Rozdělovník

Za správnost: Bc. Klára Tomrdlová

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedla: Bc. Klára Tomrdlová

V Plzni dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance