

# **DODATEK č.1**

## **ke smlouvě o dílo**

### **č. 2016/00703/OTSMI**

uzavřené ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění:

#### **Čl. I**

#### **SMLUVNÍ STRANY**

Objednatel: **Městská část Praha 3,**  
se sídlem: Havlíčkovo nám. 9/700, 130 85 Praha 3,  
zastoupená: Ing. Vladislavou Hujovou, starostkou MČ Praha 3  
IČ: 00063517,  
DIČ: CZ00063517,  
bankovní spojení: Česká spořitelna  
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxx

**(dále jen „objednatel“)**

**a**

Zhotovitel: **Trigema Building a.s.**  
sídlo: Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5  
zastoupený: Ing. Karlem Brandou statutárním ředitelem  
IČO: 27653579  
DIČ: CZ 69900188  
zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 11535  
bankovní spojení: ČSOB Praha 1  
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxx

**(dále jen „zhotovitel“)**

**(společně dále jen „smluvní strany“)**

**I.**

1. Smluvní strany uzavřely dne 9.8.2016 smlouvu o dílo č. 2016/00703/OTSMI (dále jen „smlouva o dílo“), jejímž předmětem je povinnost zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem „Stavební úpravy panelových domů Praha 3, ul. Jeseniova 37, 39, 41 a Ostromečská 3 a 5“ a povinnost objednatele si dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla.
2. V průběhu provádění díla vyvstala potřeba provedení některých prací, které nebyly předpokládány zhotovitelem ani objednatelem a které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci a v oceněném položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 2 smlouvy o dílo. Tyto změny byly vyvolány dodatečnými požadavky objednatele na základě nových poznatků, připomínek a námětů projektanta, stavebního dozoru a obyvatel panelových

domů, zejména v souvislosti s novými skutečnostmi a průzkumem stavu konstrukcí po zahájení díla, stavbě lešení a provedení doplňkových sond a průzkumů.

3. Za účelem zajištění následné plné funkčnosti předmětu díla je nutno provést tyto práce nad rámec původního rozsahu díla. Jedná se zejména o změnu skladby střechy na základě průzkumných sond skladby stávající střechy a na výskyt azbestu, nutnost vyrovnání nerovností a odskoků stávající fasády, úpravu původně navrženého způsobu opravy jednotek vzduchotechniky na střeše, úpravu zámečnické konstrukce lodžiových zábradlí a konstrukcí nástaveb na základě konzultací s projektantem, architektem a statikem, úpravu navržené skladby podlah lodží v závislosti na zjištěné a možné tloušťce skladby konstrukcí po vybourání původní vrstvy podlahy.
4. Uvedené práce budou v celkové součtu znamenat navýšení ceny díla dle smlouvy o dílo o 2 522 497,21 Kč bez DPH a nedodržení termínu provedení díla dle čl. II. smlouvy o dílo, respektive jeho překročení o cca 3 měsíce. Proto bylo nutné oboustranně přistoupit k uzavření tohoto dodatku.

## II.

Předmětem tohoto dodatku je změna předmětu díla a z toho vyplývající změna ceny díla a termínu provedení díla stanovených ve smlouvě o dílo. Změna předmětu díla, která spočívá ve vícepracích a méněpracích, je specifikována změnovými listy a jejich rekapitulací včetně položkového rozpočtu, které jsou přílohou č. 2 tohoto dodatku a jeho nedílnou součástí.

## III.

1. S ohledem na změnu díla dle předchozího článku tohoto dodatku se smluvní strany dohodly na změně termínu provedení díla. Tímto dodatkem se mění ustanovení čl. II. odst. 2.1 smlouvy o dílo tak, že nově zní takto:

*„2.1 Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět smlouvy v souladu se závazným časovým harmonogramem, který tvoří přílohu č. 1 smlouvy a dodatku č. 1 ke smlouvě (včetně provedení souvisejících stavebních prací a služeb) a kompletní dílo dodat objednateli nejpozději do 9 měsíců od podpisu této smlouvy*

- *Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla do dvou týdnů od podpisu smlouvy.*
- *Staveniště bude předáno do 7 dnů od podpisu smlouvy.*
- *Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání Staveniště.*
- *Pokud Zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě deseti dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.“*

2. Přílohou č. 1 dodatku a jeho nedílnou součástí je přepracovaný harmonogram postupu stavebních prací, jež zohledňuje navržený posun termínu provedení díla.

3. S ohledem na změnu díla dle předchozího článku tohoto dodatku se smluvní strany dohodly na zvýšení ceny díla. Tímto dodatkem se mění ustanovení čl. IV. odst. 4.1 smlouvy o dílo tak, že nově zní takto:

*„4.1. Celková cena díla, jež je předmětem plnění smlouvy, je stanovena dle ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, v souladu se zadávací dokumentací*

*a dle nabídkového rozpočtu, který je přílohou č. 2 smlouvy a dodatku č. 1 ke smlouvě a skládá se z částky ve výši 50 505 564,21 Kč bez DPH, (slovy padesátmilionůpětsetpěttisícpětsetšedesátčtyři korun dvacetjedna haléřů) a z částky odpovídající DPH ve výši platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.“*

#### IV.

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčené zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních. Nedílnou přílohou každého vyhotovení dodatku je rekapitulace změnových listů, změnové listy včetně položkového rozpočtu jako příloha č. 2 a aktualizovaný harmonogram prací jako příloha č. 1.
3. Podepsáním tohoto dodatku smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text tohoto dodatku, případně jeho obsah a veškeré skutečnosti v něm uvedené ze strany Městské části Praha 3 uveřejněny, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

V Praze, dne

V Praze, dne

.....  
Ing. Vladislava Hujová, starostka

.....  
Ing. Karel Branda, statutární ředitel

## REKAPITULACE ZMĚNOVÝCH LISTŮ

NÁZEV STAVBY		Stavební úpravy panelových domů Jeseniova 37, 39, 41 a Ostromečská 3, 5		
Investor	Josef Jureček	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3	Havlíčkovo náměstí 700/9	130 85 Praha 3
TDS	Jan Říha	AUSTIS stavební s.r.o.	Nekvasilova 2	180 00 Praha 8
HIP	Jana Nováková	MS architekti	U Nikolajky 1085/15	150 03 Praha 5
zhotovitel	Ing. Petr Klepáček	Trigema Building a.s.	Bucharova 14/2641	150 00 Praha 5

ZL č.	Popis	Cena bez DPH	Předáno investorovi dne	Odsouhlaseno investorem	
				vícepráce	méněpráce
1	Kontejnery na směsný domovní odpad	65 000,00 Kč			
2	Záměna asfaltových pásů na střeše	0,00 Kč			
3	Navýšení odstranění asfaltových pásů na střeše	654 245,86 Kč			
4	Zajištění inženýrské činnosti pro nová stanoviště DOSS	25 000,00 Kč			
5	Lakování klempířských prvků	287 528,76 Kč			
6	D+M paropropustné pásy	536 470,48 Kč			
7	Výměna stávajících oken do sklípků O3	26 885,60 Kč			
8	Odpočet bourání betonové vrstvy na střeše - ateliéry	-52 916,22 Kč			
9	Podlepení tepelné izolace, křivosti fasád	74 250,00 Kč			
10	Vyrovnaní stropů lodžii - prohnutí panelů	56 847,80 Kč			
11	Změna kotev záchytného systému na střeše	116 336,60 Kč			
12	Bourací práce v ateliérech	79 281,80 Kč			
13	Úprava vedení ÚT v ateliérech	98 270,00 Kč			
14	Záměna fasádní omítky v lodžích	204 083,95 Kč			
15	Dodatečná výměna oken v bytech nájemců	175 928,66 Kč			
16	Elektrické přímotopy pro dodatečné vytápění pod ateliéry	10 835,00 Kč			
17	Vyklizení společných prostor v 1.PP z důvodu montáže VZT	78 400,00 Kč			
18	Navýšení a zateplení zhlaví atiky v ulici Jeseniova	86 048,93 Kč			
19	Terminový změnový list - dle popisu				
				0,00 Kč	0,00 Kč
	<b>C E L K E M</b>	2 522 497,21 Kč		0,00 Kč	

<b>ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO</b>	<b>1</b>
---------------------------	----------

<b>název</b>	<b>Kontejnery na směsný domovní odpad</b>
--------------	---

<b>název stavby:</b>	Stavební úpravy panelových domů Jeseniova 37, 39, 41 a Ostromečská 3, 5
----------------------	---

<b>SoD:</b>	číslo zhotovitele 646
-------------	-----------------------

objednatel	zhotovitel
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3	Trigema Building a.s.
Josef Jureček	Ing. Petr Klepáček
Havlíčkovo náměstí 700/9 130 85 Praha 3	Bucharova 14/2641 150 00 Praha 5
generální projektant	TDS
MS architekti	AUSTIS stavební s.r.o.
Jana Nováková	Jan Říha
U Nikolajky 1085/15 150 03 Praha 5	Nekvasilova 2 180 00 Praha 8

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl.
	Kontejnery na směsný domovní odpad (přistavení, odvoz, uložení odpadu na skládku)	ks	10,00	6 500,0 Kč	65 000,00 Kč
					0,00 Kč
					0,00 Kč
					0,00 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>65 000,00 Kč</b>

<b>POPIS:</b>	změnový list byl vypracován na základě požadavku objednatele
	Na základě požadavku objednatele bude přistaven kontejner na směsný domovní odpad pro nájemníky panelového domu Jeseniova 37, 39, 41 a Ostromečská 3, 5. Kontejner bude po naplnění průběžně vyvážen a přistaven prázdný. Požadavek zapsán na KD, bod 1/5.

<b>POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO</b>	<b>1</b>
--	----------

	Jméno, Příjmení	datum	podpis
za objednatele	Josef Jureček		
za TDS	Jan Říha		
za projektanta	Jana Nováková		
za zhotovitele	Ing. Petr Klepáček		

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.
---

poznámka	
----------	--

<b>ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO</b>	<b>2</b>
---------------------------	----------

<b>název</b>	<b>Záměna asfaltových pásů na střeše</b>
--------------	--

<b>název stavby:</b>	Stavební úpravy panelových domů Jeseniova 37, 39, 41 a Ostromečská 3, 5
----------------------	---

<b>SoD:</b>	číslo zhotovitele 646
-------------	-----------------------

objednatel	zhotovitel
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3	Trigema Building a.s.
Josef Jureček	Ing. Petr Klepáček
Havlíčkovo náměstí 700/9 130 85 Praha 3	Bucharova 14/2641 150 00 Praha 5
generální projektant	TDS
MS architekti	AUSTIS stavební s.r.o.
Jana Nováková	Jan Říha
U Nikolajky 1085/15 150 03 Praha 5	Nekvasilova 2 180 00 Praha 8

<b>cenová specifikace změnového listu</b>
---

oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl.
	Parozábrana doporučená PD - Vedagad Multi SK (Icopal Vedag)				0,00 Kč
	Parozábrana prováděná - Vap Al (Axter)				0,00 Kč
	Podkladní pás doporučený PD - Vedatop SU (Icopal Vedag)				0,00 Kč
	Podkladní pás prováděný - Topfix PY FMP SPF (Axter)				0,00 Kč
	Finální pás doporučený PD - Vedaflor WS-X (Icopal Vedag)				0,00 Kč
	Finální pás prováděný - Axtertop Gold S5 (Axter)				0,00 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>0,00 Kč</b>

<b>POPIS:</b>	změnový list byl vypracován na základě požadavku objednatele
	Zhotovitel předkládá návrh na záměnu asfaltových pásů na střeše. Doporučené asfaltové pásy výrobce Icopal Vedag budou zaměněny za výrobce Axter. Tato záměna nebude mít žádný finanční vliv. Záměna odsouhlasena zápisem na KD, bod 1/18.

<b>POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO</b>	<b>2</b>
--	----------

	Jméno, Příjmení	datum	podpis
za objednatele	Josef Jureček		
za TDS	Jan Říha		
za projektanta	Jana Nováková		
za zhotovitele	Ing. Petr Klepáček		

--

<b>poznámka</b>	
-----------------	--

<b>ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO</b>	<b>3</b>
---------------------------	----------

<b>název</b>	<b>Navýšení odstranění asfaltových pásu na střeše</b>
--------------	---

<b>název stavby:</b>	Stavební úpravy panelových domů Jeseniova 37, 39, 41 a Ostromečská 3, 5
----------------------	---

<b>SoD:</b>	číslo zhotovitele 646
-------------	-----------------------

objednatel	zhotovitel
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3	Trigema Building a.s.
Josef Jureček	Ing. Petr Klepáček
Havlíčkovo náměstí 700/9 130 85 Praha 3	Bucharova 14/2641 150 00 Praha 5
generální projektant	TDS
MS architekti	AUSTIS stavební s.r.o.
Jana Nováková	Jan Říha
U Nikolajky 1085/15 150 03 Praha 5	Nekvasilova 2 180 00 Praha 8

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl.
	Odstranění asfaltových pásu na střeše vodorovné - navíc 4 vrstvy	m2	1 386,60	359,59	498 607,49 Kč
	Odstranění asfaltových pásu na střeše svislé - navíc 3 vrstvy	m2	199,99	269,69	53 935,30 Kč
	Likvidace odpadu asfaltové lepenky na skládku	t	30,73	2 527,24	77 666,76 Kč
	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot - vzdálenost do 10 m	t	30,73	108,89	3 346,39 Kč
	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot - doprava za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	30,73	115,17	3 539,39 Kč
	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot - doprava za každé další podlaží	t	276,59	40,72	11 262,61 Kč
	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku - vzdálenost do 1 km	t	30,73	106,79	3 281,85 Kč
	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku - vzdálenost za každý další km	t	276,59	8,84	2 445,03 Kč
	Uložení sutí na skládku s hrubým urovnáním - bez zhutnění	t	30,73	5,24	161,03 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>654 245,86 Kč</b>

<b>POPIS:</b>	změnový list byl vypracován na základě zjištění skutečnosti při demontáži střešního pláště
	Po zahájení demontáže skladby střešního pláště bylo zjištěno vyšší množství asfaltových pásu, které je nutno demontovat a likvidovat. Navýšení asfaltových pásu je o 4 vrstvy navíc oproti předpokladu projektové dokumentace v části vodorovné střechy a na svislé části o tři vrstvy navíc.

<b>POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO</b>	<b>3</b>
--	----------

	Jméno, Příjmení	datum	podpis
za objednatele	Josef Jureček		
za TDS	Jan Říha		
za projektanta	Jana Nováková		
za zhotovitele	Ing. Petr Klepáček		

<b>Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.</b>
--

poznámka	
----------	--

<b>ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO</b>	<b>4</b>
---------------------------	----------

<b>název</b>	<b>Zajištění inženýrské činnosti pro nová stanoviska DOSS</b>
--------------	---

<b>název stavby:</b>	Stavební úpravy panelových domů Jeseniova 37, 39, 41 a Ostromečská 3, 5
----------------------	---

<b>SoD:</b>	číslo zhotovitele 646
-------------	-----------------------

objednatel	zhotovitel
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3	Trigema Building a.s.
Josef Jureček	Ing. Petr Klepáček
Havlíčkovo náměstí 700/9 130 85 Praha 3	Bucharova 14/2641 150 00 Praha 5
generální projektant	TDS
MS architekti	AUSTIS stavební s.r.o.
Jana Nováková	Jan Říha
U Nikolajky 1085/15 150 03 Praha 5	Nekvasilova 2 180 00 Praha 8

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl.
	Vyřízení nových vyjádření DOSS	hod	50,00	500,0 Kč	25 000,00 Kč
					0,00 Kč
					0,00 Kč
					0,00 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>25 000,00 Kč</b>

<b>POPIS:</b>	změnový list byl vypracován na základě požadavku objednatele
	Bylo zjištěno, že většina vyjádření DOSS není již platná. Na základě požadavku objednatele zhotovitel zajistí obnovení propadlých vyjádření DOSS. Požadavek zapsán na KD, bod 4/3.

<b>POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO</b>	<b>4</b>
--	----------

	Jméno, Příjmení	datum	podpis
za objednatele	Josef Jureček		
za TDS	Jan Říha		
za projektanta	Jana Nováková		
za zhotovitele	Ing. Petr Klepáček		

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.
---

poznámka	
----------	--



<b>ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO</b>	<b>5</b>
---------------------------	----------

<b>název</b>	<b>Lakování klempířských prvků</b>
--------------	------------------------------------

<b>název stavby:</b>	Stavební úpravy panelových domů Jeseniova 37, 39, 41 a Ostromečská 3, 5
----------------------	---

<b>SoD:</b>	číslo zhotovitele 646
-------------	-----------------------

objednatel	zhotovitel
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3	Trigema Building a.s.
Josef Jureček	Ing. Petr Klepáček
Havlíčkovo náměstí 700/9 130 85 Praha 3	Bucharova 14/2641 150 00 Praha 5
generální projektant	TDS
MS architekti	AUSTIS stavební s.r.o.
Jana Nováková	Jan Říha
U Nikolajky 1085/15 150 03 Praha 5	Nekvasilova 2 180 00 Praha 8

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl.
	Lakování parapetů a oplechování do rš 300 mm	m	189,60	63,0 Kč	11 944,80 Kč
	Lakování parapetů a oplechování do rš 400 mm	m	1 096,23	102,0 Kč	111 815,46 Kč
	Lakování parapetů a oplechování do rš 500 mm	m	65,00	135,0 Kč	8 775,00 Kč
	Lakování parapetů a oplechování do rš 600 mm	m	25,00	169,5 Kč	4 237,50 Kč
	Lakování parapetů a oplechování do rš 700 mm	m	13,00	198,0 Kč	2 574,00 Kč
	Lakování parapetů a oplechování do rš 800 mm	m	55,00	225,0 Kč	12 375,00 Kč
	Lakování parapetů a oplechování do rš 900 mm	m	167,00	247,5 Kč	41 332,50 Kč
	Lakování parapetů a oplechování do rš 1000 mm	m	105,00	283,5 Kč	29 767,50 Kč
	Lakování parapetů a oplechování do rš 1100 mm	m	65,00	307,5 Kč	19 987,50 Kč
	Lakování parapetů a oplechování do rš 1200 mm	m	34,00	363,0 Kč	12 342,00 Kč
	Lakování parapetů a oplechování do rš 1300 mm	m	2,00	397,5 Kč	795,00 Kč
	Lakování parapetů a oplechování do rš 1400 mm	m	8,00	457,5 Kč	3 660,00 Kč
	Lakování parapetů a oplechování do rš 1600 mm	m	51,00	547,5 Kč	27 922,50 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>287 528,76 Kč</b>

<b>POPIS:</b>	změnový list byl vypracován na základě požadavku objednatele
	Na základě dodatečného požadavku objednatele budou veškeré klempířské prvky lakovány, odstín RAL 9006. Požadavek zapsán na KD, bod 1/21.

<b>POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO</b>	<b>5</b>
--	----------

	Jméno, Příjmení	datum	podpis
za objednatele	Josef Jureček		
za TDS	Jan Říha		
za projektanta	Jana Nováková		
za zhotovitele	Ing. Petr Klepáček		

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.
---

poznámka	
----------	--

<b>ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO</b>	<b>6</b>
---------------------------	----------

<b>název</b>	<b>D+M paropropustné pásky</b>
--------------	--------------------------------

<b>název stavby:</b>	Stavební úpravy panelových domů Jeseniova 37, 39, 41 a Ostromečská 3, 5
----------------------	---

<b>SoD:</b>	číslo zhotovitele 646
-------------	-----------------------

objednatel	zhotovitel
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3	Trigema Building a.s.
<b>Josef Jureček</b>	<b>Ing. Petr Klepáček</b>
Havlíčkovo náměstí 700/9 130 85 Praha 3	Bucharova 14/2641 150 00 Praha 5
generální projektant	TDS
MS architekti	AUSTIS stavební s.r.o.
<b>Jana Nováková</b>	<b>Jan Říha</b>
U Nikolajky 1085/15 150 03 Praha 5	Nekvasilova 2 180 00 Praha 8

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl.
	D+M paropropustné pásky na stávající okna	m	3 497,20	153,4 Kč	536 470,48 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>536 470,48 Kč</b>

<b>POPIS:</b>	změnový list byl vypracován na základě požadavku objednatele
	Na základě požadavku objednatele bude provedena dodatečná montáž paropropustné pásky na všechny okna. Celková výměra oken je 3497,2 m. Požadavek zapsán na KD, bod 1/25.

<b>POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO</b>	<b>6</b>
--	----------

	Jméno, Příjmení	datum	podpis
za objednatele	Josef Jureček		
za TDS	Jan Říha		
za projektanta	Jana Nováková		
za zhotovitele	Ing. Petr Klepáček		

<b>Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.</b>
--

<b>poznámka</b>	
-----------------	--

<b>ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO</b>	<b>7</b>
---------------------------	----------

<b>název</b>	<b>Výměna stávajících oken do sklípků O3</b>
--------------	--

<b>název stavby:</b>	Stavební úpravy panelových domů Jeseniova 37, 39, 41 a Ostromečská 3, 5
----------------------	---

<b>SoD:</b>	číslo zhotovitele 646
-------------	-----------------------

objednatel	zhotovitel
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3	Trigema Building a.s.
Josef Jureček	Ing. Petr Klepáček
Havlíčkovo náměstí 700/9 130 85 Praha 3	Bucharova 14/2641 150 00 Praha 5
generální projektant	TDS
MS architekti	AUSTIS stavební s.r.o.
Jana Nováková	Jan Říha
U Nikolajky 1085/15 150 03 Praha 5	Nekvasilova 2 180 00 Praha 8

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl.
	O3 plastové okno bílé jednokřídlé sklápecí - rozmer 1200/580 mm, šestikomorový rám, izolační dvojsklo	ks	7,00	2 317,0 Kč	16 219,00 Kč
	Montáž oken drevených nebo plastových zdvojených - PUR pena, otevíracích, sklápecích, do celostenových panelu nebo ocelových rámu, výška do 1,5 m	m2	5,04	208,0 Kč	1 048,32 Kč
	Příplatek k montáži oken drevených nebo plastových - zalomené ostění, pripojovací spára tl. do 15 mm, se spárou zalomení do 10 mm	m	24,92	71,0 Kč	1 769,32 Kč
	Zednické začištění ostění po vybourání okna a osazení nového, malba	m	24,92	250,0 Kč	6 230,00 Kč
	Presun hmot pro konstrukce - výška do 24 m	%	1,10	190,4 Kč	209,40 Kč
	Vybourání a vyjmutí kovových výplní otvoru nebo sten - okenní rám - zdvojený, plocha do 1 m2	m2	4,87	238,0 Kč	1 159,06 Kč
	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot - vzdálenost do 10 m	t	0,25	108,89	27,22 Kč
	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot - doprava za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,25	115,17	28,79 Kč
	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku - vzdálenost do 1 km	t	0,25	106,79	26,70 Kč
	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku - vzdálenost za každý další km	t	2,25	8,84	19,89 Kč
	Uložení sutí na skládku s hrubým urovnáním - bez zhutnění	t	0,25	5,24	1,31 Kč
	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) - smesného	t	0,25	586,32	146,58 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>26 885,60 Kč</b>

<b>POPIS:</b>	změnový list byl vypracován na základě požadavku objednatele
	Na základě požadavku objednatele budou vyměněna všechna stávající okna do sklípků, která se dle PD neměla měnit. Okna označena jako O3. Požadavek zapsán na KD, bod 4/1.

<b>POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO</b>	<b>7</b>
--	----------

	Jméno, Příjmení	datum	podpis
za objednatele	Josef Jureček		
za TDS	Jan Říha		
za projektanta	Jana Nováková		
za zhotovitele	Ing. Petr Klepáček		

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.
---

poznámka	
----------	--

<b>ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO</b>	<b>8</b>
---------------------------	----------

<b>název</b>	<b>Odpočet bourání betonové vrstvy na střeše - ateliéry</b>
--------------	---

<b>název stavby:</b>	Stavební úpravy panelových domů Jeseniova 37, 39, 41 a Ostromečská 3, 5
----------------------	---

<b>SoD:</b>	číslo zhotovitele 646
-------------	-----------------------

objednatel	zhotovitel
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3	Trigema Building a.s.
Josef Jureček	Ing. Petr Klepáček
Havlíčkovo náměstí 700/9 130 85 Praha 3	Bucharova 14/2641 150 00 Praha 5
generální projektant	TDS
MS architekti	AUSTIS stavební s.r.o.
Jana Nováková	Jan Říha
U Nikolajky 1085/15 150 03 Praha 5	Nekvasilova 2 180 00 Praha 8

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl.
v.č. 37	Bourání podkladu pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin - škvárobeton, tl. pres 100 mm, plocha pres 4 m2	m3	-30,394	670,08	-20 366,41 Kč
v.č. 39	Bourání podkladu pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin - škvárobeton, tl. pres 100 mm, plocha pres 4 m2	m3	-30,758	670,08	-20 610,32 Kč
v.č. 41 - pouze ateliéry	Bourání podkladu pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin - škvárobeton, tl. pres 100 mm, plocha pres 4 m2	m3	-17,818	670,08	-11 939,49 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>-52 916,22 Kč</b>

<b>POPIS:</b>	změnový list byl vypracován na základě požadavku objednatele
	Na základě zjištěné skutečnosti na stavbě, bylo zjištěno, že ve střešní skladbě je provedena spádová betonová vrstva, která je vyhovující pro kotvení tepelné izolace. Není nutné tuto vrstvu vybourat. Jedná se o střechu nad všemi ateliéry, ulice Jeseniova a část snížené střechy u vchodu č. Jeseniova 37. Odpočet je proveden na základě zápisu KD, bodu 6/1.

<b>POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO</b>	<b>8</b>
--	----------

	Jméno, Příjmení	datum	podpis
za objednatele	Josef Jureček		
za TDS	Jan Říha		
za projektanta	Jana Nováková		
za zhotovitele	Ing. Petr Klepáček		

<b>Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.</b>
--

<b>poznámka</b>	
-----------------	--

<b>ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO</b>	<b>9</b>
---------------------------	----------

<b>název</b>	<b>Podlepení tepelné izolace, křivosti fasád</b>
--------------	--

<b>název stavby:</b>	Stavební úpravy panelových domů Jeseniova 37, 39, 41 a Ostromečská 3, 5
----------------------	---

<b>SoD:</b>	číslo zhotovitele 646
-------------	-----------------------

objednatel	zhotovitel
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3	Trigema Building a.s.
Josef Jureček	Ing. Petr Klepáček
Havlíčkovo náměstí 700/9 130 85 Praha 3	Bucharova 14/2641 150 00 Praha 5
generální projektant	TDS
MS architekti	AUSTIS stavební s.r.o.
Jana Nováková	Jan Říha
U Nikolajky 1085/15 150 03 Praha 5	Nekvasilova 2 180 00 Praha 8

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl.
	Podlepení křivosti severní fasády ve vnitrobloku 1.etapa, EPS 10mm, lepidlo, MAT + lepení	m2	80,00	225,0 Kč	18 000,00 Kč
	Podlepení křivosti jižní fasády 1.etapa, EPS 10 mm, lepidlo, MAT + lepení	m2	60,00	225,0 Kč	13 500,00 Kč
	Podlepení křivosti jižní fasády 2.etapa, EPS 10 mm, lepidlo, MAT + lepení	m2	120,00	225,0 Kč	27 000,00 Kč
	Podlepení křivosti severní fasády ve vnitrobloku 2.etapa, EPS 10mm, lepidlo, MAT + lepení	m2	70,00	225,0 Kč	15 750,00 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>74 250,00 Kč</b>

<b>POPIS:</b>	změnový list byl vypracován na základě požadavku objednatele
	Na základě zaměření fasád na 1. a 2. etapě před prováděním KZS byla zjištěna nadměrná křivost fasády. Bylo nutné některé plochy podlepit polystyrenem EPS tl. 10 mm a lepidlem. Vyčíslení podlepení je provedeno na první dvě etapy, které jsou zaměřené. Požadavek na podlepení zapsán na KD, bod 6/2.

<b>POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO</b>	<b>9</b>
--	----------

	Jméno, Příjmení	datum	podpis
za objednatele	Josef Jureček		
za TDS	Jan Říha		
za projektanta	Jana Nováková		
za zhotovitele	Ing. Petr Klepáček		

<b>Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.</b>
--

<b>poznámka</b>	
-----------------	--

<b>ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO</b>	<b>10</b>
---------------------------	-----------

<b>název</b>	<b>Vyrovnaní stropů lodžii - prohnutí panelů</b>
--------------	--

<b>název stavby:</b>	Stavební úpravy panelových domů Jeseniova 37, 39, 41 a Ostromečská 3, 5
----------------------	---

<b>SoD:</b>	číslo zhotovitele 646
-------------	-----------------------

objednatel	zhotovitel
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3	Trigema Building a.s.
Josef Jureček	Ing. Petr Klepáček
Havlíčkovo náměstí 700/9 130 85 Praha 3	Bucharova 14/2641 150 00 Praha 5
generální projektant	TDS
MS architekti	AUSTIS stavební s.r.o.
Jana Nováková	Jan Říha
U Nikolajky 1085/15 150 03 Praha 5	Nekvasilova 2 180 00 Praha 8

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl.
	Podlepení stropu lodžii, vyrovnaní křivostí podlepením tl. 15 - 25 mm lepidlem	m2	366,76	155,0 Kč	56 847,80 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>56 847,80 Kč</b>

<b>POPIS:</b>	změnový list byl vypracován na základě požadavku objednatele
	Na základě skutečného zaměření stropu lodžii byla zjištěna nadměrná křivost panelů a bude nutné stropy vyrovnat podlepením izolantu lepidlem v pr. tl. 20 mm. Nyní jsou zaměřeny stropy lodžii na první a druhé etapě, vchody Jeseniova 37, 39, 41 (celkem 53 lodžii, plocha jedné lodžie 6,92 m2). Požadavek na srovnání zapsán na KD, bod 9/7.

<b>POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO</b>	<b>10</b>
--	-----------

	Jméno, Příjmení	datum	podpis
za objednatele	Josef Jureček		
za TDS	Jan Říha		
za projektanta	Jana Nováková		
za zhotovitele	Ing. Petr Klepáček		

<b>Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.</b>
--

<b>poznámka</b>	
-----------------	--

<b>ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO</b>	<b>11</b>
---------------------------	-----------

<b>název</b>	<b>Změna kotev záchytného systému na střeše</b>
--------------	---

<b>název stavby:</b>	Stavební úpravy panelových domů Jeseniova 37, 39, 41 a Ostromečská 3, 5
----------------------	---

<b>SoD:</b>	číslo zhotovitele 646
-------------	-----------------------

objednatel	zhotovitel
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3	Trigema Building a.s.
Josef Jureček	Ing. Petr Klepáček
Havlíčkovo náměstí 700/9 130 85 Praha 3	Bucharova 14/2641 150 00 Praha 5
generální projektant	TDS
MS architekti	AUSTIS stavební s.r.o.
Jana Nováková	Jan Říha
U Nikolajky 1085/15 150 03 Praha 5	Nekvasilova 2 180 00 Praha 8

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl.
	Nerez kotva dl. 800 mm	ks	25,00	2 529,8 Kč	63 245,00 Kč
	Nerez kotva dl. 900 mm	ks	5,00	1 674,4 Kč	8 372,00 Kč
	Nerez kotva dl. 1000 mm	ks	4,00	3 130,4 Kč	12 521,60 Kč
	Podkladní nerez deska, 4 chemické kotvy na desku	ks	34,00	947,0 Kč	32 198,00 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>116 336,60 Kč</b>

<b>POPIS:</b>	změnový list byl vypracován na základě požadavku objednatele
	Z důvodu nemožnosti osazení kotev záchytného systému na spádový beton je nutné objednat delší kotvy, které je nutné osadit až na stropní panel. Kotvy musí být s podkladní deskou, dříve bylo uvažováno osazení kotev bez podkladní desky, zavrtané na chemickou kotvu. Původně uvažovaná délka kotev byla 500 mm, nutná délka kotev je 800 - 1000 mm.

<b>POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO</b>	<b>11</b>
--	-----------

	Jméno, Příjmení	datum	podpis
za objednatele	Josef Jureček		
za TDS	Jan Říha		
za projektanta	Jana Nováková		
za zhotovitele	Ing. Petr Klepáček		

<b>Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.</b>
--

<b>poznámka</b>	
-----------------	--

<b>ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO</b>	<b>12</b>
---------------------------	-----------

<b>název</b>	<b>Bourací práce v ateliérech</b>
--------------	-----------------------------------

<b>název stavby:</b>	Stavební úpravy panelových domů Jeseniova 37, 39, 41 a Ostromečská 3, 5
<b>SoD:</b>	číslo zhotovitele 646

objednatel	zhotovitel
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3	Trigema Building a.s.
Josef Jureček	Ing. Petr Klepáček
Havlíčkovo náměstí 700/9 130 85 Praha 3	Bucharova 14/2641 150 00 Praha 5
generální projektant	TDS
MS architekti	AUSTIS stavební s.r.o.
Jana Nováková	Jan Říha
U Nikolajky 1085/15 150 03 Praha 5	Nekvasilova 2 180 00 Praha 8

**cenová specifikace změnového listu**

oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl.
č.o. 37	Demontáž ocelové kce nástavby	t	2,840	2 973,0 Kč	8 443,32 Kč
č.o. 37	Řezání ocelové konstrukce autogénem	hod	32,000	280,0 Kč	8 960,00 Kč
č.o. 37	Bourání zdiva cihelného nebo vybourání otvoru přes 4 m2 - zdivo z cihel pálených nebo vápenopískových, malta vápenná nebo vápenocementová	m3	1,450	586,3 Kč	850,16 Kč
č.o. 37	Řezání podlahy diamantovým kotoučem	m	14,400	250,0 Kč	3 600,00 Kč
č.o. 39	Demontáž ocelové kce nástavby	t	1,980	2 973,0 Kč	5 886,54 Kč
č.o. 39	Řezání ocelové konstrukce autogénem	hod	26,000	280,0 Kč	7 280,00 Kč
č.o. 39	Bourání zdiva cihelného nebo vybourání otvoru přes 4 m2 - zdivo z cihel pálených nebo vápenopískových, malta vápenná nebo vápenocementová	m3	2,050	586,3 Kč	1 201,96 Kč
č.o. 39	Řezání podlahy diamantovým kotoučem	m	24,000	250,0 Kč	6 000,00 Kč
č.o. 41	Demontáž ocelové kce nástavby	t	2,960	2 973,0 Kč	8 800,08 Kč
č.o. 41	Řezání ocelové konstrukce autogénem	hod	32,000	280,0 Kč	8 960,00 Kč
č.o. 41	Bourání zdiva cihelného nebo vybourání otvoru přes 4 m2 - zdivo z cihel pálených nebo vápenopískových, malta vápenná nebo vápenocementová	m3	1,150	586,3 Kč	674,27 Kč
č.o. 41	Řezání podlahy diamantovým kotoučem	m	9,600	250,0 Kč	2 400,00 Kč
	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot - vzdálenost do 10 m	t	15,220	108,89	1 657,31 Kč
	Svislá doprava suti a vybouraných hmot - doprava za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	15,220	115,17	1 752,89 Kč
	Svislá doprava suti a vybouraných hmot - doprava za každé další podlaží	t	136,980	40,72	5 577,83 Kč
	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku - vzdálenost do 1 km	t	15,220	106,79	1 625,34 Kč
	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku - vzdálenost za každý další km	t	136,980	8,84	1 210,90 Kč
	Uložení suti na skládku s hrubým urovnáním - bez zhutnění	t	7,440	5,24	38,99 Kč
	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) - smesného	t	7,440	586,32	4 362,22 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>79 281,80 Kč</b>

<b>POPIS:</b>	změnový list byl vypracován na základě požadavku objednatele
	Po odkrytí konstrukce nástavby bylo zjištěno, že množství ocelové konstrukce nástavby je výrazně větší, než předpokládala PD. Bylo nutné demontovat všechny ocelové masivní svařené rámy, rozřezat pomocí autogenu na menší části, přesunout z 9.NP a odvést. Dále bylo nutné odřezat části podlah v ateliérech a část podlahy vybourat.

**POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO 12**

	Jméno, Příjmení	datum	podpis
za objednatele	Josef Jureček		
za TDS	Jan Říha		
za projektanta	Jana Nováková		
za zhotovitele	Ing. Petr Klepáček		

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

poznámka	
----------	--



<b>ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO</b>	<b>13</b>
---------------------------	-----------

<b>název</b>	<b>Úprava vedení ÚT v ateliérech</b>
--------------	--------------------------------------

<b>název stavby:</b>	Stavební úpravy panelových domů Jeseniova 37, 39, 41 a Ostromečská 3, 5
<b>SoD:</b>	číslo zhotovitele 646

objednatel	zhotovitel
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3	Trigema Building a.s.
Josef Jureček	Ing. Petr Klepáček
Havlíčkovo náměstí 700/9 130 85 Praha 3	Bucharova 14/2641 150 00 Praha 5
generální projektant	TDS
MS architekti	AUSTIS stavební s.r.o.
Jana Nováková	Jan Říha
U Nikolajky 1085/15 150 03 Praha 5	Nekvasilova 2 180 00 Praha 8

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl.
	Demontáž původních rozvodů pro tělesa ÚT v ateliérech	ks	20,00	450,0 Kč	9 000,00 Kč
	Montáž nových rozvodů ÚT, napojení na stávající stoupačku, úpravy, zasekání do přízdívky	ks	20,00	1 250,0 Kč	25 000,00 Kč
	Zednické začištění drážek, vyplnění maltou, vyztužení síťovinou	ks	20,00	650,0 Kč	13 000,00 Kč
	Nové potrubí ÚT Cu	m	120,00	257,0 Kč	30 840,00 Kč
	Gebo spojky pro potrubí Cu	ks	10,00	243,0 Kč	2 430,00 Kč
	Svářecí souprava (po etapách - 2 etapy)	kpl	2,00	2 500,0 Kč	5 000,00 Kč
	Zaregulování systému (po etapách - 2 etapy)	kpl	2,00	3 000,0 Kč	6 000,00 Kč
	Doprava, přesun hmot	kpl	2,00	3 500,0 Kč	7 000,00 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>98 270,00 Kč</b>

<b>POPIS:</b>	změnový list byl vypracován na základě požadavku objednatele
	Na základě zjištění skutečnosti po odkrytí opláštění ateliéru bylo zjištěno, že vedení potrubí ÚT je v nevyhovujícím stavu, vedení je křivé, stoupačka je vedena za stěnou ateliéru (vně ateliéru). Bude nutné potrubí předělat. Potrubí bude odříznuto, proveden přechod na nové potrubí, zasekáno do nové přízdívky a připraveno pro osazení nových topných těles. Požadavek zapsán na KD, bod 7/2.

<b>POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO</b>	<b>13</b>
--	-----------

	Jméno, Příjmení	datum	podpis
za objednatele	Josef Jureček		
za TDS	Jan Říha		
za projektanta	Jana Nováková		
za zhotovitele	Ing. Petr Klepáček		

<b>Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.</b>
--

<b>poznámka</b>	
-----------------	--

<b>ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO</b>	<b>14</b>
---------------------------	-----------

<b>název</b>	<b>Záměna fasádní omítky v lodžiích</b>
--------------	---

<b>název stavby:</b>	Stavební úpravy panelových domů Jeseniova 37, 39, 41 a Ostromečská 3, 5
----------------------	---

<b>SoD:</b>	číslo zhotovitele 646
-------------	-----------------------

objednatel	zhotovitel
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3	Trigema Building a.s.
Josef Jureček	Ing. Petr Klepáček
Havlíčkovo náměstí 700/9 130 85 Praha 3	Bucharova 14/2641 150 00 Praha 5
generální projektant	TDS
MS architekti	AUSTIS stavební s.r.o.
Jana Nováková	Jan Říha
U Nikolajky 1085/15 150 03 Praha 5	Nekvasilova 2 180 00 Praha 8

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl.
411Pr4002a-006	Vnější tenkovrstvá omítka silikonová - zatřená (roztíraná, škrábaná, zrnitá, hlazená), tloušťka 3 mm	m2	-310,04	186,63	-57 862,39 Kč
411Pr4002a-006	Vnější tenkovrstvá omítka silikonová - zatřená (roztíraná, škrábaná, zrnitá, hlazená), tloušťka 3 mm	m2	-225,34	186,63	-42 054,61 Kč
411Pr4002a-006	Vnější tenkovrstvá omítka silikonová - zatřená (roztíraná, škrábaná, zrnitá, hlazená), tloušťka 3 mm	m2	-235,01	186,63	-43 859,17 Kč
411Pr4002a-006	Vnější tenkovrstvá omítka silikonová - zatřená (roztíraná, škrábaná, zrnitá, hlazená), tloušťka 3 mm	m2	-139,20	186,63	-25 978,75 Kč
411Pr4002a-006	Vnější tenkovrstvá omítka silikonová - zatřená (roztíraná, škrábaná, zrnitá, hlazená), tloušťka 3 mm	m2	-202,32	186,63	-37 759,35 Kč
	Vnější tenkovrstvá omítka minerální - vysoce paropropustná, zvláště odolná vůči znečištění / škrábaná struktura, s fotokatalytickým efektem, Baumit NanoporTOP	m2	1 837,00	224,06	411 598,22 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>204 083,95 Kč</b>

<b>POPIS:</b>	změnový list byl vypracován na základě požadavku objednatele
	Na žádost objednatele bude v lodžiích provedena fasádní omítka BAUMIT Nanopor TOP. Původně měla být provedena omítka Silikon Top. Zapsáno na KD, bod 7/3. V cenové nabídce jsou odečteny výměry dle rozpočtu na jednotlivé vchody a pro novou omítku NanoporTop byla spočtena skutečná výměra v lodžiích.

<b>POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO</b>	<b>14</b>
--	-----------

	Jméno, Příjmení	datum	podpis
za objednatele	Josef Jureček		
za TDS	Jan Říha		
za projektanta	Jana Nováková		
za zhotovitele	Ing. Petr Klepáček		

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.
---

poznámka	
----------	--

<b>ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO</b>		<b>15</b>
<b>název</b>	<b>Dodatečná výměna oken v bytech nájemců</b>	
<b>název stavby:</b>	Stavební úpravy panelových domů Jeseniova 37, 39, 41 a Ostromečská 3, 5	
<b>SoD:</b>	číslo zhotovitele 646	

<b>objednatel</b>		<b>zhotovitel</b>	
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3		Trigema Building a.s.	
<b>Josef Jureček</b>		<b>Ing. Petr Klepáček</b>	
Havlíčkovo náměstí 700/9 130 85 Praha 3		Bucharova 14/2641 150 00 Praha 5	
<b>generální projektant</b>		<b>TDS</b>	
MS architekti		AUSTIS stavební s.r.o.	
<b>Jana Nováková</b>		<b>Jan Říha</b>	
U Nikolajky 1085/15 150 03 Praha 5		Nekvasilova 2 180 00 Praha 8	

<b>cenová specifikace změnového listu</b>					
<b>oddíl</b>	<b>popis</b>	<b>m.j.</b>	<b>množství</b>	<b>cena / mj</b>	<b>cena / oddíl.</b>
	Okno plastové, dvoukřídlé, bílé, otvíravé a sklápěcí, rozměr 2060x1560 mm	ks	6,00	8 232,0 Kč	49 392,00 Kč
	Okno plastové, jednokřídlé, bílé, otvíravé a sklápěcí, rozměr 1200x1500 mm	ks	2,00	4 263,0 Kč	8 526,00 Kč
	Balkónová plastová sestava (dveře 890x2360 a okno 1180x1560), jednokřídlé, bílé, otvíravé a sklápěcí	ks	2,00	10 244,0 Kč	20 488,00 Kč
	Montáž oken plastových, PUR pěna	m	74,88	208,0 Kč	15 575,04 Kč
	D+M parotěsná zábrana	m	164,72	153,4 Kč	25 268,05 Kč
	Parapet dřevěný s nosem	ks	10,00	350,0 Kč	3 500,00 Kč
	Montáž parapetů s nosem	ks	10,00	250,00	2 500,00 Kč
	Žaluzie vnitřní, dělené	ks	20,00	450,00	9 000,00 Kč
	Montáž žaluzií vnitřních, dělených	ks	20,00	150,00	3 000,00 Kč
	Zednické začištění ostění, rohy, malba	m	74,88	350,00	26 208,00 Kč
	Úprava SDK podhledu v místě napojení na okna	ks	2,00	2 750,00	5 500,00 Kč
	Vybourání dřevěných výplní otvoru nebo sten - okenní rám - dvojitý nebo zdvojený, plocha do 4 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	32,82	177,0 Kč	5 809,14 Kč
	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot - vzdálenost do 10 m	t	1,15	108,89	125,22 Kč
	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot - doprava za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	1,15	115,17	132,45 Kč
	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku - vzdálenost do 1 km	t	1,15	106,79	122,81 Kč
	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku - vzdálenost za každý další km	t	11,50	8,84	101,66 Kč
	Uložení sutí na skládku s hrubým urovnáním - bez zhutnění	t	1,15	5,24	6,03 Kč
	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) - smesného	t	1,15	586,32	674,27 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>175 928,66 Kč</b>

<b>POPIS:</b>	změnový list byl vypracován na základě požadavku objednatele
	Na základě požadavku objednatele budou dodatečně vyměněny stávající okna u paní Marešové a paní Novákové, vchod Jeseniova 37. Jedná se celkem o 8 okenní sestav a 2 balkónové sestavy. Zapsáno na KD, bod 7/5.

<b>POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO</b>				<b>15</b>
	<b>Jméno, Příjmení</b>	<b>datum</b>	<b>podpis</b>	
za objednatele	Josef Jureček			
za TDS	Jan Říha			
za projektanta	Jana Nováková			
za zhotovitele	Ing. Petr Klepáček			

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

<b>poznámka</b>	
-----------------	--

<b>ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO</b>	<b>16</b>
---------------------------	-----------

<b>název</b>	<b>Elektrické přímotopy pro dodatečné vytápění pod ateliéry</b>
--------------	---

<b>název stavby:</b>	Stavební úpravy panelových domů Jeseniova 37, 39, 41 a Ostromečská 3, 5
----------------------	---

<b>SoD:</b>	číslo zhotovitele 646
-------------	-----------------------

objednatel	zhotovitel
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3	Trigema Building a.s.
Josef Jureček	Ing. Petr Klepáček
Havlíčkovo náměstí 700/9 130 85 Praha 3	Bucharova 14/2641 150 00 Praha 5
generální projektant	TDS
MS architekti	AUSTIS stavební s.r.o.
Jana Nováková	Jan Říha
U Nikolajky 1085/15 150 03 Praha 5	Nekvasilova 2 180 00 Praha 8

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl.
	Přímotopný konvektor s ventilátorem, elegant, regulace výkonu 750 - 2000 W	ks	5,00	1 545,0 Kč	7 725,00 Kč
	Doprava na stavbu	km	95,00	18,0 Kč	1 710,00 Kč
	Zajištění předání nájemcům	hod	4,00	350,0 Kč	1 400,00 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>10 835,00 Kč</b>

<b>POPIS:</b>	změnový list byl vypracován na základě požadavku objednatele
	Na základě požadavku objednatele zhotovitel zakoupil elektrické přímotopy pro posílení vytápění v bytech pod ateliéry, kde se provádí rekonstrukce v chladnějším období. Zakoupené přímotopy byly předány nájemcům v bytech pod ateliéry. Požadavek zapsán na KD, bod 7/6.

<b>POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO</b>	<b>16</b>
--	-----------

	Jméno, Příjmení	datum	podpis
za objednatele	Josef Jureček		
za TDS	Jan Říha		
za projektanta	Jana Nováková		
za zhotovitele	Ing. Petr Klepáček		

<b>Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.</b>
--

<b>poznámka</b>	
-----------------	--

<b>ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO</b>	<b>17</b>
---------------------------	-----------

<b>název</b>	<b>Vykližení společných prostor v 1.PP z důvodu montáže VZT</b>
--------------	---

<b>název stavby:</b>	Stavební úpravy panelových domů Jeseniova 37, 39, 41 a Ostromečská 3, 5
<b>SoD:</b>	číslo zhotovitele 646

objednatel	zhotovitel
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3	Trigema Building a.s.
Josef Jureček	Ing. Petr Klepáček
Havlíčkovo náměstí 700/9 130 85 Praha 3	Bucharova 14/2641 150 00 Praha 5
generální projektant	TDS
MS architekti	AUSTIS stavební s.r.o.
Jana Nováková	Jan Říha
U Nikolajky 1085/15 150 03 Praha 5	Nekvasilova 2 180 00 Praha 8

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl.
	Vykližení společných prostor pro provádění technologie VZT ve vchodě Ostromečská 3 (3 pracovníci, 4 dny)	hod	120,00	220,0 Kč	26 400,00 Kč
	Kontejnery na směsný domovní odpad (přistavení, odvoz, uložení odpadu na skládku)	ks	8,00	6 500,0 Kč	52 000,00 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>78 400,00 Kč</b>

<b>POPIS:</b>	změnový list byl vypracován na základě požadavku objednatele
	Na základě požadavku objednatele provede zhotovitel vyklizení a likvidaci věcí ve společných prostorech ve vchodě Ostromečská 3, z důvodu provádění technologie VZT. Místnosti a chodby jsou zaházené nepořádkem a brání provádění prací.

<b>POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO</b>	<b>17</b>
--	-----------

	Jméno, Příjmení	datum	podpis
za objednatele	Josef Jureček		
za TDS	Jan Říha		
za projektanta	Jana Nováková		
za zhotovitele	Ing. Petr Klepáček		

<b>Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.</b>
--

<b>poznámka</b>	
-----------------	--

<b>ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO</b>	<b>18</b>
---------------------------	-----------

<b>název</b>	<b>Navýšení a zateplení zhlaví atiky v ulici Jeseniova</b>
--------------	--

<b>název stavby:</b>	Stavební úpravy panelových domů Jeseniova 37, 39, 41 a Ostromečská 3, 5
----------------------	---

<b>SoD:</b>	číslo zhotovitele 646
-------------	-----------------------

objednatel	zhotovitel
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3	Trigema Building a.s.
Josef Jureček	Ing. Petr Klepáček
Havlíčkovo náměstí 700/9 130 85 Praha 3	Bucharova 14/2641 150 00 Praha 5
generální projektant	TDS
MS architekti	AUSTIS stavební s.r.o.
Jana Nováková	Jan Říha
U Nikolajky 1085/15 150 03 Praha 5	Nekvasilova 2 180 00 Praha 8

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl.
	Zateplení zhlaví atiky pomocí EPS 100S ve spádu tl. 60-80 mm, prodloužení kotev do ytongu	bm	80,60	516,9 Kč	41 662,14 Kč
	Zateplení zhlaví atiky pomocí EPS 100S ve spádu tl. 60-80 mm, prodloužení kotev do betonu	bm	95,40	283,8 Kč	27 074,52 Kč
	Montáž spádových klínů EPS 100S, lepením	bm	176,00	70,0 Kč	12 320,00 Kč
	Přesun hmot pro spádové klíny EPS	%	4,00	810,6 Kč	3 242,27 Kč
	Doprava	kpl	1,00	1 750,0 Kč	1 750,00 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>86 048,93 Kč</b>

<b>POPIS:</b>	změnový list byl vypracován na základě požadavku objednatele
	Na základě skutečného zaměření výšky atiky bylo zjištěno, že výška nesplňuje požadavky na minimální výšku. Bude nutné atiku navýšit o cca 80mm. Zároveň bude provedeno dodatečné zateplení zhlaví atiky a tím ke zlepšení tepelněizolačních vlastností konstrukce. Zapsáno na KD, bod 9/4.

<b>POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO</b>	<b>18</b>
--	-----------

	Jméno, Příjmení	datum	podpis
za objednatele	Josef Jureček		
za TDS	Jan Říha		
za projektanta	Jana Nováková		
za zhotovitele	Ing. Petr Klepáček		

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.
---

poznámka	
----------	--

<b>ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO</b>	<b>19</b>
---------------------------	-----------

<b>název</b>	<b>Termínový změnový list - dle popisu</b>
--------------	--

<b>název stavby:</b>	Stavební úpravy panelových domů Jeseniova 37, 39, 41 a Ostromečská 3, 5
<b>SoD:</b>	číslo zhotovitele 646

objednatel	zhotovitel
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3	Trigema Building a.s.
Josef Jureček	Ing. Petr Klepáček
Havlíčkovo náměstí 700/9 130 85 Praha 3	Bucharova 14/2641 150 00 Praha 5
generální projektant	TDS
MS architekti	AUSTIS stavební s.r.o.
Jana Nováková	Jan Říha
U Nikolajky 1085/15 150 03 Praha 5	Nekvasilova 2 180 00 Praha 8

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl.
<b>CENA CELKEM</b>					<b>0,00 Kč</b>

<b>POPIS:</b>	změnový list byl vypracován na základě požadavku objednatele
	Na základě pozdního předání ateliéru pro provádění prací na 2.etapě došlo k prodlení v provádění prací, které nebylo způsobeno ze strany zhotovitele. Prodlení v předání ateliérů pro 2.etapu prací bylo celkem 28 dní. Dále budou přerušeny práce v době vánočních svátků. Práce budou prováděny do 20.12.2016 a po přerušení budou pokračovat od 9.1.2017. Přerušeni prací bude 19 dní. Celkový posun termínu dokončení díla bude o 47 dní.

<b>POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO</b>	<b>19</b>
--	-----------

	Jméno, Příjmení	datum	podpis
za objednatele	Josef Jureček		
za TDS	Jan Říha		
za projektanta	Jana Nováková		
za zhotovitele	Ing. Petr Klepáček		

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.
---

poznámka	
----------	--