S m l o u v a

o

podnájmu

Výstavního, sportovně kulturního a kongresového centra v Karlových Varech /dále jen Aréna/ -Multifunkční haly (SO 01), firmě BOOKCAMP s.r.o.

na soustředění týmu KHL

Kontaktní údaje:

1. KV Arena, s.r.o.

IČ: 279 68 561, DIČ: CZ27968561,

se sídlem: Karlovy Vary, Západní 1812/73, PSČ: 360 01

zastoupená Ing. Romanem Rokůskem, jednatelem

e-mail: sekretariat@kvarena.cz

/dále jen Nájemce/

 A

2. BOOKCAMP s.r.o.

IČO: 06176615, DIČ: CZ06176615

Rybná 716/24, Praha 110 00

vedená u Městského soudu v Praze C 277532

zastoupená:

/dále jen Podnájemce/

I. Předmět pronájmu

Multifunkční hala 15.7. až 25.7.2019 v čase 9:00 -10:30 a 16:00 – 17:30.

II. Náklady a jejich rozdělení

1) BOOKCAMP s.ro. se zavazuje na vlastní náklady zajistit: pronájem a přípravu haly včetně vybavení zázemí a služeb (včetně zdr. požární a pořadatelské), lokální reklamu, ubytování souboru a technického personálu, catering. Dopravu z hotelu do objektu KV Areny si hradí po předchozí dohodě podnájemce na přímo s dopravcem.

2) Celkové nájemné je ve výši **69 300,- Kč plus příslušné DPH**. Zálohová faktura na tuto částku byla uhrazena 2.4.2019. Po skončení soustředění budou následně vyfakturováno ostatní náklady.

4) Pokud KV Arena s.r.o. uhradí jakékoliv třetí osobě náklady spojené s konáním předmětné Akce této smlouvy specifikované či nikoliv, zavazuje BOOKCAMP s.r.o. tyto náklady KV Areně s.r.o. uhradit v plné výši nejpozději do 14 dnů ode dne ukončení podnájmu dle této smlouvy. Podmínkou úhrady těchto nákladů ze strany BOOKCAMP s.r.o. je předchozí ujednání o zajištění dané služby mezi KV Arenou s.r.o. a BOOKCAMP s.r.o., kdy postačí např. pokyn nebo žádost BOOKCAMP s.r.o. KV Areně s.r.o.

III. Všeobecná ustanovení

1) V případě nedodržení smluvních podmínek ze strany KV Areny s.r.o. je BOOKCAMP s.r.o. oprávněn od smlouvy odstoupit.

2) Pokud bude vystoupení znemožněno v důsledku nepředvídatelné nebo neodvratitelné události ležící mimo smluvní strany, například přírodní katastrofa, epidemie, úřední zákaz, apod., nebo z důvodů nepředvídatelné a neodvratitelné události, např. vážné onemocnění, úraz, úmrtí v rodině atp., mají obě smluvní strany právo od této smlouvy odstoupit bez jakýchkoli nároků na finanční úhradu vzniklé škody. Odstupující strana je povinna uvedené skutečnosti druhé smluvní straně řádně doložit. Obě strany jsou povinny zajistit příslušné pojistky na povinnosti, na které ze smlouvy vyplývají.

3) Případné změny ve smlouvě jsou řešeny písemnou formou po vzájemné dohodě obou stran. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.

4) KV Arena s.r.o. i BOOKCAMP s.r.o. se zavazují, že o obsahu této smlouvy a výši nájemného nebude informovat žádné třetí strany.

5) BOOKCAMP s.r.o. prohlašuje, že v době podpisu této smlouvy nemá smluvní závazky, které by bránily provedení vystoupení dle této smlouvy.

6) Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a zaplacením zálohové faktury viz bod 2.3. Její případné změny, doplňky a přílohy musí být podepsány smluvními stranami.

.................................. ......................................

 Alexander Russanow Ing. Roman Rokůsek

 BOOKCAMP s.r.o. jednatel KV Arena s.r.o.