Smlouva o dílo

č. objednatele: DPMO/2019/70/71 č.zhotovitele: …………………

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění

**I.**

**Smluvní strany**

**1. Dopravní podnik města Olomouce, a.s.**

Koželužská 563/1, 779 00 Olomouc

IČ: 476 76 639

adresa datové schránky: mtsdrnx

zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 803

zastoupen Ing. Jaromírem Machálkem, MBA, předsedou představenstva

Ing. Pavlem Zatloukalem, místopředsedou představenstva

**(dále jen objednatel**)

**a**

**2. Jaroslav Novotný**

Před lipami 1, 779 00 Olomouc

IČ: 62343246

fyzická osoba podnikající podle živnostenského zákona nezapsaná v OR

zastoupen Jaroslavem Novotným

**(dále jen zhotovitel)**

**II.**

**Předmět díla**

1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje na své náklady a nebezpečí provést pro objednatele dílo dále specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu cenu za provedení díla.

2. Dílem dle této smlouvy je mytí oken v areálech Dopravního podniku města Olomouce, a.s. na ul. Koželužská 563/1, Dolní Hejčínská 1188/30 a Legionářská 746/1 v Olomouci v souladu s ceníkem ze dne 1.7.2019 (příloha č. 1 ).

3. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí všechny související plnění a práce tvořící předmět díla zejména prostředky pro práci ve výškách

**III.**

**Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo jako celek a předat předmět díla objednateli do 30.8.2019.

**IV.**

**Předání a převzetí díla**

1. Smluvní strany se dohodly, že o předání a převzetí díla sepíší předávací protokol/, ve kterém uvedou zejména datum předání a převzetí díla.

2. K podpisu předávajícího protokolu jsou oprávněny osoby, které mají právo jednat ve věcech technických, resp. provozních na základě svého pracovního zařazení či

pověření.

**V.**

**Cena díla a platební podmínky**

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že celková cena za dílo podle této smlouvy bude stanovena na základě skutečně odvedeného díla, dle ceníku uvedeného v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Tato cena je konečná a může být zvýšena pouze po předchozí dohodě obou smluvních stran formou písemného dodatku ke smlouvě, bude-li současně dohodnuta změna předmětu díla.
2. Zhotovitel, jako plátce daně z přidané hodnoty, připočítá k dohodnuté ceně daň z přidané hodnoty v sazbě odpovídající zákonné úpravě v době, kdy bylo zdanitelné plnění uskutečněno.
3. Dohodnutá cena díla zahrnuje veškeré práce a plnění zhotovitele, k nímž se podle této smlouvy zavázal.
4. Po předání a převzetí hotového díla zhotovitel vystaví konečnou fakturu. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu, obchodní listiny a bude v ní uvedeno také číslo této smlouvy, datum splatnosti. Za den uskutečnění zdanitelného plnění je považován den předání a převzetí díla.
5. Faktura je splatná do patnácti dnů od jejího doručení objednateli.
6. V případě, že faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti nebo bude obsahovat chybné náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit do data její splatnosti. V  takovém případě je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu s  novou lhůtou splatnosti.
7. V případě, že zhotovitel bude v době splatnosti faktury označen jako nespolehlivý plátce

Podle ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, nebo bude

na faktuře uveden jiný než tzv. určený účet podle § 96 citovaného zákona, je objednatel

oprávněn uhradit daň z přidané hodnoty z  fakturovaných plnění zvláštním způsobem

zajištění daně podle § 109a citovaného zákona.

**VI.**

**Vady díla**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání objednateli. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.

**VII.**

**Práva a povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo v rozsahu, jakosti a provedení, které určuje tato smlouva.
3. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
4. doložit.
5. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN, případně jiné normy a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
6. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Stejné podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.
7. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetí osobě z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit (nejpozději do patnácti dnů) a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
8. Zhotovitel je povinen zajišťovat bezpečnost, ochranu zdraví a protipožární ochranu při provádění díla v souladu s příslušnými platnými bezpečnostními, hygienickými a protipožárními předpisy, jakož i bezpečnostními předpisy objednatele. O těchto předpisech budou předem vhodně poučeny osoby, které budou vykonávat pracovní činnost na pracovištích nebo zařízeních objednatele.

**VIII.**

**Práva a povinnosti objednatele**

1. Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít.
2. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel na své náklady odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.

**X.**

**Změna smlouvy**

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran, formou vzestupně číslovaných dodatků.
2. Nastanou-li u některých ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

**XI.**

**Ukončení smluvního vztahu**

1. Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit písemnou dohodou nebo jednostranným písemným odstoupením jedné nebo druhé smluvní strany od smlouvy z důvodu jejího podstatného porušení.
2. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně. Smluvní strana, které bylo odstoupení od smlouvy doručeno, se k němu musí bez zbytečného odkladu (nejpozději do deseti dnů) písemně vyjádřit. Ve vyjádření uvede, zda důvody odstoupení uznává či nikoli. Pokud důvody odstoupení neuznává, musí své stanovisko řádně zdůvodnit.
3. Smluvní strany pokládají následující skutečnosti za podstatné porušení smlouvy:

- předmět díla je ve stavu, který neumožňuje jeho řádné užívání

- zhotovitel je v prodlení s dokončením díla po dobu delší než jeden měsíc

- objednatel je v prodlení s placením díla, za období delší

než dva měsíce.

**XII.**

**Smluvní pokuta**

1. V případě prodlení zhotovitele s dodáním díla má objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury za dodané dílo má zhotovitel právo na zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,1 % z nezaplacené částky faktury za každý den prodlení.
3. V případě prodlení s odstraněním reklamovaných vad má objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti s důvodem, na jehož základě je smluvní pokuta účtována a vymáhána.
5. Smluvní pokuta musí být druhé smluvní straně písemně vyúčtována a vyúčtování jí musí být doručeno s uvedením výše smluvní pokuty a jejího důvodu.

**XIII.**

**Uveřejnění smlouvy v registru smluv**

1. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva včetně všech jejích dodatků bude uveřejněna objednatelem v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli do tří dnů od podpisu smlouvy verzi smlouvy a dodatků se znečitelněnými údaji tak, aby bylo chráněno obchodní tajemství zhotovitele, a zároveň aby byla smlouva a její dodatky z hlediska zákona o registru smluv účinná.
3. Za zveřejnění smlouvy včetně jejích dodatků v souladu se zákonem o registru smluv odpovídá objednatel.

**XIV.**

**Závěrečná ustanovení**

1. V případě, že na jedné nebo na druhé smluvní straně nastanou změny (například změna sídla, změna jednajících osob atd.), je povinna smluvní strana, u níž došlo k těmto změnám, uvedené změny druhé smluvní straně písemně oznámit. Pokud tak neučiní, odpovídá druhé smluvní straně za vzniklou škodu.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze dohodou smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech včetně všech jejich příloh, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a smluvní strany ujednávají, že jejich vzájemná práva a povinnosti vzniklé z této smlouvy se ode dne její platnosti budou řídit zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

5. V souladu s § 4 odst. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá

svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a

opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily

obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem.

V Olomouci dne 12.7.2019 V……………………….dne 12.7.2019

**……………………..………………….. …..……………………………………**

Ing. Jaromír Machálek, MBA,

předseda představenstva

**objednatel zhotovitel**

**……………………..…………………..**

Ing. Pavel Zatloukal

místopředseda představenstva

**objednatel**