



KUJCP01G5DM7

SON/OOSH/127/19

č. 010/19/019/03/00

**DOHODA O PŘEVZETÍ STAVBY**

kteřou uzavřeli ve smyslu § 1725 a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

**Jihočeský kraj**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31.  
5. 2017 Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského  
zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen vlastník pozemní komunikace/

a

**obchodní společnost****CZECH CANADA s. r. o**

se sídlem Vrázova 2243/7, 150 00 Praha 5 - Smíchov

zastoupená Ing. Ivetou Plucarovou, jednatelkou

zapsaná u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 95613

IČO 26025256

/dále jen investor/

**I. PŘEDMĚT DOHODY**

Investor je na základě stavebního povolení ze dne 3. 9. 2007, č. j. DOP/38478/07/KR, vydaného Městským úřadem Dačice investorem stavby: „**Čerpací stanice pohonných hmot Valtínov**“, v jejímž rámci byl proveden stavební objekt **SO-03 Úpravy na silnici II/151** na pozemku označeném dle geometrického plánu číslo 379 – 108/2018 ze dne 21. září 2018 jako díl „a“ o **výměře 352 m<sup>2</sup>**, odděleném z pozemkové parcely číslo 2215, **katastrální území Valtínov**.

Vlastník pozemní komunikace je vlastníkem stavby pozemní komunikace, silnice II/151. Dle ustanovení § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění (dále jen z. č. 13/1997 Sb.) je vlastníkem silnic II. a III. třídy kraj, na jehož území se silnice nacházejí.

K provedení ustanovení § 9 odst. 1 z. č. 13/1997 Sb. předává investor vlastníku pozemní komunikace stavební objekt **SO-03 Úpravy na silnici II/151** na pozemku označeném dle geometrického plánu číslo 379 – 108/2018 ze dne 21. září 2018 jako díl „a“ o **výměře 352 m<sup>2</sup>**, odděleném z pozemkové parcely číslo 2215, **katastrální území Valtínov**, realizovaný v rámci stavby „**Čerpací stanice pohonných hmot Valtínov**“ (dále jen „**Stavba**“) a ten „**Stavbu**“ za současného splnění podmínek stanovených touto dohodou přejímá. Stavba je součástí silnice II/151.

Č. 010/19/019/03/00

1

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem této dohody předáván k hospodaření podle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

## II. PŘEVZETÍ VĚCI

Investor předává a vlastník pozemní komunikace přejímá „**Stavbu**“ jako předmět dohody popsany v čl. I této dohody se všemi právy a povinnostmi, s nimiž investor tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

## III. ZÁRUKA

Investor prohlašuje, že „**Stavba**“ byla provedena bez vad a nedodělků a v souladu s platnými právními předpisy a příslušnými technickými normami jakož i rozhodnutími vydanými ve věci stavby příslušnými správními orgány a poskytuje na provedenou „**Stavbu**“ záruku po dobu trvání záruky poskytnuté mu na dílo zhotovitelem.

Investor dále prohlašuje, že předmět dohody přejde do vlastnictví Jihočeského kraje prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků. Pro případ, že by se taková práva či závazky vyskytly, se zavazuje, že je sám uspokojí.

## IV. DOKUMENTACE KE STAVBĚ

Současně s předáním „**Stavby**“ tímto právním dokumentem dochází k předání „**Stavby**“ fyzickým protokolárním převzetím spojených s předáním dále uvedených dokumentů ke „**Stavbě**“ Jihočeskému kraji:

- Stavebního povolení vydaného pro „**Stavbu**“
- Dokumentace skutečného provedení stavby
- Zápisů předání stavby mezi investorem a zhotovitelem stavby
- Kolaudačního souhlasu
- Předávacího protokolu.

## V. HODNOTA STAVBY

Podle položkového výkazu výměr včetně změnových listů byla hodnota „**Stavby**“ stanovena takto:

- **SO - 03 Úpravy na silnici II/151** \_\_\_\_\_ **1. 505. 000, --Kč bez DPH**

Jedná se o pořizovací cenu stavby. Předávaná Stavba je z účetního pohledu vynuceným nákladem stavby „**Čerpací stanice pohonných hmot Valtínov**“, náklad předávaného objektu

- **SO - 03 Úpravy na silnici II/151** je zahrnutý z účetního a daňového pohledu v ocenění stavby „**Čerpací stanice pohonných hmot Valtínov**“ – jedná se o tzv. vyvolanou investici a Jihočeský kraj nemůže tuto hodnotu odepisovat.

## VI. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA KE STAVBĚ

Vlastnické právo k převáděné „Stavbě“ přechází na Jihočeský kraj dnem platnosti této dohody. Ke dni nabytí vlastnického práva ke „Stavbě“ přebírá Jihočeský kraj všechny náklady spojené s běžnou údržbou, opravami, běžnou revizní činností, případně dalšími povinnostmi vyplývajícími z pozice vlastnictví „Stavby“.

## VII. NÁKLADY A POPLATKY

Náklady spojené s vyhotovením dohody uhradí investor.

## VIII. PLATNOST

Tato dohoda o převzetí stavby nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky dohody.

Platnost této dohody o převzetí stavby a darovací smlouvy je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

X.

Účastníci smlouvy berou na vědomí, že dohoda o převzetí stavby bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda o převzetí stavby neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.



Účastníci smluvního ujednání po jeho přečtení výslovně prohlásili, že dohoda o převzetí stavby a darovací smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato dohoda o převzetí stavby byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu.

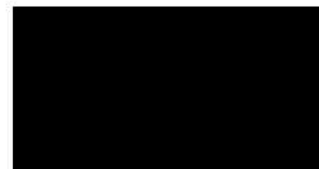
V Českých Budějovicích, dne

24. 06. 2019

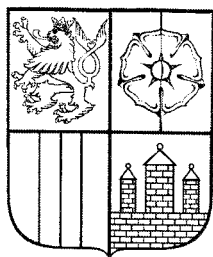
V Kunžaku, dne 25. 4. 2019

Bc. Jiří Švec  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Ing. Iveta Plucarová  
jednatelka CZECH CANADA s. r. o.



# JIHOČESKÝ KRAJ

KRAJSKÝ ÚŘAD

Bc. Jiří Švec

člen rady kraje

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z.č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Dohoda o převzetí stavby uzavřená mezi

### Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31. 5. 2017 Mgr.

Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/vlastník pozemní komunikace /

a

### **obchodní společnost**

**CZECH CANADA s. r. o**

se sídlem Vrázova 2243/7, 150 00 Praha 5 - Smíchov

zastoupená Ing. Ivetou Plucarovou, jednatelkou

zapsaná u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 95613

IČO 26025256

/investor/

jejímž předmětem je bezúplatné předání **stavebního objektu**:

- SO - 03 Úpravy na silnici II/151

na pozemku označeném dle geometrického plánu číslo 379 – 108/2018 ze dne 21. září 2018 jako **díl „a“ o výměře 352 m<sup>3</sup>**, odděleném z pozemkové parcely číslo 2215, **katastrální území Valtínov**, realizovaného v rámci stavby **„Čerpací stanice pohonných hmot Valtínov“**

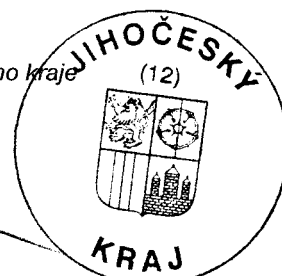
**je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

(dále jen zákon o krajích), neboť převzetí stavebního objektu bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 48/2019/ZK- 19 ze dne 14. 2. 2019

V Českých Budějovicích dne

24 06 2019

Bc. Jiří Švec  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



identifikátor DS: kdib3rr  
e-podatelna: svec@kraj-jihocesky.cz

tel: 386 720 464  
fax: 386 359 069

IČ: 70890650  
DIČ: CZ70890650