

**Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu ze dne 2.1.2013**

Smluvní strany:

statutární město Frýdek-Místek, se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek
IČO: 00296643, DIČ: CZ00296643, zastoupené vedoucí odboru správy obecního majetku
Magistrátu města Frýdku-Místku Ing. Bc. Hanou Kalužovou
(na straně jedné jako pronajímatel)

a

Slezská pekárna JK s.r.o., se sídlem Slezská 1082, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek, IČO:
25823451, DIČ: CZ 25823451, zastoupena jednatelem Arslanem Krecim
(na straně druhé jako nájemce)

I.

Smluvní strany se dohodly na ukončení smlouvy o nájmu části pozemku p.č. 214 ost. plocha – zeleň o výměře 12 m², k.ú. Místek, obec Frýdek-Místek ze dne 2.1.2013, **s účinností ke dni 31.07.2019.**

II.

Po skončení pronájmu je nutno všechny dotčené plochy zeleně opravit a uvést do původního stavu dle normy ČSN 83 9011 Práce s půdou a ČSN 83 9031 Travníky a jejich zakládání. Poškozené plochy je nutno před výsevem pečlivě zkyprřit. Odpady, kameny o průměru větším než 5 cm a části rostlin, které se obtížně rozkládají, je nutno odstranit, vegetační vrstvu doplnit na tloušťku minimálně 10 cm, srovnat do roviny a napojit plynule na okolní terén a vyset travní osivo Parková směs v množství minimálně 25g/m². Travník způsobí k přejímce tvoří vyrovnaný porost, který v pokoseném stavu vykazuje pokryvnost půdy z 75% rostlinami požadované oseední směsí. Takto provedené úpravy je nutno předat odboru životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Frýdku-Místku, a to v období od 1. 5. do 30. 10. (s vyklíčenou trávou).

III.

Tato dohoda byla sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží nájemce, 1 vyhotovení obdrží pronajímatel.

Tato dohoda podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ustanovení § 2 odst. 1 a § 3 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, je pronajímatel jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 tohoto zákona povinná zaslat tuto smlouvu nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření Ministerstvu vnitra jako správci registru smluv k uveřejnění.

Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední stranou a účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Pronajímatel:

Nájemce:

Ve Frýdku-Místku dne:

Ve Frýdku-Místku dne:

statutární město Frýdek-Místek
zastoupené Ing. Bc. Hanou Kalužovou
vedoucí odboru SOM MM FM

Slezská pekárna JK s.r.o.
zastoupena Arslanem Krecim
jednatel