



00459/2019

Dodatek č. 5
ke
SMLouvĚ O DíLO
ev. č. objednatele 970/2018

uzavřené podle § 2586 a násl. občanského zákoníku
(dále jen „Smlouva“) dne 04. 9. 2018

Článek I.
SMLUVNÍ STRANY



I.1 Objednatel:

Název: **Město Kolín**
Sídlo: 28002 Kolín - Kolín I, Karlovo náměstí 78
Zastoupené: Mgr. Michaelem Kašparem, starostou
IČO: 00235440
DIČ: CZ 00235440
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Kolín
Číslo účtu: 3661832/0800
Osoby oprávněné za objednatele jednat ve věcech:
smluvních: Michal Najbrt, II. místostarosta města

(dále jen „Objednatel“)

a

I.2 Zhotovitel:

Obchodní firma: **Tomáš Máj**
Sídlo: Míru 718, Kolín 2
Zapsaná v živnostenském rejstříku s č. j. 5384/2013/OŽÚ/H/5, spisová značka: 5384/2013/OŽÚ/H v Kolíně
zastoupený: Tomáš Máj
IČO: 71598456
DIČ: [redacted]
Bankovní spojení: Česká spořitelna
Číslo účtu: 3244432399/0800
Kontaktní spojení: [redacted]
Osoby oprávněné za zhotovitele jednat ve věcech:
smluvních: Tomáš Máj
technických: Tomáš Máj
realizačních: Tomáš Máj

(dále jen „Zhotovitel“)

Článek II.
ZMĚNA CENY DíLA

Cena ze smlouvy se na základě viceprací a méněprací (viz příloha č. 1 – Změnový list č. 8) mění následně:

Původní cena díla ze smlouvy bez DPH	13.171.662,86 Kč
DPH 15 %	1.975.749,43 Kč
Původní cena díla ze smlouvy vč. DPH	15.147.412,29 Kč

Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	12.307.565,05 Kč
DPH 15 %	1.846.134,75 Kč
Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	14.153.699,8 Kč
Cena díla dle dodatku č. 2 bez DPH	12.786.703,73 Kč
DPH 15 %	1.918.005,56 Kč
Cena díla dle dodatku č. 2 vč. DPH	14.704.709,29 Kč
Cena díla dle dodatku č. 3 bez DPH	12.822.085,13 Kč
DPH 15 %	1.923.312,77 Kč
Cena díla dle dodatku č. 3 vč. DPH	14.745.397,9 Kč
Cena díla dle dodatku č. 4 bez DPH	13.153.009,13 Kč
DPH 15 %	1.972.951,37 Kč
Cena díla dle dodatku č. 4 vč. DPH	15.125.960,5 Kč
Cena díla dle dodatku č. 5 bez DPH	13.188.721,89 Kč
DPH 15 %	1.978.308,28 Kč
Cena díla dle dodatku č. 5 vč. DPH	15.167.030,17 Kč

Cena za dílo bude fakturována ve snížené DPH sazbě 15 %, a to v režimu přenesené daňové povinnosti.

Článek IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Stejně jako původní smlouva, i tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv); (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že dodatek v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu. Toto ujednání však nebrání tomu, aby dodatek zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, anebo v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu *.pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován“.

Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby byl tento dodatek uveden v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výši plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tento dodatek může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách města Kolín, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží objednatel i zhotovitel.

Doložka

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Tento dodatek byl projednán a odsouhlasen Radou města Kolína dne 1. 7. 2019, usnesení č. 1075/27/RM/2019.

za Obíednatele:



Michal Najbrt
II. místostarosta města Kolín

09. 07. 2019

v Kolíně dne



za Zhotovitele:



v Kolíně dne 1. 7. 2019

Přílohy dodatku:

1. Změnový list č. 8

ZMĚNOVÝ LIST Č. 8

Název stavby: **Stavební úpravy a přístavba rampy**

Doba rekonstrukce

Objednatel: **MĚÚ Kolin**

Druh stavby
a účel:

Začátek rekonstruk

Projektant:

Lokalita: **Slovenská 984**

Konec rekonstrukce:

Zhotovitel: **Tomáš Máj**

JKSO: **Kolin 2**

Zpracováno dne: **08.06.2019**

Zpracoval: **Máj**

č.	Zkrácený popis	M.J.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)		Poznámky TDI - vyjádření
					Dodávka	Montáž	
	Vícepráce						
1	izolace potrubí al folie, izolace	bm	55	90,00 Kč		4 950,00 Kč	Protipožární opatření kanalizace, jenž se nevešla do skladby podlah a je provedena v SDK podhledu.
2	Škrábání	m2	85	15,00 Kč		1 275,00 Kč	Loupající se malby vzniklé při opravách v celém rozsahu I. etapy
3	Zazdívání rámu dveří	ks	10	650,00 Kč		6 500,00 Kč	Chybějící položka původního rozpočtu, jenž neobsahovala doplnění zdiva při osazení rámu kolem dveřních otvorů v panelech.
4	hydroizolace ve výevkách	m2	8	315,00 Kč		2 520,00 Kč	Zvýšený požadavek na rozšíření díla o hydrostěrky v exponovaném prostoru, jenž byl realizován nad rámec původního rozpočtu při provedení stoupaček.
5	lokální oprava omítek (pokoje, chodby)	m2	85	180,00 Kč		15 300,00 Kč	Položka, jenž nebyla obsažena v původním rozpočtu a prokazatelně vznikla při realizaci i z důvodů rozšíření prací a jejich rozsahu.
6	Doplnění dlažby po demontáži zárubní	soub.	1	5 900,00 Kč		5 900,00 Kč	Tyto práce vyvstaly při realizaci díla a nejsou obsaženy v původním rozpočtu a PD.
7	SDK hotové byty kaslíky kanalizace Kuchyně	m2	8	680,00 Kč		5 440,00 Kč	Zakrytí nových instalačních rozvodů v bytech rekonstruovaných v předchozím období.
8	ucpávky kanalizace v koupenách strop	ks	10	495,00 Kč		4 950,00 Kč	Požadavek změny PD (PBR) - požární ucpávky
9	Přechodové lišty	bm	24	205,00 Kč		4 920,00 Kč	Systémové řešení přechodů náslapných vrstev, jenž nebyly obsaženy v původním rozpočtu.
10	Sokly dlažby (doplnění soklů podlaha/stěna)	bm	10	170,00 Kč		1 700,00 Kč	Doplnění rozsahu díla změnou PD a vzniklých požadavků kvůli splnění hygienických norem.

11	Plastová dvířka 200x200	ks	25	290,00 Kč				7 250,00 Kč	Revizní otvory pro kontrolu nových požárních ucpávek a pro přístup k uzavíracím armaturám původních i nových instalací.
12	Mřížka výtah	ks	1	3 123,00 Kč				3 123,00 Kč	Položka nebyla obsažena v původní PD a vznikla při montáži výtahu, jako dodatečný požadavek PBR.
13	Demontáž původní krytiny	soub.	1	1 950,00 Kč				1 950,00 Kč	Tato položka chyběla v původním rozpočtu.
14	Montáž trapézové krytiny 1/3 transparentní	soub.	1	27 347,00 Kč				27 347,00 Kč	Položka vznikla na základě požadavků objednatele na změnu provedení vzhledem k původní PD a to jak použitým materiálem, tak rozsahem - bude realizována pouze střecha terasy s poškozenou krytinou. Druhá bude zachována. Tato cena za kompletní realizaci.
15	Oplechování (nebylo v původním rozpočtu)	soub.	1	7 125,00 Kč				7 125,00 Kč	Chybějící položka v původním rozčtu a nutná realizace i ve změně provedení.
	Méněpráce			Vícepráce Celkem bez DPH				100 250,00 Kč	
1	Výměna krytiny na terasách	soub.	1	64 537,24 Kč				64 537,24 Kč	Kompletní součet méněpráce původně plánovaného zastřešení obou teras.
	Uvedené ceny bez DPH			Méněpráce Celkem bez DPH				64 537,24 Kč	

Vyjádření TDI ke změnovému listu č. 8 :

Změnový list č. 8 obsahuje položky víceprací, které vyplynuly již v předchozí etapě ze změny projektu, požadavků HZS a rovněž vyvstaly při vlastní realizaci stavebních prací již i v I. etapě (1. PP a 1. NP) a nebyly obsaženy v původním rozpočtu. Změna provedení zastřešení terasy a změna i jejího rozsahu byla předem odsouhlasena v tomto řešení. S cenou a rozsahem položek obsažených v tomto změnovém listě jako celku souhlasím.

Vypracoval : TDI - Černý Bohumil
V Malešově dne 9.6.2019

MÁJ TOMÁŠ

Míru 718, 280 02 Kolín II

ICO: 71598456

Tel.: 777 001 036