

Magistrát města Ústí nad Labem
Odbor investic a územního plánování
Velká Hradební 2336/8
401 00 Ústí nad Labem

V Ústí nad Labem dne 4.7.2019

Věc: Žádost o prodloužení dílčích smluvních termínů provedení díla na akci: „Rehabilitace drážní parní vodárny na Střekově“.

Žádám Vás o prodloužení dílčích smluvních termínů pro provedení díla „Rehabilitace drážní parní vodárny na Střekově – PD“ a to konkrétně termínu předání Stavebního povolení a návazného termínu předání Dokumentace k provádění stavby, dle Smlouvy o dílo, kapitola IV. 2. C) a D). Termín pro předání stavebního povolení uplyne dne 8.7.2019. Žádám o prodloužení tohoto termínu o 12 týdnů, tedy nejpozději do 30.9.2019. Termín pro předání dalšího stupně dokumentace – projektové dokumentace pro provádění stavby, by zůstal dle smlouvy o dílo, tedy 6 týdnů od vydaného stavebního povolení.

Důvodem žádosti je to, že i při vynaložení veškerého úsilí zhotovitele došlo vinnou prodlení na straně dotčených orgánů státní správy a dalších orgánů k opožděnému či neúplnému dodání pro stavební řízení potřebných stanovisek, čímž došlo k opožděnému zahájení stavebního řízení, které bylo navíc přerušeno. Po obdržení potřebného upraveného a doplněného stanoviska orgánu územního plánování bude možné ve stavebním řízení pokračovat a následně získat stavební povolení. Zhotovitel nyní předpokládá zpoždění nejdéle o uvedených 12 týdnů. Pro úplnost uvádím jednotlivé termíny dosavadního průběhu projednávání dokumentace :

Odevzdání dokumentace pro stavební povolení objednateli : 18.3.2019
Podání žádosti o koordinované závazné stanovisko : 22.3.2019
Obdržení koordinovaného stanoviska : 5.6.2019
Podání žádosti o společné povolení : 7.6.2019
Obdržení výzvy k odstranění nedostatků : 2.7.2019
Podání žádosti o úpravu a doplnění stanoviska OIÚP : 3.7.2019

V mezidobí je také již od 22.3. dodnes řešena smlouva o smlouvě budoucí s Českými drahami, a.s. na věcná břemena k přípojce vodovodu a kanalizace, která dosud nebyla finálně uzavřena.

Veškeré uvedené termíny jsem schopen doložit, po vyzvání, originály žádostí a dokladů.

V případě potřeby doplňujících informací jsem k dispozici na

Předem děkuji,

Ing.arch. Jan Hrouda