

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi účastníky:

### STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov  
zastupuje: [REDACTED]  
IČ: 00261891  
DIČ: CZ00261891  
bankovní spojení: Komerční banka, a. s. regionální pobočka Chomutov  
číslo účtu: 626441/0100  
(dále jen "objednatel")

a

### READYSAN s.r.o.

sídlo: Čelakovského 4297, 430 01 Chomutov  
adresa pro doručování: Čelakovského 4297, 430 01 Chomutov  
IČ: 03831116  
DIČ: CZ03831116  
zastupuje: [REDACTED]  
bankovní spojení: Komerční banka Chomutov  
číslo účtu: 115-0030120257/0100  
Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 35339.  
(dále jen „zhotovitel“)

### I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

### II. Dílo

1. Dílem se v této smlouvě rozumí opravy vnitřních kotců Útulku pro psy, Beethovenova ul., Chomutov.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s následujícími dokumenty, ve kterých je dílo a podmínky jeho provádění blíže specifikováno:
  - a) Výzva k podání nabídek ze dne 24.6.2019.
  - b) Nabídka zhotovitele ze dne 24.6.2019.
  - c) Návrh technického řešení, které zpracovala společnost READYSAN s.r.o., Čelakovského 4297, 430 01 Chomutov, pod zakázkovým číslem 15052019/01.
3. Smluvní strany potvrzují, že byly před podpisem této smlouvy seznámeny s dokumenty uvedenými v odst. 2 a že je mají k dispozici.
4. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že uvedené dokumenty po odborné stránce podrobně zkontroloval a neshledal v nich žádné vady ani nedostatky, a cenu, včetně rozpočtu, tak zaručuje jako úplnou a závaznou ve smyslu ustanovení § 2620 a násl. občanského zákoníku.

5. Součástí díla jsou rovněž veškeré bezprostředně související činnosti nezbytné pro jeho řádné provedení, a to zejména:
- Zařízení staveniště a zajištění bezpečnosti ve smyslu bezpečnosti práce, bezpečnosti (ochrany zdraví a života) třetích osob a zvířat, požární bezpečnosti i ochrany životního prostředí, úhrada provozu zařízení staveniště vč. každodenního úklidu v průběhu realizace, vyklizení a uvedení ploch do původního stavu zdokumentovaného při předání místa realizace díla
  - Zajištění – ochrany majetku nemovitostí proti poškození a znečištění a na staveništi zachování čistoty, pořádku a každodenní odstraňování odpadů a nečistot vzniklých prováděním prací
  - Provedení opatření k omezení hluchosti v místě provádění díla a umožnění řádného užívání nemovitostí
  - Zajištění a předání všech potřebných (ve vztahu k provozu, údržbě a účelu využití díla) osvědčení, atestů, technických listů apod. dle příslušných zákonných ustanovení souvisejících s použitými materiály a výrobky ve dvou vyhotoveních a elektronicky na CD
  - Zajištění adekvátní pracovní síly, mechanismů, materiálů, zařízení staveniště, jakož i jiných zařízení pomocných staveb, a dále všech prací, služeb a výkonů, včetně služeb a výkonů odborných osob, které jsou trvale nebo dočasně nezbytné k bezvadnému provedení a dokončení díla
  - Zajištění průběžné fotodokumentace, z níž bude patrný postup realizace a řádné provádění všech důležitých prací. Kopie bude předána v digitální podobě objednateli společně s dílem
  - Předání originálu stavebního deníku

### III. Cena

1. Cena díla byla určena dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH:	481.832,86 Kč
sazba DPH	21 %
DPH:	101.184,90 Kč
cena s DPH:	583.017,76 Kč

2. Cena díla je stanovena jako nepřekročitelná, kryje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla a je platná po celou dobu realizace díla. DPH bude účtována dle platných právních předpisů.
3. Každý návrh na změnu závazku z této smlouvy musí být zaznamenán na změnovém listu, který bude obsahovat popis a odůvodnění změny a soupis a cenu měněných prací, resp. změnový položkový rozpočet. Objednatel schválený změnový list (příloha č. 2 této smlouvy) je nezbytným podkladem pro uzavření dodatku k této smlouvě.
4. Vícepráce, k nimž nebyl uzavřen dodatek k této smlouvě, se považují za neprovedené a zhotovitel nemá nárok na zaplacení jejich provedení.
5. Cena víceprací i méněprací (společně též „dodatečné stavební práce“) bude stanovena následujícím způsobem:
- 5.1. Dodatečné stavební práce, jejichž položky jsou obsaženy v původním položkovém rozpočtu, budou oceněny podle jednotkové ceny těchto položek.
- 5.2. Dodatečné stavební práce, které nejsou obsaženy v původním položkovém rozpočtu, budou oceněny dle aktualizovaných „Katalogů popisů a směrných cen stavebních prací“, resp. „Katalogů popisů a směrných cen montáží technologických zařízení ÚRS Praha, a.s.“ (dále jen „Směrné ceny“), platných v době provádění dodatečných stavebních prací snížených paušálně o 10%.

K cenám veškerých dodatečných stavebních prací již nebudou rozpočtovány žádné vedlejší rozpočtové náklady.

#### IV. Platební podmínky

1. Cena je splatná na základě faktur vystavených zhotovitelem podle následujících ustanovení této smlouvy.
2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat objednateli cenu za dílo takto:
  - a) do výše 80% celkové ceny díla průběžně, a to měsíčně vždy do 10 pracovních dnů po potvrzení správnosti zjišťovacího protokolu objednatelem dle odst. 3 tohoto článku.
  - b) zbývající část celkové ceny díla do 5 pracovních dnů od řádného ukončení a předání díla, včetně odstranění veškerých vad a nedodělků.
3. Zhotovitel je povinen měsíčně, vždy do 5. pracovního dne měsíce následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém byly provedeny práce, které mají být fakturovány, předkládat objednateli zjišťovací protokoly se soupisem provedených prací a dodávek a odstraněných vad a nedodělků, jejichž součástí bude vždy též položkový rozpočet (dále jen „zjišťovací protokol“). Objednatel do 15 dnů zkontroluje věcnou a početní správnost zjišťovacího protokolu a soulad se skutečně provedenými pracemi. Objednatel dále v této lhůtě zhotoviteli písemně potvrdí správnost zjišťovacího protokolu nebo mu sdělí důvody nepotvrzení. Nepotvrdí-li objednatel správnost zjišťovacího protokolu, nemá zhotovitel právo vystavit fakturu a požadovat zaplacení příslušné částky do doby, než uvede zjišťovací protokol do správného stavu, a dokud objednatel takto opravený zjišťovací protokol neschválí. Objednatel je povinen zjišťovací protokol potvrdit, jestliže je správný. Nepotvrzení správnosti protokolu objednatelem není důvodem pro přerušování či ukončení provádění díla ze strany zhotovitele.
4. Splatnost veškerých částek fakturovaných zhotovitelem je 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
5. Oznáme-li objednatel zhotoviteli vadu díla, nemusí do odstranění vady platit část ceny díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
6. Zhotovitel má právo v případě prodlení objednatele s placením ceny za provedení díla požadovat po objednateli úroky z prodlení v zákonné výši, celkovou výši úroků z prodlení však smluvní strany dohodou omezují tak, že nesmí přesáhnout celkovou výši dlužné částky bez DPH.

#### V. Místo a termíny provádění díla

1. Místem provádění díla intravilán obce Chomutov, budova psího útulku č.p. 5407 ul. Beethovenova, 430 01 Chomutov.
2. Zhotovitel je povinen převzít staveniště a zahájit provádění díla nejpozději do 15 dnů od podpisu smlouvy o dílo, řádně dílo dokončit a předat objednateli do 8 týdnů od zahájení provádění díla.
3. Dílo se považuje za předané okamžikem, kdy je jeho předání a převzetí potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem předávacího protokolu.
4. Zhotovitel neodpovídá za prodlení s prováděním díla či jeho částí, jestliže prokáže, že je provádění příslušné části díla nemožné z objektivních důvodů nezaviněných zhotovitelem (např. nevhodné klimatické podmínky, rozhodnutí příslušných správních orgánů) a že tato nemožnost plnění trvala v době určené k provádění díla v souhrnu déle než 1 týden. Každý den, kdy zhotovitel nemůže provádět dílo z výše uvedených důvodů, je povinen zaznamenat tuto skutečnost do stavebního deníku. Zhotovitel se zproští odpovědnosti za prodlení pouze v rozsahu, v jakém nemožnost plnění přesáhla dobu 1 týdne.

#### **VI. Podmínky provádění díla**

1. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště a jeho zařízení, a to v souladu s jeho potřebami a v souladu s dalšími požadavky objednatele a provozovatele. Zařízení staveniště bude umístěno dle dohody s objednatelem tak, aby co nejméně narušovalo provoz.
2. Objednatel je povinen organizovat minimálně 1x týdně kontrolní dny, kterých se zhotovitel zavazuje zúčastnit. Za zhotovitele je povinna se účastnit kontrolních dnů oprávněná osoba uvedená v čl. XII. odst. 3) písm. b) a stavbyvedoucí.
3. Dohody zapsané či potvrzené ve stavebním deníku nelze považovat za změny či dodatky smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla respektovat zvláštní podmínky týkající se produkci a nakládání s odpady, a provést veškerá opatření proti úniku látek závadných vodám. Dojde-li přesto k úniku těchto látek, je zhotovitel povinen provést na vlastní náklady taková opatření, která zabrání znečištění povrchových nebo podzemních vod těmito závadnými látkami. Dále je zhotovitel povinen respektovat podzemní i nadzemní zařízení a učinit taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození.

#### **VII. Předání a převzetí díla**

1. Po dokončení díla je zhotovitel povinen fyzicky předat dílo objednateli v místě plnění a objednatel je povinen jej převzít, nebude-li vykazovat vady. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, dílo převzít i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. K převzetí díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele zápisem do stavebního deníku a emailem nejméně 5 pracovních dnů předem.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém musí být výslovně uvedeno, zda objednatel dílo přebírá či nikoliv. Pokud objednatel dílo převezme s drobnými vadami či nedodělkami, musí být tyto v předávacím protokolu uvedeny a musí být stanovena lhůta k jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na lhůtách pro odstranění vad, je zhotovitel povinen vady odstranit do 15 dnů ode dne předání díla.
3. Dílo se považuje za předané okamžikem, kdy je předání a převzetí díla potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem předávacího protokolu.

#### **VIII. Záruka za jakost a odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce 36 měsíců od předání díla objednateli.
2. Smluvní strany sjednávají nárok objednatele na bezplatné odstranění veškerých vad díla reklamovaných kdykoliv během záruční doby bez ohledu na dispozitivní ustanovení zákona. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit ve lhůtě 15 dnů ode dne jejich oznámení.
3. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění vady či neodstraní vadu ve shora uvedené lhůtě ani v dodatečné lhůtě, kterou mu k tomu objednatel stanoví, má objednatel právo zadat odstranění vady jinému subjektu za cenu obvyklou, a zhotovitel je povinen objednateli takto vzniklé náklady nahradit.

#### **IX. Smluvní pokuty**

1. V případě prodloužení zhotovitele s provedením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodloužení.
2. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vady díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla vč. DPH za každou vadu a každý započatý den prodloužení.

3. V případě porušení jiné povinnosti zhotovitele, pokud nezajistil nápravu ani v objednatelům dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla vč. DPH za každý jednotlivý případ a každý započatý den, kdy porušení povinnosti zhotovitele trvá.
4. Výše smluvní pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti se dohodou smluvních stran omezuje na maximálně 10% z celkové ceny díla vč. DPH. V případě prodlení s provedením díla nebo s odstraněním vady díla se výše smluvní pokuty omezuje na 50% z celkové ceny díla vč. DPH.
5. Vedle smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody v plné výši.

#### **X. Odstoupení od smlouvy**

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany tímto sjednávají, že případné prodlení zhotovitele s provedením díla považují za podstatné porušení povinnosti.

#### **XI. Další práva a povinnosti**

1. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím třetí osoby, avšak vůči objednateli odpovídá tak, jako kdyby dílo prováděl sám. O poddodavatelích, jejichž prostřednictvím bude dílo provádět, je zhotovitel povinen objednatelům předem informovat.
2. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel ode dne převzetí staveniště do převzetí díla objednatelům.
3. Účastníci se zavazují, že v případě sporů v souvislosti s touto smlouvou vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat, k tomu, aby tyto spory byly vyřešeny smírnou cestou, a teprve nebude-li dosaženo dohody, obrátí se na soud.

#### **XII. Doručování a osoby oprávněné jednat**

1. Strany se dohodly, že zasílání a doručování všech písemností týkajících se jejich smluvního vztahu se řídí následujícími pravidly:
  - a. Písemnosti se zasílají prostřednictvím držitele poštovní licence (poštou) doporučeně na adresu druhé smluvní strany uvedenou v této smlouvě nebo na adresu, kterou druhá smluvní strana odesílateli naposledy písemně oznámila jako svou adresu pro doručování, případně osobně. Odmítne-li adresát takto zaslouanou písemnost převzít, platí, že je tímto okamžikem doručena. Vráti-li se písemnost odesílateli zpět z jiného důvodu, platí, že je doručena dnem, kdy ji pošta přesměřovala zpět k odesílateli.
  - b. Písemnosti lze zasílat také prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky osoba podle předchozí věty ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Doručení dokumentu datovou schránkou má stejné právní účinky, jako doručení do vlastních rukou.
2. Dokud některá ze smluvních stran nesdělí druhé straně jinou adresu pro doručování, je adresou pro doručování adresa uvedená u příslušné smluvní strany v záhlaví této smlouvy.
3. Za smluvní strany jsou oprávněni jednat ve věcech technických, avšak bez oprávnění měnit smlouvu:

a) za objednatele:

tel.:

e-mail:

721 944 840

b) za zhotovitele:

tel.:

e-mail:

720 027 994

### XIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním této smlouvy a jejích případných dodatků v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb.
4. O uzavření této smlouvy rozhodl David Dinda, náměstek primátora, v souladu s metodickým pokynem pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 011/03-17 schváleným usnesením Rady statutárního města Chomutova č. 174/17 ze dne 20. 3. 2017.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.
6. Smluvní strany si tuto smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

1. Zhotovitelem oceněný položkový rozpočet díla (uchazeč předkládá v rámci nabídky)
2. Vzorový změnový list

V Chomutově dne 15.07.2019

V Chomutově dne .....

STATUTARNÍ MĚSTO CHOMUTOV  
JUDr. Marek Hrabáč**READYSAN s.r.o.**Čelakovského 4297, 430 01 Chomutov  
IČO: 03831116, DIČ: CZ03831116

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: MESTO  
Stavba: Opravy vnitřních kotců Útulku Chomutov

KSO:  
Místo: Chomutov, Beethovenova 5407

CC-CZ:  
Datum: 24.6.2019

Zadavatel:  
Statutární město Chomutov, Zborovská 4602

IČ: 00261891  
DIČ: CZ00261891

Uchazeč:  
READYSAN s.r.o.

IČ: 03831116  
DIČ: CZ03831116

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 481 832,86

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	481 832,86	101 184,90
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 583 017,76

**READYSAN s.r.o.**

Čelakovského 4297,  
IČO: 03831116, D

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: MESTO

**Stavba:** Opravy vnitřních kotců Útulku Chomutov

Místo: Chomutov, Beethovenova 5407

Datum: 24.06.2019

Zadavatel: Statutární město Chomutov, Zborovská 4602

Projektant:

Uchazeč: READYSAN s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>481 832,86</b>	<b>583 017,76</b>	
MESTO	Opravy vnitřních kotců Útulku Chomutov	481 832,86	583 017,76	STA



# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

**Opravy vnitřních kotců Útulku Chomutov**

KSO:

Místo: Chomutov, Beethovenova 5407

Zadavatel:

Statutární město Chomutov, Zborovská 4602

Uchazeč:

READYSAN s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 24.06.2019

IČ: 00261891

DIČ: CZ00261891

IČ: 03831116

DIČ: CZ03831116

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

**481 832,86**

DPH základní  
snižená

Základ daně  
481 832,86  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
101 184,90  
0,00

Cena s DPH

v CZK

**583 017,76**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Opravy vnitřních kotců Útulku Chomutov**

Místo: Chomutov, Beethovenova 5407

Datum: 24.06.2019

Zadavatel: Statutární město Chomutov, Zborovská 4602

Projektant:

Uchazeč: READYSAN s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**481 832,86**

### HSV - Práce a dodávky HSV

405 394,03

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

337 198,67

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

54 909,70

997 - Přesun sutě

5 770,02

998 - Přesun hmot

7 515,64

### PSV - Práce a dodávky PSV

76 438,83

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

2 345,00

767 - Konstrukce zámečnické

40 403,40

771 - Podlahy z dlaždic

3 501,65

783 - Dokončovací práce - nátěry

2 743,80

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

27 364,28

789 - Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení

80,70

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Opravy vnitřních kotců Útulku Chomutov**

Místo: Chomutov, Beethovenova 5407

Datum: 24.06.2019

Zadavatel: Statutární město Chomutov, Zborovská 4602

Projektant:

Uchazeč: READYSAN s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**481 832,86**

D HSV Práce a dodávky HSV

**405 394,03**

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

**337 198,67**

63	K	612325401	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	471,744	50,00	23 587,20	CS ÚRS 2014 01
66	K	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	471,744	70,00	33 022,08	CS ÚRS 2014 01
3	K	622143003	Montáž omítkových pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	15,600	31,00	483,60	CS ÚRS 2014 01
4	M	590514820	líšta rohová Al ,10/15 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	17,500	25,00	437,50	CS ÚRS 2014 01
	VV		16,6666666666667*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		17,500			
62	K	629995101R	Očištění vnitřních ploch tlakovou vodou	m2	608,944	39,50	24 053,29	
5	K	631311135	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého tř. C 20/25	m3	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2014 01
6	K	631319013	Příplatek k mazanině tl do 240 mm za přehlazení povrchu	m3	1,000	160,00	160,00	CS ÚRS 2014 01
7	K	631319185	Příplatek k mazanině tl do 240 mm za sklon do 35°	m3	1,000	51,00	51,00	CS ÚRS 2014 01
8	K	631319197	Příplatek k mazanině tl do 240 mm za plochu do 5 m2	m3	1,000	40,00	40,00	CS ÚRS 2014 01
10	K	632441111R006	Podlahové souvrství (penetrace, egalizace, stěrka)	m2	137,200	550,00	75 460,00	
11	K	632441112R006	Ochranný nátěr stěn, souvrství (penetrace, stěrka)	m2	471,744	375,00	176 904,00	

D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání

**54 909,70**

12	K	952901411	Vyčištění ostatních objektů (kanálů, zásobníků, kúlén) při jakékoliv výšce podlaží	m2	137,200	29,00	3 978,80	CS ÚRS 2014 01
14	K	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 1 m2	m3	1,000	2 700,00	2 700,00	CS ÚRS 2014 01
15	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	130,000	130,00	16 900,00	CS ÚRS 2014 01
17	K	967041112R005	Přísekání mazaniny ručně v místech mimo dosah rotační brusky (rohy)	m2	7,200	490,00	3 528,00	
67	K	977311111	Řezání stávajících betonových mazanin nevyztužených hl do 50 mm	m	109,900	78,50	8 627,15	CS ÚRS 2014 01
58	K	977312112	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 100 mm - oprava mazaniny u vpustí	m	5,500	170,00	935,00	CS ÚRS 2014 01
19	K	977312112R004	Zálivka prořezaných prasklin prskyřicí	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
65	K	978013121	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 10 %	m2	471,744	8,00	3 773,95	CS ÚRS 2014 01
22	K	985131411	Vysušení ploch stěn, rubu kleneb a podlah stlačeným vzduchem - vyčištění prořezaných prasklin	m2	1,920	115,00	220,80	CS ÚRS 2014 01
23	K	985331212	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 10 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru - oprava spádové mazaniny	m	3,550	1 020,00	3 621,00	CS ÚRS 2014 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	M	130210110	tyč ocelová žebírková, výztuž do betonu, zn. oceli BSt 500S, v tyčích, D 8 mm	t	0,025	25 000,00	625,00	CS ÚRS 2014 01
							5 770,02	
D 997			Přesun sutě					
25	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	4,657	400,00	1 862,80	CS ÚRS 2014 01
26	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	4,657	50,00	232,85	CS ÚRS 2014 01
27	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,657	229,00	1 066,45	CS ÚRS 2014 01
28	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4,657	10,00	46,57	CS ÚRS 2014 01
29	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	4,657	550,00	2 561,35	CS ÚRS 2014 01
							7 515,64	
D 998			Přesun hmot					
61	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	39,556	190,00	7 515,64	CS ÚRS 2014 01
							76 438,83	
D PSV			Práce a dodávky PSV					
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					
							2 345,00	
31	K	721300922	Pročištění svodů ležatých do DN 300	m	13,000	150,00	1 950,00	CS ÚRS 2014 01
32	K	721300945	Pročištění vpust' podlahová DN 100	kus	13,000	30,00	390,00	CS ÚRS 2014 01
33	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,010	500,00	5,00	CS ÚRS 2014 01
							40 403,40	
D 767			Konstrukce zámečnické					
69	K	767134802	Demontáž oplechování stěn šroubovaných, (demontáž oddělovacích plechů mezi kotci u vpustí)	m2	1,500	50,00	75,00	CS ÚRS 2014 01
35	K	767658911R01	Zprovoznění uzávěrů pro venkovní výběh, obroušení, nátěr, doplnění chybějících aretací (řetízek, háček)	kus	10,000	395,00	3 950,00	
36	K	767658913R02	Doplnění vodicích lišt uzávěrů pro venkovní výběh L 60x60x6, vč. nátěru	kus	6,000	600,00	3 600,00	
37	K	767658914R03	Doplnění uzavíracích plechů, vč. aretace, plech tl.4 mm a nátěru	kus	16,000	1 450,00	23 200,00	
70	K	767995111R008	Dělicí plechy mezi kotce u vpustí, tl.2mm, rozměr 250x350mm, kotveno 4ks Pzn šroubů se šestihrannou hlavou 8x80 do hmoždinky do plného cihelného zdiva, opatřeno epoxidovým nátěrem	ks	13,000	720,00	9 360,00	
38	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,273	800,00	218,40	CS ÚRS 2014 01
							3 501,65	
D 771			Podlahy z dlaždic					
40	K	771573913R007	Oprava podlah z keramických dlaždic režných lepených do 12 ks/m2(vybourání, přisekání, nové nalepení, spárování) lokální výměna dlaždic chodby	m2	5,000	700,00	3 500,00	
41	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,003	550,00	1,65	CS ÚRS 2014 01
							2 743,80	
D 783			Dokončovací práce - nátěry					
42	K	783103801	Odstanění nátěrů okartáčováním z ocelových konstrukcí lehkých "C" nebo velmi lehkých"CC"	m2	5,380	30,00	161,40	CS ÚRS 2014 01
43	K	783121159	Nátěry syntetické(epoxidové) OK lehkých "C" barva dražší lesklý povrch 3x antikorozi, 1x základní, 3x email	m2	5,380	480,00	2 582,40	CS ÚRS 2014 01
							27 364,28	
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety					
44	K	784111001	Oprášení, ometení podkladu stěn, v místnostech výšky do 3,80 m	m2	471,744	4,00	1 886,98	CS ÚRS 2014 01
45	K	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech výšky do 3,80 m	m2	330,221	10,00	3 302,21	CS ÚRS 2014 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
48	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	471,744	12,00	5 660,93	CS ÚRS 2014 01
49	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m, napojení SDK stropu (1/2)	m	119,600	14,00	1 674,40	CS ÚRS 2014 01
50	K	784161101	Bandážování spar a prasklin v místnostech výšky do 3,80 m, napojení SDK stropu (1/2)	m	119,600	30,00	3 588,00	CS ÚRS 2014 01
51	M	590306800	páska ze skelných vláken 25 m	m	125,580	1,00	125,58	CS ÚRS 2014 01
	vv		119,6*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		125,580			
52	K	784171001	Olepování vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m (podlaha, luxfery, ostění vstupů, větrání, prostupy)	m	131,000	7,00	917,00	CS ÚRS 2014 01
53	M	581248330	páska pro maliřské potřeby do 60° C, PG 4010-19, 19mm x 50 m	m	135,443	0,50	67,72	CS ÚRS 2014 01
	vv		128,992870928355*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		135,443			
54	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	137,200	3,00	411,60	CS ÚRS 2014 01
55	M	581248420	fólie pro maliřské potřeby zakrývací, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m	m2	144,060	1,00	144,06	CS ÚRS 2014 01
	vv		137,2*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		144,060			
56	K	784211101R	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oteruvzdorných a omyvatelné v místnostech výšky do 3,80 m(strop)	m2	136,940	70,00	9 585,80	
	D	789	Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení				80,70	
68	K	789121240	Odmaštění ocelových konstrukcí třídy I	m2	5,380	15,00	80,70	CS ÚRS 2014 01

Příloha č. 2 ke Smlouvě o dílo č. ....ze dne

**Změnový list č. 1 ze dne .....**

Název stavby:	
Číslo smluvního vztahu:	
Název části stavby (PS, SO):	
Na základě oznámení zhotovitele/objednatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu bodu .....smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla	
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>	
<u>Nové řešení:</u>	
<u>Zdůvodnění změny:</u>	
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano/ne

Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:

Vliv změny na smluvní cenu:	ano/ne
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	
Ponížení/navýšení ceny díla vč. DPH:	
Nová cena díla vč. DPH:	

Vliv změny na termín dokončení díla:	ano/ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	
Nový termín dokončení díla:	

Oprávněný zástupce zhotovitele:

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele:

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce technického dozoru investora:

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce autorského dozoru:

Datum:

Podpis:

Příloha změnového listu:

**Změnový položkový rozpočet**