

Dodatek č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 18

Město Vysoké Mýto,

B. Smetany 92, Vysoké Mýto – Město, 566 01 Vysoké Mýto

IČ: 00279773

DIČ: CZ00279773

Zastoupené starostou města Ing. Františkem Jiraským

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Vysoké Mýto

Číslo účtu: 19-1327611/0100

(dále jen „**propachtovatel**“)

a

Agro Brteč, spol. s r.o.

Brteč 27

566 01 Vysoké Mýto

IČ: 25252658

DIČ: CZ25252658

Zastoupená jednatelem Ing. Janem Svobodou

Bankovní spojení: 8704100217/0100

e-mail:

(dále jen **pachtýř**)

(ve smlouvě společně dále jen jako **smluvní strany**)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

dodatek k pachtovní smlouvě

I.

Smluvní strany se dohodly, že se **předmět pachtu** v Pachtovní smlouvě č. 18 ze dne 23.05.2019 **doplňuje** o část pozemku **parc. č. 134/2** o výměře 1 244 m² v k.ú. Brteč. Pozemek je specifikován v příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

II.

Smluvní strany se dohodly, že se **Článek 4** v Pachtovní smlouvě č. 18 ze dne 23.05.2019 - **Pachtovné** mění takto:

- 4.1.** Pachtovné za užívání a požívání předmětu zemědělského pachtu dle této smlouvy je mezi stranami sjednáno ve výši **11 696 Kč/kalendářní rok**. K této částce v souladu s platnými právními předpisy bude přičtena aktuální sazba DPH. Pachtovné bude každý rok zvýšeno o míru inflace vyhlášenou českým statistickým úřadem. Pachtovné bude pachtýřem uhrazeno vždy nejpozději do 30.04. příslušného kalendářního roku. Propachtovatel vystaví na příslušnou částku pachtovného daňový doklad (fakturu), variabilní symbol platby = číslo faktury. Datum uskutečnění zdanitelného plnění se stanovuje na 01.04. příslušného kalendářního roku.
- 4.2.** Pachtovné za období od 01.08.2019 do 31.12.2019 za část pozemku parc. č. 134/2 ve výši **163 Kč** + základní sazba DPH bude uhrazeno na základě daňového dokladu

vystaveného propachtovatelem. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude 01.08.2019, splatnost daňového dokladu bude 31.08.2019.

4.3. Za dobu bezsmluvního užívání pozemků od 01.01.2014 do 31.07.2019 bude uhrazena částka **1 708 Kč** na účet propachtovatele, a to **do 31.08.2019**, s uvedením variabilního symbolu 18.

4.4. Pro případ prodlení s úhradou pachtovného, sjednává se smluvní pokuta, jejíž výše se rovná počtu dní, v nichž je pachtýř v prodlení, vynásobených částkou ve výši 100 Kč. Tato smluvní pokuta se sjednává pro jedno každé prodlení pachtýře.

III.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněny.

IV.

Smluvní strany se dohodly, že město Vysoké Mýto bezodkladně po uzavření tohoto dodatku zajistí jeho uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany prohlašují, že žádná část dodatku nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník). Pachtýř souhlasí se zpracováním svých v dodatku uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, městem Vysokým Mýtem, B. Smetany 92, Vysoké Mýto, PSČ 566 01, IČ: 00279773. Souhlas uděluje pachtýř na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně. Osobní údaje fyzických osob nejednajících v rámci podnikatelské činnosti, tj. zejm. datum narození, rodné číslo a trvalý pobyt nebudou ve zveřejněné smlouvě v Registru smluv uvedeny.

IV.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem **01.08.2019**.

Změny podmínek, za nichž byl tento dodatek sjednán, mohou být provedeny pouze dalším písemným dodatkem ke smlouvě.

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku a že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží půjčitel a 1 vypůjčitel.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

Schváleno Radou města Vysokého Mýta dne 03.07.2019.

Vyvěšeno na úřední desce od 06.06.2019 do 24.06.2019, pod č.j. MUVM/20606/2019.

Ve Vysokém Mýtě dne 10.07.2019

Propachtovatel:



.....
M
In
st

Mýto
raský

Pachtýř **Agro Brteč spol. s r.o.**

Brteč 27
566 01 Vysoké Mýto
IČ: 25252658 DIČ: CZ25252658

.....
Ag
Ing
jed

Příloha č. 1 k Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 18

