



Smlouva o pronájmu nebytových prostor

uzavřená mezi

pronajímatelem: Masarykovo gymnázium, Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická Vsetín

zastoupené ředitelem školy Mgr. Martinem Metelkou

IČO: 00843351

DIČ: CZ843351

Bankovní spojení: Komerční banka Vsetín, č. účtu: 2133851/0100

a

nájemcem: UNITED 3P, z. s.

Podsedky 950

755 01 Vsetín

IČO: 03642259

Zastoupené Petrem Húštěm

uzavírají podle § 3 odst. 3 zák. č. 116/90 Sb., o nájmu a pronájmu nebytových prostor

tuto s m l o u v u :

I. Předmět smlouvy

1. Pronajímatel se zavazuje poskytnout pronájem nebytových prostor k zajištění zázemí pro účastníky Festivalu UNITED 2019:

a) v budově SZŠ nám. Svobody 809, Vsetín a to tělocvičnu a učebny č. 3, 4, 5, 6, 7, 8 včetně soc. zařízení v termínu od 20. 8. do 25. 8. 2019,

b) v budově MG ul. Tyršova 1069, Vsetín a to tělocvičnu, aulu, dvě posluchárny (fyzika, chemie) a učebny:

Budova A 2.NP – 201, 202, 204, 206, 207

3.NP - 312

Budova B 1.NP 126, 128, 129, 131, 136

2.NP 231, 232, 233, 234

3.NP 327, 328, 329, 330, 331, 335

v termínu od 22. 8. do 25. 8. 2019 včetně soc. zařízení.

II. Cena

1. Za nájem zaplatí nájemce na základě skutečného počtu účastníků a to 40,- Kč bez DPH / 1 osoba / 1 noc, který bude doložen jmenným seznamem účastníků a počty nocí.
2. Za pronájem auly pro potřeby seminářů zaplatí nájemce 250,- Kč bez DPH /1 h.
3. Za pronájem poslucháren pro potřeby workshopů zaplatí nájemce 150,- Kč bez DPH/ 1 hodina/ 1 učebna.
4. Skutečné využití jednotlivých učeben a auly bude upřesněno při předání podkladů za ubytování nejpozději však do 31. 08 2019. Nájemce zaplatí za pronájem převodem na základě vystavené faktury po ukončení akce.
5. Za služby spojené s úklidem pronajatých prostor zaplatí nájemce 500,- Kč bez DPH / 1 den / 1 budovu.

III. Další ujednání stran

1. Pronajímatel může odstoupit od smlouvy okamžitě, jestliže nájemce přes upozornění hrubě porušuje smluvní závazky, zejména způsobí-li v pronajatých prostorách hmotnou škodu. Případné vzniklé škody zjištěné při úklidu budov, budou vyhodnoceny nejpozději do 31. 08. 2019 a nájemce bude o nich informován.
2. Není v možnostech pronajímatele, aby odstranil PC techniku z pronajímaných učeben, proto všechny zpřístupněné učebny budou včetně standartního vybavení a je na nájemci, aby zajistil, aby nebylo užíváno ani poškozeno. Nájemce se zavazuje, že bude užívat pouze prostory, které mu byly určeny. Ve večerních a nočních hodinách bude zajištěno uzavření všech oken v přízemních učebnách.
3. Odpovědný zástupce nájemce Michal Skalka (tel. 777 95 19 88) je povinen zajistit 24 hodinovou službu čítající 2 osoby u vchodů obou budov školy, aby do budov byli vpuštěni pouze účastníci festivalu, dohlížet na pořádek, kázeň a bezpečnost osob, dodržovat požární předpisy. Především se jedná o přísný zákaz kouření, požívání alkoholických nápojů a jiných omamných látek v celém areálu školy.
4. Nájemce se zavazuje nahradit škody, které vzniknou na majetku pronajímatele jeho zaviněním. Všechny škody je povinen nahlásit odpovědné osobě školy, tj. panu školníkovi Michalovi Matějů tel.: 775 123 405.
5. Pronajaté prostory budou uvedeny do původního stavu. Předání a kontrola objektu po ukončení akce proběhne dne 25. 8. 2019 v době od 10 do 11 hodin a to za přítomnosti pronajímatele. Odpadky nájemce umístí do plastových pytlů a zajistí si odvoz.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží nájemce a jedno pronajímatel.
7. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Ve Vsetíně, dne 11. 7. 2019

Ve Vsetíně, dne 10. 7. 2019

nájemce

pronajímatel