

Příkazní smlouva

podle § 2430 a následujících nového občanského zákoníku
č. 078/2019

1) Smluvní strany

- 1.1 Příkazník : Vodohospodářské projekty s.r.o.
Místo podnikání : Náměstí TGM čp.130, 470 01 Česká Lípa
IČ : 22793186
DIČ : CZ 22793186
Bankovní spojení :

Zodp.zástupce
pro smluvní vztahy : Ing. Jarmila Tavodová

- 1.2 Příkazce : **Město Varnsdorf**
Sídlo : Nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf
IČ : 00261718
Bankovní spojení :
Zodp.zástupce pro smluvní vztahy: Ing. Stanislav Horáček - starosta
Zodp.zástupce pro technické záležitosti: Petr Šimek – referent OSMI

2) Předmět smlouvy

- 2.1 Příkazce uděluje příkazníkovi plnou moc ke všem právním úkonům, které bude příkazník jménem a na účet příkazce vykonávat na základě této smlouvy.
- 2.2 Příkazník podle této smlouvy bude vykonávat tuto činnost:
- činnost TDS při stavbě:

A) „Odvodnění komunikace Kubelíkova, Varnsdorf“ dle projektové dokumentace pro provádění zpracovaná projektantem: Ing. Josefem Folbrechtem – vodohospodářské projekty Nový Bor

B) „Splašková kanalizace ul. Dvorská, Varnsdorf“ dle projektové dokumentace pro provádění zpracovaná projektantem: Ing. Josefem Folbrechtem – vodohospodářské projekty Nový Bor

C) „Splašková a dešťová kanalizace ul. Petra Bezruče, Varnsdorf“ dle projektové dokumentace pro provádění zpracovaná projektantem: Ing. Josefem Folbrechtem – vodohospodářské projekty Nový Bor

3) Doba plnění

Příkazník bude činnost podle čl.2.2 této smlouvy provádět od počátku stavby (předání staveniště) a činnost ukončí po vydání všech kolaudačních rozhodnutí staveb dle odst. 2.2 této smlouvy.

A) „Odvodnění komunikace Kubelíkova, Varnsdorf“

předpokládané datum předání a převzetí staveniště: 07/2019
předpokládané datum zahájení stavebních prací: 07/2019
předpokládaný termín předání a převzetí dokončeného díla: 10/2019

B) „Splašková kanalizace ul. Dvorská, Varnsdorf“

předpokládané datum předání a převzetí staveniště: 07/2019
předpokládané datum zahájení stavebních prací: 08/2019
předpokládaný termín předání a převzetí dokončeného díla: 10/2019

C) „Splašková a dešťová kanalizace ul. Petra Bezruče, Varnsdorf“

předpokládané datum předání a převzetí staveniště: 07/2019
předpokládané datum zahájení stavebních prací: 08/2019
předpokládaný termín předání a převzetí dokončeného díla: 10/2019

4) Odměna příkazníka

Příkazníku za jeho činnost přísluší odměna ve výši:

580,- Kč/hod bez DPH **činnost autorizovaného inženýra VH**
16,- Kč/km bez DPH **cestovní náhrada**

Příkazník je plátcem DPH. Dle nabídky.

Úhrada ceny za poskytnuté služby bude provedena na základě faktury se splatností v odpovídající lhůtě splatnosti min. 14 dnů od doručení. Faktura za poskytované služby bude vystavena nejpozději do 14. dnů od ukončení předmětu plnění a bude obsahovat rozpis částek dle jednotlivých staveb.

5) Činnosti technického dozoru před zahájením a v průběhu výstavby:

a) Zajištění technického dozoru obsahuje tyto činnosti:

- ✓ seznámení se s dokumentací pro provedení stavby a její detailní znalost
- ✓ seznámení se s obsahem uzavřených smluv, stavebním povolením (územním rozhodnutím) a vyjádřeními dotčených orgánů a zajištění jejich plnění a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby
- ✓ výkon technického dozoru investora v rozsahu „Sazebníku pro navrhování cen projektových prací inženýrských činností“ UNIKA v aktuálním vydání
- ✓ organizace předání a převzetí staveniště zhotoviteli stavby včetně protokolárního zápisu

- ✓ zabezpečení, organizace a účast na veškerých jednáních s dotčenými orgány a organizacemi, která souvisí s předáním stavby
- ✓ systematická kontrola stavby dle projektové dokumentace, podle které se stavba provádí, koordinace požadavků autorského dozoru a požadavků zhotovitele
- ✓ projednávání dodatků a změn dokumentace a požadavků na změnu nákladů stavby, lhůt výstavby a parametrů stavby
- ✓ kontrola zhotovitele a ostatních účastníků výstavby při dodržení podmínek stavebního povolení a dalších rozhodnutí DOSS po celou dobu provádění stavby, podávání podnětů k nápravě při jejich porušování
- ✓ cenovou a věcnou kontrolu provedených prací a zjišťovacích protokolů porovnáním s odsouhlaseným rozpočtem
- ✓ kontrola předaných souvisejících dokladů, rozhodnutí a stanovisek pro dokončení a kolaudaci stavby
- ✓ zajištění technického dozoru investora v průběhu realizace stavby a veškerou s tím související činnost
- ✓ provádění dozoru a kontrol kvality přípravy a realizace prací na staveništi či montážních a souvisejících služeb a kontrol, jejich doložení doklady o jakosti, v souladu s příslušnými předpisy, s doporučenými standarty (normami) a v souladu s ujednáními v příslušných smlouvách
- ✓ kontrolu věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovaných podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách a jejich předkládání objednateli
- ✓ průběžnou kontrolu těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, provádění zápisu o kontrolách do st. deníku.
- ✓ odevzdání připravených prací dalším zhotovitelům stavby na navazující činnost
- ✓ spolupráce se zhotovitelem dokumentace a zhotoviteli stavby při provádění nebo navrhování opatření k odstranění případných vad dokumentace
- ✓ provádění kontroly dodávek předepsaných materiálů v návaznosti na platnou PD, kvality prováděných prací, zkoušek materiálů a konstrukcí prováděných zhotovitelem sledování kvality prováděných dodávek a prací (certifikáty, atesty, protokoly)
- ✓ kontrola vedení stavebních a montážních deníků a organizování dle potřeby koordinačních porad všech zainteresovaných na plnění díla
- ✓ kontrola provedení hlášení archeologických nálezů zhotovitelem
- ✓ spolupráce na opatřeních na odvrácení nebo omezení živelných událostí
- ✓ kontrola postupu prací dle časového plánu stavby a ustanoveními příslušných norem
- ✓ kontrola podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo jejích částí, provádění přejímek, účast a příprava kolaudačního řízení
- ✓ kontrola odstraňování vad a nedodělků
- ✓ kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem stavby
- ✓ v období záruk po dobu 5 let po dokončení stavby na základě výzvy investora prohlídka stavby a případně příprava podkladů pro reklamaci vůči zhotoviteli k řešení odstranění záručních vad
- ✓ kontrola při odstraňování zjištěných vad a nedodělků, reklamace případných skrytých vad
- ✓ kontrola při odstraňování reklamovaných skrytých vad
- ✓ kontrola vyklizení staveniště

b) Činnost technického dozoru v době záruční lhůty

- po dokončení stavby na výzvu zadavatele prohlídka stavby a příprava podkladů pro případnou reklamaci vůči zhotoviteli k řešení odstranění záručních vad a jejich předání zadavateli
- kontrola zahájení oprav na základě uplatněné reklamace
- kontrola zhotovitele stavby při odstraňování reklamačních závad a převzetí po odstranění reklamačních závad
- návrh na uplatnění případných sankcí vůči zhotoviteli stavby při neplnění podmínek vyplývajících z poskytnuté záruky za jakost
- řešení všech připomínek ke kvalitě stavby od dotčených orgánů či organizací, nebo od občanů města
- kontrola zpracování závěrečné zprávy o všech opravách po dobu záruční lhůty

6) Povinnosti mandátáře

- 5.1 Příkazník je povinen jednat jménem příkazce osobně.
- 5.2 Příkazník je povinen při výkonu své činnosti upozornit příkazce na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, neodpovídá příkazník za škodu takto vzniklou.
- 5.3 Příkazce předá před počátkem stavby veškeré podepsané smlouvy o dílo mezi investorem a dodavatelem stavebních prací na zhotovení výše uvedené stavby. Zároveň předá i veškerou korespondenci s dotčenými orgány státní správy, správci inženýrských sítí a účastníky stavebního řízení. Rovněž předá dokumentaci stavby a stavební povolení v jednom vyhotovení.
- 5.4 Obě smluvní strany mohou smlouvu vypovědět písemnou formou.
- 5.5 Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísni, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

.....
příkazník

ve Varnsdorfu, dne

.....
příkazce

ve Varnsdorfu, dne