

RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

k č. j.: KRPM-58700-1/ČJ-2019-1400MU

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „smlouva“)

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: Česká republika – Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje
sídlo: Tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc
zastoupený: Jan Hlava, vedoucí oddělení provozu a údržby majetku
IČO: 72051795
DIČ: není plátcem
bankovní spojení: ČNB Ostrava
číslo účtu: 20931881/0710
kontaktní osoba: Jan Hlava, vedoucí oddělení provozu a údržby majetku
telefon: 974 762 580, 725 540 109
e-mail: jan.hlava@pcr.cz
kontaktní osoba: Lenka Sekaninová, referent majetkové správy
telefon: 974 781 242, 602 585 930
e-mail: lenka.sekaninova@pcr.cz
ID datové schránky: 6jwhpv6

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: Leoš Drozd
sídlo: Dalimilova 14/82, 783 35 Olomouc - Chomoutov
kontaktní adresa: Heyrovského 10, 779 00 Olomouc
zastoupený: Leošem Drozdem, majitel firmy
IČO: 16604270
DIČ: 
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní osoba: Leoš Drozd
telefon: +420 775 105 600
e-mail: podlahydrozd@seznam.cz
ID datové schránky: u887uub
zapsaná v živnostenském rejstříku, vedeném Magistrátem města Olomouce, Odbor
živnostenský
spisová značka: SMOL/005084/2011/OZIVN/REG/Suc

(dále jen „zhotovitel“)

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této rámcové smlouvy o dílo je provádění pokládání podlah a podlahových krytin na adresách objednatele uvedených v čl. III. odst. 4 této smlouvy, a to na základě dílčích objednávek objednatele (dále jen „dílo“). Zhotovitel se zavazuje zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované blíže dle čl. II. odst. 2 této smlouvy. Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.
2. Specifikace díla:
 - a) oprava – výměna podlahových krytin vč. drobných oprav podlah
 - stržení stávajících krytin a lišt,
 - pokládka nového PVC (včetně lepení, svařování pásů)
PVC krytina bude třídy 32 nebo vyšší o minimální tloušťce 2 mm, tepelně svařovatelná.
 - připevnění lišt – výška lišty 60 mm,
 - b) oprava – výměna krytin schodiště
 - stržení stávajících protiskluzových hran,
 - stržení stávající lepené PVC krytiny schodnic a podest,
 - očištění/úprava povrchu schodnic, podschodnic a podest,
 - nátěr podschodnic speciální barvou k tomu určenou v odstínu schváleném objednatelem dle vzorníku,
 - nalepení nových protiskluzových gumových hran v odstínu schváleném objednatelem dle vzorníku,
 - řezání a lepení nové PVC krytiny na schodnice a podesty.
3. Veškeré použité materiály musí splňovat parametry stanovené právními a technickými normami.
4. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 17. 6. 2019, která byla na základě zadávacího řízení vedeného v Národním elektronickém nástroji (NEN) pod evidenčním číslem **N006/19/V00014406** na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: **„Pokládání podlah a podlahových krytin“** vybrána jako nejvýhodnější a je podpisem této smlouvy pro obě smluvní strany závazná.

Článek III.

Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

1. Zhotovitel je při každém plnění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
2. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do 31. prosince 2021 nebo do doby vyčerpání částky uvedené v čl. V. odst. 1, této smlouvy, a to v závislosti na skutečnosti, která nastane dříve.
3. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla v následujících termínech:

Zahájení díla: do 5 pracovních dní od odeslání písemné objednávky, nebude-li v objednávce uveden jiný termín

Zhotovení a předání díla objednateli: přiměřený termín bude vždy uveden v dílčí objednávce

4. Místem plnění jsou objekty objednatele nacházející se na území Krajského ředitelství policie Olomouckého kraje v Olomouci a Prostějově, konkrétně na adresách:

- Tř. Kosmonautů 10 Olomouc,
- Vejdovského 2 Olomouc,
- Přáslavice 19,
- Husova 4 Olomouc,
- Žižkovo nám. 4 Olomouc,
- Sokolská 52 Olomouc,
- Heyrovského 470 Olomouc,
- Smetanova 14 Olomouc,
- Na Trati 78 Olomouc,
- Holická 20 Olomouc,
- Oblouková 4 Šternberk,
- Zámecké nám. 17 Velká Bystřice,
- Olomoucká 138 Lutín,
- Havlíčkova 56 Litovel,
- Gen. Svobody 1214 Uničov,
- Nádražní 134 Moravský Beroun,
- Újezd 12 Prostějov,
- Havlíčkova 16b Prostějov,
- Masarykovo nám. 36 Konice,
- Tyršova 546 Němčice nad Hanou,
- Karolíny Světlé 8 Prostějov,
- Tyršovo nám. 160 Plumlov,
- A. Krále 3 Prostějov,
- Janáčkova 2 Prostějov

5. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět po dobu účinnosti této smlouvy činnosti specifikované v čl. II odst. 2 této smlouvy, a to na základě písemné objednávky.

6. Objednatel zajistí přístup do objektů a prostor v pracovních dnech a pracovních dobách, zpravidla od 7:00 do 15:30 hod., a to včetně odběru elektrické energie, teplé a studené vody v místě prováděných prací.

7. Komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran.

Oprávněná osoba za objednatele – objekty v Olomouci: Jan Hlava, vedoucí oddělení provozu a údržby majetku,

- tel.: +420 974 762 580, 725 540 109

Oprávněná osoba za objednatele – objekty v Prostějově: Lenka Sekaninová, referent majetkové správy ekonomického oddělení Prostějov,

- tel.: +420 974 781 242, 602 585 930

Oprávněná osoba za zhotovitele: Leoš Drozd

- tel.: +420 775 105 600

8. O každém jednotlivém předání a převzetí díla budou zhotovitelem vyhotoveny protokoly o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve 2 vyhotoveních, které budou podepsány oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po 1 vyhotovení.

9. Každé dokončené dílo bude předáno objednateli v dohodnuté kvalitě bez vad a nedodělků bránících užívání díla.
10. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.
11. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla dle volby objednatele kdykoli ve lhůtě uvedené v čl. IX. této smlouvy. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit nejpozději do 10 pracovních dnů nebo ve lhůtě stanovené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli po odstranění vady dle tohoto článku.

Článek IV.

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

1. Vlastníkem díla je od počátku objednatel.
2. Nebezpečí škody na zhotovené věci nese od počátku zhotovování do řádného předání a převzetí díla zhotovitel.

Článek V.

Cena díla a platební podmínky

1. Celkové finanční plnění dle této smlouvy nepřesáhne **480 000 Kč bez DPH**
 - DPH (21%): **100.800 Kč**
 - Celkové finanční plnění vč. DPH: **580 800 Kč**
 - *přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.*
2. Finanční objem je stanoven jako maximální celkový objem uskutečněných dílčích plnění realizovaných dle podmínek této rámcové smlouvy. Kupující se nezavazuje po dobu trvání smlouvy stanovený finanční objem vyčerpat.
3. Ceny uvedené v příloze č. 1 smlouvy jsou cenami nejvýše přípustnými a jsou platné po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy.
4. Cena za ostatní dílčí činnosti související s výkonem předmětu smlouvy, jež nejsou součástí cenové nabídky (příloha č. 1) je maximálně přípustná dle aktuálního ceníku zhotovitele.
5. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran podle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a dle cenové nabídky zhotovitele ze dne (doplní uchazeč) platné v době uzavření této smlouvy.
6. Cena díla bude zaplácena na základě dílčí faktury vystavené zhotovitelem po řádném zhotovení a předání díla a jeho převzetí objednatelem. Daňový doklad (dále jen „faktura“) vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy.
7. Zhotovitel je povinen přiložit k faktuře kopii protokolu.
8. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury 21 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není

objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 21 kalendářních dnů.

9. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.
10. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 21 kalendářních dnů.

Článek VI.

Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho pracovnících a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
 - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti dle odst. 1 tohoto článku všechny osoby, které se budou podílet na realizaci díla dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na realizaci díla dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

Článek VII.

Smluvní pokuty

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla podle čl. III. této smlouvy ze strany zhotovitele, v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Jestliže zhotovitel poruší jakoukoli povinnost podle čl. VI., zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.
3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky dle příslušné faktury za každý, byť i započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné 14 kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
5. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.

Článek VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm (7) kalendářních dnů,
 - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. III.,
 - c) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. VI.,
 - d) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že soud rozhodne u zhotovitele o některém ze způsobů řešení insolvence.
3. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než 60 kalendářních dní.
4. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s 30 výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
5. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

Článek IX.

Záruka a sankce za její nedodržení

1. Zhotovitel ručí za kvalitu jím provedeného předmětu díla po dobu 24 měsíců od data předání díla objednateli bez ohledu na délku záruční doby sjednanou mezi zhotovitelem a jeho dodavateli.
2. Reklamace vad musí být provedena písemně.
3. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní, kdykoliv ve sjednané záruční lhůtě, bez zbytečného odkladu po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele dle čl. I této smlouvy. Zhotovitel je povinen dostavit se na místo plnění a prověřit stav. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů nebo ve lhůtě stanovené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit jím uznané reklamované vady ve lhůtě 10 dnů od doručení reklamace objednatele.
5. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamace zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč, a to za každý případ a za každý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do 14 kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.

Článek X.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze na základě dohody obou smluvních stran písemnými číslovanými dodatky k této smlouvě.
2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
3. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.

4. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení zhotovitel. Objednatel po podpisu této smlouvy vyznačí na všechny stejnopisy evidenční číslo této smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
7. Objednatel i zhotovitel jsou povinni v souladu s ustanoveními § 101 a § 103 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce zajistit bezpečnost a ochranu zdraví zaměstnanců při práci s ohledem na rizika možného ohrožení jejich života a zdraví, která se týkají výkonu práce.
8. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny zboží.
9. Tato smlouva nabývá **platnosti** dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
10. Tato smlouva nabývá **účinnosti** dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
11. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.

V Olomouci dne 21. 06. 2019

V Olomouci dne 21. 06. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Jan Hlava
vedoucí oddělení provozu a údržby majetku

Příloha:

1. Cenová nabídka ze dne 17. 6. 2019



Leoš DROZD
PODLAHAŘSTVÍ
Dalimilova 82, 783 35 Chomoutov
mobil: 775 105 600

IČ: 16604270, DIČ: CZ16604270

Příloha č. 1 - Cenová nabídka uchazeče
ke smlouvě o dílo č. j.: KRPM-/ČJ-2019-1400VZ

Název		Typ	Měrná jednotka	Cena bez DPH	21 % DPH	Cena vč. DPH
v Kč						
1.	PVC Fatra	tl. 2 mm	1 m2	328	68,88	396,88
	Cena práce za pokládku		Kč/hod.	250	52,5	302,5
2.	Koberec vpichovaný	tl. 5 mm	1 m2	160	33,6	193,6
	Cena práce za pokládku		Kč/hod.	250	52,5	302,5
3.	Doprava		Kč/1 km	13	2,73	15,73
Cena celkem				1001	210,21	1211,21

Tato výsledná částka
bude uvedena v el. tržišti
NEN jako nabídková
cena k zadávacímu
řízení.



Podpis oprávněné os

Dne 17.6.2019

