



Smlouva o vypracování a projednání projektové dokumentace

č. smlouvy zhotovitele: A1619

kterou v souladu s ustanoveními § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a v souladu s ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, uzavřely smluvní strany, kterými jsou:

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

Veřejná vysoká škola, zřízena zákonem č. 404/2000 Sb., o zřízení UTB ve Zlíně

Sídlo: nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín

IČ: 70883521

DIČ: CZ70883521

Statutární zástupce: prof. Ing. Petr Sáha, CSc., rektor

Osoba oprávněná jednat

ve věcech smluvních: RNDr. Alexander Černý, kvestor

ve věcech technických: Ing. Pavel Blažek, vedoucí OIM

Petr Karlík, OIM

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Zlín

Číslo účtu: 27-1925270277/0100

(dále jen „objednatel“)

a

ATELIER 2002, s.r.o.

Sídlo: Zachova 634/6, 602 00 Brno

IČ: 26897270

DIČ: CZ26897270

Registrace: Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném
Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 43975

Jednající: Ing. arch. Vladislav Vrána, jednatel

Zastoupení ve věcech smluvních: Ing. arch. Vladislav Vrána, jednatel

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

Číslo účtu: 240 754 100 / 0300

(dále jen „zhotovitel“)

I. Úvodní ustanovení

- 1) Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě zhotoví na svůj náklad, a svou odpovědnost pro objednatele a objednateli předá dílo specifikované v článku II. této smlouvy.
- 2) Objednatel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od zhotovitele dokončené dílo, zaplatí za něj dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnutou součinnost.

II. Dílo

- 1) Pro účely této smlouvy se dílem rozumí projektově inženýrské činnosti na akci:

„UTB - Vestavba výtahu do objektu U10“,

které zahrnují:

- a) **Vypracování jednostupňové projektové dokumentace** v rozsahu pro stavební povolení (DSP) a pro provádění stavby (DPS), dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, vč. položkového výkazu výměr a položkového rozpočtu.

Počet vyhotovení: 6 x listinná forma, 1x digitální verze na CD.

- b) **Inženýrská činnost (IČ)** při projednání projektové dokumentace dle odst. a) s dotčenými orgány, organizacemi, opatření kladných a právoplatných stanovisek, vyjádření a rozhodnutí.
- c) **Spolupráce při provádění stavby - výkon autorského dozoru (AD)** v průběhu realizace stavby.

III. Doba a místo plnění díla

- 1) Smluvní strany se dohodly na plnění díla v následujících termínech a lhůtách, které se zhotovitel zavazuje splnit:

Plnění	Termín plnění
a) Vypracování jednostupňové projektové dokumentace v rozsahu pro stavební povolení (DSP) a provádění stavby (DPS), dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., vč. položkového VV a položkového rozpočtu.	do 19. 12. 2016
b) Projednání projektové dokumentace (IČ) dle odst. a) s dotčenými orgány, organizacemi, opatření kladných a právoplatných stanovisek, vyjádření a rozhodnutí.	do 17. 3. 2017 (předpoklad)
c) Výkon občasného autorského dozoru (AD)	v průběhu realizace stavby

IV. Cena díla

- 1) Smluvní strany se dohodly, že za provedení díla náleží zhotoviteli úhrada ceny díla, jak je uvedena v tabulce níže, včetně dílčího členění. Cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná s tím, že obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla ve všech jeho částech dle této smlouvy. Cena díla může být měněna pouze za podmínek sjednaných v této smlouvě.

Cena díla je uvedena v korunách českých.

Plnění	Cena
a) Vypracování jednostupňové projektové dokumentace v rozsahu pro stavební povolení (DSP) a provádění stavby (DPS), dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., vč. položkového VV a položkového rozpočtu.	195 000,00 Kč
b) Projednání projektové dokumentace (IČ) dle odst. b) s dotčenými orgány, organizacemi, opatření kladných a právoplatných stanovisek, vyjádření a rozhodnutí.	15 000,00 Kč
c) Výkon občasného autorského dozoru (AD)	25 000,00 Kč
Cena celkem bez DPH	235 000,00 Kč
DPH 21%	49 350,00 Kč
Cena celkem vč. DPH	284 350,00 Kč

V. Podmínky provádění díla

- 1) Objednatel a zhotovitel se dohodli na vzájemné spolupráci při provádění díla takto:
- Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele vstup do stávajícího objektu označeného jako „U10“, nám T. G. Masaryka 1279, 760 01 Zlín.
 - Objednatel poskytne zhotoviteli na jeho žádost součinnost nezbytnou k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy (např. zajistí součinnost zaměstnanců objednatele v souvislosti s předchozím bodem).
- 2) Zhotovitel je povinen po dobu realizace díla:
- Bez zbytečného odkladu písemně (e-mailem) upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Bude-li objednatel na použití takových věcí či pokynů i přesto trvat, neodpovídá zhotovitel za škody případně vzniklé v důsledku nevhodnosti předmětných věcí či pokynů.
 - Průběžně objednatele informovat o postupu provádění díla a bez zbytečného odkladu mu předat věci, které za něho převzal při realizaci díla (zejména dokumenty od dotčených orgánů státní správy).

- 3) V průběhu zhotovování projektové dokumentace se uskuteční nejméně 4 výrobní výbory, na kterých je objednatel oprávněn kontrolovat rozsah a postup prací na díle a v rámci kterých bude rovněž postup projekčních prací stranami konzultován. Výrobní výbory svolá zhotovitel alespoň 3 pracovní dny předem. Nedohodnou-li se strany jinak, uskuteční se výrobní výbory v sídle objednatele.
- 4) Objednatel je oprávněn i v průběhu prací na díle vznášet požadavky na upřesnění či změny díla, přičemž zhotovitel je povinen tyto požadavky akceptovat. Smluvní strany berou na vědomí, že takové požadavky mohou mít vliv na sjednané ceny a lhůty plnění. Podle potřeby tak budou v návaznosti na požadavky objednatele uzavřeny řádné dodatky k této smlouvě.
- 5) Objednatel poskytne zpracovateli bez zbytečného odkladu po oboustranném podpisu této smlouvy nezbytné podklady pro vypracování díla:
 - Zaměření stavby (objektu) - polohopis a výškopis včetně zaměření inženýrských sítí a technické infrastruktury (jen bude-li třeba).
 - Dokumentace stávajícího stavu objektu v listinné podobě.
- 6) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy či normami, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.

VI. Platební a fakturační podmínky

- 1) Smluvní strany se dohodly, že cenu díla bude objednatel zhotoviteli hradit bezhotovostním převodem na základě faktur - daňových dokladů, se splatností 30 dnů od jejich doručení objednateli na shora uvedenou adresu.
- 2) Zhotovitel bude fakturovat cenu díla dle jejího dílčího členění, jak je uvedeno v čl. IV. této smlouvy, do 15 dnů od oboustranně potvrzeného předávacího protokolu k jednotlivým dílčím plněním.
- 3) Faktura musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu, jinak je objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit zhotoviteli k opravení. Zhotovitel je pak povinen zaslat objednateli opravenou fakturu, přičemž lhůta splatnosti faktury v tomto případě počíná běžet až od prokazatelného doručení faktury, splňující všechny požadované náležitosti, objednateli.
- 4) Dnem zaplacení se rozumí den zúčtování fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
- 5) Cenu díla, jak je shora sjednána, je možno změnit pouze za splnění některé z těchto podmínek:
 - a) v případě víceprací - zhotovitel provede práce, dodávky nebo služby, které nejsou zahrnuty v předmětu díla dle smlouvy ani jejich cena ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodli na jejich provedení (vyžádané vícepráce),
 - b) v případě méněprací - zhotovitel neprovede práce, dodávky nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně a objednatel jejich vyjmutí z předmětu díla požaduje,

- c) pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH.

VII. Záruka za dílo

- 1) Zhotovitel poskytuje záruku za to, že dílo bude provedeno podle podmínek stanovených touto smlouvou, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
- 2) Délka záruční lhůty je stanovena v délce 60 měsíců, přičemž počíná běžet pro každou z částí díla dnem podpisu příslušného předávacího protokolu, případně dnem jejího dokončení (není-li o této dílčí části dle smlouvy sepisován protokol).
- 3) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věci předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně objednatele písemně upozornil a objednatel na jejich použití přesto trval.
- 4) Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení přesto trval, anebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit. Zhotovitel dále neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.
- 5) Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele v přiměřené lhůtě po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle objednatel na adresu sídla zhotovitele.
- 6) Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 7) Reklamované vady je zhotovitel povinen odstranit do 7 dnů od doručení reklamce. V případě, že uvedený termín nebude možno z technického hlediska splnit, dohodnou smluvní strany přiměřenou lhůtu plnění, nedojde-li k dohodě, platí, že vada musí být vždy odstraněna do 30 dnů od doručení reklamace.

VIII. Smluvní pokuty

- 1) V případě, že zhotovitel nedodrží sjednaný termín předání DPS, uhradí objednateli smluvní pokutu za každý započatý den prodlení ve výši 5 000,- Kč.
- 2) V případě prodlení s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že zaplacení smluvní pokuty se nedotýká nároku na náhradu vzniklé škody ani povinnosti splnit závazky ze smlouvy.
- 4) Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vady ve sjednaném termínu ve výši 5 000,- Kč za každý započatý den prodlení.

IX. Autorská práva

- 1) Zhotovitel poskytuje bezplatně objednateli touto smlouvou výhradní licenci k užití díla v rozsahu níže uvedeném.
- 2) Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli odměnu za vytvoření díla.

X. Licence

- 1) Zhotovitel podpisem smlouvy poskytuje objednateli výhradní licenci k užití díla (vcelku i po částech), která je neomezená, tj. v následujícím rozsahu:
 - a) k užití díla samostatně, ve spojení s jinými autorskými díly, značkami, logy, texty a jakýmkoli obdobnými prvky, včetně oprávnění dílo upravit, zpracovat, změnit, zařadit do jakéhokoli díla souborného či do díla audiovizuálního, a to staticky či dynamicky (animace);
 - b) k užití díla v původní podobě nebo v podobě dle písm. a) jakýmkoli způsobem užití (rozmnožování, rozšiřování, půjčování, pronájem, vystavování, sdělování veřejnosti a jiné), bez omezení technologie, bez omezení počtu či množství užití, bez omezení účelu;
 - c) k užití díla v původní podobě nebo v podobě dle písm. a) bez omezení teritoria na celém světě;
 - d) k užití díla v původní podobě nebo v podobě dle písm. a) bez omezení času po celou dobu trvání majetkových autorských práv k dílu;
- 2) Objednatel není povinen poskytnutou licenci využít.
- 3) Objednatel je oprávněn práva z licence zcela nebo zčásti, úplatně nebo bezúplatně poskytnout třetí osobě (podlicence) nebo licenci zcela nebo zčásti, úplatně nebo bezúplatně postoupit třetí osobě.
- 4) Zhotovitel uděluje objednateli svolení ke zveřejnění díla a souhlasí s tím, aby dílo resp. jeho část byla zveřejněna či užitá bez uvedení jeho autorství.
- 5) Zhotovitel nemá právo na žádnou autorskou rozmnoženinu díla.
- 6) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy podle ustanovení § 53 autorského zákona nejdříve 10 let po předání díla, a to pouze pokud důvody nevyužívání licence jsou na straně objednatele.
- 7) Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy neudělil třetí osobě žádnou licenci k užití díla, a to ani výhradní ani nevýhradní. V případě nepravdivosti tohoto prohlášení se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč, čímž není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši vedle smluvní pokuty.
- 8) Oprávnění dle tohoto článku nabývá objednatel okamžikem předání a převzetí díla.
- 9) Zhotovitel je oprávněn dílo užit nekomerčně (tj. nikoli poskytováním za úplatu) k účelu prezentace vlastní práce, avšak k žádnému jinému účelu. Zhotovitel není oprávněn poskytnout třetí osobě svolení k užití díla v žádném rozsahu. V případě porušení tohoto závazku se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč, čímž není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši vedle smluvní pokuty.

XI. Závěrečná ustanovení

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn za škodu autorizovaných architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě do výše pojistného plnění 3 000 000,- Kč.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že pokládají porušení smluvních povinností uvedených v následujících částech za porušení podstatné: prodlení zhotovitele s řádným splněním díla (popř. jeho dílčí části) v termínu dle čl. III. této smlouvy o více než 30 dnů.

- 3) Ve věcech technických jsou oprávněni jednat:
- a) za objednatele: **Ing. Pavel Blažek**
Petr Karlík
- b) za zhotovitele: **Ing. arch. Vladislav Vrána**
Ing. Zbigniev Kaleta
- 4) Zhotovitel prokázal své oprávnění k odbornému výkonu činností, které jsou předmětem této smlouvy tím, že objednateli předložil kopii osvědčení o autorizaci, výpisu z obchodního rejstříku a živnostenský list.
- 5) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6) Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních stejnopisu, z nichž objednatel obdrží 1 a zhotovitel 1.
- 7) Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- 8) Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy
- 9) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

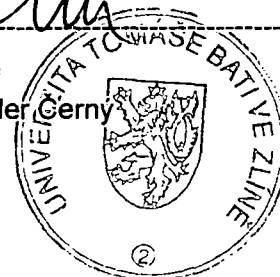
V Brně, dne 21 -11- 2016

za zhotovitele
Ing. arch. Vladislav Vrána
jednatel společnosti

ATELIER / 2 0 0 2
s.r.o.
Zachova 6, 602 00 Brno
DIČ: CZ26897270

Ve Zlíně, dne 24 -11- 2016

za objednatele
RNDr. Alexander Černý
kvestor



Odpovídá	Datum	Podpis
PO/OO		<i>pušil</i>
EO		<i>[Signature]</i>
Věcně		<i>[Signature]</i>
Správce rozpočtu		