

DOHODA



TSKRP005L4IL

číslo dohody objednatele: A/9/19/4220/016
číslo dohody zhotovitele: SOS/2130-841/TC/21/19/01

o předčasném užívání stavby

uzavřená dle ustanovení § 123 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu
(stavební zákon), v platném znění

(dále též jen „Dohoda“)

Název stavby: „**Štěrboholská spojka A, Praha 10, č. akce 999161**“

I.

Účastníci dohody

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

se sídlem Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1

IČO: 03447286

DIČ: CZ03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B20059

zastoupená: Mgr. Jozefem Sinčákem, MBA, generálním ředitelem a předsedou představenstva

prof. Ing. Karlem Pospíšilem, Ph.D. – místopředsedou představenstva

PhDr. Filipem Hájkem – členem představenstva

Při podpisu Dohody a veškerých jejích Dodatků jsou oprávněni zastupovat Objednatele dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva

(dále též jako „**Objednatel**“)

a

STRABAG a.s.

se sídlem: Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5

obchodní firma je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze sp. zn. B 7634

IČO: 60838744

DIČ: CZ60838744

bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s.

č. ú.: 112071233/0300

zastoupena: Ing. Michaelem Procházkou, na základě plné moci

Ing. Janem Černým, na základě plné moci

(dále též jako „**Zhotovitel**“)

II.

Úvodní ustanovení

1. TSK, a.s. a zhotovitel uzavřeli dne 12.10. 2017 smlouvu o dílo, č. objednatele: A/3/17/4220/039, č. zhotovitele: 841/2130/14/17, dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, jejímž předmětem je: zhotovení díla **Štěrboholská spojka A, Praha 15, č. akce 999161**

III.

Předmět a rozsah předčasného užívání

1. Předmětem této dohody je předčasné užívání stavby (dále též jen „dílo“) před vydáním kolaudačního souhlasu.

2. „Dohoda“ se vztahuje na dílo, které je specifikované v čl. II. dohody, a to: **rekonstrukce komunikace Štěrboholská spojka A**
3. Předmětné dílo bude ke dni jejího předání a převzetí v daném rozsahu schopno bezpečného provozu.

IV.

Důvod předčasného užívání

1. Důvodem k předčasnému užívání je prozatímní nevydání kolaudačního souhlasu od MHMP a zprovoznění hotového díla za účelem obslužnosti dané lokality před vydáním kolaudačního souhlasu. Kolaudační souhlas je možno vydat až po měření hluku a vydání stanoviska Hygienické stanice, což bude dle předpokladu do 31. 12. 2019. O kolaudační souhlas bude požádáno na MHMP.

V.

Doba předčasného užívání

1. Doba předčasného užívání bude vycházet z platného rozhodnutí o předčasném užívání stavby vydaného MHMP, odbor pozemních komunikací a drah, odd. speciálního stavebního úřadu. Předčasné užívání počne běžet dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí o předčasném užívání, nebude-li v tomto rozhodnutí jako počáteční den uveden den pozdější.
Doba předčasného užívání je smluvními stranami dohodnuta do vydání platného kolaudačního souhlasu příslušným správním úřadem, předpokládáno do 31. 12. 2019, jemuž bude předcházet předání a převzetí celého díla spolu s předáním dokladové části objednateli.

VI.

Podmínky předčasného užívání

Účastníci dohody se v souladu s ustanovením § 123 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, dohodli na následujících podmínkách předčasného užívání výše uvedených stavebních objektů shora uvedené stavby:

1. zhotovitel souhlasí s předčasným užíváním díla ve smyslu článku III. této Dohody. Budou zajištěny následující podmínky pro předčasné užívání díla:
 - zhotovitel se zdrží takových činností, které by ohrožovaly provoz na předčasně užívané části díla,
 - část díla bude předána do předčasného užívání na základě této Dohody,
 - záruční doba na část díla předaného do předčasného užívání započne běžet dnem nabytí právní moci rozhodnutí o předčasném užívání vydaného příslušným správním úřadem,
 - případné prokazatelné poškození třetí osobou předčasně užívané části díla je vyloučeno z odpovědnosti zhotovitele za vady díla,
 - nebezpečí škody způsobené veřejným provozem na části díla uvedené do předčasného užívání přechází na objednatele dnem zahájení předčasného užívání,
 - v případě poškození některých částí díla v důsledku provozu (předčasného užívání) zajistí opravu zhotovitel, a to neprodleně na základě pojištění původce škody. Objednatel uhradí zhotoviteli rozdíl mezi částkou hrazenou pojistitelem a plnou výší ceny případných oprav, tj. spoluúčasti a DPH. V případě, že původce škody nebyl zjištěn, uhradí Objednatel zhotoviteli plnou výši oprav.
 - pokud z rozhodnutí orgánů veřejné správy nebo požadavků objednatele vyplývá potřeba dalších úprav a opatření souvisejících se zajištěním bezpečného provozu, zajistí toto zhotovitel za úhradu a v určených termínech na základě objednávky vystavené Objednatелеm.

2. Objednatel zajistí po dobu předčasného užívání čištění, zimní službu a běžnou údržbu.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Dohoda je vyhotovena v šesti stejnopisech se stejnou platností, z toho 2 obdrží Zhotovitel, 4 Objednatel (z toho 2 x pro TDI, 1 x pro příslušnou oblastní správu TSK hl. m. Prahy, a.s., a 1 x jako doklad k řízení o povolení předčasného užívání stavby)
2. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou stran dohody.
3. Strany dohody prohlašují, že se dohody na obsahu dohody, že byla uzavřena po vzájemném projednání, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
4. Strany dohody souhlasí s tím, aby tato dohoda byla uvedena v Centrální evidenci smluv TSK, a.s. (CES TSK) vedené TSK, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o stranách dohody, předmětu dohody, číselné označení této dohody a datum jejího podpisu.
5. Strany dohody prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Každá ze stran dohody potvrzuje, že při sjednávání této dohody postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této dohody a veškerých činnostech s ní souvisejících. Strany dohody potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu TSK (dále jen „CCP“), které jsou uveřejněny na webových stránkách TSK, a.s., zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze stran dohody se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze stran nemohla dohody být přičtena odpovědnost podle zák.č. 418/2011 Sb., nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák.č. 40/2009 Sb.

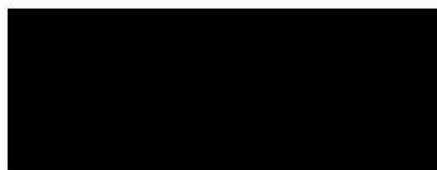
Příloha: kopie plné moci

V Praze dne ..10..07. 2019


V Praze dne



Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.
prof. Ing. Karel Pospíšil, Ph.D.



STRABAG a.s.
Ing. Michael Procházka,
na základě plné moci



Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.



STRABAG a.s.
Ing. Jan Černý,
na základě plné moci

