

Rekonstrukce stmívačů v Obecním domě

SMLOUVA O DÍLO Č.

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
na zhotovení díla

„Rekonstrukce stmívačů v Obecním domě“

Zhotovitel: **MUSICDATA s.r.o.**
Sídlo: Optátova 708/37, 637 00 Brno
Zastoupený: Ing. Jaroslav Malý, prokura
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
IČ/DIČ: 26227142/CZ26227142
tel: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Ve věcech technických oprávněn jednat:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Zapsaný ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 38292

dále jen zhotovitel na straně jedné

a

Objednatel: **Obecní dům, a.s.**
Sídlo: nám. Republiky 1090/5, 111 21 Praha 1
IČ: 27251918
DIČ: CZ 27251918
Zastoupený: Mgr. Vlastimil Ježek, předseda představenstva
Zastoupený: Mgr. Jan Lacina, místopředseda představenstva
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zapsaný ve veřejném rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9990

dále jen objednatel, na straně druhé

I. Předmět plnění

- 1) **Předmětem smlouvy je** provedení díla, tj. realizace stavby „**Rekonstrukce stmívačů v Obecním domě**“ dle položkového rozpočtu (Příloha č. 1 SOD).

Realizací stavby se rozumí úplné a bezvadné provedení díla včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou díla, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné a nutné, mimo jiné i:

- vyhotovení a předání dokumentace skutečného provedení (3 vyhotovení v tištěné podobě a 1x v elektronické verzi na CD ve formátu PDF a DWG),
- dokladová část (atesty, certifikáty, revize a ostatní dle požadavků investora v průběhu provádění díla),
- provedení všech požadovaných zkoušek v místě stavby dle ČSN, EN a požadavku objednatele,
- zajištění a zabezpečení všech souvisejících konstrukcí prostor a objektů dotčených stavebními pracemi dodavatele včetně nezbytné ochrany stávajícího vybavení či zařízení po celou dobu výstavby.

Rekonstrukce stmívačů v Obecním domě

- 2) Provedením díla se rozumí úplné dokončení díla bez vad a nedodělků a podepsání zápisu o předání a převzetí díla, předání dokladů předepsaných stavebním zákonem č. 183/2006 – konkrétně vyhláška č. 503/2006 Sb. § 18 a navazujícími předpisy ke kolaudačnímu řízení a dokladů o předepsaných či v průběhu stavby požadovaných zkouškách a revizích, o odstranění všech případných vad a nedodělků a předání projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla ve 3 vyhotovení v tištěné podobě a 1x v elektronické verzi na CD ve formátu PDF a DWG a písemné proškolení obsluhy objednatele na užívání díla nebo technologických celků včetně předání podrobných manuálů.
- 3) Dojde-li při realizaci díla k rozšíření předmětu plnění na základě písemného požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli dodatek k PD, nebo zápisem ve stavebním deníku popíše technicky svůj požadavek a přesný výkaz prací (bude-li nutný a charakter požadavku objednatele to bude nezbytně vyžadovat). Zhotovitel provede výkaz výměr, který po odsouhlasení objednatelem ocení v cenách položkového rozpočtu, který je přílohou této smlouvy.
- 4) Po odsouhlasení víceprací, méněprací, změn, doplňků nebo rozšíření předmětu plnění dle odstavce 4 a 5 uzavřou obě strany Dodatek ke smlouvě o dílo, ve kterém dohodnou změnu ceny díla, případně budou upraveny další části smlouvy dotčené těmito změnami. Vícepráce do výše 10 % z celkové ceny díla nebudou mít vliv na prodloužení termínu dokončení díla.
- 5) Objednatel se zavazuje, že kompletně dokončené dílo bez vad a nedodělků, které bude plně funkční vč. dokladové části, PD skutečného stavu převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu dle čl. III. za podmínek dle čl. IV. této smlouvy.

II. Doba a místo plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době a za podmínek uvedených dále v této smlouvě:

Termín zahájení prací: 1.8.2019 dle koordinace s dodavatelem stavebních prací souvisejících s výměnou podlahy ve Smetanově síni. Objednatel vyzve zhotovitele nejméně 5 pracovních dní před možným nástupem. Zhotovitel je povinen do 5-ti pracovních dnů zahájit práce.

Termín ukončení prací: 4 týdny od zahájení prací (zhotovitel bere na vědomí, že tento termín dokončení díla je sjednán jako fixní s ohledem na následný kulturní program Obecního domu, pro který musí být veškeré práce podle této smlouvy dokončeny)

- 2) **Místem plnění je:** **Obecní dům, Praha**

Rekonstrukce stmívačů v Obecním domě

III. Cena díla

- 1) Objednatel je povinen zhotoviteli zaplatit cenu určenou způsobem stanoveným v této smlouvě.
- 2) Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná a obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k realizaci díla

Název objektu	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena vč. DPH
Rekonstrukce stmívačů v Obecním domě	3 275 510,00 Kč	687 857,10 Kč	3 963 367,10 Kč

- 3) Změna (překročení) nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace stavby dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude nabídnutá cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 4) Nabídkovou cenu je možno dále překročit v případě, že objednatel bude požadovat práce a dodávky nezahrnuté v podkladech pro zpracování nabídky a výkazu výměr a v Příloze č. 1 této smlouvy.
- 5) Podrobné sestavení ceny je zřejmé z rekapitulace a položkových rozpočtů zhotovitele, které tvoří nedílnou součást této smlouvy jako Příloha č. 1.

IV. Platební a fakturační podmínky

- 1) Objednatel se dohodl se zhotovitelem na následujícím způsobu financování díla:

Úhrada ceny za zhotovení díla bude prováděna v měsíčních fakturách za práce provedené zhotovitelem k tomuto termínu. Přílohou každé faktury bude položkový soupis provedených prací a dodávek potvrzen zhotovitelem a objednatel. Splatnost jednotlivých faktur je dohodnuta do **30-ti dnů** ode dne jejich doručení. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena 3. dnem po jejím odeslání.

- 2) Práce budou uhrazeny na základě soupisů provedených prací až do výše **90 %** sjednané ceny díla s tím, že zbývajících **10 %** smluvní ceny bude uhrazeno po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 3) Zhotovitel podpisem této smlouvy uděluje objednateli výslovný souhlas k uvedení údajů o uhrazených daňových dokladech zhotovitele ze strany objednatele na webových stránkách objednatele, a to ve formě uvedení názvu firmy zhotovitele, jeho IČ, výše uhrazené částky a účelu platby.

V. Staveniště

- 1) Staveništěm se rozumí prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště vymezený nabídkou touto smlouvou.
- 2) Objednatel předá zhotoviteli staveniště ke dni zahájení provádění díla, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany písemný protokol, podepsaný oběma stranami. Předání a převzetí staveniště bude také zaznamenáno ve stavebním deníku.

Rekonstrukce stmívačů v Obecním domě

- 3) Zhotovitel na sebe přijímá odpovědnost za prověření staveniště. Zhotovitel je povinen na své náklady vybudovat v souladu s platnými právními předpisy, předpisy BOZP, zejm. se stavebním zákonem, zařízení staveniště.
- 4) Zhotovitel je povinen zajistit stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem, při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob.
- 5) Zhotovitel je povinen udržovat průběžně na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat bez zbytečného odkladu a na svůj náklad obaly, odpady, nečistoty, nepotřebný materiál. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno v souladu e zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, včetně prováděcích předpisů v platném znění.
- 6) Za materiál uložený na staveništi odpovídá zhotovitel, který je povinen na své náklady odstranit nebo nahradit škody, které na uskladněném materiálu byly způsobeny.
- 7) Zhotovitel vydá staveništní předpisy stanovující pravidla, která musí být zachovávána při provádění díla na staveništi. Tyto staveništní předpisy musí být předány objednateli nejpozději v den předání staveniště zhotoviteli.
- 8) Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na Staveništi umístit.

VI. Stavební deník, kontrolní dny, zásady kontroly prací

- 1) Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, a to ve smyslu § 157 zákona č. 183/2006 Sb. a prováděcího předpisu. Obsahové náležitosti stavebního deníku o stavbě a způsob jeho vedení jsou stanoveny zákonem č. 183/2006 Sb. a přílohou č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. Povinnost vést deník končí dnem, kdy se odstraní stavební vady a nedodělky zapsané v Zápisu o předání a převzetí stavby.
- 2) Do deníku se zapisují všechny skutečnosti důležité pro plnění smlouvy, údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek provedených prací, údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a zápisy o kontrole a převzetí nosných a izolačních konstrukcí objednatelem před jejich zakrytím.
- 3) V průběhu pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
- 4) Denní záznamy se vyhotovují minimálně v jednom originále a ve dvou kopiích, po jednom pro každou smluvní stranu. Denní záznamy zapisuje oprávněný pracovník zhotovitele. Do denních záznamů mohou zapisovat potřebné skutečnosti i oprávnění zástupci objednatele. Originály zápisů ve stavebním deníku obdrží po ukončení díla objednatel.
- 5) Jestliže je k denním záznamům potřebné stanovisko druhé smluvní strany, musí být toto stanovisko zaznamenáno do deníku do 3 pracovních dnů. Pokud tak do tří pracovních dnů neučiní, má se za to, že se zápisem souhlasí. Tato lhůta však neplatí, pokud nebude objednatel písemně vyzván (e-mailem) a telefonicky na tento zápis upozorněn.
- 6) Smluvní strany se dohodly na organizování kontrolních dnů stavby dle průběhu a potřeb stavby, nejméně však 1 x týdně, a to na staveništi. Kontrolní dny organizuje technický dozor, který zároveň vyhotoví zápis z kontrolního dne a rozešle elektronickou poštou všem

Rekonstrukce stmívačů v Obecním domě

zúčastněným. Kontrolní dny se zaměří na kontrolu kvality a věcného a časového postupu provádění prací. Náklady na účast na kontrolních dnech nese každý účastník ze svého.

- 7) Zhotovitel je povinen v pracovní době umožnit provedení kontroly všem osobám pověřeným písemně objednatelem a osobám dle zákona č. 183/2006 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb. Pro výkon této kontroly bude k nahlédnutí v kanceláři osoby pověřené vedením stavby zejm. stavební deník, doklady dle zákona č. 309/2006 Sb. vztahující se ke stavbě, seznam dokladů a rozhodnutí státních orgánů ke stavbě, seznam dokumentace stavby, její změny a doplňky, přehled a seznam provedených zkoušek.

VII. Podmínky a způsob provádění díla

- 1) Zhotovitel je povinen ke dni podpisu této smlouvy jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění díla (stavbyvedoucí) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. Stavbyvedoucí musí být schopen a oprávněn projednat a rozhodnout veškeré technické problémy, které mohou při provádění díla vzniknout na staveništi.
- 2) Zhotovitel je odpovědný za řádnou ochranu svých prací po celou dobu jejich provádění a dále za ochranu veškerých výrobků, nářadí a materiálu, který dopravil na stavbu, přičemž tuto ochranu zajišťuje na své vlastní náklady.
- 3) Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by zhotovitel na základě svých odborných znalostí měl vědět, že je škodlivý. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné dle příslušných předpisů.
- 4) Zhotovitel je povinen písemně vyzvat TDS stavby v dostatečném předstihu k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Tuto výzvu musí TDS ve stavebním deníku podepsat.
- 5) Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.

VIII. Předání a převzetí díla

- 1) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným a včasným dokončením bez vad a nedodělků a předáním objednateli.
- 2) Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu a je bez vad a nedodělků. Objednatel může, avšak nemusí dílo převzít i tehdy, vykazuje-li pouze drobné vady a nedodělků, které nebrání nebo neztěžují jeho užívání podstatným způsobem.
- 3) Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo ve smyslu předchozích bodů 1) a 2) převzít. Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele.
- 4) Zhotovitel zápisem ve stavebním deníku učiněném nejméně 10 pracovních dnů předem písemně oznámí objednateli datum dokončení díla a současně ve stejném termínu vyzve písemně (zápisem do SD a e-mailem) a telefonicky objednatele k převzetí díla.
- 5) O předání a převzetí dokončeného díla musí být pořízen písemný zápis, který vyhotovuje zhotovitel na základě fyzického předání – převzetí konaného na místě provádění díla za

Rekonstrukce stmívačů v Obecním domě

účasti objednatele. Objednatel je povinen se k převzetí díla dostavit a dokončené funkční dílo převzít. Pokud se objednatel k převzetí z vážných důvodů nemůže dostavit, je povinen o tom vyzrozumět zhotovitele. Objednatel v zápise výslovně uvede, zda dílo přejímá bez výhrad nebo s výhradami nebo že dílo nepřejímá. V případě výhrad nebo nepřevzetí díla je objednatel povinen uvést do zápisu svoje důvody. V zápise budou uvedeny též vady díla zjištěné při přejímce a způsob a termín jejich odstranění.

- 6) Objednatel převezme dílo pouze v čistém a uklizeném stavu, dílo bude způsobilé sloužit jeho účelu.
- 7) V rámci předání díla zhotovitel odzkouší a fyzicky předvede objednateli funkčnost všech instalovaných prvků a zařízení a provede zaškolení osob určených předem objednatelem. Zaškolení proběhne pouze na kompletním, plně funkčním a dokončeném díle bez vad a nedodělků. Protokol o zaškolení bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.

IX. Vady díla a záruční podmínky

- 1) Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla, tj. že dílo bude po dobu záruky ode dne jeho předání způsobilé k použití pro obvyklý účel a že si zachová obvyklé vlastnosti. Záruční doba se počítá ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.

Záruční lhůta na jednotlivé konstrukce stavby:

- práce HSV a PSV, dodávky technologických částí, technických komponentů

24 měsíců

Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.

- 2) Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených nabídkou, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce.
- 3) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Zhotovitel odpovídá i za vady vzniklé po předání díla a to v záruční době, odstraňování vad na díle se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 4) Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vad předmětu plnění nejpozději do **5 dnů** po písemném uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín dokončení odstranění vad se dohodne písemnou formou.

Rekonstrukce stmívačů v Obecním domě

X. Sankce za porušení podmínek smlouvy

- 1) Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z ceny díla za každý den prodlení.
- 2) V případě prodlení objednatele s placením faktury nebo splátky je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 3) Pokud zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý den prodlení a každou vadu.
- 4) Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč** za každý den prodlení.
- 5) Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad v termínu sjednaném v této smlouvě, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý den prodlení a vadu. Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý den prodlení.
- 6) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Nárok na zaplacení smluvní pokuty nezaniká jednostranným odstoupením od smlouvy.

XI. Způsob zajištění řádného plnění

- 1) Smluvní strany vzhledem k rozsahu a charakteru předmětu plnění považují za přiměřené zajištění řádného plnění ze strany zhotovitele sjednané sankce za porušení podmínek smlouvy, jak jsou uvedeny v čl. X. této smlouvy.

XII. Ukončení platnosti smlouvy

- 1) Tato smlouva zaniká:
 - a) dohodou smluvních stran,
 - b) jednostranným odstoupením za podmínek uvedených v této smlouvě,
- 2) Jednostranné písemné odstoupení od této smlouvy zhotovitelem je možné v případě:
 - nesplnění povinnosti objednatele předat zhotoviteli pravomocné stavební povolení, je –li podle právních předpisů vyžadováno
 - nepředání staveniště v dohodnutém termínu.
- 3) Jednostranné písemné odstoupení od této smlouvy objednatelem je možné v případě, že:
 - a) Zhotovitel podstatným způsobem porušuje smlouvu; za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:
 - prodlení zhotovitele se zahájením prací delší než 10 kalendářních dnů,
 - prodlení zhotovitele s ukončením realizace díla delší než 10 kalendářních dnů,
 - případy, kdy zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele, nebo nedodržuje technologické postupy a technické normy a to i přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní,
 - případy, kdy zhotovitel neposkytne náležitou součinnost technickému dozoru objednatele, autorskému dozoru nebo koordinátorovi bezpečnosti práce i přes písemné upozornění objednatele,

Rekonstrukce stmívačů v Obecním domě

- případy, kdy zhotovitel neumožní kontrolu provádění díla a postupu prací na něm.
 - b) Postupem zhotovitele, a to i ve smyslu písm. a), hrozí vznik škody.
- 4) Smlouva zaniká doručením projevu odstoupení druhé straně. Při odstoupení strany nejpozději do 15 dnů vypořádají své závazky takto:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena díla,
 - zhotovitel provede finanční ocenění provedených prací a poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí“ konečnou fakturu,
 - zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“,
 - objednatel uhradí zhotoviteli práce provedené do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury s vypořádáním nároků objednatele vůči zhotoviteli podle této smlouvy.
- 5) Pokud nedojde mezi stranami ke shodě dle výše uvedeného postupu, strany budou postupovat ve smyslu čl. XIII., bodu 7) této smlouvy.

XIII. Závěrečná ustanovení

- 1) V průběhu provádění díla jsou za smluvní strany oprávněni v uvedeném rozsahu jednat:
- a) za zhotovitele ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Malý
 - b) za zhotovitele ve věcech technických a běžných záležitostí souvisejících: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
 - c) za objednatele ve věcech smluvních: Mgr. Vlastimil Ježek, předseda představenstva
 - d) za objednatele ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.
- 2) Zhotovitel nesmí převádět plně ani zčásti své závazky ani práva a povinnosti, které má plnit podle této smlouvy na jiné osoby bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Tato podmínka se vztahuje též na změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci.
- 3) Pokud se z důvodu vyšší moci stane plnění smlouvy pro některou ze smluvních stran nemožné, je povinna na tuto skutečnost upozornit písemně druhou stranu a to nejpozději do 10 dnů od takového zjištění. V takovém případě si strany nebudou hradit majetkové sankce a náhradu případných škod. Pokud však příslušná smluvní strana oznámí včas neučiní, osvobození od hrazení sankcí a škod se na ni nevztahují. Na případných změnách vůči platné smlouvě se dohodnou smluvní strany uzavřením smluvního dodatku. Pokud strana, která uplatňuje smluvní dodatek z důvodu vyšší moci, neobdrží do 30 dnů od druhé strany kladné stanovisko, postupuje podle Občanského zákoníku nebo podáním návrhu na soudní projednání konkrétní nepředvídané situace.
- 4) Při podpisu této smlouvy předá zhotovitel objednateli harmonogram časového průběhu stavby, který bude přílohou této smlouvy a její nedílnou součástí.
- 5) Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami nebo jejich právními zástupci.

Rekonstrukce stmívačů v Obecním domě

- 6) Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem v platném znění.
- 7) Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným bude na základě dohody stran soud určený podle sídla objednatele.
- 8) Smluvní strany prohlašují, že se přičinily o odstranění všech případných rozporů, které by jinak vznikly při nedokonalosti obsahu smlouvy. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetly a na důkaz její autentičnosti připojují své podpisy.
- 9) Dodavatel prohlašuje, že je výhradním distributorem a prodejcem zařízení tvořícího předmět smlouvy na území České republiky, a proto zaručuje objednateli, že cena tohoto zařízení uvedená v této smlouvě je pro objednatele nejvýhodnější cenou zařízení dosažitelnou pro objednatele na území České republiky. V případě nepravdivosti tohoto prohlášení zhotovitele je zhotovitel povinen vrátit objednateli rozdíl v ceně zařízení oproti ceně uvedené v této smlouvě.
- 10) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Přílohy:

1. Položkový rozpočet

V Praze dne 26. 6. 2019

V Brně dne 2. 7. 2019

Objednatel

Zhotovitel

Obecní dům, a.s.

MusicData s.r.o.

.....
Mgr. Vlastimil Ježek
předseda představenstva

.....
Ing. Jaroslav Malý
prokura společnosti

.....
Mgr. Jan Lacina
místopředseda představenstva