

SMLOUVA O DÍLO

ev. číslo objednatele: 212/2019

ev. číslo zhotovitele: -----

níže uvedené smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel: **Město Frýdlant**
sídlo: nám. T.G. Masaryka 37, 464 01 Frýdlant
zastoupený: Ing. Danem Ramzerem, starostou města
IČ: 002 62 781
DIČ: CZ 002 62 781
Bankovní spojení: 27-2604599359/0800

ve věcech smluvních oprávněn k jednání: Ing. Dan Ramzer, starosta města
zástupce ve věcech technických: Jiří Stodůlka, místostarosta města Frýdlant, tel:
xx
(dále jen „objednatel“)

1.1. Zhotovitel: **Valbek, spol. s r.o.**
PSČ, sídlo: Vaňurova 505/17, 460 07 Liberec 3
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C
vločka 4487
zastoupený: Ing. Lukáš Hruboň, MBA, jednatel
Ing. Ladislav Šimek, jednatel
IČ: 48266230
DIČ: CZ48266230
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ve věcech smluvních oprávněn k jednání: Ing. Lukáš Hruboň, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ve věcech technických oprávněn k jednání: Svatoš Tomáš, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
(dále jen „zhotovitel“)
(objednatel a zhotovitel, dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)

II. Úvodní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.
- 2.2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „**Zpracování PD na kabinový blok u zimního stadionu, Frýdlant**“ (dále jen „veřejná zakázka“), ve které byla nabídka zhotovitele vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.

2.3. Zhotovitel prohlašuje:

- že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy,
- že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy,
- že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, aby předmět plnění této smlouvy provedl za dohodnutou maximální cenu a v dohodnutém termínu.

2.4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel uzavírá tuto smlouvu za účelem projekční činnosti týkající se stavebního díla výstavby kabinového bloku a parkovacího stání.

III. Předmět smlouvy

- 3.1. Předmětem plnění smlouvy je zpracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace pro výstavbu nového kabinového bloku u zimního stadionu ve Frýdlantu vč. parkovacího stání.
- 3.2. V rámci plnění předmětu této smlouvy není inženýrská činnost k zajištění příslušných povolení, tuto činnost si obstará Město Frýdlant, prostřednictvím investičního oddělení, vlastními silami. Pouze bude nutná součinnost v případě úprav či změn v PD dle požadavků dotčených orgánů.

V rámci zpracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace budou řešeny následující objekty:

- SO 000 Objekty přípravy staveniště – bourací práce, tj. demolice stávající haly, staveniště, pomocné oplocení, aj.,
- SO 100 Objekty pozemních komunikací - parkoviště a zpevněné plochy před objektem kabinového bloku (v souladu s návrhem arch. Elišky Šrůtové),
- SO 300 Vodohospodářské objekty – přípojka vody a splaškové kanalizace vč. vyřešení dešťových vod z objektu kabinového bloku, parkoviště a zpevněných ploch,
- SO 400 Elektro a sdělovací objekty – veřejné osvětlení parkoviště (příp. zpevněných venkovních ploch),
- SO 500 Objekty trubních vedení – přípojka plynovodu,
- SO 700 Objekty pozemních staveb – objekt nového kabinového bloku vč. všech vnitřních instalací a základního mobiliáře (v souladu se studií a dispozičním řešením S.A.W Consulting, s.r.o.)
- SO 800 Objekty úpravy území – terénní a sadové úpravy kolem objektu kabinového bloku,
- SO 900 Přípojka internetu.

IV. Specifikace plnění

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje za účelem řádné realizace stavby objednateli poskytnout níže popsané plnění v dohodnutém rozsahu a za splnění níže uvedených podmínek.
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje zpracovat požadované stupně projektové dokumentace dle

rozsahu uvedeného v odst. 4.3. této smlouvy pro výstavbu nového kabinového bloku a parkovacího stání u zimního stadionu ve Frýdlantu.

4.3. Předmět plnění bude realizován v následujících etapách:

I. etapa – Předprojektová příprava – zajištění všech vstupních podkladů

Zhotovitel bude seznámen s požadavky objednatele a zároveň v rámci plnění této I. etapy zajistí veškeré vstupní podklady či POSUDKY (hydrogeolog. posudek, statický posudek, aj.) potřebné pro vypracování požadovaných stupňů projektové dokumentace.

V rámci jednání při projektové přípravě bude objednatel požadovat využití takové technologie (např. montovaný systém, suchý systém staveb, Europanel, aj.) na novém kabinovém bloku, která by zaručila a umožnila rychlou výstavbu vnějšího pláště objektu, a to v termínu od dubna do září daného roku (demolice by proběhla v březnu). V tomto období je nutná realizace prostor v 1. patře objektu vč. všech instalací a základního vybavení tak, aby zimní provoz místních hokejových týmů nebyl přerušen.

II. etapa – Zpracování projektové dokumentace bouracích prací

PD na demolici kabinového bloku bude zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a dle přílohy č. 15 k této vyhlášce.

PD bouracích prací bude vyhotovena a předána v 6 x tištěné podobě pro investora + a 1x v elektronické podobě (ve formátu *.pdf* a *.dwg*). Všechny dokumenty a výkresy dokumentace musí být podepsané a orazítkované autorizovanou osobou.

III. etapa – Zpracování projektové dokumentace pro společné územní řízení a stavební povolení pro kabinový blok (dále jen „DUR+DSP“)

DUR+DSP pro nový kabinový blok bude zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (ve znění vyhlášek č. 62/2013 Sb. a č. 405/2017 Sb.). DUR+DSP bude vyhotovena 6 x v tištěné podobě pro investora + a 1x v elektronické podobě (ve formátu *.pdf* a *.dwg*). Všechny dokumenty a výkresy dokumentace musí být podepsané a orazítkované autorizovanou osobou.

V rámci zpracování DUR+DSP (následně i DPS) musí zhotovitel zohlednit a zapracovat podmínky pro **bezbariérovost dle vyhlášky č. 398/2009 Sb.**

Součástí zpracované PD v tomto stupni řízení bude i Plán BOZP dle zákona 88/2016 Sb.

IV. etapa – Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení pro parkovací stání vč. VO a odvodnění (dále jen „DSP“)

DSP pro parkoviště vč. VO, dešťového odvodnění a úpravy zeleně bude zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (ve znění vyhlášek č. 62/2013 Sb. a č. 405/2017 Sb.). DUR+DSP bude vyhotovena 6 x v tištěné podobě pro investora + a 1x v elektronické podobě (ve formátu *.pdf* a *.dwg*). Všechny dokumenty a výkresy dokumentace musí být podepsané a orazítkované autorizovanou osobou.

V. etapa – Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby pro kabinový blok (dále jen „DPS“)

DPS bude zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění a zároveň musí být v souladu s § 92 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění a s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění.

DPS nesmí obsahovat přímé ani nepřímé požadavky nebo odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, ani na patenty na vynálezy, užité nebo průmyslové vzory,

ochranné známky nebo označení původu. Takový odkaz lze výjimečně akceptovat v případě, pokud by bez něj nebyly stanovené technické podmínky dostatečně přesné nebo srozumitelné. V takovém případě však musí být u každého takového odkazu uvedena možnost použít i jiná, kvalitativně a technicky rovnocenná řešení.

DPS bude objednateli předána 6x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě (ve formátu *.pdf* a *.dwg*), všechny výkresy a dokumentace musí být podepsané a orazítkované autorizovanou osobou.

VI. etapa – Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby pro parkovací stání vč. VO a odvodnění (dále jen „DPS“)

DPS bude zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění a zároveň musí být v souladu s § 92 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění a s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění.

DPS nesmí obsahovat přímé ani nepřímé požadavky nebo odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, ani na patenty na vynálezy, užité nebo průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu. Takový odkaz lze výjimečně akceptovat v případě, pokud by bez něj nebyly stanovené technické podmínky dostatečně přesné nebo srozumitelné. V takovém případě však musí být u každého takového odkazu uvedena možnost použít i jiná, kvalitativně a technicky rovnocenná řešení.

DPS bude objednateli předána 6x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě (ve formátu *.pdf* a *.dwg*), všechny výkresy a dokumentace musí být podepsané a orazítkované autorizovanou osobou.

VII. etapa – Zpracování oceněného i neoceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „položkový rozpočet“)

Položkový rozpočet bude zpracovaný v souladu s § 92 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb.

Položkový rozpočet bude zpracován samostatně pro:

- kabinový blok vč. stavebních objektů s tím souvisejících,
- parkovací stání vč. stavebních objektů s tím souvisejících.

Rozpočet bude obsahovat všechny další stavební objekty s tím související, a to v elektronické podobě ve formátu min. PDF a Excel. Tento položkový rozpočet bude obsahovat předdefinované matematické vzorce pro výpočet nabídkové ceny.

Položkový rozpočet musí být členěný podle jednotného ceníku stavebních prací a musí obsahovat sloupec, ve kterém je uveden odkaz na typ použité cenové soustavy. V případě že položka není součástí jednotného ceníku, musí být doložena minimálně 2 cenovými nabídkami. Pokud budou v položkovém rozpočtu uvedeny položky charakteru soubor nebo komplet, musí projektant k použitým jednotkám připojit jejich přesnou specifikaci a způsob ocenění.

Součástí oceněného položkového rozpočtu budou jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedené v cenové soustavě v úrovni ne starší než r. 2019. Pokud bude jednotková cena uvedena projektantem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit. Výstupem specifikace souborů/kompletů či vysvětlení jednotkové ceny položek bude dokument opatřený podpisem autorizovaného projektanta.

Položkový rozpočet nesmí obsahovat přímé ani nepřímé požadavky nebo odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, ani na patenty na vynálezy, užité nebo průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu. Takový odkaz lze výjimečně akceptovat v případě, pokud by bez něj nebyly stanovené technické podmínky

dostatečně přesné nebo srozumitelné. V takovém případě však musí být u každého takového odkazu uvedena možnost použít i jiná, kvalitativně a technicky rovnocenná řešení. Oceněný a neoceněný položkový rozpočet vypracovaný dle DPS bude předán objednateli každý 3x v tištěné podobě podepsané a orazítkované autorizovanou osobou a 2x v elektronické podobě ve formátu *.xml (typu .esoupis, .xc4, Excel VZ, Excel).

V. Kontrola provádění plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli provedení kontroly provádění plnění dílčích etap a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky a nezbytnou součinnost.
- 5.2. Za účelem kontroly provádění díla se zhotovitel zavazuje účastnit se pravidelně, nejméně 1x za měsíc, osobních jednání se zástupci objednatele, na kterých bude informovat objednatele o postupu prací, stupni rozpracovanosti a případně předá kopie dokumentů vydaných v souvislosti s plněním této smlouvy správnými orgány. Osobní setkání se budou konat v sídle objednatele a v termínech stanovených vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 5.3. Zjistí-li se při kontrole, že zhotovitel porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl plnění řádným způsobem.

VI. Místo a doba plnění

- 6.1. Místem plnění je při předávání jednotlivých projektových dokumentací a při jednáních sídlo objednatele (náměstí TGM 37, Frýdlant 464 01, objekt radnice).
V rámci výkonu projektových služeb je místo plnění místo projektované stavby, tzn. p.p.č. 1175 v k.ú. Frýdlant, objekt č.p.1389 v ulici Fügnerova ve Frýdlantu.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:
 - I. etapa – předprojektová příprava– zajištění všech vstupních podkladů – realizace do 1 měsíce od podpisu smlouvy,
 - II. etapa – zpracování projektové dokumentace bouracích prací– realizace do 2,5 měsíců od podpisu smlouvy,
 - III. etapa - zpracování projektové dokumentace pro společné územní řízení a stavební povolení pro kabinový blok (dále jen „DUR+DSP“) – realizace do 5 měsíců od podpisu smlouvy,
 - IV. etapa - zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení pro parkovací stání vč. VO a odvodnění (dále jen „DSP“) – realizace do 5 měsíců od podpisu smlouvy,
 - V. etapa - vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby pro kabinový blok (dále jen „DPS“) – realizace do 3 měsíců od vydání stavebního povolení či do 3 měsíců od písemné Výzvy objednatele,

VI. etapa - vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby pro parkovací stání vč. VO a odvodnění (dále jen „DPS“) - realizace do 3 měsíců od vydání stavebního povolení či do 3 měsíců od písemné Výzvy objednatele,

VII. etapa - zpracování oceněného i neoceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „položkový rozpočet“).

6.3. Zhotovitel se zavazuje předat spolu s jednotlivými výstupy (projekty) všechny doklady nebo jiné dokumenty, které objednatel potřebuje k užívání díla v souladu s účelem vyplývajícím z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání jednotlivé stupně projektu obvyklý, nebo které požadují právní předpisy.

VII. Předání a převzetí díla

7.1. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně provedené dílčí etapy díla. Za řádně provedené dílčí etapy díla, se považují dokončené jednotlivé etapy, tj. způsobilé sloužit objednateli k účelu vyplývajícím z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání jednotlivých dílčích etap díla obvyklý, a které zhotovitel předá objednateli v dohodnutém času, na dohodnutém místě a bez vad.

7.2. O každém předání dílčích etap díla se sepiše předávací protokol, který musí obsahovat zejména:

- označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ,
- označení osoby objednatele včetně uvedení sídla a IČ,
- označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
- rozsah a předmět plnění – označení etapy díla,
- čas a místo předání díla,
- jména a vlastnoruční podpis osob odpovědných za plnění této smlouvy,

7.3. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli kontrolu dokončené dílčí etapy díla.

7.4. Objednatel se zavazuje provést kontrolu předané dílčí etapy díla nejpozději do 20 pracovních dnů ode dne jejího předání a v této lhůtě oznámit zhotoviteli případné výhrady k předané etapě. Pokud objednatel v uvedené lhůtě oznámí zhotoviteli, že nemá výhrady, nebo žádné výhrady neoznámí, má se za to, že objednatel dílčí etapu díla akceptuje bez výhrad a že ji převzal. Tato skutečnost se však nikterak nedotýká možnosti uplatnění vad skrytých, které se projeví až později a objednatel je nemohl při běžné péči a jeho odbornosti v uvedené lhůtě rozpoznat. Pokud objednatel zjistí, že předaná dílčí etapa trpí vadami, pro které ji dle jeho názoru lze užívat k účelu vyplývajícím z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání dotčené etapy díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že ji akceptuje s výhradami. V takovém případě se má za to, že objednatel dílčí etapu díla převzal. Nelze-li dle názoru objednatele dílčí etapu díla pro její vady užívat k účelu vyplývajícím z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dotčenou etapu odmítá. V takovém případě se má za to, že objednatel takovou etapu díla nepřevzal. Nepřevzatou dílčí etapu díla vrátí objednatel zpět zhotoviteli, umožňuje-li to povaha věci a nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

7.5. Oznámení o výhradách a oznámení o odmítnutí dílčí etapy díla musí obsahovat popis vad dotčené etapy díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.

7.6. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit oznámené vady ve lhůtě dle odst. 10.4. této smlouvy.

7.7. Pro opětovné předání dílčí etapy díla se výše uvedený postup uplatní obdobně.

VIII. Práva a povinnosti smluvních stran

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje provést plnění s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení plnění potřeba. Zhotovitel se zavazuje provést plnění v souladu s podklady k veřejné zakázce a dalšími podklady, které obdrží od objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit, aby plnění odpovídalo požadavkům objednatele, obecně platným právním předpisům ČR, ve smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si smluvní strany tímto sjednávají.
- 8.2. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci objednateli prokázat ve lhůtě stanovené objednatelem a způsobem dle požadavku objednatele.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by objednateli mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o vadách předaného díla.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje, že bez zbytečného odkladu oznámí objednateli potřebu zastoupení objednatele při právním jednání za účelem plnění této smlouvy. K tomu mu objednatel bez zbytečného odkladu vystaví plnou moc.
- 8.5. Po ukončení jednotlivých etap díla se zhotovitel zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději do 7 dnů, předat objednateli všechny dokumenty, stanoviska a doklady, které za něho převzal nebo obstaral v rámci plnění dílčích etap díla.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje podat objednateli zprávu o postupu plnění této smlouvy, kdykoli o to objednatel požádá, a to způsobem, v rozsahu a ve lhůtě dle požadavku objednatele.
- 8.7. Plnění může zhotovitel provést prostřednictvím poddodavatelů, odpovídá však, jako by plnil sám. Prostřednictvím poddodavatele však nesmí být vykonávána klíčová funkce vedoucího týmu - hlavního projektanta, kterou se zhotovitel zavazuje vykonávat sám, resp. prostřednictvím vlastního kmenového zaměstnance.
- 8.8. Realizace díla bude zajišťována realizačním týmem, jehož klíčoví členové prokázali svou odbornou kvalifikaci v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku. Jmenovitý seznam členů realizačního týmu je uveden v příloze č. 2 této smlouvy.
- 8.9. Případná změna člena týmu, jehož prostřednictvím prokazoval zhotovitel část kvalifikace, uvedeného v příloze č. 2 této smlouvy, je v průběhu plnění díla možná pouze za takovou osobu, která má stejnou, případně vyšší kvalifikaci, než byla u příslušného člena týmu vyžadována v zadávacích podmínkách k veřejné zakázce. O případné změně člena týmu, jehož prostřednictvím prokazoval zhotovitel některou část kvalifikace, bude vyhotoven oboustranně podepsaný protokol, ve kterém budou uvedena jména nových členů týmu a popsána jejich kvalifikace. Příloha č. 2 této smlouvy bude v případě změny člena týmu aktualizována.
- 8.10. Pro případ vzniku škody a uplatnění nároku na náhradu této škody způsobené zhotovitelem objednateli nebo jiným třetím osobám má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění profesní odpovědnosti na částku min. 1.900 000,- Kč. Kopie pojistné smlouvy bude předložena objednateli před podpisem smlouvy k ověření. Nárok na úhradu vzniklé škody má však objednatel i v případech, kdy nebude možné z uzavřené pojistky náhradu případné škody čerpat.

- 8.11. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro řádné plnění této smlouvy. Objednatel je zejména povinen předat zhotoviteli podklady nutné pro provedení díla a umožnit zhotoviteli přístup do míst, které souvisejí s předmětem plnění smlouvy. Zhotovitel se zavazuje podklady předané objednatelem použít pouze ke splnění této smlouvy. Po předání díla je zhotovitel povinen podklady neprodleně vrátit objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 8.12. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2029. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita.
- 8.13. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2029 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 8.14. Zhotovitel se zavazuje poskytnout v souladu s § 2, písmeno e) zákona č. 302/2001 Sb. o finanční kontrole subjektům provádějícím audit a kontrolu všechny nezbytné informace týkající se dodavatelských činností spojených s předmětem této smlouvy.

IX. Cena za plnění a platební podmínky

- 9.1. Celková cena díla činí:

Celková cena bez DPH	1 675 000,- Kč
DPH 21%	351 750,- Kč
Celková cena vč. DPH	2 026 750,- Kč

Podrobná kalkulace celkové ceny díla a jeho jednotlivých etap je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.

- 9.2. Cena dle odst. 9.1. uvedená bez DPH je stanovena za vymezený předmět díla jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, včetně inflace.
- 9.3. Platby budou prováděny v české měně na základě vydaných daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem po ukončení a předání každé jednotlivé etapy za podmínek uvedených níže.
- 9.4. Faktury (daňové doklady) jsou splatné ve lhůtě 30 dnů od průkazného doručení objednateli. Faktury budou vystaveny ve dvou originálních vyhotoveních.
- 9.5. Faktury (daňové doklady) musí obsahovat zejména:
- označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ (DIČ),
 - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla, IČ a DIČ,
 - evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
 - označení názvu předmětu plnění (viz záhlaví této smlouvy včetně odkazu na etapy),
 - den uskutečnění plnění,
 - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,

- lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána.
- 9.6. Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci musí faktury (daňové doklady) obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů.
- 9.7. Jestliže faktura (daňový doklad) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury (daňového dokladu).
- 9.8. Dohodnutou cenu za plnění uhradí objednatel na základě faktury (daňového dokladu), která obsahuje všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě nebo na účet, který zhotovitel objednateli písemně sdělí po uzavření této smlouvy.

X. Odpovědnost zhotovitele za vady

- 10.1. Dílem se pro účely odpovědnosti za vady rozumí výstupy zpracované zhotovitelem.
- 10.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla.
- 10.3. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, a která vyšla najevo kdykoli do skončení realizace stavby.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje vadu díla odstranit neprodleně, nejpozději však do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení objednatele o vadách díla.
- 10.5. Oznámení musí obsahovat popis vady díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.

XI. Vlastnické právo a právo užití

- 11.1. Objednatel nabude vlastnické právo k veškerým výstupům, které vzniknou realizací předmětu smlouvy, a to okamžikem předání a převzetí v souladu s touto smlouvou.
- 11.2. Objednatel bude veškeré výstupy vzniklé realizací předmětu této smlouvy užívat za účelem zpracování dalších stupňů projektové dokumentace, které jsou nutné k výběru dodavatele stavby včetně provedení stavby a může je postoupit dalším osobám.
- 11.3. V případě, že výsledkem činnosti zhotovitele je dílo podléhající ochraně dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, získává objednatel veškerá práva související s ochranou duševního vlastnictví vztahující se k dílu, a to v rozsahu nezbytném pro jeho řádné užívání po celou dobu trvání příslušných práv. Objednatel od zhotovitele zejména získává k takovému dílu nejpozději dnem zaplacení veškerá majetková práva, a to formou níže uvedeného licenčního ujednání (dále jen „licence“).
- 11.4. Licence je udělena jako výhradní ke všem známým způsobům užití takového díla a k účelu, který vyplývá z této smlouvy, jako neodvolatelná, neomezená územním či množstevním rozsahem a způsobem užití, přičemž objednatel není povinen ji využít. Licence je udělena na dobu trvání majetkových práv k takovému dílu.

- 11.5. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn v uvedeném rozsahu licenci objednateli poskytnout, minimálně však v rozsahu, aby mohl objednatel dílo užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy.
- 11.6. Smluvní strany se dohodly na tom, že odměna za poskytnutí licence je součástí ceny za plnění.

XII. Dohoda o smluvní pokutě, úrok z prodlení, náhrada škody a započtení

- 12.1. V případě, že zhotovitel nepředá výstupy dílčích etap díla v dohodnutý čas na dohodnutém místě, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny příslušné etapy včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- 12.2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad jednotlivých etap díla ve lhůtě stanovené touto smlouvou se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny příslušné etapy včetně DPH za každý započatý den prodlení a jednotlivou vadu.
- 12.3. V případě, že zhotovitel nedodrží jakékoli další termíny vyplývající z této smlouvy nebo stanovené objednatelem na základě této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny včetně DPH příslušné etapy díla, ke které se termínový závazek váže, za každý započatý den prodlení.
- 12.4. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne zániku povinnosti, kterou utvrzuje. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele uhradit dosud vzniklou část smluvní pokuty i před zánikem utvrzené povinnosti, v takovém případě je vzniklá část smluvní pokuty splatná ve lhůtě 10 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli.
- 12.5. Smluvní pokuta je za účelem jejího započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za plnění splatná ihned po zániku utvrzené povinnosti. Úrok z prodlení vzniklý v důsledku včasného neuhrazení smluvní pokuty je za účelem jeho započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za plnění splatný ihned po jeho vzniku.
- 12.6. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 12.7. Objednatel má právo na náhradu škody způsobené zhotovitelem porušením jakékoli jeho povinnosti vztahující se k této smlouvě. Zhotovitel je tak například povinen uhradit objednateli škodu vzniklou v důsledku porušení zákona o veřejných zakázkách. Vznikne-li škoda v důsledku porušení povinnosti, která je utvrzena smluvní pokutou, má objednatel právo na náhradu škody, která dohodnutou smluvní pokutu převyšuje.
- 12.8. Objednatel je oprávněn započíst svoji pohledávku, kterou má se zhotovitelem, proti pohledávce zhotovitele za objednatelem, a to za podmínek stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem. Pokud zhotovitel poruší některou ze svých povinností a v důsledku toho vznikne objednateli nárok na smluvní pokutu, prohlašuje zhotovitel, že v takovém případě nebude považovat pohledávku objednatele za nejistou nebo neurčitou a souhlasí s tím, aby si ji objednatel započel proti nároku zhotovitele na uhrazení faktury, popř. proti jiné pohledávce zhotovitele za objednatelem.

XIII. Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou.

- 16.2. Smlouvu lze měnit nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
- 16.3. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními této smlouvy a ustanoveními občanského zákoníku. V případě konfliktu mají přednost ustanovení této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy.
- 16.4. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení zhotovitel.
- 16.5. Smlouva včetně nabývá platnosti i účinnosti dnem zveřejnění v souladu s platnými právními předpisy. Zveřejnění zajistí objednatel.
- 16.6. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 16.7. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je:
Příloha č. 1: Cenová nabídka
Příloha č. 2: Seznam členů realizačního týmu

Ve Frýdlantu dne 15.7.2019

V Liberci dne 28.6.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Dan Ramzer
starosta města

.....
Ing. Ladislav Šimek
jednatel
Valbek, spol. s r.o.