DODATEK Č. 3
ke smlouvě o nájmu objektu občanské vybavenosti včetně pozemků a vybavení ze dne 23.5.2014 (dále jen „smlouva o nájmu")

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku v Hustopečích podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v aktuálním znění (dále jen „občanský zákoník") mezi smluvními stranami:

1. Město Hustopeče
se sídlem Hustopeče, Dukelské nám. 2/2, PSČ 693 17
IČ: 00283193 DIČ: CZ00283193
zastoupené starostkou PaedDr. Hanou Potměšilovou
zapsané v rejstříku ekonomických subjektů ČSÚ Brno
(dále jen pronajímatel)

a

2. RaJ group s.r.o.
se sídlem Böhmova 1776/15, 621 00 Brno
IČ: 01749986 DIČ: CZ01749986
zastoupená jednatelkou Zdeňkou Novákovou
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. C, vložce 79262
(dále jen nájemce)

Smluvní strany uzavřeli po vzájemné dohodě tento

Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu
(dále jen „dodatek č. 3")

I.

Smluvní strany se dohodly, že smlouva o nájmu ze dne 23.5.2014 se tímto Dodatkem č.3 mění v čl. III. odst. 1.

Čl. III.

Úhrada za nájemné a poskytování služby

1. Měsíční nájemné činí **36.000, -Kč + DPH**. Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli nájemné ve výši 36.000, -Kč + DPH na účet pronajímatele u peněžního ústavu ČS a.s. číslo účtu 19-1382158309/0800, VS 2592132038 vždy nejpozději do 15. dne daného měsíce nájmu. Pronajímatel si s nájemcem dohodli výši nájemného s ohledem na stav a vybavení pronajímané nemovitosti.

II.

1. Pronajímatel dále potvrzuje, že nájemce je oprávněn předmět nájmu přenechat do podnájmu třetí osobě a že jakékoli přenechání předmětu nájmu po podnájmu třetí osobě do podnájmu před nabytím účinnosti tohoto dodatku nebude považováno za porušení smlouvy o nájmu z 23.5.2014.
2. Ostatní ujednání smlouvy o nájmu ze dne 23.05.2014 se nemění a zůstávají v platnosti.
3. Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 01.08.2019. Je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu a z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
4. Tento dodatek č.3 lze změnit nebo zrušit pouze písemným vzestupně číslovanými dodatky potvrzenými statutárními orgány smluvních stran.
5. Smluvní strany se dohodly, že z důvodu nutnosti naplnění zákonné povinnosti zveřejnit tuto smlouvu dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění, zveřejní tento dodatek č. 3 pronajímatel.
6. Smluvní strany sjednaly pro tento dodatek č. 3, že pokud není výslovně v dodatku č. 3 uvedeno jinak, veškeré vztahy vzniklé na základě dodatku se řídí zákonem 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
7. Pokud oddělitelné ustanovení tohoto dodatku č. 3 je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze smluvních stran dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
8. Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením dodatku č. strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tento dodatek č. 3 tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.
9. Tento dodatek č. 3 nelze dále postupovat, rovněž pohledávky z tohoto dodatku nelze dále postoupit. Kvitance za částečné plnění a vracení dlužních úpisů s účinky kvitance jsou vyloučeny.
10. V souladu s § 4 odst. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah tohoto dodatku č. 3 a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Dodatek č. 3 byl uzavřen na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.

V Hustopečích dne 03.07.2019

Pronajímatel:

Město Hustopeče
Dukelské nám. 2/2
693 17 HUSTOPEČE
IČ: 00 28 31 93
-6-

[redacted]

.....

Město Hustopeče
PaedDr. Hana Potměšilová

Nájemce:

[redacted]

.....

RaJ group s.r.o.
Zdeňka Nováková

Doložka k listině dle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Město Hustopeče ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Města Hustopeče veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu. Tento dodatek č. 3 byl schválen usnesením Rady města Hustopeče ze dne 25.06.2019.

V Hustopečích dne 03.07.2019

[redacted]

Město Hustopece
Dukelské nám. 2/2
693 17 HUSTOPEČE
IČ: 00 28 31 93
-6-

.....

PaedDr. Hana Potměšilová
starostka

ke sml. 191/2014

DODATEK Č.2 KE SMLOUVĚ O NÁJMU OBJEKTU OBČANSKÉ VYBAVENOSTI

uzavřená podle § 2302 a násl. zák. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají smluvní strany :

Město Hustopeče
Se sídlem Hustopeče, Dukelské nám.2/2, PSČ 693 17
Zastoupené starostkou PaedDr. Hanou Potměšilovou
Zapsané v registru ekonomických subjektů ČSÚ v Brně
IČ : 00 283 193
(dále jen „pronajímatel")

a

RaJ group s.r.o.
se sídlem Böhmova 1776/15, 621 00 Brno
jednající jednatelkou Zdeňkou Novákovou
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Brně pod sp.zn. C 79262
IČ: 01749986 DIČ:CZ01749986
(dále jen „nájemce")

dodatek č.1 ke smlouvě o nájmu
objektu občanské vybavenosti včetně pozemků a vybavení
t a k t o :

I.
Předmět smlouvy a nájmu

Pronajímatel má s nájemcem ode dne 23.5.2014 uzavřenu nájemní smlouvu, ve znění dodatku č.1 na pronájem:

a) pozemku p.č. KN 882 vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří o výměře 794 m² včetně umístěného objektu občanské vybavenosti s č.p. 448 na, pozemek p.č.KN 883 vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří o výměře 47 m² včetně umístěné stavby bez č.p/č.e., v geometrickém plánu č.2710-400/2008 nově vytvořeného a vyčleněného pozemku p.č.KN 885/20 o výměře 5154 m² a a pozemky p.č. KN 885/6, 885/7, 885/8, 885/9, 885/10, 885/11, 885/12, 885/13, 885/14, 885/15, 885/16 a 885/17 včetně umístěných chatek, každými o výměře 13 m², zapsaných na LV č. 10 001 pro obec Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Brna u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče.

b) movitých věcí tvořící vybavení a zařízení objektů, které jsou uvedeny v inventárním seznamu, který je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí nájemní smlouvy ze dne 23.5.2014.

II.

Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly, že se mění ustanovení o výši úhrad za odběr pitné vody a odvádění odpadních vod v pronajímaných prostorách na hodnoty odpovídající skutečné spotřebě v roce 2016, odst. 5 čllánku III. „Úhrada za nájemné a poskytované služby" proto nově zní takto:

„3) Smluvními stranami bylo dále dohodnuto poskytování dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod (resp. vodné a stočné). Nájemce se zavazuje hradit za uvedenou službu předem do

15. dne měsíce nájmu na bankovní účet pronajímatele č.19-1382158309/0800 vedený u České spořitelny a.s., VS: 2592324038 na základě fakturace:

Měsíční zálohu za vodu (vodné a stočné) 13.500,-Kč + DPH."

III.

(1) Tento dodatek lze měnit nebo doplnit pouze písemnými, vzájemně odsouhlasenými a podepsanými dodatky, které jsou číslovány a stávají se nedílnou součástí smlouvy.

(2) Ostatní ujednání nájemní smlouvy ze dne 23.5.2014, ve znění dodatku č.1 zůstávají beze změny.

(3) Tento dodatek ke smlouvě se vyhotovuje a podepisuje ve dvou stejnopisech, v jednom pro pronajímatele a v jednom pro nájemce.

(4) Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že obsah listiny je v souladu s jejich pravou vůlí a s obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

(5) Tento dodatek ke smlouvě byl schválen usnesením Rady města Hustopeče dne 22.8.2017.

(6) V souladu s § 4 odst. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah tohoto dodatku smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Dodatek ke smlouvě byl uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.

V Hustopečích dne 23-08-2017

.....

nájemce

.....

Město Hustopeče

Doložka k listině dle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Město Hustopeče ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Města Hustopeče veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

V Hustopečích dne 23-08-2017

Město Hustopeče

PaedDr. Hana Potměšilová, starostka

ke sml 191/2014

Dodatek č.1 ke smlouva o nájmu
objektu občanské vybavenosti včetně pozemků a vybavení

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v Hustopečích ve smyslu § 2302 a násl. zákona č.89/2012, občanského zákoníku v platném znění (dále jen „zákon")

I.

Smluvní strany

1. **Město Hustopeče**
   se sídlem Dukelské nám. 2/2, 693 17 Hustopeče
   IČ 00283193, DIČ CZ00283193
   zapsané v Registru ekonomických subjektů ČÚS v Brně
   zastoupené starostkou PaedDr. Hanou Potměšilovou jako statutárním orgánem
   (dále jen „pronajímatel"),

a

2. **RaJ group s.r.o.**
   se sídlem Böhmova 1776/15, 621 00 Brno
   zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd.C, vložce 79262
   IČ: 017 49 986, DIČ: CZ017 49 986
   Zastoupená jednatelkou Zdeňkou Novákovou
   (dále jen „nájemce")

II.

Pronajímatel má s nájemcem ode dne 23.5.2014 uzavřenu nájemní smlouvu na pronájem:

a) pozemku p.č. KN 882 vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří o výměře 794 m^2 včetně umístěného objektu občanské vybavenosti s č.p. 448 na, pozemek p.č.KN 883 vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří o výměře 47 m^2 včetně umístěné stavby bez č.p/č.e., v geometrickém plánu č.2710-400/2008 nově vytvořeného a vyčleněného pozemku p.č.KN 885/20 o výměře 5154 m2 a a pozemky p.č. KN 885/6, 885/7, 885/8, 885/9, 885/10, 885/11, 885/12, 885/13, 885/14, 885/15, 885/16 a 885/17 včetně umístěných chatek, každými o výměře 13 m^2, zapsaných na LV č. 10 001 pro obec Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Brna u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče.

b) movitých věcí tvořící vybavení a zařízení objektů, které jsou uvedeny v inventárním seznamu, který je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí nájemní smlouvy ze dne 23.5.2014.

III.

Smluvní strany se dohodly, že se mění čl. V. „Práva a povinnosti nájemce" smlouvy, který nově zní takto:

„(1) Nájemce je oprávněn a povinen užívat předmět nájmu řádně, v souladu s touto smlouvou a v souladu s účelem uvedeným v čl. II této smlouvy a dle podané nabídky ze dne 9.12.2013 a chránit předmět nájmu před poškozením a zničením a není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele v předmětu nájmu měnit předmět podnikání.

(2) Nájemce nesmí přenechat předmět nájmu dle této smlouvy k užívání jiné osobě, vyjma společnosti TUKAN group s.r.o., se sídlem V Újezdech 611/12, Brno – Medlánky 621 00, IČ: 01425544, zapsané v obchodním rejstříku vedeném KS v Brně sp.zn. C 77999.

(3) Nájemce odpovídá pronajimateli za veškerou škodu, která mu vznikne v souvislosti s užíváním předmětu nájmu, a to i v důsledku jednání jeho zaměstnanců nebo třetích osob, kterým umožnil přístup.

(4) Nájemce je povinen v předmětu nájmu zajišťovat bezpečnost a požární prevenci v souladu s platnými právními předpisy a užívat ho tak, aby byly v souladu s hygienickými předpisy.

(5) Nájemce je povinen zajišťovat v předmětu nájmu revize, údržbu a opravy dle obecně závazných právních předpisů a norem a to u všech elektrických zařízení, které se v něm budou nacházet.

(6) Nájemce není oprávněn provádět bez předchozího písemného souhlasu pronajimatele na předmětu nájmu jakékoliv stavební ani jiné úpravy či investice. Žádost o souhlas s těmito úpravami či investicí musí obsahovat dostatečně podrobný popis navrhované investice či úpravy včetně podrobně členěné závazné cenové nabídky případného zhotovitele či dodavatele, případně i grafický zákres navrhovaných úprav. Pronajímatel má povinnost do 30 dnů od doručení takové žádosti nájemci sdělit, zda s požadovanými úpravami či investicí souhlasí a zda bude tyto investice hradit. Nebude-li žádost nájemce dle tohoto odstavce kompletní, prodlužuje se přiměřeně tomu i lhůta pronajímatele ke sdělení případného souhlasu, a to až do okamžiku dodání sjednaného rozsahu žádosti. Nájemcem pořízené vybavení a investice, k jejichž pořízení nebyl udělen pronajímatelem souhlas zůstanou ve vlastnictví nájemce, který je po ukončení sjednané doby nájmu dle odst.1 čl.VIII. smlouvy z pronajímaných prostor vyklidí bez nároku na jakoukoliv úhradu ze strany pronajímatele.

(7) Nájemce je povinen provádět a hradit běžnou údržbu a drobné opravy na předmětu nájmu, na movitém vybavení, zařízení a spotřebičích umístěných v pronajatých nemovitostech, v rozsahu uvedeném v příloze č.2, které v jednotlivém případě nepřesáhnou částku 8.000,- Kč.

(8) Nájemce je povinen písemně oznámit pronajimateli bez zbytečného odkladu vznik takových závad na pronajímaných nemovitostech, k jejichž odstranění je povinen pronajímatel a které brání řádnému užívání pronajímaných nemovitostí. Nájemce je povinen umožnit pronajimateli provedení těchto oprav, jinak odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikla.

(9) Nájemce je povinen umožnit pronajimateli nebo osobám pronajimatelem písemně zmocněným vstup do nebytových prostor uvedených v této smlouvě, a to za účelem kontroly a revize stavebního stavu, technických zařízení, nebo dodržování této smlouvy.

(10) Nájemce se zavazuje neprodleně písemně oznámit pronajímateli instalaci dalších elektrických spotřebičů s výkonem nad 5 kW a dále všechny ostatní skutečnosti rozhodné pro rozsah a způsob užívání předmětu nájmu.

(11) Nájemce je povinen uzavřít pojištění vztahující se na škody způsobené poškozením vnitřního zařízení a vybavení, tvořící předmět nájmu.

(12) Nájemce je povinen ke dni skončení nájmu předat předmět nájmu ve stavu, v jakém je převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení a provedeným Investicím, které pronajímatel schválil.

IV.

Smluvní strany se dále dohodly, že se mění příloha č.2 smlouvy, která je součástí tohoto dodatku.

V.

(1) Tento dodatek lze měnit nebo doplnit pouze písemnými, vzájemně odsouhlasenými a podepsanými dodatky, které jsou číslovány a stávají se nedílnou součástí smlouvy.

(2) Ostatní ujednání nájemní smlouvy ze dne 23.5.2014 zůstávají beze změny.

(3) Tento dodatek ke smlouvě se vyhotovuje a podepisuje ve dvou stejnopisech, v jednom pro pronajímatele a v jednom pro nájemce.

(4) Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že obsah listiny je v souladu s jejich pravou vůlí a s obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

(5) Tento dodatek ke smlouvě byl schválen usnesením Rady města Hustopeče dne 20.10.2015.

(6) V souladu s § 4 odst. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah tohoto dodatku

smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Dodatek ke smlouvě byl uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.

V Hustopečích dne 26.1.2016

RaJ group s. r. o.
Böhmova 1776/15
Řečkovice, 621 00 Brno
IČ: [redacted]

...

nájemce

Město Hustopeče
Dukelské nám. 2/2
693 17 HUSTOPEČE
IČ [redacted]

.....

Město Hustopeče

Doložka k listině dle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Město Hustopeče ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Města Hustopeče veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

V Hustopečích dne 26.1.2016

Město Hustopeče
Dukelské nám
693 17 HUSTO
IČ. 00 28 31
-6-
[redacted]

PaedDr. Hana Potměšilová, starostka

Příloha č.2 Vymezení rozsahu běžné údržby a oprav předmětu nájmu, které jsou povinností nájemce

1) Za opravy, které má zajišťovat nájemce, se považují opravy veškerého vnitřního vybavení nemovitosti, pokud je toto vybavení součástí předmětu nájmu, a to podle věcného vymezení.

(2) Podle věcného vymezení se za opravy, které má provádět nájemce, považují zejména tyto opravy a výměny:

a) opravy jednotlivých vrchních částí podlah, opravy podlahových krytin a výměny prahů a lišt,

b) opravy jednotlivých částí oken a dveří a jejich součástí a výměny zámků, kování, klik, rolet a žaluzií,

c) výměny elektrických koncových zařízení a rozvodných zařízení, zejména vypínačů, zásuvek, jističů, zvonků, domácích telefonů, zásuvek rozvodů datových sítí, signálů analogového i digitálního televizního vysílání a výměny zdrojů světla v osvětlovacích tělesech,

d) výměny uzavíracích ventilů u rozvodu plynu s výjimkou hlavního uzávěru pro nemovitosti,

e) opravy uzavíracích armatur na rozvodech vody, výměny sifonů a lapačů tuku,

f) opravy indikátorů vytápění a opravy a certifikace bytových vodoměrů teplé a studené vody.

(3) Za opravy, které má zajišťovat nájemce, se dále považují opravy vodovodních výtoků, zápachových uzávěrek, odsavačů par, digestoří, mísicích baterií, sprch, ohřívačů vody, bidetů, umyvadel, van, výlevek, dřezů, splachovačů, kuchyňských sporáků, pečicích trub, vařičů, infrazářičů, kuchyňských linek, vestavěných a přistavěných skříní. U zařízení pro vytápění se za takové opravy považují opravy kamen na tuhá paliva, plyn a elektřinu, kotlů etážového topení na pevná, kapalná a plynná paliva, včetně uzavíracích a regulačních armatur a ovládacích termostatů etážového topení, jakož i veškerých umístěných spotřebičů; nepovažují se však za ně opravy radiátorů a rozvodů ústředního vytápění.

(4) Za opravy prováděné nájemcem se považují rovněž výměny drobných součástí předmětů uvedených v odstavci 3.

(5) Podle výše nákladu se za drobné opravy považují další opravy nemovitosti a jejího vybavení a výměny součástí jednotlivých předmětů tohoto vybavení, které nejsou uvedeny v odstavcích 2 a 3, jestliže náklad na jednu opravu nepřesáhne částku 8.000 Kč. Provádí-li se na téže věci několik oprav, které spolu souvisejí a časově na sebe navazují, je rozhodující součet nákladů na související opravy. Náklady na dopravu a jiné náklady spojené s opravou, pokud jsou uvedeny v daňovém dokladu o provedení opravy, se do nákladů na tuto opravu nezapočítávají, jsou však součástí ročního limitu podle odstavce 6.

(6) Součet nákladů za drobné opravy uvedené v odstavcích 2 až 5 nesmí přesáhnout částku 240 Kč/m2 podlahové plochy všech zastavěných nemovitostí za kalendářní rok, včetně nákladů na dopravu a jiných nákladů spojených s opravou, pokud jsou uvedeny v daňovém dokladu o provedení opravy.

(7) Podlahovou plochou nemovitosti se pro účely této smlouvy rozumí součet podlahových ploch všech zastavěných nemovitostí, pokud jsou užívány nájemcem nemovitostí; podlahová plocha teras se započítává pouze jednou polovinou.

Náklady spojené s běžnou údržbou nemovitostí

Náklady spojené s běžnou údržbou bytu jsou zejména náklady na udržování a čištění nemovitostí, které se provádějí obvykle při delším užívání nemovitostí. Jsou jimi zejména pravidelné prohlídky a čištění předmětů uvedených v odst. 2 této přílohy (plynospotřebičů apod.), malování včetně opravy omítek, tapetování a čištění podlah včetně podlahových krytin, obkladů stěn, čištění zanesených odpadů až ke svislým rozvodům a vnitřní nátěry. Vzhledem ke skutečnosti, že nájemce nepřevzal při započetí nájmu předmět nájmu vymalovaný, nebude pronajímatel požadovat po nájemci ke dni ukončení nájemní smlouvy, aby byly pronajímané nemovitosti vymalovány.

Smlouva o nájmu
objektu občanské vybavenosti včetně pozemků a vybavení

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v Hustopečích ve smyslu § 2302 a násl. zákona č.89/2012, občanského zákoníku v platném znění /dále jen „zákon"/

I.
Smluvní strany

1. **Město Hustopeče**
   se sídlem Dukelské nám. 2/2, 693 17 Hustopeče
   IČ 00283193, zapsáno v Registru ekonomických subjektů ČÚS v Brně
   zastoupené starostou Ing. Lubošem Kuchynkou jako statutárním orgánem
   jako pronajimatel (dále jen „pronajimatel"),

a

2. **RaJ group s.r.o**
   se sídlem Böhmova 1776/15, 621 00 Brno
   zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd.C, vložce 79262
   IČ: 017 49 986, DIČ: CZ017 49 986
   Zastoupená jednatelkou Zdeňkou Novákovou
   jako nájemce (dále jen „nájemce")

II.
Předmět a účel smlouvy

(1) Předmětem pronájmu (dále jen „ předmět nájmu"), upraveného touto smlouvou, je:

a) pozemek p.č. KN 882 vedený jak zastavěná plocha a nádvoří o výměře 794 m2 včetně umístěného objektu občanské vybavenosti s č.p. 448 na, pozemek p.č.KN 883 vedený jako zastavěná plocha a nádvoří o výměře 47 m2 včetně umístěné stavby bez č.p/č.e., v geometrickém plánu č.2710-400/2008 nově vytvořený a vyčleněný pozemek p.č.KN 885/20 o výměře 5154 m2 a a pozemky p.č. KN 885/6, 885/7, 885/8, 885/9, 885/10, 885/11, 885/12, 885/13, 885/14, 885/15, 885/16 a 885/17 včetně umístěných chatek, každými výměře 13 m^2, zapsaných na LV č. 10 001 pro obec Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Brna u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče.

b) movité věci tvořící vybavení a zařízení objektů, které jsou uvedeny v inventárním seznamu, který je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.

(2) Účelem nájmu je provozování hostinské činnosti včetně poskytování ubytovacích služeb, a provozování hudební produkce (diskotéky)

(3) Pronajímatel pronajímá touto smlouvou předmět nájmu nájemci, aby jej užíval k účelu a za podmínek v této smlouvě dále uvedených. Nájemce předmět nájmu do nájmu přijímá.

III.
Úhrada za nájemné a poskytované služby

(1) Měsíční nájemné činí **32.500,-Kč + DPH**. Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli nájemné ve výši 32.500,-Kč + DPH na účet pronajimatele u peněžního ústavu ČS a.s. číslo účtu 19-1382158309/0800, VS 2592132038 vždy nejpozději do 15.dne daného měsíce nájmu. Pronajímatel si s nájemcem dohodli výši nájemného s ohledem na stav a vybavení pronajímané nemovitosti.

(2) Smluvní strany se dohodly, že podle § 56 odst. 4 zákona č. 235/2004 S., o dani z přidané hodnoty v platném znění bude z nájemného za předmět nájmu uplatňována DPH.

(3) Nájemce se zavazuje, že bude po celou dobu trvání nájmu plátcem DPH.

(4) V ceně nájemného nejsou zahrnuty náklady na el. energii, teplo, vodné stočné a ostatní služby spojené s provozem předmětu nájmu dle této smlouvy. Pronajímatel se s nájemcem dohodli, že si nájemce bude zajišťovat dodávky plynu a elektrické energie sám prostřednictvím smluvních dodavatelů bez spoluúčasti pronajímatele. Nájemce se v této souvislosti zavázal k úhradě zálohy pro případ smluvní pokuty dodavatele energií za nedovolený odběr energií či nové připojení k elektrické síti. Záloha dle předchozí věty ve výši 8.000 Kč je splatná na bankovní účet pronajímatele č. 6015-1382158309/0800 do 15 dnů po podpisu této smlouvy pod VS: 017 49 986. Pronajímatel se zavazuje při ukončení nájemní smlouvy vrátit nájemci uhrazenou zálohu do 15 dnů po úhradě všech splatných závazků nájemce vůči pronajímateli za dodávku poskytovaných energií a za případné nové připojení k distribuční soustavě elektrické energie či plynu.

(5) Smluvními stranami bylo dále dohodnuto poskytování dodávky pitné vody (resp. vodné a stočné). Nájemce se zavazuje platit za uvedenou službu předem do 15. dne měsíce nájmu na účet pronajímatele u ČS a.s. č.ú. 19-1382158309/0800, VS 2592324038 na základě fakturace:

Měsíční zálohu ve výši:

voda (vodné + stočné) 3.500 Kč 15.000,-

(6) Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli úhradu výše uvedených energií dle skutečné spotřeby na podkladě fakturace pronajímatele dle údajů dodavatele energií a stavu skutečného odběru za období nájmu. Vyúčtování záloh za uplynulý rok bude prováděno pronajímatelem na základě skutečné spotřeby a nájemce je povinen případný nedoplatek uhradit pronajímateli do 10 dnů po doručení vyúčtování dle předložené faktury.

IV.
Dohoda o stavebních úpravách na předmětu nájmu a související investice

Smluvní strany se dohodly, že provádění stavebních úprav, realizace investic do vnitřního vybavení a jejich financování bude řešeno po vzájemné dohodě pronajímatele i nájemce formou dodatku k této nájemní smlouvě.

V.
Práva a povinnosti nájemce

(1) Nájemce je oprávněn a povinen užívat předmět nájmu řádně, v souladu s touto smlouvou a v souladu s účelem uvedeným v čl. II této smlouvy a dle podané nabídky ze dne 9.12.2013 a chránit předmět nájmu před poškozením a zničením a není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele v předmětu nájmu měnit předmět podnikání.

(2) Nájemce nesmí přenechat předmět nájmu dle této smlouvy k užívání jiné osobě.

(3) Nájemce odpovídá pronajimateli za veškerou škodu, která mu vznikne v souvislosti s užíváním předmětu nájmu, a to i v důsledku jednání jeho zaměstnanců nebo třetích osob, kterým umožnil přístup.

(4) Nájemce je povinen v předmětu nájmu zajišťovat bezpečnost a požární prevenci v souladu s platnými právními předpisy a užívat ho tak, aby byly v souladu s hygienickými předpisy.

(5) Nájemce je povinen zajišťovat v předmětu nájmu revize, údržbu a opravy dle obecně závazných právních předpisů a norem a to u všech elektrických zařízení, které se v něm budou nacházet.

(6) Nájemce není oprávněn provádět bez předchozího písemného souhlasu pronajimatele na předmětu nájmu jakékoliv stavební ani jiné úpravy. Žádost o souhlas pronajímatele musí obsahovat dostatečně podrobný popis navrhované investice či úpravy včetně podrobně členěné závazné cenové nabídky případného zhotovitele, případně grafický zákres navrhovaných úprav. Pronajímatel souhlasí s tím, aby si nájemce pronajímané nemovitosti doplnil movitým vybavením a zařizovacími předměty. Takto pořízené vybavení včetně zařizovacích předmětů zůstanou ve vlastnictví nájemce, který je při ukončení nájmu z pronajímaných prostor vyklidí.

(7) Nájemce je povinen v předmětu nájmu provádět a hradit běžnou údržbu a drobné opravy v rozsahu vymezeném v příloze č.2 této smlouvy a které nepřesáhnou v jednotlivém případě částku 5.000,-Kč. Tato povinnost se vztahuje i na movité vybavení a zařízení pronajímatele umístěné v pronajatých nemovitostech.

(8) Nájemce je povinen písemně oznámit pronajimateli bez zbytečného odkladu vznik takových závad, k jejichž odstranění je třeba provedení oprav nad rámec běžné údržby a drobné opravy, uvedené v čl. IV, odst. 7 této smlouvy a které brání řádnému užívání předmětu nájmu. Nájemce je povinen umožnit pronajimateli provedení těchto i jiných nezbytných oprav, jinak odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikla.

(9) Nájemce je povinen umožnit pronajimateli nebo osobám pronajimatelem písemně zmocněným vstup do nebytových prostor uvedených v této smlouvě, a to za účelem kontroly a revize stavebního stavu, technických zařízení, nebo dodržování této smlouvy.

(10) Nájemce se zavazuje neprodleně písemně oznámit pronajímateli instalaci dalších elektrických spotřebičů a dále všechny ostatní skutečnosti rozhodné pro rozsah a způsob užívání předmětu nájmu.

(11) Nájemce je povinen uzavřít pojištění vztahující se na škody způsobené poškozením vnitřního zařízení a vybavení, tvořícího předmět nájmu.

(12) Nájemce je povinen ke dni skončení nájmu předat předmět nájmu ve stavu, v jakém je převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení a provedeným Investicím

VI.

Práva a povinnosti pronajimatele

(1) Pronajimatel je povinen nájemci zajistit řádný a nerušený výkon jeho práv v souladu s obsahem této smlouvy a v souladu s účelem, pro nějž je nájem dle této smlouvy poskytován.

(2) Pronajimatel se zavazuje řádně poskytovat nájemci služby spojené s užíváním, jak jsou specifikovány v čl. III odst. 5 této smlouvy.

(3) Pronajimatel je povinen provádět na svůj náklad revize a kontroly technických zařízení (kotelna, komíny, výtah, has. přístroje, hromosvody), souvisejících s užíváním nebytových prostor, jež jsou předmětem nájmu.

(4) Pronajimatel je povinen uzavřít pojistku vztahující se na škody způsobené poškozením budovy v níž se nachází pronajaté nebytové prostory (zejména elementární vlivy - živly). Pronajimatel neodpovídá za jiné škody, zejména ne za škody na vnesených věcech a umístěném zařízení a není povinen uzavírat v tomto smyslu žádné pojistné smlouvy.

VII.

Další ujednání o spolupráci

(1) Pronajimatel souhlasí s tím, aby nájemce instaloval na své náklady další spojová zařízení v pronajatých nebytových prostorách (telefonní linky, datová spojení, telekomunikační zařízení, antény apod.) včetně nezbytných propojovacích linek, a to bez nároku na budoucí úhradu ze strany pronajímatele při ukončení nájmu.

(2) Smluvní strany se dohodly, že reklamní nápisy je nájemce oprávněn umísťovat na provozovnu pouze po předchozím schválení pronajímatele. Do doby uskutečnění dohody o podobě reklamních označení není Nájemce oprávněn instalovat v předmětu nájmu jakékoli označení. Zákonná fikce souhlasu (§2305 zákona) se nepoužije.

VIII..

Trvání nájmu

(1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou 7 let s účinností ode dne 1.6.2014. Pronajimatel a nájemce se dohodli, že pokud bude nájemce dodržovat veškeré povinnosti a ujednání obsažené v této

nájemní smlouvě a příslušná ustanovení zákonných předpisů a nebo nesdělí pronajímatel či nájemce nejpozději 30 dnů před uplynutím sjednané doby nájmu podle tohoto čl. prokazatelně písemně, že po uplynutí této doby nájmu již předmět nájmu nemá v úmyslu užívat či pronajímat, bude se nájemní smlouva v následujícím období obnovovat vždy o jeden další kalendářní rok za týchž podmínek za jakých byla původně sjednána.

(2) Pronajímatel a nájemce se dále dohodli, že pokud nájemce poruší své povinnosti a ujednání obsažené v této nájemní smlouvě a povinnosti uvedené v souvisejících ustanoveních právních předpisů či některá ze smluvních stran druhé smluvní straně druhé smluvní straně sdělí, že již nemá zájem na prodloužení trvání nájmu, k dalšímu obnovení smlouvy dle předchozího odst. o jeden rok již nedojde, a pronajímatel je oprávněn k příslušnému datu, ke kterému by se jinak nájem obnovil, požadovat po nájemci vyklizení nemovitostí.

(3) Smlouva může být ukončena písemnou dohodou zúčastněných stran ke dni, na němž se dohodnou.

(4) Pronajímatel může smlouvu vypovědět ve tříměsíční výpovědní době, bude-li předmět nájmu přestavován tak, že bude zabráněno užívání pronajatého prostoru. Pronajímatel může rovněž nájem vypovědět ve tříměsíční výpovědní době, porušuje-li nájemce hrubě své povinnosti vůči pronajímateli, zejména je-li nájemce v prodlení s úhradou nájemného, zálohy na energie či vyúčtování energií více než 1 měsíc. V takovém případě je nájemce povinen předat předmět nájmu pronajímateli do 5 pracovních dnů od skončení nájmu.

(5) Smlouva může být rovněž ukončena ze strany nájemce ve tříměsíční výpovědní lhůtě, jestliže nájemce ztratí způsobilost k činnostem, k jejímž výkonu je předmět nájmu určen, porušuje-li pronajímatel hrubě své povinnosti vůči nájemci či přestane-li být pronajatý prostor z objektivních důvodů způsobilý ke sjednanému výkonu činnosti a nájemce současně nezajistí odpovídající náhradní prostor.

(6) Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel v době uzavření této smlouvy veřejně nabízí předmět nájmu k prodeji. Pronajímatel si s nájemcem výslovně dohodli, že v případě změny vlastnictví předmětu nájmu je nájemce oprávněn tuto nájemní smlouvu vypovědět ve 3 měsíční výpovědní době.

(7) Proti výpovědi nejsou námitky přípustné, § 2314 zákona se nepoužije.

(8) Smluvní strany se dohodly, že § 2315 zákona se ani po jeho účinnosti nepoužije. V případě výpovědi nemá nájemce právo na náhradu za ztrátu zákaznické základny. Ust. § 2304 odst. 2 se rovněž nepoužije. Nájemce je povinen veškeré změny hlásit.

IX.

Sankční ujednání

(1) Pro případ prodlení se zaplacením nájemného nebo úhrady za služby poskytnuté dle čl. III odst.5 delší než jeden měsíc sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky, který je nájemce povinen uhradit za každý den prodlení.

(2) V případě porušení povinnosti včas vyklidit předmět nájmu po skončení smlouvy sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den neoprávněného užívání předmětu nájmu.

(3) Úrok z prodlení a smluvní pokuta podle předchozích odstavců jsou splatné do 10 dnů od doručení písemného vyúčtování pronajimatele na adresu nájemce uvedenou v této smlouvě. V pochybnostech se má za to, že vyúčtování bylo doručeno třetí den po jejím prokazatelném odeslání.

(4) Strany se dohodly, že za datum úhrady je považován den, kdy finanční částky budou připsány na účet pronajímatele.

X.

Závěrečná ustanovení

(1) Pronajimatel prohlašuje, že předmět nájmu je podle svého stavebnětechnického určení vhodný pro účel nájmu dle ustanovení čl. II odst. 2, je řádně zkolaudován a odpovídá bezpečnostním a požárním předpisům, a že jeho užívání odpovídá charakteru předmětu nájmu v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

(2) Nájemce se seznámil se stavem předmětu nájmu a přebírá ho ve stavu způsobilém k řádnému užívání a ke sjednanému účelu na základě zápisu o předání a převzetí předmětu nájmu, který je přílohou č. 4 této smlouvy. Zápis byl přiložen po fyzickém předání a převzetí předmětu nájmu.

(3) Strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k naplnění účelu této smlouvy a její bezproblémové realizaci. Případné spory budou řešeny na úrovni vedoucích provozních zaměstnanců, při nedosažení shody pak statutárními zástupci.

(4) Kontaktními osobami smluvních stran pro realizaci této smlouvy jsou:

- za pronajímatele: p. Jiří Gajda, technickoprovozní pracovník, Městský úřad Hustopeče, tel. 725 487 364
- za nájemce: p. Filip Fiala, tel.:603241336

(5) Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, event. dalšími obecně závaznými právními předpisy.

(6) Změny v této smlouvě lze provést jen písemnou dohodou smluvních stran.

(7) Smlouvu schválila Rada města Hustopeče na své schůzi dne 25.3.2014. Tato smlouva s účinností od 1.6.2014 nahrazuje v plném rozsahu nájemní smlouvu mezi pronajímatelem a nájemcem ze dne 4.9.2013 na pronájem předmětu nájmu.

(8) Tato smlouva se vyhotovuje v 2 vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží obě smluvní strany.

(9) V souladu s § 4 odst. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.

V Hustopečích dne 23 -05- 2014

Město Hustopeče
Dukelské nám. 2/2
693 17 HUSTOPEČE
IČ: 00 28 31 93
-6-

[redacted]

pronajímatel

RaJ group s. r. o.

IČ: [redacted]

[redacted]

nájemce

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Město Hustopeče ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Města Hustopeče veškeré zákonem či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

V Hustopečích dne 23 -05- 2014

Město Hustopeče
Dukelské nám. 2/2
693 17 HUSTOPEČE
IČ: 00 28 31 93
-6-

[redacted]

Ing. Luboš Kuchynka
starosta

Příloha č.2 Vymezení rozsahu běžné údržby a drobných oprav předmětu nájmu

1) Za drobné opravy se považují opravy nemovitosti a jejího vnitřního vybavení, pokud je toto vybavení součástí předmětu nájmu, a to podle věcného vymezení nebo podle výše nákladu.

(2) Podle věcného vymezení se za drobné opravy považují tyto opravy a výměny:

a) opravy jednotlivých vrchních částí podlah, opravy podlahových krytin a výměny prahů a lišt,

b) opravy jednotlivých částí oken a dveří a jejich součástí a výměny zámků, kování, klik, rolet a žaluzií,

c) výměny elektrických koncových zařízení a rozvodných zařízení, zejména vypínačů, zásuvek, jističů, zvonků, domácích telefonů, zásuvek rozvodů datových sítí, signálů analogového i digitálního televizního vysílání a výměny zdrojů světla v osvětlovacích tělesech,

d) výměny uzavíracích ventilů u rozvodu plynu s výjimkou hlavního uzávěru pro nemovitosti,

e) opravy uzavíracích armatur na rozvodech vody, výměny sifonů a lapačů tuku,

f) opravy indikátorů vytápění a opravy a certifikace bytových vodoměrů teplé a studené vody.

(3) Za drobné opravy se dále považují opravy vodovodních výtoků, zápachových uzávěrek, odsavačů par, digestoří, mísicích baterií, sprch, ohřívačů vody, bidetů, umyvadel, van, výlevek, dřezů, splachovačů, kuchyňských sporáků, pečicích trub, vařičů, infrazářičů, kuchyňských linek, vestavěných a přistavěných skříní. U zařízení pro vytápění se za drobné opravy považují opravy kamen na tuhá paliva, plyn a elektřinu, kotlů etážového topení na pevná, kapalná a plynná paliva, včetně uzavíracích a regulačních armatur a ovládacích termostatů etážového topení; nepovažují se však za ně opravy radiátorů a rozvodů ústředního vytápění.

(4) Za drobné opravy se považují rovněž výměny drobných součástí předmětů uvedených v odstavci 3.

(5) Podle výše nákladu se za drobné opravy považují další opravy nemovitosti a jejího vybavení a výměny součástí jednotlivých předmětů tohoto vybavení, které nejsou uvedeny v odstavcích 2 a 3, jestliže náklad na jednu opravu nepřesáhne částku 5000 Kč. Provádí-li se na téže věci několik oprav, které spolu souvisejí a časově na sebe navazují, je rozhodující součet nákladů na související opravy. Náklady na dopravu a jiné náklady spojené s opravou, pokud jsou uvedeny v daňovém dokladu o provedení opravy, se do nákladů na tuto opravu nezapočítávají, jsou však součástí ročního limitu podle odstavce 6.

(6) Součet nákladů za drobné opravy uvedené v odstavcích 2 až 5 nesmí přesáhnout částku 150 Kč/m2 podlahové plochy všech zastavěných nemovitostí za kalendářní rok, včetně nákladů na dopravu a jiných nákladů spojených s opravou, pokud jsou uvedeny v daňovém dokladu o provedení opravy.

(7) Podlahovou plochou nemovitosti se pro účely této smlouvy rozumí součet podlahových ploch všech zastavěných nemovitostí, pokud jsou užívány nájemcem nemovitostí; podlahová plocha teras se započítává pouze jednou polovinou.

Náklady spojené s běžnou údržbou nemovitostí

Náklady spojené s běžnou údržbou bytu jsou náklady na udržování a čištění nemovitostí, které se provádějí obvykle při delším užívání nemovitostí. Jsou jimi zejména pravidelné prohlídky a čištění předmětů uvedených v odst. 2 této přílohy (plynospotřebičů apod.), malování včetně opravy omítek, tapetování a čištění podlah včetně podlahových krytin, obkladů stěn, čištění zanesených odpadů až ke svislým rozvodům a vnitřní nátěry.

Místnost: Pokoj č. 1

PID	Název	Cena
S00NH0004T5O	Křeslo HERA – přistýlka	720,00
S00Nh0004SZP	Zrcadlo	80,00
S00NP005RR1E	Židle VELA	1 190,00
S00NP005RRH6	Židle VELA	1 190,00
Celkem		**3 180,00**

Místnost: Pokoj č. 2

PID	Název	Cena
S00NP005RK2M	Židle VELA	1 190,00
S00NP005RK1R	Židle VELA	1 190,00
S00NP005RJ69	Křeslo HERA – přistýlka	720,00
	Konferenční stolek	210,00
S00NH0004SKS	Zrcadlo	80,00
Celkem		**3 390,00**

Místnost: Pokoj č. 3

PID	Název	Cena
S00NH0004SEM	Křeslo HERA – přistýlka	720,00
S00NH0004S8G	Zrcadlo	80,00
S00NH0004S7L	Konferenční stolek	210,00
S00NP005RR0J	Židle VELA	1 190,00
S00NP005RRGB	Židle VELA	1 190,00
Celkem		**3 390,00**

Místnost: Pokoj č. 4

PID	Název	Cena
S00NP005RHSL	Křeslo HERA – přistýlka	720,00
S00NP005RI3V	Zrcadlo	80,00
S00NP005RQZV	Židle VELA	1 190,00
S00NP005RRFG	Židle VELA	1 190,00
Celkem		**3 180,00**

Místnost: Pokoj č. 5

PID	Název	Cena
S00NH0004S0K	Křeslo HERA – přistýlka	720,00
S00NH0004RSV	Zrcadlo	80,00
S00NP005RQY0	Židle VELA	1 190,00
S00NP005RREL	Židle VELA	1 190,00
Celkem		**3 180,00**

Místnost: Pokoj č. 6

PID	Název	Cena
S00NH0004RMP	Křeslo HERA – přistýlka	720,00
S00NH0004RKZ	Konferenční stolek	210,00
S00NH0004RDY	Zrcadlo	80,00
S00NP005RQX5	Židle VELA	1 190,00
S00NP005RRDQ	Židle VELA	1 190,00
Celkem		**3 390,00**

Místnost: Pokoj č. 7

PID	Název	Cena
S00Nh0004R7S	Křeslo HERA – přistýlka	720,00
S00NH0004R0R	Zrcadlo	80,00
S00NP005RQWA	Židle VELA	1 190,00
S00NP005RRCV	Židle VELA	1 190,00
Celkem		**3 180,00**

Místnost: Pokoj č. 8

PID	Název	Cena
S00NP005RK0W	Židle VELA	1 190,00
S00NP005RJZ8	Židle VELA	1 190,00
S00NP005RKEY	Zrcadlo	80,00
Celkem		**2 460,00**

Místnost: Pokoj č. 9

PID	Název	Cena
S00NP005RKMU	Zrcadlo	80,00
Celkem		**80,00**

Místnost: Pokoj č. 10

PID	Název	Cena
S00NP005RL7Q	Křeslo HERA – přistýlka	720,00
S00NP005RL0P	Zrcadlo	80,00
S00NP005RQVF	Židle VELA	1 190,00
S00NP005RRB0	Židle VELA	1 190,00
S00NP005RKTV	Křeslo HERA – přistýlka	720,00
Celkem		**3 900,00**

Místnost: Pokoj č. 11

PID	Název	Cena
S00NP005RLMN	Křeslo HERA – přistýlka	720,00
S00NP005RLER	Zrcadlo	80,00
S00NHP005RHV6	Konferenční stolek	210,00
S00NP005RQUK	Židle VELA	1 190,00
S00NP005RRA5	Židle VELA	1 190,00
Celkem		**3 390,00**

Místnost: Pokoj č. 12

PID	Název	Cena
S00NP005RM33	Křeslo HERA – přistýlka	720,00
S00NP005RLST	Zrcadlo	80,00
S00NP005RQTP	Židle VELA	1 190,00
S00NP005RR9A	Židle VELA	1 190,00
Celkem		**3 180,00**

Místnost: Pokoj č. 13

PID	Název	Cena
S00NP005RM99	Zrcadlo	80,00
	Křeslo HERA - přistýlka	720,00
S00NP005RQSU	Židle VELA	1 190,00
S00NP005RR8F	Židle VELA	1 190,00
S00NP005RLRY	Konferenční stolek	210,00
Celkem		**3 390,00**

Místnost: Pokoj č. 14

PID	Název	Cena
S00NP005RJAP	Křeslo HERA – přistýlka	720,00
S00NP005RJ9U	Zrcadlo	80,00
S00NP005RQRZ	Židle VELA	1 190,00
S00NP005RR7K	Židle VELA	1 190,00
S00NH0004RR0	Konferenční stolek	210,00
Celkem		**3 390,00**

Místnost: Pokoj č. 15

PID	Název	Cena
S00NP005RMV7	Křeslo HERA – přistýlka	720,00
S00NP005RMO6	Zrcadlo	80,00
S00NP005RMUC	Křeslo TUKO	400,00
S00NP005RNBS	Křeslo TUKO	400,00
Celkem		**1 600,00**

Místnost: Pokoj č. 16

PID	Název	Cena
S00NP005RNCN	Křeslo HERA – přistýlka	720,00
S00NP005RN3W	Konferenční stolek	210,00
S00NP005RN0B	Zrcadlo	80,00
S00NP005RQQ4	Židle VELA	1 190,00
S00NP005RR6P	Židle VELA	1 190,00
Celkem		**3 390,00**

Místnost: Pokoj č. 17

PID	Název	Cena
S00NP005RNPU	Křeslo HERA – přistýlka	720,00
S00NP005RNHY	Zrcadlo	80,00
S00NP005RQP9	Židle VELA	1 190,00
S00NP005RR5U	Židle VELA	1 190,00
Celkem		**3 180,00**

Místnost: Pokoj č. 18

PID	Název	Cena
S00NP005RO3P	Křeslo HERA – přistýlka	720,00
S00NP005RNU5	Zrcadlo	80,00
S00NP005RQOE	Židle VELA	1 190,00
S00NP005RR4Z	Židle VELA	1 190,00
S00NH0004SQY	Konferenční stolek	210,00
Celkem		**3 390,00**

Místnost: Pokoj č. 19

PID	Název	Cena
S00NP005ROHR	Křeslo HERA – přistýlka	720,00
S00NP005RO80	Zrcadlo	80,00
S00NP005RQNJ	Židle VELA	1 190,00
S00NP005RR34	Židle VELA	1 190,00
S00NP005RP0X	Konferenční stolek	210,00
Celkem		**3 390,00**

Místnost: Pokoj č. 20

PID	Název	Cena
S00NP005ROVT	Křeslo HERA – přistýlka	720,00
S00NP005RONX	Zrcadlo	80,00
S00NP005ROM2	Konferenční stolek	210,00
S00NP005RQMO	Židle VELA	1 190,00
S00NP005RR29	Židle VELA	1 190,00
Celkem		**3 390,00**

Místnost: Pokoj č. 21

PID	Název	Cena
S00NP005JBK	Zrcadlo	80,00
S00NH0004QVN	Křeslo HERA – přistýlka	720,00
S00NP005RK9N	Židle VELA	1 190,00
	Konferenční stolek	
S00NP005RQLT	Židle VELA	1 190,00
Celkem		**3 180,00**

Místnost: Pokoj č. 22

PID	Název	Cena
S00NP005RPAJ	Křeslo HERA – přistýlka	720,00
S00NP005RP1S	Zrcadlo	80,00
S00NP005RK8S	Židle VELA	1 190,00
S00NP005RQKY	Židle VELA	1 190,00
Celkem		**3 180,00**

Místnost: Pokoj č. 23

PID	Název	Cena
S00NP005RPPG	Křeslo HERA – přistýlka	720,00
S00NP005RPGP	Zrcadlo	80,00
S00NP005RK7X	Židle VELA	1 190,00
S00NP005RQJ3	Židle VELA	1 190,00
Celkem		**3 180,00**

Místnost: Pokoj č. 24

PID	Název	Cena
S00NP005RPWH	Zrcadlo	80,00
S00NP005RPVM	Konferenční stolek	210,00
S00NP005RPUR	Křeslo HERA – přistýlka	720,00
S00NP005RK62	Židle VELA	1 190,00
S00NP005RQI8	Židle VELA	1 190,00
Celkem		**3 390,00**

Místnost: Pokoj č. 25

PID	Název	Cena
S00NP005RKZ1	Konferenční stolek	210,00
S00NP0005ROGW	Křeslo HERA – přistýlka	720,00
	Zrcadlo	
S00NP005RK57	Židle VELA	1 190,00
Celkem		**2 120,00**

Místnost: Pokoj č. 26

PID	Název	Cena
S00NP005RQ51	Křeslo HERA – přistýlka	720,00
S00NP005RQHD	Židle VELA	1 190,00
	Zrcadlo	
S00NP005RK4C	Židle VELA	1 190,00
Celkem		**3 100,00**

Místnost: Chodba v patře

PID	Název	Cena
S00NH0004SDR	Křeslo TUKO	400,00
S00NP005RHTG	Křeslo TUKO	400,00
S00NH0004RZW	Křeslo TUKO	400,00
Celkem		**1 200,00**

Místnost: Mezipatro

PID	Název	Cena
S00NP005RJ74	Křeslo TUKO	400,00
S00NHJ0004RLU	Křeslo TUKO	400,00
S00NP005RKLZ	Křeslo TUKO	400,00
S00NP005RKY6	Křeslo TUKO	400,00
Celkem		**1 600,00**

Místnost: Chodba přízemí

PID	Název	Cena
S00NP005RP90	Křeslo TUKO	400,00
S00NP005RQ2G	Křeslo TUKO	400,00
S00NP005RQGl	Židle VELA	1 190,00
Celkem		**1 990,00**

Místnost: CHATKY

PID	Název	Cena
1	Chatka	15 000,00
2	Chatka	15 000,00
3	Chatka	15 000,00
4	Chatka	15 000,00
5	Chatka	15 000,00
6	Chatka	15 000,00
7	Chatka	15 000,00
8	Chatka	15 000,00
9	Chatka	15 000,00
10	Chatka	15 000,00
11	Chatka	15 000,00
12	Chatka	15 000,00
Celkem		**180 000,00**

Místnost: Místnost u výtahu

PID	Název	Cena
S00NH00056BY	Vysavač Attix 360-11	10 858,00
S00NP005RQ9H	Regál	350,00
S00NP005RQ8M	Regál	350,00
S00NHP005RQ7R	Regál	350,00
S00NP005RQ6W	Regál	350,00
	Skříňka 4 zásuvková E645	380,00
	Skříňka 4 zásuvková E645	381,00
	Skříňka 4 zásuvková E645	382,00
	Skříňka 4 zásuvková E645	383,00
	Skříňka 2 zásuvková E 621	280,00
	Skříňka 2 zásuvková E 621	280,00
	Skříňka 2 zásuvková E 621	280,00
	Skříňka 2 zásuvková E 621	280,00
	Skříňka 2 zásuvková E 621	280,00
	Skříňka 2 zásuvková E 621	280,00
	Židle točící	
Celkem		**15 464,00**

Místnost: Toalety

PID	Název	Cena
S00NH000581Y	Svítidlo Steinel RS161 se senzorem	1 090,08
S00NH000582T	Svítidlo Steinel RS161 se senzorem	1 090,08
S00NH000583O	Svítidlo Steinel RS161 se senzorem	1 090,08
S00NH000584J	Svítidlo Steinel RS161 se senzorem	1 090,08
S00NH000585E	Svítidlo Steinel RS161 se senzorem	1 090,08
S00NH0005869	Svítidlo Steinel RS161 se senzorem	1 090,08
S00NH0005874	Svítidlo Steinel RS161 se senzorem	1 090,08
S00Nh000588Z	Svítidlo Steinel RS161 se senzorem	1 090,08
S00NH000589U	Svítidlo Steinel RS161 se senzorem	1 090,08
S00NH00058AP	Svítidlo Steinel RS161 se senzorem	1 090,08
S00NH00058BK	Svítidlo Steinel RS161 se senzorem	1 090,08
S00NH00058CF	Svítidlo Steinel RS161 se senzorem	1 090,08
Celkem		**13 080,96**

Místnost: Úschovna kol

PID	Název	Cena
S00NH0005B8E	Dámský trek (kolo)	4 050,00
s00NH0005B99	Dámský trek (kolo)	4 050,00
s00NH0005BA4	Dámský trek (kolo)	4 050,00
S00NH0005BBZ	Dámský trek (kolo)	4 050,00
S00Nh0005B1D	Pánský trek (kolo)	5 500,00
S00Nh0005B28	Pánský trek (kolo)	5 500,00
S00Nh0005B5T	Dětské kolo	5 500,00
S00Nh0005B6O	Dětské kolo	5 500,00
Celkem		**38 200,00**

Místnost: Sklad vedle školicí místnosti

S00NH0005C4R	Promítací plátno Excelent	4 000,00
S00NH0005A45	Shrnovací dveře	2 713,00
Celkem		6 713,00

Místnost: Recepce

PID	Název	Cena
S00NH0005BP1	Tiskárna HP LaserJet 5L	1 254,45
S00NH0005BFF	PC sestava LYNX včetně monitoru	25 212,62
S00NH0005BEK	Recepční pult + zápultí	21 800,00
S00NH0005D3P	Souprava skříněk	19 900,00
S00NP005RJ3O	Křeslo TUKO – oranžový potah	400,00
S00NP005RJ2T	Křeslo TUKO – oranžový potah	400,00
S00NP005RJ1Y	Křeslo TUKO – oranžový potah	400,00
S00NP005RJ03	Křeslo TUKO – oranžový potah	400,00
S00NP005RIZF	Křeslo TUKO – oranžový potah	400,00
	Skříňka 2 zásuvková E 621	280,00
	Skříňka 2 zásuvková E 621	280,00
S00NP005RK3H	Židle VELA	1 190,00
Celkem		**71 917,07**

Místnost: Školicí místnost

S00NH0005BRR	Věšáková stěna	4 800,00
S00NH0005AC1	Držák projektoru	1 363,36
S00NH0005CIT	Roletové plátno Proscreen	5 500,00
S00NH0005CN4	Ozvučení Formanky – Krobot systém	36 810,00
S00NP005RJ4J	Televize Panasonic 29	12 226,45
Celkem		**60 699,81**

Místnost: Restaurace + bar

PID	Název	cena
S00NH00059UQ	Stůl restaurační	280,00
S00NH00059VL	Stůl restaurační	280,00
S00NH00059WG	Stůl restaurační	280,00
S00NH00059XB	Stůl restaurační	280,00
S00NH00059Y6	Stůl restaurační	280,00
S00NH00059Z1	Stůl restaurační	280,00
S00NH0005A0P	Stůl restaurační	280,00
S00NH0005A1K	Stůl restaurační	280,00
S00NH0005BSM	Stůl restaurační	280,00
S00NH0005BTH	Stůl restaurační	280,00
S00NH0005BUC	Stůl restaurační	280,00
S00NH0005BV7	Stůl restaurační	280,00
S00NH0005BW2	Stůl restaurační	280,00
S00NH0005BXX	Stůl restaurační	280,00
S00NH0005BYS	Stůl restaurační	280,00
S00NH0005BZN	Stůl restaurační	280,00
S00NH0005C0B	Stůl restaurační	280,00
S00NH0005C16	Stůl restaurační	280,00
S00NP005RJF0	Stůl restaurační	280,00
S00NH00058DA	Židle restaurační	180,00
S00NH00058E5	Židle restaurační	180,00
S00NH00058F0	Židle restaurační	180,00
S00NH00058GV	Židle restaurační	180,00
S00NH00058HQ	Židle restaurační	180,00
S00NH00058IL	Židle restaurační	180,00
S00NH00058JG	Židle restaurační	180,00
S00NH00058KB	Židle restaurační	180,00
S00NH00058L6	Židle restaurační	180,00
S00NH00058M1	Židle restaurační	180,00
S00NH00058NW	Židle restaurační	180,00
S00NH00058OR	Židle restaurační	180,00
S00NH00058PM	Židle restaurační	180,00
S00NH00058QH	Židle restaurační	180,00
S00NH00058RC	Židle restaurační	180,00
S00NH00058S7	Židle restaurační	180,00
S00NH00058T2	Židle restaurační	180,00
S00NH00058UX	Židle restaurační	180,00

00NH00058VS	Židle restaurační	180,00
S00NH00058WN	Židle restaurační	180,00
S00NH00058XI	Židle restaurační	180,00
S00NH00058YD	Židle restaurační	180,00
S00NH00058Z8	Židle restaurační	180,00
S00NH000590W	Židle restaurační	180,00
S00NH000591R	Židle restaurační	180,00
S00NH000592M	Židle restaurační	180,00
S00NH000593H	Židle restaurační	180,00
S00NH000594C	Židle restaurační	180,00
S00NH0005957	Židle restaurační	180,00
S00NH0005962	Židle restaurační	180,00
S00NH000597X	Židle restaurační	180,00
S00NH000598S	Židle restaurační	180,00
S00NH000599N	Židle restaurační	180,00
S00NH00059AI	Židle restaurační	180,00
S00NH00059BD	Židle restaurační	180,00
S00NH00059C8	Židle restaurační	180,00
S00NH00059D3	Židle restaurační	180,00
S00NH00059EY	Židle restaurační	180,00
S00NH00059FT	Židle restaurační	180,00
S00NH00059GO	Židle restaurační	180,00
S00NH00059HJ	Židle restaurační	180,00
S00NH00059IE	Židle restaurační	180,00
S00NH00059J9	Židle restaurační	180,00
S00NH00059K4	Židle restaurační	180,00
S00NH00059LZ	Židle restaurační	180,00
S00NH00059MU	Židle restaurační	180,00
S00NH00059NP	Židle restaurační	180,00
S00NH00059OK	Židle restaurační	180,00
S00NH00059PF	Židle restaurační	180,00
S00NH00059QA	Židle restaurační	180,00
S00NH0005CTA	Masivní nábytek baru	25 051,30
S00NH0005CKJ	Dekorační dřevěné trámy	13 652,10
S00NH000CJO	Ton – 2 barové židle + dětská	3 571,40
S00NH0005D1Z	Výrobník ledu	18 995,00
S00NH0005CPU	Chafing	8 719,82
S00NH0005A6V	Chomout	999,00
S00NH0005D04	Myčka na nádobí – bar	35 140,50
S00NH0005BNB	Nábytek do baru a kuchyně	14 453,20
S00NH0005CYL	Mycí stůl 2 (rozměr 2380/590/850)	12 160,00
S00NH0005CZG	Mycí stůl 1 (rozměr 2150/690/850)	13 110,00
S00NH0005BQW	Skříňka audio	6 700,00
S00NH00056A3	PC LEVI International	17 438,00
S00NP005RI91	Příruční pokladnička	500,00
S00NH0005CDI	Trezor Atlanta	3 710,00
QS00NH0005A5Q	Přenosná pokladna	590,00
S00NH0005CU5	Stůl nerez 1500 x 700	28 894,00
Celkem		**218 004,32**

Místnost: Kuchyň

PID	Název	cena
S00NH0005DE6	Stůl pracovní 1000x700x850 nerez	7 242,00
S00NH0005DF1	Stůl pracovní 1310x700x850	8 264,00
S00NH0005DM2	KONVEKTOMAT ASCC 6.1.EL.S	150 000,00
S00NH0005DJH	Lednice - sklad (agregát)	16 169,00
S00NH0005DGW	Deska pracovní nerez 2650x600 + konzole **2ks**	11 618,00
S00NH0005D75	Fritéza FE 74	13 298,00
S00NH0005B06	Plynový gril FTH 60G	9 999,00
S00NH00059S0	Police nerez 500 x 250	3 941,00
S00NH0005C87	Policová skříň 1200 x 700 x 350	7 500,00
S00NH0005C5M	Pracovní stůl pod Fritu	25 000,00
S00NH0005C6H	Rohový stůl s dřezem	25 000,00
S00NH0005DCG	Stůl pracovní 1620x700x850 nerez	15 228,00
S00NH0005DHR	Stůl pracovní 184x510x870	9 599,00
S00NH0005803	Swing - elektr. hrnec	2 221,00
S00NH0005COZ	Swing - hrnec na polévku	3 636,00
S00NH0005C7C	Škrabka ŠKBZ-L 12 kg	19 533,00
S00NH0005C92	Váha SW-1	6 900,00
S00NH0005D5F	Chladnička Zanussi ZC 2021	7 990,00
S00NH0005DNX	Chladící stůl CORECO 2D,2Š	66 000,00
S00NH0005C21	Kastrol NH 451	3 250,00
S00NH0005DL7	Mrazící pult	11 105,00
S00NH0005BJV	Mražák	5 709,84
S00NH0005D2U	Mycí stůl - dřez	13 110,00
	Pánev - nerez	
	Dřez nerez	
S00NP005RHJU	Sporák SPE 40	40 000,00
Celkem		**482 312,84**

Místnost: Přízemí pod schody

PID	Název	cena
S00NH0004T4T	Křeslo TUKO	400,00
S00NH0004SRT	Křeslo TUKO	400,00
S00NP005RPOL	Křeslo TUKO	400,00
S00NP005RNOZ	Křeslo TUKO	400,00
S00NP005RO2U	Křeslo TUKO	400,00
S00NP005RO1Z	Křeslo TUKO	400,00
S00NP005ROF1	Křeslo TUKO	400,00
S00NP005ROUY	Křeslo TUKO	400,00
S00NP005RIOY	Křeslo TUKO	400,00
S00NP005RIN3	Křeslo TUKO	400,00
Celkem		**4 000,00**

Místnost: Bez místnosti

PID	Název	cena
S00NH0005DRD	Formanka – objekt RZ	3 000 000,00
S00NH0005DQI	Formanka – TS kotelny	1 022 500,00
S00NH0005DOS	Formanka – TS školící místnosti	1 085 193,59
S00NH0005BCU	Kontejner 1110 l	4 880,00
S00NH0005BDP	Kontejner 1110 l	4 880,00
S00NH0005A2F	Kontejner na sklo	2 500,00
S00NH0005CSF	Sítě do oken od Pramosu – v pokojích	9 140,40
Celkem		**5 129 093,99**

Místnost: Chatka č. 1

PID	Název	cena
	Postel 2 patrová	
	Postel 2 patrová	
	Skříň šatní	
	Stolek - venkovní	
S00NH0004T3Y	Skříňka 2 zásuvková E 621	280,00
S00NH0004T23	Skříňka 2 zásuvková E 621	280,00
S00NH0004SJX	Skříňka 4 zásuvková E645	380,00
S00NP005RHUB	Skříňka 2 dvéřová E640	420,00
S00NH0004RB8	Skříňka 4 zásuvková E645	380,00
S00NH0004QZ3	Skříňka 4 zásuvková E645	380,00
S00NP005RKC8	Skříňka 4 zásuvková E645	500,00
Celkem		**2 620,00**

Místnost: Chatka č. 2

PID	Název	cena
	Postel 2 patrová	
	Postel 2 patrová	
	Skříň šatní	
	židle kov - veranda	
	stolek - venkovní	
S00NH0004SCW	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NH0004SB1	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RHNA	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RI6G	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NH0004RJ4	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NH0004RI9	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NH0004RHE	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NH0004RGJ	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NH0004R6X	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NH0004R52	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RL3A	Skříňka 2 dvéřová E640	420,00
Celkem		**3 220,00**

Místnost: Chatka č. 3

PID	Název	cena
	Postel 2 patrová	
	Postel 2 patrová	
	Skříň šatní	
	židle kov - veranda	
	stolek - venkovní	
S00NH0004RY1	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RJ8Z	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NH0004RX6	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NH0004RWB	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NH0004RVG	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NH0004R47	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NH0004R3C	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NH0004QUS	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP00SRKIE	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP 005RJ5E	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RLC1	Skříňka 2 dvéřová E640	420,00
Celkem		**3 220,00**

Místnost: Chatka č. 4

PID	Název	cena
	Postel 2 patrová	
	Postel 2 patrová	
	Skříň šatní	
	židle kov - veranda	
	stolek - venkovní	
S00NH0004SP3	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NH0004SO8	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NH0004SND	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RLHC	Skříňka 4 zásuvková E645	380,00
S00NP005RMRR	Skříňka 2 dvéřová E640	420,00
S00NP005RNKJ	Skříňka 4 zásuvková E645	380,00
S00NP004RNXQ	Skříňka 4 zásuvková E645	380,00
S00NP005RP4D	Skříňka 4 zásuvková E645	380,00
Celkem		**2 780,00**

Místnost: Chatka č. 5

PID	Název	cena
	Postel 2 patrová	
	Postel 2 patrová	
	Skříň šatní	
	židle kov - veranda	
	stolek - venkovní	
S00NP005RKHJ	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RKS0	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RKR5	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RKQA	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RL6V	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RL50	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RL45	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RLLS	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005ROBL	Skříňka 2 dvéřová E640	420,00
S00NP005RQDX	Skříňka 4 zásuvková E645	380,00
Celkem		**3 040,00**

Místnost: Chatka č. 6

PID	Název	cena
	Postel 2 patrová	
	Postel 2 patrová	
	Skříň šatní	
	židle kov - veranda	
	stolek - venkovní	
S00NP005RLKX	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RLJ2	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP0005RLI7	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RM1D	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RM0I	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RLZU	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005ROQI	Skříňka 2 dvéřová E640	420,00
S00NP005RIDH	Skříňka 4 zásuvková	500,00
S00NP005RICM	Skříňka 4 zásuvková	500,00
Celkem		**3 100,00**

Místnost: Chatka č. 7

PID	Název	cena
	Postel 2 patrová	
	Postel 2 patrová	
	Skříň šatní	
	stolek - venkovní	
S00NP005RLYZ	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RLX4	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RM4Y	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RMH5	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RMGA	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RMFF	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RMEK	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RMDP	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RMTH	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RMSM	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RPJA	Skříňka 2 dvéřová E640	420,00
Celkem		**3 220,00**

Místnost: Chatka č. 8

PID	Název	cena
	Postel 2 patrová	
	Postel 2 patrová	
	Skříň šatní	
	židle kov - veranda	
	stolek - venkovní	
S00NP005RNAX	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RN92	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RN87	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RN7C	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RN6H	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RN5M	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RNM9	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RNN4	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RPXC	Skříňka 4 zásuvková	420,00
Celkem		**2 660,00**

Místnost: Chatka č. 9

PID	Název	cena
	Postel 2 patrová	
	Postel 2 patrová	
	Skříň šatní	
S00NH0004S6Q	skříňka 4 zásuvková	500,00
S00NP005RO04	Skříňka 2 zásuvková E 621	280,00
S00NP005RNZG	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RNYL	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005ROE6	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RODB	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005ROCG	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
	skříňka 4 zásuvková	
S00NP005RIBR	Skříňka 4 zásuvková	500,00
Celkem		2 680,00

Místnost: Chatka č. 10

PID	Název	cena
	Postel 2 patrová	
	Postel 2 patrová	
	Skříň šatní	
	židle kov - veranda	
	stolek - venkovní	
S00NP005RKPF	Skříňka 2 dvéřová E640	420,00
S00NP005RNLE	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005ROT3	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005ROS8	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RORD	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RP8T	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RP7Y	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RP63	Skříňka 4 zásuvková E621	280,00
S00NP005RIIS	Skříňka 4 zásuvková E621	280,00
Celkem		2 660,00

Místnost: Chatka č. 11

PID	Název	cena
S00NP005RP58	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RPNQ	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RPMV	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RPL0	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RPK5	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RQ1L	Skříňka 2 zásuvková E621	280,00
S00NP005RIHX	Skříňka 4 zásuvková E621	280,00
S00NP005RIG2	Skříňka 4 zásuvková E621	280,00
	židle kov - veranda	
	židle kov - veranda	
	židle kov - veranda	
	Skříňka 2 dvéřová E640	
	stolek venkovní	
	Postel 2 patrová	
	Postel 2 patrová	
	Skříň šatní	

Celkem **2 240,00**

Místnost: Chatka č. 12

PID	Název	cena
S00NP005RQ0Q	Skříňka 2 zásuvková E 621	280,00
S00NP00KRQC2	Skříňka 2 zásuvková E 621	280,00
S00NP005RQB7	Skříňka 2 zásuvková E 621	280,00
S00NH0004SX2	Skříňka 2 zásuvková E 621 - 2 ks	500,00
	Skříňka 2 dvéřová E640	
	Postel 2 patrová	
	Postel 2 patrová	
	Stolek venkovní	
	Skříň šatní	
S00NP005RILD	Skříňka 2 zásuvková E 621	280,00
S00NP005RIKI	Skříňka 2 zásuvková E 621	280,00
S00NP00KRIJN	Skříňka 2 zásuvková E 621	280,00

Celkem **2 180,00**

Celkem zapůjčený majetek 6 337 065,99 Kč

V Hustopečích dne .....v..... hod.

Za předávajícího: Ing. Luboš Kuchynka, starosta .....

Za přejímajícího: .....

FORMANKA 2014

Přílohač. 1 ke smlouvě o nájmu občanské vybavenosti včetně pozemků a vybavení
stav ke dni 23.5.2014

Místnost **Školící místnost**

	Název	počet ks							Pozn.
	Sklenice 0,2 l - různé	70							
	Talíř velký	8							
	Omáčkovník	8							
	Polévková mísa	1							

Sklad u školící místnosti

	Sklenice na víno	24							
	Odlivka 5 cl	23							
	kávovar	1							

	Hotel + chatky	pokoje	u výtahu l.p.	u výtahu-přízemí			chatky	celkem	
	přikrývka	78	2				48	128	
	polštář	78	3				48	129	
	povlečení přikrývka	73	1	bílé 167	barevné 74	různé 211	20	546	
	povlečení polštář	69	1	bílé104	barevné 87	různé181	20	462	
	prostěradlo	72	7	87		72	20	258	
	ubrus bílý			14					
	ubrus béžový			25					
	prostírka	4							
	ubrus velký zelený	12							

	ručník velký bílý	77	36	62				175	
	ručník malý červený		24	12				36	
	závěs	52							
	záclona	26							

Kuchyně

	talíř polévkový	48							
	talíř mělký	34							
	talíř dezertní	77							
	talíř oválný-kamenina	21							
	miska na polévku	13							
	podšálek	88							
	miska skleněná na salát	26							
	miska zmrzlinová skleně	48							
	šálek na kávu	46							
	podšálek na kávu	19							
	hrnek na čaj	5							
	jídelní nůž	129							
	jídelní vidlička	108							
	lžíce polévková	64							
	dezertní vidlička	6							
	kávová lžička	15							
	naběračka	9							
	obracečka	5							
	nůž kuchyňský	1							
	vidlička masová	3							
	klips	6							
	brousek na nože-ocílka	1							
	kolečko na brambory	1							
	struhadlo	1							

	miska plast	9							
	kastrol smalt	6							
	poklice	2							
	hrnec nerez	6							
	pánvičky	16							
	plech pečící velký	3							
	plech pečící malý	2							
	deska na krájení dřevo	1							

Bar

	solnička(komplet 5)	8							
	sklenice Rajec	7							
	šálek preso	4							
	podšálek sklo	5							
	šálek na čaj malý žlutý	3							
	podšálek na čaj	12							
	sklenice sekt	17							
	sklenice Gambrinus 0,5 l	15							
	sklenice Plzeň 0,5 l	25							
	sklenice Gambrinus 0,3 l	10							
	sklenice Plzeň 0,3 l	3							
	sklenice vodová	20							

Kuchyně - vybavení bez inventárního čísla :

pečící pánev 1 ks
pojízdná výdejní ohřívací vana nerez 1ks
nerez vaničky do pojízdné ohřívací vany: 1/3 velikost 5 ks
1/4 vellikost 2 ks
1/6 velikost 2 ks
1/2velikost 7 ks
1/1 plná velikost 4 ks
napařovací nerez nádoba 1 ks
nerez síta 2 ks
polívková nerezová mísa 2 ks
sada 5 nerez hrnců o objemu 5 litrů a více
nerez kbelík cca 15 litrů 1 ks