

SMLOUVA O UMÍSTĚNÍ INFORMAČNÍCH MÉDIÍ

uzavřena podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Masarykova univerzita

Se sídlem Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

Zastoupena Ing. Zdeňkem Čížkem, ředitelem Správy kolejí a menz Masarykovy univerzity
na adrese Vinařská 5, 603 00 Brno

IČ: 002 16 224; DIČ: CZ 00216224

Bankovní spojení: xxx

Masarykova univerzita je veřejnou vysokou školou (právníckou osobou) podle zákona č. 111/1998 Sb. v platném znění a není zapsána v obchodním rejstříku

(dále jen „Poskytovatel“)

ČAČKON, s.r.o.

Se sídlem: xxx

Zastoupena Ing. Markem Čačkou, MBA, jednatelem společnosti

IČ: 293 18 963; DIČ: CZ 29318963

Bankovní spojení: xxx

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 77501

e-mailová adresa pro elektronické zasílání faktur: xxx@xxx.net

(dále jen „Uživatel“)

1. Účel a předmět Smlouvy

- 1.1 Poskytovatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem objektů (budov), v nichž jsou situovány nebytové prostory specifikované v **Příloze č. 2 – Kalkulace ceny a umístění informačních médií na jednotlivých provozech** (dále jen „Příloha č. 2“), která je nedílnou součástí této Smlouvy.
- 1.2 Jednotlivé části takto označených nebytových prostor přenechává Poskytovatel k užívání Uživateli, a to k umístění reklamních a propagačních rámečků (též „informační médium“) za účelem umístění inzerce vlastní i třetích stran a při splnění ostatních podmínek touto Smlouvou sjednaných.
- 1.3 Uživatel potvrzuje, že poskytnuté části nebytových prostor dle této Smlouvy jsou způsobilé k jejich řádnému užívání v souladu se sjednaným předmětem a účelem této Smlouvy.
- 1.4 Poskytovatel umožní Uživateli umístit informační média na zdech místností objektů (budov) a na boční stěně v kabině výtahů, to vše blíže specifikováno v Příloze č. 2 Smlouvy. Konkrétní umístění informačních médií musí být předem odsouhlaseno s vedoucími ubytovacích provozů, jejichž kontaktní údaje jsou uvedeny v příloze č. 1

2. Ostatní ujednání

2.1 Uživatel se zavazuje:

- Zabezpečit na vlastní náklady instalaci informačních médií na místě k tomu účelu vyhrazeném Poskytovatelem a udržovat je ve stavu způsobilém k účelu a předmětu této Smlouvy;
- Informovat Poskytovatele písemně, telefonicky nebo e-mailem o předpokládané instalaci i odstranění informačních médií;
- Umísťovat na informačním médiu informace, které nejsou v rozporu s právními ani ostatními předpisy včetně interních předpisů či pokynů Poskytovatele, zejména nejsou orientovány na tabákové výrobky, alkoholické nápoje, loga politických stran a hnutí, církví a náboženských společenství a erotickou reklamu. Pro případ porušení takto sjednané povinnosti hradí Uživatel Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (jeden tisíc korun českých), kterou je Poskytovatel oprávněn ukládat i opakovaně za každé porušení takto sjednané právní nebo smluvní povinnosti Uživatelem.

2.2 Poskytovatel se zavazuje:

- Zajistit, aby nedocházelo k přemísťování informačního média bez souhlasu Uživatele.
- Zabezpečit, aby umístění informačních médií bylo předem sjednáno s Poskytovatelem, tj. s jednotlivými provozními objekty.

3. Doba plnění

3.1 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou počínaje dnem 1. 9. 2019.

3.2 Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto Smlouvu i bez udání důvodu písemně vypovědět, s výpovědní dobou v trvání tří měsíců plynoucích od prvního kalendářního dne v měsíci následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

3.3 Za podstatné porušení Smlouvy se považuje porušení povinnosti pro Uživatele plynoucí z článku 2. odst. 2. 1. této Smlouvy. Poskytovatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit též z důvodu insolvence Uživatele či jeho likvidace a v případě prodlení s úhradami faktur déle jak 30 dnů. Právní účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení jeho písemného vyhotovení Uživateli.

3.4 Doručuje-li se odstoupení od Smlouvy prostřednictvím provozovatele poštovní licence, písemnost se považuje za doručenu třetím kalendářním dnem ode dne jejího uložení u provozovatele poštovní licence bez ohledu na to, zda adresát se o uložení písemnosti dozvěděl. Takto sjednaná smluvní fikce pro doručování odstoupení od Smlouvy platí i pro doručování výpovědi této Smlouvy.

4. Cena a platební podmínky

- 4.1 Cena za poskytnutí práva k umístění informačního média v souladu s touto Smlouvou se sjednává ve výši podle Přílohy č. 2 této Smlouvy.
- 4.2 Poskytovatel vyúčtuje cenu za poskytnutí práva k umístění informačních médií na základě daňového dokladu (faktury), jím vystaveného k datu uskutečnění zdanitelného plnění, kterým se rozumí vždy první kalendářní den příslušného kalendářního čtvrtletí. Faktury mají náležitosti daňových dokladů a obchodních listin. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne jejich vystavení Poskytovatelem. Cenu hradí Uživatel bezhotovostním převodem na výše uvedené bankovní spojení Poskytovatele. DPH se účtuje dle aktuální zákonné sazby.
- 4.3 Nezaplatí-li Uživatel cenu v termínu splatnosti, je povinen uhradit Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení Uživatele se zaplacením ceny.
- 4.4 V případě, že číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené v této smlouvě nebo na zhotovitelem vystavených daňových dokladech nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ust. § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z daňového dokladu, jež odpovídá výši základu daně, a zbylou část pak ve smyslu ust. § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ust. § 106a ZDPH, použije se tohoto odstavce obdobně.
- 4.5 Inflační doložka
Poskytovatel je oprávněn zvýšit cenu za poskytnutí práva k umístění informačních médií o hodnotu inflačního koeficientu stanovenou Českým statistickým úřadem na příslušný kalendářní rok, vždy s účinností od prvního kalendářního dne příslušného kalendářního roku (počínaje rokem 2020) na základě oznámení ČSÚ. Inflační doložka neplatí pro rok 2019, v němž se tato Smlouva uzavírá. Uživatel bere na vědomí, že Poskytovatel je oprávněn zvýšit cenu ve smyslu tohoto inflačního ujednání bez předchozího písemného oznámení.

5. Závěrečná ujednání

- 5.1 **Uzavření, uveřejnění a účinnost Smlouvy**
- Smlouva je uzavřena dnem posledního podpisu zástupců Smluvních stran.
 - Nájemce se zavazuje strpět uveřejnění kopie Smlouvy ve znění, v jakém byla uzavřena, a to vč. případných dodatků.
 - Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění.
- 5.2 Smluvní strany se dohodly, že závazek Uživatele zaplatit smluvní pokutu Poskytovateli za porušení povinnosti zajištěné smluvní pokutou nevylučuje právo Poskytovatele na náhradu škody bez ohledu na výši škody v této souvislosti vzniklé Poskytovateli.
- 5.3 Informační médium je majetkem Uživatele a zůstává jím po celou dobu trvání této Smlouvy. Ke dni ukončení Smlouvy je Uživatel povinen informační médium na svoje náklady demontovat.
- 5.4 Smluvní strany se zavazují vzájemně a bezodkladně se informovat o změně údajů týkajících se jejich identifikace, jakož i o změně ostatních údajů rozhodných pro řádné plnění této Smlouvy.

MUNI SKM

- 5.5 Případné spory řeší smluvní strany především dohodou. Nedojde-li k dohodě, řeší spor věcně příslušný soud, přičemž místní příslušnost soudu se řídí sídlem Poskytovatele.
- 5.6 Dohoda o změně či doplnění této smlouvy vyžaduje písemnou formu dodatku, pořadově očíslovaného a potvrzeného oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 5.7 Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 5.8 Nedílnou součástí Smlouvy je:
Příloha č. 1 Kontaktní osoby pro jednotlivé provozny
Příloha č. 2 Kalkulace ceny a umístění informačních médií na jednotlivých provozech

V Brně dne 2019

Masarykova univerzita
Správa kolejí a menz
Ing. Zdeněk Čížek
Ředitel
za Poskytovatele

ČAČKON, s.r.o.
Ing. Marek Čačka, MBA
jednatel společnosti
za Uživatele

**Příloha č. 1
ke Smlouvě o umístění informačních médií**

Kontaktní osoby pro jednotlivé provozy

Jméno, příjmení:	Provozovna – objekt	Telefon:	e-mail :
xxx	VŠ kolej Klácelova 2 VŠ kolej Kounicova 50 VŠ kolej Mánesova 12a VŠ kolej nám. Míru 4 VŠ kolej Veveří 29	xxx	xxx@skm.muni.cz
xxx	VŠ kolej Vinařská 5 VŠ kolej Tvrdého 5/7	xxx	xxx@skm.muni.cz
xxx	VŠ kolej bří. Žůrků 5 VŠ kolej Sladkého 13	xxx	xxx@skm.muni.cz

V Brně dne 2019

**Masarykova univerzita
Správa kolejí a menz
Ing. Zdeněk Čížek
Ředitel
za Poskytovatele**

**ČAČKON, s.r.o.
Ing. Marek Čačka, MBA
jednatel společnosti
za Uživatele**