

SMLOUVA o nájmu movitých věcí č. 201908

Smluvní strany

Vsetínská nemocnice a.s.

se sídlem: Nemocniční 955, 755 01 Vsetín

zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B., vložka 2946

zastoupena: Ing. Věra Prousková, MBA, místopředsedkyně představenstva IČ: 26871068

DIČ:26871068

bankovní spojení: UniCredit Bank, číslo účtu: 2109376609/2700 (dále jako

„**Pronajímatel**“)

a

Krajská nemocnice T. Bati, a. s.

se sídlem: Havlíčkovo nábřeží 600, 762 75 Zlín

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 4437

zastoupena: MUDr. Radomír Maráček, předseda představenstva a Ing. Vlastimil Vajdák,

člen představenstva IČ: 27661989 DIČ: CZ27661989

Bankovní spojení: ČSOB, a. s., číslo účtu 151203067/0300 (dále jako „**Nájemce**“)

dále též společně jako „**Smluvní strany**“

uzavřely tuto **smlouvu o nájmu movitých věcí** dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**smlouva**“)

I. Předmět smlouvy

- Smluvní strany jsou poskytovateli zdravotních služeb, kteří poskytují zdravotní péči v rozsahu své registrace udělené dle zákona č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a v souladu s další související právní úpravou.
- Organizační součástí Nájemce je oční oddělení.
- Předmětem této smlouvy je závazek pronajímatele **přenechat nájemci k užívání movité věci, jejichž přesná specifikace je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy** (dále jen „**movité věci**“), a dále závazek nájemce zaplatit pronajímateli nájemné ve výši stanovené v této smlouvě.

II. Účel nájmu

- Účelem nájmu je obvyklé užívání movitých věcí nájemcem, a to v souvislosti s provozováním očního oddělení nájemce.

III. Doba nájmu

- Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou v délce jednoho měsíce, a to od nabytí její účinnosti.
- Konkrétní termín předání movitých věcí bude stanoven na základě dohody Smluvních stran.

3. Za předání movitých věcí se považuje den podpisu předávacího protokolu, předání veškerých podkladů nutných k řádnému užívání movitých věcí a zaškolení obsluhy stran užívání movitých věcí a jeho pravidelné údržby, bude-li toto zaškolení účelné.
4. O předání movitých věcí bude pořízen písemný protokol, který bude podepsán pověřenými zástupci obou smluvních stran. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. Vzor protokolu tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

IV. Nájemné

1. Smluvní strany se dohodly, že celkové nájemné za 1 měsíc za všechny movité věci uvedeného v příloze č. 1 činí
41 322,00 Kč bez DPH, tj. 50 000,00 Kč vč. základní sazby DPH.
2. Nájemce uhradí nájemné po uplynutí měsíce (nebo jeho části), ve kterém Nájemce pronajaté věci užíval, na základě faktury vystavené Pronajímatelem. Nájemce zaplatí cenu za nájemné (nebo jeho část) převodem na bankovní účet Pronajímatele uvedený na faktuře. Nájemné se považuje za uhrazené v okamžiku, kdy byla příslušná částka připsána na bankovní účet pronajímatele. Faktura bude splatná do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne jejího doručení nájemci.
3. V případě prodloužení s úhradou nájemného se Nájemce zavazuje uhradit Pronajímátele úrok z prodloužení ve výši dle příslušné právní úpravy.

V. Práva a povinnosti pronajímatele

1. Pronajímátele se zavazuje přenechat movité věci nájemci tak, aby je Nájemce mohl užívat k účelu stanovenému v čl. II. této smlouvy. Pronajímátele se zavazuje zajistit Nájemci nerušené užívání movitých věcí po dobu nájmu.
2. Pronajímátele je povinen předat movité věci i jejich jednotlivé části v odpovídající kvalitě a v dohodnutém termínu. Nedodržení tohoto ustanovení se považuje za podstatné porušení této smlouvy.
3. Pronajímátele se zavazuje zajistit veškeré opravy a odstranit veškeré vady movitých věcí na své náklady, s výjimkou toho, kdy poškození movitých věcí (vzniklá vada) byla způsobena z důvodů na straně nájemce. V takovém případě budou náklady spojené s takovou opravou (jiným odstraněním vady), plně hrazeny Nájemcem.
4. Smluvní strany se dohodly, že běžné opotřebení není vadou movitých věcí. V případě potřeby opravy movitých věcí z důvodu jeho běžného opotřebení bude tyto opravy hradit nájemce.

VI. Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce se zavazuje užívat movité věci jako řádný hospodář k účelu stanovenému v čl. II. této smlouvy a způsobem přiměřeným povaze a předmětu movitých věcí. Nájemce je povinen movitých věcí chránit před ztrátou, zničením, poškozením nebo znehodnocením.
2. Po dobu nájmu provádí běžnou údržbu movitých věcí Nájemce.
3. Nájemce není oprávněn provádět na movitých věcech jakékoliv změny.
4. Nájemce je povinen oznámit Pronajímátele veškerou potřebu oprav movitých věcí. Nájemce není oprávněn provádět na movitých věcech žádné opravy sám či prostřednictvím třetích osob.
5. Nájemce se zavazuje oznámit Pronajímátele, že movité věci mají vady hned poté, co vady zjistí. Nájemce není oprávněn odstraňovat vady sám či prostřednictvím třetích osob.
6. Nájemce se zavazuje, že v případě jakýchkoli vad či potřeb oprav, bude pro tyto účely kontaktovat pouze Pronajímátele.

7. Nájemce není oprávněn přenechat movité věci do podnájmu. Nájemce není oprávněn zřídit jakékoliv užívací právo k movitým věcem ve prospěch třetí osoby.
8. Nájemce je povinen umožnit Pronajímateli na jeho žádost doručenou Nájemci alespoň dva pracovní dny předem, přístup k movitým věcem za účelem kontroly, zda Nájemce movité věci užívá řádným způsobem, a dále za účelem pravidelných servisních prohlídek.
9. Podpisem této smlouvy nájemce prohlašuje, že se seznámil s technickým stavem movitých věcí, a že byl seznámen s požadavky na jeho obsluhu a údržbu.
10. Nájemce je povinen po uplynutí platnosti této smlouvy pronajaté věci Pronajímateli vrátit.

VII. Skončení nájmu

1. Podmínky pro ukončení smlouvy se řídí příslušným ustanovením občanského zákoníku.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem předání movitých věcí, nájemci, případně dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou upraveny smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.
3. Změny a doplňky smlouvy lze provádět pouze se souhlasem obou smluvních stran, který musí být učiněn písemně ve formě dodatků smlouvy číslovaných v chronologickém pořadí.
4. Smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží Pronajímatel a jedno Nájemce.
5. Smluvní strany prohlašují, že se podrobně seznámily s textem smlouvy, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním, a že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho smlouvu podepisují.
6. Obě smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Uveřejnění zajistí nájemce.

Vsetín dne 30. 4. 2019

Zlín dne 30. 4. 2019

Za Nájemce

Za Pronajímatele:

Ing. Věra Prousková, MBA
místopředsedkyně představenstva

MUDr. Radomír Maráček
předseda představenstva
Ing. Vlastimil Vajdák
člen představenstva



Specifikace předávaných movitých věcí

Poř. č.	invent číslo	Název položky, typ,	Sériové číslo	Počet kusů
1	HM00367	Počítač sestava SW Windows 7	SW WINDOWS 7 PROF(602857)	1
2	HM00525	Křeslo přepravní Sella AP 30	3522	1
3	MM00528	Mikronůž Pre set LRI Rumex	-	1
4	HM00570	Oftalmoskop nepřímý KIT 4	-	1
5	HM00714	Ultrazvuk diagnost. Ocuscan RXP	0902832201X	1
6	HMG0718	Perimeír Demo Medmont M 700 + PC	M644628	1
7	MM00745	Optotyp LCD Nidek SC 2000	402364	1
8	HM00784	Židle Operační AK 480	25097	1
9	HM00786	Stůl operační Mobilní SC 500	85063	1
10	HM00788	OCT Spectralis HE 14081 + PC	CAM-03532- S2400	1
11	HM00841	Lampa štěrbinová SL 115 Classic, ZEISS	1061587	1
12	MM00923	Fokometr Nidek LM 500	409847	1
13	HM00924	Optotyp LCD Nidek SC 1600 s ovladačem	405540	1
14	HM00925	Lampa štěrbinová Keeler	3020-P-2000	1
15	HM00926	Sterilizátor parní Vacuklav 24 i	201524- B1493/2015/1029	1
16	HM00931	Ultrazvuk diagnostický Vupad SU 5	5575-1215-0441	1
17	HM01034	Tonometr aplanační	15367	1

18	HM01426	Tonometr oční bezkontaktní TOPCON CT80	1570576	1
19	HM01628	Čočka laserovací kontaktní Omra- S		1
20	HM01629	Čočka laserovací pandoskopická PRP 165		1
21	HM01643	Topograf rohovkový Sirius + PC IYAMA, Logitech	17062829	1
22	HM01669	Lampa štěrbinová HAAG-STREIT BQ 900+stolek elektrický SE 1	11032	1
23	HM01670	Přístroj elektrochirurgický Surtron 80	3620214374	1
24	HM01717	Autorefraktokeratotonometr s pachymetrem NIDEK Tonoref III		1
25	HM01933	Svítilno vyš. LED dvouramenné Rimsa Pentaled 12+12	22339	1
26	PM03728	Kamera sítnicová TRC NW 7 SF, MARKU + PC HE 225	237101/677037	1
27	PM03729	Stolek pod přístroj pojízdný bílý na středovém nosném hranolu		1
28	PM03732	Stolek pod přístroj pojízdný bílý na středovém nosném hranolu		1
29	HM02014	Biometr bezkontaktní Oil Master 500	1057153	1
30	PM02516	Fako - Inifiniti Vision Systém vč. 3 ks sonda fakoemulzifikační Phaco Ožil inv. č. HM 01585 HM 01605 HM 01663	1001028101X	1
31	PM03286	Laser Purepoiunt vč. Lampy	0903155101X	1
32	MP03287	Laser systém YAG	5391LX	1



**Příloha č. 2 ke smlouvě o podnájmu movitých věcí č.
201908 Předávací protokol**

Krajská nemocnice T. Bati, a. s.

se sídlem: Havlíčkovo nábřeží 600, 762 75 Zlín IČ: 27661989,

DIČ: CZ27661989

zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl B., vložka 4437 osoba
jednající ve věcech plnění této smlouvy: Ing. Bc. Petr Voráč, vedoucí provozního odboru

(dále také jen „Přebírající“) a

Vsetínská nemocnice a.s.

se sídlem: Nemocniční 955, 755 01 Vsetín IČ: 26871068 DIČ: 26871068

zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B., vložka 2946 osoba
jednající ve věcech plnění této smlouvy Ing. Ladislav Kašpar, vedoucí provozního odboru
(dále jako „Předávající“)

1. Přebírající a Předávající uzavřeli dne 30. 4. 2019 smlouvu o nájmu movitých věcí č. 201908.
2. Přebírající a Předávající podpisem tohoto předávacího protokolu potvrzují, že ke dni jeho podpisu si předali jednotlivé následně uvedené movité věci, které jsou předmětem nájmu, nacházející se na adrese sídla pronajímatele:

Poř. č.	Invent, číslo	Název položky, typ,	Sériové číslo	Počet kusů
1	HM00367	Počítač sestava SW Windows 7	SW'WINDOWS 7 PROF(602857)	1
2	HM00525	Křeslo přepravní Sella AP 30	3522	1
3	HM00528	Mikronůž Pre set LRI Rumex	-	1
4	HM00570	Ofthalmoskop nepřímý KIT 4	-	1
5	HM00714	Ultrazvuk diagnost. Ocuscan RXP	0902832201X	1
6	HM00718	Perimetr Demo Medmont M 700 + PC	M644628	1
7	HM00745	Optotyp LCD Nidek SC 2000	402364	1



8	HM00784	Židle operační AK 480	25097	1
9	HM00786	Stůl operační Mobilní SC 500	85063	1
10	HM00788	OCT Spectralis HE 14081 + PC	CAM-03532-S2400	1
11	HM00841	Lampa štěrbinová SL 115 Classic, ZEISS	1061587	1
12	HM00923	Fokometr Nidek LM 500	409847	1
13	HM00924	Optotyp LCD Nidek SC 1600 s ovladačem	405540	1
14	HM00925	Lampa štěrbinová Keeler	3020-P-2000	1
15	HM00926	Sterilizátor parní Vacuklav 24 B	201524-B1493/2015/1029	1
16	HM00931	Ultrazvuk diagnostický Vupad BU 5	5575-1215-0441	1
17	HM01034	Tonometr aplanační	15367	1
18	HM01426	Tonometr oční bezkontaktní TOPCON CT80	1570576	1
19	HM01628	Čočka laserovací kontaktní Omra-S	.	1
20	HM01629	Čočka laserovací pandoskopická PRP 165	.	1
21	HM01643	Topograf rohovkový Sirius + PC IYYAMA, Logitech	17062829	1
22	HM01669	Lampa štěrbinová HAAG-STREIT BQ 900+stolek elektricky SE 1	11032	1
23	HM01670	Přístroj elektrochirurgický Surtron 80	3620214374	1
24	HM01717	Autorefraktokeratotonometr s pachymetrem NIDEK Tonoref III	.	1
25	HM01933	Svítilno vyš. LED dvouramenné Rimsa Pentaled 12+12	22339	1
26	PM03728	Kamera sítnicová TRC NW 7 SF, MARKU + PC HE 225	237101/677037	1

27	PM03729	Stolek pod přístroj pojízdný bílý na středovém nosném hranolu	.	1
28	PM03732	Stolek pod přístroj pojízdný bílý na středovém nosném hranolu	.	1

29	HM02014	Biometr bezkontaktní Oil Master 500	1057153	1
30	PM02516	Fako - Inifiniti Vision Systém vč. 3 ks sonda fakoemulzifikační Phaco Ožil inv. č. HM 01585 HM 01605 HM 01663	1001028101X	1
31	PM03286	Laser Purepoint vč. Lampy	0903155101X	1
32	MP03287	Laser systém YAG	5391LX	1

3. Přebírající prohlašuje, že si movité věci před podpisem řádně prohlédl, jejich technický i právní stav je mu znám a v tomto stavu je také dnešního dne od předávajícího přebírá. Předávající a přebírající svým podpisem potvrzují, že movité věci byly přebírajícímu řádně předány a byly jim bez výhrad řádně převzaty vč. souvisejících dokladů a návodů k použití.
4. Přebírající a Předávající prohlašují, že souhlasí s obsahem tohoto předávacího protokolu, že tento předávací protokol byl sepsán na základě pravdivých údajů a jejich pravé, svobodné a vážné vůle a na důkaz tohoto připojují své podpisy. Tento protokol je vyhotoven ve dvou písemných vyhotoveních, z nich každá ze smluvních stran převzala po jednom stejnopise.
5. Předávací protokol je součástí smlouvy č. 201908 o nájmu movitých věcí uzavřené mezi Přebírajícím a Předávajícím jako její příloha č. 2.

Vsetín dne 30.4.2019

Vsetínská nemocnice a.s.

xxxxxxxxxxxxxxxxxx

Krajská nemocnice T. Bati, a. s.

xxxxxxxxxxxxxxxxxx



