**DODATEK Č.4 KE SMLOUVĚ O PODNÁJMU 2018 ZE DNE 29. 12. 2017**

1) **KV ARENA, s.r.o.,** IČ 279 68 561, se sídlem Karlovy Vary, Západní 1812/73, PSČ 360 01,

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle C, vložka 19200,

zastoupená Ing. Romanem Rokůskem, jednatelem

(dále jen „**Nájemce**“)

**2) HC Energie Karlovy Vary s.r.o.,** IČ 024 66 996, se sídlem Západní 1812/73, 360 01 Karlovy Vary, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíle C, vložka 29301

zastoupená Radkem Liangovským, jednatelem

(dále jen „**Podnájemce**“)

(Nájemce a Podnájemce společně dále jen „Smluvní strany“)

**VZHLEDEM K TOMU, ŽE:**

(A) Smluvní strany společně dne 29. 12. 2017 uzavřely Smlouvu o podnájmu 2018, jejímž předmětem je poskytnutí vymezených Nebytových prostor (blíže specifikovaných v článku 2.2.1. smlouvy) do dlouhodobého podnájmu a závazek Nájemce za podmínek stanovených smlouvou opakovaně poskytovat Podnájemci k používání Sportovní zařízení (blíže specifikovaného v článku 2.3 smlouvy) za účelem vykonávání sportovní činnosti (dále jen „**Smlouva**“).

(B) Smluvní strany mají zájem změnit Smlouvu;

**UZAVÍRAJÍ SPOLU TENTO DODATEK Č.4**

 **KE SMLOUVĚ O PODNÁJMU 2018 ZE DNE 29. 12. 2017:**

1. **ZMĚNY SMLOUVY**

1.1. Smluvní strany se dohodly, že se ve smlouvě mění článek 5.2.1. a nově zní takto:

Účastníci se dohodli, že Cena za použití Sportovního zařízení za krátkodobé přenechání Sportovního zařízení v Hlavní hale Podnájemci k využití za podmínek sjednaných v této Smlouvě za účelem vymezených v bodě 2.3.2. Smlouvy se sjednává ve výši 101 500 Kč (stojedentisícpětset korun českých) + příslušné DPH za každý Hokejový zápas, který bude odehrán v Hlavní hale (viz příloha č.1 smlouvy). Tato cena za jednotlivý Hokejový zápas je sjednána s předpokládaným maximálním rozsahem 40 hokejových zápasů v sezóně 2019/2020 tzn. od 1.7.2019 do 30.4.2020. Pokud Podnájemce v Hlavní hale odehraje v průběhu sezóny 2019/2020 více než 40 Hokejových zápasů, bude cena za tyto Hokejové zápasy nad rámec 40 zápasů sjednána mezi Podnájemcem a Nájemcem dohodou dle typu těchto více zápasů. (Rozpis ceny za hokejové utkání – viz příloha)

1.2. Smluvní strany se dohodly, že se ve smlouvě mění článek 5.1.2. a nově zní takto:

Nájemce dále přenechává Podnájemci do užívání platební terminály určené pro provádění bezhotovostních plate, umístěné na pokladnách č. 1 a č. 2 v Hlavní hale. Nájemce je oprávněn tyto platební terminály užívat po celou dobu trvání této Smlouvy, nesmí je nikam přemístit a je povinen je užívat s péčí řádného hospodáře a chránit před zneužitím, zničením či poškozením. Podnájemce je povinen zaplatit Nájemci úplatu za přenechání těchto platebních terminálů do užívání ve výši **sazby stanovené bankou, zvýšené o 0,05 % jako** manipulační poplatek z částky každé bezhotovostní transakce realizované s využitím některého z těchto terminálů. Úplatu, navýšenou o DPH, bude Nájemce účtovat Podnájemci daňovým dokladem – fakturou vždy po skončení toho kterého kalendářního měsíce.

1.3. Smluvní strany se dohodly, že HC Energie Karlovy Vary s.r.o., musí mít souhlas KV Areny s.r.o v případě dalšího zapůjčení či pronájmu jiným subjektům ledové plochy či jiných prostor předmětu nájmu

**2.** **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

2.1. Smluvní strany se dohodly, že ostatní části Smlouvy tímto dodatkem nedotčené zůstávají beze změn.

2.2. Tento Dodatek ke smlouvě nabývá platnosti a účinnosti ke dni podpisu oběma smluvními stranami.

2.3. Smluvní strany prohlašují, že mají plnou způsobilost k právním úkonům, že také tento Dodatek ke Smlouvě je projeven jejich svobodné vůle, pokládají jej za určitý a srozumitelný a na znamení souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.

2.4. Tento Dodatek ke Smlouvě je sepsán ve dvou originálních vyhotoveních. Každá ze Smluvních stran převzala při podpisu Dodatku ke Smlouvě po jeho výtisku.

V Karlových Varech, dne 1. 7. 2019

…………………………………………………………. ……………………………………………………….

Za KV Arena, s.r.o. za HC Energie Karlovy Vary s.r.o.

Ing. Roman Rokůsek, jednatel Radek Liangovský, jednatel

Příloha : Přehled poskytovaných služeb a jejich kalkulace předmětu nájmu