

DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Číslo smlouvy o dílo – objednatel: 0141/2019

Číslo smlouvy o dílo - zhotovitel: 19KE0012

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:

zastoupeno:

Zastoupení:

Ve věcech smluvních:

Ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

(dále jen **objednatel**)

Město Vsetín

Svárov 1080, 755 24 Vsetín

Mgr. Ing. Jiří Růžičkou, starostou města

Mgr. Ing. Jiří Růžička, starosta města

Petr Findeis, stavební technik pověřeného odboru

00304450

CZ00304450

a

Zhotovitel:

se sídlem:

zastoupená

Zastoupení:

Ve věcech smluvních:

Ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

KERAMO D – Dohorák s.r.o.

Zahradní 583, 768 21 Kvasice

ednatel

ednatel

vedoucí stavební výroby

stavební technik

27716104

CZ27716104

Firma zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, odd. C, vložka 54030

(dále jen **zhotovitel**)

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	STAVEBNÍ ÚPRAVY SOCIÁLNÍHO (HYGIENICKÉHO) ZAŘÍZENÍ V DK VSETÍN
VEŘEJNÁ ZAKÁZKA DLE PŘEDMĚTU	VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NA STAVEBNÍ PRÁCE
FORMA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU
MÍSTO PLNĚNÍ VZ	VSETÍN, ZLÍNSKÝ KRAJ
PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VZ	4 800 000,- Kč bez DPH
EVIDENČNÍ ČÍSLO VZ	MUVS-S 36604/2018

Článek II.

Změna smlouvy

1. Smluvní strany se v souladu s čl. XIII odst. 1 smlouvy o dílo ev. č. 0141/2019 uzavřené dne 22. 03. 2019 (dále jen smlouva) dohodly na tomto dodatku č. 1 ke smlouvě.
2. Smluvní strany se dohodly na změně Článku II. Předmět smlouvy tak, že se rozsah díla mění o následující práce dodávky a služby (v případě rozšíření díla dále jen „vícepráce“ a v případě zúžení rozsahu díla dále jen „méněpráce“). Vícepráce i méněpráce jsou přehledně zpracovány v rekapitulaci jednotlivých prací a tato rekapitulace i jednotlivé položkové rozpočty tvoří nedílnou součást tohoto dodatku - Přílohu č. 1.
3. Smluvní strany se dohodly na změně Článku IV. odstavci 1 Cena díla Smlouvy o dílo, který se mění následovně:

	Celková (Kč bez DPH)
Hodnota z původní smlouvy o dílo	3 999 667,54
Hodnota víceprací dle Přílohy č. 1 - dodatek č. 1 SOD	388 107,91
Hodnota méněprací dle Přílohy č. 1 - dodatek č. 1 SOD	- 282 539,27
Hodnota rozdílu víceprací a méněprací dle Přílohy č. 1 - dodatek č.1 SOD	105 568,64
CENA CELKEM vč. dodatku č. 1	4 105 236,18

Článek III.

Závěrečná ustanovení

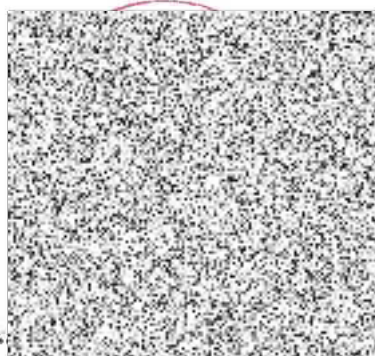
1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek podléhá povinnému zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „registr smluv“).
4. Zhotovitel tímto uděluje městu objednateli souhlas se zveřejněním tohoto dodatku.
5. Objednatel potvrzuje, že tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro její platné uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41 citovaného zákona). Rada města Vsetín schválila na zasedání, konaném dne 24. 06. 2019, pod číslem usnesení 12/16/RM/2019 uzavření dodatku č. 1

ke smlouvě o dílo 0159/2019 na stavební práce akce: "STAVEBNÍ ÚPRAVY SOCIÁLNÍHO (HYGIENICKÉHO) ZAŘÍZENÍ V DK VSETÍN".

Příloha číslo 1 – Soupis prací a dodávek

za objednatele:

Ve Vsetíně dne: 10. 07. 2019



Město Vsetín



starosta města

za zhotovitele:

Ve Zlíně dne: 10. 07. 2019



KERAMO D – Dohorák s.r.o.



jednatel

REKAPITULACE

Stavba: Stavební úpravy sociálního (hygienického) zařízení v DK Vsetín

2019

Číslo změny	Název stavebního celku	Popis položky	Předpokládaná cena změny (bez DPH) - VCP	Předpokládaná cena změny (bez DPH) - MNP	Datum změny	Stav
Změna 1	Stavební	Podkladní vrstvy podlah	0,00 Kč	-9 334,23 Kč	14.5.2019	
MNP		Odpočet neprováděné reprofilace stávajících podlah				
Změna 2	Stavební	Podkladní vrstvy podlah	120 318,31 Kč	0,00 Kč	14.5.2019	
VCP		Na základě posouzení stavu stávajícího potěru TDI, rozhodnuto o jeho vybourání a nahrazení novým potěrem				
Změna 3	ZTI	Úprava trasy vodovodu	39 088,26 Kč	0,00 Kč	14.5.2019	
VCP		Úprava trasy vodovodu na základě požadavku správce DK				
Změna 4	Stavební	Bourání a výstavba přiček	0,00 Kč	-73 135,90 Kč	22.5.2019	
MNP		Na základě posouzení TDI stávajícího stavu přiček - odpočet bourání a výstavba přiček				
Změna 5	Stavební, VZT, Elektro	Provedení kazetových podhledů	0,00 Kč	-197 691,14 Kč	29.5.2019	
MNP		Na základě dohody s vedením DK - odpočet nových omítek stropů a navazujících řemesel				
Změna 6	Stavební, VZT, Elektro	Provedení kazetových podhledů	208 341,84 Kč	0,00 Kč	29.5.2019	
VCP		Na základě dohody s vedením DK - připočet kazetových podhledů včetně navazujících řemesel				
Změna 7	Stavební	Dozdivky, přičky a záměna mozaika	0,00 Kč	-2 378,00 Kč	29.5.2019	
MNP		Odpočet keramického obkladu v oblouku				
Změna 8	Stavební	Dozdivky, přičky a záměna mozaika	20 359,50 Kč	0,00 Kč	29.5.2019	
VCP		Připočet dozdivky, přičky a záměna keramického obkladu za mozaiku v oblouku				
			388 107,91 Kč	-282 539,27 Kč		105 568,64 Kč

Za zhotovitele:



Za TDI:



Za objednatele:



Položkový rozpočet

S:	2019/DK	Stavební úpravy sociálního (hygienického) zařízení v DK Vsetín
O:	05	Změny
R:	01	Změna č.1 - Podkladní vrstvy podlah - MNP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				-9 334,23
2	632478127	Reprofilace vodorovných betonových povrchů opravná cementová malta, tloušťky do 30mm	m2	-9,35200	998 10	-9 334,23
		Reprofilací beton v rozsahu 10% plochy : -9,352		9,35200		
		Celkem				-9 334,23

Položkový rozpočet

S:	2019/DK	Stavební úpravy sociálního (hygienického) zařízení v DK Vsetín
O:	05	Změny
R:	01	Změna č.2 - Podkladní vrstvy podlah - VCP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				67 877,44
1	632411150RU1	Potěr ze SMS Cemix, ruční zpracování, tl. 50mm, samonivelační anhydritový potěr 20 Cemix 110 Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.	m2	93,52000	657,00	61 442,64
		93,52*0,05		4,67600		
3	777611901	Penetrace podlah-základní nátěr	m2	93,52000	25,40	2 375,41
4	713191221	Dilatační pásek podél stěn - Mirelon	m	158,57000	25,60	4 059,39
Díl: 96		Bourání konstrukcí				17 067,40
5	965043341	Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, nad 4 m2, ručně mazanina tl. 5 - 8 cm s potěrem 93,52*0,05	m3	4,67600	3 650,00	17 067,40
		93,52*0,05		4,67600		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				5 794,30
6	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	11,36137	510,00	5 794,30
Díl: 711		Izolace proti vodě				1 515,02
7	711140101	Odstr. izolace proti vlhk.vodor. pásy přitav.,1vrst 93,52	m2	93,52000	16,20	1 515,02
		93,52		93,52000		
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				28 064,15
8	979990001	Poplatek za skládku stavební sutí 10,74264-0,45544	t	10,28720	300,00	3 086,16
		10,74264-0,45544		10,28720		
9	979990121	Poplatek za skládku sutí - asfaltové pásy 93,52*0,00487	t	0,45544	1 200,00	546,53
		93,52*0,00487		0,45544		
10	979086112R00	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot nakládání nebo překládání sutí na dopravní prostředek	t	10,74264	108,45	1 165,04
11	979011211	Svislá doprava sutí a vybour. hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	10,74264	556,20	5 975,06
12	979011219	Příplatek svislé dopr.sutí za každé další NP nošením	t	10,74264	265,50	2 852,17
13	979083117	Vodorovné přemístění sutí na skládku do 6000 m	t	10,74264	296,10	3 180,90
14	979087311	Vodorovné přemístění sutí nošením do 10 m	t	10,74264	239,00	2 567,49
		S naložením sutí nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložení na normální dopravní prostředek.				
15	979087391	Příplatek za nošení sutí každých dalších 10 m	t	75,19850	114,30	8 595,19
16	979093111	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	10,74264	8,90	95,61
		Celkem				120 318,31

Položkový rozpočet

Stavební úpravy sociálního (hygienického) zařízení v DK Vsetín
Změny
Změna č.3 Úprava trasy vodovodu - VCP

Změna a úprava trasy vodovodu

Název položky	MJ	množství	cena/MJ	celkem
D+M ventil 5/4" vřetenový včetně přechodů	ks	6	1 755,00	10 530,00
D+M ventil 1" vřetenový včetně přechodů	ks	3	1 495,00	4 485,00
montáž vyřezání zavítů	ks	9	325,00	2 925,00
Odstavení hlavního přívodu vody, vypuštění a zpětné napuštění vodovodu	soubor	1	3 950,00	3 950,00
D+M potrubí DN 40	m	10	455,00	4 550,00
D+M potrubí DN 32	m	5	244,40	1 222,00
izolace potrubí niralon al	m	15	81,60	1 224,00
zednické připomoci	soubor	1	3 200,00	3 200,00
kotevní mat. soubor	soubor	1	1 650,00	1 650,00
napojení umyvadla přízemí	ks	1	1 950,00	1 950,00
napojení umyvadla 3.patro	ks	1	1 300,00	1 300,00
demontáž potrubí	soubor	1	1 350,00	1 350,00
Tlakové zkoušky vodovodního potrubí	m	15	10,30	154,50
Proplach a dezinfekce vodov.potrubí	m	15	11,20	168,00
Přesun hmot pro vnitřní vodovod	%	330,585	1,30	429,76

CELKEM

39 088,26 Kč

Soupis provedených prací

S:	2019/DK	Stavební úpravy sociálního (hygienického) zařízení v DK Vsetín				
O:	SO02	Malé sociální zařízení - B				
R:	R831.2.01	Změna č. 4 bourání a výstavba příček - MNP				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 34		Stěny a příčky				-49 789,44
3	342255028R00	Příčky z cihel a tvámic nepálených příčky z příčkových pórabelonových tloušťky 150 mm	m2	-57,20000	758,70	-43 387,64
4	342688111R00	Těsnění styku příčky se stávající stěnou PU pěnou	m	-17,60000	85,00	-1 496,00
5	342948111R00	Kotvení příček ke konstrukci kotvami na hmoždinky	m	-45,50000	107,60	-4 895,80
Díl: 96		Bourání konstrukcí				-6 292,00
31	962031125R00	Bourání příček z cihel pálených děrovaných, tloušťky 140	m2	-57,20000	110,00	-6 292,00
Díl: 999		Poplatky za skládky				-1 764,68
115	979890001R00	Poplatek za skládku stavební sutě	t	-6,41700	276,00	-1 764,68
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				-16 289,79
116	979086112R00	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot na dopravní prostředek při vodorovné dopravě	t	-12,83400	108,45	-1 391,85
117	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	-6,41700	556,20	-3 589,14
118	979011219R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením příplatek za každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	-8,41700	286,50	-1 703,71
119	979083117R00	Vodorovné přemístění sutí přes 5000 m do 6000 m	t	-8,41700	286,10	-1 900,07
120	979087311R00	Vodorovné přemístění sutí nošením k místu nakládky vodorovné přemístění sutí nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	-6,41700	239,00	-1 533,66
121	979087391R00	Vodorovné přemístění sutí nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m	t	-44,81800	114,30	-5 134,24
122	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	-8,41700	8,90	-57,11
	Celkem					-73 135,90

Rozpočet

S:	2019/DK	Stavební úpravy sociálního (hygienického) zařízení v DK Vsetín
O:	SO02	Malé sociální zařízení - B
R:	R831.2.01	Změna č. 5 Provedení kazetových podhledů- MNP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Stavební část						
		Odpočty				-70 868,14
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				-62 495,07
9	811421421R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tválcových a klenb v množství opravované plochy	m2	-91,81000	237,20	-21 777,33
11	811471413R00	Tenkovrstvá úprava stropů aklívaným štukem tloušťky 2-3 mm, malbou vápenocementovou s disperzní přísadou	m2	-91,81000	198,50	-18 224,29
12	811481211RT2	Vyztužení vnitřních omítek stropů sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového lepidla	m2	-91,81000	245,00	-22 493,45
Díl:	784	Malby				-8 373,07
112	784411301R00	Příprava povrchu Pačkování vápeným mlékem se začističením v místnostech do 3,8m, jednonásobné s obroušením a přesádkováním	m2	-91,81000	11,20	-1 028,27
113	784191301R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu protiplísňová, jednonásobná	m2	-91,81000	22,00	-2 019,82
114	784195612R00	Malby z malířských směsí protiplísňové, , bílé,	m2	-91,81000	58,00	-5 324,98

Vzduchotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Odpočty						
Díl:	728	Vzduchotechnika				-7 018,00
5	728411112R00	Výuště montáž lineární podhledové vyústě, do průřezu 0,200 m2.	kus	-22,00000	319,00	-7 018,00
Díl:	783	Nátěry				-72 450,00
12	VL783.01	D+M Očištění rozvodů VZT a stoupaček	m2	-207,00000	160,00	-33 120,00
13	VL783.02	D+M Nátěr všech VZT potrubní, syntetika 2x základ. 2x	m2	-207,00000	190,00	-39 330,00

Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Odpočty						
Díl:	1	Svítlidla				-47 355,00
1	1	A3 - Přisazené LED svítidlo, difuzor opálový (2003 lm; 24,0 W), typ: 2k5 840, montáž a dodávka	ks	-9,00000	2 035,00	-18 315,00
2	2	A4 - Interiérové, přisazené LED svítidlo, difuzor opálový (2897 lm; 23,0 W), typ: 3k3 840, montáž a dodávka	ks	-16,00000	1 815,00	-29 040,00

		Celkem změna				-197 691,14
--	--	---------------------	--	--	--	--------------------

Rozpočet

S:	2019/DK	Stavební úpravy sociálního (hygienického) zařízení v DK Vsetín
O:	SO02	Malé sociální zařízení - B
R:	R831.2.01	Změna č. 6 Provedení kazetových podhledů - VCP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Stavební část						
		Přípočty				116 047,84
	767587001RT9	D+M Podhled kazetový akustický, rošt viditelný 24mm, kazety 60x60xcm	m2	91,81000	904,00	82 996,24
	767583711R00	Montáž závěsných táhel nosných roštů	m2	91,81000	360,00	33 051,60
		Celkem				116 047,84

Vzduchotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		Přípočty				17 274,00
4	728115111R00	Kruhové ohebné potrubí montáž ohebného neizolovaného potrubí z Al laminátových hadic nebo z Al fólie, do průměru d 100 mm	m	18,00000	253,00	4 554,00
		Připojovací krčky pro ventilátory včetně montáže	kus	2,00000	380,00	760,00
		Příplatek montáže ventilátoru do podhledu	kus	2,00000	260,00	520,00
		Vyústě montáž lineární podhledové vyústě, do průřezu 0,200 m2, do podhledu	kus	22,00000	520,00	11 440,00
		Celkem				17 274,00

Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		Přípočty				75 020,00
1	1	A1 - Interiérové, vestavné LED svítidlo do kazetových podhledů M600 (1784 lm; příkon: 15,0 W), TYP:., 2x1 840 - montáž a dodávka	ks	16,00000	3 080,00	49 280,00
2	2	A2 - Interiérové, přisazené LED svítidlo (1784 lm; příkon: 15,0 W), TYP: 2x1 840, - montáž a dodávka	ks	9,00000	2 860,00	25 740,00
		Celkem				75 020,00

		Celkem změna				208 341,84
--	--	---------------------	--	--	--	-------------------

Rozpočet

S:	2019/DK	Stavební úpravy sociálního (hygienického) zařízení v DK Vsetín
O:	SO02	Malé sociální zařízení - B
R:	R831.2.01	Změna č. 7 Dozdívky, příčky a záměna mozaika - MNP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		Odpočty				-2 378,00
102	781475120RU2	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických 300 x 600 mm, kladených do flexibilního tmele	m2	2,36000	550,00	-1 298,00
107	VL781.01	Keramický obklad, rozměr 600x300mm, bílo-béžová	m2	2,70000	400,00	-1 080,00
		Celkem				-2 378,00

Rozpočet

S:	2019/DK	Stavební úpravy sociálního (hygienického) zařízení v DK Vsetín
O:	SO02	Malé sociální zařízení - B
R:	R831.2.01	Změna č. 8 Dozdivky, příčky a záměna mozaika - VCP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		Přípočty				20 359,50
1	342261112RXX	Příčky z desek sádkartonových jednoduché opláštění, jednoduchá konstrukce CW 75 tloušťka příčky 100 mm, desky standard, tloušťky 12,5 mm, bez izolace	m2	3,84000	661,50	2 540,16
3	342255028R00	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkových pórabetonových tloušťky 50 mm	m2	8,32000	758,70	6 312,38
		Dodávka mozaika	m2	2,70000	3 400,00	9 180,00
	781485112.R00	Obklad vnitřní mozaika keramická do 20/20 mm-montáž	m2	2,36000	986,00	2 326,96
		Celkem				20 359,50