

Smlouva o dílo

č. 050619

na provedení stavebních prací :

I. Smluvní strany :

Objednavatel : Dětský domov Hodonín u Kunštátu, p.o.
Sídlo : Hodonín u Kunštátu 48, 679 71 Lysice
Stat. Zástupce : PaedDr. Bohumír Verner, ředitel
IČO : 62077457
Telefon : 516 463 922
E-mail : [REDACTED]

Zhotovitel : TEKOSTAV, s.r.o.
Sídlo : Zámecká 599, 679 71 Lysice
Stat. Zástupce : Stanislav Tejkal – jednatel společnosti
IČO : 25545671
DIČ : CZ255545671
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s, pobočka Blansko
Číslo účtu : [REDACTED]
Údaj o zápisu v obch.rejstříku : firma zapsaná v obch.rejstříku, vedeném Krajským soudem
v Brně, od.C, vložka 31968
Tel. 516 472 577
e-mail : [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je oprava dlažby terasy Dětského domova hodonín u Kunštátu v rozsahu specifikovaném položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Místo stavby : Dětský domov, Hodonín u Kunštátu 48
3. Ukáže-li se během realizace nutnost změnit rozsah nebo způsob provádění prací dohodnutý s objednavatelem, dojde ke změně této smlouvy ve všech dotčených částech pouze na základě dodatku této smlouvy podepsaném jejími účastníky

III. Cena za dílo

1. Cena za dílo je stanovena jako smluvní cena ve výši :
Cena bez DPH 57.902,78 Kč
DPH 15 % 8.685,00 Kč
Cena celkem vč. DPH 66.588,00 Kč

IV. Čas plnění a lhůty

1. Stavební práce budou zahájeny : 24.6.2019
Dokončeny nejpozději : do 14.07.2019

2. Objednatel se zavazuje přistoupit na změnu dohodnutých termínů nebo ke změně dohodnutých smluvních podmínek jestliže dojde k prodlení zhotovitele nebo ohrožení smluvených termínů v důsledku okolností nemajících původ na jeho straně :
 - úřední rozhodnutí
 - vyšší moc (za niž se považuje zejména zaplavení, požár, vichřice, mrazy znemožňující řádný postup prací dle technických norem, stávky apod.)
 - v důsledku dohodnutých změn v rozsahu nebo druhu prací
3. Dojde-li k prodlení zhotovitele s termínem dokončení, vyjma důvody stanovené v odstavci IV./2., má objednavatel právo vyžadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dohodnutého rozsahu ceny díla a to za každý den prodlení až do dne dokončení a předání prací.

V. Financování a placení

1. Cena bez DPH 57.902,78 Kč
DPH 15 % 8.685,00 Kč
Cena celkem vč. DPH 66.588,00 Kč

Bude objednatel hrazena takto :

Zhotovitel po ukončení akce provede soupis skutečně provedených prací, po odsouhlasení rozsahu prací objednavatelem bude vystaven daňový doklad z a provedené práce se splatností do 21ti dnů od doručení objednateli. Faktura bude mít obvyklé náležitosti dle dosavadních obchodních zvyklostí.

2. Při prodlení s placením peněžitých závazků plynoucích z této smlouvy, zaplatí objednavatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení po lhůtě splatnosti až do dne zaplacení. Nárok na náhradu škody, způsobené porušením téže povinnosti zůstává zachován

VI. Předání staveniště

1. Objednavatel předá zhotoviteli staveniště prosté všech právních vad, faktických vad a přiměřeně vyklizené
2. Objednavatel poskytne zhotoviteli napojení na síť (el. energie 230 V a voda)

VII. Jakost a záruční lhůta

1. Jakost stavebních prací je v souladu s platnými ČSN.
2. Společnost Tekostav s.r.o poskytuje záruku za jakost provedených prací v délce 60 měsíců. Záruka za jakost materiálů je v délce poskytovaném výrobcem.
3. Záruční lhůta začíná běžet dnem oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí.
4. Objednavatel není oprávněn provádět v záruční době zásahy do převzatého díla.
5. Jestliže se na provedeném díle vyskytnou vady je třeba, aby objednavatel reklamoval u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace oznámit objednavateli termín nástupu k odstranění vady. Jestliže objednavatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady nejpozději do 24 hod. po obdržení reklamace.
6. Zhotovitel neodpovídá za závady vzniklé nesprávným užíváním. V případě takové závady je však povinen ji odstranit na základě požadavku odběratele, bez zbytečného odkladu za úplatu.

7. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené na majetku objednavatele vlivem prací dojednaných v této smlouvě. Případné škody se zavazuje uhradit, případně uvést poškozený majetek do původního stavu

VIII. Zastupování

Za objednavatele : PaedDr. Bohumír Verner – ve věcech smluvních
Ing. Hynek Grunwald – ve věcech technických

Za zhotovitele : Stanislav Tejkal

IX. Zvláštní a závěrečná ujednání

1. Strany se dohodly, že veškeré spory z této smlouvy budou řešeny smírným jednáním. Teprve pokud se nebudou moci smluvní strany dohodnout na změně, doplnění nebo zrušení této smlouvy, mají právo smluvní strany požádat o rozhodnutí příslušný soud.

X. Smlouva a její změny

1. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž oba mají platnost originálu a jsou podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran. Jedno vyhotovení obdrží objednavatel a jedno zhotovitel.
2. Změny a doplňky popř. zrušení této smlouvy je možno provádět – mimo zákonem stanovené případy – pouze písemným dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Účastníci smlouvy prohlašují, že jsou způsobilými k právním úkonům, že smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle a že nejednají v tísní, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Hodoníně u Kunštátu dne 20.6.2019

Za objednavatele :

Za zhotovitele :

DBSKY
Maňáková
679 71 LYSICE
5 7 457
Paed

IČO: 25545671 DIC: CZ25545671

Stanislav Tejkal
jednatel společnosti