

Smlouva o dílo č. 2019/0113

Objednatel: město Mnichovo Hradiště
zastoupená: Mgr. Ondřejem Lochmanem, Ph.D., starostou
Masarykovo náměstí 1,
295 01 Mnichovo Hradiště
IČO: 00238309
bank. účet: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
zástupce ve věcech
technických: Ing. Miloš Krůfa, oddělení investic
(dále jen "objednatel")

a

Společnost: **HELPING VÝŠKOVÉ PRÁCE s.r.o.**
IČ: 27700810
DIČ: CZ27700810
sídlem: Moskevská 532/60, 101 00 Praha 10 - Vršovice
zastoupená: Jaromírem Peškou, jednatelem společnosti
č. účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
živnostenský list vydán:
zástupce ve věcech technických: Radek Hrubý, stavbyvedoucí

(dále jen "dodavatel")

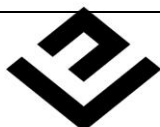
uzavírají dle § 2586 občanského zákoníku a následných tuto
smlouvu o dílo

I. Preambule

Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku související veřejné zakázky pod názvem **Revitalizace lesoparku Nad Jizerou: sanace svahů**. Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky vybral v zadávacím řízení nabídku Zhotovitele, která splnila požadavky Objednatele uvedené v zadávací dokumentaci a byla vyhodnocena jako nejvýhodnější. Zhotovitel příslušnými oprávněními dokládá, že je způsobilý uskutečnit předmět plnění v požadovaném rozsahu podle této Smlouvy prohlašuje, že je vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky k jeho realizaci.

II. Předmět smlouvy

Realizace akce „**Revitalizace lesoparku Nad Jizerou: sanace svahů**“ dle projektové dokumentace zpracované **Strix s.r.o., Ing. Ondřej Holý**, název: Zajištění stability skalních stěn v lesoparku Mníchova Hradiště, která je nedílnou součástí výběrového řízení. Objednavatel se zavazuje za provedení díla zaplatit zhotoviteli odměnu stanovenou na základě této oboustranné dohody. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy měl možnost se seznámit s projektovou dokumentací a s místem plnění díla a nemá žádných námitek.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

III. Doba a místo provedení díla

- III. 1) Termín realizačních prací: 15.07. – 30.11.2019
III. 2) Předání díla objednavateli dojde v jeho sídle. Předání a převzetí díla si smluvní strany písemně potvrdí.
III. 3) Povětrnostní vlivy, s nimiž se v době realizace díla nemohlo uvažovat, jsou důvodem k prodloužení termínu dokončení díla, jen pokud dojde v tomto směru k dohodě mezi oběma smluvními stranami.

IV. Cena a plnění

- IV. 1) Objednavatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo odměnu ve výši:

1.950.649,54 Kč BEZ 21% DPH

(slovy jeden milion devět set padesát tisíc šest set čtyřicet devět korun českých padesát čtyři haléřů - dále jen "odměna")

409.636,40 Kč vyčíslené DPH ve výši 21%

(slovy čtyři sta devět tisíc šest set třicet šest korun českých čtyřicet haléřů)

2.360.285,95 Kč vč. 21% DPH

(slovy dva miliony tři sta šedesát tisíc dvě stě osmdesát pět korun českých devadesát pět haléřů)

- IV. 2) Dodavatel bude objednavateli fakturovat práce dle dohody, bez ohledu na dokončení ucelené části, a to dílčími fakturami (daňovými doklady) dle pravidel SFŽP na základě objednavatelem odsouhlasených a převzatých prací. Podkladem pro proplacení budou přílohy:
- soupis provedených prací,
 - zjišťovací protokol,
 - faktura.
- IV. 3) Splatnost účetních dokladů (faktur – daňových dokladů) bude **min. 30 dní** ode dne doručení dokladu zadavateli.
- IV. 4) Platební podmínky se řídí dle § 2610 občanského zákoníku a následných.
- IV. 5) Na fakturaci bude uvedeno registrační číslo projektu: CZ.05.1.24/0.0/0.0/18_095/0008330 a název akce: „**Revitalizace lesoparku Nad Jizerou: sanace svahů**“.
- IV. 6) Práce budou prováděny pravidelně a samostatně, ve stanovených termínech a odsouhlasených zástupci obou stran, přičemž dodavatel ručí za to, že provedené práce odpovídají dané kvalitě prací v souladu platnou legislativou.
- IV. 7) Stanovená a odsouhlasená cena je cenou nejvýše přípustnou, zhotovitel nemá právo bez souhlasu objednavatele její navýšení.
- IV. 8) V případě, že rozsah prací a dodávek bude ze strany objednavatele snížen či omezen či dojde-li v průběhu realizace díla ke zjištění, že některé dodávky a práce při zachování podoby a funkčnosti díla byly dodány v menším rozsahu, množství nebo ceně pak se celková cena v adekvátním rozsahu sníží (tzv. méněpráce). V ostatních případech může být cena změněna pouze na základě písemné dohody smluvních stran, a to formou očíslovaného dodatku k této smlouvě o dílo.
-

V.

Záruční doba a zodpovědnost za vady

- V. 1) Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že dílo zhotovené na základě této smlouvy bude mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou, bude zhotoveno v souladu s technickými normami, které se na provádění díla vztahují, v souladu s příslušnými právními předpisy, a že bude mít vlastnosti pro takové dílo obvyklé, a to po dobu nejméně 24 měsíců ode dne protokolárního předání celého díla.
- V. 2) Zhotovitel odstraní veškeré vady a nedostatky na vlastní náklady nebo za ně nahradí objednateli finanční náhradu včetně případně vzniklých škod. Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé po předání díla nesprávným užíváním díla. Záruka se nevztahuje na nesprávné užívání díla, na závady vzniklé mechanickým poškozením díla či neodbornou manipulací, a dále na poškození v důsledku živelné události anebo na poškození v důsledku vandalismu.
- V. 3) Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou. Vady budou popsány vč. toho, jak se projevují.
- V. 4) Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé v důsledku vad díla.
- V. 5) Objednatel má právo reklamovat i takové vady díla, které nebyly v době předání díla uvedeny v předávacím protokolu, nebo nebyly v této době zřejmé.
- V. 6) Zhotovitel se zavazuje vést veškerou komunikaci týkající se předmětu smlouvy pouze s objednatelem.

VI.

Obchodně smluvní podmínky

- VI. 1) Zakázka bude realizována v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.
 - VI. 2) Zakázka bude realizována v souladu s aktuálními podmínkami SFŽP.
 - VI. 3) Zadavatel si vyhrazuje právo spolupracovat při realizaci díla s dodavatelem a dalšími třetími osobami v rámci zakázky (např.: technický dozor investora, autorský dozor, kontrolní osoby poskytovatele dotace apod.).
 - VI. 4) Dodavatel provede přehled o prováděných pracích, ve kterém se budou zaznamenávat podstatné skutečnosti (např. konkrétní termíny, požadavky smluvních stran, kontrolní zápisy apod.) jak ze strany dodavatele, tak ze strany objednatele a tyto záznamy musí být podepsány odpovědnými osobami, a to ve formě stavebního deníku (rozsah vedení SD dle ČKAIT).
 - VI. 5) Poplatky za zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než zadavatele, případné překopy komunikací, zařízení staveniště, náklady na energie, náklady na vytýčení stavby a veškerých inženýrských sítí dle podkladů předaných zadavatelem, geodetické práce, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do jeho nabídky
 - VI. 6) Zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací akce a za osazení případného dočasného dopravního značení, včetně jeho údržby a čištění zodpovídá v průběhu realizačních prací dodavatel na své náklady, které jsou zahrnuty do jeho nabídky.
 - VI. 7) Dodavatel zároveň zajistí na **své náklady bezpečné označení staveniště** (minimální způsob je oplocení páskou a označení cedulemi stavby), a to za účelem zajištění bezpečnosti návštěvníků lesoparku.
 - VI. 8) Odstranění odpadu vzniklého při vlastní činnosti (např. likvidace elektroodpadu) je na vlastní náklady dodavatele v souladu s platnými právními předpisy ČR. Zadavatel nezajišťuje odběr, místo k ukládání a využití či zneškodňování odpadu.
 - VI. 9) Vlastní realizace musí být prováděna takovým způsobem a v takovou dobu, aby docházelo k co možná nejmenšímu ovlivnění okolí stavby (hluk, ovlivnění dopravní situace apod.) a aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.
 - VI. 10) Dodavatel je povinen vyklidit prostory, kde se dílo provádělo, do předání díla na své náklady a provést úklid včetně likvidace zařízení staveniště. Budovy a pozemky, jejichž
-

úpravy nejsou součástí úprav dle PD, ale budou stavbou dotčeny, je dodavatel povinen uvést po ukončení prací do předchozího stavu.

- VI. 11) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelům bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené důsledkem své činnosti zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí, poškození vozidel či budov apod.) zadavatele a třetích osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit na své náklady a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- VI. 12) V rámci realizace zakázky bude dodržován postup pro **publicitu (instalace 1x trvalé pamětní desky A3)** dle platných podmínek poskytovatele dotace z OPŽP a dodavatel s objednatelům jsou povinni spolupracovat na řádném zajištění této povinné publicity.

VII. Změny v realizaci díla

- VII. 1) Dojde-li při realizaci zhotovení díla k podstatným změnám, vyplývajícím z podmínek při provádění díla, oproti projektové dokumentaci díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn ocenit je podle ceníku URS PRAHA v cenové hladině platné v době provádění snížené o 10 % a předložit k odsouhlasení objednatelům.
- VII. 2) Dojde-li k odsouhlasení změn, bude uzavřen Dodatek smlouvy o dílo, v němž bude řešena jednak konkrétní změna a cena této změny včetně termínu realizace této změny projektu.
- VII. 3) Bez písemného odsouhlasení změny nesmí zhotovitel jakékoli změny díla svévolně provést, a jestliže je provede, je povinen je na vlastní náklady odstranit.

VIII. Sankce a smluvní pokuty

- VIII. 1) Sankce za prodlení s termínem nebo dílčími termíny plnění předmětu zakázky odsouhlasenými zástupci smluvních stran při realizaci zakázky ze strany dodavatele je stanovena na 1 000,- Kč za každý započatý den do doby splnění.
- VIII. 2) Dojde-li ze strany objednatelům prodlení při úhradě faktury, má právo zhotovitel uplatňovat nárok na zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,1% dlužné částky za každý den prodlení.
- VIII. 3) Neodstraní-li dodavatel závady v dohodnutém termínu, je stanovena sankce ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den do doby splnění a zároveň mu budou fakturovány práce spojené se zajištěním a odstraněním těchto závad třetí osobou.
- VIII. 4) Pokud v důsledku prodlení zhotovitele s dokončením díla nebo v důsledku porušení jiných jeho povinností stanovených touto smlouvou nebo právními předpisy, vznikne objednatelům povinnost vrátit poskytnutou dotaci, bude zhotovitel povinen uvedenou částku odpovídající povinnosti vratky dotace s příslušenstvím (sankční odvody) objednatelům nahradit.

IX. Závěrečná ujednání

- IX. 1) Zhotovitel je povinen vést řádně stavební deník, který bude vždy odsouhlasen při pravidelně se konajících kontrolních dnech na stavbě.
- IX. 2) Zhotovitel se zavazuje bezplatně a neprodleně odstranit vady díla zjištěné v průběhu plnění předmětu díla a po celou záruční dobu, které budou objednatelům reklamovány. O odstranění vady bude učiněn zápis, ve kterém smluvní strany dohodnou způsob a termín její odstranění.
-

- IX. 3) Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do ruky oprávněného zástupce zhotovitele.
- IX. 4) Odstranění vad a nedostatků bude provedeno v dohodnutém a odsouhlaseném termínu a v případě nedohody se považuje termínem pro odstranění termín navržený objednavatelem při oznámení reklamace.
- IX. 5) Ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody, způsobené porušením povinností vyplývajících z této smlouvy pro některou ze smluvních stran.
- IX. 6) Smluvní vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- IX. 7) Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí se zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, vč. všech jejích příloh a případných dodatků, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít. Poskytovatel prohlašuje, že nic z obsahu této smlouvy nepovažuje za obchodní tajemství a také souhlasí se zveřejněním osobních údajů ve smlouvě obsažených.
- IX. 8) Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených ve smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami brán jako souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, a objednatel má tedy mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje ve smlouvě obsažené.
- IX. 9) Zhotovitel dále bere na vědomí tu skutečnost, že objednatel ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, a dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, a změně některých zákonů, v platném znění zpracovává a shromažďuje osobní údaje zhotovitele za účelem vyhotovení této smlouvy a jejich případného použití při realizaci práv a povinností smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou.
- IX. 10) Smluvní strany se zavazují, že neumožní podstatnou změnu závazku ze smlouvy po dobu trvání smlouvy ve smyslu ustanovení § 222 zákona.
- IX. 11) Zhotovitel je povinen po dobu 10 let od ukončení realizace díla uchovávat doklady související s realizací díla a umožnit kontrolu těchto dokladů. Zároveň se zavazuje poskytnout objednavateli potřebnou součinnost při provádění finanční kontroly.
- IX. 12) Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory, v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Splnění této povinnosti zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů.
- IX. 13) Je-li některé ustanovení této smlouvy neplatné, neúčinné, či nevymahatelné, bude tato smlouva platit ve všech ostatních ustanoveních, nevyplyvá-li z obsahu a povahy smlouvy, že toto ustanovení nelze oddělit. Smluvní strany se zavazují nahradit toto neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení ustanovením bezvadným, které je svým obsahem tomuto neplatnému, neúčinnému či nevymahatelnému ustanovení nejbližší.
- IX. 14) Případné spory, spojené s plněním smlouvy budou řešeny v první řadě vzájemnou dohodou. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí obecně platnými právními předpisy právního řádu České republiky, přednostně občanským zákoníkem. Rozhodování v případě sporu mezi objednavatelem a zhotovitelem přísluší soudu.
- IX. 15) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), přičemž objednatel se zavazuje toto uveřejnění zajistit.
- IX. 16) Účastníci smlouvy prohlašují, že tato byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána pro žádného z nich za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní.
- IX. 17) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
-

IX. 18) Obě smluvní strany se smlouvou naprosto vážně a jistě souhlasí, není jim známa překážka k uzavření této smlouvy o dílo a její obsah jim je jasný, zřetelný a s tímto bezvýhradně souhlasí. Na základě tohoto připojují své vlastnoruční podpisy.

V Mnichově Hradišti, dne 09.07.2019

V Praze dne 21.06.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Starosta

.....
Jaromír Peška, jednatel

příloha: oceněný výkaz výměr
