



S00JP018VY71

statutární město Zlín

se sídlem:

zastoupené:

zástupce ve věcech smluvních:

zástupce ve věcech technických:

odpovědný útvar:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Tel.:

náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 760 01

Ing. et Ing. Jiří Korcek, primátorem

Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

Bc. Eva Manišová, vedoucí oddělení cestovního ruchu a informací
oddělení cestovního ruchu a informací

00283924

CZ00283924

Česká spořitelna a. s., č. ú. 3048982/0800

577 630 180, 577 630 297

(dále jen „nájemce“)

a

Blachere-Illumination CZ s.r.o.

se sídlem

jejímž jménem jedná:

zástupce ve věcech smluvních:

zástupce ve věcech technických:

IČO:

DIČ:

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 80443

Bankovní spojení:

Telefon:

E-mail:

Ostrá Horka I/511, 760 01 Zlín

- jednatel

- jednatel

- jednatel

02184770

CZ02184770

Komerční banka a.s., č.ú. 107-5617620237/0100, KS 0308, VS
číslo daňového dokladu

+420

(dále jen „pronajímatel“)

uzavírají tuto

Smlouvu o nájmu a údržbě vánočního osvětlení

dle ustanovení § 2201 a násl. a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy nájemce:

1100190101

číslo smlouvy pronajímatele:

11006/19/V00013044

číslo veřejné zakázky:

**Čl. I.
Předmět smlouvy**

1. Touto nájemní smlouvou pronajímatel přenechává za úplatu nájemci do nájmu vánoční osvětlení v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 až 4 této smlouvy, aby jej nájemce dočasně ve sjednané době za úplatu užíval (dále také jako „předmět nájmu“). Vánoční osvětlení bude instalováno ve městě Zlíně na náměstí Míru.
2. Pronajímatel se zavazuje, že v rámci nájmu poskytne nájemci tyto služby:
 - dodání vánočního osvětlení včetně dopravy,
 - montáž a zprovoznění vánočního osvětlení,
 - demontáž vánočního osvětlení a jeho odvoz,
 - revize a údržba vánočního osvětlení po dobu trvání nájmu.
3. Pronajímatel přenechá nájemci do nájmu vánoční osvětlení v následujícím základním rozsahu, přičemž jeho konkrétní specifikace je uvedena v přílohách č. 1 až 4 této smlouvy:

- vánoční strom na náměstí Míru – světelné řetězy, denní dekorace, světelné ozdoby,
- městské plachtové stánky (80 ks), pronajaté celodřevěné stánky (do 50 ks) na náměstí Míru – girlandy, baňky, světelné řetězy,
- zvonice (1 ks), zastřešené barové pulty (10 ks) na náměstí Míru – girlandy, baňky, světelné dekorace,
- kašna na náměstí Míru, včetně přilehlého prostoru,
- podium na náměstí Míru

Nájemce se zavazuje zajistit přívod elektrického zdroje, přičemž na náměstí Míru jsou k dispozici 4 přípojné místa (na jedno přípojné místo je možný max. příkon do 3600 W - viz příloha č. 5 této smlouvy). Vánoční osvětlení kašny bude připojeno na veřejné osvětlení. U vánočního osvětlení stánků pronajimatel vytvoří vlastní okruh osvětlení.

ČI. II. Nájemné

1. Nájemce je povinen platit za užívání předmětu nájmu nájemné ve výši:
- za nájem vánočního osvětlení v rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy za období od soboty předcházející první adventní neděli roku 2019 do 6. 1. 2020

bez DPH	307 000 Kč
DPH	64 470 Kč
včetně DPH	371 470 Kč

- za nájem vánočního osvětlení v rozsahu dle přílohy č. 2 této smlouvy za období od soboty předcházející první adventní neděli roku 2020 do 6. 1. 2021

bez DPH	307 000 Kč
DPH	64 470 Kč
včetně DPH	371 470 Kč

- za nájem vánočního osvětlení v rozsahu dle přílohy č. 3 této smlouvy za období od soboty předcházející první adventní neděli roku 2021 do 6. 1. 2022

bez DPH	307 000 Kč
DPH	64 470 Kč
včetně DPH	371 470 Kč

- za nájem vánočního osvětlení v rozsahu dle přílohy č. 4 této smlouvy za období od soboty předcházející první adventní neděli roku 2022 do 6. 1. 2023

bez DPH	307 000 Kč
DPH	64 470 Kč
včetně DPH	371 470 Kč

V případě zákonné změny sazby DPH bude k ceně bez DPH připočtena daň z přidané hodnoty ve výši dle legislativy platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

2. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním předmětu smlouvy, a to zejména náklady na dekorální prvky, na jejich dopravu do místa instalace, montáž a demontáž, odvoz po ukončení nájmu, uskladnění, údržbu a revize.
3. Pronajímatel vystaví dílčí daňový doklad (fakturu) v souladu a s náležitostmi dle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty platném znění. Dnem dílčího zdanitelného plnění je vždy 6. ledna příslušného roku. Daňový doklad (fakturu) doručí pronajímatel do 7 kalendářních dnů ode dne dílčího zdanitelného plnění.
4. Nájemce uhradí příslušnou část nájemného 1 krát ročně na základě doručeného daňového dokladu (faktury), splatného vždy ve lhůtě 30 dnů ode dne ukončení nájmu za dané období (ukončení nájmu vždy k 6. lednu daného roku), ve výši dle čl. II odst. 1 této smlouvy.
5. Nájemné je považováno za uhrazené dnem odepsání finančních prostředků z bankovního účtu nájemce.
6. V případě, že Zastupitelstvo města Zlína neschválí v rozpočtu na daný rok finanční prostředky na nájem vánočního osvětlení dle této smlouvy, nájemce je oprávněn jednostranně ukončit tuto smlouvu výpovědí, přičemž výpovědní lhůta činí 14 kalendářních dnů a počíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi pronajímateli.

Čl. III. Doba nájmu

1. Smlouva se uzavírá na dobu **určitou v délce 4 let** (48 měsíců) ode dne podpisu oběma smluvními stranami.
2. Plnění na základě této smlouvy, tedy nájem vánočního osvětlení v rozsahu dle čl. I této smlouvy, bude pronajímatelem poskytováno vždy v určitém období daného roku, konkrétně od soboty předcházející první adventní neděli do 6. ledna následujícího roku.
3. Platnost této smlouvy je možné předčasně ukončit dohodou smluvních stran, nebo písemnou výpovědí, i bez uvedení důvodu, s výpovědní lhůtou v délce trvání tři měsíce, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

Čl. IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel je povinen zajistit, aby vždy od soboty, předcházející první adventní neděli daného roku byla všechna vánoční osvětlení, která jsou předmětem nájmu dle této smlouvy, nainstalována a schopna provozu. Pronajímatel je povinen nejpozději do 3 dnů od ukončení nájmu dle této smlouvy, tj. nejpozději do 9. ledna daného roku provést demontáž vánočního osvětlení, které je předmětem nájmu dle této smlouvy. Doba stanovená pro provedení demontáže vánočního osvětlení se prodlužuje o dobu, po kterou budou trvat nepříznivé klimatické podmínky, nevhodné pro provedení demontáže vánočního osvětlení.
2. Nájemce je oprávněn užívat věc způsobem stanoveným ve smlouvě a přiměřeně povaze a určení předmětu nájmu.
3. Nájemce je povinen po zjištění vady či poruchy předmětu nájmu tuto skutečnost neprodleně oznámit pronajímateli. V případě zcizení či poškození předmětu nájmu dle této smlouvy je nájemce povinen tuto skutečnost také neprodleně oznámit Policii ČR.
4. Pronajímatel ručí za vady a poškození předmětu nájmu cizím zásahem (vandalství, zcizení, poškození při živelných událostech apod.). I v takovém případě je povinen pronajímatel vady odstranit dle odst. 5 tohoto článku.
5. Pronajímatel se zavazuje, že bezplatně odstraní závady, poruchy předmětu nájmu, a to neprodleně po zjištění či ohlášení takové závady. Pronajímatel zjištěné závady či poruchy odstraní v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 24 hodin od zjištění či nahlášení. Do doby tohoto odstranění je pronajímatel povinen zajistit adekvátní náhradní vánoční osvětlení, v opačném případě je nájemce oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý prvek a den prodlení se zajištěním.
6. Pronajímatel se zavazuje nahradit nájemci škodu, která bude způsobena pronajatým vánočním osvětlením, resp. jeho prvky. Jedná se zejména o způsobení nehody, zranění, poškození majetku, pokud však vzniknou v důsledku provozu vánočního osvětlení, které je předmětem nájmu dle této smlouvy.

7. Pronajímatel musí mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s provozem vánočního osvětlení a z důvodu zcizení či poškození věcí třetími osobami v minimální výši 1 000 000 Kč. Pronajímatel se zavazuje předložit na požádání nájemce kopii takové pojistné smlouvy, a to nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy nájemcem. Pojištění bude uzavřeno pronajímatelem a bude krýt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků, podílejících se na plnění této smlouvy (včetně poddodavatelů).

Čl. V. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení pronajímatele s montáží, zprovozněním nebo demontáží vánočního osvětlení v rozsahu dle čl. I této smlouvy je nájemce oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 500 Kč za každý prvek a den prodlení.
2. V případě prodlení pronajímatele s odstraněním závad či poruch vánočního osvětlení, které je předmětem nájmu dle této smlouvy je nájemce oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 500 Kč za každou vadu či poruchu a den prodlení.
3. Sjednáním smluvních pokut není dotčeno právo nájemce požadovat náhradu škody způsobené mu pronajímatelem. Nájemce je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

Čl. VI. Úrok z prodlení

V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši z částky, ohledně které je v prodlení.

Čl. VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými číslovanými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel bere na vědomí:
 - a) uveřejnění této smlouvy, včetně všech změn a dodatků, a to v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění předpisů následujících
 - b) že statutární město Zlín, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www.zlin.eu/gdpr.
 - c) uveřejnění této smlouvy v Registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění předpisů následujících.

5. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

- 1) návrh vánočního osvětlení na rok 2019/2020
- 2) návrh vánočního osvětlení na rok 2020/2021
- 3) návrh vánočního osvětlení na rok 2021/2022
- 4) návrh vánočního osvětlení na rok 2022/2023
- 5) plánek náměstí Míru – přípojná místa

Schválení finančních prostředků:

doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
 schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlína
 Datum a číslo jednací: 20.6.2019, 63/5Z/2019

Schválení veřejné zakázky:

doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
 schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
 Datum a číslo jednací: 13.5.2019, 114/10R/2019

Schválení výběru dodavatele, uzavření smlouvy:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
 Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
 Datum a číslo jednací: 10.6.2019, 75/12R/2019

Ve Zlině dne 11.7.2019

nájemce
 statutární město Zlín

Ing. et Ing. Jiří Korec
 primátor



Ve Zlíně dne 9.7.2019

pronajímatel

[Redacted signature area]
 [Redacted name]
 [Redacted address]
 [Redacted phone number] 220 7663
 [Redacted company name] jednatel

zodpovídá	odbor	datum	přijetí	podpis
věcně	Obč. 28.6.2019			
právně	OP 28.6.2019			
finančně	OE 4.07.2019			

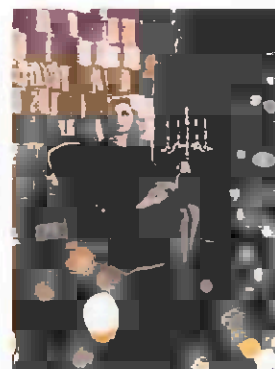
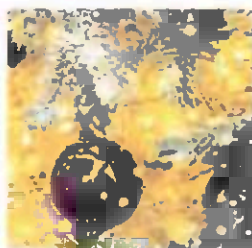
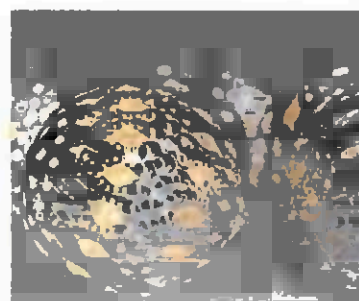
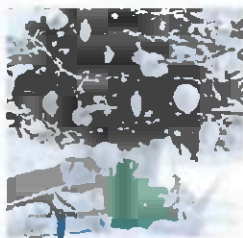
Předběžná řídicí kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb.			
funkce	přijetí	podpis	datum
příkazce operace	Manišová		
správce rozpočtu	Svobodová		

město Zlín

Vánoční výzdoba



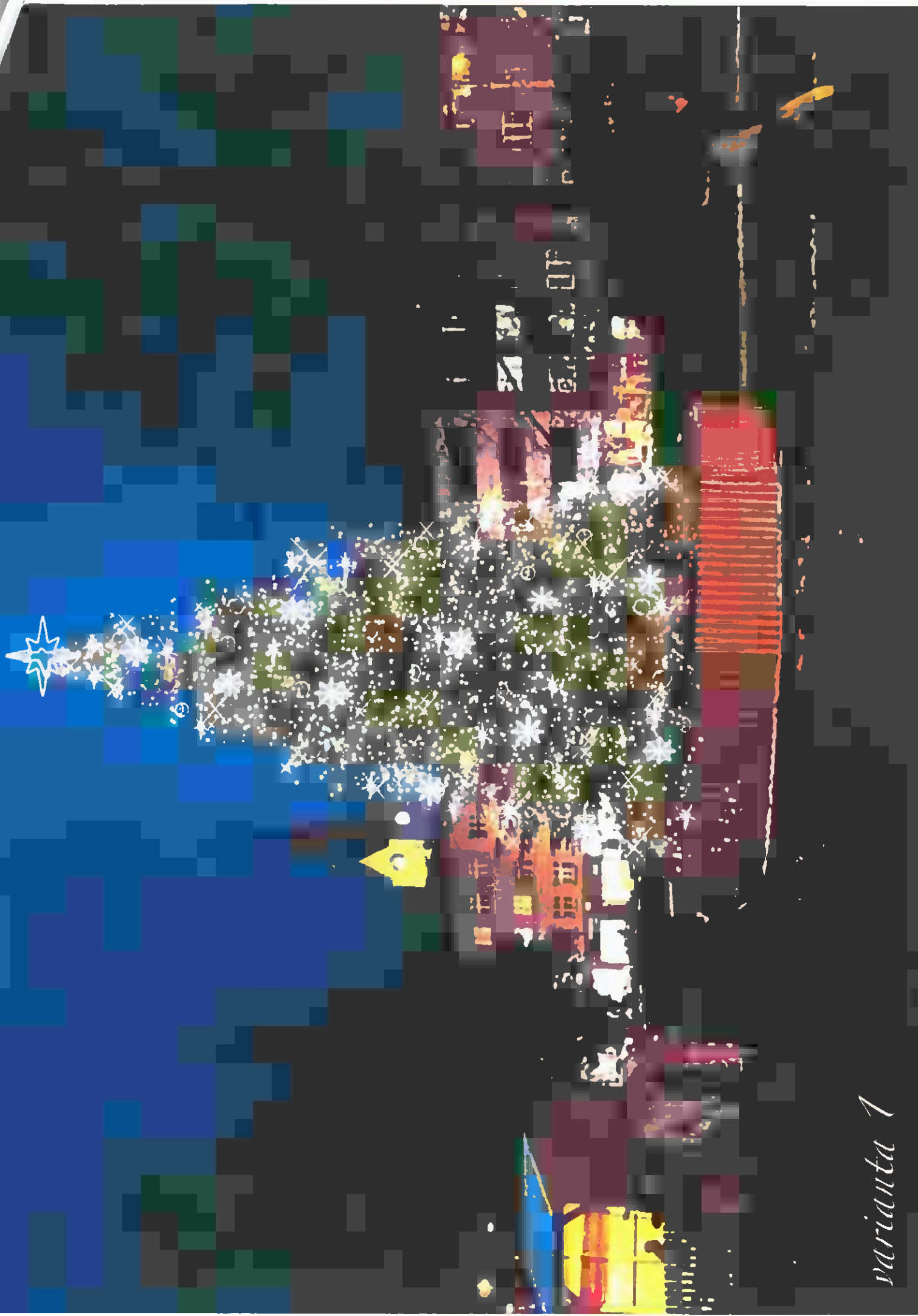
animace



Tiputivé Vánoce



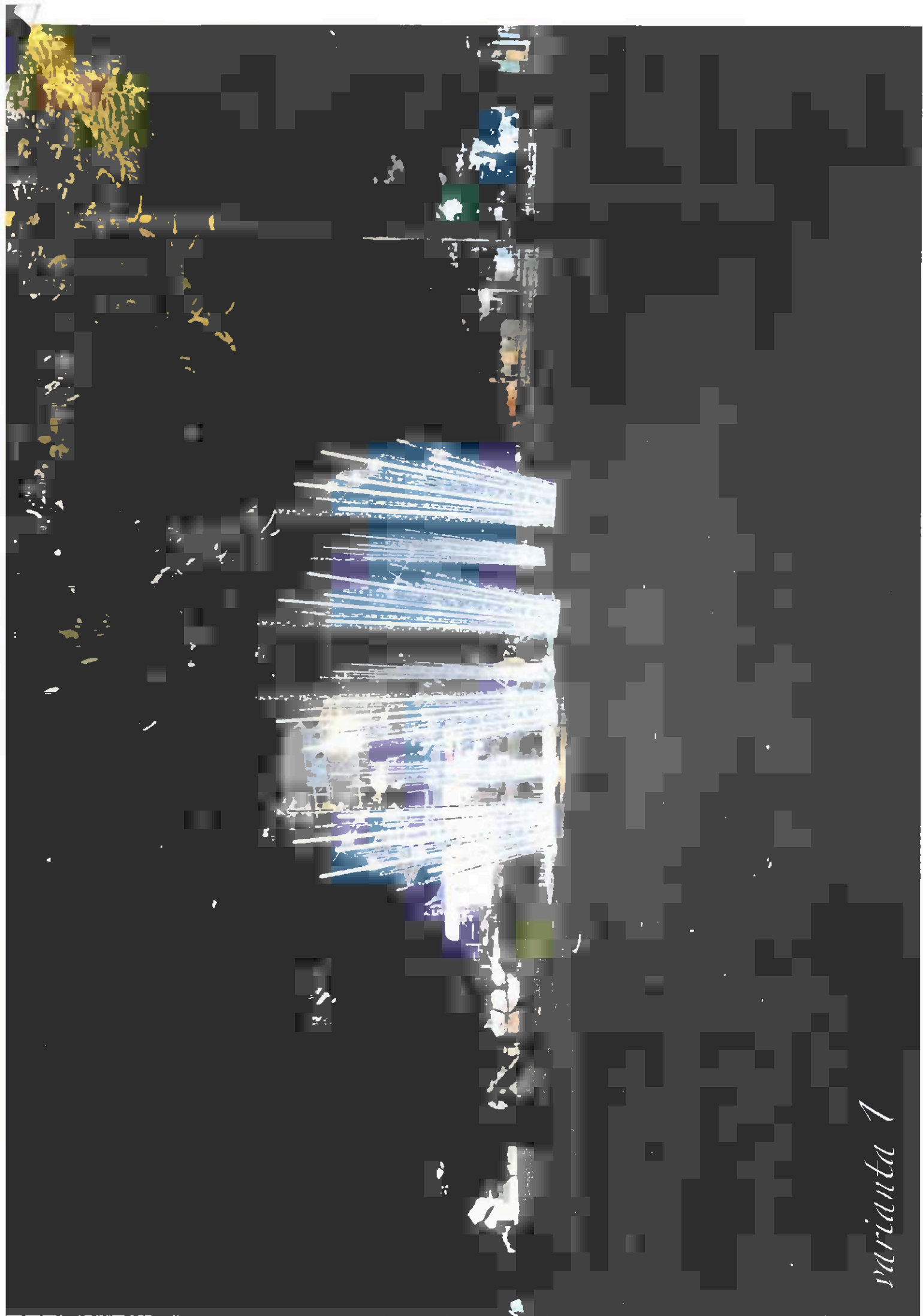
varianta 1



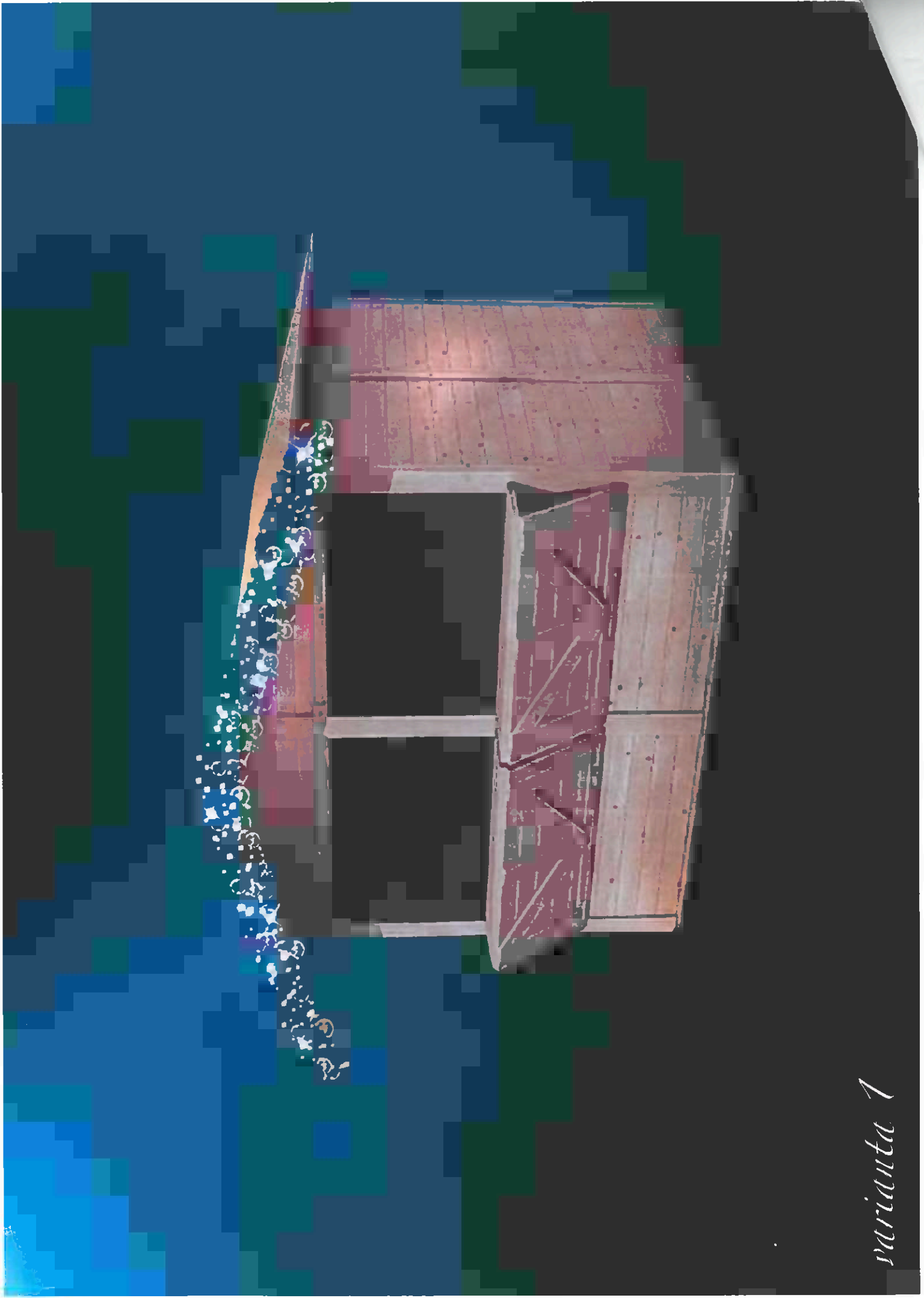
variante 1



varianta 1

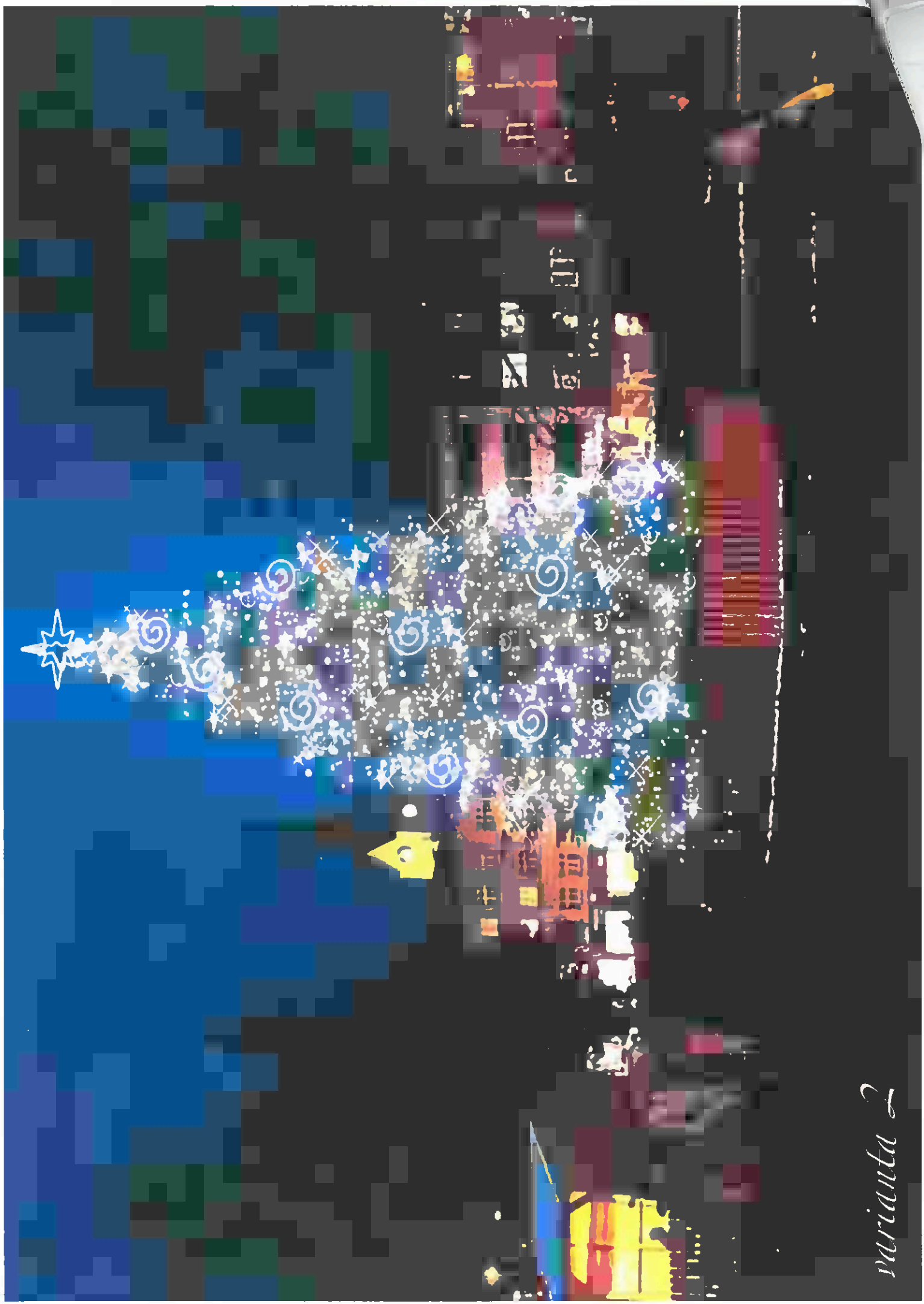


variante 1

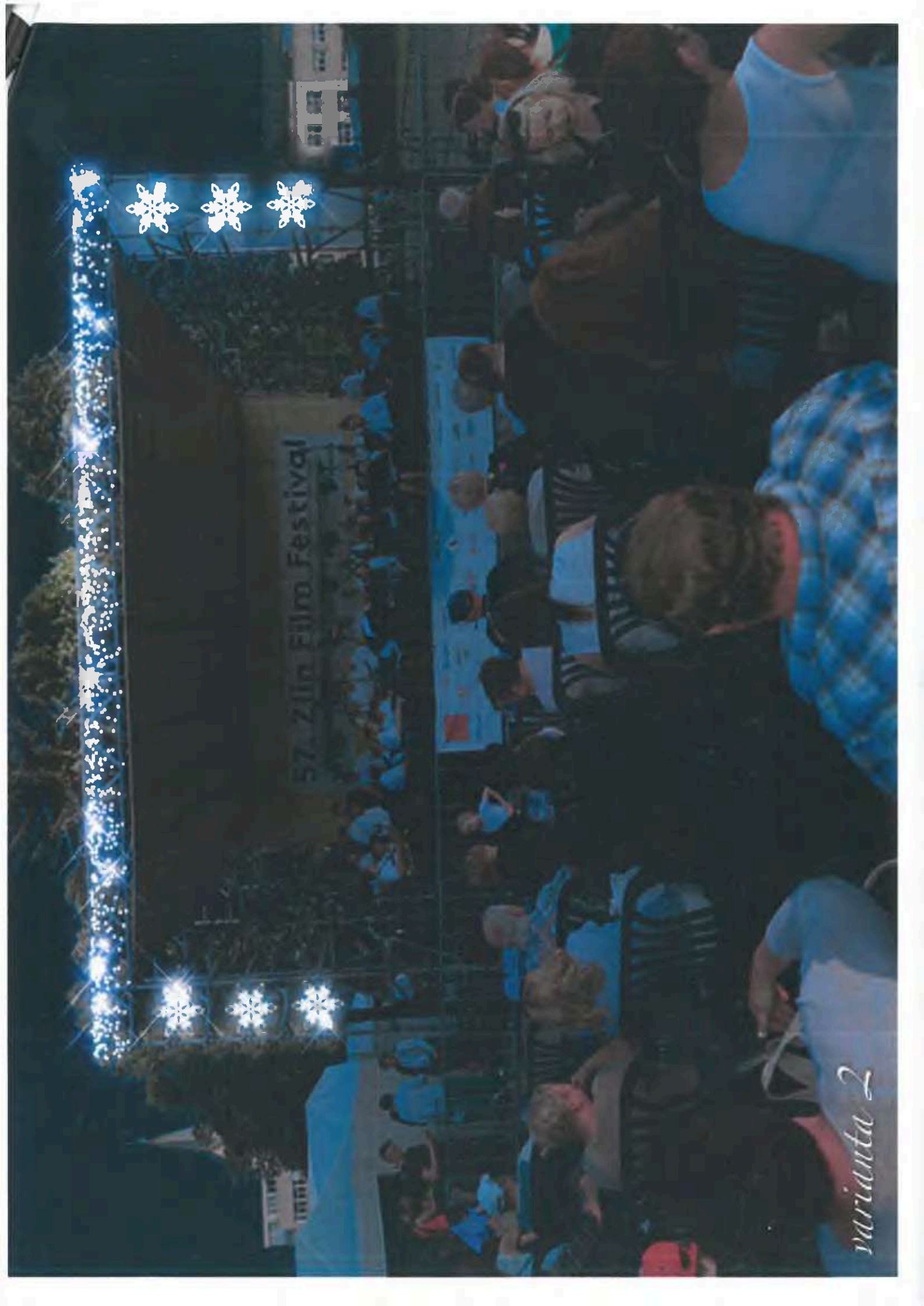


variante 1

Varrianta 2

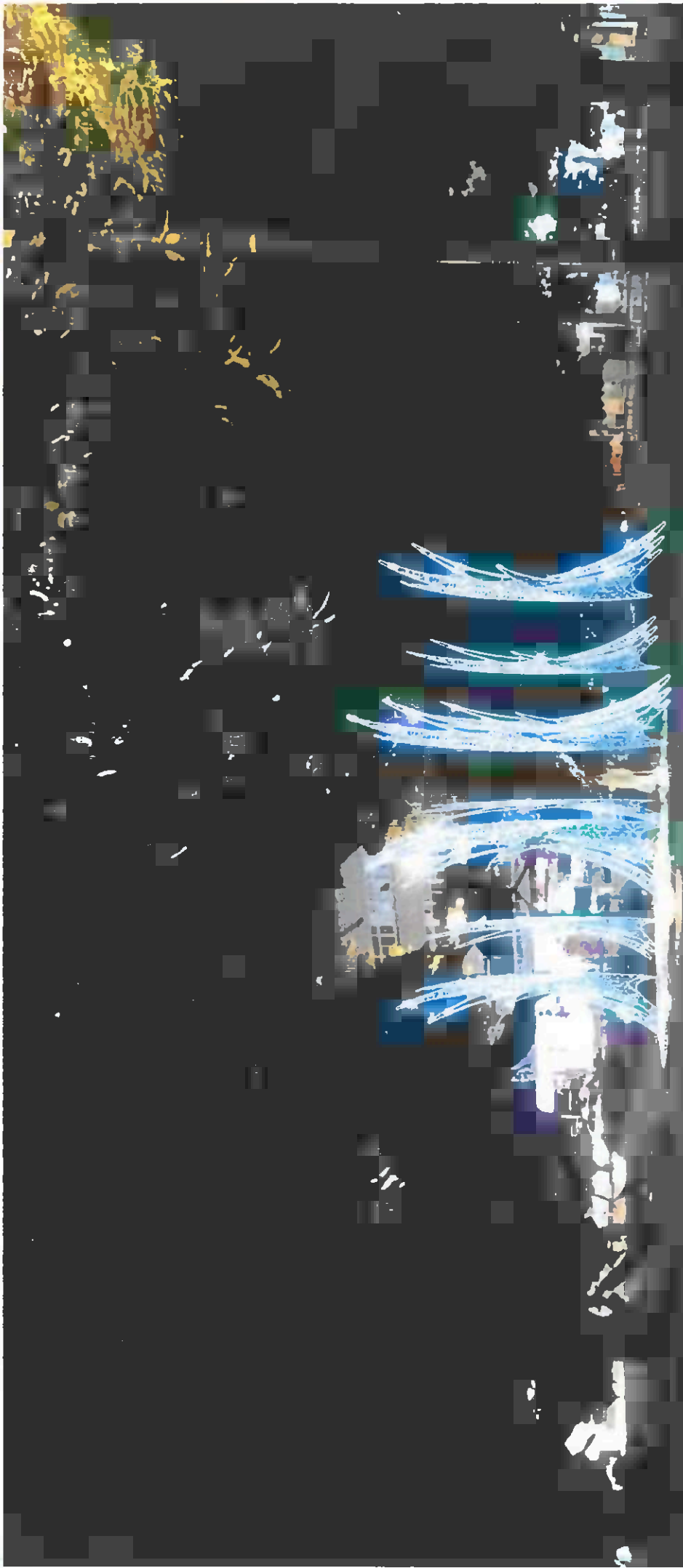


varianta 2



57. Zlín Film Festival

varianta 2

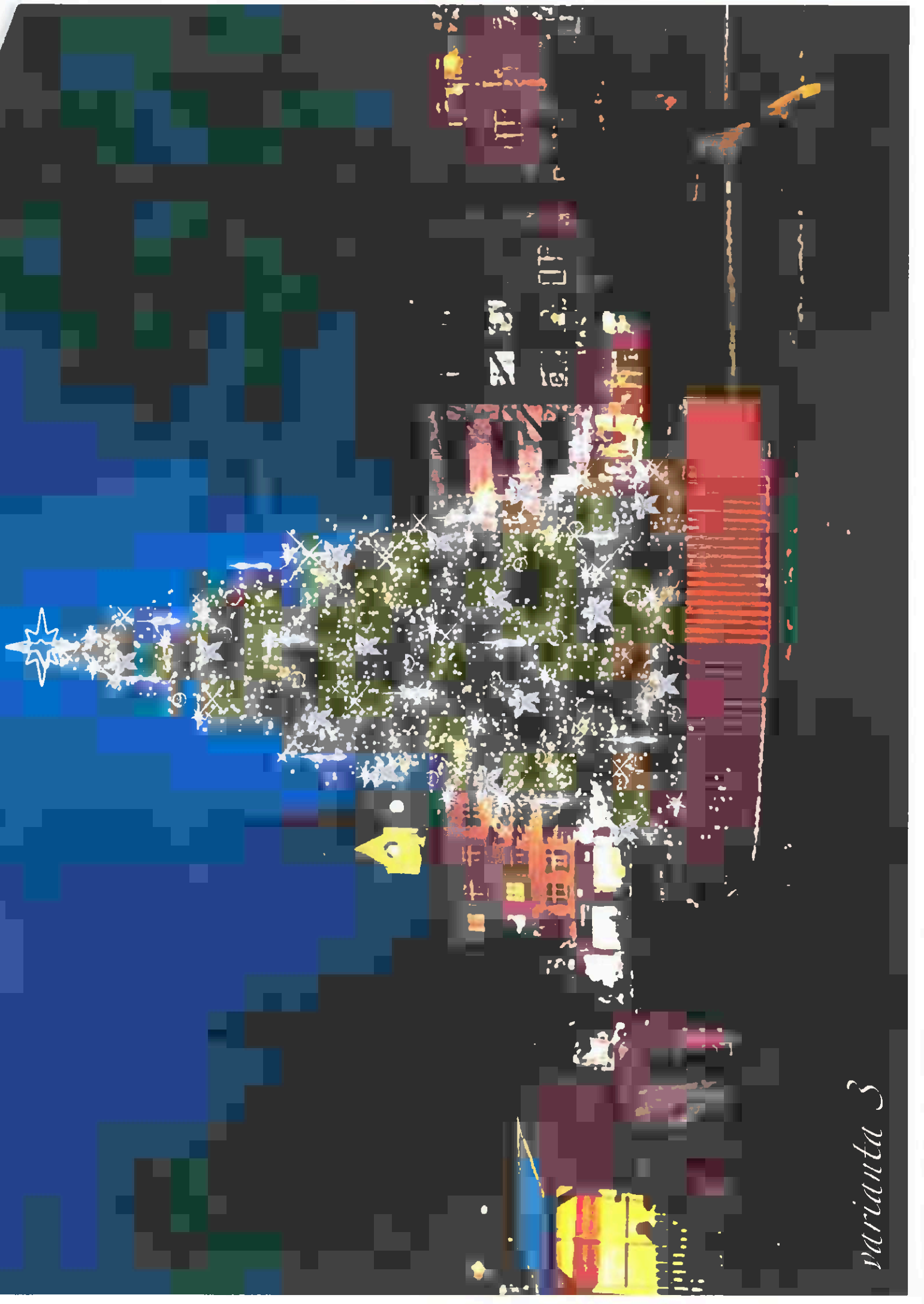


variante 2

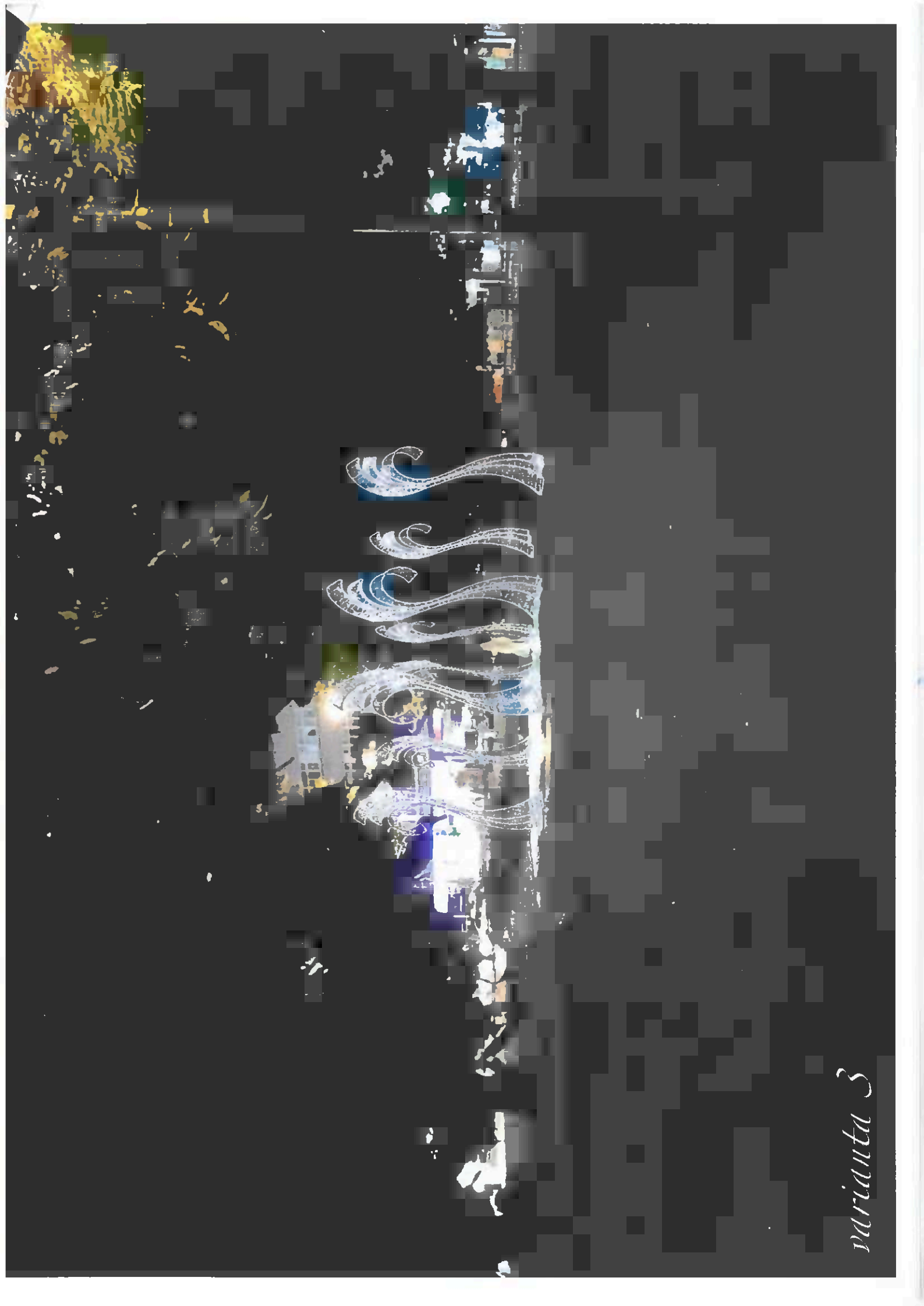


variante 2

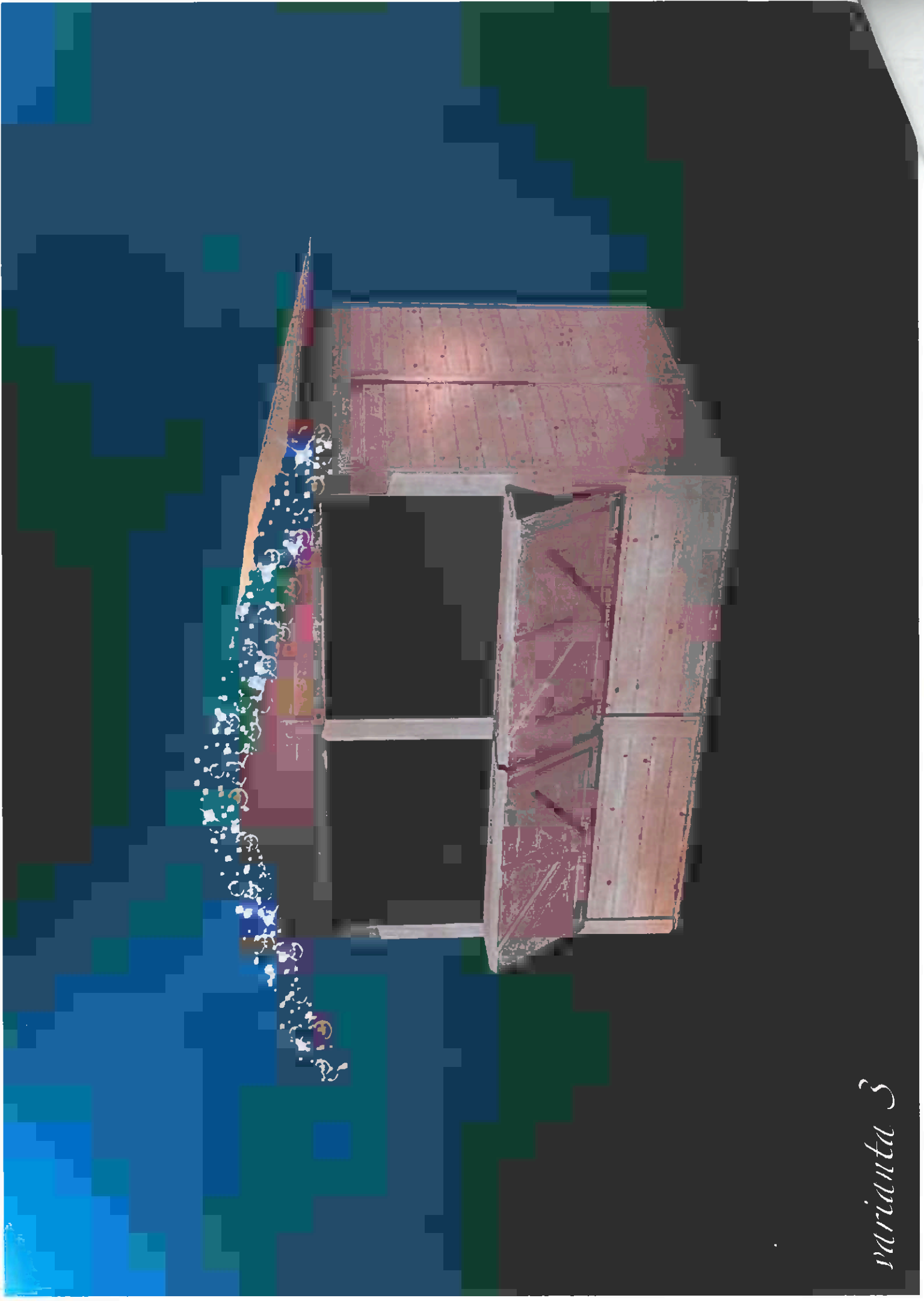
Varrianta 3



variante 3

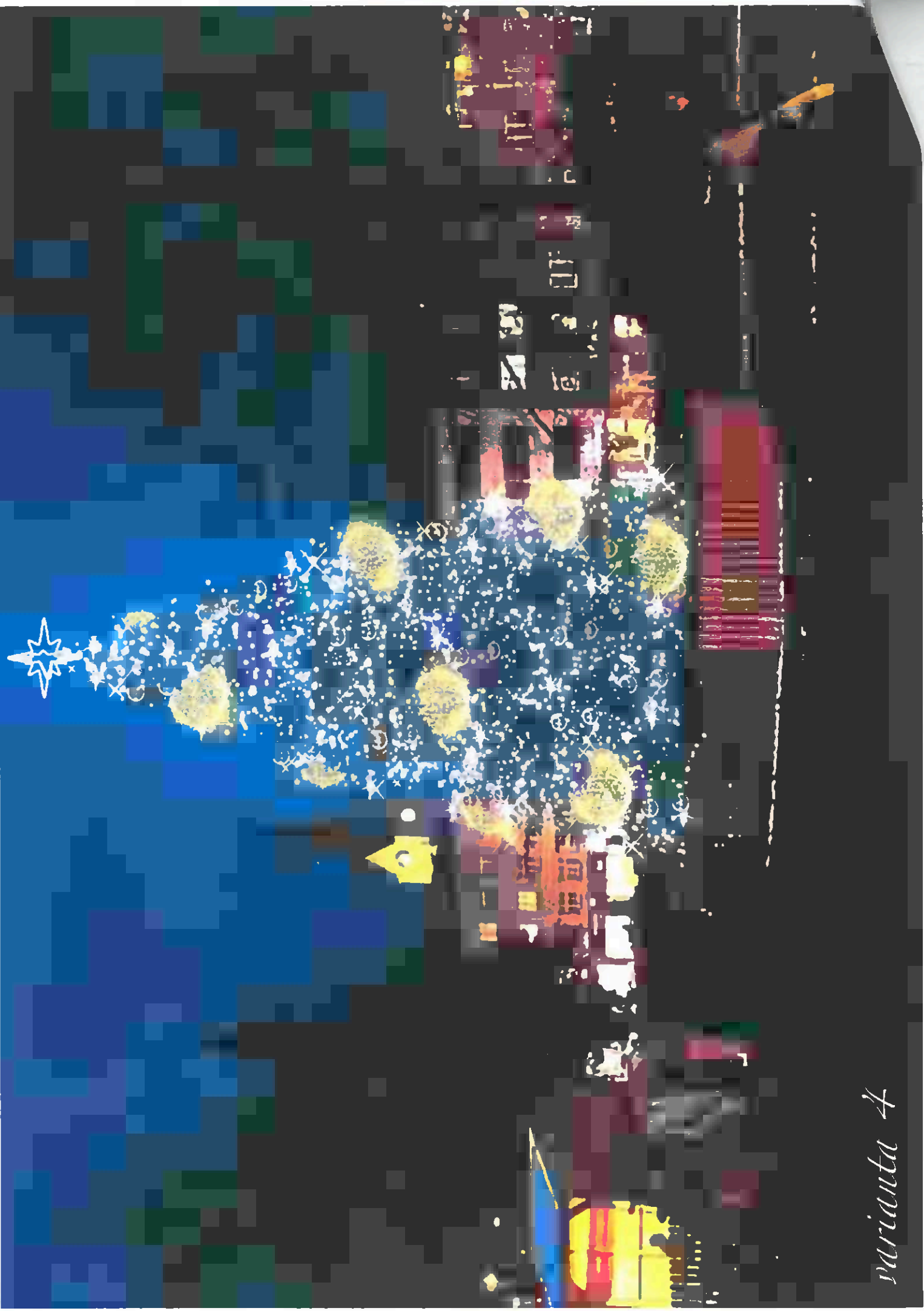


variante 3

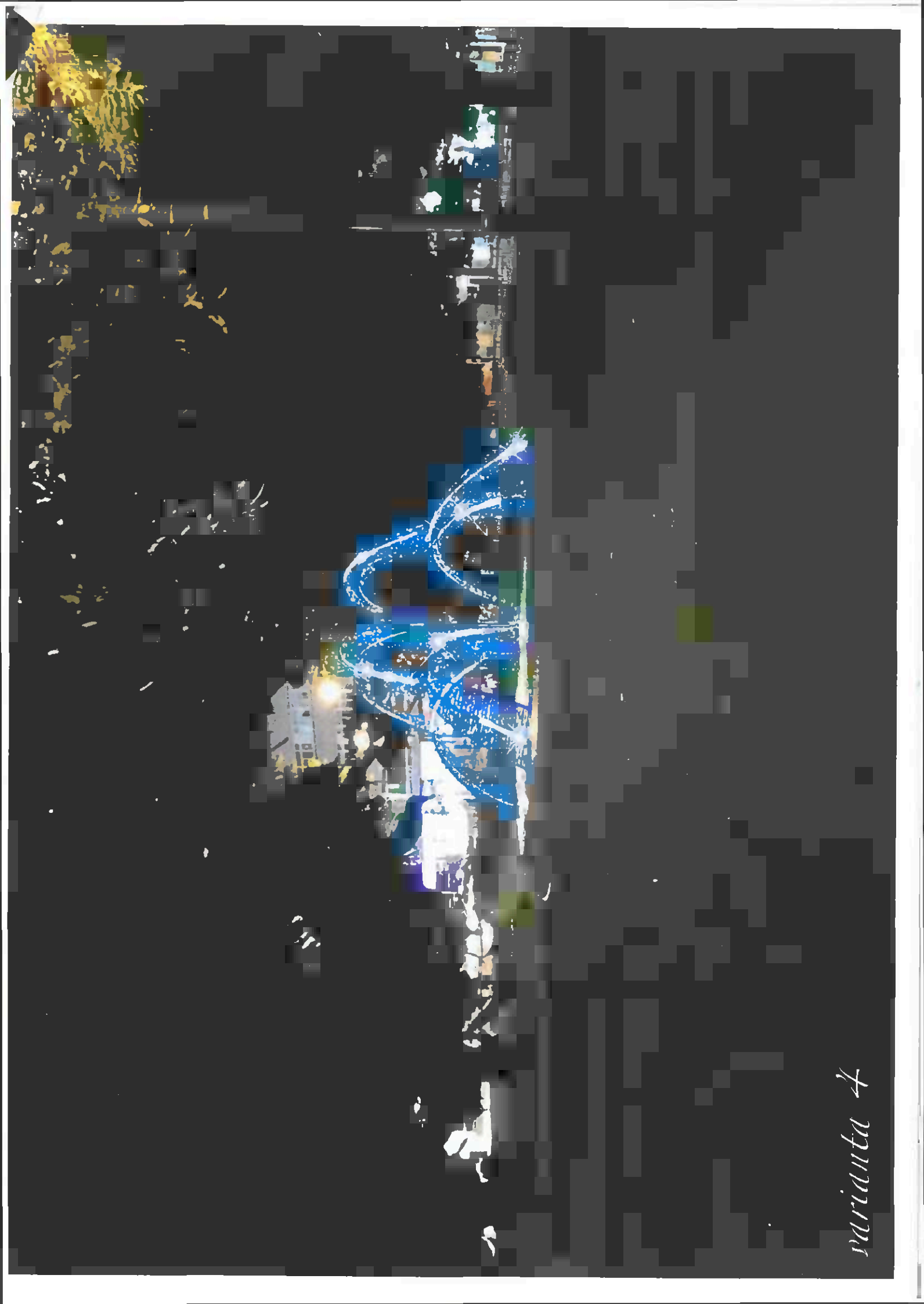


variante 3

varianta 4



variante 4



varianta 4

Il primo capitolo del libro è dedicato alla storia della lingua italiana, dalla sua origine latina fino ai dialetti moderni. L'autore analizza le influenze esterne e le trasformazioni interne che hanno plasmato la lingua attuale.

Il secondo capitolo tratta della morfologia, ovvero della struttura delle parole. Si discute di come le radici, i suffissi e le affissi contribuiscono a creare nuove parole e a modificare il significato di quelle esistenti.

Il terzo capitolo si occupa della sintassi, l'arte di organizzare le parole in frasi coerenti e significative. Vengono presentati i diversi tipi di frasi e le regole che governano la loro costruzione.

Il quarto capitolo è dedicato alla semantica, lo studio del significato delle parole e delle frasi. Si esplorano le sfumature del linguaggio e le diverse interpretazioni che possono nascere da una stessa espressione.

Il quinto capitolo tratta della fonetica e della fonologia, la scienza che studia i suoni e le regole che regolano la loro produzione e organizzazione in parole.

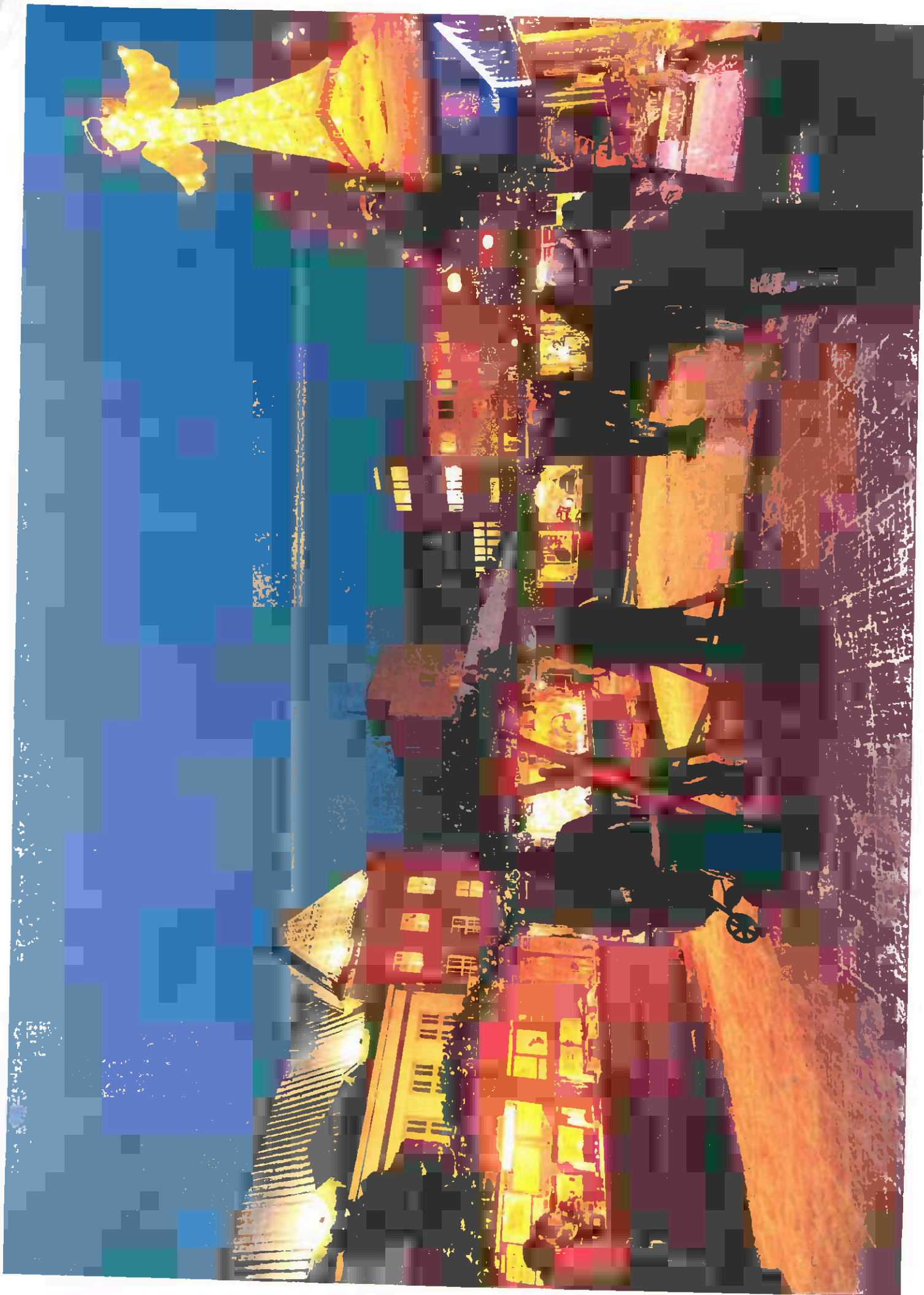
Il sesto capitolo si occupa della ortografia e della punteggiatura, le regole che governano la scrittura corretta e chiara del testo.

Il settimo capitolo è dedicato alla stilistica, l'arte di scrivere in modo efficace e persuasivo. Si discutono le diverse tecniche e i generi letterari.

Il capitolo finale del libro è una sintesi delle principali tematiche trattate e una riflessione sulla lingua italiana nel contesto contemporaneo.



variante 4











Technický popis vánočního osvětlení

K Výzvě k doplnění nabídky

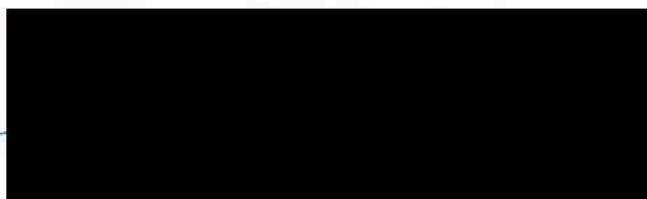
Městské plachtové stánky, zvonice, zastřešené barové pulty

Zelená vánoční girlanda – průměr 30 cm – počet na stánek 1 ks

LED světelný řetěz barva studená bílá – počet LED světelných bodů 200/stánek

Denní dekorace – PVC baňky, rozměr 8 – 10 cm, barva korespondující variantně pro dané období s barevnou kombinací pro celodřevěné stánky

Ve Zlíně, dne 31. 5. 2019



– jednatel společnosti
Blachere-Illumination CZ s.r.o.



Doručovací adresa: Blachere-Illumination CZ s.r.o., Ostrá horka I/511, 760 01 Zlín
Fakturační adresa: Blachere-Illumination CZ s.r.o., Ostrá horka I/511, 760 01 Zlín
IČ: 02184770 | DIČ: CZ02184770 | +420 [REDACTED] | info@blachere-illuminations.cz | www.blachereCZ.cz

