SMLOUVA O DÍLO



**III/12920 Litohošť - most ev. č. 12920-2**

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: 2019/1012/0509

*uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb„ občanského zákoníku
(dále jen „ OZ"). ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „smlouva ‘j*

**Článek I.**

**Smluvní strany**



| **Objednatel:** | **Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace** |
| --- | --- |
| se sídlem: | Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava |

zastoupený: Ing. Janem Míkou, MBA, ředitelem organizace

Osoby pověřené jednat jménem objednatele ve věcech

Technických: Technický dozor: Koordinátor BOZP: Bankovní spojení: Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Zřizovatel:

referent investiční výstavby

**„IBude zadán na základě zadávacího řízení]”**

referent investiční výstavby

00090450

CZ00090450

**KrataM iprtvi a iérfb®
,|Wc orpi.e-\*'**

i—- —\* — iP:

? 9 -07- 2019 ) z

. ' "íltOH:

Kraj Vysočina

**ČJ.:** *Olúl*

(dále jen jako „Objednatel“)

a

|  |  |
| --- | --- |
| **Zhotovitel:** | **Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.** |
| se sídlem: | K Vápence 2677, 530 02 Pardubice |

**zastoupený: členem představenstva**

zapsán v obchodním rejstříku vedeném KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka Osoby pověřené jednat jménem zhotovitele ve věcech smluvních: předseda představenstva

technických: technický náměstek

Bankovní spojení:

v

C. účtu:

|  |  |
| --- | --- |
| IČO:DIČ: | 25253361CZ25253361 |

Telefon:

Fax: E-mail:

(dále jen jako „Zhotovitel“)

(společně také jako **„Smluvní strany"** nebo jednotlivě **„Smluvní strana“)**

se dohodli na následujících ustanoveních:

**Článek II.**

**Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle čl. II a čl. III. této Smlouvy a Objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedené dílo zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této Smlouvě.
2. Podkladem pro uzavření Smlouvy je nabídka Zhotovitele předložená na veřejnou zakázku s názvem **„III/12920 Litohošť - most ev. č. 12920-2“** zadávanou jako veřejná zakázka malého rozsahu a dále **Obchodní podmínky zadavatele pro veřejné zakázky na stavební práce dle § 37 odst. 1 písm. c)** zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), **vydané dle § 1751 a násl. OZ.**

**Článek 1IL**

**Specifikace díla**

1. Předmětem této Smlouvy je demolice stávajícího mostu, výstavba nového mostu a oprava vozovky.
2. Předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci pro provedení stavby s názvem **„III/12920 Litohošť - most ev. č. 12920-2“,** kterou zpracoval: DIPONT s.r.o., Libouchec č.p. 505,430 35 Libouchec, IČO: 28693094; zodpovědný projektant: Ing. Martin Plšek, v soupise stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr k této projektové dokumentaci, který tvoří přílohu této Smlouvy, na následující stavební objekty:
* 010 Vedlej ší a rozpočtové náklady
* SO 001 Demolice mostu
* SO 101 Komunikace
* SO 181 Dopravně inženýrská opatření
* SO 201 Most ev. č. 12813-2
1. Předmětem díla je provedení všech činností, prací, dodávek a služeb obsažených v nabídce Zhotovitele, která byla podána na základě zadávacích podmínek obsahujících zejména projektovou dokumentaci pro provedení stavby, dále soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a dále obchodní podmínky, jež jsou nedílnou součástí této smlouvy. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokumentech uvedených v tomto článku smlouvy obsaženy, ale o kterých Zhotovitel věděl nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba.
2. Při realizaci díla budou použity pouze pracovní a technologické postupy a dále výrobky a materiály, které splňují požadavky stavebního zákona a dalších právních předpisů upravujících jakost provedených stavebních prací. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty a prohlášením o shodě.
3. Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny Zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou Zhotovitelem nahrazeny novými.

**Článek IV.**

**Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas provést dílo v těchto termínech plnění:
2. zahájení realizace stavby: **dnem předání a převzetí staveniště**
3. uvedení celé stavby do užívání ve smyslu čl. XII. obchodních podmínek (dále i „OP“): **do 3 měsíců** od předání a převzetí staveniště

**Pokud takto vypočtený termín přesáhne datum 31. 10. 2019, pak se jako rozhodný a závazný určuje termín plnění do 31.10. 2019.**

1. dokončení díla vč. předání kompletní dokladové části Objednateli: **do 1 měsíce** od uvedení celé stavby do užívání dle bodu b) (vyjma geometrického plánu)
2. předání a převzetí ověřeného geometrického plánu: **do 3 měsíců** od uvedení celé stavby do užívání dle bodu b)
3. Zhotovitel je povinen realizovat práce dle harmonogramu realizace díla. Harmonogram realizace díla je zpracován po týdnech a tvoří součást smlouvy.
4. Objednatel je povinen předat a Zhotovitel převzít staveniště (nebo jeho ucelenou část) v termínu do **15 kalendářních dnů ode dne účinnosti této Smlouvy,** včetně volného přístupu k jednotlivým objektům tak, aby Zhotovitel mohl zahájit práce a plynule v nich pokračovat.
5. Pokud Zhotovitel nezahájí realizaci díla **do 15 kalendářních dnů** ode dne předání a převzetí staveniště, ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy. Další důvody pro odstoupení od této Smlouvy jsou uvedeny v příslušné části OP.

**Článek V.**

**Místo provádění díla**

1. Místo provádění díla jako prostor staveniště je blíže specifikováno v projektové dokumentaci, viz odst. 3.2. smlouvy.

**Článek VI.**

**Cena díla**

1. Celková cena díla dle této Smlouvy je stanovena na základě podané nabídky v rámci výše uvedeného zadávacího řízení ve výši:

**4.990.529,51 Kč bez DPH**

1.048.011,20 Kč DPH 21 %

**6.038.540,71 Kč včetně DPH**

1. Podrobná kalkulace ceny díla včetně jednotkových cen je uvedena v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří přílohu této smlouvy.
2. Zhotovitelem navržená cena díla je úplná, konečná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré položky vyplývající ze zadávací dokumentace a projektové dokumentace. Případné vícepráce budou realizovány na základě předchozího postupu Zhotovitele dle §§ 2594 a 2627 OZ a dále v souladu s § 222 ZZVZ.

**Článek VII.**

**Smluvní pokuty**

1. Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností jsou mezi smluvními stranami sjednány dle § 2048 a násl. OZ níže uvedené smluvní pokuty. Vedle těchto smluvní pokut se však vždy lze domáhat i náhrady škody způsobené porušením té které konkrétní povinnosti utvrzené smluvní pokutou, a to v celém jejím rozsahu. Použití § 2050 OZ se tímto ujednáním vylučuje.
2. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou Zhotovitele na zaplacení ceny.
3. Zhotovitel je povinen za prodlení se splněním povinnosti řádně předat Objednateli dílo v termínu sjednaném smlouvou zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý započatý den prodlení. Pokud prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti předat řádně provedené dílo Objednateli v termínu sjednaném Smlouvou přesáhne 14 kalendářních dnů, je Zhotovitel počínaje patnáctým dnem prodlení povinen platit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla dle Smlouvy, a to za každý další započatý den prodlení.
4. V případě, že Zhotovitel oznámí Objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přejímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
5. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení. V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost vyplývající ze součinnosti při přípravě a v průběhu řízení před příslušným stavebním úřadem, a nesplní ji ani po výzvě Objednatele, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení až do splnění této povinnosti.
6. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, kterou neodstraní řádně a včas, a to za každý den prodlení. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty ve dvojnásobné výši.
7. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů dle čl. VIII., bod 8.3 a čl. XIX., bod 19.1, 19.2., 19.3., 19.5. a 19.6. obchodních podmínek, tj. nepředloží nebo nepředá Objednateli příslušné doklady dokladující splnění povinnosti Zhotovitele v těchto výše uvedených ustanoveních obchodních podmínek, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti dle těchto výše uvedených bodů za každý započatý den prodlení až do splnění této povinnosti.
8. Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli a jejich poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnického práva, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Jakákoliv Část díla musí vždy přímo přecházet do vlastnictví Objednatele dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
9. V případě, že Zhotovitel nezajistí přítomnost svého zástupce najednání v rámci kontrolního dne k realizaci stavby, pak je povinen Zhotovitel uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000.- Kč za každý kontrolní den, kde nebyl zástupce Zhotovitele účasten anebo nedelegoval na toto jednání jiného odpovědného zástupce.
10. V případě, že Zhotovitel dle čl. III bod 3.2. obchodních podmínek do 5 pracovních dnů od vzniklé změny neprovede a nepředá Objednateli časově a věcně aktualizovaný harmonogram stavebních prací, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ neprovedení a nepředání Objednateli časově a věcně aktualizovaného harmonogramu.
11. V případě, že Zhotovitel před počátkem technologické přestávky na stavbě nesplní povinnost umístění informační tabule o této skutečnosti, je povinen uhradit Objednateli částku 1.000,— Kč za každý započatý den nesplnění této povinnosti.
12. V případě, že Zhotovitel nedodrží termín pro užívání díla před jeho předáním ve smyslu čl. XII obchodních podmínek, je povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den za prvních 14 dnů prodlení a od 15. dne smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den, až do splnění této povinnosti.
13. Za nedodržení časových a jiných technických omezení pro provádění prací, která vyplývají zPD pro provádění stavby, zejména v takových případech, kdy bude okolí stavby zatíženo hlukem v době vyloučené pro provádění takových prací, jež mohou být zdrojem hluku, nebo při znečišťování okolí stavby a veřejných komunikací je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ. Podkladem k uplatnění smluvní pokuty je zápis TDS ve stavebním deníku.
14. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště v termínu sjednaném v zápise o předání a převzetí stavby, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.

**Článek VIII.**

**Další ujednání**

1. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením Smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo právním předpisům nebo dobrým mravům nebo by právní předpisy obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním Objednatel uzavřel Smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním účastníkům zadávacího řízení nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
2. Smluvní strany se dále dohodly, že § 1921, § 2112, § 2595, § 2605 odst. 1 první věta a odst. 2, § 2618, § 2629 odst. 1 OZ upravující předání a převzetí díla a práva z vadného plnění, § 1976, § 2599 až § 2603 a § 2624 OZ upravující přechod vlastnického práva a nebezpečí škody, § 1978 OZ upravující odstoupení od smlouvy pro prodlení, § 2609 OZ upravující svémocný prodej, § 2611 OZ upravující hrazení odměny po částech a § 2620 až § 2622 OZ upravující určení ceny dle rozpočtu, a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí. Smluvní strany se dále dohodly, že ustanovení právních předpisů, byť i nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva nestanoví jinak.
3. Provedení stavebních prací dle Smlouvy, uvedených v Číselníku klasifikace produkce CZ- CPA kód 41 až 43, dle této Smlouvy je pro Objednatele uskutečňováno v rámci jeho hlavní činnosti, která nepodléhá DPH. **Režim přenesené daňové povinnosti** se na stavební práce dle této Smlouvy nevztahuje.
4. Zhotovitel je oprávněn fakturovat pouze v souladu s touto Smlouvou a OP skutečně provedené, dodané a poskytnuté stavební práce, dodávky a služby.
5. V souvislosti se závazkem Zhotovitele vůči Objednateli k poskytnutí „Zádržného“ dle odst. 8.19. a 8.20. Obchodních podmínek nepožaduje Objednatel po Zhotoviteli Bankovní záruku za řádné plnění díla dle čl. 19.6. Obchodních podmínek.

**Článek IX.**

**Obchodní podmínky**

1. Smluvní strany tímto při určení svých vzájemných práv a povinností odkazují na nedílnou součást této smlouvy, a to na obchodní podmínky Objednatele, jakožto zadavatele výše uvedené veřejné zakázky.
2. V případě rozporu obchodních podmínek a této smlouvy mají přednost ustanovení uvedená ve smlouvě.
3. Zhotovitel tímto prohlašuje, že OP zadavatele zná, akceptuje je a rozumí jim.

**Článek X**

**Odpovědnost za vady díla a záruka za jakost**

1. Zhotovitel poskytuje na dílo, které je předmětem této Smlouvy, záruku za jakost v délce trvání **60 měsíců.**
2. Zhotovitel poskytuje záruku na provedení izolace mostovky vč. detailů v délce trvání **120 měsíců.**
3. Záruka za jakost počíná běžet ode dne podepsání písemného protokolu o předání a převzetí díla bez vad.
4. Bližší podmínky upravující odpovědnost za vady díla a záruku za jakost jsou uvedeny v příslušné části OP.

**Článek XI.**

**Platnost a účinnost smlouvy**

1. Smlouva Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

**Článek XII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva podléhá zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění.
2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním případných informací o této Smlouvě dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, v jeho platném znění, či se zveřejněním Smlouvy v souladu s povinnostmi Objednatele za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména souhlasí se zveřejněním Smlouvy včetně všech jejich změn a dodatků, výše skutečně uhrazené ceny na základě Smlouvy a dalších údajů na profilu Objednatele dle § 219 ZZVZ a v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Smlouvu bude dle vůle smluvních stran na profilu zadavatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména ve lhůtách stanovených příslušnými právními předpisy, zveřejňovat Objednatel.
3. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé z této Smlouvy budou přednostně řešit smírnou cestou. Bližší podmínky týkající se řešení sporů jsou uvedeny v příslušné části OP.
4. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky za Objednatelem vzniklé z této Smlouvy či v souvislosti s touto Smlouvou na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Bližší podmínky týkající se postupování pohledávek jsou uvedeny v příslušné části OP.
5. Změny a doplňky této Smlouvy lze provádět pouze vzestupně číslovanými, písemnými oběma Smluvními stranami podepsanými dodatky, které se stanou nedílnou součástí této Smlouvy.
6. V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními OZ.
7. Smlouva je vyhotovena v (ve) 4 výtiscích, z nichž Objednatel obdrží 2 a Zhotovitel 2 vyhotovení.
8. Součástí této Smlouvy jsou OP, se kterými se Zhotovitel seznámil před podáním Nabídky Zhotovitele, a které jsou součástí zadávací dokumentace na veřejnou zakázku. Zhotovitel prohlašuje, že se s dokumenty uvedeným v předchozí větě seznámil, porozuměl jejich obsahu a akceptuje je jako součásti Smlouvy.
9. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísni za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:

Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s VV

Obchodní podmínky

Harmonogram realizace díla

Inu. Jan Mika, MBA tel organizace

V Pardubicích dne 02.07.2019

, člen představenstva Chládek a Ťintěra, Pardubice a.s.

3.1.1

Datum: *20.06.20*19



**Soupis objektů**

Stavba: D18003 - III/12920 Litohošť - most ev. č. 12920-2

Varianta: ZŘ -

Odbytová cena [KčJ

4 990 529,51

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Objekt | Název | oc |
| 010 | Vedlejší a rozpočtové náklady | 514 400,00 |
| SOOOl | Demolice mostu | 124 525,54 |
| SO 101 | Komunikace | 1 591 404,93 |
| SO 181 | Dopravně inženýrská opatřeni | 364 102,00 |
| SO201 | Mostev. č. 12920-2 | 2 396 097,04 |

3.6.1.6

Datum: 20.06.2019 Čas:

10:09:46



SOUPIS PRACÍ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | N |
| **Stavba:** | **Dl8003 III/l2920 LitohoŠť - most ev. č. 12920-2** |  |
| **Objekt:** | **010 Vedlejší a rozpočtové náklady** |  |
| **Rozpočet:** | **010 Vedlejší a rozpočtové náklady** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| r**Objednavatel:****Zhotovitel dokumentace:****Zhotovitel:** Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.k . ... | **A** |
|  |  |  | **Základní cena:** |  | 514 400,00 Kč |  |
|  |  | r | **Cena celková:** |  | 514 400,00 Kč | 1 |  |
|  |  |  | **DPH:** |  | 108 024,00 Kč |  |  |
|  |  |  | **Cena s daní:** |  | 622 424,00 Kč |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | **Měrné jednotky:** |  |  |  |
|  |  |  | **Počet měrných jednotek:** |  | 1,00 |  |
|  |  |  | **Náklad na měrnou jednotku:** |  | 514 400,00 Kč |  |
|  |  |  |  |  |  | N |
| **Vypracoval zadání;** |  |  |  | **Vypracoval nabídku:** |  |
| **Datum zadání:** |  |  |  | **Datum vypracování nabídky:** |  |
| **v**  |  |  |  |  |  |  | ***)*** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Poř.í.** | **Položka** | **Typ** | **Název** | **MJ** | **Počet MJ** | **J.cena** | **Celkem** |
| 0 |  | **Všeobecné konstrukce a práce** |  |  |  |  |
| 1 | 02520 |  | ZKOUŠENÍ materiálů nezávislou zkušebnouVšechny zkoušky materiálů dle požadavků TKP a TDl | KPL | 1,000 | 20 000,00 | 20 000,00 |
| 2 | 02620 |  | ZKOUŠENÍ KONSTRUKCÍ A PRACÍ NEZÁVISLOU ZKUŠEBNOUVšechny požadované zkoušky konstrukcí dle požadavků TDl a TKP | KPL | 1,000 | 30 000,00 | 30 000,00 |
| 3 | 02720 |  | POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJ1ŠŤ REGULACI A OCHRANUDOPRAVYPomocné práce při zajištěni dopravy, včetně zajištění rozhodnutí á žádosti o zvláštní užívání komunikace, včetně případné aktualizace objízdných tras | KPL | 1,000 | 15 000,00 | 15 000,00 |
| 4 | 02730 |  | POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠŤ OCHRANU INŽENÝRSKÝCH SÍTÍVytýčení inženýrských sítí v místě stavby a jejich ochrana dle požadavků správců | KPL | 1,000 | 15 000.00 | 15 000,00 |
| 5 | 02910 |  | OSTATNÍ POŽADAVKY - ZEMĚMĚŘIČSKÁ MĚŘENÍZaměření skutečného provrdení stavby na podkladu katastrální mapy, včetně výškopisu dle požadavku stavebního povolení | KPL | 1,000 | 25 000,00 | 25 000,00 |
| 6 | 02910 | **1** | OSTATNÍ POŽADAVKY - ZEMĚMĚŘIČSKÁ MĚŘENÍGeometrický plán pro zápis do KN dle upřesnění TDS, 10 pare, čerpání jen na vyžádání TDS | KPL | 1,000 | 25 000,00 | 25 000,00 |
| 7 | 02911 |  | OSTATNÍ POŽADAVKY - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍGeodetické zaměření během výstavby | KČ | 1,000 | 25 000,00 | 25 000,00 |
| 8 | 0294 |  | OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACEKoordinace se stavbou "Odbahnění Chaloupeckého rybníka v obci Litohošť’ | KPL | 1,000 | 15 000,00 | 15 000,00 |

Aspe

3.6.1.6

| Firma: | Chládek a Tintěra, Pardubice a.s. | Strana: | 2 |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **POLOŽKY SOUPISU PRACÍ** | Datum: 20.06.2019 | Čas: | 10:09:46 |
| **/**  | **Stavba:** | **D18003** | **III/12920 Litohošť - most ev. č. 12920-2** |  | N |  |
|  | **Objekt:** | **010** | **V edlejší a rozpočtové náklady** |  |  |  |
| **\**  | **Rozpočet:** | **010** | **Vedlejší a rozpočtové náklady** |  |  J |  |



3.6.1.6

Datum: 20.06.2019

Čas: 10:09:46

POLOŽKY SOUPISU PRACÍ

| **Stavba:** | **Dl 8003** |
| --- | --- |
| **Objekt:** | **010** |
| **Rozpočet:** | **010** |

I1I/12920 Litohošť - most ev. č- 12920-2 Vedlejší a rozpočtové náklady Vedlejší a rozpočtové náklady

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Poř.č.** | **Položka** | **Typ** | **Název** | **MJ** | **Počet MJ** | **J.cena** | **Celkem** |
| 9 | 02940 |  | OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACEPasportizace silnice a nemovitostí před začátkem, po dokončení prací. | KPL | 1,000 | 10 000,00 | 10 000,00 |
| 10 | 02940 | i | OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACEAktualizace havarijního a povodňového plánu | KPL | 1,000 | 10 000,00 | 10 000,00 |
| 11 | 029412 |  | OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ MOSTNÍHO LISTU3 paré včetně zápisu do BMS | KUS | 1,000 | 15 000,00 | 15 000,00 |
| 12 | 02943 |  | OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ RDS6 paré + 2x v el. podobě | KPL | 1,000 | 90 000,00 | 90 000,00 |
| 13 | 02944 |  | OSTAT POŽADAVKY - DOKUMENTACE SKUTEČ PROVEDENÍ VDIGIT FORMĚ4 paré + 2x v el. podobě, včetně závěrečné zprávy zhotovitele | KPL | 1,000 | 35 000,00 | 35 000,00 |
| 14 | 02946 |  | OSTAT POŽADAVKY - FOTODOKUMENTACEFotodokumentace průběhu výstavby v el, podobě na CD nebo DVD | KPL | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 |
| 15 | 02950 |  | OSTATNÍ POŽADAVKY - POSUDKY, KONTROLY, REVIZNÍ ZPRÁVYNáklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád), podrobněji viz plán BOZP. | KPL | 1,000 | 20 000,00 | 20 000,00 |
| 16 | 02953 |  | OSTATNÍ POŽADAVKY - HLAVNÍ MOSTNÍ PROHLÍDKA3 paré včetně zápisu do BMS. V ceně 2 návštěvy stavby pracovníka provádějícího hlavní prohlídku. | KUS | 1,000 | 25 000,00 | 25 000,00 |
| 17 | 029611 |  | OSTATNÍ POŽADAVKY - ODBORNÝ DOZOR | HOD | 48,000 | 300,00 | 14 400,00 |

3.6.1.6

Datum: 20.06.2019

Čas: 10:09:46

POLOŽKY SOUPISU PRACÍ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| — | **Stavba:** | **D18003 111/12920 Litohošť - most ev. č. 12920-2** |  . |
|  | **Objekt:** | **010 Vedlejší a rozpočtové náklady** |  |
|  | **Rozpočet:** | **010 Vedlejší a rozpočtové náklady** | J |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Poř.č.** | **Položka** | **Typ** | **Název** | **MJ** | **Počet M J** | **J.cena** | **Celkem** |
|  |  |  | Geotechnický dozor a dozor statika dle požadavku SoD |  |  |  |  |
| 18 | 02991 |  | OSTATNÍ POŽADAVKY - INFORMAČNÍ TABULEBillboard s účastníky výstavby 2,5 x 1,75 m dle grafického návrhu investora | KUS | 2,000 | 15 000,00 | 30 000,00 |
| 19 | 0310 |  | ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ - ZŘÍZENÍ, PROVOZ, DEMONTÁŽZábory - trvalý 2m2, dočastný 4-5 měsíců 15m2 | KPL | 1.000 | 70 000,00 | 70 000,00 |
| 20 | 03100 | R | ZŘÍZENÍ OBVODU STAVENIŠTĚ - ZŘÍZENÍ, PROVOZ, DEMONTÁŽZřízení a zabezpečení obvodu staveniště dle požadavků plánu BOZP | KPL | 1,000 | 20 000,00 | 20 000,00 |
| **0** |  | **Všeobecné konstrukce a práce** |  |  |  | **514 400,00** |

Celkem: 514 400,00

3.6.1.6

Datum: 20.06.2019

Čas: 10:09:46

SOUPIS PRACÍ

|  |  |
| --- | --- |
| **Stavba:** | **Dl8003** |
| **Objekt:** | **SO 001** |
| **Rozpočet:** | **SO 001** |

III/l 2920 Litohošť - most ev. Č. 12920-2

Demolice mostu

Demolice mostu

Objednavatel:

Zhotovitel dokumentace:

Zhotovitel: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

|  |  |
| --- | --- |
| **/**  |  **.** |
|  | **Cena celková:** | 124 525,54 Kč |  |
|  | **DPH:** | 26 150,36 Kč |  |
| <  | **Cena s daní:** | 150 675,90 Kč |  *)* |

124 525,54 Kč

Základní cena:

Měrné jednotky:

Počet měrných jednotek:

1,00

124 525,54 Kč

Náklad na měrnou jednotku:

—

Vypracoval zadání:

Datum zadání:

\

Vypracoval nabídku:

Datum vypracování nabídky:



3.6.1.6

Datum: 20.06.2019

Čas: 10:09:46

POLOŽKY SOUPISU PRACÍ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Z**  | **Stavba:** | **Dl8003 III/12920 Litohošť - most ev. ř. 12920-2** |  |
|  | **Objekt:** | **SO 001 Demolice mostu** |  |
| **v** | **Rozpořet:** | **SO 001 Demolice mostu** | J |

Poř.č. Položka Typ Název MJ Počet MJ J.cena Celkem

o Všeobecné konstrukce a práce

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 014101 | 4 | POPLATKY ZA SKLÁDKUopěry a křídla | M3 | 17,458 | 200,00 | 3 491,60 |
|  | 2 | 014102 | 2 | POPLATKY ZA SKLÁDKU | T | 6,004 | 250,00 | 1 501,00 |
|  |  |  |  | Podkladní štěrky |  |  |  |  |
|  | 3 | 015112 |  | POPLATKY ZA LIKVIDACI ODPADŮ NEKONTAMINO VÁNÝCH - 17 05 04 VYTĚŽENÉ ZEMINY A HORNINY - II. TŘÍDA TĚŽ1TELNOSTI | T | 15,839 | 65,00 | 1 029,54 |
|  |  |  |  | Zásyp spod vozovky |  |  |  |  |
|  | 4 | 015140 |  | POPLATKY ZA LIKVIDACI ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH - 17 01 01 BETON Z DEMOLIC OBJEKTŮ, ZÁKLADŮ TVMostní římsy | T | 8,585 | 100,00 | 858,50 |
| **0** |  |  | **Všeobecné konstrukce a práce** |  |  |  | **6 880,64** |
| **r 1** | 5 | 113328 | **Zemní práce** | ODSTRAŇ PODKL ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z KAMENIVA NESTMEL,ODVOZ DO 20KM | M3 | 8,123 | 800,00 | 6 498,40 |
| **i** |  |  | **Zemní práce** |  |  |  |  | **6 498,40** |
| **r 9** |  |  | **Ostatní konstrukce a práce** |  |  |  |  |
|  | 6 | 914353 |  | DOPRAV ZNAČKY ZMENŠ VEL HLINÍK - DEMONTÁŽ | KUS | 2,000 | 159,00 | 318,00 |

Demotnáž značek s evidnečním číslem mostu + odvoz na KSUSV

3.6.1.6

Datum: 20.06.2019

Čas; 10:09:46

POLOŽKY SOUPISU PRACÍ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Stavba:** | **Dl 8003** | **111/12920 Litohoíť - most ev. č. 12920-2** | — |
|  | **Objekt:** | **SO 001** | **Demolice mostu** |  |
| **\**  | **Rozpočet:** | **SO 001** | **Demolice mostu** | . J |

Poř.č. Položka Typ Název MJ Počet MJ J.cena Celkem

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 7 | 966128 | BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ Z KAMENE NA SUCHO S ODVOZEM DO20KMKamenné desky, včetně odvozu na skládku KSUSV v Pacově | M3 | 6,380 | 3 000,00 | 19 140,00 |
| 8 | 96613 | BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ Z KAMENE NA MCOpery a křídla včetně odvozu na skládku | M3 | 17,458 | 3 000,00 | 52 374,00 |
| 9 | 967168 | VYBOURÁNÍ ČÁSTÍ KONSTRUKCÍ ŽELEZOBET S ODVOZEM DO20KMMostní římsy | M3 | 3,434 | 8 000,00 | 27 472,00 |
| 10 | 967188 | VYBOURÁNÍ ČÁSTÍ KONSTRUKCÍ KOVOVÝCH S ODVOZEM DO20KMVálcované nosníky | T | 0,751 | 5 500,00 | 4 130,50 |
| 11 | 97614 | VYBOURÁNÍ DROBNÝCH PŘEDMĚTŮ BETONOVÝCHSpáry mezi deskami, včetně odvozu na skádku | KUS | 7,000 | 978,00 | 6 846,00 |
| 12 | 97617 | VYBOURÁNÍ DROBNÝCH PŘEDMĚTŮ KOVOVÝCHocelové dvoumadlové zábradlí, včetně naložení odvozu složení a likvidace | KUS | 2,000 | 433,00 | 866,00 |

9 Ostatní konstrukce a práce 111146,50

124 525,54

Celkem:

3.61.6

Datum: 20.06.2019

Čas:

SOUPIS PRACÍ

|  |  |
| --- | --- |
| **Stavba:** | **Dl8003** |
| **Objekt:** | **SO 101** |
| **Rozpočet:** | **SO 101** |

III/l 2920 Litohošť - most ev. č. 12920-2

Komunikace

Komunikace

Z"

Objednavatel: Zhotovitel dokumentace:

Zhotovitel: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

X . .

Vypracoval zadání:

Datum zadání:

|  |  |
| --- | --- |
| **/**  |  **.** |
|  | **Cena celková:** | 1 591 404,93 Kč |  |
|  | **DPH:** | 334 195,04 Kč |  |
| **X**  | **Cena s daní:** | I 925 599,97 Kč | J |

Základní cena:

1 591 404,93 Kč

Měrné jednotky:

Počet měrných jednotek:

Náklad na měrnou jednotku:

1,00

1 591 404,93 Kč

Vypracoval nabídku:

Datum vypracování nabídky:



3.6.1.6

Datum: 20.06.2019

Čas: 10:09:46

POLOŽKY SOUPISU PRACÍ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Z**  | **Stavba:** | **1)18003** | **III/12920 Litohošť - most ev. č. 12920-2** |  **.** |
|  | **Objekt:** | **SO 101** | **Komunikace** |  |
| l  | **Rozpořet:** | **SO101** | **Komunikace** | J |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Poř.č.** | **Položka** | **Typ** | **Název** | **MJ** | **Poíet MJ** | **J.cena** | **Celkem** |
| **0** |  | **Všeobecné konstrukce a práce** |  |  |  |  |
| 1 | 014213 | R | POPLATKY ZA ZEMNÍK - ZÚRODNĚNÍ SCHOPNÁ ZEMINA | M3 | 53,000 | 200,00 | 10 600,00 |
|  |  |  | Nákup zeminy pro rozrpostřeni na svahu viz pol. 18221 |  |  |  |  |
| 2 | 015111 |  | POPLATKY ZA LIKVIDACI ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH - 17 05 04 VYTĚŽENÉ ZEMINY A HORNINY -1. TŘÍDA TĚŽITELNOSTI | T | 75,003 | 84,00 | 6 300,25 |
| 3 | 015340 |  | POPLATKY ZA LIKVIDACI ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH - 02 01 03 PAŘEZY | T | 1,125 | 700,00 | 787,50 |
| 4 | 01578 | R | POPLATKY ZA LIKVIDACI ODPADŮ KONTAMINOVANÝCH - 17 03 01 VYBOURANÝ ASFALTOVÝ BETON S OBSAHEM DEHTU | T | 55,038 | 500,00 | 27 519,00 |
|  |  |  | Poplatek za uložení nebezpečného odpadu ze stemelených vrstev. Bude čerpáno jen se souhlasem TDl v případě, že zkouška potvrdí přítomnost dehtu v asfaltových vrstvách!! |  |  |  |  |
| 5 | 02520 |  | ZKOUŠENÍ MATERIÁLŮ NEZÁVISLOU ZKUŠEBNOU | KPL | 1,000 | 25 000,00 | 25 000,00 |
|  |  |  | Zkouška pro zjištění dehtu v asfaltových vrstvách v odstraňovaném vozovkovém krytu včetně vyhodnocení nezávislou zkušebnou.Zkouška je rozhodující pro určení jaké položky pro odstranění krytu budou fakturovány!!* případě přítomnosti dehtu budou uplatněny položky 01578.R ; 11343 ; 11343B
* případě, že dehet nebude ve vzrocích zjištěn bude uplatněna pouze pol, 113728
 |  |  |  |  |
| **0** |  | **Všeobecné konstrukce a práce** |  |  |  | **70 206,75** |

Zemní práce

6 111208

ODSTRANĚNÍ KŘOVIN S ODVOZEM DO 20KM

Včetně odvozu a likvidace dle dispozic zhotovitele

M2

40,000

350,00

14 000,00

 Strana: 3\_ Datum: 20.06.2019 Čas: 10:09:46

3.6.1.6

 POLOŽKY SOUPISU PRACÍ

Stavba: Dl8003

111/12920 Litohošť - most ev. č. 12920-2

Komunikace

Komunikace

Objekt: SO 101

Rozpočet: SO 101

\

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Poř.č.** | **Položka** | **Typ** | **Název** | **MJ** | **Počet MJ** | **J.cena** | **Celkem** |
| 7 | 11130 |  | SEJMUTÍ DRNU | M2 | 53,000 | 35,00 | 1 855,00 |
| 8 | 11212 |  | KÁCENÍ STROMŮ D KMENE DO 0,9Mvčetně odvozu a likvidace | KUS | 6,000 | 3 200,00 | 19 200,00 |
| 9 | 11222 |  | ODSTRANĚNÍ PAŘEZŮ D DO 0,9MVčetně odvozu na skládku | KUS | 6,000 | 1 500,00 | 9 000,00 |
| 10 | 11332 |  | ODSTRANĚNÍ PODKLADŮ ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z KAMENIVA NESTMELENÉHO | M3 | 23,588 | 250,00 | 5 897,00 |
| 11 | 11343 |  | ODSTRAŇ KRYTU ZPEVNĚNÝCH PLOCH S ASFALT POJIVÉM VČET PODKLADUOdstranění asfaltového krytu s obsahem dehtu, předpkládaná tl. 200 mm. Čerpáno jen se souhlasem TDI v případě, že zkouška potvrdí přítomnost dehtu v asfaltových vrstvách!’ | M3 | 36,200 | 600,00 | 21 720,00 |
| 12 | 113438 |  | ODSTRAŇ KRYTU ZPEVNĚNÝCH PLOCH S ASFALT POJIVÉM VČETPODKLADU - DOPRAVADoprava vybouraných asfaltových směsí s obsahem dehtu na skládkuENVISAN-GEM a.s. v Českých Budějovicích. Vzdálenost 84 kmČerpáno jen se souhlasem TDI v príápadě, že zkouška potvrdí přítomnost dehtu v asfaltových vrstvách!! | **tkni** | 7 297,920 | 20,00 | 145 958,40 |
| 13 | 113728 |  | FRÉZOVÁNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH ASFALTOVÝCH, ODVOZ DO 20KMFrézování krytu vozovky v celém úseku i na mostním objektu, uvažována tl. vrstev 200 mm. Včetně odvozu na skládku KSUSV v Pacově čerpáno se souhlasem TDI v případě, že zkouška nepotvrdí přítomnost dehtu v asfaltových vrstvách | M3 | 36,200 | 1 510,00 | 54 662,00 |
| 14 | 132738 |  | HLOUBENÍ RÝH ŠÍŘ DO 2M PAŽ I NEPAŽ TŘ. I, ODVOZ DO 20KM | M3 | 14,875 | 850,00 | 12 643.75 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **AsDe** | Firma: | Chládek a Tintěra, Pardubice a.s. | Strana: | 4 |
| 3.6.1.6 |  |  |  | **POLOŽKY SOUPISU PRACÍ** |  | Datum: 20.06.2019 | Čas: | 10:09:46 |
|  | *(*  | **Stavba:** | **Dl 8003** | **111/12920 Litohošť - most ev. Č. 12920-2** |  |  | N |  |
|  |  | **Objekt:** | **SO101** | **Komunikace** |  |  |  |  |
|  |  | **Rozpočet:** | **SO101** | **Komunikace** |  |  |  |  |
| **Poř.č. Položka** | **Typ** | **Název** | **MJ** | **Počet MJ** | **J.cena** |  | **Celkem** |
| pod drenáž |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 15 | 17180 | ULOŽENÍ SYPANINY DO NÁSYPŮ Z NAKUPOVANÝCH MATERIÁLŮZemní kužel pro rozšíření komunikace | M3 | 490,000 | 1 500,00 | 735 000,00 |
| 16 | 17380 | ZEMNÍ KRAJNICE A DOSYPÁVKY Z NAKUPOVANÝCH MATERIÁLŮ | M3 | 11,520 | 2 000,00 | 23 040,00 |
| 17 | 17581 | OBSYP POTRUBÍ A OBJEKTŮ Z NAKUPOVANÝCH MATERIÁLŮ | M3 | 12,750 | I 500,00 | 19 125,00 |
| 18 | 18120 | ÚPRAVA PLÁNĚ SE ZHUTNĚNÍM V HORNINĚ TŘ. II | M2 | 216,113 | 50,00 | 10 805.65 |
| 19 | 18221 | ROZPROSTŘENÍ ORNICE VE SVAHU V TL DO 0,1 OMRozrpostření zúrodnění schopné zerminy na svazích | M2 | 53,000 | 60,00 | 3 180,00 |
| 20 | 18241 | ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU RUČNÍM VÝSEVEM | M2 | 53,000 | 35,00 | 1 855,00 |
| **1** |  | **Zemní práce** |  |  |  | **1 077 941,80** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **r 2** | **Základy** |  |  |  |  |  |
| 21 27157 |  | POLŠTÁŘE POD ZÁKLADY Z KAMENIVA TĚŽENÉHOLože pod drenáž | M3 | 2,125 | 1 500,00 | 3 187,50 |
| **2** | **Základy** |  |  |  |  | **3 187,50** |
| **r 5** | **Komunikace** |  |  |  |  |  |
| 22 56333 |  | VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI TL. DO 150MM | M2 | 432,225 | 200,00 | 86 445,00 |

Dvě vrstvy frakce 0\*63 *a* frakce 0/32

3.6.1.6

Datum: 20.06.2019

Čas: 10:09:46

POLOŽKY SOUPISU PRACÍ

 >

Stavba: Dl8003 ÍI1/12920 Litohošť - most ev. č. 12920-2

Objekt: SO 101 Komunikace

Rozpočet: SO 101 Komunikace

\

426 783,04

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Položka** | **Typ** | **Název** | **MJ** | **Počet MJ** | **J.cena** | **Celkem** |
| 56334 |  | VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI TL. DO 200MM podkladní plocha sjezdu mimo komunikaci | M2 | 20,350 | 250,00 | 5 087,50 |
| 56361 |  | VOZOVKOVÉ VRSTVY Z RECYKLOVANÉHO MATERIÁLU TL DO50MMložná vrstva sjezdu mimo komunikací | M2 | 19,425 | 300,00 | 5 827,50 |
| 56962 |  | ZPEVNĚNÍ KRAJNIC Z RECYKLOVANÉHO MATERIÁLU TL DOI00MM | M2 | 30,000 | 80,00 | 2 400,00 |
| 572111 |  | INF1LTRAČNÍ POSTŘIK ASFALTOVÝ DO 0.5KG/M22x 0,6 kg/m2 | M2 | 452,575 | 15,00 | 6 788,63 |
| 572211 |  | SPOJOVACÍ POSTŘIK Z ASFALTU DO 0.5KG/M22x 0,3 kg/m2 | M2 | 452,575 | 15,00 | 6 788,63 |
| 574A34 |  | ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY ACO 11+, US TL. 40MM | M2 | 216,113 | 380,00 | 82 122,94 |
| 574A43 |  | ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY ACO 11 TL. 50MM zpevněná plocha sjezdu mimo komunikaci | M2 | 18,500 | 400,00 | 7 400,00 |
| 574C46 |  | ASFALTOVÝ BETON PRO LOŽNÍ VRSTVY ACL 16+, 16S TL. 50MM | M2 | 226,918 | 450,00 | 102 113,10 |
| 574E46 |  | ASFALTOVÝ BETON PRO PODKLADNÍ VRSTVY ACP 16+, 16STL. 50MM | M2 | 237,724 | 500,00 | 118 862,00 |
| 58920 |  | VÝPLŇ SPAŘ MODIFIKOVANÝM ASFALTEM | M | 20,190 | 146,00 | 2 947,74 |

**Poř.č.**

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

Komunikace

Poř.č. Položka Typ

Název

M J Počet MJ

J.cena

Celkem

33 87533

Potrubí

POTRUBÍ DŘEN Z TRUB PLAST DN DO 150MM

42,500

248,00

Potrubí

10 540,00

10 540,00

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Asoe** | Firma: | Chládek a Tintěra. Pardubice a.s. | Strana: | 6 |
| 3,6.1,6 |  |  |  | **POLOŽKY SOUPISU PRACÍ** | Datum: 20.06,2019 | Čas: | 10:09:46 |
|  | ***r*** | **Stavba:** | **D18003** | **III/12920 Litohošť - most ev. č. 12920-2** |  | A |  |
|  |  | **Objekt:** | **SO101** | **Komunikace** |  |  |  |
|  |  | **Rozpočet:** | **SO 101** | **Komunikace** |  |  |  |
|  | \  |  |  |  |  |

Ostatní konstrukce a práce

34 919112

ŘEZÁNÍ ASFALTOVÉHO KRYTU VOZOVEK TL DO 100MM

20,190

136,00

Ostatní konstrukce a práce

2 745,84

2 745,84

Celkem:

1 591 404,93

3.6.1.6

Datum: 20.06.2019 Čas:

10:09:46

SOUPIS PRACÍ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *c* |  |   |
| **Stavba:** | **D18003 IIÍ/12920 Litohošť - most ev. č. 12920-2** |  |
| **Objekt:** | **SO 181 Dopravné inženýrská opatření** |  |
| **Rozpočet:** | **SO 181 Dopravně inženýrská opatření** | *J* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***r*** |  | **Objednavatel:** |  |  |  |  | **N** |
|  | **Zhotovitel dokumentace:** |  |  |  |  |  |
|  |  | **Zhotovitel:** Chládek a Tintěra, Pardubice a.s. |  |  |  |  |
| **l** |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Základní cena:** |  | 364 102,00 Kč |  |  |  |
|  |  | — |  |  |  |  |  |
|  |  | **Cena celková:** |  | 364 102,00 Kč |  |  |  |
|  |  | **DPH:** |  | 76 461,42 Kč |  |  |  |
|  |  | **Cena s daní:** |  | 440 563,42 Kč |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Měrné jednotky:** |  |  |  |  |  |
|  |  | **Počet měrných jednotek:** |  | 1,00 |  |  |  |
|  |  | **Náklad na měrnou jednotku:** |  | 364 102,00 Kč |  |  |  |
| **r** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Vypracoval zadání:** |  |  | **Vypracoval nabídku:** |  |  |  |
| **Datum zadání:** |  |  | **Datum vypracování nabídky;** |  |  |  |
| **v**  |  |  |  |  |  |  |  |

3.6.1.6

Datum: 20.06.2019

• \*

Strana: 2

Čas: 10:09:46

POLOŽKY SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Objekt:

Rozpočet:

\

Dl8003 III/12920 Litohošť - most ev. č. *12920-2*

SO 181 Dopravní inženýrská opatření SO 181 Dopravní inženýrská opatření

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Poř.č.** | **Položka** | **Typ** | **Název** | **MJ** | **Počet MJ** | **J.cena** | **Celkem** |
| **9** |  | **Ostatní konstrukce a práce** |  |  |  |  |
| 1 | 91400 |  | DOČASNÉ ZAKRYTÍ NEBO OTOČENÍ STÁVAJÍCÍCH DOPRAVNÍCHZNAČEK | KUS | 15,000 | 16,00 | 240,00 |
| 2 | 914131 |  | DOPRAVNÍ ZNAČKY ZÁKLADNÍ VELIKOSTI OCELOVÉ FÓLIE TŘ 2 -DODÁVKA A MONTÁŽvčetně nákladů na pronájem značení po dobu stavby | KUS | 5,000 | 2 630,00 | 13 150,00 |
| 3 | 914311 |  | DOPRAV ZNAČKY ZMENŠ VEL OCEL - DODÁVKA A MONTÁŽvčetně nákladů na pronájem značení po dobu stavby | KUS | 23,000 | 1 620,00 | 37 260,00 |
| 4 | 914411 |  | DOPRAVNÍ ZNAČKY 100X150CM OCELOVÉ - DODÁVKA A MONTÁŽ včetně nákladů na pronájem značení po dobu stavby | KUS | 11,000 | 6 370,00 | 70 070,00 |
| 5 | 916131 |  | DOPRAV SVĚTLO VÝSTRAŽ SOUPRAVA 5KS - DOD A MONTÁŽ včetně nákladů na pronájem značení po dobu stavby | KUS | 2,000 | 18 100,00 | 36 200,00 |
| 6 | 916133 |  | DOPRAV SVĚTLO VÝSTRAŽ SOUPRAVA 5KS - DEMONTÁŽ | KUS | 2,000 | 978,00 | I 956,00 |
| 7 | 916321 |  | DOPRAVNÍ ZÁBRANY Z2 S FÓLIÍ TŘ 2 - DOD A MONTÁŽvčetně nákladů na pronájem značení po dobu stavby | KUS | 2,000 | 2 500,00 | 5 000,00 |
| 8 | 916323 |  | DOPRAVNÍ ZÁBRANY Z2 S FÓLIÍ TŘ 2 - DEMONTÁŽ | KUS | 2,000 | 113,00 | 226,00 |
| 9 | 9361 |  | Provizorní lávka pro ***péši*** | KPL | 1,000 | 200 000,00 | 200 000,00 |

Lávka pro převedení pěšího provzu.

Lávka pro pěší šířky 1,5 m délka cca 9,0 m. V četně osvětlení lávky. Pochozí povrch dřevo. Konstrukce lávky ocel nebo dřevo.

Zábradlí uvažováno dvoumadlové výšky 1,5 m.

3.6.1.6

Datum: 20.06.2019

Čas: 10:09:46

POLOŽKY SOUPISU PRACÍ

Poř.č. Položka

Typ

Název

MJ Počet MJ

J.cena

Celkem

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *(*  | **Stavba:** | **Dl8003 111/12920 Litohošť - most ev. č. 12920-2** |  |
|  | **Objekt:** | **SO 181 Dopravně inženýrská opatření** |  |
|  | **Rozpočet:** | **SO 181 Dopravně inženýrská opatření** |  |

* ceně započteny i přístupy na lávku.
* ceně započteno i nájemné po dobu stavby

364 102,00

Ostatní konstrukce a práce

364 102,00

Celkem:

r

3.6.1.6

Datum: 20.06.2019

Čas: 10:09:46

SOUPIS PRACÍ

|  |  |
| --- | --- |
| **Stavba:** | **D18003** |
| **Objekt:** | **SO 201** |
| **Rozpočet:** | **SO 201** |

III/12920 Litohošť - most ev. *i.* 12920-2

Most ev. Č. 12920-2

Most ev. č. 12920-2

Objednavatel:

Zhotovitel dokumentace:

Zhotovitel: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Základní cena:

2 396 097,04 Kč

Cena celková:

2 396 097,04

Kč

DPH:

503 180,38

Kč

Cena s daní:

2 899 277,42

Kč

1,00

2 396 097,04 Kč

Měrné jednotky:

Počet měrných jednotek:

Náklad na měrnou jednotku:

*(*

Vypracoval zadání:

Vypracoval nabídku:

Datum zadání:

Datum vypracování nabídky:

3.6.1.6

Datum: 20.06.2019

Čas: 10:09:46

POLOŽKY SOUPISU PRACÍ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| z | **Stavba:** | **Dl8003** | **III/12920 Litohošť - most ev. č. 12920-2** | — |
|  | **Objekt:** | **SO 201** | **Most ev. č. 12920-2** |  |
|  | **Rozpočet:** | **SO 201** | **Most ev. č. 12920-2** |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Poř.č.** | **Položka** | **Typ** | **Název** | **MJ** | **Počet MJ** | **J.cena** | **Celkem** |
| **r 0** |  |  | **Všeobecné konstrukce a práce** |  |  |  |  |
|  | i | 015111 |  | POPLATKY ZA LIKVIDACI ODPADŮ NEKONTAM1NOVANÝCH - 17 05 04 VYTĚŽENÉ ZEMINY A HORNINY -1. TŘÍDA TÉŽITELNOSTI výkopek | T | 707,242 | 100,00 | 70 724,20 |
| **0** |  |  | **Všeobecné konstrukce a práce** |  |  |  | **70 724,20** |
| **r 1** | 2 | 11332 | **Zemní práce** | ODSTRANĚNÍ PODKLADŮ ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z KAMENIVA NESTMELENÉHO | M3 | 5,366 | 231,00 | 1 239,55 |
|  | 3 | 11527 |  | PŘEV VOD NA POVRCHU POTR DN DO 1000MM NEBO ŽLAB R.O. DO3,6M | M | 13,000 | 2 620,00 | 34 060,00 |
|  | 4 | 131738 |  | HLOUBENÍ JAM ZAPAŽ I NEPAŽ TŘ. 1, ODVOZ DO 20KM | M3 | 357,322 | 680,00 | 242 978,96 |
|  | 5 | 17511 |  | OBSYP POTRUBÍ A OBJEKTŮ SE ZHUTNĚNÍMZásyp pod těsnící fólií | M3 | 198,000 | 550,00 | 108 900,00 |
| **i** | 6 | 17710 | **Zemní práce** | ZEMNÍ HRÁZKY ZE ZEMIN SE ZHUTNĚNÍM | M3 | 21,000 | 500,00 | 10 500,00**397 678,51** |
| **r 2** | 7 | 21263 | **Základy** | TRATIVODY KOMPLET Z TRUB Z PLAST HMOT DN DO 150MM | M | 13,500 | 325,00 | 4 387,50 |

drenážní potrubí za operami



3.6.1.6

Datum: 20.06.2019

Čas: 10:09:46

POLOŽKY SOUPISU PRACÍ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Stavba:** | **Dl 8003** | **III/12920 Litohošť - most ev. č. 12920-2** |  |
|  | **Objekt:** | **SO 201** | **Most ev. č. 12920-2** |  |
| V | **Rozpočet:** | **SO 201** | **Mostev.č. 12920-2** | J |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Poř.č.** | **Položka** | **Typ** | **Název** | **MJ** | **Počet MJ** | **J.cena** | **Celkem** |
| 8 | 23217A |  | ŠTĚTOVÉ STĚNY BERANĚNÉ Z KOVOVÝCH DÍLCŮ DOČASNÉ (PLOCHA)Pažení stavební jámy. Těsněná jímka ze štětovnic včetně rozepření. | M2 | 117,000 | 1 000,00 | 117 000,00 |
| 9 | 272313 |  | ZÁKLADY Z PROSTÉHO BETONU DO Cl6/20Podkladní beton | M3 | 4,446 | 3 500,00 | 15 561,00 |
| 10 | 272325 |  | ZÁKLADY ZE ŽELEZOBETONU DO C30/37Základové pasy | M3 | 19,940 | 5 500,00 | 109 670,00 |
| 11 | 272365 |  | VÝZTUŽ ZÁKLADŮ Z OCELI 10505, B500B130 kg/m3 | T | 2,592 | 23 000,00 | 59 616,00 |
| **2** |  | **Základy** |  |  |  |  | **306 234,50** |
| **3** |  | **Svislé konstrukce** |  |  |  |  |
| 12 | 31717 |  | KOVOVÉ KONSTRUKCE PRO KOTVENÍ ŘÍMSY | KG | 196,475 | 135,00 | 26 524,13 |
| 13 | 317325 |  | ŘÍMSY ZE ŽELEZOBETONU DO C30/37 | M3 | 6,562 | 15 000,00 | 98 430,00 |
| 14 | 317365 |  | VÝZTUŽ ŘÍMS Z OCELI 10505, B500B150 kg/m3 | T | 0,984 | 23 000,00 | 22 632,00 |
| 15 | 333325 |  | MOSTNÍ OPĚRY A KŘÍDLA ZE ŽELEZOVÉHO BETONU DO C30/37stojky | M3 | 15,900 | 6 500,00 | 103 350,00 |
| 16 | 333325 | **1** | MOSTNÍ OPĚRY A KŘÍDLA ZE ŽELEZOVÉHO BETONU DO C30/37 | M3 | 17,120 | 6 500,00 | 111 280,00 |

Křídla

3.6.1.6

Datum; 20.06.2019

Čas: 10:09:46

POLOŽKY SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dl 8003

II1/1292(1 Li to host' - most ev. č. 12920-2

Objekt: Rozpoíet:

SO 201

SO 201

Mostev. ř. 12920-2

Most ev. č. 12920-2

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Poř.ř.** | **Položka** | **Typ** | **Název** | **MJ** | **Pořet MJ** | **J.cena** | **Celkem** |
| 17 | 333365 |  | VÝZTUŽ MOSTNÍCH OPER A KŘÍDEL Z OCELI 10505, B500B150 kg/m3 | T | 4,953 | 23 000,00 | 113 919,00 |
| **3** |  | **Svislé konstrukce** |  |  |  | **476 135,13** |
| **4** |  | **Vodorovné konstrukce** |  |  |  |  |
| 18 | 421325 |  | MOSTNÍ NOSNÉ DESKOVÉ KONSTRUKCE ZE ŽELEZOBETONU C30/37Přítel NK | M3 | 13.300 | 12 000,00 | 159 600,00 |
| 19 | 421365 |  | VÝZTUŽ MOSTNÍ DESKOVÉ KONSTRUKCE Z OCELI 10505, B500B150 kg/m3 | T | 1,995 | 23 000,00 | 45 885,00 |
| 20 | 434125 |  | SCHODIŠŤOVÉ STUPNĚ, Z DÍLCŮ ŽELEZOBETON DO C30/37 | M3 | 0,792 | 25 000,00 | 19 800,00 |
| 21 | 451312 |  | PODKLADNÍ A VÝPLŇOVÉ VRSTVY Z PROSTÉHO BETONU Cl 2/15Podkladní beton pod drenáží | M3 | 3,679 | 3 500,00 | 12 876,50 |
| 22 | 451314 |  | PODKLADNÍ A VÝPLŇOVÉ VRSTVY Z PROSTÉHO BETONU C25/30Lože pod dlažbou | M3 | 5.700 | 3 700,00 | 21 090,00 |
| 23 | 45131A |  | PODKLADNÍ A VÝPLŇOVÉ VRSTVY Z PROSTÉHO BETONU C20/25Lože schodiště | M3 | 5,700 | 3 600,00 | 20 520,00 |
| 24 | 451523 |  | VÝPLŇ VRSTVY Z KAMENIVA DRCENÉHO, INDEX ZHUTNĚNÍ ID DO | M3 | 72,900 | 1 500,00 | 109 350,00 |

0,9

Zesílený přechodový klín frakce 0-32

3.6.1.6

Datum: 20.06.2019

Čas; 10:09:46

POLOŽKY SOUPISU PRACÍ

z

"X

J

Stavba: D18003 III/l2920 Litohoíť - most ev. č. 12920-2

Objekt:

SO 201 Most ev.Č. 12920-2

SO 201 Most ev. č. 12920-2

Rozpočet:

\ —

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Poř.č.** | **Položka** | **Typ** | **Název** | **MJ** | **Počet MJ** | **J.cena** | **Celkem** |
| 25 | 45157 |  | PODKLADNÍ A VÝPLŇOVÉ VRSTVY Z KAMENIVA TĚŽENÉHOPod a nad fólií frakce 0-16 | M3 | 13,680 | 1 500,00 | 20 520,00 |
| 26 | 46251 |  | ZÁHOZ Z LOMOVÉHO KAMENE | M3 | 0,700 | 2 000,00 | 1 400,00 |
| 27 | 465512 |  | DLAŽBY Z LOMOVÉHO KAMENE NA MCDlažba v korytě pod mostem | M3 | 11,538 | 5 500,00 | 63 459,00 |
| 28 | 465512 | **1** | DLAŽBY Z LOMOVÉHO KAMENE NA MCDlažba tl 200mm | M3 | 11,400 | 5 500,00 | 62 700,00 |
| 29 | 467314 |  | STUPNĚ A PRAHY VODNÍCH KORYT Z PROSTÉHO BETONU C25/30 | M3 | 8,900 | 5 280,00 | 46 992,00 |
| **4** |  | **Vodorovné konstrukce** |  |  |  | **584 192,50** |
| **r 5** |  | **Komunikace** |  |  |  |  |  |
| 30 | 572211 |  | SPOJOVACÍ POSTŘIK Z ASFALTU DO 0.5KG/M2 | M2 | 122,200 | 8,00 | 977,60 |
| 31 | 574A34 |  | ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY ACO 11+, 11S TL. 40MM | M2 | 61,100 | 380,00 | 23 218,00 |
| 32 | 574C46 |  | ASFALTOVÝ BETON PRO LOŽNÍ VRSTVY ACL 16+, 16S TL. 50MM | M2 | 61,100 | 450,00 | 27 495,00 |
| 33 | 575C43 |  | LITÝ ASFALT MA IV (OCHRANA MOSTNÍ IZOLACE) 11 TL. 35MM | M2 | 61,100 | 750,00 | 45 825,00 |
| 34 | 58920 |  | VÝPLŇ SPAŘ MODIFIKOVANÝM ASFALTEM | M | 32,300 | 146,00 | 4 715,80 |
| **5** |  | **Komunikace** |  |  |  |  | **102 231,40** |

7 Přidružená stavební výroba

3.6.1.6

Datum: 20.06.2019

Čas;

10:09:46

POLOŽKY SOUPISU PRACÍ

Stavba:

I) 18003

III/12920 Litohošť - most ev. č. 12920-2

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Poř.č.** | **Položka** | **Typ** | **Název** | **MJ** | **Počet MJ** | **J.cena** | **Celkem** |
| 35 | 711121 |  | IZOLACE BĚŽN KONSTR PROTI TLAK VODĚ ASFALT NÁTĚRY | M2 | 235,068 | 138,00 | 32 439,38 |
| 36 | 711121 | **i** | IZOLACE BĚŽN KONSTR PROTI TLAK VODĚ ASFALT NÁTĚRY | M2 | 336,832 | 138,00 | 46 482,82 |
|  |  |  | dvojnásobný nátěe min. 0,3 kg/m2 pod drenážní trubkou |  |  |  |  |
| 37 | 711337 |  | IZOLACE PODZEMNÍCH OBJEKTŮ PROTI VOLNĚ STÉKAJÍCÍ VODĚ Z PE FÓLIÍ | M2 | 68,400 | 246,00 | 16 826,40 |
| 38 | 711432 |  | IZOLACE MOSTOVEK POD ŘÍMSOU ASFALTOVÝMI PÁSY | M2 | 10,000 | 522,00 | 5 220,00 |
| 39 | 711452 |  | IZOLACE MOSTOVEK POD VOZOVKOU ASFALTOVÝMI PÁSY S PEČETÍCÍ VRSTVOU | M2 | 57,760 | 850,00 | 49 096,00 |
| 40 | 711519 |  | OCHRANA IZOLACE PODZEMNÍCH OBJEKTŮ TEXTILIÍ | M2 | 208,240 | 226,00 | 47 062,24 |
| 41 | 78382 |  | NÁTĚRY BETON KONSTR TYP S2 (OS-B) | M2 | 12,620 | 328,00 | 4 139,36 |
|  |  |  | Odrazná hrana římsy a bok nosné konstrukce |  |  |  |  |
| **7** |  | **Přidružená stavební výroba** |  |  |  | **201 266,20** |
| ***9*** |  | **Ostatní konstrukce a práce** |  |  |  |  |
| 42 | 9112B1 |  | ZÁBRADLÍ MOSTNÍ SE SVISLOU VÝPLNÍ - DODÁVKA A MONTÁŽ | M | 19,300 | 6 800,00 | 131 240,00 |
|  |  |  | zábradlí se svislou výplní 50 kg/m, včetně PKO vrchní odstín RAL 6017 májová zeleň |  |  |  |  |
| 43 | 91355 |  | EVIDENČNÍ ČÍSLO MOSTU | KUS | 2,000 | 1 070,00 | 2 140,00 |
|  |  |  | včetně základů pro sloupek |  |  |  |  |
| 44 | 917223 |  | SILNIČNÍ A CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ | M | 32,900 | 329,00 | 10 824,10 |

SO 201

Most ev. č. 12920-2

*J*

100MM

Objekt: Rozpočet:

SO 201

Most ev. č. 12920-2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **AsDe** | Firma: | Chládek a Tintěra, Pardubice a.s. | Strana; | 7 |
| 3,6.16 |  |  |  | **POLOŽKY SOUPISU PRACÍ** | Datum: 20.06.2019 | Čas: | 10:09:46 |
|  |  | **Stavba:** | **Dl8003** | **111/12920 Litohošť - most ev, č, 12920-2** |  |  |  |
|  |  | **Objekt:** | **SO 201** | **Most ev. č. 12920-2** |  |  |  |
|  | k  | **Rozpočet:** | **SO 201** | **Most ev. č. 12920-2** |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Poř.č.** | **Položka** | **Typ** | **Název** | **MJ** | **Počet MJ** | **J.cena** | **Celkem** |
| 45 | 918371 |  | PROPUSTY Z TRUB DN 1000MMnové vyústění kanalizace podél silnice včetně napojení na stávající trouby | M | 7,000 | 15 000,00 | 105 000,00 |
| 46 | 919112 |  | ŘEZÁNÍ ASFALTOVÉHO KRYTU VOZOVEK TL DO 1OOMM | M | 13,000 | 200,00 | 2 600,00 |
| 47 | 931182 |  | VÝPLŇ DILATAČNÍCH SPAŘ Z POLYSTYRENU TL 20MMVýplň dilatační spáry křídla tí. 20 mm | M2 | 3,900 | 200,00 | 780,00 |
| 48 | 93121 |  | VÝPLŇ DILATAČNÍCH SPAŘ Z ASFALTOVÝCH PÁSŮOddilatování křídla | M2 | 2,430 | 350,00 | 850,50 |
| 49 | 931334 |  | TĚSNĚNÍ DILATAČNÍCH SPAŘ POLYURETANOVÝM TMELEMPRŮŘEZU DO 400MM2Těsnění dilatačních spár, trvale pružným tmelem 20x20 mm | M | 8,400 | 200,00 | 1 680,00 |
| 50 | 93135 |  | TĚSNĚNÍ DILATAČ SPAŘ PRYŽ PÁSKOU NEBO KRUH PROFILEM | M | 8,400 | 300,00 | 2 520,00 |

Predtěsnění dilatačních spař říms

9 Ostatní konstrukce a práce 257 634,60

2 396 097,04

Celkem:

Příloha č. 2b dokumentace zadávacího řízení

Obchodní podmínky zadavatele pro veřejné zakázky na stavební práce

Obchodní podmínky zadavatele
pro veřejnou zakázku na stavební práce
vydané dle § 37 odst. 1 písm. c) zákona ř. 134/2016 Sb„ o zadávání veřejných zakázek (dále jen
..ZZVZ“) jako podmínky účasti v zadávacím řízení a dle S 1751 a násl. zákona č, 89/2012 Sb„
občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

[Preambule 1](#bookmark86)

1. [Předmět Smlouvy 3](#bookmark90)
2. [Specifikace díla v zadávacích podmínkách 5](#bookmark92)
3. [Doba plněni 5](#bookmark94)
4. [Místo provádění díla 6](#bookmark96)
5. [Cena díla, fakturační a platebni podmínky 6](#bookmark98)
6. [Podklady, pokyny a věci předané Objednatelem 10](#bookmark100)
7. [Součinnost smluvních stran 11](#bookmark102)

[Vlil. Podmínky a způsob prováděni díla Zhotovitelem 13](#bookmark104)

1. [Staveniště a jeho zařízeni 19](#bookmark118)
2. Stavební deník, TDS a AD 20
3. [Zkoušky 22](#bookmark130)
4. [Užíváni díla před jeho předáním 22](#bookmark132)
5. Převzetí díla nebo jeho Části 22
6. [Nebezpečí vzniku škody na věci, přechod vlastnického práva a odpovědnost za škodu 27](#bookmark148)
7. Odpovědnost za vady a záruka za jakost.
8. Zánik závazků

XVIII. Vyšší moc

1. Zajištění závazků Zhotovitele
2. Odkazy na obchodní firmy
3. Závěrečná ustanovení

Preambule

1. Tyto obchodní podmínky (dále jen „OP“) jsou zadavatelem vydávány v souladu s § 1751 OZ.

Tyto OP v souladu s § 37 odst. 1 písm. c) *"ZZWZ,* stanoví obchodní a jiné smluvní podmínky vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky jakožto podmínky účasti v zadávacím řízení. Tyto OP jsou rozděleny na jednotlivé částí označené názvem a Číslem článku od I až XXI.

1. Tyto OP jsou nedílnou součástí Zadávacích podmínek a pro dodavatele (dále jen „Zhotovitel“) jsou jednak podkladem pro podání nabídky v rámci veřejné zakázky na stavební práce, včetně dodávek a služeb s těmito pracemi souvisejícími a dále podkladem pro zpracování návrhu Smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“) v rámci zadávacího řízeni.
2. Pokud je v těchto OP jako subjekt uveden Objednatel platí, že se jedná současně také o Zadavatele v rámci příslušného druhu zadávacího řízení.

Pokud je v těchto OP jako subjekt uveden Zhotovitel platí, že se jedná současně také o dodavatele v postavení účastníka zadávacího řízení v rámci příslušného druhu zadávacího řízení, který předmět díla realizuje buď zcela vlastními personálními, technickými, technologickými a organizačními kapacitami nebo za pomoci společných dodavatelů v rámci společné nabídky dle Smlouvy o vzniku společnosti uzavřené dle § 2716 a násl. OZ nebo za pomoci Poddodavatelů. Vztahy mezi Zhotovitelem a třetími osobami podílejícími se na realizaci splnění předmětu díla upravuji jiné příslušné právní předpisy, které musí tyto smluvní strany vůči sobě jednak navzájem a dále také společně, popř. i nerozdílně plně respektovat vůči Zadavateli, jakožto Objednateli díla.

1. Pokud je v těchto OP kterákoliv zvýše uvedených smluvních stran povinna předem či následně oznámit písemně cokoliv druhé smluvní straně, popř. třeti osobě (např. statik, projektant, zástupci stavebního úřadu, zástupci věcně příslušných kontrolních orgánů či pověřených smluvními stranami, atd.j, má se za to, že písemná komunikace mezi smluvními stranami nebo s třetími osobami bude probíhat také emailem, datovou zprávou, nebo písemnými zápisy uvedenými ve Stavebním deníku nebo v zápisech z kontrolních dnů.

Podmínkou platnosti a účinnosti takového písemného projevu vůle kterékoliv smluvní strany a jejich odpovědných či pověřených zástupců, je buď doručení takového sdělení druhé straně nebo třeti osobě nebo stvrzení příslušného zápisu datovanými podpisy zúčastněných osob na příslušném jednání, včetně písemného sdělení jejich připomínek, poznámek nebo výhrad k provedenému zápisu s datovaným podpisem osoby, jež takovou připomínku nebo výhradu v zápise učinila.

1. Pokud v těchto OP jsou k jedné a téže skutečnosti, nebo úkonu smluvních stran, nebo jednání mezi stranami, anebo době do kdy takové jednání má být smluvními stranami, popř. třetími osobami provedeno, uvedeny rozdílné časové lhůty, pak vždy pro účely aplikace těchto OP platí kratší Ihúta uvedená v těchto OP.
2. Tyto OP blíže upravují a konkretizuji jednotlivá ujednání zejména Smlouvy uzavírané dle § 2586 a násl. OZ a dále přiměřeně na tzv. Smlouvy nepojmenované (tzv. ínomínátní) uzavírané dle § 1746 odst 2 OZ, mající některý z prvků Smlouvy o dílo týkající se např. oprav čí rekonstrukce
3. Tyto OP lze použít a přiměřeně aplikovat na jakoukoliv níže uvedenou Smlouvu v takovém maximálně možném rozsahu, v jakém obsah Smlouvy a předmět díla dle druhu díla umožňuje aplikaci těchto OP. Tyto OP blíže upravuji následující jednotlivé druhy-typy předmětů plnění těchto Smluv, a to zejména:

uj *Souvislé opravy a rekonstrukce silnic a mostů,*

*b) Stavební úpravy a rekonstrukce staveb či objektů,* cj *Stavební a revitalicační úpravy okolo silnic a alejí.*

1. Tyto OP jsou základními podmínkami, na nichž Zadavatel trvá, a jsou nedílnou součástí smluvního ujednání. Případné konkrétní částky nebo termíny uvedené v těchto OP jsou minimálními požadavky Zadavatele, které je povinen Zhotovitel ve své nabídce jako minimální požadavky zadavatele akceptovat a je rovněž na volném uvážení Zhotovitele, zda v rámci návrhu Smlouvy nabídne zadavateli výhodnější podmínky. Zadavatel předpokládá, že ve Smlouvě dojde ze strany Zhotovitele k dalšímu upřesněni či konkretizaci údajů (např. terminy plnění, cenové údaje, lhůty, apod), které však nesmějí být v rozporu s těmito OP a nesměji zhoršovat postavení Zadavatele, než jak je uvedeno v těchto OP nebo zadávacích podmínkách příslušné veřejné zakázky.
2. Není-li těmito OP upraveno či stanoveno jinak, má se za to, že Zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné technické, technologické a materiálové vybaveni, personální zkušenosti, schopnosti a odborné znalosti, aby řádně a včas provedl dílo dle uzavřené Smlouvy a je tak způsobilý jej splnit.

Podkladem pro uzavření Smlouvy dle těchto OP je v souladu s § 436 a násl, OZ podepsaná a datovaná nabídka Zhotovitele podaná v zadávacím řízení, realizovaného dle ZZVZ, jež byla vyhodnocena jako ekonomicky nej výhodnější na základě Rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele dle § 122 ZZVZ.

Neni-li těmito OP upraveno či stanoveno jinak, má se za to, že Zhotovitel je schopný předmět díla dle Smlouvy a těchto OP provést v souladu s touto Smlouvou za sjednanou nabídkovou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má značný zájem na řádném a včasném dokončení díla ve sjednané době plnění a za sjednanou nabídkovou cenu, a že dílo bude způsobilé účelu sjednanému Smlouvou.

1. Veškerá ujednání vyplývající mezi smluvními stranami z uzavřené Smlouvy mají přednost před těmito OP, pokud upravuji práva a povinnosti smluvních stran odlišně od těchto OP. Pokud uzavřená Smlouva neupravuje příslušná práva a povinnosti smluvních stran a nebo přímo odkazuje na tyto OP, pak jsou smluvní strany povinny respektovat tyto OP.
2. Vymezení pojmů:
3. Objednatelem je zadavatel po uzavřeni Smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky.
4. Zhotovitelem je účastník zadávacího řízení a současně vybraný dodavatel po uzavření Smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky.
5. Pod dodavatel je třetí osoba, prostřednictvím níž Zhotovitel po uzavření Smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky realizuje určitou, předem vymezenou část veřejné zakázky, za podmínek vyplývajících z uzavřené Smlouvy ve vztahu ke splněni části předmětu plněni, a popř. také kvalifikační způsobilostí.
6. Příslušnou dokumentaci je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
7. Položkovým rozpočtem je Zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
8. Zhotovitel ve Smlouvě uvede svou doručovaci adresu, telefonní číslo a emailovou adresu, prostřednictvím kterých bude moci být kontaktován po celou dobu účinnosti Smlouvy.
9. Předmět Smlouvy
	1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo uvedené ve Smlouvě a Objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedené dílo zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných ve Smlouvě. Zhotovitel provede dílo dle uzavřené Smlouvy tím, že řádně a včas provede kompletní stavební práce, včetně dodávky stavebních materiálů, v rozsahu zadávací dokumentace (dále také jako „ZD“) obsahující Projektové dokumentace pro provádění staveb (dále také „PD“), Soupisy stavebních prací, dodávek, služeb spolu s výkazy výměr (dále také ,,W“) a v rozsahu obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN, EN a ostatních norem, a to včetně zřízení zařízeni staveniště a jeho vyklizeni po dokončení díla.
	2. Předmětem díla je provedení všech činností, prací, dodávek a služeb uvedených v zadávacích podmínkách, tj. obsažených v ZD, PD, VV a v nabídce Zhotovitele, které tvoří nedílnou součást Smlouvy a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, či z nich jinak vyplývají.

Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce, dodávky a služby, které nejsou ve výše uvedených dokumentech, ve Smlouvě či v těchto OP obsaženy, ale o kterých Zhotovitel při vynaložení odborné péče věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl a mohl, že jsou nutné k řádnému, včasnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy, a to í s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl podobného rozsahu a charakteru. Provedeni těchto činnosti, práci, dodávek a služeb však v žádném případě, není-li dále stanoveno v těchto OP jinak, nezvyšuje v rámci zadávacího řízení vysoutěženou a ve Smlouvě sjednanou cenu díla, avšak ustanovení § 2594, popř. § 2627 OZ a právní důsledky z nich vyplývající nejsou tímto ujednáním dotčeny.

* 1. Mimo definovaných činností, prací, dodávek a služeb vyplývajících ze ZD, zahrnuje předmět plnění i práce a činnosti Zhotovitele, které vyplývají z charakteru předmětu druhu díla a tyto Činnosti Zhotovitel zohledni do nabídkové ceny díla Jedná se o tzv. vedlejší a ostatní náklady Zhotovitele dle § 9 a § 10 vyhl. č. 169/2016 Sb., které tvoří nedílnou součást realizace dila.

Mezi tyto práce a činnosti Zhotovitele mající dopad na celkovou nabídkovou cenu, patří zejména:

* + 1. Zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro rádné prováděni a dokončení díla.
		2. Zajištění nebo provedení všech geodetických prací, a to zejména výškového a směrového vytýčeni stavby v místě provedení díla a současně i zaměření díla v průběhu jeho provádění, zpracování veškerých dokladů o vytyčeni základních směrových a výškových bodů stavby a jejich stabilizaci pro účely kolaudačního řízení, včetně zajištění geodetického zaměření skutečného provedení díla a zajištění zpracováni a ověření geometrických plánů,
		3. Oznámeni v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními zahájeni stavebních prací správcům síti a zajištěni vytýčení všech síti od jejich správců, včetně aktualizace vyjádřeni a provedeni případných kopaných sond dle požadavku správců síti.
		4. Zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedeni díla a splnění požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb a zajištění účasti na pravidelných kontrolních dnech stavby, účasti při případných jiných kontrolách stavby a jejího financování.
		5. Projednáni a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, projednání případného dopravního omezení a zajištění stanoveného dopravního značení k dopravním omezením včetně jeho umístění a vytyčení případných objízdných tras a dále zajištěni údržby a přemisťování a následné odstraněni dopravního omezení a uvedení komunikace a veřejných ploch do původního stavu. Zajištění veškerých prací a dodávek související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou). Zajištění přístupu k jednotlivým nemovitostem po dobu provádění díla v daném úseku stavby.
		6. Zajištění a provedení všech předepsaných a nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů vztahujících se k prováděnému dílu v době provádění a předání díla, včetně vystaveni nutných protokolů, atestů, případně jiných právních nebo technických dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla v českém jazyce, vč. zajištěni certifikátů jednotlivých výrobků a materiálů použitých ve stavebních konstrukcích a systémech a dále zajištěni návodů k užívání v českém jazyce.

Bližší podmínky provedení předepsaných zkoušek jsou uvedeny v čl.Xl těchto OP.

* + 1. Zajištěni ostrahy stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí, zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, včetně zajištění přístupu kjednotlivým úsekům stavby za účelem provádění díla, dodržování bezpečnostních předpisů, zajištění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků.
		2. Zajištění zřízení zařízeni staveniště podle potřeby pro řádné provedení díla, včetně jeho údržby, odstraněni a likvidace zařízení staveniště, včetně montáže a demontáže lešení.
		3. Zajištěni průběžného odvozu stavebního odpadu vzniklého při realizaci díla a dalšího odpadu vzniklého v souvislosti s realizaci díla, zajištěni jeho dočasného nebo trvalého uložení, nebo převedení těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, není-li touto osobou přímo Zhotovitel. Zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doloženi dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu.
		4. Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, parkoviště, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.) a zajištění vyklizeni staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedeni dila vč. úklidu stavby, uvedení pozemků a komunikaci dotčených výstavbou do původního stavu, nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení, provedení závěrečného úklidu a uvedení všech ploch dotčených dílem do původního stavu.
		5. Zajištěni a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů, zajištění potřebných či úřady stanovených opatřeni nutných k provedení díla, zajištěni přejímajícího řízení a prcjímky díla, včetně zajištění koordinační a kompletační činnosti související s dílem a poskytnout součinnost v řízeni se stavebním úřadem za účelem vydání kolaudačního souhlasu, dle příslušného zákona.
		6. Zhotoveni projektové dokumentace skutečného provedeni díla, včetně dokladové části ve dvou vyhotoveních v tištěné a jedenkrát v elektronické podobě a je-li to odůvodněno druhem čí charakterem díla, tak také zpracováni detailní dílenské výkresové dokumentace vybraných prvků (např. okna, dveře apod.) pro vytíženi závazného stanoviska v samostatném správním tíženi u příslušného odboru památkové péče v rámci správního tíženi.
		7. Zhotovitel provede i jiná opatření související s prováděním díla vyplývající z jeho umístěni a návaznosti díla zohledňující např. skutečností, že komunikace a plochy v okolí místa provádění díla lze po předchozí dohodě s Objednatelem využit jako dočasné skládky materiálu, nebo prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu Objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení Zhotovitele.
		8. Zhotovitel na své náklady zajistí během prováděni díla zřízení přípojky a rozvodu médií a jejich provoz bude využívat v souladu s jejich účelem jen pro své potřeby či potřeby subjektů spolupodílejících (poddodavatelé, společní dodavatelé) se na zhotoveni díla.
		9. Pro účely těchto OP se příslušnou dokumentací veřejné zakázky na stavební práce, soupisu stavebních práci, dodávek a služeb a výkazem výměr dle vyhl. č. 169/2016 Sb., provádějící § 92 odst. 1 ZZVZ, rozumí dokumentace dle vyhl. č. 499/2006 Sb„ o dokumentaci staveb, kde jsou v § 1 - § 4 cit. vyhl. definovány pojmy jako dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení, dále projektová dokumentace, dokumentace pro provádění stavby a dokumentace skutečného provedeni stavby.

í.4. Neni-li ve Smlouvě a OP uvedeno jinak, není Zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s Objednatelem ve formě písemného dodatku. Bližší podrobností a podmínky pro změnu díla jsou upraveny v čl. Vlil těchto OP.

1. Specifikace díla v zadávacích podmínkách
2. Předmět díla bude vždy jednoznačně a nezaměnitelným způsobem definován ve Smlouvě a blíže specifikován odkazem na ZD, PD a VV, vypracovaných příslušnými projektanty, kteří budou jakožto odpovědné osoby za zpracování těchto materiálů uvedeni v ZD.
3. Není-li těmito OP upraveno či stanoveno jinak, má se za to, že dokumenty pro podání nabídky byly Zhotoviteli předány či jinak dány k dispozici v rámci příslušného zadávacího řízení jako podklad pro stanoveni ceny dila, což Zhotovitel podpisem Smlouvy stvrzuje.
4. Zhotovitel díla se zavazuje při realizaci výstavby dodržovat obecné zásady pro zajištěni bezpečnosti a ochrany zdraví.
5. Doba plnění
6. Zhotovitel se zavazuje provést dilo řádně a včas, nejpozději ve lhůtě uvedené ve Smlouvě, které musí odpovídat požadavkům stanoveným v zadávací dokumentací.
7. Zhotovitel je povinen realizovat práce dle Časového plánu (dále jen harmonogram) realizace díla. Zhotovitel se při realizaci dila zavazuje respektovat terminy dokončení jednotlivých částí dila dle tohoto časového plánu. Harmonogram realizace dila tvoří přílohu smlouvy a je členěn po týdnech, včetně finančního plněni po měsících a jsou v něm vyznačeny dílčí termíny realizace díla, které jsou pro Zhotovitele závazné. Dílčí termíny budou navrženy a vyznačeny jako důležité a rozhodující termíny stavební připravenosti a dílčího dokončování prací tak, aby jejích průběžné plnění bylo zárukou řádného průběhu stavby. Harmonogram realizace díla může zpracovat Zhotovitel ve vlastní formě tabulky a grafu tak, aby byl přehledný, průkazný a mohl sloužit Objednateli k průběžné kontrole postupu, případně řešeni problémů plnění apod. Zhotovitel se při realizaci díla zavazuje respektovat dílčí termíny realizace díla a termíny dokončení jednotlivých částí dila dle tohoto harmonogramu.

Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů od vzniklé změny časově a věcně aktualizovat harmonogram v případě, že dojde k jeho změně.

1. Provedením dila se rozumí úplné dokončení předmětu díla a současně řádné protokolární předání díla Objednateli způsobem dle ČL XIII. těchto OP. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Má se za to, že není-li ve Smlouvě ujednánojinak, pak dílo bude provedeno jako celek.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho rádným dokončením a protokolárním předáním předmětu díla Objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, bude-li předvedena jeho způsobilost sloužit sjednanému účelu. Bližší podrobnosti předáni a převzetí díla upravuje ČL XIII těchto OP. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení sjinými nebráni užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užíváni podstatným způsobem neomezují, pokud budou k ní ze strany Zhotovitele poskytnuta další plnění dle těchto OP, zejména bude-li dodána dokumentace a další doklady vyžadované těmito OP.
3. Objednatel ve vztahu k požadovanému plnění předmětu veřejné zakázky uvedenému v podmínkách zadávacího řízeni nepřipouští překročení doby plnění potřebné pro realizaci díla, vyjma níže uvedených případů. Zhotovitel je však povinen při realizaci díla a vynaložení odborné péče dle § 2594 nebo § 2627 OZ upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu přikážu (pokynů uvedených v zadávacích podmínkách nebo zadávací dokumentaci), který mu Objednatel dal, nebo zjistí-li skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno. Objednatel je povinen na základě upozornění Zhotovitele ve smyslu výše uvedených ustanoveni OZ poskytnout součinnost při řešeni situace, vyplývající ze zjištění těchto nevhodných příkazů nebo skrytých překážek.
4. Pokud Zhotovitel nedodrží postup dle § 2594 nebo § 2627 OZ, tj. pří realizaci díla bez zbytečného odkladu neupozorní Objednatele na nevhodnou povahu příkazu (pokynů) daných mu Objednatelem k provedeni díla nebo na skryté překážky bránící řádnému provedení dila v dohodnutém termínu, pak Objednatel není povinen akceptovat prodloužení terminu splněni díla a bude požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty za prodlení s realizací díla. Tímto ujednáním není dotčeno právo Objednatele na sankce dle Smlouvy o dílo a náhradu škody, popřípadě na úhradu dalších nutných nákladů na straně Objednatele, vzniklých v souvislosti s prodlením díla.
5. Pokud Zhotovitel dodrží postup dle § 2594 nebo § 2627 OZ, tedy při realizaci dila bez zbytečného odkladu upozorní Objednatele na nevhodnou povahu příkazu (pokynů), anebo na skryté překážky, pak je Objednatel na základě těchto upozornění Zhotovitelem povinen bez zbytečného odkladu reagovat postupem dle § 2594 odst 2 OZ, tj. písemně Zhotoviteli uvede, že buď dále trvá na realizaci díla v původním zadáni, nebo svůj původní nevhodný přikaž (pokyn) změní, aby Zhotovitel mohl dále realizovat dílo dle nových pokynů Objednatele.
6. V případě nesplnění sjednané doby plnění prokazatelně pouze v důsledku mimořádných, nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek, vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele dle § 2913 odst. 2 OZ, není Zhotovitel povinen platit sjednanou smluvní pokutu dle těchto OP nebo Smlouvy.
7. V případě, *že v průběhu* realizace díla dojde k prodlení s plněním z důvodů vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran, zavazují se smluvní strany dohodnout prodloužení doby plněni úměrné trváni okolnosti bránících dodržení původního terminu.
8. Místo provádění díla
9. Místem provádění díla je místo blíže uvedené ve Smlouvě.
10. Cena díla, fakturační a platební podmínky
11. Celková cena díla bude Zhotovitelem stanovena ve výši a v členění uvedeném v Zadávací dokumentaci a nabídce vybraného dodavatele. Podrobnou kalkulaci ceny dila včetně jednotkových cen Zhotovitel uvede v oceněném soupise stavebních práci, dodávek a služeb s VV, který tvoří přílohu Smlouvy. Celková cena bude v návrhu Smlouvy uvedena v členěni:

 Kč bez DPH
 DPH %
 ,- včetně DPH

1. Zhotovitelem navržená cena díla je úplná, konečná a nepřekročí telná a obsahuje veškeré položky vyplývající ze ZD, PD a oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb sVV. Ceny uvedené Zhotovitelem v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb obsahují veškeré náklady související se zhotovením dila, vedlejší a ostatní náklady a případné další náklady související s plněním dle uzavřené Smlouvy.

Zhotovitel může v zájmu předcházení nesrovnalosti z hlediska hodnoceni úplnosti ceny díla ve vztahu kjeji nejvyšší přípustné výši, v případě jakýchkoliv zjištěných nesrovnalostí z hlediska druhu, jakosti a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení díla a dalších nákladů nutných k provedení díla, avšak nezahrnutých do soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle VV, tuto skutečnost uvést před podáním nabídky v rámci komunikace se zadavatelem dle § 98 odst. 3 ZZVZ (vysvětlení zadávací dokumentace). Pokud dodavatel této možnosti nevyužije a ani jiným způsobem nedojde ze strany zadavatele v době před podáním nabídek k nápravě vzniklé situace, pak dodavatel tyto zjištěné nesrovnalosti nebude uvádět v návrhu Smlouvy o dílo ve své nabídce a tyto další nezbytně nutné náklady k provedení díla nezahrne do celkové nabídkové ceny.

Pokud taková skutečnost na straně dodavatele nastane až po uzavření Smlouvy, nejpozději však do okamžiku předání a převzetí díla, pak je Zhotovitel z hlediska poskytnuté součinnosti povinen vůči Objednateli díla, není-li s přihlédnutím k odborným znalostem Zhotovitele v čl. VI OP stanoveno jinak, postupovat způsobem uvedeným v § 2594 a § 2627 OZ, tj. upozorní Objednatele na jakékoliv zjištěné nesrovnalosti z hlediska druhu, jakostí a množství požadovaných práci, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení díla a dalších nákladů nutných k provedeni díla, které nebyly zahrnuty do PD, technické specifikace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, tuto skutečnost uvede do samostatného zápisu, popř. stavebního deníku a takový postup Zhotovitele bude po vyhodnocení Objednatelem a následnou realizací dle ZZVZ podkladem pro změnu Či doplnění Smlouvy.

1. Jednotkové ceny uvedené v oceněném VV, jsou závazné po celou dobu plnění Smlouvy. Oceněný V V

slouží k prokazování finančního objemu Zhotovitelem provedených prací, jako podklad pro měsíční fakturaci a dále pro ocenění případných dodatečných stavebních prací (víceprací, popř. také méněprací) ve formě nepodstatné změny závazku dle § 222 odst 4, 5, 6, 9 a dodatečných změn stavebních prací

realizovaných postupem dle § 222 odst 3 a 7 ZZVZ (záměna položek a stavebních prací - viz ČL VITI bod 8.18. odst. 8.18.1. písm. c) těchto OP).

Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšeni sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného oceněni tohoto soupisu ze strany Zhotovitele.

Technické či materiálové rozdíly které navrhne některý z účastníků Smlouvy, oproti PD pro provedení stavby např. při použití obdobných - srovnatelných materiálů a technologií, které nezmění cenu za dílo a nezhorší technické parametry díla ve srovnání se ZD a PD pro provedení stavby, budou popsány ve změnovém listu.

Změnový list, jehož návrh předkládá ke schválení Objednateli Zhotovitel bude obsahovat zejména tyto údaje:

1. Číslo a datum změnového listu,
2. Technický popis předmětu změny,
3. Číslo a popis položky dle původního položkového rozpočtu (oceněného výkazu výměr),
4. Návrh nového popisu v položkovém rozpočtu se zachováním původního pořadového čísla,
5. Prohlášení Zhotovitele díla, že technická změna nemění cenu za dílo,

I) Prohlášení autora realizační dokumentace stavby, že změna řešení nezhoršuje technické parametry ve srovnání se zadávací dokumentací,

1. Schválení změny autorským dozorem (dále jen „AD“),
2. Stanovisko technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“).

Takto specifikovaná technická změna bude účtována v souladu s čl. V bod. 5.7. a násl, těchto OP s tím, že původní popis položky bude v soupise provedených prací nahrazen popisem dle změnového listu.

Na Objednatelem schválený změnový list se uzavře dodatek ke Smlouvě o dílo. Technickou změnu je Zhotovitel stavby povinen zaznamenat do dokumentace skutečného provedeni stavby.

1. Cena za zhotoveni díla je stanovena jako maximálně přípustná dle cenové nabídky Zhotovitele v rámci příslušného zadávacího řízeni a nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu Objednatele formou dodatku ke Smlouvě, který bude uzavřen jen na základě provedení příslušného bezprostředně předcházejícího zadávacího řízeni nebo poptávkového výběrového řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu související se změnou. Žádný zápis do stavebního deníku či jiný zápis např. z kontrolního dne není způsobilý zvýšit cenu díla.
2. Objednatelem nebudou na cenu za zhotovení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel bude v průběhu prováděni díla vystavovat a Objednateli předávat měsíční daňový doklad, pokud nebude ve Smlouvě o dílo sjednáno jinak, (dále jen „faktura“) za dílčí plnění dle soupisu skutečně provedených prací schválených Objednatelem a TDS. Zhotovitelem vystavené faktury na dílčí plnění budou zahrnovat i příslušnou část daně z přidané hodnoty. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že Zhotovitelem budou při dodržení časového harmonogramu provádění díla vystavovány faktury na dílčí plněni vždy jedenkrát za uplynulý kalendářní měsíc počítaný ode dne předání staveniště. Ve Faktuře bude uveden název celé stavby a její součásti bude i příloha s odsouhlasenými soupisy skutečně provedených prací v běžném měsíci. Platba bude probíhat až do výše 80 % (slovy: osmdesáti procent) celkové ceny díla dle Smlouvy o dílo bez DPH. Zhotovitelem vystavená faktura bude zahrnovat i DPH.

Zhotovitel před fakturací předloží soupis provedených prací v elektronické formě ve formátu \*.xls(x) a ve formátu \*XC4 k odsouhlasení. Soupis bude obsahovat položkový rozpočet dodaného materiálu a provedených prací za konkrétní období. Položkový rozpočet musí obsahovat všechny řádky, které obsahuje celkový rozpočet. U položek, které v daném období nebudou dodány, bude uvedena nula.

Dílčí faktury i konečná faktura budou vyhotoveny a doručeny na adresu objednatele ve dvojím vyhotovení. Doloženy budou zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací potvrzeným TDS a odsouhlaseným zástupcem objednatele ve věcech technických.

1. Zhotovitel souhlasí s pozastávkou úhrady ceny díla (tzv. zádržné) ve výši sjednané v těchto OP s tím, že tato pozastavená částka bude Objednatelem uhrazena po odstranění zjištěných vad. V konečné faktuře budou zúčtovány veškeré event. slevy poskytnuté Zhotovitelem.
2. Splatnost faktur je 30 kalendářních dni ode dne doručení faktury Objednateli. Objednatel splní svůj peněžitý závazek řádně a včas odepsáním příslušné částky odpovídající výši splatné faktury ze svého účtu u peněžního ústavu. Při nedodržení této splatnosti je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat Objednateli úrok z prodleni dle platných právních předpisů. Objednatel však není v prodleni s úhradou splatné faktury, pakliže prodleni proveditelné platby zavinil peněžní ústav Objednatele nebo Zhotovitele.
3. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitostí daňového dokladu stanovené příslušným zákonem o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákonem o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
* případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen vystavit nový daňový doklad.
* takovém případě začne, počínaje dnem doručení nově opraveného daňového dokladu Objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.
1. Faktura musí obsahovat dále tylo náležitosti, jinak je neúplná:
2. označení faktury
3. sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení Objednatele a Zhotovitele
4. předmět plnění a den splnění
5. cenu díla a částku k fakturaci
6. Objednatelem a TDS schválený soupis skutečně provedených prací
7. datum odeslání a datum splatnosti platebního dokladu
8. náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném zněni
9. podpis oprávněného zástupce Zhotovitele

S vystavením faktury Zhotovitel předloží Objednateli oceněný soupis fakturovaných skutečně provedených prací, dodávek a služeb. Jednotlivé oceněné soupisy skutečně provedených prací, dodávek a služeb budou obsahovat všechny práce, dodávky a služby, které byly Zhotovitelem skutečně provedeny a nebyly zahrnuty v některém předcházejícím oceněném soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb, schváleném Objednatelem. Bez tohoto soupisu nebudou daňové doklady Objednatelem akceptovány a Objednatel je oprávněn vrátit daňový doklad Zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne plynout nová lhůta splatnosti, a to počínaje dnem doručení doplněného daňového dokladu.

Objednatel je oprávněn zadržet úhradu kterékoliv platby v průběhu plněni Smlouvy, jestliže Zhotovitel neplní kterýkoliv termín uvedený ve Smlouvě nebo v harmonogramu nebo jakoukoliv povinnost stanovenou ve Smlouvě. Objednatel má právo podmínit úhradu daňového dokladu odstraněním vad dosavadního plnění. Podmínky úhrady může Objednatel uplatnit jak před vystavením daňového dokladu, tak poté.

1. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu a náhradu škody, na kterou mu vznikne nárok, oproti nároku Zhotovitele na zaplacení ceny díla. Objednatel je oprávněn zadržet úhradu kterékoliv platby v průběhu plněni Smlouvy, jestliže Zhotovitel neplní kterýkoliv termín stanovený ve Smlouvě.
2. Objednatel díla, jakožto zadavatel dila, stanovuje tyto následující objektivní podmínky pro překročení nabídkové ceny:
3. Pří změně sazby DPH o příslušnou změnu výše sazby DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této Smlouvě.
4. Při splněni podmínek dle těchto OP a ZZVZ v rámci nepodstatné změny závazku dle § 222 odst. 3 až 7 a 9 ZZVZ (ČI. V bod 5.3, OP)
5. V rámci realizace díla po uplynutí doby 15 měsíců ode dne podání nabídky v příslušném zadávacím řízení dle míry inflace vyplývající z indexu spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok zveřejněné ČSÚ
6. Úhrada za plnění dle této Smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přistup ve smyslu § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).“
7. Pokud se po dobu účinnosti této Smlouvy Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že Objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované Zhotovitelem.
8. Tato ustanovení nebudou použita v případě, že Zhotovitel není plátce DPH nebo v případech, kdy se uplatní přenesená daňová povinnost dle § 92a a násl. zákona DPH.
9. V případě nedokončeni díla dle ČL XV. bod 15.11. těchto OP má Objednatel právo u doposud neuhrazených daňových dokladů provést jejich úhradu až po vyčíslení vzniklé škody dle čl. XV. těchto OP a provedení započtení vzájemných splatných pohledávek. Lhůta splatnosti doručených a doposud neproplacených faktur Objednatelem se v případě nedokončeni dila Objednatelem staví až do vyčísleni výše škody dle či. XV. těchto OP a počíná běžet opět až po provedení případného započtení vzájemných pohledávek, přičemž bude hrazena pouze zbylá část pohledávky
10. Pro případ nedostatku finančních prostředků na straně Objednatele v průběhu provádění díla, zejména v případě financováni díla zjiných zdrojů, než ze zdrojů Zadavatele, např. nepřiznáni dotace, je stanoven následující postup pro odklad platby.

Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu vznik takové situace oznámit Zhotoviteli. Ode dne, kdy Zhotovitel toto oznámení obdrží, prodlužuje se lhůta splatnosti daňových dokladů až na 150 kalendářních dnů. Po tuto dobu bude Zhotovitel pokračovat v prováděni díla, pokud neobdrží od Objednatele pokyn k přerušení

prací. Po uplynutí této doby, nebude-li dohodnuto jinak, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna od Smlouvy odstoupit. Z titulu nezaplacení částky Objednatelem v souladu s tímto ustanovením o sjednaném odkladu platby nevzniká Zhotoviteli nárok na jakýkoliv postup dle Smlouvy, který znamená sankci, nárok na odškodnění nebo jiný postih či znevýhodnění Objednatele.

1. Neni-li těmito OP upraveno či stanoveno jinak, má se za to, že v případě financováni dila z jiných zdrojů, než ze zdrojů Zadavatele, např. dotace, má Objednatel právo zadržet úhradu platby pří zjištění nedostatků nebo nekompletních dokladů v rámci kontrol fakturace, z důvodu kterých došlo k pozastaveni financováni projektu. Po takovou dobu se přerušuje běh doby (lhůty) splatnosti faktury, jejíž úhrada byla zadržena.
2. Podklady, pokyny a věcí předané Objednatelem
3. Zhotovitel je povinen před podpisem Smlouvy řádně překontrolovat všechny v rámci zadávacího řízení předané materiály, podklady, PD, soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s VV a řádně si prověřit místní podmínky na stavbě či staveništi stím, že všechny nejasné podmínky pro realizaci plnění předmětu dila si Zhotovitel vyjasní v rámci prohlídky budoucího místa plnění s oprávněnými zástupci Objednatele. Objednatel předá Zhotoviteli v rámci předáváni stavební dokumentace platné stavební povolení, pokud je charakterem stavby vyžadováno.

Má se za to, že se Zhotovitel plně seznámil s rozsahem a povahou dila a s místem provádění dila, že jsou mu známy veškeré technické kvalitativní a jiné podmínky provádění díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedeni díla nezbytné.

1. Má se za to, že si Zhotovitel prověřil podklady a příkazy, které obdržel od Objednatele do uzavřeni Smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednané podmínky pro provádění dila včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny výše uvedené podmínky a okolností jakož i ty, které Zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat presto, že nebyly v době uzavření Smlouvy zřejmé, a to i přesto, že nebyly obsaženy v podkladech po uzavřeni Smlouvy nebo z nich nevyplývaly.

Má se za to, že Zhotovitel na základě shora uvedeného s použitím všech svých znalostí, zkušeností, podkladů a příkazů splní závazek založený Smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné, než dohodnuté součinnosti dle těchto OP. Jestliže se později v průběhu provádění díla bude Zhotovitel dovolávat nevhodnosti příkazů nebo nevhodnou povahu věci předaných Objednatelem nebo skrytých překážek bránících Zhotoviteli v řádném provedení díla, má se pro tento případ za to, že je Zhotovitel povinen Objednateli prokázat, že tuto nevhodnost příkazů a povahu věcí, popř. skrytých překážek, nemohl zjistit ani při vynaloženi odborné péče v době před uzavřením Smlouvy.

V opačném případě však není dotčeno právo Zhotovitele postupovat dle § 2594 a § 2627 OZ, pakliže zjistí nevhodnost příkazů nebo nevhodnou povahu věcí předaných Objednatelem k provedení díla nebo skrytých překážek, bránících k provedení díla.

1. Zhotovitel je povinen dle § 2594 OZ upozornit bez zbytečného odkladu písemně a rovněž ve stavebním deníku Objednatele na nevhodnou povahu věci, kterou mu Objednatel k provedení díla předal nebo příkazu, který mu Objednatel dal. Překáží-li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provádění díla, Zhotovitel je v nezbytném rozsahu přeruší až do výměny věci nebo změny příkazu. Lhůta stanovená pro dokončení díla se prodlužuje o dobu přerušením vyvolanou a Zhotovitel se v této době buď dohodne s Objednatelem ohledně oprávněných požadavků Zhotovitele na změny dila formou dodatků ke Smlouvě, nebo dílo bude provedeno dle nevhodných pokynů Objednatele na jeho plnou právní odpovědnost. Stejným způsobem je povinen Zhotovitel smluvně zavázat třetí osoby (poddodavatele), které v souladu se Smlouvou se budou podílet na splnění závazku Zhotovitele.
2. Trvá-li Objednatel na provádění díla s použitím předané věcí nebo podle daného příkazu, má Zhotovitel právo požadovat, aby tak Objednatel učinil v písemné formě. Stejný výše popsaný postup jako v případě § 2594 OZ zvolí Zhotovitel a Objednatel analogicky také v případě, vzniku a zjištění skryté překážky dle § 2627 OZ.
3. Objednatel nese odpovědnost za správnost a úplnost zadávacích podmínek, tj. ZD, PD, soupis stavebních prací dodávek a služeb s VV a další dokumentace související s realizací dila. Zhotovitel je však povinen v zájmu

poskytnutí nezbytně nutné odborné součinnosti a předcházení následným jeho požadavkům na realizaci (tzv. „víceprací“ nebo „méněprací“), aby si tyto dokumenty, před podáním nabídky a uzavřením Smlouvy a následně po započetí prací v průběhu vlastní realizace díla, s vynaložením odborné péče zkontroloval z hlediska jejich správnosti a úplnosti a v kterékoliv době upozornil Objednatele na zjištěné nedostatky či jakékoliv vzájemné obsahové nejasnosti či nesrovnalosti uvedené v těchto dokumentech.

Pokud Zhotovitel při vynaložení odborné péče na zjištěné nejasnosti, nesrovnalosti a nedostatky v dokumentech pro zhotovení díla Objednatele před podáním nabídky, uzavřením Smlouvy, nebo započetím prací souvisejících s těmito zjištěnými nedostatky včas výše popsaným postupem neupozorni, pak Zhotovitel nemůže po Objednateli požadovat úhradu realizovaných tzv. víceprací, nezahrnutých do výše uvedených dokumentů. Objednatel je však povinen po zjištění a oznámení relevantních připomínek Zhotovitele tyto případné zjištěné nesrovnalosti odstranit či jinak upravit tak, aby tyto dokumenty byly obsahově vzájemně v souladu.

1. Pro účely těchto OP se PD rozumí taková dokumentace, která určuje dílo z hlediska technických, ekonomických a architektonických podrobnosti, které jednoznačně vymezují předmět plnění veřejné zakázky, jeho hmotové, materiálové, stavebně-technícké, technologické, dispoziční a provozní vlastnosti a jakost a PD je společně s technickou specifikaci a uživatelskými standardy dila (stavby) podkladem pro vyhotoveni soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně V V. PD je součásti zadávacích podmínek na relevantní veřejnou zakázku.
2. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně VV stanoví v přímé návaznosti na PD pro provádění stavby podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky, případně i popis dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavku zadavatele. Výkazem výměr se pak rozumí vymezení množství stavebních prací, konstrukcí, dodávek nebo služeb s uvedením postupu výpočtu celkového množství položek soupisu prací.
3. Předchozí postup Zhotovitele dle čl. VI bod 6.3. těchto OP v souladu s dikcí § 2594 a § 2627 OZ je základní podmínkou pro postup Objednatele dle čl. VIII body 8.18,1., 8.18.2. a 8.18.3. těchto OP.
4. Součinnost smluvních stran
5. Neni-li těmito OP upraveno čí stanoveno jinak, má se za to, že smluvní strany jsou povinny vyvíjet veškeré úsilí k vytvořeni potřebných podmínek pro realizací uzavřené Smlouvy a předmětu díla, které vyplývají z jejich smluvního postaveni. To platí i v případech, kde to není výslovně uloženo v jednotlivých ustanoveních těchto OP nebo Smlouvy. Především jsou smluvní strany povinny vyvinout součinnost v rámci Smlouvou upravených postupů a vyvinout potřebné úsilí, které lze na nich v souladu s pravidly poctivého obchodního styku požadovat k řádnému splnění jejich smluvních povinností. To se týká i připravenosti k poskytováni konzultací vzájemně smluvními stranami ktomu, aby pro činnost obou smluvních stran byly k dispozici včasné, úplné a pravdivé informace.
6. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy okolnosti, které jí bráni, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí to neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazuji neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které bráni splnění jejich smluvních povinnosti. Pokud k odstranění těchto okolností nedojde, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat splnění povinnosti v náhradním termínu, který stanoví s přihlédnutím k povaze záležitosti.
7. Zhotovitel je povinen na základě skutečnosti zjištěných v průběhu plnění Smlouvy navrhovat a provádět opatření směřující k dodrženi podmínek stanovených těmito OP, Smlouvou a jejími přílohami, pro naplňováni předmětu Smlouvy a k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat Objednateli, jeho TDS a AD a jiným osobám zúčastněným na realizaci díla veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost. Ujednáním v čl. VII body 7.2. s7.3. těchto OP nejsou dotčeny povinnosti Zhotovitele díla vyplývající z dikce § 2594 a § 2627 OZ.
8. Tvoři-li dílo sjednané ve Smlouvě součást plněni Objednatele vůči třetí osobě, je Zhotovitel povinen poskytnout potřebnou součinnost pří koordinaci tohoto plnění, zejména respektovat celkový postup prací a vyvinout potřebné úsilí k dodržení lhůt těchto prací, i když jej k tomu jinak tyto OP nebo Smlouva nezavazuje. Je povinen poskytnout Objednateli, případně třetí osobě, potřebné informace a podle potřeby Objednatele se zúěastnit koordinačních jednáni.
9. V rámci součinnosti smluvních stran při realizaci předmětu díla si smluvní strany sjednaly následujici podmínky a lhůty:
10. Zhotovitel je povinen vyzvat TDS k prověření prací a dodávek, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být písemná a musí být doručena nejméně 5 pracovních dnů předem. V případě, že TDS kontrolu provedených části díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí a Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Pro účely těchto OP a uzavřené Smlouvy se za pracovní dny považují pondělí až patek s pracovní dobou od 08:00 do 15:00 hodin. Je-li na staveništi přítomen TDS, lze tuto výzvu zapsat ve stejné lhůtě do stavebního deníku a tím se považuje za doručenou ve smyslu tohoto požadavku. Nesplní-lí Zhotovitel povinnost informovat TDS o zakrýváni části dila, je povinen na svůj náklad a na žádost TDS odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými.
11. Nedostavi-li se TDS ke kontrole, na kterou byl rádně a včas pozván, nebo která se měla konat dle dohodnutého časového rozvrhu, může Zhotovitel pokračovat v prováděni dila. Je-li však účast na kontrole TDS znemožněna jakoukoliv neodvratitelnou překážkou, může TDS bez zbytečného odkladu požadovat provedení dodatečné kontroly. Za této situace je však povinen nahradit Zhotoviteli náklady způsobené opožděním kontroly.
12. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých oprávněných pracovníků na prověřování svých prací a dodávek TDS a Činit neprodleně opatřeni k odstianění vytknutých závad
13. Jestliže podle Smlouvy a podkladů pro provedení díla má být řádné provedení díla prokázáno provedením dohodnutých zkoušek, považuje se provedeni díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny. K účasti na nich je vždy Zhotovitel povinen TDS rádně a včas pozvat. Pozvánka musí být písemná (email, datová zpráva) a musí být TDS doručena nejméně 5 pracovních dnů předem. Neúčast TDS na zkouškách, k jejichž provedení byl TDS řádně a včas pozván, nebrání provedení zkoušek. O opakování zkoušek platí obdobný postup jako dle bodu 7.5.2. tohoto článku OP. Účast na zkoušce bude uvedena ve stavebním deníku.
14. Zhotovitel je povinen se podrobit všem kontrolám vedoucím ke zjištění jakostí provedených prací čí vlastností materiálů na předmětu díla použitých, které navrhne Objednatel nebo TDS
15. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, Stavební deník. Bližší podrobnosti z hlediska součinnosti smluvních stran ve vztahu k vedení stavebního deníku a záznamů uváděných v něm jsou uvedeny v Ěl. X těchto OP.
16. Zhotovitel se zavazuje, že po vzniku některé z níže uvedených skutečností bude Objednatele bezodkladně písemně informovat:
17. Pokud bude zahájeno insolvenční řízení dle příslušného zákona, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele. Totéž platí pro případ vstupu Zhotovitele do likvidace nebo pří změně v majetkové struktuře Zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk. Totéž platí v případě rozhodnuti o zrušení Zhotovitele nebo rozhodnutí o provedení přeměny Zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka Či rozdělením, provedeni změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn.
18. Pokud nastane případ omezení čí ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem díla.
19. Pokud nastane případ, který by mohl mít vliv na přechod či vypořádání závazků Zhotovitele vůči Objednateli vyplývajících z uzavřené Smlouvy či s touto Smlouvou související
20. Zhotovitel je povinen zajistit písemné souhlasné vyjádření Policie ČR před pokládkou vodorovného dopravního značeni a osazením svislého dopravního značeni v obvodu stavby včetně vydání stanovení.
21. V případě porušení kteréhokoliv povinnosti vyplývající z bodu 7.7. těchto OP, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy bez dalšího odstoupit.
22. Podmínky a způsob provádění díla Zhotovitelem
23. Součástí předmětu díla je í provedení prací ve Smlouvě nespecifikovaných, které však jsou k řádnému provedeni díla nezbytné, a o kterých Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje Smlouvou sjednanou cenu díla. Zhotovitel není rovněž oprávněn bez souhlasu Objednatele disponovat s věcmi (zařízení, demontovaný materiál jako např. kovy, dveře, okna, krytiny atd.) demontovanými v souvislosti s prováděním díla a s těmito věcmi naloží dle pokynů Objednatele.

Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užíváni, ochrana proti hluku, úspora energie. Tyto materiály musi odpovídat technickým specifikacím uvedeným v PD. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen dokumentovat navrhované materiály a výrobky na vzorcích.

Při realizaci dila budou použity pouze výrobky, technologie a materiály, které splňuji technické požadavky dle zvláštních předpisů.

Kvalita díla, tj. Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k předmětu plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN anebo požadavkům sjednaným ve Smlouvě. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění dila veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené těmito OP a Smlouvou. Dilo bude provedeno v souladu s příslušnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do dila a na které se vztahuje příslušný zákon o technických požadavcích na výrobky, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem prohlášení o shodě.

Práce, dodávky a služby budou také provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy. Při aplikaci materiálů Či instalaci zařízení bude Zhotovitel postupovat vždy v souladu s technickými pokyny a specifikacemi výrobců daných materiálů a zařízeni.

1. Není-li těmito OP upraveno či stanoveno jinak, má se za to, že Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob v rámci společné nabídky nebo v rámci činnosti poddodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplněni povinnosti vyplývajících ze Smlouvy. Vybrané činnosti ve výstavbě bude Zhotovitel vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, popř. jsou k těmto činnostem autorizovány dle zvláštního předpisu, anebo tyto autorizované osoby vykonávají dohled nad jinými osobami, které tyto Činnosti vykonávají.

Plní-li Zhotovitel Část svých povinností podle smlouvy prostřednictvím třetích osob, je povinen tyto třeti osoby zavázat a požadovat záruky plnění tak, aby nebylo ohroženo plněni jeho závazků ze Smlouvy vůči Objednateli včetně závazků k náhradě škody a placení majetkových sankcí.

1. Podmínky pro změnu poddodavatele Zadavatel stanovuje tak, že Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo převážně vlastními kapacitami, přičemž prostřednictvím poddodavatele může plnit pouze takové části dila, které jsou uvedeny v nabídce Zhotovitele v rámci Seznamu poddodavatelů.

Změnu poddodavatele je Zhotovitel oprávněn provést pouze se souhlasem Objednatele. Zhotovitel je povinen jakoukoliv změnu na pozici poddodavatele předem písemně oznámit Objednateli s tím, že tento poddodavatel splňuje dle ZZVZ všechny kvalifikační předpoklady, v rozsahu v jakém tyto kvalifikační předpoklady splňoval poddodavatel, jež byl tímto poddodavatelem nahrazen. Objednatel je povinen se ve lhůtě 7 pracovních dnů ode dne doručeni písemného oznámení vyjádřit, zda změnu poddodavatele povoluje Či nikoliv. Nevyjádří-li se Objednatel ve stanovené lhůtě, považuje se změna na pozici poddodavatele ze strany Objednatele za povolenou.

Dojde-li v průběhu realizace dila na straně poddodavatele ke změně kvalifikačních předpokladů, je poddodavatel povinen tuto skutečnost oznámit do 5 pracovních dnů ode dne kdy se o takové skutečnosti dověděl Zhotoviteli, který je současně povinen tuto skutečnost oznámit Objednateli ihned poté, kdy se o této skutečnosti dověděl od poddodavatele. Poddodavatel je pak povinen následně ve lhůtě 7 pracovních dnů ode dne oznámení této skutečnosti Zhotoviteli a prostřednictvím něj i Objednateli prokázat předložením příslušného dokladu v originále nebo úředně ověřené kopii, splnění dočasně chybějících kvalifikačních předpokladů.

1. Všechny škody, které vzniknou při prováděni díla porušením povinnosti na straně Zhotovitele třetím, na díle nezúčastněným osobám, případně Objednateli, je povinen uhradit Zhotovitel.
2. Zhotovitel je povinen organizovat a řídit časový postup svých prací, dodávek a služeb, koordinovat činnost jednotlivých jak dodavatelů v rámci společné nabídky, tak i svých poddodavatelů při připravě, realizaci a dokončování díla v souladu se těmito OP a Smlouvou. Zhotovitel je povinen provádět kontrolu časového postupu a kvality svých prací, dodávek a služeb.
3. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění dila tak, aby provádění dila v co nejmenší míře omezovalo užíváni místa provádění díla vymezeného ve Smlouvě, dále aby neobtěžovalo třetí osoby, okol ni a veřejné prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům, dále aby nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby a aby bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržováni technologických postupů.

Totéž platí pro práci třetích osob vykonávajících činnost v rámci společné nabídky v rámci Smlouvy o vzniku společnosti dle § 2716 OZ anebo v rámci práce vykonávané prostřednictvím poddodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí Zhotovitel odpovědnou osobou - autorizovanou osobou dle příslušných předpisů. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájenim prací na provedení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány ve svém Živnostenském rejstříku, provede poddodavatel s odpovídajícím oprávněním k podnikání.

1. Zhotovitel je povinen provádět průběžnou kompletaci a prověřování dokladů o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií požadovaných dle příslušných ustanovení stavebního zákona a jiných obecně závazných právních předpisů. Tyto dodávky musi splňovat požadavky dle příslušného zákona o technických požadavcích na výrobky (prohlášeni o shodě nebo certifikace) a musí mít doklad o všech provedených revizích, zkouškách a měřeních, dokládajících kvalitu a způsobilost částí stavby, konstrukcí a technických zařízení a kvalitu mikroklimatu z hlediska požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví pří práci, životního prostředí a z hledisek zajištění přístupnosti stavby pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Potřebné doklady o tom předloží Zhotovitel ke dni splnění dila. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění Smlouvy předává čí předkládá Zhotovitel Objednateli, musi být předložena v českém jazyce.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost a správnost PD, podle které je dle Smlouvy vymezen předmět a rozsah dila a podle které je povinen dilo zhotovit, zejména je pak Zhotovitel povinen prověřovat, zdaje tato PD v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a to před započetím prací, výkonů a služeb na díle. Stejným způsobem je Zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své dodavatele), které v souladu se Smlouvou použije ke splnění svého závazku.
3. Plni-li Zhotovitel část svých povinnosti podle těchto OP a Smlouvy prostřednictvím třetích osob, je povinen tyto třeti osoby zavázat a požadovat záruky plnění tak, aby nebylo ohroženo plněni jeho závazků ze Smlouvy vůči Objednateli včetně závazků k náhradě škody a placení majetkových sankcí.
4. Zhotovitel *je povinen* zajistit a financovat veškeré práce poddodavatelů, popř. třetích osob v rámci společné nabídky dle Smlouvy o vzniku společnosti dle § 2716 OZ, pokud to vyplývá z ujednání mezi těmito osobami a nese za tyto osoby záruku v plném rozsahu dle těchto OP, a to včetně záruky za náhradu škody způsobené těmito osobami a poddodavatelem třetí osobě.

Zhotovitel zajisti, aby při realizaci dila nebyl v rámci smluvního vztahu umožněn občanům z jiných zemí, než ČR (dále jen „cizinci“), výkon nelegální práce a zavazuje se dodržovat příslušné zákony upravující zaměstnanost, a to zejména, pokud fyzická osoba-cizinec vykonává práci pro právnickou nebo fyzickou osobu bez platného povolení k pobytu na území České republiky, je-ii podle zvláštního právního předpisu vyžadováno.

Zhotovitel se zavazuje plněni výše uvedených povinnosti vyžadovat od svých poddodavatelů či osob reatizujicich dílo v rámci společné nabídky. Zhotovitel si je vědom všech právních a sankčních důsledků, pakliže se jako právnická nebo podnikající fyzická osoba dopustí správního deliktu tím, že umožni výkon nelegální práce a že za toto porušeni bude uložena pokuta podle příslušného zákona a uložena povinnost zaplatit odměnu takto zaměstnávané osobě.

1. Zhotovitel musí dbát na dodržování platných předpisů týkajících se bezpečnosti práce a požární ochrany jeho zaměstnanci na předaném staveništi v celém rozsahu svého plněni dle Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jeho zaměstnanci jsou proškoleni v předpisech pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany a jsou pojištěni pro případ úrazu nebo úmrti v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání. Kontrolu dodržování BOZP a PO je oprávněn provádět pověřený pracovník Objednatele a Zhotovitel je povinen s pověřeným pracovníkem Objednatele spolupracovat a plnit jím uložená opatření ve stanovených termínech.
2. Pře stáno u-1 i se v průběhu provádění díla materiály a zařízení uvedená v příslušné části ZD, PD, popř. jiných dokladech tvořících součást zadávacích podmínek vyrábět a bude potřeba je nahradit jinými, nebo je-li ve vývoji nový materiál nebo zařízení, jehož použiti nebylo možno začlenit do příslušné dokumentace a jeho používáni bude technicky stejné, srovnatelné a výhodné, navrhne Zhotovitel písemně Objednateli jejich použití při prováděni díla.

Písemná dohoda o dodání náhradních materiálů a zařízení musí být smluvními stranami uzavřena předem stim, že zároveň určí vliv takového postupu na cenu díla. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby použitím náhradních materiálů nedošlo ke sníženi jakosti a projektovaných vlastností díla. Pokud v době realizace dila dojde ke změnám ve výrobě, které budou mít za následek zlepšení užitných vlastností dodávek, je dodavatel oprávněn dodat modernizovanou formu předmětu plnění pří zachování ostatních podmínek stanovených Smlouvou.

Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do PD skutečného provedeni dila veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení dila, a to včetně geodetického zaměření, bude-li nutné jej vyhotovit.

Zhotovitel je povinen nejpozději při přejímacím řízeni předat Objednateli sjednaný počet vyhotoveni PD se zakreslením skutečného provedení díla v tištěné a elektronické podobě dle bodu 13.1.4. Digitalizovaná podoba dokumentace skutečného provedeni díla bude Objednateli předána ve formátu „dwg“ a „pdff

Zhotovitel je povinen po dobu provádění dila až do jeho řádného protokolárního předání Objednateli řádně pečovat o výškové a směrové body a odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se Zhotovitel zavazuje předat Objednateli v digitalizované podobě a na nosiči dat DVD, flash a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu.

1. V případě rozporů podkladů vymezujících obsah, rozsah a vlastnosti díla nebo okolnosti a způsob jeho provedení, platí jako sjednaná vlastnost či okolnost plnění díla ta, která byla sjednána, popř. rozhodnuta příslušným správním či soudním orgánem, popř. stanovena jiným způsobem v souladu se Smlouvou, OP, či právními předpisy či obchodními zvyklostmi jako poslední.
2. V případě ohrožení splnění závazku provést dílo nebo jeho část z důvodu, že Zhotovitel ani po předchozím písemném upozornění a projednání neopatřil nebo nezajistil opatření věcí kjeho provádění potřebných, je Zhotovitel povinen postupovat podle pokynů Objednatele. Objednatel je rovněž oprávněn tyto věci opatřit vlastním jménem. Veškeré náklady s tím související, event. vzniklá škoda, jdou k tíži Zhotovitele.
3. Pro zjednáni nápravy eventuálních vad plněni je Zhotovitel povinen učinit bezodkladná opatření a informovat o nich ihned Objednatele, jehož pokyny k zahájení prací a odstranění těchto vad je povinen dodržet.
4. Přerušení prací
5. Zhotovitel je povinen přerušit práce na základě rozhodnutí Objednatele a dále v případě, že zjisti při provádění dila skryté překážky znemožňuj tcí jeho provedeni dohodnutým způsobem. Každé přerušení prací je Zhotovitel povinen bezodkladně písemně Objednateli oznámit spolu se zprávou o jeho předpokládané délce, jejich příčinách, trvání a navrhovaných opatřeních zabezpečujících nej účelnější a nej efektivnější způsob jejich odstranění. Do doby opětovného pokračování v práci střeži materiál, jakož i pomůcky potřebné k provedení díla i celé dílo. Zhotovitel je povinen vynaložit veškeré úsilí, aby takovéto překážky byly odstraněny sco nej efektivnějším vynaložením nákladů. Bude-li přerušení prací, popř. dodávek způsobeno příčinami na straně Objednatele, dohodnou smluvní strany opatření do doby obnovení práci, přičemž o dobu trváni takového přerušení prací se prodlužuje doba předání díla.
6. TDS je oprávněn dát pracovníkům Zhotovitele příkaz přerušit práci, je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví osob pracujících na díle nebo hrozí-li jiné vážné majetkové škody TDS však není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti Zhotovitele. Tímto ujednáním však nejsou dotčeny povinnosti Zhotovitele díla vyplývající z dikce § 2594 a § 2627 OZ,
7. Kontroly a kontrolní dny
8. Objednatel je oprávněn provádět průběžné kontroly provádění díla a v jejich průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími oprávněných orgánů. Stejná práva má i jeho AD a TDS nebojím pověřená třetí osoba.
9. Objednatel si může vyžádat výrobní výkresy nebo jiné prováděcí podklady a výsledky kvalitativních zkoušek k nahlédnutí. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí Objednatel neprodleně upozornit Zhotovitele zápisem do stavebního deníku a žádat odstranění vzniklých vad.
10. Jestliže Zhotovitel díla vady neodstraní ani v přiměřené lhůtě mu za tímto účelem poskytnuté a vadný postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.
11. Na požádání je Zhotovitel povinen předložit Objednateli veškeré doklady o provádění prací. Zhotovitel je povinen výkon tohoto práva strpět
12. Objednatel je oprávněn:
13. Sám Či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu prováděni díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla a všichni účastníci Smlouvy jsou povinní vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly. Zhotovitel je také povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle příslušného zákona o finanční kontrole ve veřejné správě.
14. Sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě prováděni díla TDS a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle PD, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy a v případě zjištění nedostatků při prováděni díla upozorní na tyto nedostatky zápisem ve stavebním deníku.
15. Provádět prostřednictvím koordinátora BOZP kontrolu dodržování bezpečnosti práce a ukládat nápravná opatření a sankce při zjištění jejich porušení.
16. Zjistí-ii Objednatel, že Zhotovitel porušuje svou povinnost stanovenou mu těmito OP, Smlouvou, zákony může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené době, může Objednatel odstoupit od Smlouvy, vedl-li by postup Zhotovitele nepochybně k podstatnému porušeni Smlouvy.
17. Stanoví-lí tyto OP nebo Smlouva, že Objednatel zkontroluje předmět díla na určitém stupni jeho provádění. Zhotovitel pozve Objednatele sám či prostřednictvím třetí osoby ke kontrole, a to písemně nejméně 5 pracovních dní předem. Nepozve-li jej sjednaným způsobem a ve sjednané lhůtě nebo pozve-li jej ve zřejmě v nevhodné době, umožni Objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.
18. TDS nesmí vykonávat Zhotovitel ani osoba s ním propojená.
19. Pro účely kontroly průběhu prováděni díla se budou konat kontrolní dny. Kontrolní dny se v místě realizace předmětu díla budou konat každý týden, tj. 1 x týdně, v případě menší technické náročnosti prováděných prací jsou možné konat kontrolní dny po delší době dle dohody smluvních stran. Kontrolní dny organizuje TDS. Závěry smluvních stran zjištěné na předmětu díla v rámci kontrolního dne musí mít charakter zápisu, budou podepsány zástupci obou smluvních stran a jsou pro obě strany závazné.

Kontrolních dnů se budou účastnit zástupci Zhotovitele, zástupce Objednatele, TDS a další přizvané osoby v souladu s příslušným zákonem (stavební zákon) a s příslušným zákonem o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. V rámci jednání konaném při kontrolním dnu budou předloženy k nahlédnuti zejména:

1. stavební deník,
2. doklady dle zákona o BOZP, vztahující se k stavbě,
3. doklady a rozhodnutí stavebních orgánů ke stavbě,
4. ověřená dokumentace stavby, změny, doplňky.
5. Změny díla
6. Pro účely těchto OP zadavatel v závislosti na dalším výdaji finančních prostředků, nebo při navýšení původní výše ceny díla anebo při úspoře veřejných prostředků, rozděluje změny díla na vícepráce a méněpráce.

Dle § 222 *72NZ* zadavatel jakožto nevyhrazenou změnu závazku rozlišuje následující vícepráce, popř. méněpráce:

1. změna de minimis dle § 222 odst. 4 písm. a) a b) bod 2 ZZVZ (max. 15% hodnota změny a cenového nárůstu)
2. dodatečné stavební práce dle § 222 odst. 5 nebo odst. 6 ZZVZ (max. 50% hodnota změny a max. 30% cenového nárůstu)
3. záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací jednou či více položkami soupisu stavebních prací za splnění podmínek uvedených v § 222 odst. 7 ZZVZ, tj. nová položka soupisu stavebních prací představuje srovnatelný druh práce nebo materiálu ve vztahu k nahrazovaným položkám, jedná se o stejnou nebo vyšší kvalitu a stejnou nebo nižší cenu.
4. Práce, dodávky a služby nad rámec předmětu plnění Smlouvy mající dopad na zvýšení či snížení ceny dila vyžadují předchozí písemnou dohodu smluvních stran. Dodatek ke Smlouvě o dílo musí být uzavřen v souladu s předchozím postupem dle ZZVZ, jinak je uzavřený dodatek neplatný a Zhotovitel nemá právo na úhradu ceny díla sjednané v tomto dodatku. Ustanovením tohoto článku OP není dotčena povinnost Zhotovitele uvedená v čl. VI bodu 6.5, těchto OP.

Pokud Zhotovitel provede vícepráce, popř. méněpráce bez uzavřeni písemného dodatku a nedohodne se s Objednatelem na ceně díla postupem dle § 2612 odst 1 OZ, pak Zhotovitel dila nemá právo na úhradu ceny té části díla, která nebyla provedena v souladu se ZZVZ a § 2614 OZ a nelze ze strany Zhotovitele požadovat po Objednateli vydání bezdůvodného obohaceni z titulu takto Zhotovitelem provedených a předem Objednatelem neodsouhlasených víceprací, popř. méněprácí.

1. Veškeré vícepráce, které jsou nezbytné pro řádné dokončení stavby nebo požadované na základě rozhodnuti stavebního úřadu, musí být písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech Smlouvy a v souladu se ZZVZ. V tomto případě budou veškeré změny díla navrženy písemně Zhotovitelem Objednateli formou změnových listů Číslovaných souvislou řadou. Nutnost realizace těchto dodatečných stavebních prací musí být řádně odůvodněna.

Na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel do změnového listu jednotkové ceny maximálně v té výši, kterou použil pro sestaveni nabídkové ceny v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jenž byl součástí nabídky a je Přílohou uzavřené Smlouvy.

Neni-li možné stavební práce, dodávky či služby použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací nebo méněprácí, ocenit dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb Zhotovitele, jenž byly součástí nabídky a Přílohou uzavřené Smlouvy, bude Zhotovitel oceňovat tyto položky maximálně ve výši dle oboustranně odsouhlaseného ceníku pro oceňování stavební prací (např. ceníky OTSKP, Cenová soustava ÚRS Praha, a.s. apod.) platné kdatu předložení soupisu dodatečných stavebních prací nebo dodatečných změn stavebních prací Objednateli. Jestliže se při zpracování oceněni vyskytnou vícepráce, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou tyto vícepráce, oceněny individuální kalkulaci dle ceny v místě a Čase obvyklých.

Změnový Jíst podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran, tvoři přílohu dodatku ke Smlouvě.

1. Drobné změny a upřesnění díla, která nemají vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užitné vlastnosti díla, mohou být oprávněnými zástupci rozhodnuty a potvrzeny na staveništi zápisem ve stavebním deníku.
2. Objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena poměrně snížena s použitím cen z oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, dodávek a služeb, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
3. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
4. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
5. Zhotovitel zcela zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se sjeho vědomím zdržují v místě zhotovení díla aje povinen zabezpečit jejich vybaveni ochrannými pracovními pomůckami.
6. Zhotovitel je povinen pro zamezení vzniku Škod provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad dodržováním právních předpisů upravujících oblast bezpečnosti práce a požární ochranou v místě provádění díla.
7. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor místa zhotovení díla, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).
8. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav objektů sousedících s místem provádění díla.
9. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při prováděni díla nebo při Činnostech souvisejících s prováděním díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu.
10. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění dila veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnuti, stavebního povoleni a závazných stanovisek týkajících se předmětu díla. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli Škoda, je Zhotovitel povinen ji nahradit v plném rozsahu.

1. Za účelem zajištění splněni povinností Zhotovitele vyplývajících ze Smlouvy v rámci realizace dila, se Zhotovitel zavazuje poskytnout Objednateli „Zádržné“. Zádržné dle těchto OP je ve výši, neni-lí dále v těchto OP uvedeno jinak 20 % z každé Zhotovitelem fakturované částky, kterou je Objednatel oprávněn zadržet a nezaplatit až do dne provedení díla bez jakýchkoliv vad. Provedením dila bez jakýchkoliv vad ve vztahu kdilči fakturaci dle této Smlouvy se pro účely tohoto odstavce rozumí dokončení díla Zhotovitelem a jeho převzetí Objednatelem bez výhrad, nebo odstraněni všech vad Zhotovitelem poté, co bylo dílo Zhotovitelem dokončeno a Objednatelem převzato s výhradami. To znamená, že pro případ zjištění vad dila při předání a převzetí díla se toto zádržné právo uplatňuje až do dne podepsáni zápisu o odstranění veškerých vad uvedených v protokolu z přejímacího řízení. Objednatel je povinen doplatit Zhotoviteli takto zadržované částky ve lhůtě 10 pracovních dní následujících po dni, ve kterém jeho zádržné právo zaniklo. Smluvní strany pro vyloučeni pochybnosti výslovně sjednávají, že Objednatel není v prodlení se splacením příslušných zadržovaných částek po dobu, ve které oprávněně uplatňuje své zádržné právo podle tohoto bodu včetně lhůty 10 pracovních dni stanovené k doplacení zadržovaných částek. S výkonem zadržovacího práva tak nejsou spojeny žádné negativní důsledky spojené s prodlením (nevzniká nárok na úrok z prodlení, nepřechází nebezpečí škody na věci a dalši) a nelze Objednatele za výkon tohoto svého práva žádným způsobem sankcionovat.

Zádržné za vady související s vegetačními úpravami a nepředložením geometrického plánu činí 2 % z celkové částky ceny díla, minimálně však ve výši Částky uvedené v rámci rozpočtové ceny příslušné položky.

1. Objednatel je oprávněn uspokojit své pohledávky vůči Zhotoviteli ze Zádržného, až do plné výše zadržené částky, a to z titulu nedodržení ujednání vyplývajících ze Smlouvy ve vztahu k provedení díla řádně a včas, zejména při neplnění jednotlivých terminů časového harmonogramu prací a při prodlení zhotoveni díla ve sjednané lhůtě dle uzavřené Smlouvy.
2. Staveniště a jeho zařízení
3. Staveniště předá Zadavatel Zhotoviteli do 15 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti Smlouvy. O předání staveniště Zadavatelem Zhotoviteli bude sepsán pisemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotoveni. Staveništěm se pro účely Smlouvy a těchto OP rozumí místo zhotovení díla určené v příslušné PD, a projednané ve smyslu podmínek stavebního povoleni a Smlouvy. Součástí předáni a převzetí staveniště je i předání dokumentů Zadavatelem Zhotoviteli, nezbytných pro řádné užíváni staveniště (případně sjednání dohody o termínu předání), a to zejména:
4. pravomocné stavební povolení,
5. projektová dokumentace ověřená stavebním úřadem v případě, že stavba vyžaduje vydání stavebního povolení,
6. přehled smluvních vztahů.
7. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, v souladu sPD a požadavky Objednatele na výkon TDS a AD. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Zhotovitel je povinen si na vlastni náklad zabezpečit samostatná odběrná místa pro jím spotřebované energie, vodu a jiná média pro účely realizace dila.

Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli a osobám vykonávajícím funkci TDS a AD provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla. Nejpozději před převzetím staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí, pokud všechna tato jména nejsou uvedena již ve Smlouvě. Zhotovitel jc povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

1. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě a údajů o Zhotoviteli a Objednateli, případně v rozsahu publicity v souladu s požadavky Operačního programu. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Zhotovitel rovněž zabezpečí vyvěšení Oznámení o zahájení prací dle § 5 vyhlášky č. 591/2006 Sb.
2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti Čí činností třetích osob na staveništi, technickými čí jinými opatřeními zabraňovat jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
3. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
4. zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
5. zajištění veškerého osvětleni a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatřeni pro zabezpečeni bezpečností silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značeni; a
6. provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku Škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňováni veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.
7. zajištěni bezpečnostních opatření proti vniku neoprávněných osob na staveniště, proti odcizení a poškození jakýchkoliv materiálů a věcí nalézajících se na staveništi, či jakýmkoliv nedovoleným zásahům třetích osob.
8. zajištění, před předložením žádosti o povolení uzavírky na příslušný silniční správní úřad, projednání objízdných tras vyvolaných dotčenou stavbou z hlediska zajištění dopravní obslužnosti Kraje Vysočina s Oddělením dopravní obslužnosti Krajského úřadu Kraje Vysočina. V případě, že v rámci projednání uzavírky u příslušného silničního správního úřadu dojde ke změně oproti projednanému Oddělením dopravní obslužnosti Krajského úřadu Kraje Vysočina, je zhotovitel povinen s Oddělením dopravní obslužnosti Krajského úřadu Kraje Vysočina změny projednat. Projednáním se rozumí písemné anebo emailové vyjádření oddělení dopravní obslužnosti k návrhu objízdných tras, které předloží zhotovitel.
9. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek příslušné vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdrávi všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

Staveniště a misto skladováni materiálů a místa výkopů je Zhotovitel povinen dle příslušných předpisů o bezpečností práce označit tabulkami, ohraničit, osvětlit, zabezpečit jejich ochranu, včetně protipožárních opatření a zajištěni bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Jako součást zařízeni staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médii na staveništi a jejích připojení na odběrná místa. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřici místa na úhradu jím spotřebovaných energií a medii a tyto uhradit. Náklady na energie jsou součástí nabídkové ceny.

1. Zhotovitel je povinen Objednateli písemně oznámit nejpozději 10 kalendářních dni předem, kdy bude dilo připraveno k předáni dle ČI. XIII. těchto OP, aby Objednatel mohl včas připravit a u příslušného stavebního úřadu podat návrh na uvedeni stavby do provozu dle příslušného zákona.

Nebude-li v zápise o předání a převzetí dohodnuto jinak, zejména jde-li o ponechání zařízení staveniště nutného pro zabezpečeni odstranění vad díla ve smyslu protokolu o předáni a převzetí díla, bude staveniště vyklizeno nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla a bude proveden závěrečný úklid místa prováděni stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizeni staveniště třetí osobou a náklady s tim spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

Jestliže v souvislostí s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce včetně vydání příslušného stanoveni na své náklady Zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umisťování, přemisťování a udržováni dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění práci. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tiži Zhotovitele.

1. Zhotovitel je povinen před zahájením technologické přestávky na stavbě umístit informační tabuli o této skutečnosti s uvedením údajů o počátku a konci této přestávky.
2. Stavební deník, TDS a AD
3. Stavební deník
4. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště, stavební deník v souladu s příslušným zákonem, kam je povinen pravidelně denně zapisovat mimo jiné i všechny skutečnosti rozhodné pro plněni Smlouvy, především údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodněni odchylek prováděných práci od projektové dokumentace, údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány statni správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko (souhlas, námitky, apod.).

Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů stavebního deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničeni originálu. Objednatel je povinen uchovávat stavební deník po dobu deseti let od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí popřípadě od provedení stavby, pokud kolaudaci tato nepodléhá.

1. Ve stavebním deníku se vyznačí doklady, které se v jednom vyhotovení ukládají přímo na staveništi. Jde zejména o územní rozhodnutí, rozhodnuti o přípustností stavby, záznamy, výkresy a zvláštní výkresy dokumentující odchylky od projektové dokumentace. U každého dokladu se uvede, zda je uložen u stavbyvedoucího nebo u zástupce Objednatele pro věci technické, případně jiné misto uložení. U zápisů majících vliv na postup prací na stavbě oznámí Zhotovitel zástupci Objednatele telefonicky v den zápisu, že byl tento zápis proveden aje třeba jej odsouhlasit.
2. Stavební deník musí být řádně registrovaný, denně přístupný Objednateli a TDS, kterému přísluší první kopie po dobu realizace stavby. V den předání a převzetí stavby bude Objednateli s ostatními doklady předán i originál stavebního deníku včetně první kopie. TDS je povinen na základě výzvy Zhotovitele ve stavebním deníku zkontrolovat část díla před zakrytím či dalším postupem prací nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy Zhotovitele *a ve* stavebním deníku zapsat event. připomínky. Zhotovitel *vyzve* TDS ke kontrole nejpozději 5 pracovních dnů předem.
3. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažuji za změnu Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování odůvodnění nezbytnosti požadavků na vícepráce ve vztahu ke zpracování příslušných dodatků a změn Smlouvy.
4. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7:00 do 15:00 hod. přístupný na staveništi oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do Stavebního deníku zapisovat. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je Zhotovitel povinen předat Zadavateli společně s dokumentací pro předání stavby. První kopii obdrží osoba vykonávající funkci TDS a druhou kopii obdrží Zhotovitel. Povinnost vést Stavební deník končí nabytím právní moci kolaudačního rozhodnuti. V případě výskytu kolaudačních vad nebo jiných podmínek kolaudačního rozhodnutí končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splněni.
5. Obsah a forma zápisu do stavebního deníku

Ve Stavebním deníku musí být uvedeny tyto základní údaje:

1. název, sídlo, IČO (příp. DIČ) Zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Zhotovitele provádět zápisy do Stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru, popř. změny těchto údajů včetně otisku autorizačního razítka osoby, která odborně vede provádění stavby
2. název, sídlo, IČO (příp. DIČ) Objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Objednatele provádět zápisy do Stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru, popř. změny těchto údajů včetně otisku autorizačního razítka TDS,
3. název, sídlo, IČO (příp. DIČ) zpracovatele Projektové dokumentace, popř. změny těchto údajů,
4. seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků a seznam dokladů a úředních opatřeni týkajících se stavby, popř. změny těchto údajů,
5. do Stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečností rozhodné pro provádění díla, všechny listy Stavebního deníku musí být očíslovány, ve Stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa a v případě neočekávaných událostí nebo okolností, které mají zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí Stavebního deníku,
6. zápisy do Stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.

Stavební deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Úvodní listy obsahuji: základní list, ve kterém jsou uvedeny vyjma výše uvedených skutečnosti také identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace, přehled zkoušek všech druhů.

1. Osoby oprávněné k zápisům ve stavebním deníku

Do Stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy

1. oprávnění zástupci Objednatele a oprávnění zástupci Zhotovitele,
2. osoba pověřená výkonem TDS, osoba pověřená výkonem AD, dále zástupci orgánů státního stavebního dohledu a zástupci orgánů státní památkové péče, koordinátor BOZP.
3. Způsob vedení a zápisu do Stavebního deníku
4. Zápisy do Stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plněni díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.
5. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci TDS je povinen se vyjadřovat k zápisům ve Stavebním deníku učiněných Zhotovitelem nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
6. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do Stavebního deníku Objednatel nebojím pověřená osoba vykonávající funkci TDS, případně osoba vykonávající funkcí AD, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
7. Technicky dozor stavebníka (TDS) a autorský dozor (AD)
8. Objednatel bude prostřednictvím svých kontrolních orgánů - TDS a AD provádět průběžnou kontrolu provádění díla.
9. Zhotovitel vytváří svou součinností podmínky pro výkon kontrolních orgánů Objednatele. Zabezpečuje účast svých zaměstnanců při kontrolní Činností a projednává technické a jiné otázky související s plněním Smlouvy. Zhotovitel dále zabezpečuje potřebnou součinnost při prováděni kontrol na stavbě orgány státního stavebního dohledu, památkové péče a jiných oprávněných subjektů a činí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
10. Zhotovitel je povinen zajistit účast osoby, která odborně vede prováděni stavby najednání v rámci předem stanoveného kontrolního dne. Pokud Zhotovitel nezajistí účast této osoby najednání v rámci předem stanoveného kontrolního dne, považuje Objednatel porušení této povinnosti Zhotovitele za závažné porušeni smluvního vztahu s případnými právními dopady dle § 48 odst. 5 písm. d) a f) ZZVZ.
11. Zkoušky
12. Součástí plněni Zhotovitele podle Smlouvy a průkazem řádného provedení díla nebo jeho části je doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek, garančních zkoušek a organizace zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, památkové péče, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit TDS a objednateli ke schválení Kontrolní zkušební plán. Prováděni dohodnutých zkoušek dle schváleného Kontrolního zkušebního plánu se řídí podmínkami Smlouvy, podmínkami stanovenými ČSN, projektem a technickými údaji vyhlášenými výrobci jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla. Náplň, obsah, rozsah, způsob provedení a termíny zkoušek určuje Objednatel.
13. Individuálním vyzkoušením při montáži se rozumí provedení zkoušek s kladným výsledkem každého jednotlivého stroje nebo zařízení. Komplexním vyzkoušením osvědčuje Zhotovitel kvalitu díla a jeho způsobilost uvedení do provozu. Komplexní vyzkoušení se má za řádně provedené, prokáže-li Zhotovitel, že zařízení dosahuje plynulý, ustálený, hospodárný a spolehlivý provoz dle projektu a v souladu se Smlouvou.

113. O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí Objednatele Zhotovitel a všechny další zainteresované osoby písemně a také zápisem do stavebního deníku alespoň 5 kalendářních dnů předem. Nebude-h možné jednotlivé zkoušky provést, mohou se smluvní strany dohodnout, jakým náhradním způsobem Zhotovitel osvědčí způsobilost díla nebo jeho celku takovou zkouškou prověřovanou. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je Zhotovitel povinen dodatečně provést zkoušky v jejich příslušném rozsahu

1. Výsledek zkoušek se zachytí v zápisech, popř. předepsaných protokolech o jejich provedeni a výsledku. V zápise budou uvedeny i další skutečnosti rozhodné pro stanoveni a průběh záruky, event. zjištěné závady, a terminy odstranění závad. Podmínky k provedeni zkoušek, zajištění potřebného množství kvalifikovaných osob Zhotovitele, provozních hmot a surovin a energii, jakož i další prostředky potřebné k vyzkoušeni organizuje a zajišťuje Zhotovitel. Zhotovitel nese i další náklady v případě neúspěšného provedení zkoušek. Jestliže podle Smlouvy, OP a podkladů pro provedení díla má být řádné provedení dila prokázáno provedením zkoušek, považuje se provedeni díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny.
2. Užívání díla před jeho předáním
3. Pro účely těchto OP se užíváním dila před jeho předáním rozumí předčasné užívání stavby dle § 123 zákona č. 183/2006 Sb,, v platném znění nebo uvedení stavby do provozu u staveb nepodléhají stavebnímu povolení ani stavebnímu ohlášení.
4. Převzetí díla nebo jeho části
5. Provedení díla
6. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Tímto ujednáním není dotčeno ust § 2628 OZ. Nedílnou součásti řádného dokončeni díla je předání všech dokladů souvisejících s řádným provedením dila Objednateli a to jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, atd. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
7. Termín provedeni se považuje za dodržený, jestliže ve stanoveném termínu bude dílo řádně dokončeno a protokolárně předáno a převzato, tj. bude sepsán závěrečný zápis (protokol) o předáni a převzetí díla. Řádné splnění povinnosti Zhotovitele provést dílo se osvědčuje zápisem o předání a převzetí díla podepsáným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky takového osvědčeni pouze v tom případě, že obsahuje prohlášeni Objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez vad, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Řádné splnění jednotlivých povinnosti Zhotovitele uvedených ve Smlouvě může být osvědčeno i dílčími zápisy, pokud je to sjednáno ve Smlouvě. Nedokončené dílo a dílo s vadami bránícími řádnému užívání díla či při nepředáni části dokumentace, není Objednatel povinen převzít.
8. Zhotovitel je povinen zajistit, že předmět plněni v rozsahu Smlouvy bude dokončený a provozuschopný, plně způsobilý sloužit svému účelu ve smyslu platných právních předpisů, v souladu s požadavky hygienickými, na požární ochranu a bezpečnost a ochranu zdrávi při práci, v souladu s požadavky na přístupnost pro osoby s omezenou schopností pohybu, v souladu s požadavky předpisů o památkové péči a v souladu s požadavky územního rozhodnutí, příp. stavebního povoleni a závazných stanovisek, vztahujících se k předmětu dila a bez vad. Uvedené vlastnosti musi být prokázány předepsanými, a nejsou-tí předepsány, obvyklými zkouškami nebo jiným dostatečným způsobem prokazujícím úspěšnost provedení díla, jinak není Objednatel povinen dílo převzít.
9. Dokumentace skutečného provedeni stavby včetně jejich doplňků a změn bude vypracována v rozsahu a podrobnostech výkresové části projektu pro provedení stavby jako součást prvotní provozní dokumentace stavby. Nedílnou přílohou skutečného provedení stavby a součásti plnění v rámci tohoto bodu jsou i veškeré potřebné a orgány státní správy požadované podklady pro provozní řády budovy a technických a technologických zařízení. Dokumentace skutečného provedení díla bude vyhotovena na základě geodetického zaměření v digitální podobě a bude předána ve dvou vyhotoveních (výkresech) a jedenkrát na digitálním nosiči, ve volně dostupném formátu.
10. Předáni a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i za škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku Zhotovitele.
11. Předání a převzetí díla nebo jeho části a Příprava k předáni díla nebo jeho části
12. Zhotovitel vytvoří věcné a organizační podmínky k předáni a převzetí dila v místě jeho provádění. Pro přejímací řízení díla Zhotovitel připraví veškeré doklady, a to zejména doklady potřebné pro řádný průběh předání a převzetí a řádného užíváni díla. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty. Objednatel převezme stavbu, bude-li tato vykazovat pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojeni s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji. V tom případě však nebezpečí Škody na díle nese Zhotovitel až do doby řádného provedeni díla.
13. Umožňuje-!i to povaha díla, lze dílo předávat i po Částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebráni dokončení zbývajících částí díla.
14. Pro předávání dila po částech plati pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla všechna

ustanovení těchto OP obdobně.

1. Organizace a doklady nezbytné k předání a převzetí díla
2. Zhotovitel je povinen Objednatele na termín k převzetí dila písemně vyzvat ve lhůtě nejméně 15 kalendářních dní předem. Jestliže Zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozorněni Objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při tom se zjistí, že dílo nebylo připraveno k předání a převzetí, uhradí Zhotovitel náklady a škody Objednateli.
3. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
4. Objednatel je povinen k předání a převzetí dila přizvat osoby vykonávající funkci TDS, AD a Koordinátora BOZP.
5. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. zástupce zřizovatele, budoucího uživatele díla).
6. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízeni zejména tyto doklady:

ea) Dvě vyhotoveni PD skutečného provedeni stavby ověřeném stavebním úřadem v rozsahu dle vyhlášky č. 499/ 2006 Sb., v platném znění,

eb) Zápisy a osvědčeni o provedených zkouškách,

ec) Zápisy a výsledky předepsaných měření,

ed) Zápisy a výsledky o prověřeni prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,

ee) Originál Stavebního deníku (připadně deníky) a denik(y) víceprací,

ef> Závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy a účastníků řízení vyžadovaná zvi. předpisy,

eg) Návrh geometrického plánu k odsouhlaseni (zaměřeni skutečného provedeni stavby nad KN s návrhem děleni parcel) u staveb, kde je předmětem plněni

eh) Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání,

ech) Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedeni dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením terminu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

ei) Návody k obsluze dodaných zařízení.

1. Zápis o předání a převzetí díla
2. V případě, že dilo bude předáváno postupně, dohodnou si smluvní strany harmonogram jeho přejímek
3. V případě, že při předání díla budou zjištěny ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojeni sjinými nebráni užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užíváni podstatným způsobem neomezují, a Objednatel dílo převezme, sepíši smluvní strany v zápise o předáni a převzetí díla přesně tyto vady a zároveň dohodnou lhůty pro jejich odstranění čí splněni. Nedohodnou-li si smluvní strany ve Smlouvě lhůty pro odstranění uvedených vad kratší anebo vyšší smluvní pokutu, než je uvedena v těchto OP zajišťující plnění Zhotovitele, platí pro odstranění vad lhůty dle uzavřené Smlouvy a totéž platí i pro smluvní pokuty dle těchto OP.
4. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí TDS zápis. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat zejména zhodnoceni jakosti díla, soupis zjištěných vad, dohodu o opatřeních a lhůtách pro jejich odstranění, případnou dohodu o slevě z ceny nebo jiných právech z odpovědnosti za vady. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v zápisu o předáni a převzetí díla i důvody tohoto odmítnutí.
5. Po odstranění vad, pro které Objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné vyhotovit nový zápis nebo k původnímu zápisu sepsat dodatek, ve kterém Objednatel prohlásí, že dílo přejímá, dílo je převzato podepsánim tohoto dodatku oběma smluvními stranami.
6. Rozsah vad, které nebrání užívání stavby ve smyslu § 2628 OZ, stanovuje Objednatel.

133.6. Neúspěšné předání a převzetí díla

V případě, že Zhotovitel oznámí Objednateli, že dílo je připraveno k předáni a převzetí a při předávacím a přejímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí dila, pak se dle těchto OP jedná o Neúspěšné předání a převzetí díla a Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli vedle smluvní pokuty dle řl. XIV. těchto OP také veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízeni. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řizeni.

13. 4. Prohlídka díla

Objednatel prohlédne dilo za účelem zjištění vad, se kterými dílo převzal následujícím postupem:

1. Prohlídku za účelem zjištění těchto vad, které nebyly zjevné v průběhu přejímacího řízení stavby. Objednatel zahájí ihned po protokolárním převzetí díla.
2. Jestliže bude soupis zjevných vad, se kterými Objednatel předmět díla převezme, obsažen v zápise o odevzdání a převzetí spolu s uvedením terminu jejich odstranění, není tím dotčeno právo Objednatele na provedení prohlídky předmětu dila ve výše uvedené lhůtě
3. Prohlídku dila ukončí Objednatel do 15 pracovních dnů ode dne doručení oznámeni o užívání, připadně do 5 pracovních dnů ode dne skončeni závěrečné kontrolní prohlídky stavby dle stavebního zákona, při které nebudou zjištěny žádné nedostatky na předmětu díla - do této lhůty je Objednatel povinen oznámit Zhotoviteli

i zjištěné vady, spolu s návrhem lhůt, ve které Zhotovitel zjištěné vady odstraní.

1. Veškeré takto zjištěné a oprávněné vady se automaticky stávají součástí soupisu vad, se kterými bylo dílo převzato, lhůta jejich odstraněni však podléhá dohodě smluvních stran.
2. Kolaudace
3. Zhotovitel má povinnost spolupůsobit při přípravě a v průběhu závěrečné kontrolní prohlídky stavby. Na výzvu Objednatele má povinnost se dostavit na závěrečnou kontrolní prohlídku stavby a na vyzvání příslušného stavebního úřadu předložit požadované doklady, ověřenou dokumentaci o skutečném provedení stavby, závazná stanoviska, případně podat vysvětleni ke stavebním pracím, které mají souvislost s předmětem plnění dila. Zhotovitel je dále povinen se zúčastnit kolaudačního řizení. Zhotovitel je dále povinen účastnit se kolaudačního řízení.
4. Zhotovitel je povinen splnit své povinnosti vyplývající z kolaudačního souhlasu či rozhodnutí ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena, tak nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení kopie kolaudačního souhlasu Či rozhodnutí.
5. Vlastnické právo ke zhotovovanému dilu náleží od zahájení provádění díla Objednateli.
6. Zhotovitel vykonává do dne předání a převzetí dila nad vlastnictvím Objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí díla v souladu s těmito OP.
7. Smluvní pokuty
8. Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností jsou mezi smluvními stranami sjednány dle § 2048 a násl. OZ níže uvedené smluvní pokuty. Vedle těchto smluvních pokut se však vždy lze domáhat i náhrady škody způsobené porušením té které konkrétní povinnosti utvrzené smluvní pokutou, a to v celém jejím rozsahu; použití § 2050 OZ se vylučuje. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou Zhotovitele na zaplacení ceny. Jsou-li v těchto OP na jiném místě uvedeny ještě jiné smluvní pokuty, než které jsou uvedeny v této Části OP, pak takové smluvní pokuty platí vedle niže uvedených smluvních pokut, jak z hlediska jejich věcného vymezení, tak i výše bez omezení jen v takovém případě, pokud nejsou v rozporu s textem v této části OP. Pokud se Smluvní pokuty počítají z celkové ceny díla uvedené ve Smlouvě, tak se počítají z ceny díla bez DPH.
9. Pokud není ve Smlouvě stanovena smluvní pokuta *v jiné* výši, je Zhotovitel za prodleni se splněním povinností řádně předat Objednateli dílo v terminu sjednaném Smlouvou povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý započatý den prodlení. Pokud prodleni Zhotovitele se splněním povinnosti předat řádně provedené dílo Objednateli v terminu sjednaném Smlouvou přesáhne 14 kalendářních dnů, je Zhotovitel počínaje patnáctým dnem prodlení povinen platit Objednateli, pokud není ve Smlouvě stanovena smluvní pokuta jiná, smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla dle Smlouvy a to za každý další započatý den prodlení.
10. V případě, že Zhotovitel oznámí Objednateli, že dílo je připraveno k předáni a převzeti a při předávacím a přejímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo, že neni ve stavu nezbytném pro předání a převzeti díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
11. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňováni reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- KČ za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném terminu a za každý den prodlení. V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost vyplývající ze součinnosti při přípravě a v průběhu řízení před příslušným stavebním úřadem a nesplní ji ani po výzvě Objednatele, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení až do splnění této povinnosti.
12. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, kterou neodstraní řádně a včas, a to za každý den prodlení. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která bráni řádnému užíváni díla, případně hrozí nebezpečí Škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
13. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů dle či. VIII., bod 8.3 a čl, XIX., bod 19.1.,
14. 19.3., 19.5. a 19.6. těchto OP, tj. nepředloží nebo nepředá Objednateli příslušné doklady dokladující splnění povinností Zhotovitele v těchto výše uvedených ustanoveních těchto OP, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- KČ za každé jednotlivé porušeni povinnosti dle těchto výše uvedených bodů za každý započatý den prodlení až do splněni této povinnosti.
15. Zhotovitel se zavazuje, že ve Smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli a jejich poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnického práva, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Jakákoliv Část dila musí vždy přímo přecházet do vlastnictví Objednatele dle této Smlouvy. Za jakékoliv porušeni této povinnosti je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
16. V případě, že Zhotovitel nezajistí přítomnost svého zástupce na jednáni v rámci kontrolního dne k realizaci stavby, pak je povinen Zhotovitel uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000- Kč za každý kontrolní den, kde nebyl zástupce zhotovitele účasten a nebo nedelegoval na toto jednání jiného odpovědného zástupce.
17. V případě, že Zhotovitel dle čl. III bod 3.2. těchto OP do 5 pracovních dnů od vzniklé změny neprovede a nepředá Objednateli časově a věcně aktualizovaný harmonogram stavebních prací, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ neprovedení a nepředáni Objednateli časově a věcně aktualizovaného harmonogramu.
18. V případě, že Zhotovitel před počátkem technologické přestávky na stavbě nesplní povinnost umístění informační tabule o této skutečnosti, je povinen uhradit Objednateli částku 1.000,- Kč za každý započatý den nesplnění této povinnosti.
19. V případě, že Zhotovitel nedodrží termín pro užívání dila před jeho předáním ve smyslu Čl. XII těchto OP, je povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den za prvních 14 dnů prodleni a od 15. dne smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den do předání stavby pro předčasné užívání.
20. Za nedodržení časových a jiných technických omezení pro prováděni prací, která vyplývají z PD pro prováděni stavby, zejména v takových případech, kdy bude okolí stavby zatíženo hlukem v době vyloučené pro prováděni takových prací, jež mohou být zdrojem hluku, nebo při znečišťování okolí stavby a veřejných komunikací je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- KČ za každý zjištěný případ. Podkladem k uplatnění smluvní pokuty je zápis TDS ve stavebním deníku.
21. Pokud Zhotovitel nevyklidi staveniště v termínu sjednaném v Zápise o předáni a převzetí stavby, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
22. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno ustanovení Smlouvy nebo těchto OP, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do Í0 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinna písemně ve sjednané lhůtě 10 dnů ode dne jeho obdrženi, sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.
23. Povinná strana se zavazuje uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování, pokud oprávněné straně nesdělí ve výše uvedené lhůtě své odůvodněné stanovisko s výhradami pro nezaplacení smluvní pokuty.
24. Všechny Objednatelem uplatněné výše uvedené smluvní pokuty jsou v příčinné souvislosti se závažným porušením smluvních povinností na straně Zhotovitele s připadnými právními dopady dle § 48 odst. 5 písm. d) a f) ZZVZ.
25. Pohledávku, kterou má Zhotovitel za Objednatelem, z titulu Smlouvy nelze postoupit bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Postoupení pohledávky v rozporu s tímto ustanovením je neplatné. Zhotovitel není oprávněn zastavit pohledávku za Objednatelem vzniklou z titulu Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
26. Nebezpečí vzniku Škody na vtek přechod vlastnického práva a odpovědnost za Škodu
27. Zhotovitel nese od doby předáni staveniště do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
28. díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
29. na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
30. na plochách, stávajících prostorech a budovách, a to ode dne jejich převzetí Zhotovitelem do doby provedení díla pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
31. na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.

Odpovědnost na těchto věcech je objektivní.

1. Zhotovitel nese též do doby provedeni díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jim opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svoji povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součásti, jimiž jsou zejména:
2. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
3. zařízeni staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
4. ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a Smlouvou; a to jak vůči Objednateli, tak vůči třetím osobám.
5. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení dila či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.
6. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel toto vlastnictví mohl nabývat.
7. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí dila, zůstávají ve vlastnictví Objednatele a tento zůstává osobou oprávněnou kjejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy a těchto OP.
8. Zhotovitel nese odpovědnost za Škodu vzniklou na předmětu dila nedbalostí nebo úmyslným zaviněním svých zaměstnanců nebo zaměstnanců jeho poddodavatele a zavazuje se k náhradě škody v plném rozsahu.
9. Zhotovitel odpovídá za poškozeni stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činnosti či nečinností Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.
10. Nárok na náhradu škody musi být vždy prokazatelně uplatněn písemným doručením druhé straně nejpozději do 10 kalendářních dnů od data, kdy se poškozená strana o škodě dozvěděla.
11. Podkladem pro stanovení rozsahu škody budou vždy a za všech okolnosti doklady o příčinách vzniku škody, vyčísleni výše škody a písemný zápis o projednání vzniku škody oprávněnými zástupci zúčastněných stran. Druhá strana se zavazuje zúčastnit se projednání vzniku škody v nejbližším možném terminu, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od dala doručeni uplatnění nároku.
12. V případě dohody o náhradě škody musi být náhrada škody uhrazena nejpozději do 30 kalendářních dnů od data uzavření dohody.
13. Objednatel má dále nárok na uplatnění náhrady škody v případě, že Zhotovitel dílo řádně nedokonči. Náhrada škody bude vypočítána tak, že Objednatel provede nové zadávací řízeni dle ZZVZ na nového

Zhotovitele, který dokončí rozestavěné dílo. Pro tyto účely budou předmětem veřejné zakázky ty části díla, které nebyly Zhotovitelem doposud realizovány.

Součástí zadávací dokumentace budou soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr v těch Částech, které nebyly doposud realizovány a dále obchodní podmínky, které byly součásti původního zadávaciho/výběrového řízení. Objednatel porovná (případně může porovnání provést třetí osoba zmocněná Objednatelem) cenovou nabídku Zhotovitele a cenovou nabídku nového Zhotovitele (účastník zadávacího řízení, jehož nabídka bude v novém zadávacím/ výběrovém řízení vybrána jako nejvýhodnější) a částka, o kterou případně přesáhne nová cenová nabídka cenovou nabídku původního Zhotovitele, bude společně s náklady spojenými s realizací nového zadávacího/ vý bérové ho řízení vyčíslením škody, která byla Objednateli způsobena.

Dnem uplatnění náhrady škody, a tím i dnem splatnosti, je den doručení vyčíslení způsobené škody Zhotoviteli. Objednatel je oprávněn splatnou škodu započíst oproti splatným pohledávkám Zhotovitele u Objednatele, s čímž Zhotovitel vyslovuje souhlas. Objednatel je povinen zaslat Zhotoviteli písemné sděleni o vzájemném započtení splatných pohledávek.

1. Odpovědnost za vady a záruka za jakost
2. Zhotovitel se zavazuje odstranit vadu plněni, která musí být ze strany Objednatele oznámena písemně a bez zbytečného prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která ohrožuje funkčnost díla, bude vada odstraněna bez zhytečného odkladu po doručení oznámení Zhotoviteli. Není-li z podané reklamace zřejmá konkrétní vada a je nutno ji specifikovat konzultací mezi Objednatelem a Zhotovitelem, považuje se za den doručení oznámení den konkrétního určení vady.
3. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž Zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavinil Objednatel. Objednatel musí prokázat plnění odborné údržby a pravidelné servisní údržby. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.
4. Dílo má vady, jestliže nebylo provedeno řádně a předmět díla neodpovídá požadavkům kladeným na něj Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy a obecně závaznými nařízeními, popřípadě neodpovídá platným ČSN, technologickým a technickým zvyklostem. V rozsahu odpovědností za vady se smluvní strany budou řídit příslušnými ustanoveními OZ.
5. Vadami se rozumí i nedodělky, tj. nedokončené práce Či dílčí plněni, které nebrání řádnému užívání díla.
6. Drobné odchylky, které nemají jakýkoliv vliv jak na dílčí či celkovou technickou a technologickou funkčnost díla, tak na zvýšení ceny plnění Zhotovitele, se nepovažují za vady v případě, že s nimi vyjádřil Objednatel písemný souhlas za předpokladu, že tyto odchylky budou vyznačeny v PD skutečného provedení dila.
7. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou PD a technickou dokumentaci včetně jejich změn a doplňků, technickými normami, které se na jeho provedení vztahuji, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu Smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným Objednatelem po celou dobu trvání záruky. Není-li stanoveno jinak, je Zhotovitel odpovědný za vady plnění podle §§ 2615 - 2619 OZ a §§ 2629 - 2630 OZ.
8. Záruční doba u dílčího prokazatelného vadného plněni neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl užívat Část předmětu díla pro jeho vady, za které odpovídá Zhotovitel.
9. Objednatel je oprávněn po zjištění vady plnění tyto vady bez zbytečného odkladu písemně reklamovat u Zhotovitele, a to nejpozději do konce záruční doby a má právo volby o způsobu odstraněni důsledku vadného plněni. V písemné reklamací Objednatel vady popíše a uvede své požadavky, včetně termínu pro odstranění vad Zhotovitelem s tím, že je-li reklamace oprávněná, má právo:
10. Je-li vadné plnění podstatným porušením Smlouvy (§ 2106 OZ), vzniká Objednateli právo na:
11. odstranění vady dodáním nové věcí bez vady nebo dodáním chybějící věci,
12. na odstranění vady opravou věcí,
13. na přiměřenou slevu ze sjednané ceny,
14. odstoupit od Smlouvy.

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob vyřízení reklamace, který mu nejlépe vyhovuje.

1. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením Smlouvy (§ 2107 OZ), vzniká Objednateli právo na odstranění vady nebo na přiměřenou slevu z ceny.
2. Výše uvedenými ujednáními vři. XVI. body 16.8.1 a 16.8,2 těchto OP není dotčeno ust. § 2629 a § 2630 OZ o vadách stavby.
3. Zhotovitel je povinen do 5 kalendářních dnů ode dne obdrženi reklamace zaslat Objednateli své písemné stanovisko s uvedením, zda reklamaci uznává nebo sdělí Objednateli své námitky spolu sjejich odůvodněním. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstranění vad dila nejpozději do 10 kalendářních dnů od obdržení reklamace, a to i tehdy, neuznává-li odpovědnost za své vady. V případě odstranění vady dodáním náhradního plněni běží pro toto náhradní plnění nová záruční doba a to ode dne převzetí nového plnění Objednatelem. Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní. Náklady na odstraněni reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnuti příslušného soudu dle těchto OP.
4. Neni-lí v uzavřené Smlouvě stanovena délka záruční lhůty jinak, pak dle těchto OP je délka záruční lhůty *60* měsíců a počíná běžet od protokolárního převzetí celého předmětu dila Objednatelem, s výjimkou záruky na ve Smlouvě vyjmenované části díla, jako je např. mikrokoberec, izolace na mostní konstrukci atd., kde je poskytnuta záruka v jiné délce od protokolárního předání a převzetí díla. Záruční doba neběži po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady dila, za které Zhotovitel odpovídá.

Záruční doba namontované technologie a výrobků, které s provozem této technologie bezprostředně souvisí, se řídí záručními podmínkami výrobce, popř. dodavatele tohoto zboží či technologie.

1. Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady či v Objednatelem stanovené lhůtě přiměřeně dle charakteru vad, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, má Objednatel kromě výše uvedených práv rovněž právo zadat provedení oprav jinému Zhotoviteli. Objednateli v takovém případě vzniká nárok, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí; nárok Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.
2. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají, ohledně Objednateli předaného předmětu díla, ani pro případ odstoupení jedné ze stran od Smlouvy. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají' nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokuty dle těchto OP.
3. V období posledního měsíce záruční lhůty je Zhotovitel povinen provést s Objednatelem ve smyslu vyhlášky Č. 104/1997 Sb. hlavní prohlídku předmětu díla, konstrukcí a zařízení. Na základě této prohlídky bude sepsán protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou vyjmenovány zjištěné záruční závady a stanoven režim jejich odstranění.
4. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dilo v době jeho předáni a dále odpovídá za vady dila zjištěné v záruční době. Zhotovitel se zavazuje, že dilo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou PD a jinou dokumentací včetně jejich změn a doplňků, technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu Smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným Objednatelem po celou dobu trvání záruky
5. Zhotovitel neodpovídá za vady dila, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost ani pří vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
6. Podmínky pro odstranění reklamovaných vad díla
7. Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamovat neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou Zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruka resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním dila Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady, vzniklé náklady.
8. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede nebo to vyplývá z uzavřené Smlouvy, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámeni). Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 48 hodin ode dne uplatněni reklamace Objednatelem.
9. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodleni s termínem nastoupeni na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
10. O odstranění reklamované vady sepíší Objednatel se Zhotovitelem protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady.
11. Zánik závazků

Závazky smluvních stran ze Smlouvy zanikají:

1. Splněním

Závazky smluvních stran ze Smlouvy zanikají především jejich splněním dle § 1908 a násl. OZ s tím, že tímto ujednání není dotčeno ust. § 2628 OZ.

1. Dohodou smluvních stran

Jednotlivé závazky smluvních stran, jakož i Smlouva jako celek, mohou rovněž zaniknout, dohodnou-li se na tom smluvní strany formou písemného vzestupně číslovaného dodatku ke Smlouvě. Takový dodatek musí obsahovat vypořádání všech závazků, na které smluvní strany, které takový dodatek uzavírají, mohly pomyslet, jinak je neplatná.

1. Odstoupením od Smlouvy

Odstoupit od Smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve Smlouvě nebo zákonem (§ 2001 a násl. OZ).

1. Kterákoliv ze smluvních stran může odstoupit od Smlouvy, poruší-li druhá strana podstatným způsobem své smluvní povinností, přestože byla na tuto skutečnost prokazatelným způsobem (doporučeným dopisem) upozorněna. Stanoví-li oprávněná smluvní strana druhé smluvní straně pro splnění jejího závazku náhradní (dodatečnou) lhůtu, vzniká ji právo odstoupit od Smlouvy až po marném uplynutí této náhradní (dodatečné) lhůty, to neplatí, jestliže druhá smluvní strana v průběhu této lhůty prohlásí, že svůj závazek nesplní. V takovém případě může dotčená smluvní strana odstoupit od Smlouvy i před uplynutím lhůty dodatečného plnění, poté, co prohlášení druhé smluvní strany obdržela. Smluvní strana může také od Smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplyne, že poruší Smlouvu podstatným způsobem a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu. Co smluvní strany považuji za podstatné porušení Smlouvy, je stanoveno v OP.

Za podstatné porušení Smlouvy se považuje zejména:

1. pokud dílo není prováděno v souladu s PD, soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, závaznými normami a ostatními platnými předpisy; a/nebo
2. neplnění dílčích terminů stanovených v harmonogramu postupu prací Zhotovitelem o více než 15 kalendářních dnů a nesplnění přiměřeného náhradního termínu určeného Objednatelem; a/nebo
3. překročeni smluvené pevné ceny díla, vyjma případů uvedených v čl. V bod 5.11. těchto OP, a/nebo
4. neplacení dohodnutých faktur Objednatelem déle než 2 měsíce po uplynutí doby splatnosti; a/nebo
5. pokud Zhotovitel díla neodstraní vady, na které byl upozorněn Objednatelem ve stavebním deníku, ani v přiměřené lhůtě za tímto účelem mu Objednatelem poskytnuté; a/nebo
6. Zhotovitel nepředloží Objednateli pojistnou smlouvu dle článku XIX., bodu 19.1. nebo 19.2. těchto OP; a/nebo
7. Zhotovitel uzavřel smlouvu o koupi závodu dle § 2175 OZ či pacht závodu dle § 2349 OZ či jeho části, na základě které převedl závod, přip. propachtoval závod či tu jeho část, jejíž součásti jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo
8. Prodlení Zhotovitele s předáním dokladů uvedených v čl. XIX, bodu 19.3„ 19.5. a 19.6. těchto OP po dobu delší než 30 kalendářních dnů.
9. V případě vzniku některé ze skutečností dle čl. VII., bodu 7.7.1. až 7.7.3. těchto OP je Objednatel oprávněn od Smlouvy bez dalšího odstoupit.
10. V případě odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele z důvodu podstatného porušeni Smlouvy Zhotovitelem vzniká Objednateli vůči Zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených Objednatelem nad cenu za provedeni díla) vynaložených na dokončení díla a na úhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu dokončeni díla. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty, úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušeni smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupeni od Smlouvy.
11. V při pádě podstatného porušeni Smlouvy Zhotovitelem dle bodu 17.3.1. písm. h) těchto OP, není Objednatel povinen stanovit náhradní (dodatečnou) thůtu k splněni závazku a je oprávněn od Smlouvy bez dalšího odstoupit.
12. Objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od Smlouvy bez předchozího upozorněni v případech stanovených v § 223 ZZVZ
13. Následná nemožnost plnění

Pro odstoupení smluvní strany od Smlouvy v důsledku následné nemožnosti plnění se použiji příslušná ustanovení § 2006 OZ např. v důsledku vyšší moci.

1. Skončením účinnosti Smlouvy nebo jejím zánikem

Skončením účinnosti Smlouvy nebo jejím zánikem zanikají všechny závazky smluvních stran ze Smlouvy. Skončením účinnosti Smlouvy nebo jejim zánikem nezanikají nároky na náhradu škody, zaplacení smluvních pokut sjednaných pro připad porušení smluvních povinnosti, a ty závazky smluvních stran, které podle Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze máji trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon. Zhotovitel je v tomto období povinen provést dle dispozic Objednatele veškeré kroky nezbytné buď k přerušení provádění díla nebo k předání všech věcí s dílem souvisejících nebo jejich části jiné osobě. Zhotovitel je povinen po zániku Smlouvy si počínat tak, aby předešel jakýmkoliv škodám, a aby minimalizoval ztráty v důsledku přerušení plněni předmětu díla.

1. Není-li těmito OP nebo Smlouvou stanovena lhůta kratší nebo delší, platí dle § 629 odst. 1 OZ promlčecí lhůta pro uplatnění majetkových práv 3 roky.

XVIII. Vyšší moc

1. Smluvni strany neodpovídají za částečné nebo úplné neplněni smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc ve smyslu těchto OP se považují mimořádné okolnosti bránicí dočasně nebo trvale splněni ve Smlouvě stanovených povinnosti, pokud nastaly po jejím uzavřeni nezávisle na vůli povinné strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat. Za vyšší moc se v tomto smyslu považují zejména válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy.
2. Za vyšší moc se však nepokládají okolnosti, jež vyplývají z osobních, zejména hospodářských poměrů povinné strany a dále překážky plněni, které byla tato strana povinna překonat nebo odstranit podle této Smlouvy, obchodních zvyklosti nebo obecně závazných právních předpisů, nebo jestliže může důsledky své odpovědnosti smluvně převést na třetí osobu (zejména poddodavatele), jakož i okolnosti, které se projevily až v době, kdy byla povinná strana již v prodlení, ledaže by se jednalo o prodlení s plněním zcela nepodstatné povinnosti nemající na ostatní plněni ze Smlouvy vliv.
3. Za vyšší moc se rovněž nepovažuje okolnost, o které mohla a měla povinná strana při uzavírání Smlouvy předpokládat, že patrně nastane, ledaže by oprávněná strana dala najevo, že uzavírá Smlouvu i přesto, že tato překážka může plnění Smlouvy ohrozit, nebo jestliže o této okolnosti oprávněná strana nepochybně věděla a povinnou stranu na ni neupozornila, i když musela důvodně předpokládat, že není tato okolnost povinné straně známa.
4. V případě, že nastane vyšši moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá. Jestliže v důsledku vyšší moci dojde k prodlení s termínem provedení díla o více než 60 kalendářních dnů, dohodnou se smluvní strany, v případě zániku smluvních stran se subjekty, na které přejdou práva a povinnosti smluvních stran, na dalším postupu provedení dila změnou Smlouvy.
5. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze Smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.
6. Zajištění závazků Zhotovitele
7. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě
8. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění dila, sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši celkové ceny za provedení díla s DPH.
* případě uzavření pojistné smlouvy na dobu určitou (s koncem platnosti ke konci kalendářního roku) je Zhotovitel povinen koncem každého kalendářního roku, vždy nejpozději 2 měsíce před koncem příslušného kalendářního roku, prokázat Objednateli, že jeho pojistka ve výše uvedeném rozsahu je stále platná, popř. že je prodloužena, popř že Zhotovitel uzavřel jinou pojistku ve stejném rozsahu a ve výši pojistného plnění, jak je uvedeno výše.
* případě, že platnost předmětné pojistky skončí v průběhu kalendářního rokuje Zhotovitel povinen prokázat Objednateli, vždy nejpozději 2 měsíce před skončením platnosti původní pojistky, že jeho pojistka je v požadovaném rozsahu prodloužena, popř. že Zhotovitel uzavřel novou pojistnou smlouvu ve stejném rozsahu a ve výši pojistného plněni, jak je uvedeno výše.
1. Pojištění musí být sjednáno na předmět činností Zhotovitele a jeho partnerů v pozicí poddodavatelů v rámci realizace díla dle Smlouvy s vinkulací pojistného plnění ve prospěch Objednatele. Pojistnou smlouvu se zaplaceným pojistným pro příslušné období je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne převzetí staveniště dle čl. IX těchto OP.
2. Stavebně montážní pojištění

Zhotovitel je povinen mít po celou dobu prováděni dila. sjednáno platné stavebně montážní pojištěni s limitem pojistného minimálně ve výši celkové ceny za provedení díla s DPH. Zhotovitel je povinen pojistit stavebně montážní rizika prováděného díla, jako jsou zejména krádež, živelná pohroma, poškození nebo zničení, a to jak na staveništi, tak i v místech, kde jsou jednotlivé věci a zařízení, které tvoři předmět dila uskladněny či montovány, a která se mohou vyskytnout v celém průběhu provádění stavebních prací až do termínu předání a převzetí dila.

Pojistnou smlouvu se zaplaceným pojistným pro příslušné období je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne převzetí staveniště dle čl. IX těchto OP, Pro podmínky stavebně montážního pojištění ve vztahu Objednateli díla platí obdobně totéž, co je výše uvedeno pro platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě.

1. Zajištění kvalifikace po dobu realizace dila

Zhotovitel a jeho poddodavatelé stejně jako účastníci smlouvy o vzniku společností v rámci společné nabídky a jejich poddodavatelé jsou po celou dobu trvání Smlouvy v rámci realizace díla až do jeho provedení povinní splňovat kvalifikaci bezprostředně související s předmětem plněni díla, která byla prokázána v předchozím zadávacím řízení, na základě něhož byla se Zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem uzavřena příslušná Smlouva na předmět plněni veřejné zakázky. Zhotovitel stejně jako účastníci smlouvy o vzniku společnosti jsou povinní předložit doklady prokazující splnění výše uvedené kvalifikace do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy ze strany Objednatele.

Dojde-li v průběhu realizace díla na straně Zhotovitele nebo účastníků smlouvy o vzniku společnosti ke změně kvalifikace, jsou tyto výše uvedené subjekty povinny tuto skutečnost oznámit Objednateli do 10 pracovních dnů ode dne, kdy se o takové skutečnosti dověděly a ve lhůtě dalších 15 pracovních dnů ode dne oznámení této skutečnosti Objednateli jsou povinny prokázat předložením příslušného dokladu v originále nebo úředně ověřené kopii splněni dočasně chybějících kvalifikačních předpokladů.

Vybrané Činnosti při plnění předmětu díla je Zhotovitel povinen realizovat prostřednictvím osob, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, případně jsou k těmto činnostem autorizovány a licencovány podle zvláštních předpisů. Změnu v osobě stavbyvedoucího nebo mistra na stavbě lze provést výhradně na základě písemného souhlasu Objednatele. O těchto skutečnostech Zhotovitel za nového stavbyvedoucího/mistra do loži Objednateli doklady o splnění této kvalifikace

1. Zajištění závazku za řádné splnění díla

Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace dila až do okamžiku řádného předáni a převzetí dila Objednatelem s účelem řádného splnění díla respektovat zajištění závazku za řádné plněni. Bližší podmínky tohoto zajištěni závazku za řádné splnění díla je uvedeno v řl. VIII bod 8.19. těchto OP.

1. Zhotovitel je současně povinen po celou dobu prováděni díle dle Smlouvy oznámit Objednateli jakoukoliv změnu v rozsahu pojištění a jakékoliv změny v rámci splnění kvalifikačních předpokladů, které Zhotovitel prokázal v rámci předcházejícího zadávacího řízení. Pokud na straně Zhotovitele po uzavření této Smlouvy dojde ke změně v rozsahu pojištění a v rozsahu splnění kvalifikačních předpokládaje Zhotovitel povinen takovou změnu oznámit Objednateli do 7 pracovních dnů a do 10 pracovních dnů předložit Objednateli příslušný doklad o splnění garantované kvalifikace, popř. výše pojištění. Zhotovitel je povinen také na výzvu Objednatele mimo výše uvedený případ předložit doklady prokazující splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů a pojištěni do 15 kalendářních dnů ode dne doručeni písemné výzvy ze strany Objednatele.
2. Zajištění závazku za řádné splnění díla - Bankovní záruka za rádné plnění díla
3. Zhotovitel se zavazuje do 7 kalendářních dnů ode dne převzetí staveniště dle íl. IX těchto obchodních podmínek předložit Objednateli bankovní záruku k zajištění řádného plnění závazků Zhotovitele ze Smlouvy provést dílo řádně a včas včetně lhůty pro zahájeni provádění díla a dodržení případných dílčích lhůt pro plnění, odstranit škodu, zaplatit smluvní pokutu, vrátit bezdůvodné obohaceni, uhradit vícenáklady vynaložené na dokončení díla, poskytnout novou nebo prodlouženou bankovní záruku (Bankovní záruka za řádné plnění díla).
4. Bankovní záruka za řádné a včasné splnění díla musí být sjednána po celou dobu realizace díla ve výší 5 % z celkové ceny díla bez DPH dle čl. V., bod 5.1 těchto OP, zaokrouhleno na celé tisíce směrem nahoru, ve prospěch Objednatele.
5. Bankovní záruka za řádné plněni díla musí být vystavena bankou, která má oprávnění ČNB působit na území ČR, a musí být psána v českém jazyce.
6. Bankovní záruka za řádné plnění díla musi být neodvolatelná a udržovaná v platnosti po celou dobu realizace díla až do jeho předáni bez vad.
7. Bankovní záruka za řádné plnění díla musí být bezpodmínečná, splatná na první výzvu Objednatele a bez námitek (zejm. právo zápočtu nebo jiného nároku Zhotovitele), které by mohla uplatnit banka, která vystavila záruční listinu, vůči Objednateli s výjimkou, že písemná výzva Objednatele o plnění z bankovní záruky byla učiněna až po době platnosti bankovní záruky. Bankovní záruka nesmí obsahovat ustanovení, která by podmiňovala vyplacení peněžité Částky v záruční listině uvedené jinou podmínku, než je písemná výzva objednatele k plnění z bankovní záruky o vzniku nároku Objednatele vůči Zhotoviteli podepsaná osobami oprávněnými jednat za Objednatele nebo jeho jménem s tím, že podpisy těchto osob budou úředně ověřeny. Bankovní záruka nesmí obsahovat ani žádná jiná ustanovení, která by jakkoliv omezovala Objednatele při uplatňování jeho práv z bankovní záruky či mu ukládala pro dosažení plněni vyplývajícího z bankovní záruky jinou povinnost, než povinnost písemně požádat o plnění v době uvedené v bankovní záruce.
8. Plněni z bankovní záruky bude přislíbeno bezhotovostním převodem peněžních prostředků na účet Objednatele, který bude určen v písemné výzvě Objednatele, a to nejpozději do 14 dnů od doručení písemné výzvy Objednatele k plnění bance. Bankovní záruka musi umožňovat opakované plněni ve prospěch

Objednatele.

1. Je-li Zhotovitel v prodlení s předložením bankovní záruky Objednateli, má Objednatel právo pozastavit úhradu plateb Zhotoviteli až do splnění povinnosti Zhotovitele předložit bankovní záruku Objednateli.
2. Zhotovitel je povinen doručit Objednateli novou záruční listinu ve zněni shodném s předchozí záruční listinou v původní výši, nejpozději do 7 kalendářních dní od jejího úplného vyčerpáni.
3. Veškeré náklady, které vynaložil a/nebo v budoucnu vynaloží na Bankovní záruku za řádné plnění díla, jakož i za prodloužení její platnosti nebo za vystavení nové (další) záruční listiny, jsou již zahrnuty v celkové ceně díla. Jakékoli zvýšení ceny za dílo neni v kontextu takto vynaložených nákladů a/nebo nákladů, které Zhotovitel ještě vynaloží, přípustné.
4. Zhotovitel je oprávněn nahradit bankovní záruku finanční zárukou, a to složením finančních prostředků ve výší 5 % z celkové ceny díla bez DPH dle čl. V., bod 5.1 těchto OP *na* bankovní účet Objednatele.
5. **Odkazy na obchodní firmy**
6. Pokud Objednatel vjakékoliv dokumentaci Či podkladech souvisejících se zhotovením dila odkazuje na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označeni výrobků a služeb, které platí pro určitou osobu, příp. její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užitné vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pak Zhotovitel může pří realizaci díla použit buď stejné materiály, technické a technologické postupy a řešení nebo může Zhotovitel použít také i jiné materiály, jiné technické a technologické postupy a řešeni, která jsou však kvalitativně, technicky a technologicky stejná, obdobná nebo lepší, než řešení na něž Objednatel odkazuje v rámci projektových dokumentací, technických dokumentaci, soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr a dalších dokumentů potřebných pro zhotovení díla.
7. Odkazy na obchodní firmy uvedené ve Smlouvě nebo v materiálech, na základě níž byla uzavřena tato Smlouva (např. zadávací podmínky) nesmí způsobit Zhotoviteli konkurenční výhodu či jinak diskriminovat ostatní dodavatele existující na relevantním soutěžním trhu.
8. **Závěrečná ustanovení**
9. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
10. Smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
11. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění Smlouvy předává či předkládá Zhotovitel Objednateli anebo naopak, musí být předána či předložena v českém jazyce.
12. Pro výpočet smluvních pokut dle těchto OP je rozhodná cena díla, nebo jeho poměrná Část, vždy bez DPH.
13. Písemnosti mezi stranami smluvního vztahu, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených Smlouvou (zejména odstoupení od Smlouvy) se doručují do vlastních rukou nebo způsobem a formou dle těchto OP.
14. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručováni poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl. Při doručováni písemnosti prostřednictvím datové schránky je písemnost - datová zpráva doručena v okamžiku, kdy se do datové schránky přihlásí oprávněná osoba.
15. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním informací o uzavřené Smlouvě dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších změn. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním celého textu uzavřené Smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv



Chládek & Tintěra

**PARDUBICE**

Stavba : **111/12920 Litohošť- most ev. č. 12920-2**

**Chládek a Tintěra Pardubice, k Vápence 2677, PSČ 530 02**

**HARMONOGRAM PRACÍ**

Předání staveniště

010 SO 001

SO 101

Vedlejší a rozpočtové náklady Demolice mostu

Komunikace

SO 181

SO 201

Dopravně inženýrská opatřeni

Mostev. č. 12813-2

Předání díla

