**DODATEK č. 17**

**K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 210 N 08/22**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 013 12 774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj,

adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

 (dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**POLNOST, spol. s r.o.**

sídlo: Hanůvka 617/2, Kravaře, PSČ 747 21

IČO: 483 94 904

DIČ: CZ48394904

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 6385

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Hedvika Mikolajská, jednatel

 (dále jen "nájemce")

– na straně druhé –

1. uzavírají tento dodatek č. 17 k nájemní smlouvě č. 210 N 08/22 ze dne 1. 10. 2008, ve znění dodatku č. 1 ze dne 18. 12. 2008, ve znění dodatku č. 2 ze dne 7. 12. 2009, ve znění dodatku č. 3 ze dne 29. 6. 2010, ve znění dodatku č. 4 ze dne 1. 8. 2010, ve znění dodatku č. 5 ze dne 6. 9. 2010, ve znění dodatku č. 6 ze dne 28. 3. 2011, ve znění dodatku č. 7 ze dne 1. 12. 2011, ve znění dodatku č. 8 ze dne 16. 2. 2012 a ve znění dodatku č. 9 ze dne 30. 4. 2012, ve znění dodatku č. 10 ze dne 2. 4. 2013, znění dodatku č. 11 ze dne 12. 4. 2013, ve znění dodatku č. 12 ze dne 2. 9. 2015, ve znění dodatku č. 13 ze dne 2. 9. 2015, ve znění dodatku č. 14 ze dne 31. 5. 2017,dodatku č. 15 ze dne 28. 8. 2017, dodatku č. 16 ze dne 23. 8. 2018 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného
2. Na základě inflace je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **209 666**  Kč (slovy: Dvěstědevěttisícšestsetšedesátšestkorun českých).
3. Dne 2. 1. 2019 nabylo právní moci Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Opava, SPU 443263/2019 ze  dne 18. 12. 2018 o výměně nebo přechodu vlastnických práv v katastrálním území Kravaře. S účinností od tohoto dne nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu nájemné za níže uvedené pozemky: Viz. tabulka s pozemky jako příloha.

Nájemní vztahy k výše uvedeným pozemkům zanikly dle ust. § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a k jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, dnem 1. 10. 2019.

**Předmět nájemní smlouvy č. 210 N 08/22 je nově specifikován v „Příloze k nájemní smlouvě č. 210N 08/22“, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.**

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 2. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **83 319 Kč** (slovy: Osmdesáttřitisícetřistadevatenáctkorun českých).

K 1. 10. 2019 je nájemce povinen zaplatit částku 115 107 Kč (slovy: Jednostopatnácttisícjednostosedmkorun českých).

1. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 17 dotčena.
2. Tento dodatek nabývá platnostidnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 10. 2019, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
2. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a  že  je  shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své  podpisy.

V Ostravě dne: 12.7.2019

.…………………………………………

Mgr. Dana Lišková

ředitelka

Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj

pronajímatel

 ……………………………………………

 POLNOST, spol. s r.o.

Hedvika Mikolajská

 jednatel

 nájemce

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Datum registrace ……………………….

ID smlouvy ………………………………

ID verze …………………………………

Registraci provedl …………………………………

V Ostravě dne …………………………. ………………………………………

 *podpis odpovědného zaměstnance*