

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zák. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

1. GARTENSTA PLUS s.r.o.

se sídlem Nepovolená 1320, 107 00 Praha 10-Dubeč
za kterou jedná Ing. Vratislav Stašek
IČO: 26689472
DIČ: CZ26689472
společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Praze oddíl C vložka 87497
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
č. ú.: 176633522/0300
kontaktní osoba: Jakub Stašek, mob.:777/717 180
a osoba oprávněná jednat za zhotovitele ve věcech předání díla: Tomáš Šimon, mob.:777/792 485
(dále jen „**zhotovitel**“)

a

2. město Uherské Hradiště

se sídlem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, PSČ 686 70
zastoupené Ing. Stanislavem Blahou, starosta města
IČO: 00291471
DIČ: CZ00291471
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., expozitura Uh. Hradiště
č. ú.: 27 – 1543078319/0800
kontaktní osoba k veřejné zakázce a osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Ing. Lenka Němečková
Kontaktní osoba a osoba oprávněná jednat ve věcech technických:
Ing. Lenka Němečková, odbor správy majetku města MěÚ Uh. Hradiště
tel. 572 525 383, e-mail: lenka.nemeckova@mesto-uh.cz
(dále také jen „**objednatel**“)
(společně dále jen „**smluvní strany**“)

I.

Předmět smlouvy

1. Pro účely této smlouvy se dílem rozumí dodávka a provedení kompletních prací nezbytných k provedení stavby „Revitalizace DH Sady, Ztracená dle položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy o dílo.
2. Součástí předmětu plnění jsou:
 - stavební úpravy stávajících zpevněných ploch. Rozsah prací je specifikován schematickým nákresem (příloha č. 3) a položkovým rozpočtem (příloha č. 1). Při stavebních pracích je nutno udržet ochranné pásmo 1,5 m od vodovodní přípojky, která je vyznačena v příloze č. 4 (technická mapa)
 - dodávka a odborná montáž herních prvků (dle přílohy č. 2 a přílohy č. 3 Specifikace herních prvků, které tvoří nedílnou součást této smlouvy), včetně zemního ukotvení a doložení veškerých dokladů osvědčujících splnění legislativních podmínek vztahujících se k použití sportoviště na veřejném prostranství (doklady o certifikaci, předepsané revize, atesty materiálů a výrobků, prohlášení o shodách, atd.)
 - zhotovení dopadových ploch jednotlivých herních prvků (dle přílohy č. 2) a dodržení všech bezpečnostních zón jednotlivých herních prvků.
 - úprava a osetí travou pozemků dotčených stavbou (dle položkového rozpočtu příloha č. 1 a schematického nákresu - příloha č. 2),

3. Objednatel se tímto zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou předmět plnění, včetně průvodních dokladů převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle článku IV. této smlouvy.

II.

Termíny a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v těchto termínech:
Zahájení prací na díle: 12. 7. 2019
Termín předání dokončeného díla: 16. 8. 2019
2. Místo plnění: Dětské hřiště, Sady, ulice Ztracená, které se nachází na pozemcích p. č. 796/2, v k. ú. Sady

III.

Podmínky provedení, předání a převzetí díla

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně, zavazuje se však respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
3. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel na svůj náklad, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
4. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy a bude provádět soustavnou kontrolu bezpečnosti práce. Za dodržování uvedených předpisů v místě provádění díla včetně veškerých činností souvisejících s prováděním díla nese odpovědnost zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za to, že osoby vykonávající práce a činnosti související s prováděním díla jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a potřebnými pomůckami podle druhu vykonávané práce a rizik s touto činností spojených.
5. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne při provádění díla nebo v přímé souvislosti s ním na majetku nebo zdraví třetích osob či objednatele.
6. Předání a převzetí díla bude ukončeno podpisem oprávněných osob smluvních stran na datovaném předávacím protokolu. Za účastníky smlouvy je oprávněn podepsat předávací protokol statutární zástupce, osoba oprávněná jednat ve věcech technických, či jakákoliv jiná osoba pověřená jednat za Zhotovitele či Objednatele ve věci předání a převzetí díla.
7. V případě, že objednatel převezme dílo, které neodpovídá této smlouvě, smluvní strany sepíší předávací protokol, do kterého uvedou, v jakém rozsahu dílo neodpovídá této smlouvě (specifikují vady, které dílo vykazuje) a uvedou dohodnutý termín odstranění zjištěných vad a nedodělků.
8. Zhotovitel je povinen na své náklady veškeré vady a nedodělky zjištěné při předání díla odstranit.
9. Zhotovitel splní řádně své povinnosti z této smlouvy až okamžikem řádného a úplného provedení díla.
10. Vlastnictví k dodávanému zboží, které je součástí předmětu plnění dle čl. I. odst. 2, přechází na objednatele předáním díla objednateli.
11. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele podepsáním předávacího protokolu ve smyslu odst. 7 tohoto článku.
12. Zhotovitel prohlašuje, že na dodávaném zboží, které je součástí předmětu plnění dle čl. I. odst. 2, neváznou práva třetích osob

IV. Cena a platební podmínky

cena bez DPH	587 427,80 Kč
DPH 21%	123 359,84 Kč
cena celkem vč. DPH	710 787,64 Kč

1. Cena díla byla stanovena nabídkovou cenou zhotovitele. Takto sjednaná cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla.
2. Sjednaná cena je splatná na základě daňového dokladu (dále jen „faktury“) řádně vystaveného zhotovitelem, a to po řádném dokončení a předání díla. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů od jejího vystavení. Faktura musí být Objednateli doručena do 3 dnů od jejího vystavení.
3. Faktura musí mít náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, především zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li vystavená faktura obsahovat zákonem či touto smlouvou stanovené náležitosti, nebo v něm budou uvedeny nesprávné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zpět zhotoviteli s uvedením resp. vytčením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přerušuje doba splatnosti v ní uvedená a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením nové, opravené faktury kupujícímu.
4. Cena se považuje pro účely této smlouvy za řádně uhrazenou okamžikem jejího připsání na účet zhotovitele uvedený na faktuře.

V. Odpovědnost za vady a reklamace

1. Záruční doba je stanovena na 36 měsíců a začíná běžet ode dne předání díla. K herním prvkům vyrobeným z galvanizované oceli se vztahuje doživotní záruka.
2. Zhotovitel je odpovědný za to, že po celou záruční dobu bude mít dílo vlastnosti sjednané v této smlouvě a vlastnosti požadované právními předpisy, nebo vlastnosti obvyklé s ohledem na účel užívání anebo vlastnosti objednatelům vytýčené. Zhotovitel je zavázán odstranit na své náklady všechny vady, které se vyskytnou během záruční doby.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání.
4. V případě, že má předané dílo jakékoli vady, je objednatel oprávněn:
 - požadovat odstranění vady dodáním nové věci, která je součástí plnění, bez vady nebo dodáním chybějící věci,
 - požadovat odstranění vady opravou díla,
 - požadovat přiměřenou slevu z ceny díla, nebo
 - odstoupit od smlouvy.
5. Volba mezi nároky uvedenými v tomto článku smlouvy náleží objednateli, je však povinen ji oznámit zhotoviteli v zaslaném oznámení vad nebo bez zbytečného odkladu po tomto oznámení.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady díla vzniklé obvyklým opotřebením, neodborným použitím a zacházením s předmětem plnění, nebo užíváním předmětu plnění k jiným účelům, než ke kterým je určeno.
7. V případě náhradní dodávky a výměny vadných součástí předmětu plnění za bezvadné, je objednatel povinen vrátit reklamované součásti předmětu plnění zhotovitel zásadně ve stavu a množství, v jakém je převzal. Veškeré náklady spojené s výměnou a vrácením součástí předmětu plnění z důvodů, za které odpovídá zhotovitel, jdou na vrub zhotovitele.
8. Zhotovitel se zavazuje vyřídit reklamaci ve lhůtě 30 pracovních dnů od jejího nahlášení.

9. Kontakt pro nahlášení závad: Jan Veis – jan.veis@gartensta.cz – 777/710 132

VI. Staveniště

1. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště prosté faktických vad a práv třetích osob nejpozději 7 dnů před termínem zahájení prací dle čl. III. této smlouvy, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
2. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých nemovitostech dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
3. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek, zejména ze staveniště průběžně odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu, rovněž je povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo staveniště.
5. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Ve stejné lhůtě je zhotovitel povinen uvést nemovitosti negativně dotčené prováděním díla nebo v přímé souvislosti s ním do původního stavu.

VII. Sankce

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti sjednanému termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý započatý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý započatý den prodlení.
4. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
5. Ujednání o smluvní pokutě nemá vliv na odpovědnost za škodu, její uplatňování a vymáhání.

VIII. Odstoupení od Smlouvy

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit s okamžitou platností v případě, že:
 - zhotovitel nepředal objednateli dílo ve lhůtě dle této smlouvy,
 - dodávané zboží, které je součástí předmětu plnění dle čl. I. odst. 2, je zatíženo právem třetí osoby.

2. Nárok na náhradu škody není odstoupením od smlouvy dotčen.
3. Zhotovitel je dále oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit s okamžitou platností v případě, že objednatel je v prodlení 30 dní s úhradou ceny.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny smlouvy lze provádět pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, odsouhlasených oběma smluvními stranami, přičemž jiná než písemná forma změny smlouvy se nepřipouští.
2. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.
3. Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
4. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu před jejím podpisem přečetly, řádně projednaly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
5. Objednatel prohlašuje, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění předpisů následujících, že uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Uherské Hradiště pod č. 266/17/RM/2019/veřejný dne 24. 6. 2019.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejněním v Registru smluv, ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), neboť objednavatel je ve smyslu citovaného zákona osobou povinnou. Zhotovitel je srozuměn s tím, že nejen tato smlouva, ale i případné dodatky k této smlouvě mohou být ve smyslu citovaného zákona zveřejněny. Pro tyto případy je zhotovitel povinen objednatele písemně upozornit na případné obchodní tajemství a jiné chráněné údaje vyplývající z této smlouvy, případně i jejich budoucích dodatků.
7. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění předpisů následujících, bude o této skutečnosti bezodkladně objednatele informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle ustanovení § 109a výše citovaného zákona.

Uherské Hradiště dne

Praha dne

.....
Ing. Stanislav Blaha
 starosta
 město Uherské Hradiště

.....
Ing. Vratislav Stašek
 jednatel
 GARTENSTA PLUS s.r.o.

přílohy

- č. 1 – Položkový rozpočet
- č. 2 – Schematický nákres
- č. 3 – Specifikace herních prvků
- č. 4 – Technická mapa

REKAPITULACE STAVBY

Kód:

Stavba: DH Sady, ul. Ztracená

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 4.6.2019

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Gartensta plus s.r.o.

IČ:

26689472

DIČ:

CZ26689472

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **587 427,80**

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	587 427,80	123 359,84
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 710 787,64

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

Stavba:

DH Sady, ul. Ztracená

Místo:

Datum:

04.06.2019

Zadavatel:

Uchazeč:

Gartensta plus s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

KSČ

Mís

CC-CZ:

Datum:

04.06.2019

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

26689472

DIČ:

CZ26689472

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

587 427,80

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH	587 427,80	21,00%	123 359,84
		15,00%	

Cena s DPH

v CZK

710 787,64

Projektant

Zpracovatel

Dat

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Dat

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

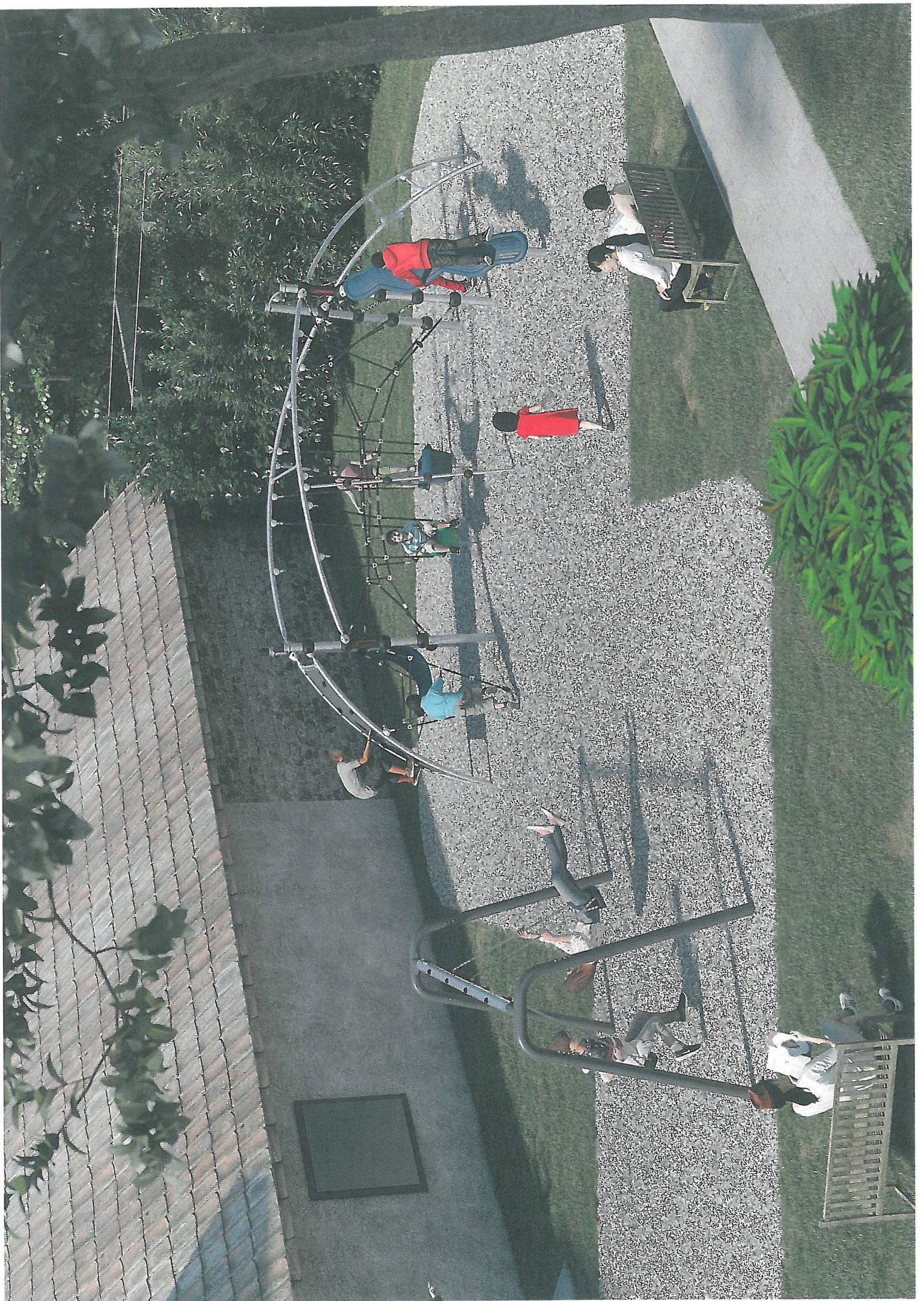
Stavba:

Objekt:

PČ	Typ	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		Práce a dodávky HSV				155 369,80
D		Zemní práce				20 745,00
1	K	Odstranění kameniva těžného (dopadová plocha)	m2	42,000	120,00	5 040,00
2	K	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	15,000	165,00	2 475,00
3	K	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	15,000	29,00	435,00
4	K	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	15,000	290,00	4 350,00
5	K	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m (+ 9km)	m3	135,000	19,00	2 565,00
6	K	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	24,000	245,00	5 880,00
D		Terénní práce				5 040,00
7	M	GEOFILTEX 63 63/30 300 g/m2 do š 8,8 m	m2	90,000	56,00	5 040,00
D		Ostatní konstrukce a práce, bourání				93 480,00
8	K	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	57,000	220,00	12 540,00
9	M	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	57,000	160,00	9 120,00
10	K	Bezpečnostní dopadová plocha venkovní na dětském hřišti tl 30 cm z kačírku	m2	90,000	798,00	71 820,00
D		Přesun sutě				11 104,80
12	K	Vodorovná doprava sutí z kusových materiálů stavebním kolečkem do 50 m s naložením na dopravní prostrědek	t	16,800	180,00	3 024,00
13	K	Vodorovná doprava sutí z kusových materiálů do 1 km	t	16,800	90,00	1 512,00
14	K	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí materiálů	t	151,200	19,00	2 872,80
15	K	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu kameniva	t	16,800	220,00	3 696,00
D		Přesun hmot				25 000,00
16	K	Přesun hmot	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00
D		Práce a dodávky M				432 058,00
17	K	Montáž prvků	kpl	1,000	37 000,00	37 000,00
18	K	Betonové základy pro montáž prvků	kpl	12,000	800,00	9 600,00
19	M	Herní sestava pro lezení	ks	1,000	336 918,00	336 918,00
20	M	Dvojhoupačka	ks	1,000	30 140,00	30 140,00
21	K	Lavička	ks	4,000	4 600,00	18 400,00

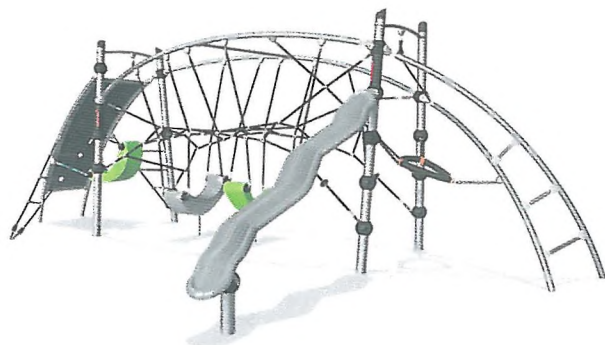


Příloha č. 3

Herní sestava pro lezení

Herní sestava určená pro lezení, tvořená z žárové pozinkované oceli, plastu, lana s ocelovými jádry. Prvek nabízí klouzání po plastové klouzačce, prolézání, lezení po lezecké stěně, šplhání a odpočinek na třech plastových sedácích

Optimální věk uživatele	6 – 15
Max. výška pádu	252 cm
Výška	252 cm
Bezpečnostní zóna	61,8 m ²



Dvojhoupačka

Houpačka 2,5 m vysoká se dvěma standardními sedáky a rámem z žárové pozinkované oceli.

Optimální věk uživatele	3 – 10
Max. výška pádu	145 cm
Výška	274 cm
Bezpečnostní zóna	23,3 m ²



Lavička

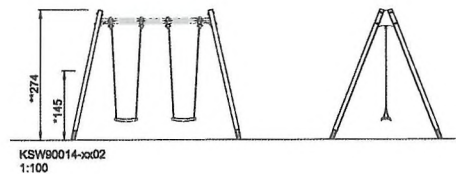
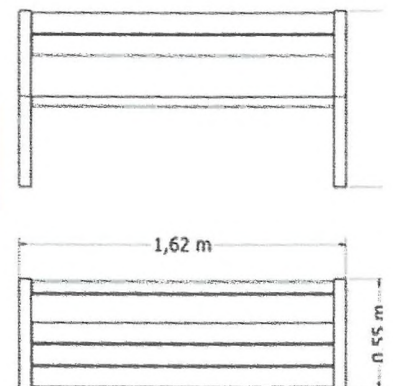
Konstrukce je vyrobena z konstrukční oceli a je žárově zinkovaná nebo opatřena zinkovým základem a následně vypalovanou barvou komaxit v odstínu ral. Jeklové profily jsou zavařené. Desky jsou plastové bezúdržbové a jsou vyztuženy jeklovou konstrukcí. Spojovací materiál je pozinkovaný nebo nerezový.

Lavička splňuje normu ČSN EN 1176 (1)



Technické údaje:

Rozměr sestavy 1,62 x 0,55 x 0,8 m



379
379

obazky

© CIZK

1.070

Z.k.

DL. 330
KAMO BR

