

SMLOUVY O DÍLO

č. 12/2019

k provedení stavby

"ZUS Olešská – rekonstrukce sociálních zařízení – pavilon A"

uzavřena níže psaného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

1. ZUS, Praha 10, Olešská 2295

se sídlem: Praha 10 – Strašnice, Olešská 2295/16, PSČ 100 00

IČO: 61 38 54 33

DIČ: CZ 61 38 54 33

bankovní spojení: ČSOB

číslo účtu: 101 178 481 / 0300

zastoupeno: Alexandrem Bézou, ředitelem školy

(dále jen "Objednatel")

a

2. SSK – stavby s.r.o

se sídlem: U trati 3134/36a, Praha 10, 100 00

IČO: 044534560

DIČ: CZ04453450

zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 247926

bankovní spojení: Komerční banka

číslo účtu: 115-1040320257

zastoupena: Kolářem Pavlem

(dále jen "Zhotovitel")

takto:

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

I.

Název stavby: ZÚS Olešská – rekonstrukce sociálních zařízení – pavilon A
 Místo stavby: Praha 10 – Strašnice, Olešská 2295/16, PSČ 100 00
 Zadavatel a investor: ZÚS, Praha 10, Olešská 2295

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatel dlo spočívající v rekonstrukci sociálních zařízení – pavilon A ZÚS, Praha 10, Olešská 2295 a provedení zajištění staveniště a všechny další nezbytné činnosti vedoucí k realizaci díla, a to v rámci veřejné zakázky s názvem "ZÚS Praha 10, Olešská 2295 – rekonstrukce pavilonu A (dále jen "dílo") v objektu příspěvkové organizace ZÚS Praha 10, Olešská 2295 a to v rozsahu zadání dokumentace pro výběr zhotovitele, výkazu výměr a za podmínek dohodnutých touto smlouvou.

1. Dílo bude provedeno v souladu s Křídlem listem rozpočtu, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a právními předpisy s ním souvisejícími.

2. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu, za výsledek těchto činností však odpovídá objednatel stejně, jako by je provedl sám.

3. Specifikace rozsahu díla je vymezena v příloze č. 1 této smlouvy – Křídlo list rozpočtu
 4. V ceně díla, která je uvedena v čl. IV. této smlouvy, jsou zahrnuty veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla, i ty které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek, a to zejména, nikoliv však výlučně:

- a) náklady na skladby přebytkového materiálu, vybraných konstrukcí a hmot, jejich odvoz na skládku, uložení ornice, případně nutné biologické rekultivace
- b) náklady na zařízení staveniště včetně potřebných energií
- c) cla a další náklady s celním řízením spojené
- d) atesty materiálu, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řady, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata
- e) výkon geodetických prací souvisejících se zhotovením stavby
- f) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby
- g) nezbytné úkony vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění
- h) provozní i komplexní vyzkoušení díla
- i) zpracování dokumentace skutečného provedení díla včetně geodetického zaměření digitální formou podle pravidel IMIP ve dvojím vyhotovení
- j) provedení a úhrada případných záborů veřejných prostranství
- k) provedení dopravních opatření a jejich realizace
- l) provedení a realizace napojení a odpojení inženýrských sítí
- m) provedení záboru

5. Objednatel se zavazuje dle prodeje a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.
- n) zajištění pasportizace stávajících objektů
o) náklady na pojištění díla
p) náklady na zajištění péče o zhotovené dílo (stavbu) až do předání díla bez vad a nedodělků
q) náklady na požadavky plynoucí ze zkušebního provozu
r) náklady na pravidelný denní čistý úklid, oddělení prostor pracoviště provizorními zástěnami v chodbách a konečný generální úklid
s) náklady na svíslý i vodorovný transport suti bezprašnou technologií a průběžnou likvidaci suti
t) náklady na ochranu technologií (dle potřeby) a ostatních zařízení před prachem ze stavební činnosti
u) náklady na měření - po dokončení prací požaduje objednatel provést měření dle požadavků HS
v) náklady na zaskolení obsluhy, zkoušky a revize technologických zařízení.

III.

DOBA PLNĚNÍ

1. Dílo bude řádně dokončeno a předáno objednateli 55 kalendářních dnů ode dne zahájení prací.
2. Staveniště je zhotovitel povinen převzít do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatel (email, dopis), přičemž stavební práce budou zahájeny do 30 kalendářních dnů od podpisu smlouvy, nebude-li domluveno jinak. O předání staveniště zhotoviteli bude sepsán předávací protokol podepsaný zástupci smluvních stran.
3. Zhotovitel je povinen začít s prováděním díla do 3 pracovních dnů od podpisu protokolu o předání staveniště, nebude-li při předání staveniště domluveno jinak a tento termín zapsán do stavebního deníku.
4. Časový harmonogram obsažený v nabídce zhotovitele a zpracovaný dle požadavků objednatel uvedených ve výzvě tvoří přílohu č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Celková cena (základní cena díla) za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy činí:

Základní cena celkem 1.447.115,27 Kč

DPH 21 % 303.894,21 Kč

Celková cena včetně DPH 1.751.009,48 Kč

Cena za dílo zhotovené podle Krycího listu rozpočtu zahrnuje veškeré práce a náklady nutné ke kvalitativnímu provedení díla včetně zisku zhotovitele a je obsažena v rozpočtu -

specifikaci díla a kalkulaci ceny, jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, přičemž smluvní strany považují tento rozpočet za závazný.

Tato nejvyšší přípustná cena díla zahrnuje veškeré profesní náklady zhotovitele, nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II - **Předmět smlouvy** této smlouvy, v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných Krycím listem rozpočtu. Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem slouží i pro stanovení výše dílčích faktur zhotovitele vystavených na základě vzájemně písemně odsouhlaseného soupisu provedených prací. Zhotovitel prohlašuje, že jím zpracovaný položkový rozpočet je plně v souladu s Krycím listem rozpočtu (zpracovaným objednatelům) tvořícími přílohu č. 1 této smlouvy.

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada základní ceny díla bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění zhotovitele pro objednatel maximálně do výše 90 % ceny za dílo vč. DPH. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k poslednímu pracovnímu dni tohoto měsíce. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zastupci smluvních stran vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění daňovým dokladem včetně DPH a tento den se stává dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty podle ustanovení článku VIII. a IX. této smlouvy. Zhotovitel je povinen práce fakturovat dle specifikace díla a kalkulace ceny v souladu s přílohou č. 1. této smlouvy.

2. Konečná faktura bude vystavena na základě „Protokolu o předání a převzetí díla“ a s rekapitulací všech plateb. Konečná faktura bude uhrazena objednatel v plné výši v případě, že dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků.

Při zjištěných vadách a nedodělcích bude pozastaveno 10 % základní ceny díla (bez DPH) a pozastávka bude uvolněna po předložení podepsaného „Protokolu o odstranění vad a nedodělků“ všemi zúčastněnými stranami a po samotném reálném odstranění vad a nedodělků. V tom případě musí zhotovitel v konečné fakturě vystavené na 100 % částky + DPH s pozastávkou 10 % ze základní ceny díla bez DPH uvést částku k úhradě po odečtení případné pozastávky. Pozastávka bude po podepsání „Protokolu o odstranění vad a nedodělků“ na písemnou žádost zhotovitele objednatel uvolněna.

3. Veškeré faktury budou vystaveny ve dvojím vyhotovení na adresu objednatel: ZUS Praha 10, Olešská 2295/16. Doloženy budou zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací, odsouhlasených technickým dozorem, popř. protokolem o předání a převzetí díla.

4. Lhůta splatnosti dílčích faktur i konečné faktury je 30 kalendářních dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den podpisu platby z účtu objednatel.

5. Oprávněné vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, tzn., že musí obsahovat tyto údaje:
- údaje objednatel: obchodní jméno, sídlo, DIČ
 - údaje zhotovitele: obchodní jméno, sídlo, DIČ
 - rozsah a předmět plnění
 - evidenční číslo daňového dokladu
 - fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - datum vystavení daňového dokladu
- a dále:
- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
 - IČO objednatel a zhotovitele
 - bankovní spojení objednatel a zhotovitele
 - zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
 - číslo smlouvy
- Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí a předání díla, tj. datum podpisu zjišťovacího protokolu popřípadě „Protokolu o předání a převzetí díla“.

6. V případě, že faktura nebude vystavena řádně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě nová 30 denní lhůta splatnosti začne plynout doručením nově vystavené faktury.
7. Veškeré dodatečné práce nezbytné pro dokončení stavby nebo požadované na základě kolaudačního řízení musí být zadávány v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Dodatečné práce budou oceněny takto:
- a) dodatečné práce, které lze zařadit do kalkulovaných položek obsažených v kalkulaci základní ceny díla (tento základní smlouvy), budou oceněny jednotkovými cenami kalkulace základní ceny díla.
- b) u dodatečných prací neobsažených v kalkulaci základní ceny díla bude provedena kalkulace ceny dodatečných prací na základě ceníku URS platného v době provádění těchto dodatečných prací, případně dle cen obvyklých u dalších, v ceníku neuvedených činností.

V. P R Á V A A P O V I N N O S T I O B J E D N A T E L E

1. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště včetně určení přípojných míst pro odběr elektrické energie a vody.
2. Objednatel do doby předání staveniště předá zhotoviteli veškeré doklady, které získal a jsou nezbytné k realizaci předmětu smlouvy.
3. Objednatel do doby zahájení prací zápisem do stavebního deníku jmenuje odpovědně zástupce pověřené výkonem technického dozoru.
4. Objednatel bude řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla, jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto smlouvou.

5. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončený předmět smlouvy bez vad a nedodělků a za zhotovené dílo zaplatí cenu dle článku IV. této smlouvy.
6. Objednatel nepřipouští změny mezi realizační dokumentací a dokumentací pro výběr zhotovitele.

VI.

PŘÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELÉ

1. Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat požadavkům na kvalitu dle norem ČSN EN ISO, at již doporučených či právně závazných. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajišť zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám a dohodnutým podmínkám.
2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatel, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
3. Zhotovitel bude řádně udržovat veřejně komunikační v prostoru staveniště a jeho okolí, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození.
4. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na okolní zástavbu.
5. Zhotovitel zajišť pro vlastní provoz zařízení staveniště, které vyklidí do 5 ti kalendářních dnů od předání a převzetí díla, nebude-li při převjímce domluveno jinak. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelům převzato, případně zařízení a materiál potřebný ke splnění podmínek kolaudačního řízení.
6. Zhotovitel zajišť na své náklady veškeré nezbytné provozní i komplexní zkoušky.
7. Zhotovitel souhlasí s tím, že si ponechá dílo ve své péči až do předání díla bez vad a nedodělků.
8. Zhotovitel zajišť po celou dobu provádění prací přítomnost odpovědné osoby řídící průběh prací (např. stavbyvedoucí, mistr).
9. Zhotovitel zajišť účast svých zmocněných odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou oznámeny přípisem technickým dozorem investora objednatel.
10. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platební povinnost vůči svým subdodavatelům řádně a včas.
11. Zhotovitel díla předá dvě vyhotovení dokumentace skutečného provedení technickému dozoru investora (objednatel) a jeho případně připomínky k této dokumentaci se zavazuje akceptovat. Jestliže se bude tato dokumentace odchylovat od řešení v dokumentaci pro stavební povolení (DSP), musí tyto odchylky projednat a odsouhlasit se zhotovitelem DSP a případně s autorským dozorem objednatel. Zhotovitel předloží toto projednání investorovi (objednateli) prostřednictvím technického dozoru investora (objednatel) s jeho stanoviskem.
12. Zhotovitel je povinen si sám a na své náklady zajišťt projednání záborů veřejného prostanství a dopravních opatření spojených s realizací díla (DIR) a tyto jsou součástí

13. Zhotovitel se zavazuje, že do dokončení a předání celého díla bez vad a nedodělků bude mít veškerá oprávnění nezbytná k realizaci díla.
14. Zhotovitel je povinen dodržovat, mimo jiné, následující podmínky realizace:

- Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení platných vyhlášek o bezpečnosti práce a ochraně zdraví a dodržování těchto vyhlášek si sám zajistit.
- Zhotovitel bude provádět stavební práce v pracovních dnech době od 7 – 20 hod, ve dnech pracovního klidu v době od 8 – 16 hod. a hluk ze stavební činnosti nesmí přesáhnout limity stanovené HS HMP.
- Zhotovitel umístí ihned po podpisu smlouvy o dílo v budově oznámení o provádění prací s názvem své společnosti, jménem odpovědného pracovníka a termínem realizace akce.
- Zhotovitel si zajistí v potřebném rozsahu povolení záboru veřejných ploch (budou-li potřeba).
- Zhotovitel si zajistí vlastní měření odebrané vody a elektřiny - stavební odběr projedná s dodavateli.
- Zhotovitel bude provádět pravidelný denní úklid společných prostor objektu, kde jsou práce právě prováděny.
- Objednatel požaduje naprosto korektní a vstřícné jednání všech pracovníků a dalších reprezentantů společnosti s lidmi v objektu, v němž jsou práce prováděny. Zhotovitel se nebude pohybovat po objektu, v místech, kde nezasahuje stavba, v tomto ohledu se bude řídit pokyny pracovníků školy, školského zařízení, kteří budou určeni se zhotovitelem spolupracovat.
- Zhotovitel zajistí po celou dobu realizace v době provádění prací přítomnost odpovědné osoby řídící průběh prací (např. stavbyvedoucí, mistr).
- Zhotovitel zajistí, aby po celou dobu provádění prací byl na pracovišti dostupný stavební deník.
- Zhotovitel v rámci realizace prací provede i vystěhování a nastěhování věcí v dotčených prostorách na základě dohody s určeným zaměstnancem školy.
- Po ukončení prací je nutno provést generální úklid stavbou dotčených prostor a venkovních ploch objektu.

VII. ŘÍZENÍ STAVBY, STAVEBNÍ DENÍK, TECHNICKÝ DOZOR

1. Provedení stavby zajišťuje stavbyvedoucí zhotovitele pan Dědourek Jaroslav, který zabezpečuje zejména tyto činnosti:
 - a) řídí a odpovídá za komplexní realizaci prací zhotovitele a jeho subdodavatelů
 - b) připravuje podklady pro faktury za provedené práce, včetně příslušných dokladů
 - c) provádí předávání stavebních prací a díla objednateli
 - d) projednává a odsouhlasuje změny materiálu a dodávek
 - e) projednává a odsouhlasuje změny množství a cen realizovaných prací a dodávek materiálu
 - f) vede stavební deník a deník víceprací – méněprací.

Všecké změny předmětu veřejné zakázky mohou být provedeny pouze za dodržení podmínek stanovených ZZVZ a nesmí se jednat o podstatné změny práv a povinností ve smyslu § 222 ZZVZ.

2. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést na stavbě stavební deník podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a o překážkách, které brání jejich plynulému postupu.

Objednatel je povinen sledovat obsah zápisů v deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska.

3. Na případné dodatečné práce a méně práce povede zhotovitel zvláštní deník.
4. Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku odpovědný zástupce objednatel, příp. orgán státního stavebního dohledu. Je zakázáno zápisy v deníku přepisovat, škrtnat a nelze též z něj vytrhávat originály jednohlavých stránek. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v „Protokolu o předání a převzetí díla“. Zástupcem stavbyvedoucího pro případ nemoci nebo dovolené bude pan Ing. Tomáš Vlach.
5. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatel, je povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
6. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatel s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí zhotovitel, zapisuje svůj nesouhlas do deníku do 3 pracovních dnů s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
7. Výkon technického dozoru a výkon funkce koordinátora BOZP zajišťuje na základě Příkazní smlouvy Ing. Martin Kučera.

Technický dozor objednatel zajišťuje:

- a) Průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schválené dokumentace, podle smlouvy o dílo a v souladu s časovým harmonogramem, podle technických norem a jiných platných právních předpisů.
- b) Přebírá dodávky stavebních prací a celé dílo podle této smlouvy a potvrzuje

- soupis provedených prací a zjišťovací protokoly.
- c) Je zmocněn projednávat drobné změny materiálu a výměny, které musí následně písemně předložit k odsouhlasení objednateli.
- d) Je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohroženo zdraví pracovníků nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
- e) Pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavbu deník.
- f) Organizuje kontrolní dny na stavbě, zajišťuje zápis z kontrolního dne, který je nadřazen zápisům ve stavbním deníku (pokud jsou s ním v rozporu).
8. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatel o stavu rozpracovaného díla.
9. Zápis zapsaný ve stavbním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a technickým dozorem, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy.
10. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při přijímacím řízení stavby objednateli originál stavbního deníku k archivaci dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

VIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Rádně provedená stavba se předává a přijímá dle § 2604 a násled. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v rozsahu dostupné dokumentace stavby. Pokud je smlouvou dohodnuto, též v rozsahu jednotlivých objektů schopných samostatného užívání. Veškerá předání a převzetí budou prováděna v rozsahu a způsobem stanoveným platnými právními předpisy a touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen zajistit předložení veškerých atestů, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených platnými právními předpisy a kompletní projektovou dokumentaci skutečného provedení se zakreslením změn podle skutečného stavu provedených prací.
- Dále připraví tyto doklady:

- osvědčení o zkouškách použitých materiálů
- stavební deník
- prohlášení o shodě na výrobky, u nichž tak stanoví příslušný právní předpis
- doklady o zaškolení obsluhy technologických zařízení
- provozní pokyny dodaných technologických zařízení
- doklady o vykonaných zkouškách technologických zařízení
- doklady o ekologické likvidaci odpadu
- doklady potřebné k zajištění kolaudačního souhlasu

3. Ke kontrole prací, materiálu a konstrukcí, které budou v dalším průběhu prací zakrýty, vyzve zhotovitel objednatel 3 pracovní dny před jejich zakrýváním zápisem do stavbního deníku. Pokud nebyl objednatel vyzván, nese náklady na odkrýví v plné výši zhotovitel.
4. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatel písemně alespoň 14 pracovních dnů před zahájením předávacího řízení, a to způsobem uvedeným v čl.

5. O předání a převzetí díla vyhotoví smluvní strany „Protokol o předání a převzetí díla“, který bude obsahovat vedle základních údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato, a dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků.

6. Dnem podpisu „Protokolu o předání a převzetí díla“ začíná běžet záruční lhůta.
7. Odmítne-li objednatel dílo převzít, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění, včetně návrhu na další postup.
8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje.

9. Zhotovitel je však povinen upozornit objednatele na vady, o kterých věděl nebo vědět mohl, a to bezodkladně po tom, co tyto vady zjistil nebo zjistit mohl.
10. Zhotovitel souhlasí s případným převodem práv objednatele z odpovědnosti za vady na provozovatele (uživatele) dokončeného díla.

IX.

ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude dílo mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. **Záruční doba** na dílo je **60 měsíců** ode dne předání celého díla. (Dilem se rozumí veškeré provedené práce a dodávky bez ohledu na záruční doby poskytované jejich výrobcí či subdodavateli).

3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatele) a zásahem třetích osob.
4. Reklamační vady je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně nejpozději do uplynutí záruční doby, a to způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy.
5. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1 tohoto článku zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena mimořádnou a nepřekonatelnou překážkou.

6. V případě, že zhotovitel z jakéhokoli důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.

7. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku vad díla, je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění, písemnou formou a způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy, existenci těchto vad zhotoviteli oznámit, přičemž zhotovitel je povinen písemně oznámené vady reklamované vady díla bezplatně odstranit, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů od uplatnění písemné výzvy - reklamace objednatelem.

X.

SMLOUVNÍ POKUTY

1. Za prodlení s předáním dokončeného díla či jeho části zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. Za prodlení s odstraněním případných drobných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo či jeho část předáno a převzato, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla za každý kalendářní den prodlení a za každou vadu a nedodělek.
3. Za nedodržení lhůty stanovené pro převzetí staveniště uvedené v čl. III. odst. 2 této smlouvy je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
4. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu do 30 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy, nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla za každou vadu a kalendářní den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle předchozího odstavce, má objednatel vedle vyúčtování smluvní pokuty právo pověřit odstraněním vadý třetí osobu na náklady zhotovitele, a to v případě, že zhotovitel neodstraní vady ani po opětovné písemné výzvě se stanovením dodatečně lhůty pro odstranění vad.
5. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu z prodlení za opožděné vystavení konečné faktury ve smyslu čl. IV. odst. 2 této smlouvy, ve výši 0,1 % z ceny za každý kalendářní den prodlení.
6. Jestliže budou objednatelům v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele, a to zejména porušení ustanovení čl. VI., čl. VII. odst. 2, 3, 8 a 10, a dále porušením ustanovení čl. VIII., dle této smlouvy, je objednatel povinen na tyto skutečnosti neprodleně zhotovitele upozornit, a to písemnou výzvou. Pokud zhotovitel nezjedná nápravu do deseti kalendářních dnů od doručení této výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy k jeho odstranění dle čl. XIV. této smlouvy.
7. V případě, že zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. XIII. odst. 3 a odst. 4 této smlouvy je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradou škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započítat do kterékoli úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
9. Smluvní pokuty sjednané dle čl. X. této smlouvy jsou splatné do 15 kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v čl. X. této smlouvy, a to na účet objednatele.
10. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele domáhat se případně náhrady škody.

XI. MIMORÁDNÉ A NEPŘEKONATELNÉ PŘEKÁŽKY

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplně nesplnění smluvních závazků, jestliže se stala mimorádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vznikla nezávisle na jejich vůli.
2. Za mimorádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky se pokládají překážky, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a nepřekonatelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.
3. Nastanou-li mimořádné a nepřekonatelné překážky dle čl. XI. odst. 2 této smlouvy, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou mimořádné a nepřekonatelné překážky působit.

XII.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním ve lhůtě stanovené objednatelům. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelům, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu z důvodů na straně zhotovitele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, či došlo ze strany zhotovitele k porušení ustanovení čl. II. odst. 3 této smlouvy, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit i v případě, že k porušení ustanovení čl. II. odst. 3 této smlouvy zhotovitelem došlo opakovaně. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.
3. Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. XII. odst. 1 a odst. 2 této smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, toto odstoupení vyžaduje písemnou formu a bude zhotoviteli doručeno v souladu s ustanovení čl. XIV. této smlouvy.
4. Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. VIII. odst. 2 a odst. 3 této smlouvy, vyzve objednatel zhotovitele ke splnění této povinnosti písemně v souladu s ustanovením čl. XIV. této smlouvy, pokud zhotovitel tuto povinnost nesplní nejdéle do 5 pracovních dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, toto odstoupení vyžaduje písemnou formu a bude zhotoviteli doručeno v souladu s ustanovením čl. XIV. této smlouvy.
5. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - vůči majetku druhé smluvní strany probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení
 - na majetek druhé smluvní strany byl prohlášen konkurs nebo povoleno vyrovnání,

- návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany,
 - druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
 - nastane mimořádná a nepřekonatelná překážka uvedená v čl. XI. této smlouvy, kdy dojde k mimořádným a nepřekonatelným překážkám, které nemožno smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dní znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.

6. Vznik některé ze skutečností uvedených v odstavci 5 tohoto článku je každá smluvní strana povinna prokázatelným způsobem oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.

7. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 1 a 2 tohoto článku nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 5 tohoto článku, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.

8. Vzájemně pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 1, 2 a 4 tohoto článku se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.

9. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemně oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty.

10. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven "Protokol o předání a převzetí nedokončeného díla", který popíše stav nedokončeného díla a vzájemně nároky smluvních stran.

11. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.

12. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

13. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky ode dne, kdy bylo písemně oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy (EX NUNC).

14. Zadavatel si vyhrazuje právo vypovědět smlouvu bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 2 měsíce ode dne, kdy byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy.

XIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Vlastníkem díla je objednatel, a to od samého počátku. Objednatel požaduje na zhotoviteli provádění prací po dohodě s objednatелеm tak, aby nedošlo k narušení provozu školy ve školním období či narušení výuky ve škole z důvodu zvýšené hlučnosti, prachu či vibrací.

2. Objednatel se zavazuje, že nepřenesе vlastnické právo ke zhotovené stavbě na třetí osobu před podpisem „Protokolu o předání a převzetí díla“. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby odstranění poslední vady a nedodělků i v případě, pokud s nimi bylo dílo protokolárně předáno a převzato.

3. Pro případ odpovědnosti za škodu na díle dle čl. XIII. odst. 2 této smlouvy, je zhotovitel povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, a to po celou dobu zhotovování díla až do okamžiku předání a převzetí celého díla objednatелеm bez vad a nedodělků. Výše pojistné částky musí být v minimální výši ceny díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

Pojištění, které tvoří přílohu č. 3 této smlouvy, bude sjednáno pro případ škody vzniklé na pojištěných věcech jejich ztrátou, zničením nebo poškozením a škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, vyplývajícím ze stavebně montážních rizik budovaného díla, pokud pojištěný za škodu odpovídá v důsledku svého jednání nebo vztahu z doby trvání pojištění. Fotokopie pojistné smlouvy se stává, po uzavření pojistné smlouvy, nedílnou přílohou této smlouvy a zhotovitel je povinen ji objednateli předat nejpozději v den podpisu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli ke kontrole originál této pojistné smlouvy rovněž nejpozději v den podpisu této smlouvy. Nepředložení originálu této pojistné smlouvy zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit s účinky ode dne, kdy bylo písemně oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XIV.

4. Pro případ odpovědnosti za škodu při výkonu podnikatelské činnosti je dodavatel povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, která tvoří přílohu č. 4 této smlouvy, na škodu způsobenou v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti včetně škody následně, pokud dodavatel za škodu odpovídá v důsledku svého jednání. Tuto pojistnou smlouvu je dodavatel povinen mít uzavřenou po celou dobu zhotovování díla. Výše pojistné částky musí být v minimální výši ceny díla dle čl. IV odst. 1 této smlouvy. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen objednateli tuto skutečnost prokázat předložením originálu příslušné pojistné smlouvy. V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli pojistnou smlouvu ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstoupit od této smlouvy o dílo s účinky ode dne, kdy bylo písemně oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy.

5. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat platné právní předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě a poskytne součinnost při zpracování Plánu rizik koordinátorovi BOZP. Rovněž prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce či státu.

6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (ČES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje

údaje o smluvních stranách, číslo označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udeľují svolení k jejímu užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Smluvní strany se dohodly na tom, že žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy třetí osobě, bez výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany.

Zhotovitel je povinen vést účtování o stavbě samostatně, odděleně od ostatních jím realizovaných akcí a je povinen umožnit na základě žádosti objednatel provedení auditu realizace této stavby.

Objednatel je oprávněn u zhotovitele provést audit realizace stavby, zda byla provedena dle předložené nabídky a této smlouvy, a to buď svými pracovníky, nebo prostřednictvím jím pověřené třetí osoby. Objednatel je povinen o veškerých informacích, které se v souvislosti s tímto auditem dozví, zachovávat mlčenlivost, vyjma těch zjištění, kdy ze strany zhotovitele dojde k porušení závazků a povinností, k nimž se zhotovitel zavázal ve své nabídce a této smlouvě.

Objednatel je povinen zaslat vyzkoušení o provedení auditu zhotoviteli nejpozději 10 pracovních dnů před zahájením auditu, a to v souladu s čl. XIV. této smlouvy.

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli zprávu auditu k vyjádření, a to nejpozději do pracovních 10 dnů ode dne obdržení auditorské zprávy. Předání auditorské zprávy zhotoviteli k vyjádření bude provedeno oproti podpisu zástupce zhotovitele ve všech smluvních.

Zhotovitel je povinen se vyjádřit k obdržené zprávě auditora nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jejího obdržení. Vyjádření ke zprávě auditora bude zhotovitelem předáno oproti podpisu zástupce objednatel ve všech smluvních. V případě, že se zhotovitel v daném termínu ke zprávě auditora nevyjádří, má se za to, že se zprávou ve všech bodech souhlasí.

13. Ve všech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za objednatel oprávněn jednat:

ve všech smluvních: ředitel/ka Alexandr Béza

Ing. Martin Kučera - technický dozor TDS, koordinátor BOZP

Ve všech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za zhotovitel oprávněn jednat:

- ve všech smluvních: Pavel Kolář - 602274200

- ve všech technických: Pavel Kolář - 602274200

XIV. USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ

1. Veškeré písemnosti, výzvy a reklamace se doručují zhotoviteli i objednateli prostřednictvím datové schránky. Nema-li zhotovitel datovou schránku zřízenou, pak se písemnosti doručují na jeho adresu uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některé ze smluvních stran je tato smluvní strana povinna neprodleně písemně oznámit druhé smluvní straně tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku.
2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poště. Nevyzvedne-li si smluvní strana zaslilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení.
3. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty, a to v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouvou neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy platnými na území České republiky.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků.
3. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypotřádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) smluvní pokuty podle smlouvy.

4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen "kolizní ustanovení") a předemětný rozpor by působil neplatností smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
5. Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž čtyři obdrží objednatel a dva zhotovitel.
6. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

- Seznamily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírájí svobodně a tato smlouva neodporuje zákonům ani dobrým mravům. Na důkaz připojují své podpisy.
- Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti po splnění níže uvedené povinnosti uveřejnění v registru smluv.
9. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. O zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí ZÚŠ Praha 10, Olešská 2295
- Přílohy:

- č. 1 Specifikace díla a kalkulace ceny (oceněný výkaz výměr)
 č. 2 Časový harmonogram
 č. 3 Doklad o stavebně montážním pojištění díla dle čl. XIII. odst. 3 (na hodnotu díla včetně DPH)
 č. 4 Doklad o pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti dle čl. XIII. odst. 4 (na hodnotu díla včetně DPH)

V Praze dne 9. 7. 2019

Základní umělecká škola
 Olešská 2295/16
 100 00 Praha 10 - Strašnice
 IČ: 61 38 54 33



objednatel
 Základní umělecká škola
 Běza Alexandr - ředitel

SSK - stavby s.r.o.
 U Trati 3134/36a, Praha 10, 100 00
 IČ: 04453450, DIČ: CZ04453450
 sskpraha@gmail.com

V Praze dne 9. 7. 2019

zhotovitel

SSK - stavby s.r.o.
 Kolář Pavel - jednatel

HARMONOGRAM - ZUŠ Olešská - rekonstrukce sociálních zařízení - pavilon A

týden	1. týden	2. týden	3. týden	4. týden	5. týden	6. týden	7. týden	8. týden
Svislé a kompletní konstrukce								
Vodorovné konstrukce								
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								
Ostatní konstrukce a práce, bourání								
Přesun sutě								
Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům								
Izolace tepelné								
Zdravotechnika - vnitřní kanalizace								
Zdravotechnika - vnitřní vodovod								
Zdravotechnika - zařizovací předměty								
Zdravotechnika - předstěnové instalace								
Ústřední vytápění - otopná tělesa								
Konstrukce suché výstavby								
Konstrukce truhlářské								
Konstrukce zámečnické								
Podlahy z dlaždic								
Dokončovací práce - obklady								
Dokončovací práce - malby a tapety								

Celkem 7 týdnů + 6 dní = 55 dní

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby

ZUS Olešská - rekonstrukce sociálních zařízení - pavilon A

Název objektu

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

25.05.2019

CZ-CPV

CZ-CPA

IČ

DIČ

Místo

EČO

JKSO

ZUS Olešská, Praha 10

Měrné a účelové jednotky

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady

B Doplnkové náklady

C Náklady na umístění stavby

1 HSV

Dodávky

298 231,89

8 Práce přesčas

0,00

13 Zařízení staveniště

3,40%

34 694,80

2 Montáž

0,00

9 Bez pevné podl.

0,00

14 Projektové práce

0,00

0,00

3 PSV

Dodávky

722 203,50

10 Kulturní památka

0,00

15 Územní vlivy

3,80%

38 776,54

4 Montáž

0,00

11

0,00

16 Provozní vlivy

4,10%

41 837,85

5 "M"

Dodávky

0,00

17 Rezerva

10,00%

102 043,54

6 Montáž

0,00

18 VRN z rozpočtu

0,00

19 VRN (ř. 13-18)

217 352,74

7 ZRN (ř. 1-6)

1 020 435,39

12 DN (ř. 8-11)

0,00

21 Kompl. činnost

218 400,00

20 HZS

0,00

0,00

22 Ostatní náklady

0,00

0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH

1 456 188,13

DPH

%

Základ daně

1 456 188,13

snížená

15,0

0,00

základní

21,0

1 456 188,13

Cena s DPH

1 761 987,63

Přípochy a odpochy

E

Dodá zadavatel

0,00

Klouzavá doložka

0,00

Zvyhodnění

0,00

Pojistný certifikát o pojištění odpovědnosti za újmu k dodatku číslo 2 pojištění smlouvé číslo 7720966134

Potvrzujeme, že společnost SSK – stavby s.r.o., se sídlem U trati 3134/36a, 100 00 Praha - Strašnice, Česká republika, IČO: 044 53 450 má uzavřenou pojišťnou smlouvu číslo 7720966134, ve které má sjednáno pojištění obecné odpovědnosti za újmu (újmu na jmění) za předpokladu, že byla způsobena jinému v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, pro kterou je pojišťnou smlouvou sjednáno pojištění a dále na pojištění odpovědnost za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání ročním limitem pojištěního plnění ve výši 60 000 000,- Kč a územní platnosti pojištění Česká republika.

Platnost dodatku č. 2 pojištění smlouvy: od 29. června 2017 na dobu neurčitou

Potvrzení se vydává na žádost pojištěníka. Toto potvrzení nenahrazuje pojišťnou smlouvu, jeho platnost je do 21. března 2020.

Pardubice dne 15. dubna 2019



Mgr. Enco Minčev Ph.D.
underwriter

Ing. Petr Mlejnek
underwriter specialista

ROZPOČET

Stavba: ZUŠ Olešská - rekonstrukce sociálních zařízení - pavilon A

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: ZUŠ Olešská, Praha 10

Zpracoval:
Datum: 25. 5. 2019

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV

Práce a dodávky HSV

298 231,89 16,021

3

Svislé a kompletní konstrukce

1	342291121	Ukrojení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	54,000	110,00	5 940,00	0,006
2	346272236	Přízdívka z pórobetonových tvárnic tl 100 mm	m2	28,180	591,00	16 654,38	2,028

22 594,38 2,035

4

Vodorovné konstrukce

3	411351011	Zřízení bednění stropů deskových tl do 25 cm bez podpěrky	m2	3,000	298,00	894,00	0,016
4	411351012	Odstavení bednění stropů deskových tl do 25 cm bez podpěrky	m2	3,000	107,00	321,00	0,000
5	411354313	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl do 25 cm	m2	3,000	146,00	438,00	0,003
6	411354314	Odstavení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl do 25 cm	m2	3,000	49,00	147,00	0,000
7	411388621	Zabetonování otvorů tl do 150 mm ze suchých směsí pl do 0,25 m2 ve stropích	kus	22,000	639,00	14 058,00	1,172

15 858,00 1,191

6

Výplně

8	611325423	Opera vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	48,400	340,00	16 456,00	1,375
9	611325453	Příplatek k cenám opravy vápenocementové omítky stropů za dalších 10 mm v rozsahu do 50%	m2	48,400	53,00	2 565,20	0,503
10	612321111	Vápenocementová omítková hrubá jednovrstvá zatěsnění vnitřních stěn nanášená ručně	m2	128,400	0,00	0,00	2,022
11	612321191	Příplatek k vápenocementové omítkové vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	256,800	50,00	12 840,00	2,029
12	612325423	Opera vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	95,400	268,00	25 567,20	2,709
13	612325453	Příplatek k cenám opravy vápenocementové omítky stěn za dalších 10 mm v rozsahu do 50%	m2	95,400	52,00	4 960,80	0,992
14	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	170,000	16,00	2 720,00	0,000
15	619991011	páskou	m2	174,000	40,00	6 960,00	0,000
16	619991021	Obklepení rámu a keramických soklů lepicí páskou	m	44,000	5,00	220,00	0,000
17	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	30,000	627,00	18 810,00	3,150

91 099,20 12,780

9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

18	949121112	Montáž lešení lehkého kožového dlícového v do 1,9 m sada	sada	4,000	207,00	828,00	0,000
19	949121212	Příplatek k lešení lehkému kožovému dlícovému v do 1,9 m za první a ZKD den použití	sada	120,000	17,00	2 040,00	0,000
20	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	380,000	95,00	36 100,00	0,015
21	962031132	Bourání příček z cihel palených na MVC tl do 100 mm	m2	28,180	83,00	2 338,94	0,000

77 954,74 0,015

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	----------	-----------------	-------------	-----------------

22	965042131	betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4	m2	1,100	3 238,00	3 561,80	0,000
23	965081223	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylitových tl přes 10 mm plochy přes 1 m2	m2	22,000	85,00	1 870,00	0,000
24	972054241	Vybourání otvorů v ZB stropích nebo klenbách pl do 0,09 m2 tl do 150 mm	kus	22,000	225,00	4 950,00	0,000
25	974029144	150 mm	m	25,000	214,00	5 350,00	0,000
26	974029165	200 mm	m	26,000	448,00	11 648,00	0,000
27	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	132,400	70,00	9 268,00	0,000

997	Přesun sutě						
28	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	21,514	1 028,00	22 116,39	0,000
29	997013219	vybouraných hmot za zvěštěnou dopravu sutí ZKD 10 m	t	86,060	57,00	4 905,42	0,000
30	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	21,514	245,00	5 270,93	0,000
31	997013509	Připlatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	430,280	15,00	6 454,20	0,000
32	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	21,514	1 175,00	25 278,95	0,000
33	997321611	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	21,514	306,00	6 583,28	0,000
998	Přesun hmot						
34	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	16,029	1 255,00	20 116,40	0,000
						20 116,40	0,000

PSV Práce a dodávky PSV

711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům						
35	711191201	Převodní izolace protizemní vlhkosti hydroizolační stěrkou vodorovně na beton, 2 vrstvy	m2	22,000	210,00	4 620,00	0,000
36	24551275.MUR	Izolační stěrka minerální 2K BF - MUREXIN	kg	110,000	157,00	17 270,00	0,110
37	711192202	Převodní izolace protizemní vlhkosti hydroizolační stěrkou svisle na zdivu, 2 vrstvy	m2	18,000	261,00	4 698,00	0,000
38	24551275.MUR	Izolační stěrka minerální 2K BF - MUREXIN	kg	90,000	178,00	16 020,00	0,090
39	711199102	Převodní těsnícího koutů pro vnější nebo vnitřní roh spáry podlaha - stěna	kus	66,000	29,00	1 914,00	0,000
40	28355200	páska těsnící hydroizolačních stěrek 120 mm x 10 m	m	75,900	67,00	5 085,30	0,023
41	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	480,683	2,50	1 201,71	0,000
						50 809,01	0,223

713	Izolace tepelné						
42	713463411	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů nálevkovými izolačními pouzdry	m	108,000	11,00	1 188,00	0,000
43	28377048	Izolace tepelná potrubí z pánového polyetylenu 28 x 13 mm	m	108,000	44,00	4 752,00	0,010
###	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	586,000	1,95	1 142,70	0,000
						7 082,70	0,010

721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace						
44	721140802	Demontáž potrubí litinové do DN 100	m	85,000	139,00	11 815,00	0,000
45	721173706	Potrubí kanalizační z PE odpadní DN 100	m	68,000	539,00	36 652,00	0,120
46	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50	m	27,000	214,00	5 778,00	0,012
47	721173724	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 70	m	14,000	243,00	3 402,00	0,011
						105 551,45	0,155

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	----------	-----------------	-------------	-----------------

48	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	8,000	79,00	632,00	0,000
49	28611944	čistič kus kanalizační PVC DN 100	kus	4,000	1 029,00	4 116,00	0,005
50	721194107	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70	kus	2,000	94,00	188,00	0,000
51	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	8,000	109,00	872,00	0,000
###	721111133	Potrubí kanalizační kameninové hrdlové přechod PVC - litina DN 100	kus	16,000	2 382,00	38 112,00	0,006
52	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	104,000	19,00	1 976,00	0,000
53	721290822	Přemístění vnitrostavebního demontovaných hmot vnitřní kanalizace v objektech výšky do 12 m	t	0,100	1 765,00	176,50	0,000
###	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	1 035,000	1,77	1 831,95	0,000

722 Zdravotecnika - vnitřní vodovod 66 513,56 0,132

54	722130801	DN 25	m	108,000	58,00	6 264,00	0,000
57	722181812	Demontáž pístěných pásů z trub do D 50	m	108,000	23,00	2 484,00	0,000
55	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm	m	108,000	320,00	34 560,00	0,098
56	722179191	Příplatek k rozvodu vody z plastů za malý rozsah prací na zakázce do 20 m	soub	12,000	140,00	1 680,00	0,000
58	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	24,000	170,00	4 080,00	0,000
59	722240123	Kohout kulový plastový PPR DN 25	kus	12,000	397,00	4 764,00	0,012
60	722290226	DN 50	m	108,000	42,00	4 536,00	0,021
61	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	108,000	36,00	3 888,00	0,001
###	722290248	Pomocný montážní materiál	soub	1,000	3 500,00	3 500,00	0,000
62	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%	708,000	1,07	757,56	0,000

725 Zdravotecnika - zařizovací předměty 115 060,78 0,323

63	725110811	Demontáž klozetu splachovací s nádrží	or	8,000	195,00	1 560,00	0,000
65	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	or	8,000	120,00	960,00	0,000
67	725330840	Demontáž výlevka litinová nebo ocelová	or	2,000	174,00	348,00	0,000
69	725810811	Demontáž ventilů výtokových nástěnných	kus	4,000	28,00	112,00	0,000
72	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	or	10,000	74,00	740,00	0,000
75	725860811	Demontáž uzavěří zápachů jednoduchých	kus	10,000	11,00	110,00	0,000
64	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodovodný	soub	8,000	3 980,00	31 840,00	0,135
###	55281792	tláčko pro ovládní WC zepředu , 2 množství vody, 24,6 x 16,4 cm	kus	8,000	1 320,00	10 560,00	0,008
###	55167399	sedátko klozetové duroplastové bílé	kus	8,000	954,00	7 632,00	0,010
###	55167001	paný a šrouby ke klozetovému sedátku	sada	8,000	31,00	248,00	0,000
66	725211602	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 550 mm	or	8,000	2 140,00	17 120,00	0,110
###	64286105	šrouby k umyvadlům	sada	8,000	44,00	352,00	0,004
68	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 500 mm	or	2,000	4 980,00	9 960,00	0,029
70	725819401	Montáž ventilů rohových G 1/2 s přípojeací trubičkou	soub	16,000	144,00	2 304,00	0,001
71	55141001.NVS	rohový ventil bez filtru 1/2"X 1/2"	kus	16,000	80,00	1 280,00	0,003
73	725821312	Baterie dřezová nástěnná páková s ovládvým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soub	2,000	3 250,00	6 500,00	0,004

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství	Cena	jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
74	725822612	Baterie umyvadlová stojánková páková	soub	8,000	2 560,00		20 480,00	0,015
76	9987225202	Presun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	249,000	0,22		54,78	0,000
77	726131041	Instalační předstěna - klozet závěsný v 120 mm s ovládním zepředu	soub	8,000	9 750,00		78 000,00	0,149
78	998726212	Presun hmot procentní pro instalační přebírkáty v objektech v do 12 m	%	9 351,000	0,22		2 057,22	0,000
79	735151811	Demontáž otopného tělesa panelového jednotradého délka do 1500 mm	kus	4,000	91,00		364,00	0,000
80	735159110	Montáž otopných těles panelových jednotradých délky do 1500 mm	kus	4,000	741,00		2 964,00	0,000
81	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	150,000	10,00		1 500,00	0,000
###	998735202	Presun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%	0,000	2,39		0,00	0,000
763	763172311	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 200x200 mm	kus	12,000	80,00		960,00	0,000
83	59030710	Dvřka revizní s automatickým zámkem 200x200mm	kus	12,000	610,00		7 320,00	0,004
84	998763402	Presun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	828,000	1,52		1 258,56	0,000
766	766691914	m2	kus	15,000	26,00		390,00	0,000
767	767996801	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	48,000	39,00		1 872,00	0,000
771	771573810	Podlahy z dlaždic	m2	22,000	86,00		1 892,00	0,736
87	771573117	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených do 35 ks/m2	m2	22,000	471,00		10 362,00	0,086
88	59761406.LSS	dlaždice slinutá TAURUS COLOR, 198 x 198 x 9 mm	m2	25,300	597,00		15 104,10	0,486
90	771579191	m2	m2	22,000	12,00		264,00	0,000
91	771579192	prostor	m2	22,000	59,00		1 298,00	0,000
92	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	22,000	38,00		836,00	0,007
93	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevností 15 Mpa	m2	22,000	222,00		4 884,00	0,157
94	998771202	Presun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	348,000	6,58		2 289,84	0,000
781	781413810	lepených	m2	124,000	65,00		8 060,00	0,000
96	781474117	ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	144,000	468,00		67 392,00	0,461
97	59761255	obkladačky keramické kuchyňské (barevné) přes 35 do 45 ks/m2	m2	180,000	524,00		94 320,00	1,764
726	726131041	Instalační předstěna - klozet závěsný v 120 mm s ovládním zepředu	soub	8,000	9 750,00		78 000,00	0,149
77	726131041	Instalační předstěna - klozet závěsný v 120 mm s ovládním zepředu	soub	8,000	9 750,00		78 000,00	0,149
78	998726212	Presun hmot procentní pro instalační přebírkáty v objektech v do 12 m	%	9 351,000	0,22		2 057,22	0,000
79	735151811	Demontáž otopného tělesa panelového jednotradého délka do 1500 mm	kus	4,000	91,00		364,00	0,000
80	735159110	Montáž otopných těles panelových jednotradých délky do 1500 mm	kus	4,000	741,00		2 964,00	0,000
81	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	150,000	10,00		1 500,00	0,000
###	998735202	Presun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%	0,000	2,39		0,00	0,000
763	763172311	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 200x200 mm	kus	12,000	80,00		960,00	0,000
83	59030710	Dvřka revizní s automatickým zámkem 200x200mm	kus	12,000	610,00		7 320,00	0,004
84	998763402	Presun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	828,000	1,52		1 258,56	0,000
766	766691914	m2	kus	15,000	26,00		390,00	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	----------	-----------------	-------------	-----------------

98	781479191	Přilepek k montáži obkladů vnitřních keramických	m2	144,000	46,00	6 624,00	0,000
99	781479192	Přilepek k montáži obkladů vnitřních keramických	m2	144,000	198,00	28 512,00	0,000
###	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	84,000	137,00	11 508,00	0,026
###	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	144,000	41,00	5 904,00	0,043
###	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	44,000	42,00	1 848,00	0,001
###	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	2 244,000	3,37	7 562,28	0,000

784							
Dokončovací práce - malby a tapety							
###	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	110,000	24,00	2 640,00	0,110
###	784151001	Jednásobně izolační vodou ředitelnými barvami v místnostech výšky do 3,80 m	m2	58,000	60,00	3 480,00	0,008
###	784181101	Zakladní akrylátová jednásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	110,000	14,00	1 540,00	0,022
###	784221101	Dvojnásobně bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	110,000	38,00	4 180,00	0,032
						11 840,00	0,172

HZS							
Hodinové zúčtovací sazby							
###	HZS2213	Hodinová zúčtovací sazba topenář odborný	hod	50,000	390,00	19 500,00	0,000
###	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	150,000	390,00	58 500,00	0,000
###	HZS2491	Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických výpomocí	hod	360,000	390,00	140 400,00	0,000
						218 400,00	0,000

Celkem

1 238 835,39 20,220

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: ZUŠ Olešská - rekonstrukce sociálních zařízení - pavilon A
Objekt:

Objednatel:
Zhotovitel:

Místo: ZUŠ Olešská, Praha 10

Zpracoval:
Datum: 25. 5. 2019

Kód	Popis	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
-----	-------	-------------	-----------------	------------

HSV	Práce a dodávky HSV	298 231,89	16,021	16,580
3	Svislé a kompletní konstrukce	22 594,38	2,035	0,000
4	Vodorovné konstrukce	15 858,00	1,191	0,000
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	91 099,20	12,780	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	77 954,74	0,015	16,580
997	Presun sítě	70 609,18	0,000	0,000
998	Presun hmot	20 116,40	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	722 203,50	4,199	4,934
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	50 809,01	0,223	0,000
713	Izolace tepelné	7 082,70	0,010	0,000
721	Zdravotecnika - vnitřní kanalizace	105 551,45	0,155	1,268
722	Zdravotecnika - vnitřní vodovod	66 513,56	0,132	0,255
725	Zdravotecnika - zateplovací předměty	115 060,78	0,323	0,374
726	Zdravotecnika - předstěnové instalace	80 057,22	0,149	0,000
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	4 828,00	0,000	0,049
763	Konstrukce suché výstavby	9 538,56	0,005	0,000
766	Konstrukce truhlářské	390,00	0,000	0,360
767	Konstrukce zámečnické	1 872,00	0,000	0,048
771	Podlahy z dlaždic	36 929,94	0,736	0,599
781	Dokončovací práce - obklady	231 730,28	2,295	1,947
784	Dokončovací práce - malby a tapety	11 840,00	0,172	0,034
HZS	Hodinové zúčtovací sazby	218 400,00	0,000	0,000
Celkem		1 238 835,39	20,220	21,514

Pojistná smlouva č. 8071482510



Smluvní strany:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí
53002 Pardubice, Česká republika
IČO: 45534306, DIČ: CZ699000761
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 567
(dále jen pojistitel)
tel.: 466 100 777 fax: 467 007 444 www.csobpoj.cz

pojistitele zastupuje: Ing. Ladislav Marek, account manager

a

SSK - stavby s.r.o.

se sídlem / místem podnikání U trati 3134/36a
10000, Praha 10 - Strašnice

IČO: 04453450

MS v Praze, oddíl C, vložka 247926

(dále jen pojistník)

pojistníka zastupuje: Pavel Kolář, jednatel

uzavírají

tuto pojistnou smlouvu podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen "občanský zákoník").

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

A. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

A.a) Touto pojistnou smlouvou se sjednává pojištění pouze takových stavebně-montážních děl, která realizuje pojištitel na základě písemného smluvního vztahu s objednatelům v době, na kterou byla tato pojistná smlouva uzavřena.

A.b) Horní hranice pojistného plnění uvedena v této pojistné smlouvě pro předmět pojištění soubor stavebně-montážních děl, se stanovuje jako minimální hodnota součtu cen jednotlivých stavebně-montážních děl splňujících podmínky pro zařazení do pojištění dle této pojistné smlouvy. Z této horní hranice pojistného plnění je vypočítáno minimální zálohové pojištění.

A.c) Součet pojistných plnění vyplacených za pojištění události na všech pojištěných stavebně-montážních dílech nesmí přesáhnout horní hranici pojištění plnění stanovenou pro předmět pojištění "soubor stavebně-montážních děl".

A.d) Součet pojistných plnění vyplacených za pojištění události vzniklé na každém jednom stavebně-montážním díle a nastalé v průběhu pojištění doby nesmí pro stavebně-montážní dílo přesáhnout částku stanovenou dle části A. čl. VII odst. 1. písm. a) VPP SMP 2014.

B. MÍSTO POJIŠTĚNÍ

Místem pojištění stavebně-montážních děl pojištěných touto pojistnou smlouvou a dalších předmětů pojištění uvedených v tomto článku jsou staveniště / místa montáže na území České republiky sloužící k realizaci jednotlivých děl, blíže určená v písemném smluvním vztahu mezi pojištitelům a objednatelům.

C. POJISTNÁ DOBA

C.a) Pojištění jednotlivého stavebně-montážního díla vzniká dnem zahájení realizace stavebně-montážního díla, nejříve však prvním dnem doby, na kterou byla pojistná smlouva uzavřena a končí v souladu s částí D. čl. II odst. 1. VPP SMP 2014 nejdele však posledním dnem účinnosti pojistné smlouvy.

D. STAVEBNĚ-MONTÁŽNÍ DÍLA VYLOUČENÁ Z POJIŠTĚNÍ

D.a) stavebně-montážní díla s pojistnou hodnotou po dokončení vyšší než 20 000 000 Kč pro jednotlivé stavebně-montážní dílo nejsou touto rámcovou pojistnou smlouvou pojištěna. Taková stavebně-montážní díla mohou být na základě požadavku pojištitelka pojištěna samostatnými pojistnými smlouvami.

D.b) Dohodou smluvních stran se ujednává, že se pojištění nevztahuje na stavebně-montážní díla: spočívající v hloubení důlních jam a studní, v ražení štol a tunelů a ve vytváření jiných podzemních prostorů o objemu větším jak 300 m³, podzemní sanační práce, prováděná pod vodní hladinou, spočívající v výlučném provádění demolice, spočívající v rekultivaci území, vodní díla s výjimkou vodovodních řadů, vodořenských objektů, kanalizačních stok, kanalizačních objektů a čističek odpadních vod, mosty s pojistnou hodnotou přesahující 40 000 000 Kč.

E. VYÚČTOVÁNÍ POJIŠTĚNÍ

E.a) Ujednává se, že po uplynutí doby, na kterou byla pojistná smlouva uzavřena, a která je uvedena v článku I. této pojistné smlouvy, bude provedeno zúčtování pojištění podle celkového součtu cen stavebně-montážních děl zařazených do pojištění k datu konce účinnosti pojistné smlouvy.

E.b) Pojištitel je povinen nejpozději do 15 pracovních dnů po uplynutí doby, na kterou byla pojistná smlouva uzavřena, uvést v článku I této pojistné smlouvy, předat pojištěteli kompletní a úplné podklady nutné pro provedení vyúčtování pojištění. Podklady se rozumí zejména seznam všech stavebně-montážních děl splňujících podmínky pro zařazení do tohoto pojištění s uvedením ceny jednotlivých děl k datu konce platnosti pojistné smlouvy ve smyslu odstavce E.c).

E.c) Cenou díla se rozumí:

- u děl dokončených před koncem doby, na kterou byla tato pojistná smlouva uzavřena (např.: materiál dodaný investorem),
 - u děl nedokončených v průběhu doby, na kterou byla tato pojistná smlouva uzavřena celková cena díla (hodnota zabudovaného materiálu včetně dodávek investora, náklady na dopravu, clo, montážní výlohy, mzdy) ke dni konce účinnosti této pojistné smlouvy.
- E.d) Rozdíl na pojistném bude vyúčtován v případě, že částka celkového součtu cen stavebně-montážních děl dle dodaných podkladů převyšuje horní hranici pojistného plnění stanovenou pro předmět pojištění soubor stavebně-montážních děl. Vyúčtování bude provedeno do 2 měsíců po uplynutí doby, na kterou byla pojistná smlouva uzavřena za použití stejné sazby, jaká byla použita pro stanovení zálohy na pojistné: 0,905 promile z celkového součtu cen stavebně-montážních děl.

ODDÍL I. - POJIŠTĚNÍ VĚCI

Pojištění se sjednává dle VPP SMP 2014 část A.

Horní hranice pojistného plnění, spoluúčasti:

(Není-li uvedeno jinak, je horní hranice pojistného plnění vyjádřena pojistnou částkou)

Předmět pojištění:	Horní hranice pojistného plnění (Kč)	Spoluúčast (Kč)	20 000 Kč	ANO
Povodeň nebo záplava ²⁾	89 000 000			

¹⁾ Horní hranici pojistného plnění je limit pojistného plnění.

²⁾ Je-li ve sloupci Povodeň nebo záplava uveden pro konkrétní předmět pojištění text "ANO", pak v souladu s VPP SMP 2014 část A, čl. V odst. 1. písm. a) se ujednává, že se pojištění tohoto předmětu vztahuje i na škody způsobené povodní a záplavou. Je-li uveden text "NE", pak se pojištění proti pojistnému nebezpečí povodně nebo záplava pro tento předmět pojištění nesjednává.

Souhrnné limity pojistného plnění:

Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši 20 000 000 Kč je horní hranici pojistného plnění pojištěte z pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou za pojistné události nastalé v pojistné době dle této pojistné smlouvy a způsobené pojištěnými nebezpečími taha sněhu nebo námraza, sesuv půdy, zřícení skal nebo zemín, krupobití, zemětřesení, náraz vozidla, kouř, nadzvuková vlna, pad stromů, stožárů a jiných předmětů, lavina, vichřice. Tento limit pojistného plnění se vztahuje i na pojištění přerušení nebo omezení provozu z důvodu věcné škody z příčiny taha nadzvuková vlna, pad stromů, stožárů a jiných předmětů, lavina, vichřice, je-li v pojistné smlouvě sjednáno. Pokud jsou pojištěnými nebezpečími vyjmenovanými tímto odstavcem sjednána v čl. II v samostatné části Pojištění vozidel nebo Pojištění přepravovaného nákladu, limit pojistného plnění se na ně nevztahuje.

Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši 10 000 000 Kč je horní hranici pojistného plnění pojištěte z pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou za pojistné události nastalé v pojistné době dle této pojistné smlouvy a způsobené pojištěnými nebezpečími povodeň nebo záplava. Tento limit pojistného plnění se vztahuje i na pojištění přerušení nebo omezení provozu z důvodu věcné škody, došlo-li k věcné škodě z příčiny povodně nebo záplava, je-li v pojistné smlouvě sjednáno. Pokud jsou pojištěnými nebezpečími povodeň nebo záplava, limit pojistného plnění se na ně nevztahuje.

Článek III.

Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je účastník pojištění podle ustanovení § 2796 občanského zákoníku povinen oznámit pojištěli na tel.: 466 100 777 nebo na <http://www.csobpoj.cz> nebo na adrese:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB
Odbor klientského centra
Masarykovo náměstí 1458, 53002 Pardubice

OK GROUP a.s.
Nerudova 866/27
50002 Hradec Králové

Článek IV. Pojistné

Pojistitel a pojištník sjednávají, že pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou je pojistným běžným.

Výše pojistného za jednotlivá pojištění činí:

Pojištění	Minimální zálohové pojistné	Minimální roční zálohové pojistné
1. Stavbě-montážní pojištění	80 620 Kč	80 620 Kč
Součet	80 620 Kč	80 620 Kč

Minimální zálohové pojistné = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistné období v délce 1 pojistného roku NEBO je-li pojištění sjednáno na dobu kratší, tak za pojistné období, které je u takového pojištění rovnou pojistné době

Minimální zálohové roční pojistné = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistné období v délce 1 pojistného roku

Splátkový kalendář

Placení pojistného za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou se do 01.05.2020 00:00 hodin řídí následujícím splátkovým kalendářem:

Pojištník je povinen platit pojistné v následujících termínech a splátkách:

Datum splátky pojistného	Splátka pojistného
31.05.2019	40 310 Kč
01.11.2019	40 310 Kč

Pojistné použije pojištník na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., členu holdingu ČSOB, číslo 180135112/0300 u Československé obchodní banky, a. s.,

konstantní symbol 3558,
variabilní symbol 8071482510.

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., členu holdingu ČSOB. Případný rozdíl mezi součtem pojistného a sumou splátek pojistného je způsoben zaokrouhlováním a v celé výši jde na vrub pojištětele.

Článek V. Závěrečná ustanovení

Správce pojistné smlouvy: Ing. Ladislav Marek

1. Elektronická komunikace:

1.1. V souladu s ustanoveními § 562, § 570 a nař. a § 2773 občanského zákoníku, pojištník a pojištník výslovně deklarují, že veškerá písemná právní jednání týkající se pojištění mohou být učiněna také elektronickými prostředky.

1.2. Na žádost pojištníka stvrzenou podpisem pojištníka a pojištníka sjednávají, že právní jednání pojištětele adresovaná účastníkům pojištění a učiněná elektronickou poštou se považují za doručena, bez ohledu na to, zda se s jejich obsahem adresát skutečně seznámil, okamžikem, kdy byla doručena.

a) na e-mailovou adresu účastníka pojištění uvedenou v pojistné smlouvě,

b) na e-mailovou adresu účastníka pojištění sdělenou prokazatelně pojištělii kdykoliv v době trvání pojištění.

- c) do datového prostoru v Internetové aplikaci elektronického bankovníctví Československé obchodní banky, a s., přístupného účastníkovi pojištění z titulu jeho smluvního vztahu s Československou obchodní bankou, a s., nebo
- d) do datového prostoru v Internetové aplikaci pojištětele "www.csobpoj.cz" z titulu uzavření pojistné smlouvy.

2. Speciální ujednání o formě právních jednání týkajících se pojištění:

- 2.1. V souladu s ustanovením § 1 odst. 2 občanského zákoníku pojištětel a pojištěnec výslovně sjednávají, že odchylně od ustanovení § 2773 občanského zákoníku mohou být zcela všechna právní jednání týkající se pojištění, bez ohledu na závaznost jejich obsahu a bez ohledu na právní důsledek s právním jednáním související, učiněná účastníky pojištění vedle písemné formy také v některé z následujících forem, respektive některým z následujících způsobů:

- a) elektronickou poštou formou prostých e-mailových zpráv (tzn. e-mailových zpráv nevýžadujících opatření zaručeným elektronickým podpisem),
- b) ústně prostřednictvím telefonu; v takovém případě však výhradně prostřednictvím

- telefonního čísla pojištětele 466 100 777 nebo
- jiných telefonních čísel pojištětele (mimo jiné například telefonních čísel poskytovatelů zprostředkovatelů činného pro pojištětele) zveřejněných a určených pojištětelem k telefonní komunikaci s účastníky pojištění ve věci vzniku, změny či zániku pojištění nebo ve věci šetření škodných událostí, za podmínky, že o telefonních hovorach realizovaných prostřednictvím těchto telefonních čísel je pojištětelem požádán zvukový záznam, o jehož pořízení je každá osoba volající na tato telefonní čísla hlasovým automatickým pojištětelem informována před zahájením zaznamenaného telefonního hovoru,
- c) elektronickými prostředky prostřednictvím Internetové aplikace "Online klienta zóna" (zřízené a provozované pojištětelem a dostupné účastníkovi pojištění na Internetové adrese pojištětele www.csobpoj.cz) zabezpečeného Internetového přístupu, k němuž účastník pojištění obdržel od pojištětele aktivací kód (dále také jen "Internetová aplikace").

Další ujednání a informace k formě právních jednání a oznámení týkajících se pojištění jsou uvedena ve všeobecných pojistných podmínkách, které jsou součástí této pojistné smlouvy.

3. Registr smluv

- 3.1. Smluvní strany této pojistné smlouvy sjednávají, že povinnost řádně a včas zaslat tuto pojistnou smlouvu a její dodatky (elektronický obraz textového obsahu této smlouvy v otevíracím a strojově čitelném formátu a rovněž stanovená metadata této smlouvy) správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv (dále jen "registru") podle § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále také jen "ZRS"), má pojištěnec. Předchozí větu není dotčeno právo pojištětele, aby tuto pojistnou smlouvu v registru smluv uveřejnil sám.

- 3.2. Obě smluvní strany této pojistné smlouvy čestně prohlašují a svými podpisy, respektive podpisy svých opávaných zástupců, výslovně stvrzují, že souhlasí s uveřejněním celého obsahu této pojistné smlouvy a všech informací v ní obsažených, s výjimkou případných osobních údajů třetích fyzických osob odlišných od pojištětele a pojištěnce, prostřednictvím registru smluv dle ZRS. Pojištěnec se dále zavazuje, že před zasláním této pojistné smlouvy k uveřejnění správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zajistí znečištění všech případných osobních údajů třetích fyzických osob odlišných od pojištětele a pojištěnce.
- 3.3. Pojištěnec a pojištětel se dále dohodli, že ode dne nabytí účinnosti této pojistné smlouvy a jejich dodatků zveřejnění smluv se účinky sjednaných pojištění, včetně práv a povinností z nich vyplývajících, vztahují i na období od okamžiku sjednání této pojistné smlouvy jako počátek pojištění do budoucna.

- 3.4. Právní úprava obsažená v tomto článku odst. 3. pojistné smlouvy (tzn. práva a povinnosti smluvních stran této pojistné smlouvy související s jejím uveřejněním prostřednictvím registru smluv) se použije pouze tehdy, pokud se na tuto pojistnou smlouvu, s ohledem na charakter jejích smluvních stran a s ohledem na obsah této smlouvy, vztahuje jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ZRS.

4. Prohlášení pojištěnky

- 4.1. Prohlášení pojištěnky, je-li pojištěnkou fyzickou osobou: Prohlašuji a svým podpisem níže stvrzuji, že:

- a) jsem byl před uzavřením pojistné smlouvy, zcela v souladu s ustanovením čl. 13 a čl. 14 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů; dále jen "GDPR"), pojištětelem řádně a detailně (co do

vysvětlení obsahu a významu všech jeho jednotlivých ustanovení) seznámen s Informacemi o zpracování osobních údajů (tzv. Informačním memorandem);

b) seznámení s Informačním memorandem za podmínky provedla právě ta konkrétní fyzická osoba, která za pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu (příčemž adresátem uvedených informací může být pojistovatel; makléř, coby pojistovatel zprostředkovatel zastupující pojistníka);

c) po seznámení se s Informačním memorandem a před uzavřením pojistné smlouvy mně byl dán naprosto dostatečný časový prostor pro vlastní seznámení se s Informačním memorandem a pro zodpovězení všech mých případných dotazů k Informačnímu memorandu;

d) беру на ведоми я jsem srozuměn s Informací pojistitele o tom, že Informační memorandem je a bude zájemci o pojištění resp. pojistníkovi a jinému účastníkovi pojištění k dispozici na internetových (webových) stránkách pojistitele na adrese www.csobpoj.cz nebo na vyžádání pojistníka u té konkrétní fyzické osoby, která jménem pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu, anebo na kterémkoliv obchodním místě pojistitele.

4.2. Prohlašuji a svým podpisem níže stvrdžuji, že:

a) jsem byl před uzavřením této pojistné smlouvy, zcela v souladu s ustanovením § 2774 občanského zákoníku, pojistitelem řádně a detailně (co do vysvětlení obsahu a významu všech jejích jednotlivých ustanovení) seznámen s Informačním dokumentem o pojistném produktu, s Informačním dokumentem o pojistném produktu, s rozsahem pojištění a s všeobecnými pojistnými podmínkami (dále také jen "pojistné podmínky"), které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy;

b) jsem byl před uzavřením této pojistné smlouvy podrobně seznámen se všemi vybranými ustanoveními pojistných podmínek zvlášť uvedenými v dokumentu "Infolist produktu", která by mohla být považována za ustanovení neobčanského § 1753 občanského zákoníku, a souhlasím s nimi. Dále prohlašuji, že mě odpovědi na písemné dotazy pojistitele ve smyslu ustanovení § 2788 občanského zákoníku jsou pravdivé a úplné;

c) seznámení s Informačním dokumentem o pojistném produktu a s pojistnými podmínkami za pojistitele provedla právě ta konkrétní fyzická osoba, která za pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu (příčemž adresátem uvedených informací může být pojistovatel; makléř, coby pojistovatel zprostředkovatel zastupující pojistníka);

d) po seznámení se s obsahem všech předsmíluvních a smluvních dokumentů a před uzavřením pojistné smlouvy mně byl dán naprosto dostatečný časový prostor pro vlastní seznámení se s obsahem a významem těchto dokumentů a pro zodpovězení všech mých případných dotazů k těmto dokumentům;

e) před uzavřením pojistné smlouvy mi byly v listinné podobě poskytnuty Informační dokument o pojistném produktu a pojistné podmínky;

f) jsem v dostatečně době před uzavřením této pojistné smlouvy obdržel od pojistovatele makléře Záznam z jednání, včetně všech jeho příloh;

g) v souladu s ustanovením § 128 odst. 1 zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovníctví, ve znění pozdějších předpisů, uděluji pojistiteli souhlas s poskytnutím Informací týkajících se pojištění:

- členům skupiny ČSOB, jejichž seznam je uveden na internetových stránkách www.csob.cz/skupina a ostatním subjektům podnikajícím v pojišťovníctví a zájmovým sdružením či korporacím těchto subjektů.
- 4.3. Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy uděluje pojistiteli plnou moc k tomu, aby ve věcech souvisejících s pojištěním sjednaným touto pojistnou smlouvou a zejména v případě pojištění nebo škodné události, jednal jeho jménem, zastupoval ho a požadoval nezbytné informace od orgánů veřejné moci nebo třetích osob, a to včetně možnosti nahrazení do spisu a pojižování výpisů či opisů z nich.

4.4. Pojistník čestně prohlašuje a podpisem této pojistné smlouvy pojistiteli pravdivě stvrzuje, že má objektivně existující pojištný zájem na pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, neboť je na jeho straně naplněna některá z níže uvedených skutečností jeho pojištný zájem dokládající:

a) Majetek, jehož se má pojištění týkat, je

- ve vlastnictví, spoluvlastnictví (včetně přidatného), společenství jmění či řádně, poctivě a pravě držbě pojistníka;
- sice ve vlastnictví třetí osoby, ale pojistníkovi k němu svěřící některé z věcných práv k cizím věcem (např. věcné břemeno, zástavní právo, zadržovací právo apod.);

- sice ve vlastnictví třetí osoby, ale pojistník oprávněně vykonává jeho správu (např. jako správce či svěřenský správce apod.);
- pojistníkem po právu užíván na základě smlouvy;
- pojistníkem převzat za účelem splnění jeho závazku;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví osob blízkých pojistníkovi;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví právnické osoby, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právníčkou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví členů či společníků pojistníka, členů jeho orgánů nebo toho, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- určen k zajištění dluhu pojistníka nebo dluhu, jehož je pojistník věřitelem;
- součástí majetkové podstaty (je-li pojistníkem insolvenční správce jednající na účet dlužníka) nebo ve vlastnictví osob, které tento majetek od pojistníka pořídily.

b) Finanční ztráty, jichž se má pojistění týkat, hrozí

- pojistníkovi;
- osobě blízké pojistníkovi;
- právnické osobě, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právníčkou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti nebo
- členům či společníkům pojistníka, členům jeho orgánů nebo tomu, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti.

c) Sjednávané pojistění odpovědnosti

- je pojistěním odpovědnosti za újmu osob blízkých pojistníkovi;
- je pojistěním odpovědnosti za újmu osob, které mohou způsobit újmu pojistníkovi (např. pojistění odpovědnosti zaměstnance za újmu způsobenou pojistníkoví, coby zaměstnavatel);
- je pojistěním odpovědnosti za újmu právnické osoby, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právníčkou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- je pojistěním odpovědnosti za újmu členů či společníků pojistníka, členů jeho orgánů nebo toho, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti nebo
- je pojistěním odpovědnosti za újmu osoby, která se při plnění závazku pojistníka zavázala provést určitou činnost samostatně (např. tzv. subdodavatele pojistníka).

5. Vznikne-li v jakémkoliv pojistění věci nebo majetku sjednaném touto pojistnou smlouvou v jednom místě pojistění událost na více pojistěných předmětech pojistění působením jednoho pojistného nebezpečí, podílí se oprávněná osoba na pojistném plnění pouze jednou, a to nejvyšší ze spoluúčastí sjednaných pro pojistění, v němž pojistná událost nastala. To neplatí, pokud je pro oprávněnou osobu výhodnější podílet se na pojistném plnění všemi dohodnutými spoluúčastmi.

6. Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání této pojistné smlouvy nebo pojistných podmínek, které jsou její nedílnou součástí, pojistitel a pojistník vyslovně sjednávají, že je-li pojistěným podnikatel (ať fyzická nebo právnická osoba), pak se všechna pojistění věci či stavby (není-li stavba samostatnou věcí, ale jen součástí jiné věci) sjednaná touto pojistnou smlouvou výše vztahují pouze a jen na ty pojistěné věci či stavby, které jako majetek pojistěného podnikatele jsou v okamžiku vzniku škodné události součástí obchodního závodu pojistěného podnikatele ve smyslu ustanovení § 502 občanského zákoníku. Toto ustanovení se však nepoužije pro pojistění přepravovaných věcí sjednané dle VPP HA 2017.

7. Pojistná smlouva a jí sjednaná pojistění se řídí českým právním řádem.

8. Počet stran pojistné smlouvy bez příloh: 9

9. Přílohy:

- 1) Seznam doložek ke stavebně montážnímu pojistění
- 2) VPP OC 2014
- 3) VPP SMP 2014

ako správce či

Číslo pojistné smlouvy: 8071482510

10. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech shodné právní síly, přičemž jedno vyhotovení obdrží pojistník, jedno makléř a zbývající pojistitel.

V Pardubicích dne 30.4.2019

SSK - stavby s.r.o.
U Trati 3134/36a, Praha 10, 100 00
IČ: 04453450, DIČ: CZ04453450
sekpraha@gmail.com
.....
razítko a podpis pojistníka

V Pardubicích dne 30.4.2019

44
CSOB POJISTOVNA
ČSOB Pojišťovna a.s., se sídlem v Praze 1, Na Příkopě 10, PSČ 115 01
IČ: 45864177, DIČ: CZ45864177
.....
razítko a podpis pojistitele