

SMLOUVA O MEDIÁLNÍ SPOLUPRÁCI

uzavřená smluvními stranami dle ust. § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Název společnosti: **Kongresové centrum Praha, a. s.**
 adresa sídla: 5. května 1640/65, Nusle, 140 00 Praha 4
 IČO: 63080249
 DIČ: CZ63080249
 Bankovní spojení: Komerční banka, č. ú.: 6502790257/0100
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze spisová značka B 3275
 zastoupená: Mgr. Miroslavem Perglerem, Facility management ředitelem

(dále jen „Poskytovatel“)

a

Název dodavatele: **ČISTIČ BOT.CZ, s. r. o.,**
 adresa sídla: Jindřicha Plachty 596/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
 IČO: 24759929
 DIČ: CZ24759929, plátce DPH
 Bankovní spojení: ČSOB a.s., číslo účtu 239585506/0300
 Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze spisová značka C 172032
 Zastoupená: na základě plné moci JUDr. Šárkou Kincelovou, advokátkou

(dále jen „Objednatel“)

Poskytovatel a Objednatel společně dále též jako „Smluvní strany“ a jednotlivě jako „Smluvní strana“

I.
PREAMBULE

1.1 Objednatel uzavřel s Poskytovatelem nájemní smlouvu na pronájem movitých věcí, konkrétně:

- profesionální čistící stroj bot značky HEUTE model POLIFIX 2
- profesionální čistící stroj bot značky HEUTE model POLISWING

dále společně jen jako „Předmět nájmu“.

1.2 Objednatel vyjádřil zájem o mediální spolupráci s Poskytovatelem spočívající v umístění 2 kusu roll up bannerů a stojanu s letáčky informující o službách Objednatele v blízkosti Předmětu nájmu, na základě čehož smluvní strany upravují vzájemná práva a povinnosti v rámci této smlouvy o mediální spolupráci.

II.
PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Předmětem této Smlouvy je mediální prezentace spočívající v umístění 2 kusu roll up bannerů a stojanu s letáčky informující o službách Objednatele v blízkosti Předmětu nájmu, tj. profesionálních čistících strojů značky HEUTE – model POLIFIX 2 a model POLISWING („Předmět nájmu“), a to po celou dobu užívání Předmětu nájmu na podkladě nájemní smlouvy uzavřené mezi stranami.

2.2 Poskytovatel za tímto účelem umožňuje umístění věcí určených k mediální prezentaci dle předchozího odstavce na dohodnutém místě v prostorách Poskytovatele a Objednatel se zavazuje za takto poskytnutou mediální prezentaci zaplatit sjednanou cenu dle čl. IV této Smlouvy.

2.3 Objednatel se tímto zavazuje:

- a) Zajistit stanovený počet kusů roll up bannerů a stojanu s letáčky určených pro prezentaci Objednatele;
- b) předat roll up bannery a stojan s letáčky neprodleně po podpisu této Smlouvy k umístění v bezprostřední blízkosti Předmětu nájmu;
- c) převzít roll up bannery a stojan s letáčky (jejich zbylou poměrnou částí) po skončení této Smlouvy.

2.4 Poskytovatel se tímto zavazuje:

- a) umístit roll up bannery a stojan s letáčky v bezprostřední blízkosti Předmětu nájmu na dohodnutém místě v sídle Poskytovatele.

III.

MÍSTO PŘEDÁNÍ A DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

- 3.1 Místem předání je místo sídla Poskytovatele uvedené v záhlaví této Smlouvy. K předání roll up bannerů a stojanu s letáčky dojde nejpozději do 14 pracovních dnů ode dne účinnosti této Smlouvy na základě protokolárního převzetí podepsaného oběma Smluvními stranami.
- 3.2 Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 6 měsíců ode dne účinnosti této Smlouvy, přičemž k tomuto datu musí být mezi Smluvními stranami vypořádány všechna práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy.

IV.

CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Cena za realizaci předmětu Smlouvy dle čl. II byla sjednána dohodou smluvních stran, následovně:
 - a) Cena mediální prezentace čin
- 4.2 Cena za plnění této smlouvy se dohodou Smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu platnosti této Smlouvy a obsahuje veškeré náklady spojené s komplexní realizací daného mediálního plnění mezi stranami, přičemž zohledňuje veškerá rizika a vlivy během trvání smluvního vztahu s výjimkou změny sazby DPH. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Poskytovatele související se zajištěním prezentace.
- 4.3 Pro vyloučení pochybností není Poskytovatel oprávněn účtovat Objednateli žádné další poplatky spojené s plněním této Smlouvy, zejména manipulační či obdobné poplatky, ledaže je výslovně mezi stranami sjednáno jinak.
- 4.4 Při fakturaci Objednateli bude k ceně připočtena DPH podle právních předpisů platných na území České republiky.
- 4.5 Právo vystavit daňový doklad na cenu za plnění předmětu Smlouvy vzniká Poskytovateli vždy po skončení příslušného kalendářního měsíce k datu posledního dne kalendářního měsíce.
- 4.6 Faktury musí mít náležitosti daňových dokladů podle ustanovení příslušných právních předpisů v platném znění (zejména dle zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty a zákona č. 539/1991 Sb., o účetnictví).
- 4.7 Objednatel je povinen zaplatit fakturu ve lhůtě 14 dnů ode dne jejího doručení. Úhrada faktur bude probíhat formou bezhotovostního převodu na bankovní účet Poskytovatele uvedený v záhlaví této Smlouvy. Za den úhrady faktury se považuje den odepsání příslušné částky z bankovního účtu Objednatele.

✓ 14

14

- 4.8 Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu, která je chybná, nebo nemá veškeré náležitosti daňového dokladu. Vrácením faktury přestane běžet původní doba splatnosti. Po opravě faktury Poskytovatelem běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.
- 4.9 V případě, že Poskytovatel získá v době průběhu zdanitelného plnění rozhodnutím správce daně status nespolehlivého plátce v souladu s § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, uhradí Objednatel DPH z poskytnutého plnění dle § 109a téhož zákona přímo příslušnému správci daně namísto Poskytovatele a následně uhradí Poskytovateli sjednanou cenu za poskytnuté plnění poníženou o takto zaplacenou daň. Objednatel je rovněž oprávněn plnit přímo správci daně, zejména je-li nebo mohl-li by se stát (stačí podezření či předpoklad) ručitelem ve smyslu § 109 zákona o DPH, výslovně pak v případě, kdy Objednatel jako příjemce zdanitelného plnění uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň z takového zdanitelného plnění, a to aniž by byl vyzván jako ručitel. Plnění Objednatele na jakýkoliv registrovaný účet Poskytovatele a/nebo plnění přímo správci daně, resp. úhrada daně z poskytnutého zdanitelného plnění, je vždy považováno za řádné plnění Objednatele dle této smlouvy i splnění jeho závazku a Poskytovatel s tímto bez dalšího souhlasí.
- 4.10 Poskytovatel se zavazuje uvést na faktuře účet zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup a vedený v České republice. Je-li na faktuře vystavené Poskytovatelem uvedený jiný účet, než je účet uvedený v předchozí větě, je Objednatel oprávněn zaslat fakturu zpět Poskytovateli k opravě. V takovém případě lhůta splatnosti faktury neběží a začne běžet až doručením opravené faktury s uvedením správného účtu Poskytovatele, tj. účtu zveřejněného správcem daně a vedeného v ČR.
- 4.11 Smluvní strany se dohodly na možnosti vzájemného započítání pohledávek, přičemž každá Smluvní strana je oprávněna započíst svoji splatnou pohledávku i proti nesplatné pohledávce druhé Smluvní strany. Dojde-li k vzájemnému započítání pohledávek, pak obě Smluvní strany připojí na vzájemně vystavené daňové doklady doložku „NEHRADIT – zápočet“ anebo „NEHRADIT – vzájemně započítáno“.

V.

PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 5.1 Objednatel předá roll up bannery a stojan s letáčky ve stavu způsobilém k užívání pro účely mediální prezentace po dobu trvání této Smlouvy, a současně zajistí udržování těchto věcí po dobu trvání této Smlouvy, zejména dodáním nových letáčků v případě jejich kompletního využití před ukončením této Smlouvy. Objednatel současně prohlašuje, že žádná z věcí umístovaná v prostorách Poskytovatele není zatížena žádnými právy třetích osob, která by bránila realizaci této Smlouvy.
- 5.2 Poskytovatel po dobu trvání smlouvy neodpovídá za jakákoli poškození předaných roll up bannerů a stojanu (i mechanická), případně za poškození způsobená neodbornou manipulací či jednáním třetích osob.
- 5.3 Smluvní strany se zavazují při realizaci Předmětu smlouvy poskytovat navzájem veškerou potřebnou součinnost, zejména informovat se o všech skutečnostech vážících se k bezproblémové realizaci plnění.
- 5.4 O předání a převzetí roll up bannerů a stojanu s letáčky po uzavření smlouvy a rovněž po jejím ukončení jsou Smluvní strany povinny vyhotovit předávací protokol, v němž zejména odsouhlasí specifikaci dodaných věcí co do jejich charakteristiky a počtu kusů. Vykazují-li věci jakékoli vady, sepíší je strany v rámci předávacích protokolů.
- 5.5 V případě nutnosti oprav roll up bannerů a stojanu s letáčky, se Smluvní strany dohodly na možné výměně věcí vždy po předchozí dohodě Smluvních stran zaznamenané protokolárně a prostřednictvím dodatku k této Smlouvě.

VI. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 6.1 Každá ze Smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu či jinou újmu v souladu s platnými a účinnými právními předpisy a touto Smlouvou. Smluvní strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k předcházení vzniku škody či jiné újmy a k případné minimalizaci vzniklé škody či jiné újmy.
- 6.2 Smluvní strany se zavazují upozornit druhou Smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.
- 6.3 Na odpovědnost Smluvních stran za škodu či jinou újmu se vztahují ustanovení platných a účinných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.
- 6.4 Náhrada škody je splatná ve lhůtě 10 dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany Smluvní straně povinné z náhrady škody.

VII. ZÁNİK SMLOUVY, ODSTOUPENÍ

- 7.1 Smlouva končí uplynutím doby, na kterou byla sjednána.
- 7.2 Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.
- 7.3 Smluvní strany jsou dále oprávněny od této smlouvy odstoupit v případě porušení smlouvy podstatným způsobem v režimu ustanovení § 2002 občanského zákoníku.
- 7.4 Podstatným porušením na straně Objednatele je mimo jiné:
- a) Porušení povinnosti dodat roll up bannery a stojan s letáčky v řádné formě ve sjednaném termínu.
 - b) Neuhrazení ceny za řádně a včas dodané plnění bez vad pod dobu delší než 60 dnů.
- 7.5 Podstatným porušením na straně Poskytovatele je mimo jiné:
- a) Neposkytnutí místa pro umístění roll up bannerů a stojanu s letáčky v bezprostřední blízkosti Předmětu nájmu.
- 7.6 Poskytovatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že:
- a) vůči Objednateli probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku;
 - b) insolvenční návrh na Objednatele byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) vůči Objednateli probíhá exekuční řízení; nebo
 - d) Objednatel vstoupí do likvidace.
- 7.7 Účinky každého odstoupení od Smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této Smlouvy druhé Smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody a/nebo úhradu smluvní pokuty.

VIII. VYŠŠÍ MOC

- 8.1 Vyšší mocí se rozumí vzniklé události, na základě kterých jsou jednotlivé Smluvní strany částečně nebo úplně zproštěny závazků vyplývajících ze Smlouvy, protože tyto události jsou mimo dosah jejich možného

vlivu a jejich rozsah a následky není možné v době podpisu Smlouvy předvídat. Pod pojmem vyšší moc se rozumí zejména veškeré události uznané Mezinárodní obchodní komorou v Paříži, mezi které patří zejména: mobilizace, válka, generální stávka, výluka, požár, povodně, jakož i další přírodní katastrofy, které postihnou některou ze Smluvních stran. V případě vzniku některé z událostí, na které se vztahuje vyšší moc, sdělí postižená Smluvní strana druhé Smluvní straně začátek a konec této události během tří dnů od jejího vzniku a do tří dnů ode dne jejího skončení.

IX. KOMUNIKACE SMLUVNÍCH STRAN

9.1 Veškerá oznámení, žádosti nebo jiná sdělení učiněná některou Smluvní stranou na základě této Smlouvy budou učiněna písemně a budou považována za řádně učiněná, jakmile budou doručena druhé Smluvní straně e-mailem oproti výslovnému potvrzení o doručení, kurýrní službou poskytující potvrzení o doručení nebo doporučenou poštou na adresu příslušné Smluvní strany uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo na jinou adresu, kterou příslušná Smluvní strana prokazatelně oznámí druhé Smluvní straně, pokud není v této Smlouvě uvedeno jinak.

9.2 Smluvní strany pověřily komunikací pro účely této Smlouvy následující osoby:

za **Poskytovatele:**

smluvní záležitosti		technické záležitosti	
kontaktní osoba:	Jitka Macková	kontaktní osoba:	Jitka Macková
tel.:	+420 725 932 835	tel.:	+420 725 932 835
e-mail:	obchod@cisticbot.cz	e-mail:	obchod@cisticbot.cz

za **Objednatele:**

smluvní záležitosti		technické záležitosti	
kontaktní osoba:	Miroslav Pergler	kontaktní osoba:	Miroslav Pergler
tel.:	+420 608 904 317	tel.:	+420 608 904 317
e-mail:	miroslav.pergler@praguecc.cz	e-mail:	miroslav.pergler@praguecc.cz

X. OCHRANA INFORMACÍ, MLČENLIVOST

10.1 Za důvěrné se považují zejména všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. nejenom popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky, kontrakty, smlouvy, dohody nebo jiná ujednání s třetími stranami, informace o výsledcích hospodaření, o vztazích s obchodními partnery, o pracovněprávních otázkách a všechny další informace, jejichž zveřejnění by mohlo způsobit škodu či být na újmu. Důvěrné informace mohou být Smluvními stranami použity výhradně k plnění této smlouvy.

10.2 Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby jejich zaměstnanci či jiné osoby, které pro ně vykonávají činnost, zachovaly mlčenlivost o všech informacích, s nimiž přijdou do styku v rámci plnění dle této Smlouvy, nebo které byly některou Smluvní stranou označeny za důvěrné (vše dále jen „důvěrné informace“).

10.3 Obě Smluvní strany se zavazují nezveřejňovat žádným způsobem důvěrné informace druhé Smluvní strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi

potřebují být seznámeni, aby mohli plnit předmět této Smlouvy. Obě strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany jinak než za účelem plnění této Smlouvy.

- 10.4 Smluvní strany se zavazují učinit opatření k ochraně důvěrných informací. Smluvní strany nesdělí či nezpřístupní žádnou z důvěrných informací třetím osobám, nevyužijí ji k vlastnímu prospěchu nebo jinak nezneužijí. Smluvní strany jsou povinny zajistit, že nebudou neoprávněně pořizovány kopie důvěrných informací, a nebudou zjišťovány informace, které nejsou nezbytně nutné ke splnění povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 10.5 Důvěrnými informace nejsou informace, které se staly obecně známými za předpokladu, že se tak nestalo porušením některé povinnosti vyplývající z této Smlouvy, nebo o kterých tak stanoví zákon. Zpřístupnění informací je možné vždy jen v nezbytném rozsahu.
- 10.6 Smluvní strany se zavazují pro případ, že se v průběhu plnění dle této Smlouvy dostanou do kontaktu s údaji druhé Smluvní strany vyplývajícími z její provozní činnosti, tyto údaje v žádném případě nezneužít, nezměnit ani jinak nepoškodit, neztratit či neznehodnotit.
- 10.7 Smluvní strany se zavazují chránit osobní údaje. Pokud se Smluvní strany v rámci plnění dle této Smlouvy dostanou do kontaktu s osobními údaji, jsou povinny je ochraňovat a nakládat s nimi plně v souladu s příslušnými právními předpisy, a to i po ukončení této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli zpracování osobních údajů v režimu tohoto smluvního vztahu bude prováděno v souladu s požadavky nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a dále prováděcích předpisů na národní úrovni.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1 Tato Smlouva se řídí právními předpisy platnými na území České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Následující ustanovení občanského zákoníku se neuplatní na práva a povinnosti dle Smlouvy: § 1793 až 1795, § 1805 odst. 2, § 1951, § 1971, § 1987 odst. 1. Odpověď strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky na uzavření Smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky. To platí i na proces uzavírání dodatků ke Smlouvě.
- 11.2 Každá ze smluvních stran bere na sebe nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 11.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění. Zodpovědnost za uveřejnění této Smlouvy má Poskytovatel. Považuje-li Objednatel některé informace uvedené v této Smlouvě za informace, které nemohou nebo nemají být zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., je povinen na to Poskytovatele současně s uzavřením této Smlouvy písemně upozornit.
- 11.4 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv. Poskytovatel se současně zavazuje informovat Objednatele o provedení registrace tak, že zašle Poskytovateli kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Objednatele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě Smluvní strany zároveň).
- 11.5 Strany této Smlouvy se dohodly, že případné spory vyplývající z této Smlouvy budou řešit smírnou cestou. Pokud tento postup nepovede k vyřešení problému, dohodly se strany, že tento spor budou řešit prostřednictvím příslušného soudu.

- 11.6 Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran. To se týká především případů omezení rozsahu předmětu nebo jeho rozšíření nad rámec této Smlouvy.
- 11.7 Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 (dvou) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 11.8 Obě Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že Smlouvu uzavřely dobrovolně, svobodně a vážně, podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvním stranám nejsou známy žádné překážky, které by uzavření Smlouvy bránily.

V Praze dne 3.6. 2019

Za Poskytovatele:

Za Objednatele:

Mgr. Miroslav Pergler
Facility Management ředitel
Kongresové centrum Praha, a. s.

JUDr. Šárka Kincelová
advokátka na základě plné moci

Vm

ST
16