

Dodatek č. 4/2018

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 30. 5. 2014 (dále jen jako „Smlouva“)

Pronajímatel: Psychiatrická nemocnice Bohnice
Státní příspěvková organizace
se sídlem: Ústavní 91, 1102, Praha 8
IČO:00064220,DIČ:CZ00064220
zastoupená MUDr. Martinem Hollým,MBA - ředitelem

Nájemce: Velana spol. s.r.o.
IČO: 48039594 DIČ: 18039594
se sídlem: Jirsíkova 4/540, 186 00 Praha 8 - Karlín

Smluvní strany uzavírají po oboustranné dohodě tento dodatek ke Smlouvě.

Článek I. Doba nájmu.

1. Nájemce provozuje činnost spojenou s předmětem jeho činnosti," poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob". Pronajatý nebytový prostor se nachází v domovním objektu dílen čp.118, v ulici Ústavní, který je součástí parcely č. 490. Dnem 30.6. 2018 končí platnost Smlouvy ve znění dodatku č.2/2016 ze dne 29.6. 2016.
2. Článek IV. odstavec 1 Smlouvy umožňuje za současného splnění podmínek podle § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb. prodloužit dobu nájmu dodatkem ke Smlouvě v rozmezí doby stanovené zákonem.
3. Pronajímatel tímto výslovně souhlasí s prodloužením doby nájmu nebytových prostor o další 2 roky, a to ode dne 1.7. 2018 do dne 30. 6. 2020.
4. Nájemce rozšiřuje prostory o přístřešek na dvoře dílen s rozměrem 6,5 m2 za 100,- Kč /m2/rok.

Článek II. Závěrečné ujednání

1. Ostatní ujednání v tomto dodatku neuvedená zůstávají v platnosti podle Smlouvy.
2. Vztahy mezi smluvními stranami vzniklé a neupravené tímto dodatkem či Smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a zákonem č. 219/2000 Sb., zákon o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, kdy každá ze stran obdrží po jednom.
4. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že všechna ujednání uvedená v tomto dodatku byla řádně sjednána.
5. Platnost dodatku nastává dnem podpisu smluvních stran.

V Praze, dne 30. 6. 2018

V Praze, dne 30.6. 2018

Nájemce:....
Rudolf Vojtěchdovský
Velana spol. s.r.o

Pronajímatel:....
MUDr. Martin Hollý, MBA - ředitel

