

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel:

Střední uměleckoprůmyslová škola hudebních nástrojů a nábytku, Hradec Králové, 17

listopadu 1202

IČO: 00 145 238 DIČ: CZ00 145 238, IZO: 110 100 867, RED IZO: 600 011 747

bankovní spojení: KB HK 238 39 511 / 0100

registrace společnosti: školský rejstřík

oprávněný zástupce: Ing. Jan Opitz

se sídlem: 500 03 Hradec Králové, 17. listopadu 1202

zastoupený: Ing. Janem Opitzem, ředitelem školy

oprávněn jednat ve věcech technických: Mgr. Jiří Novák (zástupce ředitele pro výchovu mimo vyučování na DM), p. Martin Lučan (správce budov SUPŠ HNN)

bankovní spojení: KB HK 238 39 511 / 0100

IČ: 00 145 238 DIČ: CZ00 145 238

registrace společnosti: školský rejstřík

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Ing. Přemysl Šanc.....

se sídlem ve Stěžerách, Zelená 170.....

zastoupený:

oprávněn jednat ve věcech technických

bankovní spojení: 148 996 / 0300.....

IČ: ...43477925... DIČ: ...CZ6310111148.....

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci:

(dále jen „zhotovitel“)

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo spočívající v opravě skříně, nástrojových schodišť Střední uměleckoprůmyslové školy hudebních nástrojů a nábytku v Hradci Králové (dále jen „dílo“).

HNN) Stavební akce zahrnuje opravu schodišť v takovém rozsahu a provedení, aby byl zachován jejich původní charakter, tj. také blízká materiálová skladba, současně však byla zabezpečena bezpečnost a životnost schodišť. V rozsahu souvisejících prací bude také zahrnuta likvidace a odvoz vybouraného materiálu, případně oprav navazujících a zasazených povrchů opravou a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za provedení díla sjednanou cenu. Předmět díla je vymezen zadávací dokumentací, která byla součástí výzvy

Článek III.

Podklady a součinnost objednatele

1. Objednatel předal zhotoviteli k provedení díla zadávací dokumentaci (v elektronické podobě) zpracovanou objednavatelem vycházející z jeho požadavků
2. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro plnění jeho závazku podle této smlouvy a poskytnout zhotoviteli všechny informace potřebné pro řádné provádění díla

Článek IV.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat objednateli v termínech lhůta ukončení, předání a převzetí do 25. srpna 2019 (fyzické realizace) lhůta závěrečné administrace a fakturace do 13. září 2019

Článek V.

Cena díla

1. Cena díla se sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a číni

cena bez DPH:	486.355,- Kč
DPH (21.. %):	102.135,-Kč
cena včetně DPH	588.490,- Kč

slovy: pětsetosmdesátosmtisícčtyřístadevadesátkorunčeských

2. Cena uvedená v odst. 1 je stanovena na základě zadávací dokumentace a rozpočtu s dodávkami materiálů a prací, předaných objednatelem podle čl. III. odst. 1 písm. a) a b) této smlouvy, a podle objednatelenej nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele (příloha této smlouvy).

3. Jednotkové ceny v nabídkovém rozpočtu jsou uvedeny bez DPH a jsou pevné po celou dobu platnosti této smlouvy. Dojde-li po datu uzavření smlouvy ke změně sazby DPH, bude výše DPH i celková cena díla včetně DPH upravena podle daňových předpisů, platných v době uskutečnění zdanitelného plnění

4. Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba víceprací či jiných změn oproti odsouhlasenému rozpočtu, dodávek a montáže (nabídkovému položkovému rozpočtu), obsaženého v příloze, mohou být tyto provedeny pouze na základě písemné dohody smluvních stran, týkající se věcného rozsahu i jejich ocenění patrného

dodatkem ke smlouvě o dílo

Pozn.: V případě veřejné zakázky nutno dodržet postup stanovený zákonem č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Článek VI.

Platební podmínky

1. Cena díla bude objednatelům uhrazena až po protokolárním převzetí díla.
2. Po protokolárním převzetí díla zhotovitel zašle objednateli nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění fakturu. Faktura musí formu a obsah odpovídat zákonu o účetnictví, zákonu o dani z přidané hodnoty (s přílohou daňového dokladu) a obchodnímu zákoníku (s přílohou obchodního listiny). Nedílnou součástí faktury (její přílohou) musí být soupis provedených prací podle odst. 1.
3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli fakturu ve lhůtě splatnosti, která se sjednává na 14 dní od data odeslání faktury objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatelů ve prospěch účtu zhotovitele.
4. Objednatel je oprávněn vrátit vystavenou fakturu zhotoviteli, jestliže neobsahuje náležitosti podle odst. 2. Pokud údaje v ní obsažené jsou věcně či cenově nesprávné, a to doporučeným dopisem s uvedením důvodu pro kterou fakturu vrací, a to tak, aby byla doručena zhotoviteli nejpozději do data její splatnosti. Při nesplnění těchto podmínek je objednatel v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně.

Článek VII.

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy a platné technické normy, které se k dílu vztahují. Zavazuje se dodržovat též podmínky vyplývající z dokumentů, které mu objednatel k provádění díla předal, zejména z vydaných rozhodnutí a závazných stanovisek, vyjádření správců nebo vlastníků sítě technické infrastruktury apod., a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel však neodpovídá za škody na stávajících sítích technické infrastruktury, které nebyly vyznačeny v podkladech objednatelů.
2. Veškeré odborné práce podle této smlouvy musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo z obecně závazných předpisů, je oprávněn písemně požadovat, aby zhotovitel dílo prováděl řádným způsobem a odstranil nedostatky vzniklé vadným prováděním díla.
4. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatelů zápisem (nebo jinou prokazatelnou formou) nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatelů práce na svůj náklad odkrýt. Pokud se objednatel ke kontrole

přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel v tomto případě dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen odkrytí provést na náklady objednatel. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací opravou vadného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

11. Nebezpečí škody na díle nese po dobu jeho provádění zhotovitel, který je po tuto dobu vlastním prováděním díla. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na něm přechází na objednatele najednou s tím předání a převzetí díla.

12. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně případných škod způsobených jeho pracovníky, resp. pracovníky podzhotovitelů, do výše odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru díla.

Článek VIII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel oznámí (prokazatelným způsobem) objednateli nejpozději 3 dny předem, kdy dílo bude dokončeno a připraveno k odevzdání, a současně vyzve objednatele k převzetí díla.

2. Objednatel se zavazuje bez zbytečného odkladu ode dne, kdy dílo bylo na základě oznámení zhotovitele připraveno k odevzdání, zahájit přejímací řízení, řádně v něm pokračovat a dokončené dílo převzít.

3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit v rámci přejímacího řízení doklady, odpovídající povaze díla dokumentující jeho řádné provedení:

- a) dokumentaci skutečného provedení díla,
- b) seznam zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce, provozní řády apod.,
- c) ostatní doklady stanovené právními předpisy a technickými normami.

4. O průběhu přejímacího řízení pořídí smluvní strany oboustranně podepsaný zápis, ve kterém mj. uvedou:

- a) stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí, a zhodnocení jakosti jeho provedení,
- c) seznam předaných dokladů,
- d) prohlášení objednatele, zda dílo přijímá, včetně data převzetí.

Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, drobné vady nebo nedodělky, musí zápis o předání a převzetí díla obsahovat také soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést v zápise o předání a převzetí důvody, pro které odmítá dílo převzít.

5. Objednatel je povinen převzít dílo, které vykazuje drobné a ojedinělé vady a nedodělky, které sany v souladu ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.

6. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno nebo že není ve stavu schopném převzetí, objednatel dílo nepřevzme a v zápise uvede důvody odmítnutí převzetí díla. Po odstranění nedostatků pro které dílo nebylo převzato, zhotovitel vyzve objednatele k opakovanému přejímacímu řízení. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném přejímacím řízení.

Článek IX.

Odpovědnost za vady díla, záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí, a dále za vady díla zjištěné pro dobu záruční lhůty, a to jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny okolnostmi na straně objednatele.

3. Záruční lhůta se sjednává v délce 60 měsíců. Běh záruční lhůty začíná dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

4. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamacie se považuje za včas uplatněnou, byla-li nejpozději v poslední den záruční lhůty doručena zt olovitel.

5. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci musí objednatel uvést jakým způsobem požaduje zjednat nápravu.

6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, kdy reklamaci obdržel, zda ji uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.

7. O odstranění vady sepíší smluvní strany písemný protokol. V něm bude mj. uvedeno, kdy bylo příslušné právo z odpovědnosti za vady uplatněno, jak byla oprava provedena a doba jejího trvání. Doba od řádného uplatnění reklamace až do odstranění vady (provedení opravy) se do záruční doby nezapočítává a záruční doba se o tuto dobu prodlužuje.

8. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vad a vytvořit podmínky pro jejich odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s dohodnutým termínem pro odstranění vady.

Článek X.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla sjednaného v čl. IV odst. 1 této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení. Zhotovitel není v prodlení v případě, že k němu došlo z důvodů okolností na straně objednatele.

2. Pokud bude zhotovitel v prodlení se splněním dohodnutých termínů odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, nebo odstranění vad reklamovaných v záruční době, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu (nedodělek), u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

3. V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

4. V případě, že objednatel neposkytne zhotoviteli pro provádění díla potřebnou součinnost sjednanou v této smlouvě (např. nepředá mu staveniště v termínu podle čl. III, odst. 1 nebo doklady podle čl. III, odst. 2) zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení.

5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené jí porušením povinností povinnou stranou, na niž se smluvní pokuta vztahuje, a to ve výši přesahující smluvní pokutu.

Článek XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strana je oprávněna odstoupit od smlouvy v případech stanovených zákonem, a dále v případě podstatného porušení smluvních povinností druhé smluvní strany. Za podstatné porušení smlouvy se (kromě případů stanovených zákonem) považuje:

a) prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,

b) prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů,

c) prodlení objednatele s poskytnutím podkladů pro zhotovení díla podle čl. III, odst. 2 a 3 této smlouvy a prodlení s poskytováním jeho součinnosti podle čl. III, odst. 4, a to delší než 30 dnů,

d) prodlení zhotovitele se sjednáním nápravy v přiměřené lhůtě v případě, že dílo provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo z obecně závazných předpisů a objednatel podle čl. VII, odst. 1 této smlouvy řádně provádění díla a odstranění nedostatků vzniklých vadným prováděním v přiměřené lhůtě vyžadoval a to, trvá-li prodlení ve výše uvedených případech déle než jeden měsíc.

2. Od smlouvy mohou smluvní strany odstoupit i v případech nepodstatných porušení smluvních povinností, jestliže oprávněná strana stranu povinnou na tuto skutečnost písemně upozorní, stanoví pro sjednání nápravy povaze věci přiměřenou dodatečnou lhůtu a výslovně tuto okolnost označí jako důvod pro možné odstoupení od smlouvy, a strana povinná příslušnou povinnost nesplní ani v této dodatečné lhůtě.

3. Oprávněná smluvní strana je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o porušení příslušné smluvní povinnosti dozvěděla. V oznámení o odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje s výslovným odvoláním na příslušné ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

4. Smlouva zaniká dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

5. Do 14 dnů od odstoupení od smlouvy jsou smluvní strany povinny provést inventarizaci doposud provedených prací a přijatých plateb a provedou vzájemné vypořádání. Zhotovitel zároveň v této lhůtě vyklidí staveniště a předá je objednateli.

6. V případě odstoupení od smlouvy zhotovitelem z důvodů uvedených v čl. XI. odst. 1 písm. b) a písm. c) je objednatel povinen uhradit zhotoviteli kromě již provedených prací, dodávek a služeb také veškeré další vynaložené náklady a výdaje, včetně nezabudovaného materiálu, dodávek stroju a zařízení a rozpracovaných činností. Tím není zkráceno právo zhotovitele na úhradu vzniklé škody.

Článek XII.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že případné spory, vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou, budou řešit především vzájemnou dohodou. Spory nevyřešené dohodou budou rozhodovány příslušným obecným soudem.
3. Tuto smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných a číslovaných dodatků.
4. Tato smlouva se sepisuje ve 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po 2 vyhotoveních.
5. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu, že si tuto smlouvu přečetly a s celým jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
6. tato smlouva má 7 stran a ... příloh.

V Hradci Králové dne 7. 7. '19

V HK dne 7. 7. '19

Střední uměleckoprůmyslová škola
hudebních nástrojů z nábytkem,
500 05 Hradec Králové, 17. listopadu 1202
www.hnm.cz, tel. 494 946 110, IČ 00 145 238

Za objednatele

Ing. Přemysl ŠANC
PROVÁDĚNÍ STAVEB
Zelená 170, 503 21 Stěžery
tel.: 602 345 493
IČ: 43477925 DIČ: CZ681011148

Za zhotovitele