

## Dohoda o spolupráci při výkonu činností spojených s Pultem centrální ochrany

kterou v souladu s § 1746 odst. 2 občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku  
uzavřely

smluvní strany:

1. **VESBYT s.r.o.**, ul. Blatnická 1527, 698 01 Veselí nad Moravou, IČ: 63494876, DIČ: CZ63494876,  
bank. spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Veselí nad Moravou,  
č.ú. 13604671/0100,  
zastoupena jednatelkou společnosti Mgr. Evelínou Jočovou  
na straně jedné, dále jako „VESBYT“

a

2. **Město Veselí nad Moravou**, Masarykova 119, 698 01 Veselí nad Moravou  
IČ: 00285455, DIČ: CZ00285455,  
bank. spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Veselí nad Moravou,  
č.ú. 19-1442991379/0800,  
zastoupené starostou města JUDr. PhDr. Petrem Kolářem, Ph.D.  
na straně druhé, dále jako „město“

### I. Preambule

Pult centrální ochrany (dále jen „PCO“) je elektronické zařízení, určené k monitorování stavu objektů, které jsou k němu připojeny.

Strany dohody vnímají jako nezbytné upravit své vzájemné vztahy při provozování Pultu centrální ochrany, a to z pohledu finančního, personálního a materiálního zabezpečení.

### II. Závazky města

II.1. Pro výkon PCO je nezbytné následující materiální zabezpečení, které se město zavazuje VESBYTu poskytnout za níže uvedených podmínek a v níže uvedeném rozsahu:

1. Užívání místností, ve které se PCO nachází  
Město se zavazuje, že umožní užívat místnost v I. podzemním podlaží budovy tř. Masarykova 119, Veselí nad Moravou zaměstnancům VESBYTu vykonávajícím službu u PCO. VESBYT bude dočasně bezplatně užívat předmětnou místnost jako výpůjčku za účelem provozování PCO, a to po dobu trvání této dohody.
2. Radiový kmitočet  
Město umožňuje touto dohodou za úplaty VESBYTu využívat individuální oprávnění k využívání radiových kmitočtů na základě rozhodnutí ČTÚ – 78 438/2017-613 ze dne 5.1.2018.

3. Město Veselí nad Moravou a společnost NAM systém, a.s., U Pošty 1163/13, Havířov – Prostřední Suchá, PSČ 735 64, IČ 25862731, uzavřeli dne 30.07.2015 následující smlouvy: Smlouva o poskytování Služeb 1Box č. RACK/170/2015/MG (DS/078/2015/KT) a Smlouva o poskytování servisních služeb č. SS/134/2015/MG (DS/179/2015/KT).  
VESBYT s.r.o. se touto dohodou zavazuje, že se společností NAM, a.s. uzavře nové smlouvy jako „Uživatel“ a „Objednatel“ s účinností od 1.7.2019. Město ukončí výše uvedené smlouvy dohodou k 30.6.2019.
4. Smlouva o užívání prostor pro zřízení a obsluhu kamerového místa  
Město umožňuje touto dohodou VESBYTu využívat s účinností od 1.7.2019 za úhradu oprávnění náležející ze Smlouvy o užívání prostor pro zřízení a obsluhu retranslačního bodu se Společenstvím Chaloupky 577, IČ 28342429.
5. Smlouvy o zajišťování ostrahy majetku a bezpečnosti osob  
Město má uzavřeny smlouvy o zajišťování ostrahy majetku a bezpečnosti osob. Seznam smluv je přílohou č. 1 této dohody. Město se zavazuje poskytnout VESBYTu součinnost při uzavírání nových smluv a ukončit stávající smlouvy dohodou, případně výpovědí u těch smluv, kde dohoda nebude možná.  
U smluv, u kterých bylo provedeno plnění ze strany objednatele na období po 1.7.2019 a u kterých nedojde k jinému vypořádání s objednatel (např. vrácení plnění) bude plnění za toto období vyplaceno VESBYTu nejpozději do 31.07.2019. Jedná se o objednatele, u kterých je v seznamu, jež je přílohou č. 1 této dohody uveden způsob platby „ročně“.

II.2. Pro výkon PCO je nezbytné následující materiální zabezpečení, které se město zavazuje VESBYTu poskytnout za níže uvedených podmínek a v níže uvedeném rozsahu:

1. Město se zavazuje, že v čase od 7.00 do 23.15 bude denně stanoven jeden zaměstnanec, který v rámci svých pracovních povinností bude monitorovat na PCO stav připojených objektů a provádět zásahy v případě alarmu. V případě, že z jakýchkoli důvodů nebude nejdéle po dobu jednoho dne v týdnu možné tento závazek splnit, je město povinno tuto skutečnost VESBYTu předem oznámit, aby bylo možné přijmout náhradní řešení.

### III. Závazky VESBYTu

1. Užívání místnosti, ve které se PCO nachází  
VESBYT se zavazuje užívat místnost ke sjednanému účelu, tj. provozování PCO.
2. Radiový kmitočt  
Za využívání individuálního oprávnění k využívání rádiových kmitočtů uhradí VESBYT městu za období od 1.7.2019 do 31.12.2019 částku 3 100,- Kč bez DPH. Tato částka je splatná do 15.07.2019.  
Pro rok 2020 si VESBYT zažádá o vlastní individuální oprávnění k využívání rádiových kmitočtů.

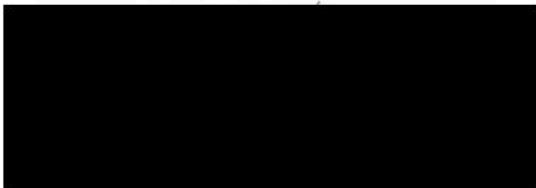
3. Závazky plynoucí ze Smlouvy o poskytování Služeb 1Box č. RACK/170/2015/MG (DS/078/2015/KT) a Smlouvy o poskytování servisních služeb č. SS/134/2015/MG (DS/179/2015/KT) s NAM systém, a.s., U Pošty 1163/13, Havířov – Prostřední Suchá, PSČ 735 64, IČ 25862731, obě ze dne 30.07.2015  
Částky uhrazené městem na základě výše uvedených smluv za období od 1.7.2019 dále, které nebudou vypořádány s poskytovatelem NAM systém, a.s. jinak, budou přefakturovány VESBYTu.
4. Smlouva o užívání prostor pro zřízení a obsluhu retranslačního bodu  
Částka uhrazena městem na základě této smlouvy za období od 1.7.2019 dále, která nebude vypořádána se Společenstvím Chaloupky 577, IČ 28342429 jinak, bude přefakturována VESBYTu.
5. Personální zabezpečení služby v době od 7.00 do 23.15  
Za poskytnutí zaměstnance, který v rámci svých pracovních povinností bude monitorovat na PCO stav připojených objektů uhradí VESBYT Městu měsíčně paušální částku ve výši 3 000,- Kč bez DPH. Za každý zásah v případě alarmu v uvedené době uhradí VESBYT městu částku 100,- Kč bez DPH.  
Paušální částka je splatná měsíčně na základě daňového dokladu – faktury vystaveného městem vždy do 15. dne v běžném měsíci.  
Částka za zásah v případě alarmu je splatná na základě daňového dokladu – faktury vystaveného městem do 15. dne následujícího měsíce.

#### IV. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou v dohodě výslovně řešeny, se řídí platnými právními předpisy, zejména ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.
3. Změnit nebo doplnit tuto dohodu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této dohody a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran před zahájením plnění.
4. Smluvní strany prohlašují, že pro případ objektivních překážek k dosažení účelu této dohody si poskytnou vzájemnou součinnost a budou jednat tak, aby i za změněných podmínek mohlo být tohoto účelu dosaženo.
5. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této dohody se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým, které bude nejlépe odpovídat účelu daného ustanovení. Případná neplatnost některého z ustanovení této dohody nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že skutečnosti obsažené v této dohodě a jejich přílohách nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 ObčZ a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

8. Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci stran, přičemž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
9. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
  - Příloha č. 1 – Seznam smluv o zajišťování ostrahy majetku a bezpečnosti osob
11. S uzavřením této smlouvy vyslovila souhlas dozorčí rada VESBYTu na svém zasedání konaném dne 26.06.2019.
12. S uzavřením této dohody vyslovila souhlas Rada města Veselí nad Moravou na své 18. schůzi dne 26.06.2019, usnesením č. 1/18/RMV/2019.

Ve Veselí nad Moravou dne 03.07.2019



JUDr. PhDr. Petr Kolář, Ph.D.  
starosta města Veselí nad Moravou



Mgr. Evelína Jochová  
jednatelka VESBYT s.r.o.

**SEZNAM SMLUV O ZAJIŠŤOVÁNÍ OSTRAHY  
MAJETKU A BEZPEČNOSTI OSOB**

Název	Číslo smlouvy	Způsob platby	Částka	Planý alarm
Moravské Lékárny s.r.o.	1/2011	Měsíčně	500,- Kč	
LHS spol. s.r.o.	2/2011	Měsíčně	1000,- Kč	
BM reality s.r.o.	3/2011	Měsíčně	700,- Kč	
MUDr. Jiří Šercl	5/2011	Ročně	3600,- Kč	
AKCENT 2000 s.r.o.	6/2011	Měsíčně	1200,- Kč	

Zlatnictví a hodinářství Gajdovi	8/2011	čtvrtletně	2100,- Kč	
Ing. Josef Chmelař	10/2011	čtvrtletně	3000,- Kč	
Česká republika- Úřad práce v Hodoníně	12/2011	měsíčně	1000,- Kč	
CA Baťův kanál s.r.o.	14/2011	Ročně	6000,- Kč	
Česká republika- Finanční ředitelství v Brně	19/2011	Měsíčně	1200,- Kč	
VHS Javorník – CZ s.r.o.	21/2011	měsíčně	500,- Kč	
ZO ČSOP Bílé Karpaty	22/2011	Ročně	2400,- Kč	
INKOGNITO, spol. s.r.o.	1/2016	měsíčně	700,- Kč	
Masarykovo muzeum v Hodoníně	25/2011	ročně	4800,- Kč	
UNIXAN – čerpací stanice	3/2012	měsíčně	700,- Kč	
Zvláštní škola	27/2011	ročně	6000,- Kč	
Ložnice Míreal s.r.o.	4/2012	měsíčně	5000,- Kč	
Charita Veselí Masarykova	1/2012	měsíčně	400,- Kč	
Benzina Zaris	1/2013	měsíčně	700,- Kč	

