

Dodatek č. 3

ke smlouvě o pachtu „prostor a pozemku v areálu Poříční 1918“ uzavřené dle §2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (nový občanský zákoník) č. A06- 11756/2015 uzavřené mezi Městem Česká Lípa a BusLine a.s., ze dne , ze dne 20.11.2015.

I.

Nadepsaná smlouva se mění takto:

1. V článku 2. odstavec 1. nově zní:

„2.1 Propachtovatel je výlučným vlastníkem níže uvedených pozemků a nemovitostí společně s inventářem těchto nemovitostí v areálu Poříční, č. p. 1918 v České Lípě:

- tesco dům na p. č. 3353 o výměře 33 m² – šatna, prostor č. 18
- tesco dům na p. č. 3353 o výměře 20 m² – šatna, prostor č. 19
- tesco dům na p. č. 3353 o výměře 20 m² – šatna, prostor č. 20
- dílna/skla na p. č. 3354 o výměře 21,60 m²
- garáž č. 21 na p.p.č. 3357 o výměře 189,00 m² včetně zařízení
- nekryté prostranství na p. č. 3356/1 o výměře cca 1.000 m² – parkoviště autobusů
- budova s nádrží PHM Bencalor o výměře 25 m² a stájecí místo o výměře 56 m² na p.p.č. 3356/1 o celkové výměře 81 m² – využití pouze pro nekomerční účely
- stájecí místo na p. č. 3356/1 o výměře 54 m² – umístění nadzemní dvouplášťové nádrže NDN 16 BENCALOR 3+6 m a 3x12 m jako manipulační plochu nutnou k přistavení čerpajícího autobusu, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 1 pro obec a kat. území Česká Lípa u Katastrálního úřadu Česká Lípa, dále jen „předmět pachtu“

2. V článku 4. odstavec 1. nově zní:

„4.1. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli za užívání a požívání předmětu pachtu pachtovné ve výši 462 752,- Kč bez DPH za rok. Pachtýř bude platit pachtovné ve čtvrtletních splátkách ve výši 115 688,-Kč. Způsob placení řeší odst. 4.5.

II.

1. Ostatní ustanovení nadepsané smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tento dodatek nabývá dne 1.7.2019, ne však dříve než v den, ve kterém bude tento dodatek včetně smlouvy o pachtu a všech násl. dodatků uveřejněn v registru smluv.
3. Smluvní strany se dohodly, že obsah tohoto dodatku bude po jeho uzavření v plném znění včetně příloh a dohod, na základě, kterých se tento dodatek mění, nahrazuje nebo ruší, zveřejněn propachtovatelem v registru smluv podle z. č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Pachtýř výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byla v plném rozsahu zveřejněna v registru smluv.

4. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na jednání rady města Česká Lípa dne 18.6.2019 pod č. usn. 294/F/2019. Záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání dle tohoto dodatku byl zveřejněn na úřední desce v souladu s § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.
5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavírají podle své pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že je pro ně určitý a srozumitelný, a na důkaz toho jej opatřují svými podpisy.
6. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech majících platnost originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží dvě vyhotovení.

V České Lípě dne 28.6.2019

V České Lípě dne 26.6.2019

Propachtovatel:

Město Česká Lípa
starostka Ing. Jitka Volfová, v. r.

Pachtýř:

BusLine MAD Česká Lípa s.r.o.
jednatel Jakub Vyskočil, v. r.